

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Diciembre de 2022
Consolidado

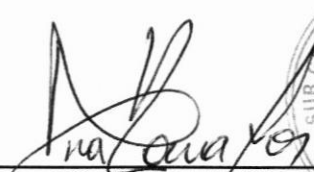
	Diciembre de 2022	Noviembre de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	368,931,295.99	173,552,253.16
Efectivo y Equivalente	340,742,647.37	145,472,757.59
Caja	6,241.31	103,053.97
Bancos	340,736,406.06	145,369,703.62
Moneda Nacional	336,500,941.87	141,128,798.27
Moneda Extranjera	4,235,464.19	4,240,905.35
Cuentas por Cobrar	11,907,129.83	11,797,976.78
Cuentas por Cobrar	465,692.40	277,371.80
Otros Anticipos	239,398.75	319,553.43
Garantías	361,241.30	361,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,840,797.38	10,839,810.25
Bienes Inventariables	16,281,518.79	16,281,518.79
Bienes de Consumo	9,257,646.29	9,257,646.29
Inventarios	7,023,872.50	7,023,872.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	207,112,476.27	204,519,174.37
Propiedad, Planta y Equipo	216,970,140.68	214,457,489.68
Maquinaria y Equipo	162,475,518.02	159,962,867.02
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,857,664.41	-9,938,315.31
Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,170,885.46
Otros Bienes	1,313,221.05	1,232,570.15
Total ACTIVO	646,956,195.38	448,983,850.65
PASIVO		
Pasivo Corriente	38,335,213.38	33,702,785.04
Cuentas por Pagar	11,127,594.35	8,408,626.28
Valores varios por pagar	2,247,196.05	646,130.01
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	8,869,325.58	7,753,377.91
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	6,776.38
Obligaciones por Pagar	27,207,619.03	25,294,158.76

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD **Estado de Situación Financiera Consolidado**

Diciembre de 2022

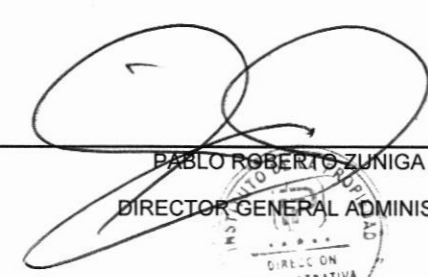
Consolidado

	Diciembre de 2022	Noviembre de 2022
Total PASIVO	38,335,213.38	33,702,785.04
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	608,620,982.00	415,281,065.61
Capital	59,887,974.02	59,887,974.02
Resultados	548,733,007.98	355,393,091.59
De Ejercicios Anteriores	406,834,451.29	406,834,451.29
Resultados del Ejercicio	141,898,556.69	-51,441,359.70
Total PATRIMONIO	608,620,982.00	415,281,065.61
Total Pasivo más Patrimonio	646,956,195.38	448,983,850.65



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO