



## MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.  
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

---

### Departamento de Catastro

Para: Sr. Juan Carlos Mejia

Oficial de Acceso a la Informacion Publica.

---

Asunto: Cuadro Descriptivo de Areas Verdes 2022.

El Suscrito Jefe de la oficina de Catastro de la Municipalidad de Juticalpa, Olancho Por este medio le hace la formal entrega del Inventario de bienes inmuebles denominados Áreas Verdes del año 2022 en un cuadro descriptivo, las cuales no cuentan con su respectiva escritura pública.

Y para los fines que el interesado, estime conveniente se le extiende la presente, en la ciudad de Juticalpa, Olancho a los 07 días del mes de Septiembre del 2022.



Mario Romero  
Jefe de Catastro

---

***¡Dios Bendiga Juticalpa!***



## MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.  
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

# INFORME DE AREAS VERDES DEL AÑO 2018

### Cuadro descriptivo de bienes inmuebles sin Escritura Publica

| Nº | Descripción                 | Localización            | Área Mts2 | Valor Catastral | Clave          |
|----|-----------------------------|-------------------------|-----------|-----------------|----------------|
| 1  | Plaza Flores                | Barrio El Centro        | 5,601.60  | 4,345,500.00    | NL333Y-011-001 |
| 2  | Antiguo presidio y jefatura | Barrio Belén            | 7,080.00  | 5,425,200.00    | NL333Y-036-009 |
| 3  | Crematorio Municipal actual | La Pita, Aldea El Plomo | 5.01 Ms   | 70,847.00       | NK12-0219      |
| 4  | Parquecito Municipal        | Triangulo Sesteo        | 1,140.00  | 73,350.00       | NL332L-041-001 |
| 5  | Sésamo San Juan Bosco       | Barrio Calona           | 647.82    | 265,214.52      | NL332P-022-016 |
| 6  | Cerrito De La Cruz          | Barrio Las Flores       | 2,745.00  | 327,000.00      | NL333T-019-014 |
| 7  | Área Verde Municipal        | Res. Margaritas #1      | 111.12    | 9,450.00        | NK444N-059-010 |
| 8  | Área Verde Municipal        | Col. Palmira            | 747.18    | 64,800.00       | NK442B-010-016 |
| 9  | Área Verde Municipal        | Col. La Arboleda        | 663.00    | 45,300.00       | NL332Y-049-001 |
| 10 | Área Verde Municipal        | Res. El Trapiche        | 2,601.59  | 383,700.00      | NL332H-001-034 |
| 11 | Área Verde Municipal        | Prados Universitarios   | 1,160.00  | 144,450.00      | NK441G-051-042 |
| 12 | Área Verde Municipal        | Lot. Carlos Tejeda      | 12,762.64 | 742,350.00      | NK441E-024-001 |
| 13 | Área Verde Municipal        | Lot. Las Mercedes       | 529.72    | 29,700.00       | NK444M-066-001 |
| 14 | Área Verde Municipal        | Lot. Las Mercedes       | 1,084.66  | 56,550.00       | NK444M-043-001 |
| 15 | Área Verde Municipal        | Lot. Las Mercedes       | 1,159.36  | 64,950.00       | NK444M-039-001 |
| 16 | Área Verde Municipal        | Res. Altos de la Granja | 793.24    | 152,400.00      | NL332V-019-017 |
| 17 | Área Verde Municipal        | Res. Lomas de la Granja | 313.50    | 46,050.00       | NL332V-050-021 |
| 18 | Área Verde Municipal        | Res Coop. Juticalpa     | 823.73    | 66,300.00       | NK444H-68-01   |





## MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras. C.A.  
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

|    |                           |                          |            |              |                |
|----|---------------------------|--------------------------|------------|--------------|----------------|
| 19 | Área Verde Municipal      | Lot. Betel               | 7,237.80   | 346,050.00   | NL332X-023-01  |
| 20 | 115 Brigada de Infantería | Barrio San Rafael        | 213,740.13 | 2,468,700.00 | NL333O-005-001 |
| 21 | Área Verde Municipal      | Jardines del Valle       | 3,789.50   | 228,300.00   | NK443R-029-001 |
| 22 | Área verde Municipal      | Res. Las Colinas         | 1,873.87   | 94,650.00    | NK441V-051-007 |
| 23 | Área verde Municipal      | Res. Las Colinas         | 9,867.80   | 766,300.00   | NK443E-069-001 |
| 24 | Área Verde Municipal      | Lot. La Alondra          | 3,528.33   | 174,600.00   | NK442B-075-001 |
| 25 | Área verde Municipal      | Lot. La Alondra          | 3,940.82   | 232,500.00   | NK442B-056-013 |
| 26 | Área Verde Municipal      | Lot. El Recreo           | 202.27     | 13,950.00    | NK444H-065-001 |
| 27 | Área Verde Municipal      | Lot. El Recreo           | 214.45     | 14,550.00    | NK444L-001-013 |
| 28 | Área Verde Municipal      | Lot. Porvenir Sur        | 2,084.00   | 275,700.00   | NL332N-012-001 |
| 29 | Área verde Municipal      | Santa Rosa La Concepción | 2,396.09   | 143,250.00   | NK442I-036-003 |
| 30 | Área verde municipal      | Monte Palomar            | 2,481.00   | 332,300.00   | NL331R-001-036 |
| 31 | Area Verde Municipal      | Res. Ciudad Nueva        | 1,615.00   | 130,928.05   | NK41-0213      |
| 32 | Área Verde Municipal      | Lot. Miguel García       | 6,625.00   | 546,562.50   | NK41-0079      |
| 33 | Área verde Municipal      | Res. María               | 1,110.49   | 138,150.00   | NL332V-052-004 |
| 34 | Area Verde Municipal      | Lot. Ciudad Victoria     | 8,195.75   | 478,050.00   | NK443D-035-001 |
| 35 | Área verde municipal      | Lot. Las Guarumas        | 5,127.87   | 423,049.27   | NK41-0254      |
| 36 | Área verde municipal      | Urb. Los Arces           | 2,083.00   | 353,100.00   | NK442A-038-002 |
| 37 | Área verde municipal      | Urb. Los Arces           | 5,089.00   | 842,400.00   | NK442A-038-001 |
| 38 | Área verde municipal      | Res. Margaritas 5        | 10,295.86  | 607,350.00   | NK444R-020-001 |
| 39 | Área verde municipal      | Res. Margaritas 6        | 10,426.87  | 1,344,700.00 | NL332W-065-001 |
| 40 | Area Verde Municipal      | Lot. Sabonge             | 1,469.00   | 121,192.50   | NL24-0381      |



Ing. Mario Romero  
Catastro Municipal



## MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.  
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

|    |                      |                          |          |                      |                |
|----|----------------------|--------------------------|----------|----------------------|----------------|
| 41 | Area verde Municipal | Lot. Marsal              | 895.75   | 73,837.50            | NL24-0189      |
| 42 | Area verde Municipal | Lot. Fernando Ruiz       | 1,314.50 | 108,405.00           | NL24-0072      |
| 43 | Area Verde Municipal | Lot. Porvenir Norte      | 2,770.87 | 370,100.00           | NL331X-25-001  |
| 44 | Area Verde Municipal | Lot. Las Marías          | 7,667.20 | 1,002,831.00         |                |
| 45 | Area Verde Municipal | Lot. Dos Caminos         | 4,644.84 | 273,150.00           | NK443F-16-001  |
| 46 | Area Verde Municipal | Lot. Los Graneros        | 2,928.42 | 174,000.00           | NL331F-009-001 |
| 47 | Area Verde Municipal | Lot. Lomas del Valle     | 9,380.74 | 1,225,200.00         | NK441U-47-001  |
| 48 | Area Verde Municipal | Res. El Roble            | 3,406.38 | 452,500.00           | NL332N-32-001  |
| 49 | Area Verde Municipal | Residencial Chichicazapa | 5,363.05 | 705,400.00           | NK443R-025-023 |
| 50 | Area Verde Municipal | Residencial Chichicazapa | 5,965.65 | 787,800.00           | NK443R-09-017  |
|    | <b>TOTAL</b>         |                          |          | <b>29,393,195.21</b> |                |

  
Mario Romero  
Catastro Municipal



## MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

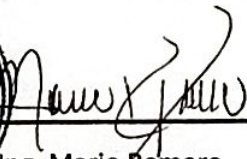
Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.  
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

### INFORME DE AREAS VERDES AÑO 2022

#### CUADRO DESCRIPTIVO DE BIENES INMUEBLES AREAS VERDES SIN ESCRITURA PÚBLICA

| NO. | DESCRIPCION | LOCALIZACION                | AREA EN MTS2   | VALOR CATASTRAL | CLAVE          |
|-----|-------------|-----------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| 51  | AREA VERDE  | RESIDENCIAL CHICHICAZAPA    | 11,123.36 MTS2 | 2,057,755       | NK443R         |
| 52  | AREA VERDE  | RESIDENCIAL BETEL           | 1,578.41 MTS2  | 292,005.85      | NK443R         |
| 53  | AREA VERDE  | LOTIFICACION LINDA VISTA    | 10,877.90 MTS2 | 2,012,411.50    | NK443M         |
| 54  | AREA VERDE  | RES. RANCHO ROMELIA         | 15,482.97 MTS2 | 2,864,349.45    | NK443R-049-001 |
| 55  | AREA VERDE  | CIUDAD BLANCA               | 2,337.22 MTS2  | 432,385.70      | NL332Y         |
| 56  | AREA VERDE  | RES. VILLAS SAN JORGE       | 2,600 MTS2     | 481,000.00      | NL332T         |
| 57  | AREA VERDE  | LOTIFICACION LAS LOMAS      | 1,775.06 MTS2  | 328,386.10      | NK442B         |
| 58  | AREA VERDE  | RESIDENCIAL CIUDAD NUEVA    | 1,615.00 MTS2  | 298,775.00      | NK41-0213      |
| 59  | AREA VERDE  | LOT. LOMAS DE PUERTO RICO   | 1,893.58 MTS2  | 350,312.30      | NL332L-024-005 |
| 60  | AREA VERDE  | LOMAS DEL VALLE             | 3,736.54 MTS2  | 691,259.90      | NK441U         |
| 61  | AREA VERDE  | LOT. LOS GRANEROS           | 2,921.37 MTS2  | 540,453.45      | NL332F         |
| 62  | AREA VERDE  | LOT. DOS CAMINOS            | 4,644.84 MTS2  | 859,295.40      | NK443F         |
| 63  | AREA VERDE  | RESIDENCIAL VILLA FLORENCIA | 2,434.90 MTS2  | 450,456.5       | NL332M         |
| 64  | AREA VERDE  | LOT. EL TREBOL              | 2,000.00 MTS2  | 370,000.00      | NK441V         |
| 65  | AREA VERDE  | RESIDENCIAL LOS ARCES       | 6,0003.55 MTS2 | 1,110.656.75    | NK441A         |



  
Ing. Mario Romero  
Catastro Municipal

*¡Dios Bendiga Juticalpa!*