

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Agosto de 2022
Consolidado

	Agosto de 2022	Julio de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	146,415,297.61	83,111,652.39
Efectivo y Equivalente	117,246,354.32	53,757,472.82
Caja	104,677.98	99,677.98
Bancos	117,141,676.34	53,657,794.84
Moneda Nacional	112,925,015.16	49,446,282.10
Moneda Extranjera	4,216,661.18	4,211,512.74
Cuentas por Cobrar	11,960,689.50	12,145,925.78
Cuentas por Cobrar	343,239.51	664,086.80
Otros Anticipos	413,793.69	274,356.93
Garantías	361,241.30	361,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,842,415.00	10,846,240.75
Bienes Inventariables	17,208,253.79	17,208,253.79
Bienes de Consumo	9,257,646.29	9,257,646.29
Inventarios	7,950,607.50	7,950,607.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	204,858,279.04	205,028,579.04
Propiedad, Planta y Equipo	214,796,594.35	214,966,894.35
Maquinaria y Equipo	160,301,971.69	160,472,271.69
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,938,315.31	-9,938,315.31
Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,170,885.46
Otros Bienes	1,232,570.15	1,232,570.15
Total ACTIVO	422,185,999.77	359,052,654.55
PASIVO		
Pasivo Corriente	36,651,532.90	32,946,068.92
Cuentas por Pagar	18,130,813.88	13,874,976.40
Valores varios por pagar	197,504.00 ✓	138,917.00
Remuneraciones	2,341.98 ✓	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	17,924,191.52	13,726,941.04
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	18,520,719.02	19,071,092.52

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Agosto de 2022
Consolidado

	Agosto de 2022	Julio de 2022
Total PASIVO	36,651,532.90	32,946,068.92
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	385,534,466.87	326,106,585.63
Capital	60,712,364.02	60,712,364.02
Resultados	324,822,102.85	265,394,221.61
De Ejercicios Anteriores	407,275,900.96	407,275,900.96
Resultados del Ejercicio	-82,453,798.11	-141,881,679.35
Total PATRIMONIO	385,534,466.87	326,106,585.63
Total Pasivo más Patrimonio	422,185,999.77	359,052,654.55

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO