

Acta # 03

sesion ordinaria celebrada por la Honorable
 corporacion Municipal de Morolica el dia
 12 del mes de Marzo del año 2022 en el
 local que ocupa el salon de reuniones de
 la alcaldia Municipal de la Nueva Morolica
 contando con la presencia del señor Alcalde
 Municipal Jose Presentacion Barahona el señor
 Vice-Alcalde Samuel Armondo Valladares y
 los señores Regidores segun su orden Maria
 Teresa Martinez Ronce, Carlos Rene Martinez
 Palma, Oscar Mauricio Valladares, Gustavo Adalid
 Gomez, Ricardo Antonio Valladares, Victoria
 Susana Ronce y ante el infrascrito Secretario
 Municipal que da fe se procedio a
 evacuar la siguiente agenda.

- 1 Comprobacion del Quorum
 - 2 apertura de la sesion
 - 3 aprobacion de la agenda
 - 4 lectura y aprobacion del Acta Anterior
 - 5 Lectura de correspondencia
 - 6 Informes
 - 7 Asuntos Varios
 - 8 cierre de la sesion
- 3 una vez comprobado el quorum el
 señor Alcalde Municipal Jose Presentacion
 Barahona dio por iniciada la sesion
- 2 se dio lectura al acta anterior, la
 cual fue aprobada por unanimidad
- 3 el señor Luis Enrique Larios jefe del
 departamento de catastro dio lectura
 a la solicitud de dominio pleno
 enviada por la señora Nussy Esperanza
 Moncada con numero de Identidad
 0608-3983-00063 duena del lote de
 terreno # 259 de la lotificacion de
 la Nueva Morolica ya que a cancelado
 segun corresponde a ley
- 4 el señor Ricardo Antonio Valladares
 Regidor Municipal expuso en el caso

de Doña Deisy Moncada cabe mencionar que el lote de terreno es mancomunado pero su coloso en este caso ya fallecido ella automáticamente toma posesión total del lote de terreno solo es que debe de traer adjunta a la solicitud el acta de difunción de su coloso para que sirva de respaldo

- 5 Esta honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad otorgar dominio pleno a la Señora Deisy Esperanza Moncada con identidad # 0608-1983-00063 del lote de terreno # 259 de la lotificación de la Nueva Masolita ya que a concluido según corresponde a ley
- 6 Se dio lectura a la solicitud de dominio pleno presentada por la Señora Vilma Lizzeth Moncada García con identidad # 0601-1975-0823 de un lote de terreno ubicado en el Barrio los Delicias ya que a concluido según corresponde a ley
- 7 Esta honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad otorgar título de dominio pleno de un lote de terreno ubicado en el Barrio los Delicias a la Señora Vilma Lizzeth Moncada García con identidad # 0608-1975-08233 ya que a presentado la documentación correspondiente y a concluido según corresponde a ley
- 8 Se dio lectura a la solicitud de dominio pleno enviada por la Señora Julia Judith Oscañez Guevara con identidad # 0608-1957-00098 dueña de un lote de terreno ubicado en la comunidad o Barrio los Delicias ya que a concluido según corresponde a ley
- 9 Esta honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad otorgar título de dominio pleno a la Señora Julia Judith Oscañez Guevara de un lote de terreno ubicada en Barrio los Delicias ya que a presentado la información que corresponde y

a cancelado según corresponde a ley.
 10 se Presento ante el pleno de esta Honorable
 corporacion el señor Luis alberto Vargas
 solicitando se le solucione la problemática
 que tiene con el dominio pleno del lote de
 terreno que tiene en la colonia Santa Cruz
 ya que desde meses anteriores lo a sollicitado
 y todavía no a tenido respuesta favorable
 y el ya quiere soldinar con Impase

11 El señor Jose Arnulfo Lopez Secretario
 Municipal Expreso quiero informarle a pleno
 de esta corporacion y al señor Luis alberto
 Vargas que dicho dominio pleno se ha
 hecho el tramite no solo una vez
 pero siempre ha sido rechazado Por lo que
 eso ya no hera cuestion de la Municipalida
 si no que del Instituto de la Propiedad
 Por lo que le invitamos al señor Luis
 Vargas a que se aboque a la oficina de
 catastro para brindarle una mejor Informa
 cion

12 El señor Gustavo Adolfo Gomez Expreso que
 el iba a sollicitar la Informacion
 de ese dominio pleno para agilizar el
 tramite en el Instituto de la Propiedad
 y al mismo tiempo quiero proponer
 venir un dia a la oficina de catastro
 para ofrecer mis conocimientos y así
 mejorar en dicho departamento.

13 El señor Alcalde Municipal Jose
 Presentacion Barahona Expreso seria
 bueno y muy beneficioso que el señor
 Gustavo Gomez venga y comparta de sus
 conocimientos para fortalecer el departamento
 de catastro

14 Se dio lectura a la solicitud enviada por
 la Profesora Sonia Isabel Ponce Directora
 Municipal de Educacion de Mosolca solicitando
 el alquiler de una casa para la instalacion

- de la oficina Municipal de Educación
- 15 el señor Alcalde Municipal José Presentación Barahona expresó siempre hemos apoyado al sector educación en ese aspecto se han pagado mil limpios por alquileres solo vamos a revisar el presupuesto para ver como estamos con los fondos
- 18 se dio lectura a la nota enviada por la profesora Ena María Baquedano Directora del Jardín de niños como agreedo Mancado solicitando el pago de una hacedora que al mismo tiempo fuese como niñera al mismo tiempo solicito Reparación en algunas secciones de nuestra institución donde abunda imágenes de lo solicitado
- 17 el señor Arnulfo López Secretario Municipal expresó con lo de la ascadora del Jardín de niños siempre se ha tratado de buscar una de las madres de esa institución para que sea beneficiada mas cuando es alguien de escasos recursos
- 18 el señor Gustavo Gomez Regidor Municipal expresó eso me parece muy bien de beneficiar una madre de escasos recursos de la misma institución sin distinción de colores
- 19 el señor Alcalde Municipal José Presentación Barahona expresó ahorita vamos con lo de la reparación de la fosa séptica del Jardín de niños ya tenemos una parte del material con lo del pago de la ascadora vamos a revisar el presupuesto para que alguien cubra
- 20 se dio lectura a la solicitud enviada por la Lic. Dania Archaba solicitando el apoyo con transporte para movilizar el medicamento del almacén Regional de Choluteca a centro de Salud de Moravia
- 21 el señor José Presentación Barahona Alcalde Municipal expresó esta

solicitud solo es para que ustedes tengan conocimiento como corporacion de todas ese tipo de solicitudes que tenemos que dar Respuesta de manera inmediata.

22 el señor Gustavo Adalid Gomez Regidor Municipal Expreso ya quisiera saber en base a que o cuales son las zonas que se estan alcobando dominios Plenos

23 el señor Alcalde Municipal Expreso los dominios Plenos que se extienden son los del Area urbana se deslignan de la escritura que existe de cuando se compro para construir la Nueva Morelia y en las delicias fue de un derecho que se lo compro a adolfo Espinal y recuerden que las delicias esto era un barrio de Morelia y quedo como area urbana.

24 el señor Ricardo Antonio Valladares Regidor Municipal Expreso el señor Alcalde tiene Razon las delicias antes del michi esa parte del casco urbano significa que las delicias son esidos por eso la corporacion tiene facultad de otorgar dominio Pleno

25 el señor Alcalde municipal Jose Presentacion Barahona Expreso que quiere que se trabaje en base a ley quiero que conozcamos el articulo 34 de la ley de municipalidades

26 la señora Maria Tereza Martinez Expreso Regidora Municipal Expreso el articulo 3u de la ley de municipalidades dice que las seccionnes sean Publicas no obstante en casos excepcionales la corporacion Municipal Podra determinar se haga de otra forma.

27 el señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal Expreso ya no tengo problema

en que se grave pero si la corporación decide otra cosa se aceptará la decisión
 28 el señor Gustavo Gomez Expreso yo tampoco tengo problema con que grave siempre y cuando no se trasibiese informacion pero podemos darlo a votacion como la ley lo estipula para definir esta situacion

29 el señor Alcalde Municipal Jose Presentacion Borahona Expreso acá puede venir cualquier persona y seguir bienvenido lo que no queremos es que a través de ese tipo de videos se mal informe a la población con otros fines porque si es así no lo vamos a permitir

30 el señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal Expreso en el artículo 35 de la ley de municipalidades en uno de sus párrafos dice que las actas Municipales tienen carácter de documentos Públicos en consecuencia cualquier ciudadano podrá solicitar certificación de los acuerdos y compromisos o resoluciones una vez que se encuentren firmadas

31 el señor Jose Arnolfo Lopez Secretario Municipal Expreso siempre ~~se~~ cuando alguien solicita se le extiende certificación de cualquier punto de acta.

32 el señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal Expreso tambien en el mismo artículo dice que a efecto de que toda la población tengan pleno conocimiento del contenido de las sesiones celebradas por la Honorable Corporación Municipal la oficina de secretaria Municipal enviara dentro de los tres días siguientes una certificación de las resoluciones y de los acuerdos a la biblioteca Pública Municipal o en

su defecto exhiba dicha certificación en un lugar visible por lo que yo propongo sea en la biblioteca, juzgado y en la alcaldía

- 33 La señora María Teresa Martínez Ponce Regidora Municipal expreso debemos aplicar lo que la ley nos indica.
- 34 el señor Carlos René Martínez expreso quiero proponer que se haga la compra de un equipo de Grabación para que lo tengamos a disposición de esta corporación Municipal y podamos grabar y transmitir Reuniones de Corporación o cualquier tipo de evento
- 35 el Señor Gustavo Gomez Regidor Municipal expreso quiero proponer que no solo sea el equipo para grabar sino todo lo que se necesaria para adecuar de una mejor manera el salon de reuniones ya bien aire acondicionado una mesa de conferencias
- 36 esta honorable corporación Municipal aprueba por unanimidad la compra de un equipo de grabación y todo lo que sea necesario para equipar el salon de reuniones de esta alcaldía Municipal
- 37 Se presento una Comisión de pobladores de la Comunidad de la finca, purgatorio, Cerco de piedra Solicitando a esta honorable Corporación se resuelva lo más pronto posible. la problemática del proyecto de electrificación de dichas Comunidades
- 38 El Sr. Alcalde municipal José presentación Barahona expreso que bueno que esten aqui, hoy vamos a escuchar de la representante de la familia ponce aprovechando los medios tecnologico para ver como esta la Situación de este asunto
- 39 La Sr. Eva fajardo expreso como representante y vocero de mi familia quiero expresar, que mi abuelo esta en toda la disposición para llegar a un acuerdo, lastimosamente a esta Situación a llegado a estos extremos a raíz de la poca información que habido entre la Corporación y mi familia y ahora lastimosamente. Sea tenra que tratar

directamente con el abogado de mi abuelo para poder llegar a un acuerdo.

40 El Sr. Carlos Rene Martinez regidor municipal expuso debemos de buscar la manera como resolver este asunto antes de que llegue a terminos legales porque alli ya seria un poco más complicado y eso nos toca resolverlo

41 Las autoridades actuales

41 El Sr. Ricardo Antonio Valladares Regidor municipal expuso aca lo que debemos hacer es reunirnos con la familia ponce o con la persona que ellos designen para resolver esta situación y así pueda ser resuelta por la ENEE y así las familias de estas comunidades tengan su proyecto.

42 El Sr. Jose Presentación Barahona expuso reunir una comisión integrada por el Sr. Carlos Rene Martin Ricardo Antonio Valladares, Gustavo Gomez y su servidor, para que negociemos directamente con el abogado si así lo estima conveniente la familia

43 La Sr. Eva fajardo expuso seria perfecto ustedes pongan el lugar y la fecha para que el abogado asista

44 Esta honorable Corporación Municipal aprovo por unanimidad que se reúna el día martes 22 de marzo, la comisión municipal con el abogado representante del Sr. Carlos Ponce para buscar una solución a esta problemática lo más pronto posible.

45 El Sr. Jose Presentación Barahona alcalde municipal expuso a la comisión de las comunidades presente, como ustedes ya escucharon nos vamos a reunir con el representante del Sr. Carlos Ponce para tratar de solucionar el problema de la electrificación de sus comunidades, esperamos tenerles una respuesta positiva pronto Gracias por venir

46 Se presento ante esta honorable Corporación Municipal la Sra. Claudia Suyapa Sanchez, solicitando respuesta a su petición e informando que a raíz de la notificación enviada por la alcaldía Municipal donde dice que se me trataste a esta municipalidad para ejercer funciones quiero informarles que he tomado la decisión de mantenerme laborando en el Instituto aunque sea a donante.

47 El Sr. Ricardo Antonio Valladares regidor municipal

expreso Su patrono es la alcaldia mientras a usted no se le afecte Su Salario puede Ser trasladado a donde se estime conveniente.

48 El Sr. Carlos Rene Martinez regidor municipal expreso si ella funciona bien en el Colegio porque no dejar la alti.

49 El Sr. Jose Presentacion Bonahona Alcalde municipal expreso en reuniones anteriores se Surgio que se buscara un abogado para que se le diera una resolucio al problema de Suyapa y eso fue lo que hicimos, por lo que el abogado se entienda discretamente con ella

50 El Sr. Carlos Rene Martinez regidor Municipal expreso. quiero Solicitar a titulo personal y a nombre de mis vecinos que cuando nos toque la distribucion de agua potable de nuestra Sonra la hagan el Sr. Omar Lopez ya que cuando el lo hace toda la zona queda Satisfecha con el Servicio brindado.

51 el señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal expreso quiero solicitarles que las reuniones de colocacion se hagan periodicamente cada 35 dias como la ley lo estipula

52 No habiendo mas que tratar el señor Alcalde Municipal da por finalizada la Sesion

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

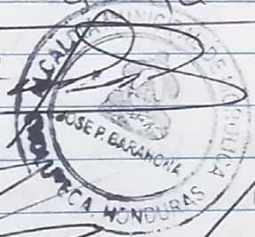
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



Acta # 94

Sección ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Moralca el día viernes 25 del mes de marzo del año 2023 en el local que ocupa el Salón de Sesiones de la Alcaldía Municipal de la Nueva Moralca contando con la presencia del Señor Alcalde Municipal José Presentación Barahona, el Señor Vice Alcalde Samuel Armando Valladares y los señores Regidores según su orden María Tereza Martínez Ponce, Carlos René Martínez Palma, Oscar Mauricio Valladares, Gustavo Adalid Gómez, Ricardo Antonio Valladares, Victoria Susana Ponce, y ante el infrascrito Secretario Municipal que da fe se procedió a evacuar la siguiente agenda:

- 1 comprobación del quórum
 - 2 Apertura de la sesión
 - 3 aprobación de la agenda
 - 4 lectura y aprobación del acta anterior
 - 5 Lectura de correspondencia
 - 6 Asuntos Varios
 - 7 cierre de la sesión
- 3 una vez comprobado el quórum el Señor Alcalde Municipal dio por iniciada la Sesión
- 2 se dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por unanimidad
- 3 se informó a esta honorable Corporación Municipal que ya se empezará a socializar la ordenanza Municipal aprobada en el acta # 96 punto # 20 de fecha 23 de diciembre del año 2023 para el mejor cuidado y uso del agua potable en el casco urbano de Moralca
- 4 el Señor Carlos René Martínez Regidor Municipal expresó de que se trata el tema del agua que acaban de tocar
- 5 el Señor Arnulfo López Secretario Municipal expresó nada más se los está informando que se está socializando

con la población en general la ordenanza aprobada por la corporación anterior para tratar de tener un mejor manejo del agua potable en la Nueva Morollica

6 El señor Carlos René Martínez Regidor Municipal expresó el tema del agua potable es bien sensible y cree que deberíamos de tratarlo de una mejor manera porque el problema de agua en Morollica va más allá de una simple bomba antes los ciudadanos utilizan ese tipo de medios cuando sienten que tienen problemas pienso que este tema lo debemos tocar de manera puntual para ver la magnitud del problema que tenemos la vez pasada ya conversamos de proyectos de agua este problema debemos de tratarlo de dif. Manera sin perjudicar o darle respuestas a nadie

7 La Señora María Teresa Martínez Regidora Municipal expresó eso es complicado porque el que pone la bomba justifica que es que no le llega agua y el que no tiene bomba se siente afectado por el que la utiliza.

8 El señor Ricardo Antonio Valladares Regidor Municipal expresó yo pienso que el diseño del proyecto de agua está de acuerdo a las necesidades en aquel momento lo que para es que todos queramos irnos al mismo tiempo acá la solución sería poner contadores y así cada quien paga lo que consume.

9 El señor Carlos René Martínez Regidor Municipal expresó no solo son las bombas y problemas mayores busquemos primero el problema para ver cuáles son las soluciones

10 El señor Ricardo Antonio Valladares Regidor Municipal expresó cuando toquemos este tema también traigamos las posibles soluciones

- 11 El señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal Expreso caso que esa ordenanza No es un articulo Patrio como corporacion actual Podemos mejorarla. Porque tenemos diferentes formas de pensar. Porque poner multas a alguien que quiza sobrevivió por no tener agua No lo veo justo
- 12 la Señora Maria Teresa Martinez Ponce Regidora Municipal Expreso No es tanto que tengamos puntos de vista diferente sino que conocemos casos diferentes Si se hizo esa ordenanza fue porque se Recibió la suficiente Informacion Para fundamentarla
- 13 el señor Carlos Rene Martinez Regidor Municipal Expreso el problema está ahí y viene que hay personas que están conectadas al tubo principal y ocupan el agua para regar propiedades y no tienen conciencia que en Morolica hay 300 familias que necesitan esa agua
- 14 El señor Jose Presentacion Barahona Alcalde Municipal Expreso sería bueno que el señor Carlos Rene Martinez diera nombre de esas personas que él dice que ocupan el sistema de agua para regar propiedades y hacer formar una comisión para ir hacer una inspección
- 15 El señor Osmin del Valladares coordinador de la Unidad Municipal Ambiental Expreso se debe hacer un reglamento y aplicar esa ordenanza porque por muy duro que parezca la gente solo tocándole los bolsillos puede entender el serio problema que tenemos
- 16 El señor Samuel Valladares Vice Alcalde Municipal Expreso con esta ordenanza NO se perjudica a nadie solo se trata de cuidar el recurso que tenemos que es muy poco en estos momentos.

17 El Sr. Sr. Carlos Roca Martínez, Alcalde Municipal
eficaz en Matanzas a 3 de mayo que en Matanzas
Tiene agua casi permanentemente hasta cuatro días
a la semana

18 El Sr. Sr. Alcalde Municipal José Hernández
Barralón eficaz a 10 que lo convence a 10
que a Rigidez como Roca no puede las
nombres de las personas que se dice que
tienen agua permanentemente a 10 tomar las
medidas que corresponden

19 la Señora María Teresa Martínez Roca Eche
lo que hace es que hay muchas cosas
que dejaron desde que se hizo el pueblo
que muchos sea desconocidos

20 el Sr. Sr. Ricardo Antonio Valladares Alcalde
Municipal eficaz no quiere hacer una Aldea
de ver de que manera que posibilidad hay
de que como alcaldía podamos abastecer a 10
de un tanque sistema a las zonas más
afectadas por la falta de agua

21 el Sr. Sr. Alcalde Municipal José Hernández
Barralón eficaz tenemos que hacer un
Análisis del agua que tenemos

22 la Señora María Teresa Martínez Roca eficaz
su vez se va de estado hablando de construir
una fuente de agua a 10 de posibilidad de hacer
sería buena que de cada comunidad se envíe
un representante a hacer un estudio de lo que falta
más barato es hacerlo más rápido posible
para la solución de esta situación por
deficiencia que tenemos con la escuela, el agua

23 el Sr. Sr. Alcalde Municipal José Hernández
Barralón eficaz que en Matanzas más
nuestro con el abastecimiento de Matanzas
de don Carlos Roca la solución que se quiere
Nieto de don Carlos Roca el Sr. Sr.
Ricardo Valladares el Sr. Sr. González
Gómez Regidores Municipales a 10
de donde viene la solución

de Ejecutarles el proyecto a la Quisera y Reconocerle cien mil limpios por los gastos del abogado quien nos solicita que fuesen ciento cincuenta mil lo cual lo hacemos en dos pagos y según vigencia de transacción de los meses de abril y mayo del 2022

- 26 El señor Ricardo Antonio Valladares Regidor Municipal expresó que el abogado de don Carlos lo llamo para decirle que todavía estaban definiendo lo del acuerdo así que expresamos que en la proxima semana tengamos una propuesta final
- 27 El señor Alcalde Municipal José Presentación Barahona expresó podemos firmar un convenio donde nosotros nos comprometimos a ejecutar el proyecto y hacer el pago correspondiente y ellos firman el Pacto de Propiedad haciéndolos solventar un crédito para terminar de hacer dicho proyecto y así las comunidades ya puedan tener la energía eléctrica. dicho crédito sería en materiales no en efectivo.
- 28 El señor Carlos René Martínez Regidor Municipal expresó con ese proyecto de electrificación hay mas compromisos por cumplir por que me hablo con el valladares y dice que con el tambien hay compromiso de hacerle llegar la luz a la casa de su propiedad
- 29 El señor José Presentación Barahona Alcalde Municipal expresó vamos a revisar porque ahora que miran que es una realidad el proyecto algunos querran aprovecharse
- 30 El señor Carlos René Martínez Regidor Municipal expresó me gustaria saber cual sería el costo total de ponerle la energía a don Carlos Bonce
- 31 El señor Alcalde Municipal expresó vamos a traer al Ing Ruben Navas para que saque un estimado del costo

total de dicho Proyecto

- 32 Se dio lectura al Informe de Gastos Realizado por esta Corporación para la Feria Patronal 2022 el cual fue de cien mil quinientos el cual se aprobó por unanimidad
- 33 el señor Ricardo Antonio Valladares Regidor Municipal expresó esta feria fue todo un éxito mucha gente quedó encantada y eso nos viene a levantar el perfil como Municipio a Nivel de la zona.
- 34 el señor Gustavo Adalid Gomez Regidor Municipal expresó me a llamado mucha gente pidiendo que le ayudemos con los desperdicios que se botan del Rastro Municipal el cual se hace al aire libre y se está contaminando y tira malos olores
- 35 la señora María Teresa Martínez Ponce Regidora Municipal expresó ese problema también lo tenemos en la zona de arriba con los destazadores de cerdo
- 36 el señor Juan José Valladares expresó como coordinador de la unidad Municipal ambiental vamos a convocar junto al Director Municipal de Justicia a todos los que destazan para buscar una solución lo más pronto posible
- 37 la señora María Teresa Martínez Regidora Municipal expresó en el Parque hay unos columpios en mal estado por lo que tal vez se puede mandar a reparar y de paso revisar los demás juegos tal vez lo tenemos listo antes de Semana Santa.
- 38 el señor Alcalde Municipal José Presentación Barahona expresó ya hablamos con adober para tratar de arreglarlo lo más pronto posible
- 39 el señor Gustavo Adalid Gomez Regidor Municipal expresó que posibilidad ay

de reparar la casafesca congoi sea con gente antes de semana santa

40 el señor Alcalde Municipal Jose Presentacion Basahona explica el problema es que ahorita no hay dinero pero vamos a hablar con alexis Solozano ya que el hace muy bien ese tipo de trabajo

43 en relacion al punto 14 de la presente acta el señor curules Rene Martinez Regidas Municipal Manifesto al señor Jose Presentacion Basahona alcalde Municipal que el bien conocio los nombres de las personas que estaban conectados al tubo Roimario y realizar dicha actividad

42 No habiendo mas que tratar se da por finalizada la sesion

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

