



**CONVOCATORIA**

Estimado (a) por este medio el señor Alcalde Municipal **DORN A. EBANKS**, les convoca a la sesión ordinaria de la Honorable Corporación Municipal, la cual será celebrada el día Miércoles (25) de Febrero del 2015 a las 2:00 p.m. de la tarde, en la sala de Cabildos del Palacio Municipal.

La cual tendrá la siguiente agenda:

- 1.- Comprobación del Quórum
- 2.- Oración
- 3.- Aprobación y Ratificación del Acta no. tres (3)
- 4.- Aprobar y Ratificar los puntos y temas de los cinco cabildos abiertos que eran por Energía Eléctrica y Relleno Sanitario
- 5.- Aprobación de compras de materiales y reparación para la maquinaria pata de cabra para mantenimiento del crematorio
- 6.- Solicitud de Exoneración de la tasa de pago de permiso de construcción en el Aeropuerto Internacional Juan Manuel Gálvez
- 7.- Autorizar al señor Alcalde negociar con la Comisión para la promoción de Alianza Pública - privada (Coalianza) Desarrollo de Proyectos de interés Municipal y que sean de utilidad pública.
- 8.- Autorizar al señor Alcalde para la firma de Convenio Educativo con Unitec
- 9.- Puntos Varios
- 10.- Cierre de Sesión

*Janine Johnson*  
 Janine Johnson  
 Secretaria Municipal



76 66

## ACTA NÚMERO CINCO

Reunidos en la Sala de Cabildos del Palacio Municipal en la Ciudad Puerto de Roatan, Islas de la Bahía, para celebrar previa convocatoria sesión ordinaria de la Honorable Corporación Municipal, cuando son las dos y treinta minutos (2:30.) de la tarde del día Miércoles veinticinco (25) de Febrero del dos mil quince (2015), contando con la presencia del Honorable Alcalde Municipal: **Don DORN ANDY EBANKS EBANKS**; La Vice Alcaldesa **EMILY JULIE LUCAS RIVERS** y los honorables regidores: **MARIA ASUNCION TORRES, MARCOS ANGEL NELSON G. ELSA MARIA GOMEZ CARCAMO, SERGIO ROMERO BENITEZ, F. LELAND ROY WOODS MCNAB, MARCO TULIO ROMERO y JOSE YOVANY SUAZO P.** El comisionado Municipal señor **Rosendo Rosales**, Los Miembros de la Comisión Ciudadana de Transparencia: **MIRNA MORADEL, Y RITA THOMPSON**, Y la Sra. **JANICE JOHNSON** Secretaria Municipal, quien da fe del desarrollo de la siguiente agenda: **1.-** Comprobación del Quórum. **2** Oración. **3)** Aprobación y Ratificación del Acta No. **3.- 4)** Aprobar y Ratificar los puntos y temas de los cinco Cabildos abiertos que eran por Energía Eléctrica y Relleno Sanitario.- **5)** Aprobación de Compras de materiales y reparación para la maquinaria pata de cabra para mantenimiento del crematorio.- **6)** Solicitud de Exoneración de la tasa de pago de permiso de construcción en el Aeropuerto Internacional Juan Manuel Gálvez.- **7)** Autorizar al señor Alcalde negociar con la Comisión para la promoción de Alianza Pública-Privada (**COALIANZA**) Desarrollo de Proyectos de interés Municipal y que sean de utilidad pública .- **8)** Autorizar al señor Alcalde para la firma de Convenio Educativo con Unitec.- **9)** Puntos Varios.- **10)** Cierre de Sesión.- **1)** Comprobación del Quórum.- **2)** Oración por el señor **GEORGE CRIMMINS.- PUNTO TRES: El regidor Sergio Romero** manifiesta: Que el mantiene su posición siempre en la ratificación de que está en contra de esos kioscos porque no quiere enfrentar problemas mañana con la Ley y que su posición en cuanto a los kioscos es no.- **La regidora Elsa dice:** Que igual que de todos modos el Alcalde dice que el asume la responsabilidad y que su voto es no y que está en contra de los kioscos .- **El regidor Yovany dice:** Que quiere que quede allí tipificado que es a favor pero con la aclaración que me sustenta en que los abogados de la Corporación expresaron que no teníamos ningún problema legal que todo estaba legal según los artículos que explicaron y leyeron ellos.- **La regidora María Asunción Torres**, dice: Que ya había aprobado y que ella ya había dicho que si.- **El regidor Marco Tulio Romero dice:** Que él no se va a oponer a que haya crecimiento en su barrio siempre y cuando este estipulado bajo la Ley y que su voto es no.- **El regidor Leland dice:** Que su voto es no. **El regidor Marcos Nelson** manifiesta; Que siempre y cuando estemos basados dentro de la Ley ,se hizo con buena intención pero ya tomo otro giro y según dictamen de los ingenieros y los abogados estaba legal y que su voto es sí.- El señor Alcalde ejerció el voto de calidad en cuanto a los kioscos haciendo un total de cinco votos a favor y cuatro en contra.- **PUNTO NÚMERO CUATRO: Aprobado y Ratificado por todos los regidores presentes.- PUNTO CINCO:** El regidor **Sergio Romero:** Manifiesta que en eso él está de acuerdo y cree que todos deberían estar de acuerdo porque es una necesidad ese crematorio y hay que reparar la máquina y que estuvo consultando con el mecánico y le dijo de que había un presupuesto en cuanto hacer la rola, además manifiesta que mientras no se le ponga la rola no puede bajar la transmisión, y que se puede aprobar y dejar abierto para que el señor Alcalde pueda hacer lo necesario para reparar la maquina.- El regidor **Marcos Nelson** dice: Que el secunda la versión del regidor **Sergio Romero** ya que es de suma importancia que se repare la pata de cabra y que también se necesita reparar las bases del tractor.- El regidor **Yovany** ¿pregunta sobre la aprobación de compra de

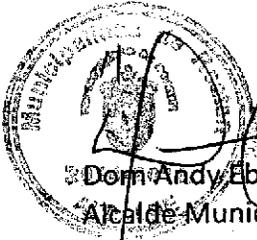
77

materiales que le gustaría saber cómo está?.- El regidor **Marcos** le manifiesta que ya se cotizaron en **San Pedro Sula** ya que hay un lugar que los vende más cómodos que Celcol y que Marlon está trabajando en eso.- **La regidora Elsa** ¿pregunta que si hay más o menos un presupuesto? El regidor **Sergio** dice que no se tiene todavía.- **Marcos expresa** que hay una cotización más o menos como de **DOSCIENTOS MIL** y fracción, pero que puede ser más cómodo que eso.- **APROBADO Y RATIFICADO POR TODOS LOS REGIDORES PRESENTES LA CANTIDAD DE OCHOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**, para la compra de materiales y reparación de ambas maquinarias (pata de cabra y patrol) **PUNTO NUMERO SEIS** : La asesora Legal Claudette Mcneil manifiesta que la regidor **ELSA GOMEZ**, estuvo en una reunión donde estuvo el señor Alcalde los dos abogados y el gerente del Aeropuerto y un abogado que venía en representación del asesor del Ministerio de Turismo, en el cual ellos están pidiendo una exoneración de los pagos del permiso de construcción, al principio ellos no querían pagar pero fuimos claros y consiente entre los abogados que ellos no tenían ningún asidero legal, en el cual la concesión les otorga que no puede pagar, entonces ellos nos pidieron que lo eleváramos a Corporación ya que ahorita según el plan de arbitrio tendrían que pagar el **1%** sobre el permiso de construcción pero le podemos exonerar en el **0.5%** porque es para uso público y nacional, la asesora legal sugiere a los regidores que lo que tendría que aprobar sería el **0.5%** ya que el aeropuerto es un interés público en el cual nos va a retribuir el crecimiento de la pista, ya que prácticamente para el otro mes vienen dos vuelos permanentes.- Interairport es para hacer la obra pero que al final es del Estado.- **La regidora Elsa** dice; Que ellos estuvieron explicando y que los exoneráramos en ese sentido porque las obras quedan acá y que son como **CUARENTA Y CINCO MIL** más la multa por no haberlo presentado a tiempo la solicitud.- El señor **Alcalde** expresa: Que para no afectar lo que es el crecimiento en Roatan especialmente en materia del turismo que se considere y que se les dé una oportunidad solo cobrar el **0.5%** **El regidor Yovany Suazo** expresa: Que es cierto que las construcciones ayudan al progreso de la Isla pero hay que recordar que inter airport por usar esos servicios cobra unas tasa altísimas a los usuarios y la parte más o menos es cuando dice que es del gobierno y que ojala no hayan hecho como los de tigo que se les venció ahorita y firmaron por veinticinco años más sin darse cuenta nadie y que en ese caso el estaría de acuerdo ya que lo que piensa el señor **Alcalde** tiene razón desde el punto de vista de que estas obras a ellos les beneficia, también la Ley hay que analizarla en el hecho de que si no cobramos los impuestos.- El regidor **Yovany** ¿pregunta cuánto sería el total?.- La asesora legal dice que en total sería como **NOVENTA Y CINCO MIL** y que tienden hacer otros **proyectos de ampliar la pista**.-El alcalde expresa que él les presento también que la municipalidad va a manifestar también interés dentro de los nuevos proyectos que ejecute Inter airport y ellos dicen que están abiertos.- **La asesora legal expresa que no es que no se le va a cobrar si no que es una reducción al 0.5%** **EL ALCALDE Y LOS REGIDORES PRESENTES APROBARON Y RATIFICARON EN EXONERAR DE LA TASA DE PAGO DE PERMISO DE CONSTRUCCION AL AEROPUERTO INTERNACIONAL JUAN MANUEL GALVEZ, LA EXONERACION A COBRAR CONSISTE EN EL 0.5%.- PUNTO SIETE** : La regidora **ELSA GOMEZ**, ¿pregunta cuándo va a venir la comisión? El señor Alcalde responde que parte de ella debe llegar mañana y que ellos van a estar visitando el **Relleno Sanitario** y el **Hospital** ellos vienen con instrucciones del Gobierno Central para poder ver en que pueden invertir ellos aquí en Roatan, y que parte de la presentación que les va a dar en mano es sobre la ampliación del Muelle de crucero para que la Municipalidad tenga el control y sea propietaria de ese espacio con inversión pública privada y la Municipalidad como accionista mayor de ello, y que la Municipalidad entra como publica, y la privada sería Coalianza y ellos procuran dinero del Bid dinero de otros organismos a bajos intereses para que ellos seden lo que es el capital para que se puedan ejecutar las obras.- **El señor Alcalde expresa**: Que en un tiempo determinado ellos participan y la

Municipalidad participa pero cuando ya el plazo se venza la Municipalidad queda con toda la propiedad.- El regidor **Yovany** ¿pregunta que si nosotros como Municipalidad tenemos la capacidad junto con la empresa privada para llevar a cabo una obra de esa magnitud?.- El Alcalde dice: Que si podemos solo que no la hemos emprendido y pienso que esto nos crea la oportunidad para un abanico de proyectos ellos pueden financiar parte del nuevo hospital la Municipalidad liderando como socio estratégico , el Moll comunitario y una diversidad de proyectos.-**El señor Alcalde expresa:** Que queda en manos de ustedes(regidores) porque ellos vienen.- **El señor Alcalde** les manifiesta a los regidores que él no puede hablar formalmente con ellos si no tiene el visto bueno de ustedes .- **El regidor Sergio Romero dice:** Que él está de acuerdo y que su voto es si.-, **La regidora Elsa dice:** Que sería bueno y que si hay oportunidad cuando ellos vengan acá se nos comunique para nosotros enterarnos de cuáles son las ideas y que es lo que traen.- **El Licenciado RENE GARCIA expresa:** Que el día de mañana vienen como seis de Coalianza y que se encargan de hacer hospitales ,muelles, puertos, y la alcaldía se apoya en ellos en obras sociales y que lo hace Ceiba, San Pedro Y que entra como socio de la Alcaldía y que ellos se encargan de ir al Congreso.-

**APROBADO POR TODOS LOS REGIDORES PRESENTES:** Autorizar al señor

Alcalde negociar con la comisión para la promoción de Alianza Publica privada **(COALIANZA) PUNTO OCHO:** El señor Alcalde expresa: Que Unitec desea tener una alianza con la Alcaldía de Roatan para que los alumnos estudiantes de la pasantía de ingeniería de comercio internacional turismo administración de empresas puedan estar a disposición de la Alcaldía par que ellos puedan venir auxiliar a nuestro departamento de ingeniería que tenemos el departamento de **Urbanismo, UMA** y que andamos corto con respecto al recurso humano.- **El señor Alcalde** expresa: Que no tenemos que erogar gastos en esta ocasión, y que buscan a Roatan, porque Roatan prestigia también a la Unitec.- La regidora **ELSA** dice que no sabe si fue ayer o antier que hubo una reunión con la universidad pública y que no sabe quién los atendió si usted o la vicealcaldesa, y quiere saber si ellos como corporación pueden apoyar a la Universidad continuar apoyándola ya que sea como sea ya está en Roatan, a la vez menciona que cree que el año pasado nos comprometimos con la Universidad Pedagógica con unas computadoras para esa Universidad y que no le hemos cumplido, ya que quedamos que cuando tuviéramos transferencias se las íbamos a dar.- **La Regidora Elsa** manifiesta que cuando se reciban los **SEIS MILLONES** de las transferencias les ayudemos a ellos ya que es penoso que se apruebe algo y después nos hagamos los desentendidos.-**El señor Alcalde expresa:** Que el compromiso esta firme con la Pedagógica Nacional, con Tele Centro.- **El regidor Sergio** le solicita información a la vicealcalde sobre la visita de la **Universidad Autónoma**, la vicealcalde dice que de lo más que se trató en la reunión es que ellos dicen que se hagan spot publicitario para que la gente sepa cuando son los exámenes de admisión y todo, la Vicealcaldesa expresa que cuando ellos viene aquí nosotros los respaldamos en lo que es el transporte hotel, la reunión solo se trató que hay bastante gente que no se da cuenta .- **La regidora Elsa** sugiere al alcalde nombrar a una persona para atender asuntos de la universidad.- **La vice ALCALDE DICE QUE TIENE A JORGE Y A EXENIA PARA QUE LES APOYEN**.- El señor Alcalde pregunta a los regidores que como quedamos con el convenio con Unitec.- **El regidor Sergio** responde que es un beneficio para la educación para el pueblo que allí no hay ningún problema. **EL ALCALDE Y LOS REGIDORES PRESENTES ESTUVIERON DE ACUERDO EN AUTORIZAR AL SENOR ALCALDE PARA LA FIRMA DE CONVENIO CON UNITEC** .- **PUNTOS VARIOS; NO. 1** Lectura de la excusa del señor Regidor **Raymond**.- Se suspende la sesión por motivos de fuerza mayor.



Dorn Andy Ebanks Ebanks  
Alcalde Municipal

Emily Julie Lucas Rivers  
Vicealcaldesa

María Asunción Torres  
Regidora Municipal

Leland R. Woods  
Regidor Municipal

Marcos Ángel Nelson,  
Regidor Municipal

Sergio Romero Benítez,  
Regidor Municipal

Jose Yovany Suazo P  
Regidor Municipal

Marco Tulio Romero  
Regidor Municipal

Elsa María Gómez  
Regidora Municipal



Janice Johnson  
Secretaria Municipal

Continuando con la sesión ordinaria de la Honorable Corporación Municipal.-Reunidos en el barrio los Fuertes Monte Placentero en el Estadio Jerry Flynds en Roatan, Islas de la Bahía, para celebrar previa convocatoria Sesión de Cabildo Abierto de la Honorable Corporación Municipal, cuando son las Cinco y treinta minutos (05:30 p.m.) de la tarde del día Miércoles Veinticinco de (25) de Febrero del dos mil quince (2015), contando con la presencia del Honorable Alcalde Municipal: **DORN ANDY EBANKS EBANKS**, y los Honorables Regidores: **MARIA ASUNCION TORRES, MARCOS ANGEL NELSON Y JOSE YOVANY SUAZO P.** El Comisionado Municipal **ROSENDO ROSALES** y la Sra. Janice Johnson quien da fe del desarrollo de la siguiente Agenda 1.) Comprobación del Quórum.- 2) **Oracion.**-3) **Construcción de Kioscos.**- 4) Cierre de Sesión.-El señor Alcalde da la bienvenida a los Medios de comunicación, a los Miembros de la Comisión Ciudadana de Transparencia, representados en este Cabildo abierto por el comisionado Municipal Rosendo Rosales y a todos los presentes.-así como también a la Corporación Municipal al departamento de ingeniería al departamento legal, al departamento ambiental y todos los demás departamentos representados.- **El señor Alcalde** expresa: Que ha llegado la hora del éxodo de la servidumbre y de la pobreza estructural que existe en esta comunidad,. - **El señor Alcalde** le dice a la población del barrio los fuertes que hoy tuvo que botar doble y dio una explicación de lo que dice la Ley en cuanto a la votación y que hubo un empate ya que cuatro personas determinaron apoyar a esta comunidad y siendo los regidores que apoyaron el regidor **YOVANY SUAZO** estuvo firme y dijo que si, el regidor **MARCOS ANGEL NELSON** dijo que si, y no se podía esperar menos que **ESPERNZA** que avanza y dijo que si, y su servidor dijo que sí, pero había un problema había un empate cuatro a cuatro.- El señor Alcalde expresa que la Ley de Municipalidades le da las facultades y el privilegio del doble voto y por eso dijo dos veces sí.- **El señor Alcalde** expresa: Que este cabildo abierto lleva el objetivo de que ya no sigamos viviendo en las condiciones que les vamos a mostrar, se presentaron imágenes de cómo la gente vive aquí en Roatan y tenemos que mejorar las condiciones de vida de

80 108

la gente.- **El señor Alcalde** dice que el recibió un mandato el 24 de Noviembre del año dos mil trece muchas personas salieron con la confianza con la intención la pasión que la convirtieron en decisión y votaron por su servidor y me dieron no el gane de unas elecciones, la victoria fue tan abrumadora que fue un mandato que me dieron y no va a renunciar al mandato que le dieron, siendo este mandato el de mejorar las condiciones de vida de este pueblo .- **PRESENTACIÓN DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS CHAMPITAS.**- La justificación de este proyecto es que la Nueva Roatan es una Roatan de oportunidades en las áreas que mueven nuestro municipio como ser el comercio, turismo seguridad infraestructura **El señor Alcalde** le solicita a la población del barrio los fuertes que además del voto que se obtuvo hoy en la sesión de Corporación también solicita el respaldo de la población del barrio los fuertes y desea ver cuantos están a favor del proyecto que hemos realizado aquí en el barrio los fuertes, y solicita que los que no están de pie que se pongan de pie en manifiesto de su respaldo a este proyecto.- **TODOS LOS PRESENTES DEL BARRIO LOS FUERTES SE PUSIERON DE PIE Y LEVANTARON SUS MANOS EN SEÑAL DE RESPALDO AL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE KIOSCOS** .- La licenciada Exenia Mann declara abierta la Tribuna y expresa a los presentes que llego el momento para que la población pueda inter actuar con el Alcalde así como también con los regidores y que están disponibles todos los departamentos representados para poder hacer las preguntas necesarias y declara abierta la tribuna para que todos participen: **PARTICIPANTE NUMERO UNO.**- EL participante **ANDY** dice que porque los regidores **SERGIO Y DONA ELSA** y los demás regidores cuando se construyó Molineros Comercial nunca se opusieron a nada ellos y que no sabe por qué ahora se opone a algo del pueblo y felicita al señor Alcalde por las obras que está haciendo y que no se detenga.- **El señor Alcalde** responde que con respecto a los regidores el siente de que la Corporación quería decir que si pero que están bajo tanta presión de las personas que los pusieron allí que no podían pasar la palabra del corazón hacia la boca y pide disculpas de parte de ellos para el pueblo en esta noche.- **PARTICIPANTE NUMERO DOS: Representante De La Red De Alerta De Periodistas, y DERECHOS HUMANOS,** dice que el día que estaban destruyendo las champitas salimos en defensa de los vecinos sin conocer el proyecto que venía después hay que reconocer que este proyecto está beneficiando a estas familias, y que está de acuerdo y se le apoya en este proyecto.- **TERCER PARTICIPANTE** , manifiesta que la corporación Municipal es un ente colegiado donde es difícil que haya unanimidad y que según la Ley dice que ningún regidor debe ser señalado por sus opiniones en sesión de Corporación Municipal y felicita al **señor Alcalde** y que siga ayudando al pobre **PARTICIPANTE NUMERO CUATRO:** Pregunta que él quiere saber si los kioscos están legalmente con la Ley, y quiere que el señor Alcalde le asegure que los kioscos no van hacer quitados el día de mañana por otro Alcalde que venga .- **El señor Alcalde** responde a la participante número tres y le manifiesta que si conocemos la Ley y hay que tener en cuenta que los regidores tienen la libertad de votar como mejor les parezca y a la vez su voto es determinado en público de conformidad a la Ley y la Democracia muere tras las puertas cerradas el día que se cierran las puertas y las autoridades toman sus decisiones va a morir la democracia, y con respecto a la pregunta del participante número **CUATRO** el señor Alcalde le manifiesta que si algún otro alcalde puede venir a quitar los kioscos van a tener que iniciar con todos los postes de Reco que están en medio de las aceras vamos a tener que quitar todas las empresas grandes de Coxen Hole que no cumplen con las medidas, se va a tener que hacer una reestructura total a Roatan pero que si otro alcalde viene y quiere quitar ese espacio vamos comenzar con los postes de la energía eléctrica.- **PARTICIPANTE NUMERO CINCO:** Dice que como representante del patronato han recibido amenazas por este tipo de proyectos que el señor alcalde está haciendo pero le manifiesta al señor Alcalde que él no está solo y que da las gracias por este tipo de proyectos. **PARTICIPANTE NUMERO SEIS MARLEN ORELLANA:** Beneficiada con

lo que el señor Alcalde está haciendo y sugiere que se le apoye y que sigamos con el.- **PARTICIPANTE NUMERO SIETE.**- Dice que condena enérgicamente a los regidores que han estado en contra de esto porque cree que es una actitud mezquina y le manifiesta al Alcalde que siga a delante que no está solo, y que lo felicita por el proyecto.- **PARTICIPANTE NUMERO OCHO.**- Le manifiesta al señor Alcalde que esta con él y que siga adelante.- **PARTICIPANTE NUMERO NUEVE;** Solicita al señor Alcalde que abra puertas para las personas de la tercera edad.- El señor Alcalde dice que se van a buscar estrategias para ayudar a las personas de la tercera edad y que a través de la Cooperativa energética va a ver un fondo especial para eso.- **PARTICIPANTE NUMERO DIEZ,** Dice estar agradecida con el señor Alcalde por la ayuda que le dio con los pasajes para viajar a San Pedro Sula.- **PARTICIPANTE NUMERO ONCE.** Manifiesta que le da las gracias al señor Alcalde por la construcción de los Kioscos, y le manifiesta que está en espera de su vivienda.- una vez que se concluyó con la participación de los ciudadanos, se trasladó el Alcalde y los presentes en este cabildo abierto hacia el lugar de los kioscos para el corte de cinta y da por inaugurado este proyecto **Punto Cuatro.- Cierre de la sesión.**- No habiendo más que tratar el Sr. Alcalde Municipal dice se cierra la sesión a las siete con treinta minutos (7:30 P.M.) de la noche Procediendo la infrascrita Secretaria Municipal a redactar la presente acta que contiene una relación suscita y precisa de todo lo acontecido y resuelto, con el compromiso de entregar a cada miembro de la corporación una copia de la acta para su conocimiento, para posibles aclaraciones o enmiendas que se permitan pedir y que serán incluidas como notas adicionales de la presente acta la cual fue ratificada en el acto y procederán a su firma.



*[Signature]*  
Don Andy Ebanks Ebanks  
Alcalde Municipal

María Asunción Torres  
Regidora Municipal

*[Signature]*  
Yovany Suazo P.  
Regidor Municipal

*[Signature]*  
Marcos Ángel Nelson  
Regidor Municipal



*[Signature]*  
Janice Johnson  
Secretaria Municipal

69  
82

ACLARACIONES Y ENMIENDAS AL ACTA NUMERO CINCO CELEBRADA EN  
FECHA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE ; EN SESION  
ORDINARIA DE LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL.