

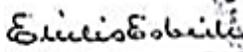
**U N A C I F O R**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de ENERO de 2021**  
( Valores en Lempiras )

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>29,387,065.42</b>
1111	Caja	100,000.00	
1112	Bancos	29,287,065.42	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>2,843,684.84</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	557,363.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	2,036,321.75	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>983,002.95</b>
1151	Bienes Inventariables	382,435.35	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	600,567.60	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>33,213,753.21</u></b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,106,324.70</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada</b>		<b>246,807,672.08</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	127,717,412.08	
<b>124</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>		<b>37,540,455.13</b>
1241	Equipos de Oficina	2,578,724.60	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	659,204.68	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	4,863,020.61	
1244	Equipos de Transporte	13,035,587.19	
1245	Equipos de Producción	8,305,569.19	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,031,297.17	
1247	Equipos de Informática	4,799,008.31	
1248	Equipo de Seguridad	268,043.38	
<b>125</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
<b>126</b>	<b>Otros Bienes</b>		<b>277,132.50</b>
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	14,934.48	
1265	Herramientas Mayores	262,198.02	
<b>128</b>	<b>Construcciones</b>		<b>48,830,135.38</b>
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	48,830,135.38	
<b>129</b>	<b>Activos Intangibles</b>		<b>2,392,622.04</b>
1291	Activos Intangibles	2,392,622.04	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>337,990,705.83</u></b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>371,204,459.04</u></b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>8,277,349.10</b>
2111	Cuentas por Pagar	2,014,984.47	
2112	Remuneraciones por Pagar	4,710,532.37	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	575,282.76	
2114	Cargas Fiscales	0.00	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	

**U N A C I F O R**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de ENERO de 2021**  
( Valores en Lempiras )

2118	Devoluciones por Pagar	1,555.97	
2119	Otras Cuentas por Pagar	106,733.78	
<b>213</b>	<b>Fondos de Terceros</b>		<b>1,379,507.20</b>
2132	Depósitos a la Vista	1,379,507.20	
<b>214</b>	<b>Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores</b>		<b>8,766,894.78</b>
2141	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	7,347,051.38	
2142	Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	1,419,743.40	
2144	Cargas Fiscales por Pagar de Ejercicios Anteriores	100.00	
<b>217</b>	<b>Otros Pasivos Corrientes</b>		<b>995,016.79</b>
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>19,418,767.87</b>
<b>22</b>	<b>Pasivo no Corriente</b>		
<b>221</b>	<b>Deudas de Largo Plazo</b>		<b>199,855.69</b>
2211	Deudas de Largo Plazo	199,855.69	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>199,855.69</b>
<b>23</b>	<b>Provisiones</b>		
<b>231</b>	<b>Provisiones para Pasivos</b>		<b>97,313,555.12</b>
2313	Provisiones por Beneficios de Empleados	97,313,555.12	
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>116,932,178.68</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
<b>31</b>	<b>Hacienda Pública</b>		
<b>311</b>	<b>Capital</b>		<b>4,281,706.47</b>
3111	Capital	4,281,706.47	
<b>313</b>	<b>Revaluos</b>		<b>159,119,388.77</b>
3131	Revaluos	159,119,388.77	
<b>314</b>	<b>Resultados</b>		<b>90,871,185.12</b>
<b>3141</b>	<b>Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores</b>	96,156,211.95	
<b>3142</b>	<b>Resultados del Ejercicio</b>	-5,285,026.83	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>254,272,280.36</b>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>371,204,459.04</b>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 31 de ENERO de 2021

  
  
**EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS**  
**RECTOR**

  
  
**FERNANDO CARCAMO MEZA**  
**CONSEJERO**