

Municipalidad de Gracias, Lempira
Departamento de Catastro Municipal
Inventario de Bienes Municipales



Fecha 28/1/2022 00:00

No	Ubicación del Inmueble	Nombre del Inmueble	CLAVES	Registro						Área	Valor		Observaciones
				Lugar de Inscripción	Fecha de Inscripción	Numero escritura	Libro	Folio	Página	Tomo	Catastral Lps.		
1	BARRIO ROSARIO	TERRENO ESCUELA JUAN LINDO	DK132W-01-06			7478			83 - 85	XXIII	4,127.75	660,440.00	
2	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO CENTRO DE SALUD	DK132W-08-02		5/4/1959	4121			404 - 406	XX	1,936.25	251,712.00	
3	PINAL LAS MESAS	TERRENO CREMATARIO MUNICIPAL	ZONA RURAL	Gracias L.	4/4/2011	338	24		473-473	CLII	49,000.00	560,000.00	TIENE ESCRITURA
4	PINAL LAS MESAS	TERRENO LA CENICERA (RASTRO MUNICIPAL)	ZONA RURAL	Gracias L.	28/5/2009	74	74		864-864	312	6972.45	218,086.20	TIENE ESCRITURA
5	COMUNIDAD EL ZAPOTE	TERRENO CAMPO DE FUTBOL	ZONA RURAL	Gracias L.	24/03/2,009	15	15		737-520	307	7,000.00	280,000.00	TIENE ESCRITURA
6	COMUNIDAD SAN JOSE	TERRENO ESCOLAR SAN JOSE DEL ALTO	ZONA RURAL	Gracias L.	04/04/2,011	50	92		842-842	368	1,010.24		TIENE ESCRITURA
7	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO FRENTE A (HOTEL PATRICIA)	DK132Q-30-01	Gracias L.	25/03/1,977	4469	31		831-832	IV		366,390.20	
8	COMUNIDAD DE ARCILACA	ESCUELA DE ARCILACA	ZONA RURAL	Gracias L.	31/3/1960	26			682-681	1	7,000.00	560,000.00	TIENE ESCRITURA
9	EL ZAPOTE	TERRENO COMUNAL ALDEA EL ZAPOTE	ZONA RURAL	Gracias L.	9/9/1957	53	7	127	449	XX		45,000.00	
10	BARRIO VILLAS DEL ROSARIO	TERRENO POLIDEPORTIVO	DK132Q-04-01	Gracias L.	07/07/1987	9			967-810 Y 002	XXX	13,000.00	1,086,220.00	TIENE ESCRITURA
11	BARRIO ROSARIO	TERRENO ENTRE JUSGADOS Y GOBERNACION		Gracias L.	25/04/1,972	9523			119 - 121	XXVI	3154.00	449,196.80	TIENE ESCRITURA
12	RESIDENCIAL VISTA HERMOSA	COL. BORJAS AREA VERDE	DK132G-16-05	Gracias L.	27/3/2007	394	16		277	245	14,137.28	624,160.00	TIENE ESCRITURA
13	COMUNIDAD DE VILLAMI	TERRENO POSTA POLICIAL VILLAMI	ZONA RURAL	Gracias L.	02/10/2,003	39			400-229	CLXXII	330	26,400.00	TIENE ESCRITURA
14	BARRIO LAS DELICIAS	TERRENO ESTADIO MUNICIPAL Y REDONDEL	DK132U-23-02	Gracias L.	22/2/1943	2839			40 - 41	XVIII	17,939.34	1,413,115.00	TIENE ESCRITURA
15	FRENTE AL INFHA	TERRENO CEMENTERIO 2	DK132Q-25-01	Gracias L.	03/05/1,934	1			1932-1935		23,596.35	1,699,200.00	TIENE ESCRITURA
16	BARRIO ROSARIO	PARTE DEL TERRENO ESCUELA JUAN LINDO	DK132W-01-06	Gracias L.	1/12/1945	1939			443 - 444	XI	4,127.75	22,311.36	TIENE ESCRITURA
17	COMUNIDAD DE PLATANARES	TERRENO CENTRO DE SALUD PLATANARES	ZONA RURAL	Gracias L.	08/05/2,013						1,800	72,000.00	DONACION
18	CAMALOTE CAMPUCA	TERRENO CENTRO BASICO CAMALOTE CAMPUCA	ZONA RURAL	Gracias L.	20/10/2,013				1772085		683.28	15,000.00	
19	COMUNIDAD DE ARCILACA	TERRENO CASA COMUNAL ARCILACA	ZONA RURAL	Gracias L.	18/7/2013	49			30-30	XIX	1,225.12	490,004.80	TIENE ESCRITURA
20	COMUNIDAD PLATANARES	TERRENO CAMPO DE FUTBOL PLATANARES	ZONA RURAL	Gracias L.	26/11/2,004				314094		5,740.00	229,600.00	DOCUMENTO PRIVADO
21	COMUNIDAD SAN JOSE	TERRENO KINDER PINAL SAN JOSE	ZONA RURAL									24,360.00	
22	COMUNIDAD DE ARCILACA	TERRENO CAMPO DE FUTBOL EN ARCILACA	ZONA RURAL	Gracias L.	20/01/2,020	175	23		363-363	363	14,300.00		TIENE ESCRITURA
23	COMUNIDAD DE PLATANARES	TERRENO BALASTRERA	ZONA RURAL		9/4/2013				1509467		7,116.94	20,000.00	DOCUMENTO PRIVADO
24	BARRIO SAN SEBASTIAN	TERRENO DE JARDIN BOTANICO Y CASA GALEANO	DK132V-19-03	Gracias L.		565			23-24 Y 25	III	10,094.64	1,615,142.00	DOCUMENTO PRIVADO
25	BARRIO MERCEDES	TERRENO DE BODEGA MUNICIPAL	DK132R-14-12	Gracias L.	06/12/1,095	186	40		801-802	LXXIII	209.2	55,438.00	TIENE ESCRITURA
26	COMUNIDAD DE MEJOCOTE	TERRENO DE ESCUELA DE MEJOCOTE	ZONA RURAL	Gracias L.	21/9/1971	9311			407-408 409	XXV	2625.00		DONACION
27	PINALITOS LAS MESAS	TERRENO CONTIGUO A CREMATARIO	ZONA RURAL			11				456		2,000,000.00	
28	BARRIO SAN SEBASTIAN	TERRENO EN EDIFICIO FUERTE SAN CRISTOBAL	DK132Q-18-04								43,416.80	5,817,300.00	
29	COL. EMORADO	TERRENO EN INSTALACIONES DE TANQUES COL. ENAMORADO	DK241B-06-04								1,339.93	160,791.00	NO TIENE ESCRITURA
30	BARRIO SAN CRISTOBAL	TERRENO EN COLONIA SAN CRISTOBAL	DK132U-18-01								1,688.03	135,042.00	NO TIENE ESCRITURA
31	COLONIA MORENO	TERRENO EN LOTIFICADORA MORENO	DK132L-32-02	Gracias L.	29/01/2,014	234	26		646-664-665	504	2,431.41	66,934.40	TIENE ESCRITURA
32	RESIDENCIAL SANTA LUCIA	TERRENO RESIDENCIAL SANTA LUCIA	DK241K-01-13								2,340.07	220,230.00	NO TIENE ESCRITURA
33	RESIDENCIAL LEMPIRA	TERRENO RESIDENCIAL LEMPIRA	DK241F-10-01								227.77	405,701.00	NO TIENE ESCRITURA
34	COL. ALVARADO	TERRENO COLONIA ALVARADO II ETAPA	DK133Y-01-01								5,751.09	460,087.00	NO TIENE ESCRITURA
35	BARRIO MERCEDES	TERRENO LOTIFICADORA MERCEDES IGLESIAS	DK132H-39-03								5230.37	175,876.00	NO TIENE ESCRITURA
36	COL. HERCULES	TERRENO LOTIFICADORA HUGO HERCULES	DK132K-25-17								1600.00	32,000.00	NO TIENE ESCRITURA
37	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO LAVANDEROS MUNICIPALES	DK132R-09-10								411.29	82,258.00	NO TIENE ESCRITURA
38	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO ESCUELA NORMAL MIXTA	DK132R-20-03								2,155.06	624,967.00	NO TIENE ESCRITURA
39	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO DEL INFOP	DK132R-20-04								1,184.47	331,651.00	NO TIENE ESCRITURA
40	BARRIO MERCEDES	TERRENO PARQUE CENTRAL	DK132R-15-01								4,576.03	1,189,800.00	NO TIENE ESCRITURA
41	BARRIO BRISAS DEL RIO	TERRENO EN EDIFICIO DONDE ESTA UBICADA LA ENEE	DK132W-36-11								2,164.62	173,169.00	NO TIENE ESCRITURA
42	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO EN EDIFICIO MERCADO MUNICIPAL	DK132Q-30-01								3,902.40	1,131,696.00	NO TIENE ESCRITURA
43	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO EN EDIFICIO ESCUELA TALLER	DK132R-16-02								1,740.87	278,539.00	NO TIENE ESCRITURA
44	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO ALCALDIA MUNICIPAL	DK132R-14-12								1,097.27	248,040.00	NO TIENE ESCRITURA
45	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO EN EDIFICIO POLICIA NACIONAL	DK132R-16-01								2,229.11	356,657.00	NO TIENE ESCRITURA
46	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO PRESENTACION CENTENO	DK132R-14-01								1,737.95	469,246.00	NO TIENE ESCRITURA
47	BARRIO VILLAS DEL ROSARIO	TERRENO RESIDENCIAL JULIO ROMERO (INPREMA)	DK132L-16-75								1,856.84	148,547.20	NO TIENE ESCRITURA
48	BARRIO SAN SEBASTIAN	TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA SAN SEBASTIAN	DK132V-13-01								12,696.49	2,031,438.40	NO TIENE ESCRITURA
49	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA SAN MARCOS	DK132W-17-01								4,800.06	1,296,016.00	NO TIENE ESCRITURA
50	BARRIO MERCEDES	TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA LA MERCED	DK132R-06-05								2,678.07	458,775.00	NO TIENE ESCRITURA
51	BARRIO EL ROSARIO	TERRENO EN EDIFICIO RASTRO PUBLICO	DK132R-11-17								365.76	36,576.00	NO TIENE ESCRITURA
52	CHACARA VILLA VERDE	TERRENO EN EDIFICIO PLANTA POTABILIZADORA DE AGUA	DK132R-11-18	Gracias L.	17/10/2018	954	9		468-469	666			TIENE ESCRITURA
53	EL TEJAR	TERRENO EN EDIFICIO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL	DK132B-19-01	Gracias L.	18/8/2018	339	53		065-066	633	2,931.04	234,483.20	TIENE ESCRITURA
54	CHACARA VILLA VERDE	TERRENO DE LA MUNICIPALIDAD	ZONA RURAL	Gracias L.	5/3/2019	931	12		476-477	670	35,067.20	5,000.00	TIENE ESCRITURA
55	COMUNIDAD LA MISION	TERRENO DE ESCUELA DE LA MISION	ZONA RURAL	Gracias L.	29/07/2,003	108	59		040-040	CLXVIII	1.00%		DERECHO DE ACCION
56	COMUNIDAD LA MISION	TERRENO EN LA MISION	ZONA RURAL	Gracias L.	20/06/2,015	18	2		249-073	517	3120.00		TIENE ESCRITURA
57	COMUNIDAD ME MEJOCOTE	TERRENO EN LA MEJOCOTE	ZONA RURAL	Gracias L.	11/01/2,005	304	81		980-980	CXCV	435.00		TIENE ESCRITURA
58	COMUNIDAD PINAL SAN ANTONIO	TERRENO KINDER DE PINAL SAN ANTONIO	ZONA RURAL	Gracias L.	11/01/2,006	304	81		980-981	CXCV	436.00		TIENE ESCRITURA



TERRENO EN EDIFICIO DONDE ESTA UBICADA LA ENEE				173,169.00	BARRIO BRISAS DEL RIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132W-36-11
TERRENO EN EDIFICIO MERCADO MUNICIPAL				1,131,696.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132Q-30-01
TERRENO EN EDIFICIO ESCUELA TALLER				278,539.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-16-02
TERRENO TANQUE RESIDENCIAL SAN FRANCISCO				36,400.00	RESIDENCIAL SAN FRANCISCO	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN EDIFICIO ALCALDIA MUNICIPAL				248,040.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN EDIFICIO POLICIA NACIONAL				356,657.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-16-01
TERRENO EN EDIFICIO PRESENTACION CENTENO				469,246.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-14-01
TERRENO RESIDENCIAL JULIO ROMERO (INPREMA)				148,547.20	BARRIO VILLAS DEL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132L-16-75
TERRENO LOTIFICADORA COTO (AREA VERDE)				360,000.00	BARRIO EL CENSO	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA SAN SEBASTIAN				2,031,438.40	BARRIO SAN SEBASTIAN	NO TIENE ESCRITURA	DK132V-13-01
TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA SAN MARCOS				1,296,016.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132W-17-01
TERRENO EN EDIFICIO IGLESIA LA MERCED				458,775.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN EDIFICIO RASTRO PUBLICO				36,576.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-11-17

EDIFICIOS MUNICIPALES

DESCRIPCION DEL EDIFICIO MUNICIPAL	INSCRITO			VALOR CATASTRAL	BARRIO O	OBSERVACIONES	
	NUMERO	PAGINAS	TOMO	LPS.	COLONIA		
EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL				616,100.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-14-12
EDIFICIO LAVANDEROS MUNICIPALES				64,700.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-09-10
EDIFICIO ADMINISTRACION Y RENTAS				1,210,398.01	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	
EDIFICIO DEL RASTRO MUNICIPAL				37,567.70	PINAL LAS MESAS	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-11-17
EDIFICIO ESCUELA NORMAL MIXTA				4,959,895.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-20-03
EDIFICIO INFOP				657,141.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-20-04
EDIFICIO QUE OCUPA LA OFICINA ENEE				219,628.00	BARRIO BRISAS DEL RIO	NO TIENA ESCRITURA	DK132W-36-11
EDIFICIO CASA GALEANO				468,810.64	BARRIO SAN SEBASTIAN	NO TIENA ESCRITURA	DK132V-19-03
EDIFICIO MERCADO MUNICIPAL				1,898,356.60	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132Q-30-01
EDIFICIO FUERTE SAN CRISTOBAL				415,668.24	BARRIO SAN SEBASTIAN	NO TIENA ESCRITURA	
EDIFICIO ESCUELA TALLER				334,532.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-16-02
EDIFICIO HONDUTEL			XXIII	165,053.40	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	
EDIFICIO POLICIA NACIONAL				1,477,146.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-16-01
EDIFICIO ESCUELA PRESENTACION CENTENO				1,309,695.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	DK132R-14-01
EDIFICIO ESCUELA JUAN LINDO	7478	83 - 85		2,922,240.00	BARRIO EL ROSARIO		DK132W-01-06
EDIFICIO IGLESIA SAN SEBASTIAN				714,819.76	BARRIO SAN SEBASTIAN	NO TIENE ESCRITURA	DK132V-13-01
EDIFICIO IGLESIA SAN MARCOS				2,936,850.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	
EDIFICIO IGLESIA LA MERCED				501,058.27	BARRIO MERCEDES	NO TIENA ESCRITURA	
EDIFICIO CENTRO DE SALUD				1,536,356.00	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENA ESCRITURA	DK132W-08-02
EDIFICIO JUZGADOS				372,927.46	BARRIO EL ROSARIO	NO TIENE ESCRITURA	



TERRENOS MUNICIPALES



DESCRIPCION TERRENO MUNICIPAL	INSCRITO			VALOR CATASTRAL Lps.	BARRIO O COLONIA	OBSERVACIONES	CLAVES
	NUMERO	PAGINAS	TOMO				
TERRENO ESCUELA JUAN LINDO	7478	83 - 85	XXIII	660,440.00	BARRIO ROSARIO		DK132W-01-06
TERRENO CENTRO DE SALUD	4121	404 - 406	XX	251,712.00	BARRIO EL ROSARIO		DK132W-08-02
TERRENO CREMATARIO MUNICIPAL	24		CLII	560,000.00	PINAL LAS MESAS		
TERRENO LA CENICERA (RASTRO MUNICIPAL)	74		312	218,086.20	PINAL LAS MESAS		
TERRENO CAMPO DE FUTBOL	15		307	280,000.00	COMUNIDAD EL ZAPOTE		
TERRENO ESCOLAR SAN JOSE DEL ALTO	92		368	20,000	COMUNIDAD SAN José		
TERRENO FRENTE A (HOTEL PATRICIA)	4469	423 - 425	VII	366,390.20	BARRIO EL ROSARIO		
ESCUELA DE ARCILACA				560,000.00	COMUNIDAD DE ARCILACA		
TERRENO COMUNAL ALDEA EL ZAPOTE	4160	449	XX	45,000.00	EL ZAPOTE		
TERRENO POLIDEPORTIVO	9		XXX	1,086,220.00	BARRIO VILLAS DEL ROSARIO		DK132Q-04-01
TERRENO ENTRE JUSGADOS Y GOBERNACION	9523	119 - 121	XXVI	449,196.80	BARRIO ROSARIO		
COL. BORJAS AREA VERDE	16	277	245	624,160.00	RESIDENCIAL VISTA HERMOSA		DK132G-16-05
TERRENO POSTA POLICIAL VILLAMI	39	238	CLXXII	26,400.00	COMUNIDAD DE VILLAMI		
TERRENO ESTADIO MUNICIPAL Y REDONDEL	2839	40 - 41	XVIII	1,413,115.00	BARRIO LAS DELICIAS		DK132U-23-02
TERRENO A LA PAR DEL MERCADO MUNICIPAL	36		XII		BARRIO EL ROSARIO		
TERRENO CEMENTERIO 2	124			1,699,200.00	FRENTE AL INFHA		DK132Q-25-01
PARTE DEL TERRENO ESCUELA JUAN LINDO	1939	443 - 444	XI	22,311.36	BARRIO ROSARIO		
TERRENO CENTRO DE SALUD PLATANARES				72,000.00	COMUNIDAD DE PLATANARES	DONACION	
TERRENO CENTRO BASICO CAMALOTE CAMPUCA				15,000.00	CAMALOTE CAMPUCA		
TERRENO CASA COMUNAL ARCILACA	2		CLXIX	490,004.80	COMUNIDAD DE ARCILACA		
TERRENO CAMPO DE FUTBOL PLATANARES				229,600.00	COMUNIDAD PLATANARES	DOCUMENTO PRIVADO	
TERRENO KINDER PINAL SAN JOSE				24,360.00	COMUNIDAD SAN JOSE		
TERRENO CEMENTERIO 3	7546	222 - 223	XXIII				
TERRENO BALASTRERA				20,000.00	COMUNIDAD DE PLATANARES	DOCUMENTO PRIVADO	
TERRENO DE JARDIN BOTANICO Y CASA GALEANO	565		III	1,615,142.00	BARRIO SAN SEBASTIAN	DOCUMENTO PRIVADO	DK132V-19-03
TERRENO DE BODEGA MUNICIPAL	40		XXIII	89,436.00	BARRIO MERCEDES		
TERRENO DE ESCUELA DE MEJOCOTE	9311	407-408 409	XXV		COMUNIDAD DE MEJOCOTE	DONACION	
TERRENO CONTIGUO A CREMATARIO	11		456	2,000,000.00	PINALITOS LAS MESAS		
TERRENO EN EDIFICIO FUERTE SAN CRISTOBAL				5,817,300.00	BARRIO SAN SEBASTIAN		
TERRENO EN INSTALACIONES DE TANQUES COL. ENAMORADO				160,791.00	COL. EMORADO	NO TIENE ESCRITURA	DK241B-06-04
TERRENO EN COLONIA SAN CRISTOBAL				135,042.00	BARRIO SAN CRISTOBAL	NO TIENE ESCRITURA	DK132U-18-01
TERRENO EN LOTIFICADORA MORENO				66,934.40	COLONIA MORENO	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN RESIDENCIAL SAN FRANCISCO				278,099.90	RESIDENCIAL SAN FRANCISCO	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO RESIDENCIAL SANTA LUCIA				220,230.00	RESIDENCIAL SANTA LUCIA	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO RESIDENCIAL LEMPIRA				405,701.00	RESIDENCIAL LEMPIRA	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO COLONIA ALVARADO II ETAPA				460,087.00	COL. ALVARADO	NO TIENE ESCRITURA	DK133Y-01-01
TERRENO LOTIFICADORA MERCEDES IGLESIAS				175,876.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132H-39-02
TERRENO LOTIFICADORA HUGO HERCULES				32,000.00	COL. HERCULES	NO TIENE ESCRITURA	
TERRENO EN EDIFICIO LAVANDEROS MUNICIPALES				82,258.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-09-10
TERRENO EN EDIFICIO ESCUELA NORMAL MIXTA				624,967.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-20-03
TERRENO EN EDIFICIO DEL INFOP				331,651.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-20-04
TERRENO PARQUE CENTRAL				1,189,800.00	BARRIO MERCEDES	NO TIENE ESCRITURA	DK132R-15-01