



**MEMORANDO AMDC-GC-0425-2022**

PARA: **LIC. ERIKA LIZETH PAGOAGA HERNANDEZ**  
OFICIAL DE INFORMACION PÚBLICA MUNICIPAL

DE: **ING. JOSÉ LUIS PALMA**  
GERENTE DE CATASTRO

ASUNTO: **RESPUESTA A MEMORANDO OIP-AMDC-401-2022**

FECHA: 5 DE MAYO DEL 2022



De la manera más cordial me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores diarias.

Por medio de la presente informo que lo solicitado se enviará en su formato digital PDF por parte de la Gerencia de Catastro mediante la dirección de correo electrónico [jose.palma@amdc.hn](mailto:jose.palma@amdc.hn).

Se adjunto impreso el Inventario Patrimonio Inmobiliario Municipal.

Sin más que informar,

Atentamente.

|  |          |
|--|----------|
| ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL<br>TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA |          |
| Recibido por:  | Esther   |
| Fecha:   | 06-05-22 |
| Hora:  | 9:17 a.m |
| Tegucigalpa, M.D.C.  |          |

Cc. Lic Russel Garay, Dirección, Despacho Municipal  
Cc. Arquitecto Mario Matamoras, Director de Ordenamiento Territorial y Obras Civiles  
Cc. Arq. Marlon Urtecho, Gerencia General

CC Archivo



ciudad de  
**buen  
corazón**



## ÍNDICE - PATRIMONIO MUNICIPAL



### DESCRIPCION

|   |  |
|---|--|
| 1 | EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)                   |
| 2 | OTROS TITULOS  |
| 3 | MUNICIPAL PRIVADO  |
| 4 | AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL                       |
| 5 | PATRIMONIO MUNICIPAL (EDIFICIOS, MERCADOS Y CEMENTERIOS) |



## 1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

| EJIDOS TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA |  |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|
| ITEM                             | EJIDOS   | ÁREA  | DATO REGISTRAL  |
| 1                                | EJIDOS DEL PUEBLO DE SAN MIGUEL DE TEGUCIGALPA (RIO ABAJO) | 9,600,000.00 v2, EQUIVALENTE A 960 MANZANAS | ASIENTO 343, FOLIO - 397-402, TOMO 135 RP, REINSCRITO No. 34, TOMO 5195 DEL RPHYAP    |
| 2                                | EJIDOS DE COMAYAGUELA                                      | 7,389.44 HECTAREAS EQUIVALENTES A :         | No. 411, folio 390 al 421, del Tomo 9 RP; reinscrito bajo el No. 13, Tomo 1544 RPHYAP |
|                                  |  | 163 CABALLERIAS,                            |   |
|                                  |  | 10,598.38 MANZANAS,                         |   |
|                                  |  | 105,983,800 V2.,                            |   |
|                                  |  | 73,894,554.96 MTS2.                         |   |

| COLONIAS Y ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA |                             |           |            |           |           |
|--|-----------------------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| ITEM   | COLONIA                     | UBICACIÓN | # DE LOTES | VARAS 2   | METROS 2  |
| 1  | ABRAHAM LINCOLN             | NOROESTE  | 192        | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 2  | ALEMANIA                    | NOROESTE  | 328        | 31,672.61 | 22,082.89 |
| 3  | ALTOS DE SAN FRANCISCO      | SUROESTE  | 528        | 80,500.15 | 56,126.61 |
| 4  | ALTOS DEL MILAGRO           | NOROESTE  | 80         | 11,037.02 | 7,695.27  |
| 5  | BRASILIA                    | NORTE     | 82         | 34,508.20 | 24,059.93 |
| 6  | CANADA                      | NOROESTE  | 338        | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 7  | CARRIZAL # 1 (PARTE)        | NORTE     | 280        | 26,000.00 | 18,127.85 |
| 8  | CARRIZAL # 2 (PARTE)        | NORTE     | 250        | 25,000.00 | 17,430.62 |
| 9  | CENTENO # 1                 | NOROESTE  | 127        | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 10   | CENTENO # 2                 | NOROESTE  | 77         | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 11   | COOPERATIVA 30 DE NOVIEMBRE | SURESTE   | 23         | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 12   | COOPERATIVA LAS MERCEDES    | OESTE     | 30         | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 13   | CRISTOBAL DIAZ              | OESTE     | 72         | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 14   | EL PROGRESO                 | NOROESTE  | 157        | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 15   | FLOR DEL CAMPO              | SURESTE   | 1770       | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 16   | GRACIAS A DIOS              | NORTE     | 271        | 34,629.45 | 24,144.47 |
| 17   | INDEPENDENCIA               | NOROESTE  | 1004       | 34,629.45 | 24,144.47 |



## 1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

|    |                        |          |      |              |              |
|----|------------------------|----------|------|--------------|--------------|
| 18 | JARDINES DE SAN JOSE   | ESTE     | 38   | 34,629.45    | 24,144.47    |
| 19 | JARDINES DE TONCONTIN  | SUR      | 106  | 13,950.00    | 9,726.27     |
| 20 | JARDINES DEL CARRIZAL  | NOROESTE | 54   | 20,148.48    | 14,048.00    |
| 21 | JOSE ANGEL ULLOA       | NORTE    | 1506 | 304,637.46   | 212,400.44   |
| 22 | JUAN LINDO             | SURESTE  | 58   | 12,815.36    | 8,935.17     |
| 23 | LA PRADERA             | SURESTE  | 320  | 216,209.36   | 150,746.28   |
| 24 | LA PROVIDENCIA         | SURESTE  | 98   | 8,053.91     | 5,615.38     |
| 25 | LA ROSA                | SURESTE  | 372  | 73,854.52    | 51,493.12    |
| 26 | LA SOLEDAD             | SURESTE  | 249  | 91,055.27    | 63,485.89    |
| 27 | LA TRINIDAD            | SURESTE  | 184  | 16,455.37    | 11,473.07    |
| 28 | LAS TORRES             | SURESTE  | 825  | 160,616.84   | 111,985.86   |
| 29 | LOMAS DEL NORTE        | NOROESTE | 1211 | 244,024.31   | 170,139.52   |
| 30 | MODESTO RODAS ALVARADO | NOROESTE | 140  | 26,052.97    | 18,164.75    |
| 31 | NUEVA ESPERANZA        | OESTE    | 876  | 158,567.61   | 110,557.09   |
| 32 | NUEVOS HORIZONTES      | NOROESTE | 307  | 77,624.86    | 54,121.89    |
| 33 | NUEVAS DELICIAS        | SURESTE  | 75   | 8,070.09     | 5,626.66     |
| 34 | OSCAR A. FLORES        | SURESTE  | 480  | 79,083.96    | 55,139.21    |
| 35 | POLICARPO PAZ GARCIA   | SURESTE  | 397  | 74,200.01    | 51,734.00    |
| 36 | ROSALINDA              | SURESTE  | 250  | 40,824.49    | 28,463.80    |
| 37 | SAN MARTIN             | ESTE     | 243  | 33,310.66    | 23,224.98    |
| 38 | 3 DE MAYO              | NOROESTE | 1102 | 238,750.00   | 166,462.15   |
| 39 | 21 DE FEBRERO          | OESTE    | 1134 | 204,095.08   | 142,299.92   |
| 40 | VILLA LOS LAURELES     | OESTE    | 375  | 614,523.25   | 428,460.15   |
| 41 | ZORZALES # 1           | SURESTE  | 202  | 20,290.48    | 14,147.00    |
| 42 | ZORZALES # 2           | SURESTE  | 121  | 63,750.20    | 44,448.15    |
| 43 | SAN BUENAVENTURA       | SURESTE  | 409  | 109,013.30   | 76,006.65    |
| 44 | JOSE ARTURO DUARTE     | NOROESTE | 741  | 271,240.64   | 189,115.39   |
| 45 | UNIDAD Y FUERZA        | NOROESTE | 1016 | 80,500.15    | 56,126.61    |
| 46 | FRANCISCO MORAZAN      | NOROESTE | 80   | 60,494.51    | 42,178.20    |
| 47 | FUERZAS UNIDAS         | NORTE    | 890  | 309,158.21   | 215,552.42   |
| 48 | NUEVA CAPITAL          | NORTE    | 3369 | 1,537,229.41 | 1,071,792.71 |
| 49 | MARY FLAKE DE FLORES   | NORTE    | 527  | 156,509.05   | 109,121.81   |
| 50 | BUENA VISTA            | NORTE    | 311  | 96,704.77    | 67,424.85    |
| 51 | NUEVA ESPAÑA           | NORTE    | 337  | 132,872.86   | 92,642.10    |



## 1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

|                |                    |       |              |                     |                     |
|----------------|--------------------|-------|--------------|---------------------|---------------------|
| 52             | AUSTRALIA          | NORTE | 321          | 91,135.63           | 63,541.92           |
| 53             | NUEVA GALILEA      | NORTE | 236          | 71,659.49           | 49,962.69           |
| 54             | SAN JUAN DEL NORTE | NORTE | 416          | 113,304.23          | 78,998.39           |
| 55             | ALTOS DE LA LAGUNA | NORTE | 2237         | 1,017,227.13        | 709,234.82          |
| 56             | VILLAFRANCA        | NORTE | 356          | 118,670.00          | 82,739.53           |
| <b>TOTALES</b> |                    |       | <b>27578</b> | <b>7,590,955.28</b> | <b>5,292,593.65</b> |

### ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA

| ITEM           | ALDEA              | UBICACIÓN | # DE LOTES  | VARAS 2             | METROS 2            |
|----------------|--------------------|-----------|-------------|---------------------|---------------------|
| 1              | ALDEA LA CUESTA    | NORTE     | 400         | 3,000,005.79        | 2,091,675.00        |
| 2              | ALDEA EL LOLO      | NORTE     | 150         | 2,000,003.86        | 1,394,450.00        |
| 3              | ALDEA EL DURAZNO   | NORTE     | 250         | 1,000,001.93        | 697,225.00          |
| 4              | ALDEA LA SOLEDAD   | OESTE     | 600         | 730,001.05          | 508,974.00          |
| 5              | NUEVA ALDEA        | NOROESTE  | 700         | 1,500,002.18        | 1,045,837.00        |
| 6              | ALDEA GUASCULILE   | SUR       | 300         | 500,000.96          | 348,612.50          |
| 7              | ALDEA EL GUANABANO | ESTE      | 150         | 400,000.00          | 278,889.46          |
| <b>TOTALES</b> |                    |           | <b>2550</b> | <b>9,130,015.76</b> | <b>6,365,662.96</b> |



## 2. OTROS TÍTULOS

| ITEM | OTROS TITULOS                             | UBICACIÓN  | ÁREA                               | ANTECEDENTE REGISTRAL   |            |      | OBSERVACIONES  |
|------|---|--|------------------------------------|---|------------|------|--|
|      |   |  |                                    | NÚMERO  | FOLIO      | TOMO |  |
| 1    | COFRADIA DEL CRUCIFICADO DE LA CONCEPCIÓN | ALDEA SAN MATIAS Y PARTE DE TAMARA   | 52.87 CABALLERIAS                  | 1   | 1 AL 11    | 99   |  |
| 2    | EL QUISCAMOTE                             | DELANTE DE SAN MATIAS, RIO GUARALALAO  | 52.80 CABALLERIAS                  | 8   |            | 786  |  |
| 3    | LA CULEBRA                                | KM. 8 SOBRE LA CARRETERA A DANLI   | 997 MANZANAS,<br>15.58 CABALLERIAS | 46  | 253 AL 257 | 4968 | LIBRO 1 DEL SISTEMA DEL CONSERVADOR CUATRIENIO 1893-1896, COMPRENDE ALDEA VILLANUEVA-NUEVA, ALDEA EL TABLON, COL. ALTOS DE VILLA VIEJA (SE PRESUME COMUNERO) |
| 4    | EL GUAYABO O MUNUARE                      | CARRETERA HACIA DANLI DESDE APROX. KM 4 HASTA LA ENTRADA DEL DESVIO AL MUNICIPIO DE TATUMBLA | 6 CABALLERIAS                      | No. 210 Folios 224 AL 228 del Tomo 16 RP, Reinscripción No. 25 del Tomo 5376 RPHYAP |            |      | COMPRENDE ALDEA LA CALERA (SE PRESUME COMUNERO)  |



### 3. TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES, ENTRE OTROS

| ITEM | TITULO MUNICIPAL PRIVADO                        | UBICACIÓN  | ÁREA                          | NÚMERO    | FOLIO      | TOMO       | MATRÍCULA                     | CLAVE CATASTRAL /<br>COORDENADAS UTM<br>WGS-84 | OBSERVACIONES  |
|------|---|--|-------------------------------|-----------|------------|------------|-------------------------------|--|--|
| 1    | EL INGLES                                       | CARRETERA DEL SUR<br>ADELANTE DEL TIZATILLO<br>KM 11               | 173 MANZANAS                  | 5         |            | 149        | 92354, 92353,<br>92352, 92351 | 35-0002-716                                    | SE LE VENDIERON 36<br>MANZANAS AL COLEGIO DE<br>PERIODISTAS ACUERDO 010-<br>98 Y SE DONARON 7<br>MANZANAS AL CLUB<br>MOTAGUA VER T239 No. 68 |
| 2    | LA SOSA   | AL ORIENTE DE LA CIUDAD<br>DE TEGUCIGALPA                          | 113 MANZANAS                  | 103       | 264 AL 66  | 159        |                               |  | COLONIAS<br>DESARROLLADAS: LA SOSA,<br>LA TRAVESIA, NUEVA ERA Y<br>13 DE JULIO   |
| 3    | LA TRAVESIA                                     | AL ORIENTE DE LA CIUDAD<br>DE TEGUCIGALPA                          | 631.99 MANZANAS<br>REINSCRITO | 147<br>97 | 269 AL 272 | 160<br>148 |                               | X: 484386 Y:1558423                            |  |
| 4    | CARRANZA  | SALIDA CARRETERA A<br>DANLI  | 667.28 MANZANAS               | 38        |            | 1160       |                               | X: 483210<br>Y:1553733                         | COMPRENDE LAS<br>COLONIAS: VILLANUEVA LOS<br>7 SECTORES, LOS PINOS<br>(VENDIDO A FOSOVI), VILLA<br>VIEJA, MONTEFRESCO,<br>BRISAS DE ORIENTE  |
|      |   |  | 45.50 MANZANAS                | 52        |            | 309        |                               |  |  |
|      |   |  | REINSCRITO                    | 91        |            | 4143       |                               |  |  |
|      |   |  | REINSCRITO                    | 68        |            | 5510       |                               |  |  |
| 5    | LAS HORQUETAS, PIEDRAS<br>GORDAS Y EL GUANABANO | CARRETERA A OLANCHO  | 40 MANZANAS                   | 53        |            | 185        |                               | 55-0137-093                                    | RELLENO SANITARIO (EN<br>LAS NOTAS MARGINALES SE<br>DESCRIBEN VENTAS)  |
| 6    | ALDEA DE SUYAPA                                 | ALDEA SUYAPA   | 60 MANZANAS                   | 85        |            | 477        |                               |  |  |
| 7    | PERISUR   | SALIDA DEL SUR, FRENTE A<br>ENTRADA A COL. LOARQUE,<br>COMAYAGUELA | 9 MANZANAS                    | 48        |            | 2349       |                               |  | EL MERCADO PERISUR ES<br>PARTE DEL AREA  |
| 8    | EL SUYATAL                                      | KM 7 CARRETERA HACIA<br>DANLI                                      | 18 MANZANAS                   | 25        |            | 2576       | 1606234                       |  | COLONIAS MIRADOR DE<br>ORIENTE Y NUEVA ORIENTAL  |

|    |  |   |                                   |     |           |      |        |                        |   |
|----|--|---|-----------------------------------|-----|-----------|------|--------|------------------------|---|
| 9  | RIO ABAJO  | KM 12 CARRETERA HACIA OLANCHO   | 37.45 MANZANAS                    | 14  |           | 390  |        | X: 478031<br>Y:1565300 | COMPRENDE LAS INSTALACIONES DE PROMDECA, Y VILLA MADRID       |
|    |  |   | 9,966.21 VR2                      | 78  |           | 307  |        |                        |   |
|    |  |   | 38.44 MANZANAS                    | 40  |           | 4596 |        |                        |   |
| 10 | COLONIA CATALUÑA                                       | CARRETERA HACIA OLANCHO, FRENTE A PROMDECA  | 11 MANZANAS                       | 6   |           | 3753 |        |                        | ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION INSCRITA BAJO NO. 13 TOMO 5455 |
| 11 | LA LABRANZA  | POR LA COL. ALTOS DE TONCONTIN, COMAYAGUELA   | 6.46 MANZANAS                     | 31  |           | 2432 | 773503 | 28-0002-008            |   |
| 12 | COLONIA OBRERA (PARTE)                                 | POR CERRO EL BERRINCHE, LAS CRUCITAS, COMAYAGUELA                                     | 5,127.38 VR2                      | 151 | 165 AL 67 | 131  |        |                        |   |
| 13 | COLONIA 19 DE SEPTIEMBRE                               | ZONA DE LOS LAURELES, COMAYAGUELA   | 58,414.69 MTS2<br>83,781.68 VR2   | 26  |           | 1935 |        |                        |   |
| 14 | COLONIA SMITH  | ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA  | 34,861.25 MTS2<br>50,000.00 VR2   | 87  |           | 1387 |        |                        |   |
| 15 | COLONIA ALTOS DEL PARAISO, NUEVA DANLI, FUERZAS UNIDAS | ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA  | 220,000.00 VR2                    | 72  |           | 2283 |        |                        |   |
| 16 | COLONIA MONTERREY                                      | ZONA DE SAN JOSE, POR LA COL. SAN JOSE DE LA PEÑA POR BAJO Y RES. ALEMAN, COMAYAGUELA | 195,221.97 MTS2<br>279,998.52 VR2 | 13  |           | 111  |        |                        | NO. 51, TOMO 3095   |
| 17 | COLONIA DIVANNA  | ZONA DEL COUNTRY CLUB, COMAYAGUELA  | 35,171.76 MTS2<br>50,495.45 VR2   | 73  |           | 1497 |        |                        |   |
| 18 | COLONIA FRATERNIDAD                                    | ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA                                | 13,359.30 MTS2<br>19,160.72 VR2   | 66  |           | 898  |        |                        |   |
| 19 | ANEXO COL. FRATERNIDAD                                 | ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA                                |                                   | 13  |           | 279  |        |                        | NO SE ENCUENTRA ESCRITURA                                     |
| 20 | COLONIA MIRADOR SAN ISIDRO                             | ZONA DE SAN JOSE, COMAYAGUELA   | 21,579.37 MTS2<br>30,950.44 VR2   | 46  |           | 910  |        |                        |   |
| 21 | COLONIA PEDREGALITO                                    | POR BOULEVARD DEL NORTE, COMAYAGUELA  | 10,810.69 MTS2<br>15,505.31 VR2   | 57  |           | 398  |        |                        |   |
| 22 | COLONIA SAN JUAN DEL NORTE                             | CARRETERA HACIA OLANCHO   | 44,195.87 MTS2<br>54,478.94 VR2   | 8   |           | 174  |        |                        | NO SE ENCUENTRA ESCRITURA                                     |



|    |                                 |  |                                     |     |         |      |  |  |  |
|----|---------------------------------|--|-------------------------------------|-----|---------|------|--|--|--|
| 23 | COLONIA FRANCISCO MORAZAN       | ZONA DEL BERRINCHE COLINDANDO CON EL CEMENTERIO GENERAL, COMAYAGUELA | 42,178.20 MTS2<br>60,494.51 VR2     | 13  |         | 1544 |  |  | NO HAY ESCRITURA PORQUE SE USA EL EJIDO              |
| 24 | COLONIA EL JAPON                | ZONA LAS CANTERAS, EL PICACHO, TEGUCIGALPA                           | 50,767.21 MTS2<br>72,597.11 VR2     | 47  |         | 372  |  |  | INDIVIDUALIZACION BAJO NO. 70 TOMO 3557              |
| 25 | COLONIA BELLA VISTA             | CERRO EL BERRINCHE, COMAYAGUELA                                      | 24,653.13 MTS2<br>72,597.11 VR2     | 26  |         | 2013 |  |  | NO. 25 TOMO 190,<br>NO. 80 TOMO 182                  |
| 26 | COLONIA 23 DE JUNIO (PARTE)     | ATRÁS DEL CEMENTERIO SANTA ANITA, COMAYAGUELA                        | 6,977.18 MTS2<br>6,543.67 VR2       | 47  |         | 367  |  |  |  |
|    |                                 |  |                                     | 67  |         | 4593 |  |  |  |
| 27 | COLONIA 30 DE NOVIEMBRE (PARTE) |  |                                     | 13  |         | 1544 |  |  | INSCRITA BAJO EL EJIDO                               |
| 28 | GUAMILITO                       | POR LA CALLE EL CENTAVO, COMAYAGUELA                                 | 6,753.14 MTS2<br>9,685.86 VR2       | 49  |         | 300  |  |  |  |
| 29 | BRISAS DE ORIENTE               | CARRETERA HACIA DANLI  | 56,198.55 MTS2<br>80,603.33 VR2     | 75  |         | 4211 |  |  |  |
| 30 | VILLA NUEVA SUYAPA              | CARRETERA VIEJA HACIA DANLI  | 61 MANZANAS                         | 74  |         | 248  |  |  |  |
| 31 | MONTEFRESCO                     | KM 3 CARRETERA HACIA DANLI   | 423,296.52 MTS2<br>607,116.08 VR2   | 37  |         | 2632 |  |  | es el mismo tomo que en Areas Verdes y Ewuiipamiento |
| 32 | COLONIA SAN JUAN DE DIOS        | ZONA DE BELEN, COMAYAGUELA   | 9,955.30 MTS2<br>14,278.46 VR2      | 37  |         | 277  |  |  |  |
| 33 | COLONIA LOS PINOS               | CARRETERA HACIA DANLI  | 484,439.52 MTS2<br>694,812.22 VR2   | 42  |         | 4249 |  |  |  |
| 34 | COLONIA VILLANUEVA S/6-B        | POR ANILLO PERIFERICO  |                                     | 92  |         | 5468 |  |  |  |
| 35 | COLONIA VILLANUEVA S/7-A        | CARRETERA HACIA DANLI  | 201,267.30 MTS2.<br>288,669.64 VR2. | 22  |         | 4249 |  |  |  |
| 36 | COLONIA VILLANUEVA S/7-B        | CARRETERA HACIA DANLI  | 425,009.48 MTS2.<br>609,574.10 VR2. | 100 |         | 4271 |  |  |  |
| 37 | LUGAR TILOARQUE                 | COMAYAGUELA  | 1,495.68 MTS2.<br>2,145.19 VR2.     | 95  |         | 227  |  |  |  |
| 38 | TILOARQUE                       | COMAYAGUELA  | 195,222.62 MTS2.<br>280,000.00 VR2. | 14  |         | 400  |  |  |  |
| 39 | BARRIO LA RONDA                 | TEGUCIGALPA  | 89.24 MTS2.<br>128 VR2.             | 122 | 167-168 | 92   |  |  | PARA CALLE   |
| 40 | COLONIA 3 DE MAYO               | COMAYAGUELA  | 136.66 MTS.<br>196 VR2.             | 35  |         | 910  |  |  | HIPOTECA   |
| 41 | LOTIFICADORA EL ALAMO           | COMAYAGUELA  | 418.34 MTS2.<br>600 VR2.            | 44  |         | 961  |  |  |  |
| 42 | COLONIA MATAMOROS               | TEGUCIGALPA  | 1,245.54 MTS2.<br>1,786.43 VR2.     | 26  |         | 799  |  |  |  |

|    |                         |             |                                   |         |         |                            |  |  |                         |
|----|-------------------------|-------------|-----------------------------------|---------|---------|----------------------------|--|--|-------------------------|
| 43 | BARRIO ABAJO            | TEGUCIGALPA | 851.31 MTS2.<br>1,221 VR2.        |         | 80-81   | T-3 LIBRO 1<br>CONSERVADOR |  |  | CUATRIENIO 1889<br>1892 |
| 44 | BARRIO ABAJO            | TEGUCIGALPA | 4,904 MTS2.<br>7,033.60 VR2.      |         | 43-45   | T-4 LIBRO 1<br>CONSERVADOR |  |  |                         |
| 45 | BARRIO ABAJO            | TEGUCIGALPA | 3,286.28 MTS2.<br>4,713.38 VR2.   | 188     | 213-214 | 60                         |  |  |                         |
| 46 | BARRIO ABAJO            | TEGUCIGALPA | 292.83 MTS2. 420.00<br>VR2.       | 350     | 473-480 | 118                        |  |  |                         |
| 47 | BOULEVARD MORAZAN       | TEGUCIGALPA | 31,378.01 MTS2.<br>45,004.23 VR2. | 43      |         | 1527                       |  |  |                         |
| 48 | LOTIFICACION EL SOCORRO | COMAYAGUELA | 600.00 MTS2.<br>860.56 VR2.       | 118     | 207     | 165                        |  |  |                         |
| 49 | URBANIZACION ALEMAN     | COMAYAGUELA | 150.00 MTS2.<br>215.14 VR2.       | 78      |         | 410                        |  |  |                         |
| 50 | LOTIFICACION BOLIVAR    | COMAYAGUELA | 937.46 MTS2.<br>1,344.56 VR2.     | 76      |         | 723                        |  |  |                         |
| 51 | BARRIO LOS PROFESORES   | COMAYAGUELA | 97.61 MTS2.<br>140 VR2.           | 84      |         | 1708                       |  |  |                         |
| 52 | BARRIO BELEN            | COMAYAGUELA | 215.54 MTS2.<br>309.14 VR2.       | 221     | 372-373 | 252                        |  |  | HIPOTECA                |
| 53 | BARRIO LA MONCADA       | TEGUCIGALPA | 653.14 MTS2.<br>936.77 VR2.       | 44      | 94-96   | 198                        |  |  |                         |
| 54 | MERCADO LOS DOLORES     | TEGUCIGALPA | 631.13 MTS2.<br>905.20 VR2.       | 458-409 | 405-409 | 21                         |  |  | HIPOTECA                |
| 55 | BARRRIO LOS DOLORES     | TEGUCIGALPA | 1,276.36 MTS2.<br>1,830.63 VR2.   | 107     | 193-195 | 165                        |  |  |                         |
| 56 | AVENIDA LA PAZ          | TEGUCIGALPA | 1,375.45 MTS2.<br>1,972.75 VR2.   | 10      | 146-150 | 99                         |  |  |                         |
| 57 | BARRIO ABAJO            | TEGUCIGALPA | 1,064.71 MTS2.<br>1,527.07 VR2.   | 563     | 398-399 | 43                         |  |  |                         |
| 58 | BARRIO GUADALUPE        | TEGUCIGALPA | 175.25 MTS2.<br>252.07 VR2.       | 276     | 424-427 | 245                        |  |  |                         |
| 59 | BARRIO GUANACASTE       | TEGUCIGALPA | 676.89 MTS2.<br>970.84 VR2.       | 110     | 140-141 | 54                         |  |  | AMPLIACION DE CALLE     |
| 60 | BARRIO GUACERIQUE       | COMAYAGUELA | 530.79 MTS2<br>761.29 VR2         | 362     | 469-470 | 67                         |  |  |                         |
| 61 | BARRIO GUACERIQUE       | COMAYAGUELA | 1,952.23 MTS2.<br>2,800 VR2.      | 240     | 287-288 | 60                         |  |  |                         |
| 62 | ALDEA EL HATILLO        | TEGUCIGALPA | 1,063.74 MTS2.<br>1,525.68 VR2.   |         |         |                            |  |  |                         |
| 63 | RESIDENCIAL LOS ROBLES  | COMAYAGUELA | 2,526.90 MTS2.<br>3,624.23 VR2.   | 46      |         | 749                        |  |  |                         |

|    |  |                 |                                 |         |         |     |       |  |                                 |
|----|--|-----------------|---------------------------------|---------|---------|-----|-------|--|---------------------------------|
| 64 | HATO DE EN MEDIO                             | TEGUCIGALPA     | 86,992.84 MTS2.<br>124,770.35   | 17      | 23-25   | 297 |       |  |                                 |
| 65 | BARRIO EL GUANACASTE                         | TEGUCIGALPA     | 32.50 MTS2.<br>46.61 VR2.       | 316     | 429430  | 66  |       |  |                                 |
| 66 | BARRIO LA CHIVERIA                           | COMAYAGUELA     | 3,486.12 MTS2. 5,000<br>VR2.    | 158-159 |         | 50  |       |  |                                 |
| 67 | ALDEA RIO GRANDE                             | COMAYAGUELA     | 104.58 MTS2<br>150 VR2          | 82      | 116-117 | 47  |       |  |                                 |
| 68 | BARRIO MORAZAN                               | TEGUCIGALPA     | 331.18 MTS2.<br>475 VR2.        | 286     | 396-398 | 50  |       |  |                                 |
| 69 | BARRIO EL GUANACASTE                         | TEGUCIGALPA     | 341.64 MTS2.<br>490 VR2.        | 21      | 25-26   | 63  |       |  | POR ESC. JOSE CECILIO DEL VALLE |
| 70 | CASERIO GRANADA                              | ALDEA SOROGUARA | 13,944.47 MTS2.<br>20,000 VR2.  | 309     | 354     | 55  |       |  |                                 |
| 71 | FALDAS DEL PICACHO                           | TEGUCIGALPA     | 391.84 MTS2.<br>562 VR2.        | 423     | 600-661 | 90  |       |  |                                 |
| 72 | ORIENTE, CERRO GRANDE POR CEMENTERIO GENERAL | TEGUCIGALPA     | 729.00 MTS2.<br>1,045.58 VR2.   | 221     | 374-377 | 52  |       |  |                                 |
| 73 | LOTIFICACION EL CHILE                        | TEGUCIGALPA     | 362.50 MTS2.<br>519.82 VR2.     | 16      |         | 341 |       |  |                                 |
| 74 | LOTIFICACION EL CHILE                        | TEGUCIGALPA     | 377.00 MTS2.<br>540.71 VR2.     | 2       |         | 242 |       |  |                                 |
| 75 | COUNTRY CLUB                                 | COMAYAGUELA     | 337.50 MTS2.<br>482 VR2.        | 27      |         | 175 | 92318 |  |                                 |
| 76 | SEXTA AVENIDA                                | COMAYAGUELA     | 920.00 MTS2.<br>1,319.52 VR2.   | 690     | 740-741 | 56  |       |  |                                 |
| 77 | BARRIO VILLADELA Y LA CUESTA                 | COMAYAGUELA     | 2,399.87 MTS2.<br>3,442.03 VR2. | 275-276 | 368-369 | 293 |       |  | AL MARGEN DEL RIO GUACERIQUE    |
| 78 | LOTIFICACION LOS ANGELES, ZONA SIPILE        | COMAYAGUELA     | 28 MANZANAS                     | 71      |         | 737 |       |  |                                 |
| 79 | BARRIO LA RONDA                              | TEGUCIGALPA     | 93.43 MTS2.<br>135 VR2.         | 277     | 363-364 | 54  |       |  |                                 |
| 80 | BARRIO LA RONDA                              | TEGUCIGALPA     | 357.89 MTS2.<br>513.31 VR2.     | 346-347 | 446-447 | 54  |       |  |                                 |
| 81 | BARRIO LA RONDA                              | TEGUCIGALPA     | 5,733.68 MTS2.<br>8,223.59 VR2. | 614     | 729-730 | 59  |       |  |                                 |
| 82 | BARRIO LA PLAZUELA                           | TEGUCIGALPA     | 45.32 MTS2.<br>65 VR2.          | 163     | 230-231 | 33  |       |  |                                 |
| 83 | BARRIO LA PLAZUELA                           | TEGUCIGALPA     | 175.70 MTS 252<br>VR2.          |         |         |     |       |  | NO ESTA REGISTRADO              |
| 84 | BARRIO LA HOYA                               | TEGUCIGALPA     | 70.18 MTS2. 100.66<br>VR2.      |         |         |     |       |  |                                 |

|     |                                    |             |                                   |        |         |     |  |  |                          |
|-----|------------------------------------|-------------|-----------------------------------|--------|---------|-----|--|--|--------------------------|
| 85  | AVENIDA JEREZ                      | TEGUCIGALPA | 60.00 MTS2. 86.50<br>VR2.         | 173    | 143-144 | 79  |  |  |                          |
| 86  | CENTRO DE LA CIUDAD                | TEGUCIGALPA | 144.00 MTS2. 206.53<br>VR2.       | 60     |         | 271 |  |  |                          |
| 87  | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 619.35 MTS2. 883.31<br>VR2.       | 9      |         | 636 |  |  |                          |
| 88  | BARRIO LA HOYA                     | TEGUCIGALPA | 160.02 MTS2. 229.51<br>VR2.       | 134    | 261-263 | 46  |  |  | CALLE                    |
| 89  | BARRIO LA HOYA                     | TEGUCIGALPA | 109.81 MTS2. 157.50<br>VR2.       | 216    | 382-383 | 53  |  |  | CALLE                    |
| 90  | BARRIO LA HOYA                     | TEGUCIGALPA | 44.41 MTS2. 63.70<br>VR2.         | 648    | 774-775 | 60  |  |  |                          |
| 91  | BARRIO LA HOYA                     | TEGUCIGALPA | 195.22 MTS2. 280<br>VR2.          | 267    | 446-447 | 48  |  |  |                          |
| 92  | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 252.74 MTS2. 362.50<br>VR2.       | 39     |         | 389 |  |  |                          |
| 93  | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 85.41 MTS2. 122.50<br>VR2.        | 57     |         | 385 |  |  |                          |
| 94  | BARRIO EL BOSQUE                   | TEGUCIGALPA | 115.77 MTS2. 166.04<br>VR2.       | 255    | 340-342 | 164 |  |  |                          |
| 95  | AVENIDA JEREZ                      | TEGUCIGALPA | 53.25 MTS2. 76.37<br>VR2.         | 137    | 171-173 | 68  |  |  |                          |
| 96  | COLONIA SANTA FE                   | COMAYAGUELA | 588.79 MTS2. 844.48<br>VR2.       | 98-101 | 200-04  | 273 |  |  |                          |
| 97  | LA SOLEDAD, FINCA SAN JUAN DE DIOS | COMAYAGUELA | 28,944.21 MTS2. 41,513.52<br>VR2. | 85     |         | 41  |  |  |                          |
| 98  | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 51.50 MTS2. 73<br>VR2.            | 22     |         | 595 |  |  | NO. 96 BARRIO SAN FELIPE |
| 99  | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 209.17 MTS2. 300<br>VR2.          | 78     |         | 386 |  |  |                          |
| 100 | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 1,035.45 MTS2. 1,485<br>VR2.      | 10     |         | 636 |  |  |                          |
| 101 | BOULEVARD MORAZAN                  | TEGUCIGALPA | 234.55 MTS2. 336.40<br>VR2.       | 45     |         | 403 |  |  |                          |
| 102 | URBANIZACION FLORENCIA             | TEGUCIGALPA | 4,671.40 MTS2. 6,700<br>VR2.      | 92     | 176-179 | 259 |  |  | HIPOTECA                 |
| 103 | COLONIA PROCERES, LA ESPERANZA     | TEGUCIGALPA | 4,918.53 MTS2. 7,057.54<br>VR2.   | 50     |         | 205 |  |  |                          |
| 104 | LOTIFICACION LA CABAÑA             | TEGUCIGALPA | 352.80 MTS2. 506<br>VR2.          | 89     |         | 125 |  |  |                          |
| 105 | COLONIA RUBEN DARIO                | TEGUCIGALPA | 3,919.20 MTS2 5,621.29<br>VR2     | 93     |         | 420 |  |  |                          |

|     |   |             |                                     |            |         |   |  |  |                                  |
|-----|---|-------------|-------------------------------------|------------|---------|---|--|--|----------------------------------|
| 106 | ALDEA SABANAGRANDE<br>ORIENTE DE LA CIUDAD          | TEGUCIGALPA | 13,366.28 MTS2.<br>19,170.72 VR2.   | 140        | 196-198 | 47                                      |  |  | REINSCRITO 66 TOMO 898           |
| 107 | SABANAGRANDE  | TEGUCIGALPA | 62.99 MTS2. 90.34<br>VR2.           | 30-31      | 35-40   | 57                                      |  |  | LIQUIDACION Y<br>PARTICIPACION   |
| 108 | VALLE DE SABANAGRANDE                               | TEGUCIGALPA | 1,673.34 MTS2. 2,400<br>VR2.        | 155        | 216-218 | 92                                      |  |  |                                  |
| 109 | FALDA DE LA LEONA                                   | TEGUCIGALPA | 83.00 MTS2.<br>119.04 VR2.          | 282        | 397-399 | 33                                      |  |  |                                  |
| 110 | LOTIFICACION HUMUYA,<br>COMUNIDAD                   |             | 37.40 MTS2. 53.64<br>VR2.           | 217        | 450-451 | 284                                     |  |  |                                  |
| 111 | BARRIO LA RONDA                                     | TEGUCIGALPA | 10.78 MTS2. 15.46<br>VR2.           | 109        | 318-319 | 80                                      |  |  |                                  |
| 112 | BARRIO LA RONDA                                     | TEGUCIGALPA | 976.11 MTS2. 1,400<br>VR2.          | FINCA 1713 | 103     | 43 LIBRO DE<br>PRIMERA<br>INSCRIPCIONES |  |  |                                  |
| 113 | CARRIZAL O SAN JOSE                                 | COMAYAGUELA | 589.98 MTS2. 846.19<br>VR2.         | 96         |         | 36                                      |  |  |                                  |
| 114 | LOTIFICACION EL ROSARIO,<br>LOMAS DEL CARRIZAL      | COMAYAGUELA | 176.00 MTS2. 238.09<br>VR2.         | 335        | 489-490 | 164                                     |  |  |                                  |
| 115 | LA ROSA, LOS MANGOS, LA<br>SAPERA                   | COMAYAGUELA | 84.02 MANZANAS                      | 74         |         | 375                                     |  |  |                                  |
| 116 | BARRIO LA RONDA                                     | TEGUCIGALPA | 199.38 MTS2. 285.96<br>VR2.         | 137        | 146     | 22                                      |  |  |                                  |
| 117 | POR ALDEA SUYAPA,<br>CARRETERA VIEJA HACIA<br>DANLI | TEGUCIGALPA | 273,550.84 MTS2.<br>392,343.03 VR2. | 269        | 353-357 | 287                                     |  |  |                                  |
| 118 | PARQUE FINLAY                                       | TEGUCIGALPA | 267.73 MTS2. 384<br>VR2.            | 73         | 93-95   | 67                                      |  |  |                                  |
| 119 | BARRIO LA RONDA                                     | TEGUCIGALPA | 230.08 MTS2. 330<br>VR2.            | 54         | 64      | 24                                      |  |  | CALLE MINERVA                    |
| 120 | BARRIO MORAZAN                                      | TEGUCIGALPA | 13.94 MTS2. 20<br>VR2.              | 164        | 200-201 | 62                                      |  |  | PUENTE S/QUEBRADA LA<br>HOREJONA |
| 121 | BARRIO MORAZAN                                      | TEGUCIGALPA | 42 MTS2.<br>60 VR2.                 | 2          | 2 Y 3   | 64                                      |  |  | PUENTE S/QUEBRADA LA<br>HOREJONA |
| 122 | BARRIO MORAZAN                                      | TEGUCIGALPA | 95.25 MTS2. 136.62<br>VR2.          | 249        | 356-358 | 47                                      |  |  |                                  |
| 123 | BARRIO MORAZAN                                      | TEGUCIGALPA | 104.58 MTS2 150<br>VR2.             | 218        | 304-305 | 66                                      |  |  | POR ESC. MANUEL SOTO             |
| 124 | ALDEA EL NARANJAL                                   | TEGUCIGALPA | 6,972.24 MTS2.<br>10,000 VRS2.      | 168        | 336-337 | 211                                     |  |  |                                  |
| 125 | COLONIA SAN FRANCISCO                               | COMAYAGUELA | 8,348.21 MTS2.<br>11,973.58         | 86         | 267-270 | 151                                     |  |  |                                  |

|     |  |   |                              |         |         |  |         |                              |  |
|-----|--|---|------------------------------|---------|---------|--|---------|------------------------------|--|
| 126 | 9 AVENIDA, 3 Y4 CALLE  | COMAYAGUELA                             | 489.50 MTS2. 702.02 VR2.     | 98      |         | 179  |         |                              | COPIA  |
| 127 | COLONIA TEPEYAC  | BL. B, URB. CRUZ LARGA, TEGUCIGALPA     | 4,720.00 MTS2. 6,769.70 VR2. | 83      |         | 422  |         |                              | COPIA  |
| 128 | COLONIA MAYANGLE   | ZONA COL. MENSEÑOR FIALLOS, COMAYAGUELA | 1,615.00 MTS2. 2,315.81 VR2. | 135-136 | 225-230 | 136  |         |                              | COPIA  |
| 129 | LAS PERICAS  | TEGUCIGALPA                             | INDETERMINADA                |         | 99-100  | T-3 LIBRO1 DEL CONSERVADOR CUATRENIO 1889-1892 |         |                              |  |
| 130 | BOLIVAR  | COMAYAGUELA                             | 937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.   | 76      |         | 723  |         |                              |  |
| 131 | SMITH  | COMAYAGUELA                             | 10,458.35 MTS2. 15,000 VR2.  | 64      | 1893    | REMEDIDA                                       |         |                              |  |
| 132 | CARRETERA A OLANCHO  | TEGUCIGALPA                             | 308,759.92 MTS2.             | 60      | 4569    | REMEDIDA                                       |         | 55-0001-179                  | AMPLIACIÓN DEL CREMATARIO  |
| 133 | BARRIO LA CABAÑA   | TEGUCIGALPA                             | 743.05 MTS2.                 |         |         |  |         |                              | COMPRA EN ZONA DE DESLIGAMIENTO DE EL BAMBU 11/10/2010   |
| 134 | BARRIO SAN FELIPE  | TEGUCIGALPA                             | 2,107.83 M2                  | 124     |         |  | 1752657 |                              | PERMUTADA AVENIDA JOSE SAN MARTÍN (COORDENADAS WGS-84, X: 480354 Y: 1559028) POR FRACCIÓN DE TERRENO QUE REMPLAZARÁ LA |
| 135 | RIO ABAJO  | TEGUCIGALPA                             | 417128.78 M2                 |         |         |  | 1722008 | 55-0001-976                  | NUEVO RELLENO SANITARIO (FRACCIÓN D)   |
| 136 | ALDEA DEL GUANABANO  | TEGUCIGALPA                             | 111,651.78 M2                | 70      |         | 3993   | 245225  | 55-0002-037                  | AMPLIACIÓN DE BOTADERO CONTROLADO  |
| 137 | RIO ABAJO  | TEGUCIGALPA                             | 310098.41 M2                 | 60      |         | 4665   |         | 55-0001-179                  | AMPLIACIÓN DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPAL   |
| 138 | RES. PINO VERDE  | COMAYAGUELA                             |                              |         |         |  | 1493352 |                              | AREA DE CALLES   |
| 139 | ALDEA LA SOLEDAD, PROYECTO HABITACIONAL CIUDAD LEMPIRA                                 | COMAYAGUELA                             | 1,060.00 M2                  |         |         |  | 1768998 | X: 473507.12<br>Y:1556503.72 | AREA DE CALLE DE USO PÚBLICO   |
| 140 | TERRENOS DENOMINADOS GUARABASTACA, SAN JOSÉ, Y SAN MIGUEL DEL TRAPICHE (COLONIA MAYAB) | TEGUCIGALPA                             | 12,465.54 M2                 | 1       | 43      | 1527   | 792641  | 10-0323-007                  | DERECHO DE VIA   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA     | NOMBRE DEL LOTE   | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL                           | OBSERVACIONES                     | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|--------------------------|---|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|
|      |                          |   |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |   |                                   |   |
| 1    | ALAMO                    | Área Comunal  | 23          | 58                    | 607  |         | RPHYAP | 1571986   | 8,588.01            | 12,287.73          | 7,751.33                          | 12-0182-065                               | Equipamiento Social               | 1. Permutada fracción de 600.00 v <sup>2</sup> Tomo 690 No. 62 RPHYAP<br>2) Permutada fracción de 600.00 v <sup>2</sup> TOMO 690 No. 64 RPHYAP<br>3) Matrícula 1571986 Asiento 2, Ususfructo Vitalicio de Fracción de 1,312.40 M2 a la Iglesia Católica   |
| 2    | HENRY MERRIAN            |   | 29          | 63                    | 690  |         | RPHYAP | 955005    | 697.23              | 1,000.01           | 697.23                            | 24-0581-001                               | Funciona Escuela Club Rotario N°2 | 1. Permuta lote 319 de la colonia El Álamo según tomo 690 N°65 RPH Y AP.<br>2. Permuta lote 318 de la colonia El Álamo según tomo 690 N°63 RPH Y AP.  |
| 3    | HENRY MERRIAN            |   | 28          | 65                    | 690  |         | RPHYAP | 954963    | 697.23              | 1,000.01           | 697.23                            | 24-0581-001                               |                                   |   |
| 4    | ALEMAN                   | Lote 1 y 2  | 46          | 32                    | 1824 |         | RPHYAP |           | 30,751.19           | 44,105.20          | 29,075.86                         | 21-0868-001<br>21-0867-001                | Área Verde                        | 1. Traspasado en Dominio Util una fracción de Terreno de 2,183 Vrs2 ver No. 24, Tomo 1939 correspondiente a la clave 21-0376-001  |
| 5    | ALTAMIRA (RUBEN ANTUNEZ) | Lote I-F  | 30          | 83                    | 614  |         | RPHYAP |           | 25,712.59           | 36,878.54          | 5,091.44                          | 17-0181-010                               | Equipamiento Social               | 1. Dación de pago a Banco Financiera Hondureña 7,698.42m <sup>2</sup> Tomo 945 No. 1 RPHYAP (Clave 17-0378-006)<br>2. Vendido Lote I2-a 2,951.74m <sup>2</sup> Tomo 1413 No. 8 RPHYAP<br>3. Traspasados a Inmobiliaria Panamá 10,036.94m <sup>2</sup> Tomo 1416 No. 38 RPHYAP (Clave 17-0378-004 y 17-0378-005)   |
| 6    | ALTOS DE LAS COLINAS     | Zona Verde  | 43          | 53                    | 1056 |         | RPHYAP |           | 7,504.44            | 10,762.87          | 7,504.44                          | 19-0224-021                               | Área Verde y Equipamiento Social  | Plano aprobado N°599 con fecha 17/07/1986.  |
| 7    | ALTOS DE LAS LOMAS       |   | 37          | 69                    | 1765 |         | RPHYAP |           | 6,947.03            | 9,963.84           | 0.00                              |   | Área Verde y Equipamiento Social  | Permutado con ASOCIACIÓN HONDUREÑA PARA LA PROMOCIÓN EDUCATIVA (AHPE) Tomo 2023 No. 53, con terreno en Loma Linda Norte y Sur; según Acuerdo No. 240 contenido en el Acta No. 16 de fecha 6 de octubre de 1993  |
| 8    | ALTOS DE TONCONTIN       | Área Verde No. 1 Y No. 2  | 48          | 14                    | 1613 |         | RPHYAP |           | 10,957.85           | 15,716.41          | 0.00                              |   | Área Verde                        | Permutado con Raul Castillo y Rosa Hurtado Tomo 1893 No. 31, con terreno de El Carrizal de aproximadamente 1.5 Manzanas; según Acuerdo No. 17-93 de fecha 18 de enero de 1993   |
| 9    | AMERICA                  | Parque, Parque Infantil, Zona Recreativa, Área de Escuela   | 43          | 100                   | 1303 |         | RPHYAP |           | 14,905.40           | 21,378.22          | 9,482.11                          | 23-0030-059                               | Equipamiento Social               | 1) Vendita fracción de 300m <sup>2</sup> Tomo 1445 No. 18.<br>2) Donadas 2,000v <sup>2</sup> equivalentes a 1,394.44m <sup>2</sup> de la zona recreativa Tomo 1915 No. 11   |
| 10   | ATLANTIS (RESIDENCIAL)   |   | 41          | 24                    | 1615 |         | RPHYAP |           | 740.60              | 1,062.21           |                                   | 12-0197-045                               | Área Verde y Equipamiento Social  | Coordenadas WGS-84 X: 477033 Y:1556495  |
| 11   | BARRIO LA LEONA          | Lote 4 Y 5, Bloque C  | 8           | 134                   | 92   | 188-189 | RP     |           | 500.01              | 717.14             | 0.00                              |   | Equipamiento Social               | Según nota marginal específica que se dio en pago según Tomo 277 No. 335 RP, pero no se encontró la escritura en SURE.  |
| 12   | BELLA ORIENTE            | Lote 47 Bloque A (Escuela), Lote 39 Bloque D (Bombas de Agua), Lote 9 Bloque E (Área Verde), Lote 1 Bloque M (Área Verde), Lote 40 Bloque D (Parque), Permutados: Bloque M del M-2 al M-11, Eje #11, Pasajes peatonales | 279         | 24                    | 853  |         | RPHYAP |           | 51,803.50           | 74,299.69          | 36,649.96                         | 18-0222-001<br>18-0214-010<br>18-0209-076 | Área Verde y Equipamiento Social  | 1) Donado el literal c, corresponde al lote 18, bloque D Tomo 1219 No. 28 RHYAP<br>2) Permutada área verde del literal h, corresponde al lote 53, bloque A Tomo 1776 No. 84 RPHYAP<br>3) Devolución de lotes literal d y g, corresponde al lote 39, bloque D y lote 40, bloque D Tomo 2107 No. 24 (escritura no escaneada)<br>4) Donado literal b, corresponde al lote 22, bloque C Tomo 5417 No. 80 NOTA: Sobre los inmuebles del literal c, d y g funciona la Escuela República de Paraguay, se requiere crear clave y realizar mantenimiento |



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                              | NOMBRE DEL LOTE                           | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |           |         |        |           | ÁREA      |           | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL   | OBSERVACIONES                    | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|---|---|-------------|-----------------------|-----------|---------|--------|-----------|-----------|-----------|----------------------|---|----------------------------------|--|
|      |   |   |             | No.                   | Tomo      | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros²   | Varas²    |                      |   |                                  |  |
| 13   | CALPULES I ETAPA                                  | Área Verde No. 1, 2, 4 a la 6             | 63          | 6                     | 1543      |         | RPHYAP |           | 39,293.56 | 56357.18  |                      | 21-0822-001 a 4   | Área Verde                       | 1) Vendita fracción con 2,100.00m² del área verde No. 2 Matrícula 307046<br>2) El área verde No. 1 se encuentra invadida, ver planimetría bloque 21-0276<br>3) Donada fracción del área verde No. 2 al Ministerio de Educación según Acuerdo No. 272-93 de fecha 10 de enero del 1994. NOTAS: Coordenadas WGS-84 de las áreas verdes No. 4 a la 6; AV No. 4 X: 478365 Y: 1553547, AV No. 5 X: 478493 Y: 1553486, AV No. 6 X: 478741 Y: 1553486 |
| 14   | CALPULES  | Área Verde No. 3                          | 63          | 6                     | 1543      |         | RPHYAP |           | 9,482.76  |           | 9,232.26             | 21-1462-001   |                                  | Donados 250.50 m² al Patronato de la Col. 14 de marzo según Acuerdo No. 146 Acta No. 014 de fecha 10/11/2005 con C/C 21-1462-002   |
| 15   | CALPULES II ETAPA                                 | Área Verde No. 1 a la 4                   | 46          | 35                    | 1836      |         | RPHYAP |           | 35,177.27 | 50,453.26 |                      | 21-0888-001<br>21-0911-001<br>21-0912-001   | Área Verde y Equipamiento Social | Coordenadas WGS-84 del área verde No. 4 X: 478411 Y: 1553312   |
| 16   | CARRIZAL (A INMEDIACIONES DE TONCONTIN)           |   | 92          | 72                    | 128       |         | RPHYAP |           | 885.65    | 1,270.25  | 0.00                 | 22-0157-011   | Área Verde y Equipamiento Social | Donado dominio útil al Grupo Juvenil Dion Tomo 141 No. 37 RPHYAP   |
| 17   | COFRADIA  | Lote No. 35                               | 76          | 83                    | 1662      |         | RPHYAP |           | 309.41    | 443.77    |                      | 07-0254-076   | Área Verde y Equipamiento Social | En ARI la clave catastral se encuentra inscrito a favor de Jose Elisandro Salgado  |
| 18   | COLINAS DEL MAYANGLE                              |   | 6           | 48                    | 150       |         | RP     |           | 3,436.00  | 4,928.12  |                      |   | Equipamiento Social              | No se identificó clave catastral y no se leen las notas marginales   |
| 19   | ENCUENTROS Y NICHOS (URBANIZACION MARIA CRISTINA) | Lote 1 y 2                                | 117         | 71                    | 904       |         | RPHYAP | 943117    | 6,000.63  | 8,606.43  | 4,306.25             | 12-0025-257   | Área Verde y Equipamiento Social | 1) La clave fue dada de baja.<br>2) Se cedió el uso y goce de 1,694.37m² al Colegio de Cirujanos Dentistas Tomo 2326 No. 2   |
| 20   | ERENDIRA LAS VEGAS (LA MERRIAN)                   |   | 3           | 45                    | 1697      |         | RPHYAP | 891979    | 1,036.63  | 1,486.80  |                      | 21-1461-001   | Área Verde y Equipamiento Social | Escritura incompleta   |
| 21   | ESTANCIA CONOCIDO HOY COMO BOULEVARD M.           | LOTE N°3                                  | 3           | 46                    | 986       |         | RPHYAP | 939851    | 1,426.00  | 2,045.25  | 164.50               | 10-0386-061   | Área Verde y Equipamiento Social | 1) Vendido lote No. 1 Tomo 1355 No. 62 RHYAP.<br>2) Vendido lote No. 2 Tomo 1372 No. 46 RHYAP  |
| 22   | FINCA VALLADARES                                  | Lote No. 8, 9 y 10, Bloque B              | 29          | 213                   | 162       | 309-310 | RPHYAP |           | 662.00    | 950.00    | 0.00                 |   | Equipamiento Social              | Vendido Tomo 1404 No. 34   |
| 23   | GIRASOLES   | Área Verde No. 1 a la 5                   | 93          | 12                    | 740       |         | RPHYAP |           | 13,564.18 | 19,454.56 | 3,461.01             | 09-0236-055<br>09-0236-056<br>09-0238-020<br>09-0239-019<br>09-0242-009<br>09-0327-004 21-                  | Área Verde y Equipamiento Social | 1) Permutada fracción con área de 2,355.21m² Tomo 909 No. 40 RHYAP 2) Donada Area verde No. 1 Tomo 1950 No. 32 NOTA: Se requiere realizar mantenimiento a las claves.  |
| 24   | GRANJITAS (COLONIA LAS VEGAS)                     |   | 99          | No. 8/No. 83          | 2134/3571 |         | RPHYAP |           | 1,063.67  | 1,525.58  |                      | 21-0501-020 21-<br>0502-023 21-<br>0503-019 21-<br>0501-024 21-<br>0498-030 21-<br>0497-034 21-<br>0499-027 | Área Verde y Equipamiento Social | Según plano aprobado que obra en el Departamento de Acceso a la Tierra, solo una clave se encuentra creada y dibujada.   |
| 25   | HATO DE ENMEDIO (SAN IGNACIO)                     | LOTE R                                    | 113         | 30                    | 507       |         | RPHYAP |           | 57,664.40 | 82,705.74 | 46,817.43            | 18-0276-001   | Escritura escaneada no legible.  |  |
| 26   | HAYA (LA)   | Lote Escuela                              | 32          | 69                    | 275       | 135-136 | RP     |           | 1,175.35  | 1,685.76  |                      | 07-0185-001   | Equipamiento Social              |  |
| 27   | INESTROZA   | LOTE #74                                  | 22          | 431                   | 117       | 398-399 |        |           | 956.25    | 1,371.51  | 0.00                 | 24-0067-002   | Equipamiento Social              | Permuta realizada el 26/07/1976, inscrita con el tomo 96 #52, la cual se permuta por un lote de terreno en el barrio el edén identificado como el lote #109 con un área de 541.30m2  |
| 28   | ISRAEL  | AMDC No 5 Y AMDC No. 1                    | 154         | 45                    | 1554      |         | RPHYAP |           | 13,031.40 | 18,690.42 |                      | 13-0599-022<br>13-0587-005  | Área Verde                       | Se deberá realizar mantenimiento en la clave 13-0586-005   |
| 29   | JOYAS NORTE (LAS JOYAS)                           | Área de equipamiento Social<br>Área Verde | 4           | 79                    | 555       |         | RPHYAP |           | 2,899.81  | 4,159.07  |                      | 09-0208-002   | Área Verde y Equipamiento Social |  |





## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                        | NOMBRE DEL LOTE   | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |                                   | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL   | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|---|---|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|---|--|--|
|      |   |   |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula                         | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |   |  |  |
| 30   | LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)                | Lotes 1 y 2 del bloque F  | 8           | 68                    | 544  |         |        |                                   | 2,453.09            | 3,518.37           | 0.00                              | 10-0389-016<br>10-0389-020  | Área Verde   | Dacion de pago a Inmobiliaria Panama por lote #1 del bloque F. Permuta del lote #2 del bloque F con el señor Julio Cesar Barahona Ayala por fraccion de 325.01m2 del lote #11 del bloque M en la colonia Lomas del Mayab.  |
| 31   | LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)                | Lotes 1 y 2 del bloque G  | 7           | 67                    | 544  |         |        | 245848                            | 7,250.00            | 10,398.39          | 4,109.48                          | 10-0379-002   | Área Verde   | Existe una dacion de pago a la Sociedad Soico S.de R.L con un area de 2,356v2 inscrita bajo tomo 625 #60   |
| 32   | LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)                |   | 6           | 69                    | 544  |         |        |                                   | 3,718.99            | 5,334.00           | 0.00                              | 10-0382-033   | Área Verde   | Donacion a la alianza fancesa seccion de honduras inscrita bajo tomo 1748 #81  |
| 33   | LOMA LINDA SUR                              | Area verde  | 44          | 59                    | 489  |         |        |                                   | 2,932.78            | 4,206.37           |                                   | 11-0133-020   | Área Verde   |  |
| 34   | LOMAS DEL GUIJARRO                          | Lote #18 del Bloque F   | 32          | 320                   | 162  | 480-481 |        |                                   | 10,872.52           | 15,593.99          | 10,175.30                         | 10-0113-001   | Equipamiento Social  | venta de una fracción con un área de 697.22m2, tomo 1409 #26   |
| 35   | MERCEDES                                    | Area verde  | 25          | 14                    | 508  |         |        | 83375                             | 2,740.57            | 3,930.79           |                                   | 07-0102-001   | Área Verde   |  |
| 36   | MIRAFLORES                                  |   | 23          | 99                    | 344  |         |        |                                   | 17,585.77           | 25,222.52          |                                   | 19-0169-002   | Área Verde   |  |
| 37   | MIRAMONTES                                  | Lotes 140- 141 y 142-159<br>Lotes 156-157-157   | 2           | 212                   | 266  | 423-425 |        |                                   | 3,855.65            | 5,529.99           | 0.00                              | 11-0071-020<br>11-0071-021  | Área Verde y Equipamiento Social                             | Area traspasada, inscrita bajo tomo 293 #96, 97 y 98.  |
| 38   | MOLINON (RESIDENCIAL EL)                    | Area Recreativa N.1<br>Area De Equipamiento Social N. 1<br>Area Recreativa N.2<br>Area De Equipamiento Social N.2 | 30          | 59                    | 4031 |         |        | 247420<br>247419 983178<br>983183 | 15,218.14           | 21,826.77          |                                   | 16-0616-001<br>16-0616-002<br>16-0616-039<br>16-0616-040                | Área de Recreación y Equipamiento Social                     | El área de equipamiento social 2 posee un usufructo a favor de la Federación Nacional de Organismos de Personas con Discapacidad de Honduras (FENOPDIH)  |
| 39   | MONTECARLO                                  |   | 76          | 20                    | 1373 |         |        |                                   | 9,228.54            | 13,236.13          |                                   | 10-0167-001   | Equipamiento Social  | Traspaso A Favor De Inmobiliaria Panamá, inscrita bajo Tomo 1416 N. 38   |
| 40   | MONTECARMELO                                | Area B  | 36          | 10                    | 1323 |         |        |                                   | 3,095.72            | 4,440.07           |                                   | 13-3418-002   | Área Verde y Equipamiento Social                             |  |
| 41   | NUEVO LOARQUE (URB. AGUA DULCE Y LAS HADAS) | Area Parque<br>Campo Para Niño  | 10          | 34                    | 391  |         |        |                                   | 50,050.00           | 71,786.00          | 31,125.00                         | 23-0351-001   | Área Verde y Equipamiento Social                             | Traspaso del instituto nacional de jubilaciones y pensiones de los empleados y funcionarios del poder ejecutivo.   |
| 42   | PALMIRA                                     | Lotes 8,9 y 10 del bloque 14  | 70          | 413                   | 131  | 460-461 |        |                                   | 2,327.94            | 3,338.86           |                                   | 04-0037-002<br>04-0037-003<br>04-0037-004                               | Equipamiento Social  | 1. Traspaso a favor de Colegio De Profesionales De Enfermería De Honduras, bajo tomo Tomo 238 N. 144 2. Traspaso a favor de Federación De Asociación Femenina, bajo tomo Tomo 257 N. 18 3. Traspaso a favor de FACACH bajo tomo 218 #290.  |
| 43   | PAYAQUI                                     | Lote #43 y Lote #42   | 16          | 84                    | 477  |         |        |                                   | 2,595.92            | 3,723.21           |                                   | 10-0126-007   | Equipamiento Social  |  |
| 44   | PLANES BEL BERRINCHE                        | Lote 57 del Bloque Z  | 33          | 179                   | 156  | 253-254 |        |                                   | 4,113.63            | 5,900.00           |                                   | 07-0447-002<br>07-0447-004  | Equipamiento Social  | Existen ventas por parte de la Alcaldia Municipal del Distrito central   |
| 45   | PLAZA (RESIDENCIAL)                         |   | 132         | 88                    | 1867 |         |        |                                   | 38,867.52           | 55,746.13          |                                   | 20-0556-001<br>20-0556-005<br>20-0556-006                               | Equipamiento Social  | Dominio útil un área de 8,198.1197m2 a la institución educativa "Saint Raphael's School", inscrita bajo tomo 4696 #24.   |
| 46   | 15 DE SEPTIEMBRE                            |   | 137         | 78                    | 2506 |         |        | 1599137                           | 7,778.70            | 11,156.68          | 0.00                              | 23-0017-001/09  | Equipamiento Social  | Donado a la Iglesia Católica   |
| 47   | 15 DE SEPTIEMBRE                            |   | 10          | 148                   | 159  | 328-329 |        |                                   | 976.42              | 1,400.44           | 0.00                              | 23-0007-001   | Equipamiento Social  | Traspasado al Colegio de Abogados, No. 295 Tomo 188 del RP   |
| 48   | RESIDENCIAL LOS ROBLES                      | AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL  | 15          | 65                    | 332  |         | RPHYAP |                                   | 36,268.61           | 52,018.52          | 15,483.73                         | 23-0233-060<br>23-0225-001<br>23-0218-001<br>23-0217-001<br>23-0217-048 |  | 1. DONACIÓN: a favor de la Iglesia Católica de Honduras con un area de 1,500.00 m2 cuenta con c.c. 23-0233-018; 2. DONACIÓN: a favor de la Secretaria de Estado en el despacho de Educación area de 2,500.00 m2 cuenta con c.c. 23-0211-047; 3. DONACIÓN: a favor de del Instituto Juana Lecler con un area de 12,699.23 m2 cuenta con c.c. 230211-045 |
| 49   | SAGASTUME                                   | PARQUE Y ESCUELA  | 21          | 31                    | 346  |         | RPHYAP |                                   | 4,079.49            | 5,851.04           | 4,079.49                          | 08-0038-004   | No se cuenta con la ubicación del lote destinado para parque |  |
| 50   | SAN ANGEL                                   | AREAS VERDES, EQUIPAMIENTO SOCIAL Y PARQUES   | 171         | 89                    | 893  |         | RPHYAP |                                   | 24,656.85           | 35,364.27          | 17,900.00                         | 20-0360-019<br>20-0374-026<br>20-0372-010<br>20-0352-006                |  | Vendidos 5 lotes con un área cada uno de 72.00 m2, dichos predios tienen c.c. 20-059-044/45/46/47/48   |
| 51   | SAN FELIPE                                  | ESCUELA   | 18          | 172                   | 109  | 218-220 | RP     |                                   | 1,241.33            | 1,780.39           |                                   | 04-0079-006   |  |  |
| 52   | SAN JOSE                                    |   | 16          | 403                   | 129  | 492-493 | RP     |                                   | 556.60              | 798.31             | 0.00                              | 22-0053-002   |  | DONACIÓN: a favor del Patronato Pro-Mejoramiento de la colonia San José, según Escritura Pública tomo 290 No. 22   |
| 53   | SITIO DE CARRANZA (COLONIA BERNARDO DAZZI)  | PARQUE Y AREA VERDE   | 108         | 99                    | 3242 |         | RPHYAP | 794313                            | 3,900.89            | 5,594.89           |                                   | 20-0654-013<br>20-0646-034  |  |  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA         | NOMBRE DEL LOTE                                       | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL            | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|------------------------------|---|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------|--|--|
|      |                              |   |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                            |  |  |
| 54   | TILOARQUE                    | LOTE 57 Y 58  | 195         | 213                   | 134  | 472-473 | RP     |           | 600.00              | 860.56             | 0.00                              | 12-0067-018                |  | DONACIÓN: La Municipalidad del Distrito Central cedió al Estado de Honduras  |
| 55   | TONCONTIN (RESIDENCIAL)      | EQUIPAMIENTO SOCIAL                                   | 42          | 11                    | 3978 |         | RPHYAP |           | 8,928.22            | 12,805.39          |                                   | 23-0471-008                |  |  |
| 56   | TRES CAMINOS                 | LOTE 55, LOTE 205                                     | 65          | 88                    | 298  |         | RPHYAP |           | 11,389.39           | 16,335.64          | 5,299.00                          | 17-0074-009<br>17-0080-001 |  | 1. Lote 55 donado al Ministerio de Educación Pública 2. Lote 205, donada una fracción de 1,743.00 m2 al Colegio de Profesionales de Trabajadores Sociales de Honduras 3. Lote 205, donada una fracción de 1,107.13 m2 a favor del Colegio de Psicólogos de Honduras  |
| 57   | TRIANGULO                    | AREA VERDE  | 12          | 100                   | 769  |         | RPHYAP |           | 382.00              | 547.89             |                                   |                            | No se cuenta con la ubicación del lote   |  |
| 58   | VALENCIA GRANDE              | EQUIPAMIENTO SOCIAL                                   | 280         | 87                    | 858  |         | RPHYAP |           | 1,064.65            | 1,516.44           | 0.00                              | 18-0229-032                |  | Vendida a INVERSIONES ESCOLARES VALENCIA   |
| 59   | VALENCIA                     | EQUIPAMIENTO SOCIAL                                   | 279         | 50                    | 844  |         | RPHYAP |           | 690.08              | 989.76             |                                   | 18-0229-006                | El área descrita en Escritura difiere del área según la base de datos                        |  |
| 60   | VILLA SANTA MARGARITA        | EQUIPAMIENTO SOCIAL LOTE 9 BLOQUE K                   | 74          | 50                    | 3613 |         | RPHYAP | 104410    | 560.00              |                    |                                   | 09-0961-009                |  |  |
| 61   | VILLA SANTA MARGARITA        | AREA VERDE  | 74          | 50                    | 3613 |         | RPHYAP | 84278     | 1008.00             |                    |                                   | 09-0997-005                |  |  |
| 62   | VILLA SANTA MARGARITA        | AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL                      | 74          | 50                    | 3613 |         | RPHYAP | 86645     | 3343.00             |                    |                                   | 09-0982-003                | Se encuentra construido el Centro Comunal  |  |
| 63   | VILLA PALMERAS (RESIDENCIAL) |   | 42          | 16                    | 2142 |         | RPHYAP | 129773    | 10473.00            | 16053.00           | 0.00                              | 17-0339-046                |  | Donado a la Iglesia Catolica según Escritura Pública Matrícula 129773  |
| 64   | CIUDAD NUEVA                 | ESCUELA Y PARQUE                                      | 9           | 234                   | 152  | 378-379 | RPHYAP |           | 9,601.22            | 13,770.62          |                                   |                            | Plano aprobado en fecha 11 de octubre de 1978 y registrado bajo el N°310 del Libro de Planos | Contenido en el área de la Represa Los Laureles  |
| 65   | BARRIO CONCEPCION            |   | 6           | 498                   | 90   | 773-775 |        |           | 393.15              | 563.88             |                                   |                            | No se encontró la Escritura Pública  |  |
| 66   | LA CUMBRE                    |   | 80          | 85                    | 933  |         | RPHYAP |           | 10,222.55           | 14,661.79          | 0.00                              |                            |  | 1. Vendita una fracción de 1,200m <sup>2</sup> según Escritura N°52 de tomo 1460 RPHYAP 2. Donacion de 10,200m <sup>2</sup> a la Asociación Nacional de Muchachas Guías de Honduras según Escritura N°24 Tomo 2696 (ACTUALMENTE EN LITIGIO)  |
| 67   | LA CUMBRE - OBRAS URBANAS    | AREA DE CIRCULACIÓN, ACERAS, AREAS VERDES Y BORDILLOS | 64          | 8                     | 1817 |         | RPHYAP |           | 13,335.78           | 19,126.94          |                                   |                            | No se cuenta con plano que especifique la ubicación de los predios.                          |  |
| 68   | TRES CAMINOS                 | LOTE 194 AL 197 BLOQUE L                              | 64          | 34                    | 562  |         | RPHYAP |           | 2,237.37            | 3,208.97           |                                   | 17-0080-001                |  | 1. Permuta de la mitad del lote 196 y 197 por el lote N°319 de la lotificación "El Alamo" con un área de 600.00 Vrs2 inscrito según Escritura N° 64 Tomo 690 RPHYAP 2. Permuta de la mitad del lote 196 y 197 por el lote 318 de la lotificación "EL ALAMO" con un área de 600 Vrs2 inscrito según Escritura N° 62 Tomo 690 RPHYAP |
| 69   | TRIANGULO                    |   | 16          | 276                   | 159  | 496-498 | RPHYAP |           | 1,266.96            | 1,817.14           |                                   |                            |  | Donacion al Centro de Estimulación Para el Niño (CEN)  |
| 70   | ALAMO                        |   | 4           | 59                    | 961  |         |        |           | 418.34              | 600.00             |                                   |                            |  |  |
| 71   | MEJIA                        |   | 85          | 44                    | 166  | 114-115 | RP     |           | 186.49              | 267.48             |                                   |                            | No se cuenta con la ubicación del lote ya que la escritura describe otra lotificación        |  |
| 72   | MAYANGLE                     |   |             | 135                   | 136  |         | RP     |           | 1,015.00            | 1455.77            | 0.00                              | 13-0065-016<br>13-0065-017 |  | 1. Vendita una fracción de 428m <sup>2</sup> según Escritura N°47 del Tomo 986 RPHYAP 2. Vendita una fracción de 587m <sup>2</sup> según Escritura N°29 Tomo 208   |
| 73   | MONSEÑOR FIALLOS             | LOTES 101, 102 Y 103                                  |             | 136                   | 136  |         | RP     |           | 600.00              | 860.56             |                                   |                            | No se cuenta con la ubicación de los lotes   |  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                  | NOMBRE DEL LOTE | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL                              | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|---------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|--|---|---|
|      |                                       |                 |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |  |   |   |
| 74   | MIRAFLOR                              |                 | 19          | 348                   | 129  | 440-442 | RP     |           | 8,455.78            | 12,127.79          | 0.00                              | 12-0075-001<br>12-0075-007                   |   | 1. Permutada un area de 5,895.84 m2 con Sociedad Comercial Pecas S.A. por un inmueble ubicado en el Carrizal, (no se logra georeferenciarlo) según Escritura N°86 del Tomo 1387 2. Donada una fracción de 1,500.32 m2 al Colegio de Periodistas de Honduras (actualmente en litigio con Herederos Valladares Bonilla)   |
| 75   | MIRAFLORES                            |                 | 14          | 21                    | 406  |         | RP     |           | 3,668.10            | 5,261.00           | 0.00                              | 19-0200-001                                  |   | Traspasado a la Policía Femenina De La Fuerza De Seguridad Publica según Escritura Pública No. 35 Tomo 429 RPHYAP   |
| 76   | MIRAFLORES                            |                 | 39          | 67                    | 644  |         | RP     |           | 14,703.75           | 21,089.01          | 9089.01                           | 19-0051-009<br>19-0169-006                   |   | Donada una fracción de 12,000 v <sup>2</sup> a FUNDACION TELETON según Escritura No. 12 Tomo 1180   |
| 77   | CERRO DE LA MONCADA                   |                 |             | 171                   | 39   | 108     |        |           | 1,494.02            | 2,142.81           |                                   | 07-0033-001                                  | No se puede ubicar ya que la escritura es ilegible  |   |
| 78   | TUNAL CARRIZAL CASERIO                |                 | 49          | 34                    | 325  |         |        |           | 69,722.50           | 100,000.00         |                                   |  | No se logró ubicar el inmueble, no se describen notas marginales                                |   |
| 79   | PRIMAVERA                             | AREA DE ESCUELA | 21          | 404                   | 129  | 493-494 | RP     |           | 4,012.23            | 5,754.72           | 0.00                              | 12-0106-001, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8            |   | 1. Concedida una fracción en dominio pleno con 491 m <sup>2</sup> Escritura No. 182 Tomo 206 2. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m <sup>2</sup> Escritura No. 185 Tomo 206 3. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m <sup>2</sup> Escritura No. 121/124 Tomo 393 4. Concedida una fracción en dominio útil con 500 m <sup>2</sup> Escritura No. 5 Tomo 212 5. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m <sup>2</sup> Escritura No. 65 Tomo 214 6. Vendida una fracción con 791 m <sup>2</sup> Escritura No. 78 Tomo 185 7. Vendida una fracción con 686 m <sup>2</sup> Escritura No. 9 Tomo 293 8. Cedido el resto del inmueble según Escritura No. 41 Tomo 530 |
| 80   | PRADERA ESTIQUIRIN                    |                 | 1           | 262                   | 129  | 340-342 |        |           | 1,345.69            | 1,930.76           | 0.00                              |  | Escritura no escaneada, se solicito el escaneo  |   |
| 81   | LOMAS DEL GUIJARRO SEGUNDA ETAPA      |                 | 111         | 54                    | 407  |         | RPHAP  |           | 41,646.56           | 59,731.87          | 0.00                              | BLOQUE 17-0127<br>17-0125-001<br>17-0125-011 |   | 1. Dado en pago una fracción de 14,103.08 v <sup>2</sup> según Escritura No. 70 Tomo 465 RPHYAP a favor de MANAGEMET SYSTEMS S de RL 2. Dado en pago una fracción de 39,241.99 v <sup>2</sup> según Escritura No. 64 Tomo 547 RPHYAP a favor deL IHSS 3. Dado en dominio útil una fracción con 5766.60 v <sup>2</sup> según Escritura No. 47 Tomo 1173  |
| 82   | SAN PABLO                             |                 | 43          | 65                    | 147  | 89-91   | RP     |           | 1,669.50            | 2,394.50           | 0.00                              | BLOQUE 29-0033                               |   | Las notas marginales describen 25 fracciones donadas a terceros   |
| 83   | SANTA FE                              |                 | 66          | 173                   | 277  | 224-246 |        |           | 4,231.81            | 6,069.50           |                                   |  | Escritura no escaneada, se solicito el escaneo  |   |
| 84   | SANTA ROSA                            |                 | 11          | 195                   | 93   | 201-203 | RP     | 171902    | 1,756.60            | 2,519.42           | 0.00                              | 27-0492-017<br>27-0492-029                   |   | Donado a favor del Estado de Honduras según Escritura No. 37 Tomo 1499  |
| 85   | LA CABAÑA                             |                 | 18          | 86                    | 95   | 147-149 | RPHYAP |           | 2,214.39            | 3,176.00           |                                   |  | La escritura descrita no se relaciona con la colonia en mención, no se puede ubicar el inmueble |   |
| 86   | LAS CRUCITAS (CARRETERA SAN JUANCITO) |                 | 68          | 192                   | 165  | 300-301 | RP     |           | 288.87              | 414.31             | 0.00                              | 08-0304-003                                  | Patio de la Escuela   | Lote de terreno contiguo a la escuela de niños Los Leones en el lugar denominado "Las Crucitas", donado según Acuerdo No. 237 de fecha 18 de septiembre de 1961   |
| 87   | ALDEA CANTORAL                        |                 | 5           | 17                    | 306  |         | RPHYAP |           | 6,972.25            | 10,000.00          |                                   | Coordenadas<br>WGS84 X=467739<br>Y= 1585168  | Para la construccion de la escuela primaria de el cantora                                       |   |
| 88   | EL EDEN                               | CENTRO COMUNAL  | 28          | 24                    | 384  |         | RPHYAP | 92464     | 180.12              | 258.34             |                                   | 13-0162-002                                  | En ARI a favor del Patronato  |   |
| 89   | LA CAMPAÑA                            | ESCUELA         | 44          | 37                    | 152  | 116-117 | RPHYAP |           | 2,452.24            | 3,517.12           |                                   | 04-0101-001                                  |   | Cedido en dominio útil según Escritura No. 86 Folio 106 al 108 Tomo 167   |
| 90   | SAN FELIPE                            |                 | 1           | 419                   | 90   | 655-656 |        |           | 416.65              | 597.58             |                                   |  | Escritura no escaneada, se solicito el escaneo  |   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA            | NOMBRE DEL LOTE                        | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |       |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL            | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|---------------------------------|--|-------------|-----------------------|-------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------|--|--|
|      |                                 |  |             | No.                   | Tomos | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                            |  |  |
| 91   | SAN FRANCISCO                   | TANQUES DE AGUA POTABLE                | 9           | 12                    | 316   |         | RPHYAP |           | 3,200.00            | 4,589.63           |                                   |                            | No se logró ubicar   |  |
| 92   | MONTES DE SINAI                 | AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL       | 12          | 41                    | 4416  |         | RPHYAP |           | 11,665.09           | 16,730.77          |                                   | 21-0441-001<br>21-0441-018 | No se tiene la ubicación de todos los inmuebles  |  |
| 93   | LA CASCADA                      | AREA COMUNAL No. 1                     | 64          | 60                    | 4187  |         | RPHYAP | 175881    | 3633.54             | 5211.44            |                                   | 23-0405-001                |  |  |
| 94   | LA CASCADA                      | AREA COMUNAL No. 2                     | 64          | 60                    | 4187  |         | RPHYAP | 175882    | 6009.86             | 8619.70            |                                   | 23-0404-016                |  |  |
| 95   | LA CASCADA                      | AREA VERDE No. 1                       | 64          | 60                    | 4187  |         | RPHYAP | 175883    | 8487.25             | 12172.92           |                                   | 23-0402-016<br>23-0209-001 |  |  |
| 96   | LA CASCADA                      | AREA VERDE No. 4                       | 64          | 60                    | 4187  |         | RPHYAP | 175884    | 2898.29             | 4156.90            |                                   | 23-0399-017                |  |  |
| 97   | LA LEONA DEL RINCON             | AREA VERDE                             | 35          | 13                    | 4400  |         |        |           | 3,063.39            | 4,393.69           |                                   |                            | Plano aprobado según dictamen No. 017 de fecha 06/03/2003 aprobado el 10/03/2003   |  |
| 98   | LOMAS DEL DORADO I ETAPA        | AREA VERDE No. 1                       | 9           | 9                     | 4000  |         | RPHYAP | 173803    | 889.35              | 1275.56            |                                   | 20-0709-029                | Plano aprobado en fecha 14/09/2001 según Dictamen No. 060-2000.  |  |
| 99   | LOMAS DEL DORADO I ETAPA        | AREA VERDE No. 2                       | 9           | 9                     | 4000  |         | RPHYAP | 173804    | 2254.92             | 3234.14            |                                   | 20-0702-012                |  |  |
| 100  | LOMAS DEL DORADO I ETAPA        | AREA VERDE No. 3                       | 9           | 9                     | 4000  |         | RPHYAP | 173805    | 5467.01             | 7841.11            |                                   | 20-0711-023                |  |  |
| 101  | LOMAS DEL DORADO I ETAPA        | AREA VERDE No. 4                       | 9           | 9                     | 4000  |         | RPHYAP | 173806    | 1336.48             | 1916.86            |                                   | 20-0710-005                |  |  |
| 102  | LOMAS DEL DORADO II ETAPA       | COMPLEMENTO DE AREA VERDE I ETAPA      |             | 81                    | 3761  |         | RPHYAP |           | 510.60              | 732.33             |                                   | 20-0724-001                | Plano aprobado en fecha 21/01/2002 según Dictamen No. 006-2002 con fecha 17/01/2002  | No hay traspaso de titularidad a favor de la AMDC, se incorporó conforme al plano aprobado. La escritura corresponde al antecedente de la Colonia. |
| 103  | LOMAS DEL DORADO II ETAPA       |  |             | 81                    | 3761  |         |        |           | 2,510.00            | 3,600.00           |                                   | 20-0724-002                |  |  |
| 104  | ALTOS DE LAS HADAS              | AREA VERDE No. 1                       |             | 99                    | 3999  |         | RPHYAP |           | 448.46              | 643.21             |                                   | 23-0510-001                | Plano aprobado en fecha 20/11/2001 según Acuerdo No. 063 de fecha 20/11/2001.  |  |
| 105  | ALTOS DE LAS HADAS              | AREA VERDE No. 2                       |             | 99                    | 3999  |         | RPHYAP |           | 6,022.84            | 8,638.32           |                                   | 23-0504-001                |  |  |
| 106  | ALTOS DE LAS HADAS              | AREA VERDE No. 3                       |             | 99                    | 3999  |         | RPHYAP |           | 1,398.46            | 2,005.76           |                                   | 23-0507-001                |  |  |
| 107  | ENTRADA DE CENTROAMERICA        | AREA VERDE No. 1                       | 3           | 58                    | 3998  |         | RPHYAP | 225023    | 702.45              | 1,007.50           |                                   | 13-1003-011                | Plano aprobado según Dictamen No. 003 de fecha 14/01/2002  |  |
| 108  | ENTRADA DE CENTROAMERICA        | AREA VERDE No. 2 Y EQUIPAMIENTO SOCIAL | 3           | 58                    | 3998  |         | RPHYAP | 225024    | 1,032.73            | 1,481.20           |                                   | 13-1003-012                |  |  |
| 109  | ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA  | AREA VERDE No. 1                       | 35          | 68                    | 3730  |         | RPHYAP | 127172    | 5,709.10            | 8,188.33           |                                   | 27-0054-015                | Plano aprobado en fecha 21/02/2000 según Acuerdo No. 004-2000  |  |
| 110  | ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA  | AREA VERDE No. 2                       | 35          | 68                    | 3730  |         | RPHYAP | 127173    | 2,694.93            | 3,865.23           |                                   | 27-0048-051                |  |  |
| 111  | ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA  | EQUIPAMIENTO SOCIAL                    | 35          | 68                    | 3730  |         | RPHYAP | 127174    | 2,066.81            | 2,964.34           | 1611.81                           | 27-0048-049                |  | Cedida área de 455.00 m <sup>2</sup> a favor de HONDUTEL según Escritura Matrícula 845932 clave 27-0048-050  |
| 112  | ALTOS DE LA SANTA ROSA II ETAPA | EQUIPAMIENTO SOCIAL                    |             | 13                    | 3924  |         | RPHYAP | 1518801   | 2,164.98            | 3,105.14           |                                   | 27-0492-017<br>27-0492-029 | Plano aprobado en fecha 22/10/2003 según Dictamen no. 049 con fecha 22/10/2003   | No hay traspaso de titularidad a favor de la AMDC, se incorporó conforme al plano aprobado. La escritura corresponde al antecedente de la Colonia. |
| 113  | ALTOS DE LA SANTA ROSA II ETAPA | AREA VERDE                             |             |                       |       |         | RPHYAP |           | 2,678.88            | 3,842.21           |                                   | 27-0497-024                |  |  |
| 114  | ARMANDO CALIDONIO               | AREA VERDE                             | 16          | 89                    | 2229  |         | RPHYAP |           | 8,202.55            | 11,764.59          |                                   | 16-0562-010                | Plano aprobado en fecha 13/04/1993 registrado bajo no. 0378  |  |
| 115  | VILLA AURORA                    | AREA VERDE No. 1                       | 251         | 93                    | 4544  |         | RPHYAP |           | 1,129.96            | 1,620.66           |                                   | 29-0422-001                | Plano aprobado en fecha 20/11/2001 según Acuerdo No. 063 de fecha 20/11/2001   |  |
| 116  | VILLA AURORA                    | AREA VERDE No. 2                       | 251         | 93                    | 4544  |         | RPHYAP |           | 39.34               | 1,620.66           |                                   | 29-0422-016                |  |  |
| 117  | CONCEPCION                      | LOTE 07 BLOQUE D                       | 17          | 171                   | 109   | 217-218 | RP     |           | 549.44              | 788.04             |                                   |                            | No se puede ubicar ya que la escritura es ilegible   |  |
| 118  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREA COMUNITARIA No. 2                 | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 31,509.75           | 45,193.17          |                                   | 14-0302-016                |  |  |
| 119  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREAS PUBLICAS No. 1                   | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 17,666.14           | 25,337.84          |                                   | 14-0302-014                | Plano aprobado por la Gerencia de Infraestructura, registrado bajo el No. 2564 de fecha 30 de junio de 1980, sin embargo no se ha desarrollado la urbanización |  |
| 120  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREA VERDE No. 1                       | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 39,290.62           | 56,352.96          |                                   | 14-0302-004                |  |  |
| 121  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREA VERDE No. 2                       | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 4,775.00            | 6,848.59           |                                   | 14-0302-005                |  |  |
| 122  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREA VERDE No. 3                       | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 5,381.00            | 7,717.75           |                                   | 14-0302-003                |  |  |
| 123  | CERRO GRANDE ZONA 5             | AREA VERDE No. 4                       | 45          | 31                    | 405   |         | RPHYAP |           | 5,927.25            | 8,501.22           |                                   | 14-0302-015                |  |  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                       | NOMBRE DEL LOTE                           | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES             | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |  |
|------|--|---|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------|---|--|
|      |  |   |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                 |                           |   |  |
| 124  | CERRO GRANDE ZONA 2                        | AREAS PUBLICAS, IGLESIAS, ESCUELA, PARQUE | 6           | 30                    | 1297 |         | RPHYAP |           |                     | 14,857.50          | 21309.52                          | 8,981.42        | 14-0101-001               | La clave corresponde al área pública comunal no. 01 para escuela, no se logro ubicar los demás inmuebles                      | Donada área de 5,876.08 m <sup>2</sup> identificada área comunal no. 01 al Estado de Honduras para edificación de jardín y escuela Cerro Grande según Escritura Matrícula 897065   |
| 125  | CENTROAMERICA                              |   | 1           | 65                    | 631  |         | RPHYAP |           |                     | 5,510.50           | 7,903.50                          |                 |                           | La escritura publica describe Urbanización Centroamerica, no se encontro plano para determinar la ubicación de los inmuebles. |  |
| 126  | CENTROAMERICA                              |   | 2           | 62                    | 631  |         | RPHYAP |           |                     | 16,164.00          | 23,183.38                         |                 |                           |   |  |
| 127  | CENTROAMERICA                              |   | 3           | 63                    | 631  |         | RPHYAP | 98763     |                     | 19,200.00          | 27,537.79                         | 18,452.10       | 13-0863-016               |   |  |
| 128  | CENTROAMERICA                              | EQUIPAMIENTO SOCIAL                       | 4           | 64                    | 631  |         | RPHYAP |           |                     | 29,976.50          | 42,994.10                         |                 | 13-0841-011               |   | Según INFORME AMDC-GC-003-2011 (adjunto al expediente) existe traslape con terreno a favor de BANCO LAFISE (Escritura Matrícula 357495)  |
| 129  | CENTROAMERICA OESTE                        | AREA VERDE No. 1                          | 59          | 89                    | 1397 |         | RPHYAP |           |                     | 2,216.35           | 3,178.82                          | 2,216.35        | 13-0463-014               |   |  |
| 130  | CENTROAMERICA OESTE                        | AREA VERDE No. 2                          | 59          | 89                    | 1397 |         | RPHYAP |           |                     | 1,253.40           | 1,797.70                          | 1,253.40        | 13-0468-028               |   |  |
| 131  | CENTROAMERICA OESTE                        | AREA VERDE No. 3                          | 59          | 89                    | 1397 |         | RPHYAP |           |                     | 3,454.13           | 4,954.12                          | 3,454.13        | 13-0522-001               |   |  |
| 132  | CENTROAMERICA OESTE                        | AREA VERDE No. 4                          | 59          | 89                    | 1397 |         | RPHYAP |           |                     | 2,080.16           | 2,983.49                          | 2,080.16        | 13-3480-001               |   |  |
| 133  | AMERICA                                    | LOTE 1-A ESCUELA                          | 21          | 81                    | 137  | 116-117 |        |           |                     | 342.41             | 491.41                            |                 |                           | No se logró ubicar  |  |
| 134  | SOTO                                       |   | 54          | 327                   | 157  | 499-508 | RP     |           |                     | 24,402.88          | 35,000.00                         | 24,402.88       |                           | No se logró ubicar  |  |
| 135  | VILLA REAL (ACTUALMENTE COL. JARDIN NORMA) |   | 24          | 44                    | 1516 |         |        |           |                     | 6,257.99           | 8,975.58                          | 0.00            |                           |   | Las áreas verdes fueron devueltas por la AMDC a BIENES Y RAICES METROPOLITANOS S DE RL CV, según Escritura No.66 Tomo 4132; según DICTAMEN No. SCU/DMDC/033/2001 de fecha 12/07/2001, se anula el Acuerdo No. 084-90 mediante el cual se aprobó la Urbanización Villa Real. Actualmente se ubica el INSTITUTO SAN JOSE DEL CARMEN. |
| 136  | PRADERA ESTIQUIRIN                         |   | 63          | 97-98                 | 132  | 142-146 |        | 907966    |                     | 867.37             | 1,244.03                          | 867.37          | 24-0031-008               |   |  |
| 137  | PRADERA ESTIQUIRIN                         |   |             |                       |      |         |        | 296940    |                     | 209.47             | 300.43                            | 0.00            | 24-0031-023               |   | Zona expropiada según Decreto No.PCM-021-005 el 28/06/2005   |
| 138  | PRADERA ESTIQUIRIN                         |   |             |                       |      |         |        | 907972    |                     | 819.21             | 1,174.96                          | 0.00            | 24-0021-001               |   | Donado al Patronato según Acuerdo No.1920 del Acta No.51 el 16 de noviembre de 1987 para la construcción de una escuela  |
| 139  | EL BOSQUE                                  |   | 15          | 400                   | 53   | 565-667 |        |           |                     | 265.00             | 380.08                            | 265.00          |                           | No se logró ubicar  |  |
| 140  | FINCA BUENOS AIRES                         |   | 4           | 79                    | 55   | 89-91   |        |           |                     | 463.00             | 660.06                            | 463.00          |                           | No se logró ubicar  |  |
| 141  | BOLIVAR                                    | LOTE 28                                   | 48          | 181                   | 132  | 280.82  |        |           |                     | 526.16             | 754.65                            | 526.16          |                           | No se logró ubicar  | Según notas marginales, fue cedido en dominio útil conforme a Escritura No. 99 Tomo 96, la escritura no abre.  |
| 142  | BELLA VISTA                                | LOTE 51, 51A, 52, 53 Y 53A                | 105         | 80                    | 182  |         |        |           |                     | 2910.91            | 4174.99                           | 2910.91         |                           |   | No se encontró traspaso al patronato o escuela   |
| 143  | BELLA VISTA                                | LOTE 52A                                  | 113         | 25                    | 190  |         |        | 387251    |                     | 249.83             | 358.32                            |                 |                           |   |  |
| 144  | BELLA VISTA                                | LOTE 54                                   | 102         | 85                    | 264  |         |        | 76379     |                     | 308.87             | 443.00                            |                 | 07-0065-196               |   |  |
| 145  | BELLA VISTA                                | LOTE 54A                                  | 102         | 85                    | 264  |         |        | 76381     |                     | 2910.91            | 4,175.00                          |                 |                           | Según plano aprobado corresponde a área de Escuela  |  |
| 146  | BELLA VISTA                                | LOTE 348                                  | 102         | 85                    | 264  |         |        | 76384     |                     | 259.00             | 371.47                            |                 |                           |   |  |
| 147  | BELLA VISTA                                | LOTE 357                                  | 102         | 85                    | 264  |         |        | 76388     |                     | 167.00             | 239.52                            |                 | 07-0109-007               |   |  |
| 148  | BURRERA (BOLIVAR)                          |   | 20          | 343                   | 129  | 436-437 |        |           |                     | 667.47             | 957.33                            |                 |                           | No se logró ubicar, inscripción mal escaneada   |  |
| 149  | 18 DE NOVIEMBRE                            |   | 37          | 46                    | 163  | 109-112 |        |           |                     | 261.61             | 375.22                            |                 |                           | No se logró ubicar. Colonia aprobada bajo Acuerdo No. 101 de fecha 15/04/1961   |  |
| 150  | LOMAS DEL GUIJARRO                         |   | 40          | 226                   | 161  | 403-404 |        |           |                     | 8,080.00           | 11,588.82                         |                 | BLOQUES 10-0399 Y 10-0398 | Plano aprobado bajo Acuerdo No. 136 del 3 de enero de 1956 y 194 del 16 de julio de 1962                                      | Según plano aprobado y descripción de colindancias en escritura, el terreno que corresponde a la AMDC actualmente se ubican los bloques 10-0399 Y 10-0398.   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA       | NOMBRE DEL LOTE | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES              | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |   |
|------|----------------------------|-----------------|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------------|---|---|
|      |                            |                 |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                 |                            |   |   |
| 151  | LUIS LANDA                 | LOTE A          | 63          | 8                     | 416  |         | RPHYAP |           |                     | 2279.47            | 3,269.35                          |                 | 18-0327-015                |   |   |
| 152  | LUIS LANDA                 | LOTE B PARQUE   | 63          | 8                     | 416  |         | RPHYAP |           |                     | 1,582.19           | 2,269.27                          |                 | 18-0327-017<br>18-0327-018 |   |   |
| 153  | LUIS LANDA                 | LOTE C          | 63          | 8                     | 416  |         | RPHYAP |           |                     | 417.40             | 598.66                            |                 |                            | No se logró ubicar  |   |
| 154  | LUIS LANDA                 | LOTE D          | 63          | 8                     | 416  |         | RPHYAP |           |                     | 360.00             | 516.33                            |                 | 18-0910-001                |   |   |
| 155  | EL EDEN                    |                 | 83          | 20                    | 166  | 73-75   |        |           |                     | 626.00             | 897.85                            |                 | 13-0160-006                |   | No se encuentra el traspaso de dominio de parte de la A.M.D.C. hacia el Ministerio de Educación Pública   |
| 156  | REFORMA                    |                 | 5           | 497                   | 90   | 771-773 |        | 1714052   |                     | 900.00             | 1,290.83                          | 0.00            | 03-0052-012                |   | Traspasado al Grupo Dramático y posteriormente al Estado de Honduras Escritura Pública Matrícula No. 1714052.   |
| 157  | COMERCIAL DIAZ             |                 | 26          | 82                    | 273  | 179-180 |        |           |                     | 3,523.75           | 5,053.97                          |                 | 12-0538-004                |   | 1. Lote 5 del Bloque I con un área de 1,183 M2 el cual fue permutado y posteriormente segregado en dos fracciones, de uso privado actualmente. 2. Lote con nomenclatura 5 en el Bloque J con un área de 2,340.75 M2 de las cuales 1643.52 M2 se donaron a la Cámara Junior de Tegucigalpa mediante Acuerdo No. 283 del 01/06/73.  |
| 158  | LA GRANJA                  |                 | 3           | 587                   | 97   | 351-352 |        |           |                     | 600.00             | 860.56                            | 435.33          | 12-0025-286                |   | Traspasada una fracción de 164.67 m <sup>2</sup> según Tomo 1241 No. 89 a la Sr. Florinda Paz Acuerdo No. 2947 DEL 01/06/1988, para límites ver Acuerdo No. 3193 del 01/08/1988   |
| 159  | FLORENCIA OESTE            |                 | 7           | 59                    | 391  |         |        |           |                     | 6,739.21           | 9,665.78                          |                 | 17-0018-009                |   | Traspasada una fracción de 1500 m <sup>2</sup> según Tomo 396 No. 14 a favor de Educúredito   |
| 160  | FLORENCIA                  |                 | 56          | 6                     | 160  | 65-67   |        |           |                     | 7,802.60           | 11,190.96                         |                 | 17-0018-001                |   | Rectificación de área y fusión con la C/C 17-0018-004 Escritura Pública Tomo 1201 No.10 con un área de 12,964.22 m <sup>2</sup>   |
| 161  | GRANJITAS (COL. LAS VEGAS) |                 | 36          | 233                   | 150  | 316-318 |        |           |                     | 2,835.23           | 4,066.46                          |                 | 21-0383-001                | Plano aprobado según Acuerdo No. 88 del 16 de junio de 1958, la colonia no se desarrollo conforme a plano   | C/C a favor del SANAA según ARI, no se tiene información del traspaso   |
| 162  | PINARES FELICIDAD          |                 | 47          | 143                   | 277  | 185-187 |        |           |                     | 35,524.19          | 50,950.92                         |                 |                            |   |   |
| 163  | PINARES                    |                 |             | 277                   | 277  |         |        | 326446    |                     | 35,524.19          | 50,950.92                         | 31,401.42       | 09-0171-022                | Existe superposición con la c/c 09-0171-021 y 024, y dos inmuebles sin catastrar. Según Resolución No. 019 contenida en el Acta No. 002 de fecha 31 de enero del 2019 adjunta al Exp. No. 456-2017 se deberá realizar el levantamiento para aprobación del área verde | Venta de fracción con un área de 4,122.77m <sup>2</sup> según Escritura Pública Matrícula 936707 a favor del Sr. Daniel Edgardo Milla Villeda con CC 09-0717-025.   |
| 164  | RODRIGUEZ                  |                 | 11          | 35                    | 103  |         |        | 1558471   |                     | 845.00             | 1,211.94                          |                 | 06-0222-001                |   | 1. Traspaso de derecho según Escritura Pública No. 12 Tomo 103 No. 36 RPHYAP a favor del Instituto San Rafael de las Mataras 2. Escritura Tomo 1693 No. 4 RPH Y AP fecha 27/04/1992 solicitud para traspasar bien a favor de Orlando Funez y otros como herederos testamentarios de la señora Alba Sierra de Funez (QDDG) 3. Escritura Pública Matrícula 1558471 se observa embargo sobre derecho |
| 165  | ALAMEDA                    |                 | 14          | 584                   | 98   | 472-473 |        |           |                     | 3,396.94           | 4,872.09                          |                 | 10-0003-001                |   | Traspaso de dominio útil según Escritura Pública Tomo 135 No. 37 del RP a favor de las profesoras María Elisa Viuda de Inestroza y María Neda viuda de Milla, propietarias y representantes del Instituto Tegucigalpa.  |
| 166  | PEDREGAL                   |                 | 21          | 14                    | 308  |         |        |           |                     | 1,180.76           | 1,693.52                          |                 | 07-0262-001                |   | Escritura Pública Tomo 371 No. 12 RPHYAP la alcaldía otorga uso y goce a favor del patronato pro-mejoramiento de la colonia la Haya   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                        | NOMBRE DEL LOTE                          | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL            | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|---|--|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------|---|---|
|      |   |  |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                            |   |   |
| 167  | SUYAPA (LOTIFICACION)                       |  | 5           | 75                    | 367  |         | RPHYAP |           | 950.81              | 1,363.70           |                                   |                            |   | Corresponde al lote 6 bloque c, las colindancias descritas en la Escritura no concuerdan con el plano. Asimismo, la escritura describe el Acuerdo 43 del 1/11/1950, el cual no se encuentra. Por otro lado, la C/C 17-0049-026 según Escritura Pública Tomo 837 No. 93 RPHYAP describe exactamente el mismo lote, pero este si tiene las colindancias correctas conforme a plano, pero esta a favor de un particular y el tracto no tiene ninguna coincidencia.                                       |
| 168  | PRADERA                                     |  | 107         | 371                   | 158  | 379-380 | RP     |           | 212.93              | 305.40             | 0.00                              | 24-0037-001                |   | Vendido a Oscar Cerrato según Escritura Pública Tomo 3917 No. 31  |
| 169  | LAS COLINAS                                 | AREA VERDE 1                             | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 3,942.00            | 5,653.84           |                                   | 19-0146-043<br>19-0146-044 |   |   |
| 170  | LAS COLINAS                                 | NO ESPECIFICADO                          | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 1,218.00            | 1,746.92           |                                   | 19-0141-063                |   |   |
| 171  | LAS COLINAS                                 | AREA VERDE 7                             | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 3,726.00            | 5,344.04           |                                   | 19-0145-021<br>19-0145-022 |   |   |
| 172  | LAS COLINAS                                 | AREA VERDE 6                             | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 3,580.03            | 5,134.68           | 0.00                              | 19-0137-001                |   | Cedido en dominio útil a la Sociedad Cultural Espiritual Evangélica Amigos  |
| 173  | LAS COLINAS                                 | AREA VERDE 3                             | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 5,870.00            | 8,419.08           | 0.00                              | 19-0134-001                |   | Traspasado a la Asociación Franco Hondureña de de Enseñanza mediante Tomo 4 No. 53 RPHYAP   |
| 174  | LAS COLINAS                                 | AREA VERDE 5                             | 36          | 78                    | 293  | 115-117 | RP     |           | 7,261.36            | 10,414.65          | 0.00                              | 19-0135-078                |   | Cedido a Inversiones Escolares Hillcrest S. de R.L. de C.V. según Escritura Pública Tomo 5203 No. 35  |
| 175  | LAS COLINAS                                 | NO DEFINIDO EN PLANO                     |             |                       |      |         |        |           |                     |                    |                                   | 19-0135-084                | Area de la Quebrada según información del expediente de la C/C. no se tiene antecedente |   |
| 176  | GUAYMURAS                                   | AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL         | 5           | 49                    | 1117 |         | RPHYAP | 172803    | 2,378.44            | 3,411.29           | 1,059.14                          | 20-0337-002                |   | Traspasados 1161.36 m <sup>2</sup> al Ministerio de Educación Pública mediante Acuerdo No. 4366 del 01/08/89.   |
| 177  | RIO GRANDE SUR                              | Area Verde y Equipamiento Social         | 141         | 85                    | 821  |         | RPHYAP |           | 13,270.75           | 19033.65281        | 13157.75                          | 21-0803-001                | Area Verde y Equipamiento Social  | SE VENDE UNA FRACCION DE 113.00 M2 DE ACUERDO A MATRICULA 318214 POR L. 8475.00 ESTA FRACCION CORRESPONDE A UNA PARTE DE LA 21-0033-016   |
| 178  | LOMA LINDA NORTE                            | AREA VERDE SEGÚN PLANO                   |             | 63                    | 196  |         | RPHYAP |           | 24,482.11           | 35,113.61          | 23,553.98                         | 11-0134-059                |   | LA ALCALDIA CEDE EL DOMINIO UTIL DE UNA FRACCION DE 12,100.25 M2 PERO LO VUELVE A RECUPERAR SEGÚN CONSTA EN PERMUTA INSCRITA EN MATRICULA 306352. ADEMAS PRESENTA PROBLEMAS DE DUPLICIDAD DE ESCRITURACIÓN, SE HA DENEGADO MODIFICACION A LA CLAVE AL OTRO CONTRIBUYENTE.   |
| 179  | LOMA LINDA SUR                              | NO ESPECIFICADO EN ESCRITURA NI EN PLANO | 51          | 53                    | 2023 |         | RPHYAP | 306355    | 154.20              | 221.16             |                                   | 11-0134-026                |   |   |
| 180  | LINTON                                      | Area Verde y Equipamiento Social         | 19          | 8                     | 37   |         | RPHYAP |           | 757.95              | 1,087.09           |                                   | NO SE UBICA                |   | IMPOSIBLE UBICAR, NO SE DESCRIBE EN LA ESCRITURA LA UBICACIÓN DEL INMUEBLE, NO FIGURA LA COLONIA LINTON NI LA AMDC Y NO SE ENCUENTRA ANTECEDENTE EXACTO A FAVOR DE AMDC. LA COLONIA ESTA CATASTRADA EN EL SECTOR 02 (BL 020, 014 Y 210) Y SI HAY PLANO LOTIFICADOR. SE ENCUENTRAN EN AREA A FAVOR DE AMDC 02-0210-014 Y 016 SON LOTES 36 Y 34 DEL BL C RESPECTIVAMENTE SEGÚN PLANO, SIN EMBARGO, NO HAY INFORMACION EN LOS EXPEDIENTES QUE LOS VINCULEN A ESTE ANTECEDENTE NI CONSTANCIA DE TRASPASOS |
| 181  | LOMAS DEL PRADO (AHORA ALTOS DE MIRAMONTES) | Equipamiento Social                      | 5           | 89                    | 159  |         | RPHYAP | 358099    | 7,104.07            | 10,189.06          |                                   | 11-0086-029                | PLANO APROBADO ALTOS DE MIRAMONTE 2   | LOTE PERMUTADO MEDIANTE TOMO 2113 N 54 Y ANULADO EL ASIENTO MEDIANTE TOMO 4395 N 91. EL INMUEBLE SE CONSERVA A FAVOR DE LA AMDC   |
| 182  | NUEVA ERA                                   | Área Verde                               | 28          | 4                     | 1307 |         | RPHYAP |           | 12,021.54           | 17,241.97          |                                   | NO SE UBICA                |   | LA ESCRITURA PUBLICA NO COINCIDE Y NO ES CLARO EL ANTECEDENTE PARA REVISAR TRACTO SUCESIVO, NO SE PUEDE UBICAR YA QUE NO HAY INFORMACION DE COLINDANCIAS Y ESTA AREA NO SE ENCUENTRA EN LOS PLANOS DE LA COLONIA, NO SE REALIZA NINGUN MANTENIMIENTO  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA              | NOMBRE DEL LOTE                  | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |        |                 | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL               | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------|------|---------|--------|-----------------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--|---|
|      |                                   |                                  |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro  | Matrícula       | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                               |  |   |
| 183  | LA RONDA                          | Callejón                         | 19          | 104                   | 54   | 126-127 | RP     |                 | 40.79               | 58.50              |                                   | AREA FUE DESTINADA PARA CALLE |  | NO SE PUEDE UBICAR ESTE CALLEJON YA QUE LA DESCRIPCION EN LA ESCRITURA NO TIENE MUCHA INFORMACION DE ESTA FRACCION DE TERRENO Y NO ES MUY CLARA LA ESCRITURA. NO SE IDENTIFICA EN PLANIMETRIA Y ADEMAS NO HAY PLANO DE LA COLONIA.  |
| 184  | EL CENTENO 2DA. CALLE COMAYAGUELA | Callejón                         | 35          | 189                   | 58   | 238-239 | RP     |                 | 31.91               | 45.77              |                                   | AREA FUE DESTINADA PARA CALLE |  | EN LA ESCRITURA INDICADA NO SE ESPECIFICA LA UBICACIÓN SOLO HACE REFERENCIA A LA SEGUNDA CALLE DE COMAYAGUELA Y CON LAS COLINDANCIAS DECSRITAS NO SE PUEDE UBICAR. ADEMAS SOLO DESCRIBE UN LOTE Y SU AREA PERO NO ESPECIFICA QUE HAYA SIDO TRASPASADO A LA AMDC.  |
| 185  | TILOARQUE                         | Equipamiento Social              | 2           | 116                   | 114  | 98-99   | RP     |                 | 600.00              | 860.55             |                                   | 12-0067-018                   |  | LOTES 57 Y 58, LA AMDC LOS ADQUIERE POR DONACION Y LOS MISMOS FUERON CEDIDOS EN DOMINIO UTIL (USO Y GOCE) A UNA SOCIEDAD MULTIACTIVIDADES EDUCACIONALES TOMO 943 N 92 POSTERIORMENTE LA ALCALDIA TRAS RECUPERAR LOS LOTES CEDIDOS 54-58 (CLAVES 12-0067-018 HASTA 021) MEDIANTE ANULACION DE CONTRATO TOMO 5055 No. 55 LOS DONA FINALMENTE AL ESTADO DE HONDURAS. (ESCRITURA NO EN SURE, SOLO EN EXPEDIENTE)  |
| 186  | ESPIRITU SANTO                    | Equipamiento Social              | 10          | 48                    | 900  |         | RPHYAP |                 | 2,418.54            | 3,468.81           |                                   | 13-1000-001                   |  | EN ESTA ESCRITURA NO SE DEFINE EL AREA DEL LOTE SOLO DICE QUE LA ALCALDIA SE RESERVA EL AREA DE LAS CALLES Y AREAS COMUNALES DE LA URBANIZACION ESPIRITU SANTO. SE CONSERVA EN EL SISTEMA EL AREA QUE APARECE EN EL PLANO ADJUNTO AL EXPEDIENTE.  |
| 187  | AEROPUERTO                        | Area Verde y Equipamiento Social | 6           | 1                     | 1376 |         | RPHYAP |                 | 15,805.89           | 22,669.69          |                                   | 23-1057-001                   |  | EXISTE UNA PRESENTACION DE DONACION 532679 A LA UPNFM PERO SE HA DENEGADO PROVISIONALMENTE YA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA HIPOTECADO Y NO HA SIDO CANCELADA LA MISMA.  |
| 188  | TILOARQUE                         | LOTE BALDIO MDC                  | 9           | 95                    | 227  |         | RPHYAP | 145444 Y 145445 | 1,495.68            | 2,145.19           | 602.12                            | 12-0067-015<br>12-0067-016    |  | LOTES 54, 55, 56, 59 Y 60, LA AMDC LOS COMPRA POR L. 45,120.00 Y LOS LOTES 54 55 Y 56 FUERON CEDIDOS EN DOMINIO UTIL (USO Y GOCE) A UNA SOCIEDAD MULTIACTIVIDADES EDUCACIONALES TOMO 943 N 92 POR LO TANTO LA AMDC SOLO CONSERVA LOS LOTES 59 Y 60 POSTERIORMENTE LA ALCALDIA TRAS RECUPERAR LOS LOTES CEDIDOS 54-58 (CLAVES 12-0067-018 HASTA 021) MEDIANTE ANULACION DE CONTRATO TOMO 5055 No. 55 LOS DONA FINALMENTE AL ESTADO DE HONDURAS. (ESCRITURA NO EN SURE, SOLO EN EXPEDIENTE) |
| 189  | UNIVERSIDAD NORTE                 | A) USO PUBLICO                   | 68          | 16                    | 324  |         | RPHYAP |                 | 5,063.00            | 7,261.64           |                                   | 17-0308-022                   | NO SE ENCUENTRA UN PLANO DE UNIVERSIDAD NORTE PARA VERIFICAR ALGUNAS COLINDANCIAS NI SE PUEDE DIBUJAR SU POLIGONO YA QUE FALTAN DATOS EN LA ESCRITURA SE CONSERVA TAL Y COMO ESTA EN PLANIMETRIA | EN LAS ANOTACIONES PREVENTIVAS CONSTA UN TRASPASO DE DOMINIO UTIL DE UNA FRACCION EN TOMO 429 N 95 DE 2539.04 M2 AL COLEGIO DE ADMINISTRADORES DE EMPRESAS SIN EMBARGO EN LA ESCRITURA NO SE DETALLA EL POLIGONO Y CON SUS COLINDANCIAS NO SE PUEDE UBICAR CON EXACTITUD, POR TANTO SE MANTIENE EL AREA TOTAL DEL INMUEBLE SEGUN ESCRITURA DE DONACION  |
| 190  | UNIVERSIDAD NORTE                 | B) USO PUBLICO EDUCACIONAL       | 68          | 16                    | 324  |         | RPHYAP |                 | 3,540.80            | 5,078.41           | 2,040.80                          | 17-0022-001                   |  | CEDIDO EL DOMINIO UTIL DE UNA FRACCION DE 1500 M2 A LA ASOCIACION DE MUJERES UNIVERSITARIAS DE HONDURAS. SIN EMBARGO, EL INSTITUTO NIMIA BAQUEDANO FUNCIONA ACTUALMENTE EN LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE.   |
| 191  | MONTE VERDE                       | C) USO PUBLICO PARQUE            | 68          | 16                    | 324  |         | RPHYAP |                 | 2,642.08            | 3,789.42           |                                   | 17-0065-001                   |  | NINGUN TRASPASO   |
| 192  | MONTE VERDE                       | E) SANAA USO PUBLICO             | 68          | 16                    | 324  |         | RPHYAP |                 | 598.98              | 859.08             |                                   | 17-0092-017 Y 018             |  | NO HAY CONSTANCIA DE NINGUN TRASPASO, SIN EMBARGO ESTA AREA SE DENOMINA SANAA EN LA ESCRITURA Y PLANO, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA CONSTRUIDOS TANQUES DEL SANAA Y LAS CLAVES ESTAN A SU FAVOR EN EL SISTEMA.  |
| 193  | VILLAS DE ORIENTE                 | Area Verde                       | 57          | 39                    | 4691 |         | RPHYAP | 368348          | 4,462.64            | 6,400.57           |                                   | 32-0017-013                   |  | NINGUN TRASPASO   |





## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                       | NOMBRE DEL LOTE                       | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|--|---------------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|---|--|
|      |  |                                       |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                 |   |  |
| 194  | CASCADA II ETAPA                           | Area Verde No. 1-A                    | 47          | 84                    | 4623 |       | RPHYAP | 376880    | 607.18              | 870.88             | 607.18                            | 23-0778-001     | Plano aprobado según Dictamen 033-2004 de fecha   |  |
| 195  | CASCADA II ETAPA                           | Area Comunal y Verde No. 1            | 47          | 84                    | 4623 |       | RPHYAP | 376915    | 5,761.60            | 8,263.91           | 5,761.60                          | 23-0785-004     |   |  |
| 196  | CASCADA II ETAPA                           | Area Verde No. 2                      | 47          | 84                    | 4623 |       | RPHYAP | 376989    | 3,316.39            | 4,756.72           | 3,316.39                          | 23-0785-001     |   |  |
| 197  | CASCADA II ETAPA                           | Area Comunal y Verde No. 3            | 47          | 84                    | 4623 |       | RPHYAP | 377047    | 1,268.93            | 1,820.03           | 1,268.93                          | 23-0778-002     |   |  |
| 198  | CASCADA II ETAPA                           | Area Comunal y Verde No. 4            | 47          | 84                    | 4623 |       | RPHYAP | 377088    | 2,056.02            | 2,948.96           | 2,056.02                          | 23-0785-002     |   |  |
| 199  | LA HACIENDA                                | Poligono No. 1 AMDC                   | 1           | 82                    | 2798 |       | RPHYAP | 319401    | 11,495.77           | 16,488.48          | 8,009.62                          | 17-0199-037     | Áreas verdes según escritura pública.   | Vendida una fracción de 3,486.15m <sup>2</sup> equivalentes a 5,000v <sup>2</sup> al Club Rotario San Miguel de Heredia según Matrícula 319435, clave catastral 17-0199-018.   |
| 200  | LA HACIENDA                                | Poligono No. 2 AMDC                   | 1           | 82                    | 2798 |       | RPHYAP | 319423    | 18,798.06           | 26,962.22          | 18,798.06                         | 17-0191-001     |   |  |
| 201  | COLONIA EL SITIO (RESIDENCIAL SANTA MARIA) | Poligonal No. 1                       | 81          | 24                    | 3824 |       | RPHYAP | 1069880   | 46,743.44           | 67,044.52          | 46,743.44                         | 29-0394-015     | Según escritura pública el área es destinada para equipamiento social. Plano aprobado de fecha 03/Julio/2001 y Dictamen 082-2001 de fecha 26/Junio/2001 | Usufructo de una fracción de 182.50m <sup>2</sup> a favor de la Iglesia de Dios, corresponde a la clave catastral 29-0394-042.   |
| 202  | RESIDENCIAL LA CONCEPCION                  | Área Verde                            | 21          | 49                    | 5125 |       | RPHYAP |           | 7,480.12            | 10,728.42          | 7,480.12                          | 28-0662-050     | Plano aprobado de fecha 27/enero/2005 según Adendum 001 de fecha 2005   |  |
| 203  | RESIDENCIAL LA CONCEPCION                  | Equipamiento Social                   | 21          | 49                    | 5125 |       | RPHYAP |           | 6,545.11            | 9,387.36           | 6,545.11                          | 28-0656-001     |   |  |
| 204  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Verde No. 1                      | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP |           | 4,188.57            | 6,007.49           | 4,188.57                          | 08-0647-001     |   |  |
| 205  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Verde No. 2                      | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP |           | 1,445.85            | 2,073.72           | 1,445.85                          | 08-0647-003     |   |  |
| 206  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Comunal No. 1                    | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP |           | 1,564.53            | 2,243.94           | 1,564.53                          | 08-0647-002     |   |  |
| 207  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Comunal No. 2-A                  | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP | 1753912   | 5,062.07            | 7,260.31           | 2,541.87                          | 08-0637-001     | Plano aprobado de fecha 03/dic/2004 según Dictamen SCU-DM-AMDC-062-2004 de fecha 01/dic/2004  | Cedida en dominio pleno un área de 2,520.20m <sup>2</sup> a la Iglesia Católica según Resolución No. 001 contenida en el Acta No. 10 de fecha 24/mayo/2007, corresponde a la clave catastral 08-0637-007   |
| 208  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Comunal No. 3                    | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP |           | 674.61              | 967.56             | 674.61                            | 08-0630-001     |   |  |
| 209  | CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I                | Área Comunal No. 2                    | 1           | 67                    | 4977 |       | RPHYAP |           | 2,091.75            | 3,000.11           | 2,091.75                          | 08-0630-002     |   |  |
| 210  | CIUDAD MATEO                               | Área de Reserva No. 1                 | 2           | 74                    | 2000 |       | RPHYAP | 304461    | 99,901.59           | 143,289.72         | 99,901.59                         | S/N             | No se logra georreferenciar las áreas, por lo tanto, no se encuentran catastradas.  |  |
| 211  | CIUDAD MATEO                               | Área de Reserva No. 2                 | 2           | 74                    | 2000 |       | RPHYAP | 304481    | 12,661.61           | 18,160.66          | 12,661.61                         | S/N             |   |  |
| 212  | CIUDAD MATEO                               | Área de Reserva No. 3                 | 2           | 74                    | 2000 |       | RPHYAP | 304483    | 21,002.58           | 30,124.18          | 21,002.58                         | S/N             |   |  |
| 213  | EL TRAPICHE                                | Área AMDC No. 1 (Área Verde)          | 103         | 76                    | 5317 |       | RPHYAP |           | 15,950.05           | 22,876.52          | 15,950.05                         |                 |   |  |
| 214  | EL TRAPICHE                                | Área AMDC No. 2 (Área Verde)          | 103         | 76                    | 5317 |       | RPHYAP |           | 9,579.04            | 13,738.83          | 9,579.04                          |                 |   |  |
| 215  | EL TRAPICHE                                | Área AMDC No. 3 (Equipamiento Social) | 103         | 76                    | 5317 |       | RPHYAP | 1763949   | 20,716.85           | 29,713.35          | 20,716.85                         | 17-0323-008     | Plano aprobado bajo el No. 0537 de fecha 16/sept/1997 y Dictamen 010/97 de fecha 09/jun/1997  | Constituido un usufructo de una fracción de 2,788.89m <sup>2</sup> equivalentes a 4,000v <sup>2</sup> a la Confraternidad Evangélica, inscrito bajo el No. 1 Tomo 5383 RPHYAP. Constituido un usufructo de una fracción de 4,433.17m <sup>2</sup> equivalentes a 6,358.32v <sup>2</sup> a la Fundación Convive Mejor, según Resolución No. 001 contenida en el Acta No. 003 de fecha 01/01/2017. |
| 216  | EL TRAPICHE                                | Área AMDC No. 4 (Área Verde)          | 103         | 76                    | 5317 |       | RPHYAP |           | 5,546.01            | 7,954.42           | 5,546.01                          |                 |   |  |
| 217  | VILLA ESMERALDA 1 - 2 ETAPA                |                                       | 82          | 75                    | 4477 |       |        |           | 4,064.86            | 5,830.09           |                                   |                 | 1a. Etapa 4,064.86 M <sup>2</sup> 2a. Etapa 5,830.09 V <sup>2</sup>   |  |
| 218  | COLONIA VICTOR F. ARDON                    | Área Verde No. 1                      | 21          | 22                    | 5210 |       |        | 649684    | 259.18              | 371.73             | 259.18                            | 20-0391-017     |   |  |
| 219  | COLONIA VICTOR F. ARDON                    | Área Verde No. 2                      | 21          | 22                    | 5210 |       |        | 649689    | 2,800.77            | 4,017.03           | 2,800.77                          | 20-0392-088     |   |  |



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                      | NOMBRE DEL LOTE               | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |         |       |                                | ÁREA                           |                                | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL                 | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|---|-------------------------------|-------------|-----------------------|------|---------|-------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---|---|
|      |   |                               |             | No.                   | Tomo | Folio   | Libro | Matrícula                      | Metros <sup>2</sup>            | Varas <sup>2</sup>             |                                   |                                 |   |   |
| 220  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 3              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649694                         | 5,278.17                       | 7,570.27                       | 4,630.75                          | 20-0392-087                     |   | Donada una fracción de 647.42m2 a favor de la Iglesia Católica María Madre de los Huerfanosinscrito bajo Matrícula 1229455  |
| 221  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 4              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649695                         | 224.17                         | 321.52                         | 224.17                            | 20-0383-019                     |   |   |
| 222  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 5              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649696                         | 1,095.50                       | 1,571.23                       | 1,095.50                          | 20-0393-001                     |   |   |
| 223  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 6              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649700                         | 374.34                         | 536.90                         | 374.34                            | 20-0380-009                     |   |   |
| 224  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 7              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649705                         | 148.55                         | 213.06                         | 148.55                            | 20-0379-025                     |   |   |
| 225  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 8              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649708                         | 486.33                         | 697.52                         | 486.33                            | 20-0376-011                     |   |   |
| 226  | COLONIA VICTOR F. ARDON                   | Área Verde No. 9              | 21          | 22                    | 5210 |         |       | 649715                         | 357.43                         | 512.65                         | 357.43                            | 20-0376-012                     |   |   |
| 227  | RESIDENCIA LAS UVAS                       |                               | 3           | 42                    | 5048 |         |       | DONACION VILLA DE<br>41,362.74 | 94,770.77<br>41,362.74         | 135,925.92<br>59,324.92        |                                   |                                 | Recreativa 94,770.77 Mts2<br>Equip.Soc. 41,362.17 Mts2<br>Equip.Soc. 2,413.17 Mts2<br>Equip. Soc. 5,989.66 Mts2 |   |
| 228  | ALTOS DE MIRAFLORES SUR SEGUNDA ETAPA     | Área Verde No. 3              | 39          | 91                    | 5096 |         |       | 611606                         | 2,489.72                       | 3,570.91                       | 2,489.72                          | 19-0760-030                     |   |   |
| 229  | ALTOS DE MIRAFLORES SUR TERCERA ETAPA     | AREA VERDE #1, #2 Y #3        | 38          |                       | 5096 |         |       | 473556<br>473557 473558        | 2,019.69<br>314.72<br>2,548.39 | 2,896.76<br>451.39<br>3,655.05 |                                   | 19-0764-025<br>19-0769-002      |   |   |
| 230  | SANTA CRUZ                                | Área de Equipamiento Social 1 |             |                       |      |         |       | 601040                         | 2,340.38                       | 3356.71                        |                                   | 23-0873-015                     |   |   |
| 231  | SANTA CRUZ                                | Área de Equipamiento Social 2 |             |                       |      |         |       | 601041                         | 2,486.50                       | 3566.29                        |                                   | 23-0866-005                     |   |   |
| 232  | SANTA CRUZ I ETAPA                        | Área Verde 1                  |             |                       |      |         |       | 601042                         | 4,650.66                       | 6670.26                        |                                   | 23-0863-007                     | El poligono descrito en la escritura no coincide con del plano.   | Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009  |
| 233  | SANTA CRUZ I ETAPA                        | Área Verde 2                  |             |                       |      |         |       | 601043                         | 2,859.11                       | 4100.71                        |                                   | 23-0877-001                     | El poligono descrito en la escritura no coincide con del plano.   | Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009  |
| 234  | SANTA CRUZ I ETAPA                        | Área Verde 3                  |             |                       |      |         |       | 601044                         | 2,144.00                       | 3075.05                        |                                   | 23-0865-006                     |   | Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009  |
| 235  | COLONIA GUAMILITO                         |                               | 11          | 51                    | 5204 |         |       |                                | 9,396.55                       | 13,477.10                      |                                   | CLAVE DE REFERENCIA 07-0809-001 | Individualizacion 88 lotes nueve (9) bloques  | Plano aprobado el 3 de diciembre de año 2004 dictamen AMDC-060-2004   |
| 236  | RESIDENCIAL LOS ROBLES (LA FUENTES)       |                               | 3           | 45                    | 348  |         |       |                                | 17,039.71                      | 24,439.38                      | 11,978.00                         | 13-0392-003                     | Plano aprobado mediante acuerdo No. 277 del 22/12/1977 DIC-SCU-DM-AMDC-164-92                                   | Es una fotocopia de una certificacion Registral la trajo un adjudicatario Area de Equipamiento Comunal, de aca se segrego la clave 13-0392-004 a nombre de la iglesia SAN IINGNACIO DE OYOLA con 5,060.0 m2 |
| 237  | RESIDENCIAL LOMAS DE MIRAFLORES SUR       |                               | 67          | 19                    | 2787 |         |       |                                | 14,712.43                      | 21,101.43                      |                                   | 19-0323-001                     | Plano aprobado mediante acuerdo No.10 el 18/01/1993   |   |
| 238  | LAS CRUCITA COLONIA SAN CRISTOBAL         |                               |             | 288                   | 157  | 443-444 |       |                                |                                |                                |                                   |                                 | No tenemos documentacion  |   |
| 239  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 |                               | 29          | 36                    | 5390 |         |       |                                | 1,658.63                       | 1,156.44                       |                                   | 08-0695-002                     | AREA VERDE  |   |
| 240  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 |                               | 29          | 36                    | 5390 |         |       |                                | 2,414.02                       | 1,683.11                       |                                   | 08-0690-002                     | AREA VERDE  |   |
| 241  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 |                               | 29          | 36                    | 5390 |         |       |                                | 2,777.51                       | 1,936.55                       |                                   | 08-0693-006                     | AREA VERDE  |   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                        | NOMBRE DEL LOTE                    | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |                  | ÁREA    |           | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES             | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |  |
|------|---|------------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|------------------|---------|-----------|----------------------|-----------------|---------------------------|---|--|
|      |   |                                    |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula        | Metros² | Varas²    |                      |                 |                           |   |  |
| 242  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8   |                                    | 29          | 36                    | 5390 |       |        |                  |         | 3,661.87  | 2,553.14             |                 | 08-0694-013               | AREA VERDE  |  |
| 243  | COLONIA SUPERACION                          |                                    | 37          | 71                    | 1609 |       | RPHYAP | 894540<br>894520 |         | 4,881.52  | 7,008.54             |                 | 13-0687-001 Y 13-0680-001 | AREA VERDE  |  |
| 244  | SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 10                  | 57          | 66                    | 5381 |       | RPHYAP |                  |         | 1,723.59  | 2,472.07             |                 | 20-0278-003               | AREA VERDE  |  |
| 245  | SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 11                  | 166         | 7                     | 5450 |       | RPHYAP | 1520370          |         | 2,079.21  | 2,982.12             |                 | 20-1169-001               | AREA VERDE  |  |
| 246  | SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 23                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558261          |         | 1,359.74  | 1,950.22             |                 | 20-1171-001               | AREA VERDE  |  |
| 247  | SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 24                  | 260         | 72                    | 5415 |       | RPHYAP |                  |         | 1,054.82  | 1,512.88             |                 | 20-0213-025               | AREA VERDE  |  |
| 248  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 2                   | 167         | 61                    | 5400 |       | RPHYAP |                  |         | 387.76    | 556.14               |                 | S/C                       | AREA VERDE  |  |
| 249  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 29-1                | 167         | 61                    | 5450 |       | RPHYAP |                  |         | 387.76    | 556.14               |                 | 20-1173-001               | AREA VERDE  |  |
| 250  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 29-2                | 162         | 15                    | 5449 |       | RPHYAP | 1517527          |         | 326.28    | 467.96               |                 | 20-1172-001               | AREA VERDE  |  |
| 251  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 29-3                | 168         | 62                    | 5450 |       | RPHYAP |                  |         | 198.36    | 284.5                |                 | 20-1175-001               | AREA VERDE  |  |
| 252  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 31                  | 261         | 74                    | 5415 |       | RPHYAP |                  |         | 503.10    |                      |                 | 20-0220-002               | AREA VERDE  |  |
| 253  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 32                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558275          |         | 585.09    | 839.17               |                 | 20-0220-007               | AREA VERDE  |  |
| 254  | SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 35                  | 263         | 73                    | 5415 |       | RPHYAP |                  |         | 1,820.54  | 2,611.12             |                 | 20-1176-001               | AREA VERDE  |  |
| 255  | SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 41                  | 264         | 71                    | 5415 |       | RPHYAP |                  |         | 1,958.87  | 2,809.52             |                 | 20-0290-001               | AREA VERDE  |  |
| 256  | SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 42                  | 161         | 63                    | 5450 |       | RPHYAP |                  |         | 627.10    | 899.42               |                 | 20-1177-001               | AREA VERDE  |  |
| 257  | SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 43                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558295          |         | 1,109.59  | 1,591.44             |                 | 20-1178-001               | AREA VERDE  |  |
| 258  | SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY                 | Lote de Equipamiento Social No. 44 | 233         | 90                    | 5483 |       | RPHYAP |                  |         | 5891.47   | 8,449.90             |                 | 20-0117-002               | EQUIPAMIENTO SOCIAL   |  |
| 259  | SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 45                  | 265         | 75                    | 5415 |       | RPHYAP |                  |         | 3,817.10  | 5,474.70             |                 | 20-0276-001               | AREA VERDE  |  |
| 260  | SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 47                  | 163         | 16                    | 5449 |       | RPHYAP |                  |         | 677.55    | 971.78               |                 | 20-0066-003               | AREA VERDE  |  |
| 261  | SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 48                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558308          |         | 737.15    | 1,057.26             |                 | 20-0066-004               | AREA VERDE  |  |
| 262  | SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 65                  | 183         | 11                    | 5365 |       | RPHYAP |                  |         | 19,446.02 | 27,890.59            |                 | 20-0275-002               | AREA VERDE  |  |
| 263  | SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 59                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558314          |         | 327.82    | 470.18               |                 | 20-1179-001               | Area Verde  |  |
| 264  | SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 60                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558324          |         | 1,618.38  | 2,321.18             |                 | 20-0270-001               | Area Verde  |  |
| 265  | SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 61                  | 164         | 64                    | 5450 |       | RPHYAP |                  |         | 370.36    | 531.19               |                 | 20-1180-001               | Area Verde  |  |
| 266  | SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 62                  | 165         | 65                    | 5450 |       | RPHYAP |                  |         | 623.23    | 893.87               |                 | 20-0273-004               | Area Verde  |  |
| 267  | SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY                 | Área Verde No. 63                  | 249         | 58                    | 5454 |       | RPHYAP | 1558327          |         | 499.67    | 716.66               |                 | 20-0237-006               | Area Verde  |  |
| 268  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area Verde No. 0                   |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046166          |         | 387.61    | 554.60               |                 | 35-0005-025               | Area Verde  |  |
| 269  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area Verde No. 1                   |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046163          |         | 7,647.15  | 10,941.76            |                 | 35-0006-013               | Area Verde  |  |
| 270  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area Verde No. 2                   |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046164          |         | 4,995.76  | 7,148.07             |                 | 35-0007-009               | Area Verde  |  |
| 271  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area Verde No. 3                   |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046165          |         | 3,443.44  | 4,926.97             |                 | 35-0016-033               | Area Verde  |  |
| 272  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area de Equipamiento Social No. 1  |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046171          |         | 6,581.62  | 9,417.17             |                 | 35-0008-013               | Equipamiento Social   |  |
| 273  | COL. MARIA AUXILIADORA                      | Area de Equipamiento Social No. 2  |             |                       | 1609 |       | RPHYAP | 1046172          |         | 714.12    | 1,021.78             |                 | 35-0014-001               | Equipamiento Social   |  |
| 274  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Area Verde No. 1                   |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105588          |         | 2,692.81  | 3,852.95             |                 | 08-0730-002               | Area verde  |  |
| 275  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Area Verde No. 2                   |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105575          |         | 1,145.30  | 1,638.72             |                 | 08-0730-020               | Area verde  |  |
| 276  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Area Verde No. 3                   |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105588          |         | 2,692.81  | 3,852.94             |                 | 08-0731-002               | Area Verde  |  |
| 277  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Area Deportiva                     |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105539          |         | 572.50    | 819.15               |                 | 08-0730-001               | Equipamiento Social   |  |
| 278  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Centro Comunal                     |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105500          |         | 572.56    | 819.23               |                 | 08-0729-004               | Equipamiento Social   |  |
| 279  | RESIDENCIAL VISBELLA                        | Salon comunal y Guarderia          |             |                       |      |       | RPHYAP | 1105528          |         | 160.30    | 229.36               |                 | 08-0729-005               | equipamiento social   |  |
| 280  | RESIDENCIAL VISTALY                         | Area Deportiva                     |             |                       |      |       | RPHYAP | 1100841          |         | 427.71    | 611.98               |                 | 08-0725-002               | Equipamiento Social   |  |
| 281  | RESIDENCIAL VISTALY                         | Area Verde No. 1                   |             |                       |      |       | RPHYAP | 1100861          |         | 1,393.66  | 1,994.08             |                 | 08-0725-001               | Area Verde  |  |
| 282  | RESIDENCIAL VISTALY                         | Area Verde No. 2                   |             |                       |      |       | RPHYAP | 1100895          |         | 3,432.92  | 4,911.91             |                 | 08-0720-017               | Area Verde  |  |
| 283  | COL. LAS BRISAS                             | Area Verde                         | 263         |                       | 67   | 5452  | RPHYAP |                  |         | 774.54    | 1,110.89             |                 | 19-0161-003               | Area Verde  |  |
| 284  | PLANES DEL MOGOTE (COLONIA NUEVA JERUSALEN) | Guarderia                          | 27          | 1                     |      |       | RPHYAP | 1444337          |         | 323.84    | 464.47               |                 |                           | No se logro ubicar  |  |
| 285  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 1                    | Área Verde Lote 24                 |             |                       |      |       |        |                  |         | 9,980.56  | 14,314.72            |                 |                           | Certificación C-SGF-376-2013 de la Resolución No. SG-201-2013 de FOSOFI |  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA             | NOMBRE DEL LOTE                    | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA      |            | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|----------------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|-----------|------------|----------------------|-----------------|--|---|
|      |                                  |                                    |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros²   | Varas²     |                      |                 |  |   |
| 286  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 1         | Área Verde Lote 27                 |             | 78                    | 5466 |       | RPHYAP | 1662076   | 4,328.56  | 6,208.27   |                      | 18-0911-001     | Área Verde   |   |
| 287  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 1         | Área Verde Lote 33                 |             | 78                    | 5466 |       | RPHYAP | 1662092   | 1,643.80  | 2,357.63   |                      |                 | Área Verde   |   |
| 288  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 2         | Área Verde Lote 4                  |             | 78                    | 5466 |       | RPHYAP | 1662097   | 2,268.08  | 3,253.00   |                      |                 | Área Verde   |   |
| 289  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 3         | Área Verde Lote 7                  |             | 78                    | 5466 |       | RPHYAP | 1662103   | 774.97    | 1,111.51   |                      |                 | Área Verde   |   |
| 290  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 4         | Área Verde Lote 10                 | 7           | 34                    | 5455 |       | RPHYAP | 1561147   | 926.90    | 1329.41    |                      |                 | Área Verde   |   |
| 291  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 5         | Área Verde Lote 12                 | 7           | 34                    | 5455 |       | RPHYAP | 1561132   | 637.55    | 914.42     |                      |                 | Área Verde   |   |
| 292  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 6         | Área Verde Lote 13                 | 7           | 34                    | 5455 |       | RPHYAP | 1561117   | 686.6     | 984.76     |                      |                 | Área Verde   |   |
| 293  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 6         | Área Verde Lote 15                 | 7           | 34                    | 5455 |       |        |           | 522.02    | 748.7      |                      |                 | Área Verde   |   |
| 294  | HATO DE ENMEDIO SECTOR 7         | Área Verde No. 18                  |             |                       |      |       |        |           | 153.85    | 220.66     | 153.85               | 18-0913-001     | CERTIFICACIÓN C-SGF-506-2015 DE LA RESOLUCIÓN No. SG-457-2015 DEL FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA (FOSovi) |   |
| 295  | RESIDENCIAL MIRALAGO             | Área de Equipamiento Social Lote 1 | 377         |                       |      |       |        | 860762    | 13,978.02 | 20,048.11  |                      | 15-0075-071     |  |   |
| 296  | RESIDENCIAL MIRALAGO             | Área Verde                         |             |                       |      |       |        | 1573948   | 94,961.58 | 136,199.60 |                      | 15-0075-070     |  |   |
| 297  | RESIDENCIAL EL TABLON            | Área Verde No. 1                   |             | 75                    | 5080 |       |        | 538985    | 2,048.92  | 2,938.68   |                      | 26-0338-049     | Área Verde   |   |
| 298  | RESIDENCIAL EL TABLON            | Área Verde No. 2                   |             | 75                    | 5080 |       |        | 539005    | 13,822.90 | 19,825.63  |                      | 26-0350-001     | Área Verde   |   |
| 299  | RESIDENCIAL EL TABLON            | Área Verde No. 3                   |             | 75                    | 5080 |       |        | 539016    | 438.75    | 629.28     |                      | 26-0333-001     | Área Verde   |   |
| 300  | RESIDENCIAL EL TABLON            | Equipamiento Social                |             | 75                    | 5080 |       |        | 535876    | 1,838.20  | 2,636.46   |                      | 26-0347-001     | Equipamiento Social  |   |
| 301  | BRISAS DEL NORTE                 |                                    |             |                       |      |       |        |           | 467.42    | 670.40     |                      | 25-0193-001     | Equipamiento Social  | Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 505 de fecha 16 de octubre de 1995                       |
| 302  | SMITH 1                          | Pila de Agua                       |             |                       |      |       |        |           | 66.00     | 94.66      |                      | 25-0341-012     |  | Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 5 de fecha 11 de noviembre de 1986                       |
| 303  | CARRIZAL, LAS ACACIAS            | Poligonal F                        |             |                       |      |       |        |           | 3,140.39  | 4,504.13   |                      | 25-1550-001     | Área Verde y Equipamiento Social   | Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004  |
| 304  | CARRIZAL, LAS ACACIAS            | Poligonal E                        |             |                       |      |       |        |           | 254.22    | 364.61     |                      | 25-1551-008     | Área Verde y Equipamiento Social   | Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004  |
| 305  | CARRIZAL, LAS ACACIAS            | Poligonal D                        |             |                       |      |       |        |           | 293.50    | 420.95     |                      | 25-1552-005     | Área Verde y Equipamiento Social   | Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004  |
| 306  | CARRIZAL, LAS ACACIAS            | Poligonal C                        |             |                       |      |       |        |           | 271.63    | 389.60     |                      | 25-1553-007     | Área Verde y Equipamiento Social   | Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004  |
| 307  | COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA | Área Deportiva                     |             |                       |      |       |        | 1667027   | 437.41    | 627.36     |                      | 23-1021-024     |  |   |
| 308  | COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA | Área Comunal                       |             |                       |      |       |        | 1667042   | 427       | 612.43     |                      | 23-1021-022     |  |   |
| 309  | COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA | Área de Salón Comunal              |             |                       |      |       |        | 1667043   | 55.01     | 78.90      |                      | 23-1021-021     |  |   |
| 310  | COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA | Área de Guardería                  |             |                       |      |       |        | 1667048   | 100.05    | 143.50     |                      | 23-1021-020     |  | Según plano aprobado en fecha 13 de abril de 2016 bajo dictamen 16-032-GCC-AMDC de misma fecha. |
| 311  | COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA | Área Verde                         |             |                       |      |       |        | 1667051   | 1353.18   | 1940.81    |                      | 23-1021-023     |  | Según plano aprobado en fecha 13 de abril de 2016 bajo dictamen 16-032-GCC-AMDC de misma fecha. |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA      | NOMBRE DEL LOTE                  | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |  |
|------|---------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------|--|--|
|      |                           |                                  |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                 |               |  |  |
| 312  | LOS ZORZALES              | Área Verde                       |             |                       | 1146 | 23    |        |           |                     | 1173               | 1682.39                           |                 | 22-0306-022   | Área Verde   | No se cuenta con información del traspaso, área según plano aprobado de Res. Los Zorzales registrado bajo el No. 076 DE FECHA 24/MAYO/1988 |
| 313  | MIRADOR DEL NORTE         | Área Verde                       |             |                       | 4792 | 25    |        |           |                     |                    |                                   |                 | 13-3024-020   | Conforme al Dictamen SCU-045-2006 de fecha 24/08/2006  | Revisar Tomo 5005 No. 35 escritura de la Colonia para verificar si se realizaron los traspasos a la AMDC                                   |
| 314  | MIRADOR DEL NORTE         | Equipamiento Social              |             |                       | 4792 | 25    |        |           |                     |                    |                                   |                 | 13-3024-019   | Conforme al Dictamen SCU-045-2006 de fecha 24/08/2006  |  |
| 315  | VILLA TOSCANA             | Área Verde No. 1                 | 38          |                       |      |       |        | 1488201   |                     | 2,115.34           | 3033.95                           |                 | 23-0965-040   | Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001. |  |
| 316  | VILLA TOSCANA             | Área Verde No. 2                 | 38          |                       |      |       |        | 1488204   |                     | 1,942.65           | 2786.27                           |                 | 23-0965-014   | Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001. |  |
| 317  | VILLA TOSCANA             | Área Deportiva                   | 38          |                       |      |       |        | 1488198   |                     | 2,084.77           | 2990.10                           |                 | 23-0965-013   | Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001. |  |
| 318  | CENTROAMERICANA III ETAPA | Área Verde y equipamiento social |             | 51                    | 2041 |       | RPHYAP |           |                     |                    |                                   |                 | 16-0355-001   | Conforme al Dictamen UCU/DM/AMDC 166-91 de fecha 23/10/1991  |  |
| 319  | RES. LAS PALMAS           | Área Verde                       |             |                       |      |       |        |           |                     |                    |                                   |                 | 20-1038-018   | Según plano aprobado en fecha 13 de agosto del 2007 bajo dictamen 035 de fecha 2007  |  |
| 320  | RES. LAS PALMAS           | Equipamiento Social              |             |                       |      |       |        |           |                     |                    |                                   |                 | 20-1038-017   | Según plano aprobado en fecha 13 de agosto del 2007 bajo dictamen 035 de fecha 2007  |  |
| 321  | RES. PINO VERDE           | Área Verde No. 1                 |             |                       |      |       |        | 1493353   |                     | 505.27             | 724.69                            |                 | 36-0052-022   | Alta por Incorporación según plano aprobado por GCC, bajo dictamen n°14-0014-GCC-AMDC de fecha: 27/02/2014.                                    |  |
| 322  | RES. PINO VERDE           | Área Deportiva                   |             |                       |      |       |        | 1493355   |                     | 222.5              | 319.12                            |                 | 36-0052-026   | Alta por Incorporación según plano aprobado por GCC, bajo dictamen n°14-0014-GCC-AMDC de fecha: 27/02/2014.                                    |  |
| 323  | VILLA LOS LAURELES        | Área Verde y Parque 1            |             |                       |      |       |        | 879181    |                     | 947.65             | 1359.18                           |                 | 13-3154-004   | SEGÚN PLANO APROBADO EL 13/06/2017, BAJO RESOLUCION N°009-2017-GCC-AMDC, EXPEDIENTE 1378-2017  |  |
| 324  | VILLA LOS LAURELES        | Área de Reforestación            |             |                       |      |       |        | 879185    |                     | 389.53             | 558.69                            |                 | 13-3154-013   | SEGÚN PLANO APROBADO EL 13/06/2017, BAJO RESOLUCION N°009-2017-GCC-AMDC, EXPEDIENTE 1378-2018  |  |



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA | NOMBRE DEL LOTE                       | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |       |           | ÁREA                |                    | RESTO REGISTRAL (M <sup>2</sup> ) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc. |
|------|----------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|-------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|--|-----------------------------|
|      |                      |                                       |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro | Matrícula | Metros <sup>2</sup> | Varas <sup>2</sup> |                                   |                 |  |                             |
| 325  | VILLA LOS LAURELES   | Salón Comunal                         |             |                       |      |       |       | 1626506   | 96.00               | 137.69             |                                   | 13-3382-016     | SEGÚN PLANO APROBADO EL 02/02/2015 POR GCC BAJO DICTAMEN DE MODIFICACION 15-011-GCC-AMDC, EXPEDIENTE N°4165-2013   |                             |
| 326  | VILLA LOS LAURELES   | Área Deportiva                        |             |                       |      |       |       | 879184    | 797.07              | 1143.21            |                                   | 13-3152-001     | con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.                         |                             |
| 327  | VILLA LOS LAURELES   | Centro Comunal                        |             |                       |      |       |       | 1626508   | 736.54              | 1056.39            |                                   | 13-3382-015     | SEGÚN PLANO APROBADO EL 02/02/2015 POR GCC BAJO DICTAMEN DE MODIFICACION 15-011-GCC-AMDC, EXPEDIENTE N°4165-2013   |                             |
| 328  | VILLA LOS LAURELES   | Área Verde y Parque 2                 |             |                       |      |       |       | 879182    | 597.46              | 856.91             |                                   | 13-3159-001     | con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.                         |                             |
| 329  | VILLA LOS LAURELES   | Área Verde y Parque 3                 |             |                       |      |       |       | 1626520   | 519.97              | 745.77             |                                   | 13-3385-015     | con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.                         |                             |
| 330  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Área de Parque y Reforestación Lote 2 |             |                       |      |       |       | 823770    | 420.28              | 602.79             |                                   | 23-0948-029     | Alta por Incorporación según plano aprobado bajo modificación de proyecto con resolución N°108-2011 de fecha: 19/05/2011. La escritura se encuentra adjunta en la C.C 23-0239-008. |                             |
| 331  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Área Comunal Lote 1                   |             |                       |      |       |       | 823771    | 1,075.92            | 1543.15            |                                   | 23-0951-003     | Alta por Incorporación según plano aprobado bajo modificación de proyecto con resolución N°108-2011 de fecha: 19/05/2011. La escritura se encuentra adjunta en la C.C 23-0239-008. |                             |
| 332  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Área Guardería Lote 1                 |             |                       |      |       |       | 823772    | 193.5               | 277.53             |                                   | 23-0951-002     |  |                             |
| 333  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Salón Comunal Lote 1                  |             |                       |      |       |       | 823773    | 77.4                | 111.01             |                                   | 23-0951-001     |  |                             |
| 334  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Área Deportiva Lote 1                 |             |                       |      |       |       | 823774    | 967.5               | 1387.65            |                                   | 23-0951-004     |  |                             |
| 335  | SANTA CRUZ II ETAPA  | Área de Parque y Reforestación Lote 1 |             |                       |      |       |       | 823769    | 3,075.77            | 4411.45            |                                   | 23-0941-034     |  |                             |
| 336  | VILLAS DEL REAL      | Área Verde # 8                        |             |                       |      |       |       | 322632    | 791.45              | 1135.15            |                                   | 23-0801-123     |  |                             |
| 337  | VILLAS DEL REAL      | Área Verde # 9                        |             |                       |      |       |       | 322633    | 48.05               | 68.92              |                                   |                 |  |                             |
| 338  | VILLAS DEL REAL      | Área Verde # 3                        |             |                       |      |       |       | 322627    | 1,033.81            | 1482.75            |                                   | 23-0803-098     |  |                             |
| 339  | VILLAS DEL REAL      | Área Verde # 11                       |             |                       |      |       |       | 322636    | 140.23              | 201.13             |                                   |                 |  |                             |



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA         | NOMBRE DEL LOTE  | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA      |          | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|------------------------------|--|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|-----------|----------|----------------------|-----------------|---|---|
|      |                              |  |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros²   | Varas²   |                      |                 |   |   |
| 340  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 7   |             |                       |      |       |        | 322631    | 7,278.08  | 10438.66 |                      | 23-0801-037     |   |   |
| 341  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 10  |             |                       |      |       |        | 322635    | 44.46     | 63.77    |                      |                 |   |   |
| 342  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 1   |             |                       |      |       |        | 322625    | 430.85    | 617.95   |                      | 23-0802-001     |   |   |
| 343  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 2   |             |                       |      |       |        | 322626    | 979.27    | 1404.53  |                      | 23-0803-029     |   |   |
| 344  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 4   |             |                       |      |       |        | 322628    | 622.63    | 893.01   |                      | 23-0803-131     |   |   |
| 345  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 5   |             |                       |      |       |        | 322629    | 1,038.23  | 1489.09  |                      | S/N             |   |   |
| 346  | VILLAS DEL REAL              | Área Verde # 6   |             |                       |      |       |        | 322630    | 8,509.65  | 12205.05 |                      | 23-0801-133     |   |   |
| 347  | RES. EL PORTILLO             | Área Deportiva Lote 1  |             |                       |      |       |        | 865321    | 206.34    | 295.95   |                      |                 |   |   |
| 348  | RES. EL PORTILLO             | Área Verde Lote 1  | 22          |                       |      |       |        | 865320    | 1,048.54  | 1503.88  | 1,048.54             | 28-0227-001     | Plano aprobado según dictamen AMDC-GCC-12-003 de fecha 30 de enero del 2012.                                      |   |
| 349  | RESIDENCIAL VENECIA I ETAPA  | Área Verde y Equipamiento Social No. 1                                   | 31          |                       |      |       |        | 1812213   | 7,740.48  | 11101.86 | 7,740.48             | 21-1022-005     | Plano aprobado de fecha 01/ago/2013 por la JAT  |   |
| 350  | RESIDENCIAL VENECIA I ETAPA  | Área Verde y Equipamiento Social No. 2                                   | 31          |                       |      |       |        | 1812214   | 17,931.91 | 25719.02 | 17,931.91            | 21-1022-001     |   |   |
| 351  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 1 Centro Comunal         | 31          |                       |      |       |        | 1812220   | 2,733.00  | 3919.83  | 2,733.00             | 21-1409-007     |   |   |
| 352  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 2 Administración Comunal | 31          |                       |      |       |        | 1812221   | 110.00    | 157.77   | 110.00               | 21-1409-006     |   |   |
| 353  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 3 Salón Comunal          | 31          |                       |      |       |        | 1812222   | 220.00    | 315.54   | 220.00               | 21-1409-005     |   |   |
| 354  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 4 Guardería              | 31          |                       |      |       |        | 1812223   | 930.28    | 1334.26  | 930.28               | 21-1409-004     |   |   |
| 355  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 5 Área Escolar           | 31          |                       |      |       |        | 1812224   | 3,610.25  | 5178.04  | 3,610.25             | 21-1409-002     | Plano aprobado de fecha 20/dic/2013 por la JAT mediante Resolución No. JAT-057-2013 de fecha 12/dic/2013          |   |
| 356  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 8 Área Deportiva         | 31          |                       |      |       |        | 1812225   | 3,231.21  | 4634.40  | 3,231.21             | 21-1408-001     |   |   |
| 357  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9A Área Verde            | 31          |                       |      |       |        | 1812226   | 10,251.46 | 14703.26 | 10,251.46            | 21-1409-003     |   |   |
| 358  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9B Área de Reforestación | 31          |                       |      |       |        | 1812227   | 1,468.07  | 2105.59  | 1,468.07             | 21-1409-001     |   |   |
| 359  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9C Área de Reforestación | 31          |                       |      |       |        | 1812228   | 11,429.47 | 16392.83 | 11,429.47            | 21-1409-008     |   |   |
| 360  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA | Calle de Circunvalación  | 31          |                       |      |       |        | 1812229   | 1,927.27  | 2764.21  | 1,927.27             |                 |   | CALLE DE CIRCUNVALACION   |
| 361  | VILLA UNIVERSITARIA II ETAPA | Área Verde y Recreativa  | 49          | 56                    | 1638 |       | RPHYAP |           | 6,876.30  | 9862.40  | 6,876.30             | 16-0344-001     | Plano aprobado en fecha 1/11/1991, bajo el No.0272 mediante Acuerdo No.4606 de fecha 16/11/1989.                  | EL AREA TOTAL EN ESCRITURA NO CONCUERDA YA QUE AL SUMAR LOS DOS POLIGONOS HACE FALTA UN RESTO REGISTRAL.        |
| 362  | VILLA UNIVERSITARIA II ETAPA | Área Verde y Recreativa  | 49          | 56                    | 1638 |       | RPHYAP |           | 920.13    | 1319.71  |                      | 16-0341-026     |   |   |
| 363  | RES. LAS CASITAS             | Área Deportiva   | 357         | 35                    | 5442 |       | RPHYAP | 1447652   | 545.17    | 781.92   | 545.17               | 36-0043-025     | Plano aprobado en fecha 7/10/2013 con el Expediente No.1768 del año 2013.   |   |
| 364  | RES. LAS CASITAS             | Parque y Reforestación   |             | 35                    | 5442 |       | RPHYAP | 1447665   | 1432.02   | 2053.89  |                      | 36-0043-040     | Plano aprobado según dictamen No. 13-0072-GCC-AMDC emitido en fecha 3 de octubre de 2013 según expediente 17-2013 |   |
| 365  | RES. LAS CASITAS             | Parque y Reforestación 2   |             | 35                    | 5442 |       | RPHYAP | 1447688   | 172.48    | 247.38   | 172.48               | 36-0040-033     |   |   |
| 366  | SAN JOSE DE LA VEGA          | Área Verde No. 8   |             | 18                    | 5471 |       | RPHYAP | 1699029   | 10,171.96 | 14589.24 |                      | 21-0210-035     |   | Concedido usufructo a favor de Fundación Convive Mejor según Resolución 001del Acta No.019 de fecha 17/jul/2019 |
| 367  | EL SAUCE                     | Fracción B-Q (Equipamiento Social)                                       | 29          |                       |      |       |        | 1705306   | 17,227.82 | 24709.17 |                      | 23-0928-010     | Plano aprobado de fecha 5/abril/2010 y Dictamen AMDC-   | Traspaso a titulo gratuito a favor de la A.m.d.c.   |
| 368  | EL SAUCE                     | Fracción B-R1 (Área Verde)   | 29          |                       |      |       |        | 1705307   | 22,309.90 | 31998.20 |                      | 23-0929-011     |   |   |
| 369  | EL SAUCE                     | Fracción B-R2 (Área Verde)   | 29          |                       |      |       |        | 1705308   | 13,162.09 | 18877.86 |                      | 23-0954-001     | GCC-018-2010  |   |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                     | NOMBRE DEL LOTE                  | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA     |         | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|--|----------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|----------|---------|----------------------|-----------------|--|---|
|      |  |                                  |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros²  | Varas²  |                      |                 |  |   |
| 370  | ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA               | Área Verde 1                     | 14          |                       |      |       |        | 400986    | 3,316.42 | 4756.61 |                      | 18-0743-028     | Plano aprobado de fecha 6/julio/2007, Dictamen 035-2006 y Adendum 006-2007   |   |
| 371  | ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA               | Área Verde 2                     | 14          |                       |      |       |        | 400987    | 4,501.75 | 6456.68 |                      | 18-0745-014     |  |   |
| 372  | ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA               | Área Verde 3                     | 14          |                       |      |       |        | 400988    | 691.08   | 991.19  |                      | 18-0749-008     |  |   |
| 373  | ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA               | Equipamiento Social 1            | 14          |                       |      |       |        | 400984    | 4,361.17 | 6255.05 |                      | 18-0751-009     |  |   |
| 374  | ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA               | Equipamiento Social 2            | 14          |                       |      |       |        | 400985    | 2,333.61 | 3347.00 |                      | 18-0742-010     |  |   |
| 375  | ALTOS DE VENECIA II ETAPA                | Área Verde No. 1                 | 1           |                       |      |       |        | 897556    | 80.15    | 114.96  |                      | 21-1392-021     | Plano aprobado según Dictamen GCC-AMDC-12-0056 de fecha 25/09/2012   |   |
| 376  | ALTOS DE VENECIA II ETAPA                | Área Verde No. 2                 | 1           |                       |      |       |        | 897566    | 1,770.20 | 2538.93 |                      | 21-1395-010     |  |   |
| 377  | PORTAL DEL SOL I ETAPA                   | Área de Reforestación            |             |                       |      |       |        | 1814568   | 194.98   | 279.65  |                      | 16-0744-018     | Plano aprobado de fecha 16/05/2019 y Resolución No. 14-2019-GCC-AMDC de fecha 16/05/2019                                     |   |
| 378  | PORTAL DEL SOL I ETAPA                   | Área Verde                       |             |                       |      |       |        | 1814566   | 377.57   | 541.53  |                      | 16-0744-019     |  |   |
| 379  | PORTAL DEL SOL I ETAPA                   | Área de Equipamiento Social      |             |                       |      |       |        | 1814565   | 292.23   | 419.13  |                      | 16-0744-023     |  |   |
| 380  | PORTAL DEL SOL II ETAPA                  | Área de Reforestación            |             |                       |      |       |        |           | 94.37    | 135.35  |                      |                 | Plano aprobado de fecha 25/06/2019 y Resolución No. 16-2019-GCC-AMDC de fecha 25/06/2019                                     |   |
| 381  | PORTAL DEL SOL II ETAPA                  | Área Verde                       |             |                       |      |       |        |           | 195.05   | 279.75  |                      |                 |  |   |
| 382  | PORTAL DEL SOL II ETAPA                  | Área de Equipamiento Social      |             |                       |      |       |        |           | 166.53   | 238.85  |                      |                 |  |   |
| 383  | PRADERAS DIGNAS                          | Área Verde                       |             |                       |      |       |        |           | 2,993.10 | 4292.88 |                      |                 |  |   |
| 384  | PRADERAS DIGNAS                          | Área Verde No. 1                 |             |                       |      |       |        |           | 989.35   | 1418.99 |                      |                 | Plano aprobado de fecha 03/07/2019 y Resolución No. 20-2019-GCC-AMDC de fecha 03/07/2019                                     |   |
| 385  | PRADERAS DIGNAS                          | Área Verde No. 2                 |             |                       |      |       |        |           | 4,484.59 | 6432.07 |                      |                 |  |   |
| 386  | PRADERAS DIGNAS                          | Equipamiento Social No. 1        |             |                       |      |       |        |           | 1,342.56 | 1925.58 |                      |                 |  |   |
| 387  | PRADERAS DIGNAS                          | Equipamiento Social No. 2        |             |                       |      |       |        |           | 4,252.06 | 6098.56 |                      |                 |  |   |
| 388  | VILLAS TONCONTIN                         | Equipamiento Social              |             |                       |      |       |        |           | 140.26   | 201.17  |                      |                 | Plano aprobado de fecha 26/06/2019 y Resolución No. 18-2019-GCC-AMDC de fecha 26/06/2019                                     |   |
| 389  | VILLAS TONCONTIN                         | Área Verde                       |             |                       |      |       |        |           | 140.26   | 201.17  |                      |                 |  |   |
| 390  | VILLAS TONCONTIN                         | Área de Reforestación            |             |                       |      |       |        |           | 70.13    | 100.58  |                      |                 |  |   |
| 391  | COL. KENNEDY                             | Área Verde                       | 43          |                       |      |       |        | 524205    | 1,195.31 | 1714.39 | 1,195.31             | 20-0279-014     | Donación según Resolución No. 002 Acta No. 026 de fecha 07/11/2007   |   |
| 392  | SAN JOSE DEL PEDREGAL                    | Equipamiento Social No. 1        | 188         | 79                    | 5518 |       | RPHYAP |           | 2280.00  | 3270.11 | 2280.00              | 22-0882-001     | CERTIFICACIÓN C-SGF-382-2019 de fecha 12 de septiembre del 2019 del Fondo Social para la Vivienda (FOSOVVI)                  | Solicitud de usufructo en trámite, a favor de FUNADEFH según Expediente Administrativo No. 417-2019 |
| 393  | BERNARDO DAZZI ETAPA II A                | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        |           | 427      |         | 427                  | 20-0733-001     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54                          |
| 394  | BERNARDO DAZZI ETAPA II A                | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        |           | 583      |         | 583                  | 20-0726-001     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54                          |
| 395  | BERNARDO DAZZI ETAPA II A                | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        |           | 1,318.00 |         | 1,318.00             | 20-0727-009     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54                          |
| 396  | BERNARDO DAZZI ETAPA III A               | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        |           | 440.67   |         | 440.67               | 20-0941-014     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2003  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T:4056 No. 94                           |
| 397  | BERNARDO DAZZI ETAPA III A               | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        |           | 770      |         | 770                  | 20-0941-015     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2003  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 4056 No. 94                          |
| 398  | COLONIA JARDINES DE MIRAFLORES (COVIJAR) | ÁREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL |             |                       |      |       |        |           | 4,083.65 |         | 4,083.65             | 19-0228-001     | PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 005-2017  | NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 1033 No. 14                          |
| 399  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 48.06    |         | 48.06                | 32-0100-001     |  |   |
| 400  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 92.52    |         | 92.52                | 32-0102-008     |  |   |
| 401  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 75.89    |         | 75.89                | 32-0090-005     |  |   |
| 402  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 46.38    |         | 46.38                | 32-0091-001     |  |   |
| 403  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 63.65    |         | 63.65                | 32-0094-014     |  |   |
| 404  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 57.69    |         | 57.69                | 32-0096-016     |  |   |
| 405  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 30       |         | 30                   | 32-0096-015     |  |   |
| 406  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | EQUIPAMIENTO SOCIAL              | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 354.35   |         | 354.35               | 32-0084-003     | PLANO APROBADO MEDIANTE CERTIFICACIÓN MUNICIPAL DEL ACUERDO No. 025 CONTENIDO EN EL ACTA ORINARIA No. 009 DE FECHA 26/8/2011 |   |
| 407  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | EQUIPAMIENTO SOCIAL              | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 596.88   |         | 596.88               | 32-0104-001     |  |   |
| 408  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 48.52    |         | 48.52                | 32-0098-005     |  |   |
| 409  | COLONIA NUEVA ORIENTAL                   | AREA VERDE                       | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 274.73   |         | 274.73               | 32-0092-014     |  |   |





4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA     | NOMBRE DEL LOTE     | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA      |           | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.   |
|------|--------------------------|---------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|-----------|-----------|----------------------|-----------------|---|---|
|      |                          |                     |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros²   | Varas²    |                      |                 |   |   |
| 410  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 211.89    |           | 211.89               | 32-0084-007     |   |   |
| 411  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | AREA VERDE          | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 139.79    |           | 139.79               | 32-0088-015     |   |   |
| 412  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | AREA VERDE          | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 47.53     |           | 47.53                | 32-0087-002     |   |   |
| 413  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 193.41    |           | 193.41               | 32-0085-001     |   |   |
| 414  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | AREA VERDE          | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 78.40     |           | 78.40                | 32-0085-014     |   |   |
| 415  | COLONIA NUEVA ORIENTAL   | AREA VERDE          | 18          | 25                    | 2576 |       | RPHYAP | 1606234   | 15.35     |           | 15.35                | 32-0085-016     |   |   |
| 416  | COLONIA DIOS PROVEERA    | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 28          | 96                    | 4612 |       | RPHYAP | 386484    | 148.86    | 213.50    | 148.86               | 20-0683-001     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 417  | COLONIA DIOS PROVEERA    | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 28          | 96                    | 4612 |       | RPHYAP | 386473    | 99.15     | 142.21    | 99.15                | 20-0684-013     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 418  | COLONIA DIOS PROVEERA    | AREA VERDE          | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 385489    | 189.74    | 272.14    | 189.74               | 20-0682-001     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 419  | COLONIA DIOS PROVEERA    | AREA VERDE          | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 385649    | 91.17     | 130.76    | 91.17                | 20-0683-009     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 420  | COLONIA DIOS PROVEERA    | AREA VERDE          | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 385699    | 73.3      | 105.13    | 73.30                | 20-0682-007     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 421  | COLONIA DIOS PROVEERA    | AREA VERDE          | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 385610    | 132.25    | 189.68    | 132.25               | 20-0685-005     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 422  | COLONIA DIOS PROVEERA    | AREA VERDE          | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 385516    | 429.26    | 615.67    | 429.26               | 20-0419-010     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 423  | COLONIA DIOS PROVEERA    | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 28          | 96                    | 4616 |       | RPHYAP | 386460    | 62.08     | 89.04     | 62.08                | 20-0684-026     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325    | EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC. |
| 424  | MONTE FRESCO             | AREA VERDE          | 46          | 37                    | 2632 |       | RPHYAP |           | 497.97    | 714.22    | 497.97               | 26-0058-001     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364                   | A NOMBRE DE LA AMDC   |
| 425  | MONTE FRESCO             | AREA VERDE          | 46          | 37                    | 2632 |       | RPHYAP |           | 6119.06   | 8776.32   | 6,119.06             | 26-0047-020     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364                   | A NOMBRE DE LA AMDC   |
| 426  | MONTE FRESCO             | EQUIPAMIENTO SOCIAL | 46          | 37                    | 2632 |       | RPHYAP |           | 2946.4    | 4225.90   | 2946.4               | 26-0053-002     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364                   | A NOMBRE DE LA AMDC   |
| 427  | MONTE FRESCO             | AREA VERDE          | 46          | 37                    | 2632 |       | RPHYAP |           | 6519.47   | 9350.62   | 6519.47              | 26-0038-009     | PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364                   | A NOMBRE DE LA AMDC   |
| 428  | MONTE FRESCO             | RESERVA FORESTAL    | 46          | 37                    | 2632 |       | RPHYAP |           | 180586.82 | 259008.45 | 180586.82            | 26-0436-001     |   | A NOMBRE DE LA AMDC   |
| 429  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 1 | AREA VERDE No. 1    |             |                       |      |       |        | 356460    | 1811.48   | 2598.13   | 1811.48              | 23-0849-005     |   |   |
| 430  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 1 | AREA VERDE No. 2    |             |                       |      |       |        | 356461    | 782.66    | 1122.54   | 782.66               | 23-0850-004     | Plano aprobado por la Gerencia de Metroplan en fecha 29 de mayo del 2007 según Dictamen |   |
| 431  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 1 | AREA VERDE No. 3    |             |                       |      |       |        | 356462    | 623.81    | 894.71    | 623.81               | 23-0851-023     |   |   |



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                      | NOMBRE DEL LOTE                                    | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |       |           | ÁREA     |          | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES   | TRASPASOS, DONACIONES, etc.  |
|------|---|--|-------------|-----------------------|------|-------|-------|-----------|----------|----------|----------------------|-----------------|---|--|
|      |   |  |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro | Matrícula | Metros²  | Varas²   |                      |                 |   |  |
| 432  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 1                  | AREA VERDE No. 4                                   |             |                       |      |       |       | 507879    | 318.43   | 456.71   | 318.43               | 23-0927-009     | No. 005-2007 de fecha 18 de enero del 2007 bajo Acuerdo No. 118 de fecha 11 de abril del<br>Plano aprobado según Dictamen SCU-GM-AMDC-057-2007 de fecha 14 de noviembre de 2007 |  |
| 433  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 1                  | EQUIPAMIENTO SOCIAL No. 1                          |             |                       |      |       |       | 356463    | 1160.89  | 1665.02  | 1160.89              | 23-0849-006     |   |  |
| 434  | RES. HIDALGOS CIRCUITO 2                  | AREA VERDE No. 1                                   |             |                       |      |       |       | 356543    | 4395.07  | 6303.67  | 4395.07              | 23-0845-078     |   |  |
| 435  | RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2       | AREA VERDE No. 1                                   |             |                       |      |       |       | 453580    | 4544.77  | 6518.38  | 4544.77              | 23-0845-015     |   |  |
| 436  | RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2       | AREA VERDE No. 2                                   |             |                       |      |       |       | 453593    | 1249.24  | 1791.73  | 1249.24              | 23-0845-053     |   |  |
| 437  | RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2       | AREA VERDE No. 3                                   |             |                       |      |       |       | 453598    | 4486.74  | 6435.15  | 4486.74              | 23-0936-008     |   |  |
| 438  | RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2       | AREA VERDE No. 4                                   |             |                       |      |       |       | 453605    | 298.87   | 428.66   | 298.87               | 23-0845-001     |   |  |
| 439  | RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2       | EQUIPAMIENTO SOCIAL No. 1                          |             |                       |      |       |       | 453571    | 5262.8   | 7548.22  | 5262.8               | 23-0936-007     |   |  |
| 440  | RES. CANARIAS II                          | AREA VERDE/PARQUE                                  |             |                       |      |       |       | 1712033   | 801.64   | 1149.76  | 801.64               | 23-1032-001     |   | Plano aprobado según Expediente No. 3933-2017 en base a Resolución No. 011-2017-GCC-AMDC del 04/SEP/2017 |
| 441  | RES. CANARIAS II                          | AREA DEPORTIVA                                     |             |                       |      |       |       | 1712031   | 350.13   | 502.18   | 350.13               | 23-1032-002     | Plano aprobado de fecha 13/JUL/2013 según Dictamen No. 16-092-GCC-AMDC de fecha 18/OCT/2016.  |  |
| 442  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | PARQUES Y REFORESTACION                            | 58          |                       |      |       |       | 1707739   | 2905.91  | 4167.83  | 2905.91              | 35-0240-004     |   |  |
| 443  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | CENTRO COMUNAL                                     | 58          |                       |      |       |       | 1707740   | 1,182.79 | 1696.43  | 1,182.79             | 35-0240-002     |   |  |
| 444  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | ESTACIÓN DE BUSES                                  | 58          |                       |      |       |       | 1707750   | 329.78   | 472.99   | 329.78               | 35-0219-008     |   |  |
| 445  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | ÁREA DEPORTIVA                                     | 58          |                       |      |       |       | 1707743   | 1,184.68 | 1699.14  | 1,184.68             | 35-0240-003     |   |  |
| 446  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | SALÓN COMUNAL                                      | 58          |                       |      |       |       | 1707741   | 94.57    | 135.64   | 94.57                | 35-0240-001     |   |  |
| 447  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | GUARDERIA  | 58          |                       |      |       |       | 1707744   | 236.50   | 339.20   | 236.50               | 35-0240-007     |   |  |
| 448  | RES. MARIA AUXILIADORA                    | ADMINISTRACIÓN                                     | 58          |                       |      |       |       | 1707745   | 110.17   | 158.01   | 110.17               | 35-0240-006     |   |  |
| 449  | BRISAS DE AGUA AZUL                       | Area Verde, Lote 1                                 |             |                       |      |       |       | 1842067   | 3698.4   | 5304.64  |                      | 14-0637-001     |   | Aún no hay traspaso  |
| 450  | BRISAS DE AGUA AZUL                       | Equipamiento Social                                |             |                       |      |       |       | 1842065   | 724.22   | 1038.75  |                      | 14-0637-002     | Aún no hay traspaso   |  |
| 451  | BRISAS DE AGUA AZUL                       | Area Verde, Lote 2                                 |             |                       |      |       |       | 1842068   | 2179.4   | 3125.93  |                      | 14-0636-001     | Aún no hay traspaso   |  |
| 452  | BRISAS DE AGUA AZUL                       | Equipamiento Social, Lote 2                        |             |                       |      |       |       | 1842066   | 639.98   | 917.92   |                      | 14-0636-002     | Aún no hay traspaso   |  |
| 453  | CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA         | Area Verde   |             | 24                    | 844  |       |       |           | 561.58   | 805.45   |                      | 08-0748-001     | Plano aprobado mediante Resolución No. 022-2019-GCC-AMDC de fecha 15/JUL/2019   |  |
| 454  | CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA         | Area Verde   |             | 24                    | 844  |       |       |           | 394.93   | 566.43   |                      | 08-0749-001     |   |  |
| 455  | VILLAS TONCONTIN                          | Area Verde   |             |                       |      |       |       | 1820623   | 140.26   | 201.17   |                      | 23-1052-017     | Aún no hay traspaso   |  |
| 456  | VILLAS TONCONTIN                          | Area Verde   |             |                       |      |       |       | 1820624   | 140.26   | 201.17   |                      | 23-1052-018     | Aún no hay traspaso   |  |
| 457  | VILLAS TONCONTIN                          | Lote Área de Reforestación                         |             |                       |      |       |       | 1820625   | 70.13    | 100.58   |                      | 23-1052-019     | Aún no hay traspaso   |  |
| 458  | EL SAUCE                                  | Fracción B-U1 Área de parques y reforestación      |             |                       |      |       |       | 1887032   | 9,519.25 | 13653.08 | 9,519.25             | 23-1060-015     |   |  |
| 459  | EL SAUCE                                  | Fracción B-U2 Área deportiva municipal             |             |                       |      |       |       | 1887033   | 1,607.50 | 2305.57  | 1,607.50             | 28-0785-001     |   |  |
| 460  | EL SAUCE                                  | Fracción B-U3 Área de centro municipal             |             |                       |      |       |       | 1887034   | 1,607.50 | 2305.57  | 1,607.50             | 28-0768-015     |   |  |
| 461  | EL SAUCE                                  | Fracción B-U4 Área de salón comunal municipal      |             |                       |      |       |       | 1887035   | 168.5    | 241.67   | 168.5                | 28-0789-002     |   |  |
| 462  | EL SAUCE                                  | Fracción B-U5 Área de guardería infantil municipal |             |                       |      |       |       | 1887036   | 376.2    | 539.57   | 376.2                | 28-0786-001     |   |  |
| 463  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | AREA ESCOLAR AMDC                                  |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 3,896.57 | 5,588.69 |                      | 08-0689-001     | Plano aprobado de fecha 28/ene/2009 según Dictamen GCC-AMDC-006-2009.   | DONACION   |
| 464  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | SALON COMUNAL AMDC                                 |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 812.00   | 1,164.62 |                      | 08-0695-007     |   | DONACION   |
| 465  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | ADMINISTRACION COMUNAL AMDC                        |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 117.00   | 167.81   |                      | 08-0695-006     |   | DONACION   |
| 466  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | GUARDERIA AMDC                                     |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 1,170.03 | 1,678.13 |                      | 08-0695-004     |   | DONACION   |
| 467  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | PUESTO DE SALUD AMDC                               |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 463.27   | 664.45   |                      | 08-0695-005     |   | DONACION   |
| 468  | URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8 | AREA DEPORTIVA AMDC                                |             |                       | 5390 | 36    |       |           | 4,501.71 | 6,456.62 |                      | 08-0751-001     |   | DONACION   |
| 469  | RESIDENCIAL PRADERAS DIGNAS               | AREADE EQUIPAMIENTO SOCIAL                         |             |                       |      |       |       | 1819941   | 2,382.13 | 3,416.59 |                      | 35-0255-003     | según plano aprobado mediante resolucio No 020-2019 GCC-AMDC de fecha 03/07/2019  |  |
| 470  | RESIDENCIAL VILLA BARCELONA               | AREA VERDE   |             |                       |      |       |       | 1893257   | 154.85   | 222.10   |                      | 21-1466-013     | según plano aprobado  |  |



## 4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

| ITEM | NOMBRE DE LA COLONIA                 | NOMBRE DEL LOTE                  | INSTRUMENTO | ANTECEDENTE REGISTRAL |      |       |        |           | ÁREA     |           | RESTO REGISTRAL (M²) | CLAVE CATASTRAL | OBSERVACIONES  | TRASPASOS, DONACIONES, etc. |
|------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------|------|-------|--------|-----------|----------|-----------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------|
|      |                                      |                                  |             | No.                   | Tomo | Folio | Libro  | Matrícula | Metros²  | Varas²    |                      |                 |  |                             |
| 471  | RESIDENCIAL VILLA BARCELONA          | AREA DE REFORESTACION            |             |                       |      |       |        | 1893258   | 75.56    | 108.37    |                      | 21-1466-012     | mediante resolucion No 002-  |                             |
| 472  | RESIDENCIAL VILLA BARCELONA          | AREA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL      |             |                       |      |       |        | 1893256   | 155.00   | 222.31    |                      | 21-1466-011     | 2021-GCC-AMDC de fecha   |                             |
| 473  | RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA, AREA 4 | AREA RECREATIVA PUBLICA AMDC     |             |                       |      |       |        | 1899527   | 1,086.41 | 1,558.19  |                      | 21-1412-019     | según plano aprobado<br>mediante resolucion No 003-<br>2021-DOT-AMDC, de fecha<br>07/01/2021 |                             |
| 474  | CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA    | AREA DE REFORESTACION No 3       |             |                       | 844  | 24    |        |           | 999.08   | 1,432.94  |                      | 08-0747-001     | según plano aprobado<br>mediante resolucion No 022-<br>2019-GCC-AMDC, de fecha<br>15/07/2019 |                             |
| 475  | RES MIRADOR DE LOS ANGELES           | AREA DEPORTIVA                   |             |                       |      |       |        | 1794517   | 269.70   | 386.82    |                      | 23-1075-001     | según plano aprobado   |                             |
| 476  | RES MIRADOR DE LOS ANGELES           | AREA DE REFORESTACION            |             |                       |      |       |        | 1103181   | 2,552.19 | 3,660.50  |                      | 23-0969-003     | mediante dictamen de   |                             |
| 477  | RES MIRADOR DE LOS ANGELES           | AREA VERDE                       |             |                       |      |       |        | 1103182   | 1,212.38 | 1,738.87  |                      | 23-0969-004     | modificación No 014-0043-GCC-  |                             |
| 478  | RES HACIENDA REAL ETAPA I            | AREA DE PARQUE Y RECREACION      |             |                       |      |       |        | 1526568   | 1,663.98 | 2,386.58  |                      | 35-0060-001     | según plano aprobado   |                             |
| 479  | RESIDENCIAL HACIENDA REAL ETAPA I    | AREA COMUNAL                     |             |                       |      |       |        | 1526567   | 668.41   | 958.67    |                      | 35-0060-002     | mediante dictamen de   |                             |
| 480  | RESIDENCIAL HACIENDA REAL ETAPA I    | AREA DEPORTIVA                   |             |                       |      |       |        | 1526566   | 724.33   | 1,038.88  |                      | 35-0060-003     | urbanizacion No 015-041-GCC-   |                             |
| 481  | RESIDENCIAL VISTA REAL               | AREA VERDE No 1                  |             |                       |      |       |        | 1853770   | 3,802.40 | 5,453.63  |                      | -               | según plano aprobado   |                             |
| 482  | RESIDENCIAL VISTA REAL               | AREA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL      |             |                       |      |       |        | 1853771   | 3,805.55 | 5,458.15  |                      | -               | mediante resolucion No 005-  |                             |
| 483  | LOMA VERDE                           | AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL | 198         | 18                    | 2429 |       | RPHYAP | 919457    | 7,428.97 | 10,655.07 | 7,428.97             | 19-0326-010     |  |                             |
| 484  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 1                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528642    | 3,098.60 | 4,444.35  | 9,519.25             | 32-0082-006     |  |                             |
| 485  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 2                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528665    | 237.71   | 340.95    | 237.71               | 32-0082-011     | Plano aprobado Dictamen  |                             |
| 486  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 3                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528674    | 3,387.67 | 4,858.97  | 3,387.67             | 32-0082-010     | SCU/GM/AMDC/058/2006,  |                             |
| 487  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 4                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528677    | 210.78   | 302.33    | 210.78               | 32-0080-015     | Resolucion No. 119 ontenida en   |                             |
| 488  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 5                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528685    | 3,073.87 | 4,408.88  | 3,073.87             | 32-0082-012     | Acta Ordinaria No. 008 de fecha  |                             |
| 489  | LOMAS DEL PINAR                      | Area Verde 6                     | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528700    | 795.26   | 1,140.65  | 795.26               | 32-0078-023     | 11 abril 2007  |                             |
| 490  | LOMAS DEL PINAR                      | Equipamiento social              | 164         | -                     | -    | -     | -      | 528732    | 8,983.01 | 12,884.42 | 8,983.01             | 32-0080-007     |  |                             |
| 491  | VEGAS DE LA JOYA                     | Area Verde                       | 33          | -                     | -    | -     | -      | 1114066   | 2,312.07 | 3,316.11  | 2,312.07             | 20-0968-015     |  |                             |