



ÍNDICE - PATRIMONIO MUNICIPAL



DESCRIPCION

1	EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)
2	OTROS TITULOS
3	MUNICIPAL PRIVADO
4	AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
5	PATRIMONIO MUNICIPAL (EDIFICIOS, MERCADOS Y CEMENTERIOS)



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

EJIDOS TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA				ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
ITEM	EJIDOS	ÁREA	DATO REGISTRAL				
1	EJIDOS DEL PUEBLO DE SAN MIGUEL DE TEGUCIGALPA (RIO ABAJO)	9,600,000.00 v2, EQUIVALENTE A 960 MANZANAS	ASIENTO 343, FOLIO - 397-402, TOMO 135 RP, REINSCRITO No. 34, TOMO 5195 DEL RPHYAP				
2	EJIDOS DE COMAYAGUELA	7,389.44 HECTAREAS EQUIVALENTES A :	No. 411, folio 390 al 421, del Tomo 9 RP; reinscrito bajo el No. 13, Tomo 1544 RPHYAP				ESCRITURA
		163 CABALLERIAS,					
		10,598.38 MANZANAS,					
		105,983,800 V2.,					
		73,894,554.96 MTS2.					

COLONIAS Y ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA					
ITEM	COLONIA	UBICACIÓN	# DE LOTES	VARAS 2	METROS 2
1	ABRAHAM LINCOLN	NOROESTE	192	34,629.45	24,144.47
2	ALEMANIA	NOROESTE	328	31,672.61	22,082.89
3	ALTOS DE SAN FRANCISCO	SUROESTE	528	80,500.15	56,126.61
4	ALTOS DEL MILAGRO	NOROESTE	80	11,037.02	7,695.27
5	BRASILIA	NORTE	82	34,508.20	24,059.93
6	CANADA	NOROESTE	338	34,629.45	24,144.47
7	CARRIZAL # 1 (PARTE)	NORTE	280	26,000.00	18,127.85
8	CARRIZAL # 2 (PARTE)	NORTE	250	25,000.00	17,430.62
9	CENTENO # 1	NOROESTE	127	34,629.45	24,144.47
10	CENTENO # 2	NOROESTE	77	34,629.45	24,144.47
11	COOPERATIVA 30 DE NOVIEMBRE	SURESTE	23	34,629.45	24,144.47
12	COOPERATIVA LAS MERCEDES	OESTE	30	34,629.45	24,144.47
13	CRISTOBAL DIAZ	OESTE	72	34,629.45	24,144.47
14	EL PROGRESO	NOROESTE	157	34,629.45	24,144.47
15	FLOR DEL CAMPO	SURESTE	1770	34,629.45	24,144.47
16	GRACIAS A DIOS	NORTE	271	34,629.45	24,144.47
17	INDEPENDENCIA	NOROESTE	1004	34,629.45	24,144.47
18	JARDINES DE SAN JOSE	ESTE	38	34,629.45	24,144.47
19	JARDINES DE TONCONTIN	SUR	106	13,950.00	9,726.27
20	JARDINES DEL CARRIZAL	NOROESTE	54	20,148.48	14,048.00
21	JOSE ANGEL ULLOA	NORTE	1506	304,637.46	212,400.44



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

22	JUAN LINDO	SURESTE	58	12,815.36	8,935.17
23	LA PRADERA	SURESTE	320	216,209.36	150,746.28
24	LA PROVIDENCIA	SURESTE	98	8,053.91	5,615.38
25	LA ROSA	SURESTE	372	73,854.52	51,493.12
26	LA SOLEDAD	SURESTE	249	91,055.27	63,485.89
27	LA TRINIDAD	SURESTE	184	16,455.37	11,473.07
28	LAS TORRES	SURESTE	825	160,616.84	111,985.86
29	LOMAS DEL NORTE	NOROESTE	1211	244,024.31	170,139.52
30	MODESTO RODAS ALVARADO	NOROESTE	140	26,052.97	18,164.75
31	NUEVA ESPERANZA	OESTE	876	158,567.61	110,557.09
32	NUEVOS HORIZONTES	NOROESTE	307	77,624.86	54,121.89
33	NUEVAS DELICIAS	SURESTE	75	8,070.09	5,626.66
34	OSCAR A. FLORES	SURESTE	480	79,083.96	55,139.21
35	POLICARPO PAZ GARCIA	SURESTE	397	74,200.01	51,734.00
36	ROSALINDA	SURESTE	250	40,824.49	28,463.80
37	SAN MARTIN	ESTE	243	33,310.66	23,224.98
38	3 DE MAYO	NOROESTE	1102	238,750.00	166,462.15
39	21 DE FEBRERO	OESTE	1134	204,095.08	142,299.92
40	VILLA LOS LAURELES	OESTE	375	614,523.25	428,460.15
41	ZORZALES # 1	SURESTE	202	20,290.48	14,147.00
42	ZORZALES # 2	SURESTE	121	63,750.20	44,448.15
43	SAN BUENAVENTURA	SURESTE	409	109,013.30	76,006.65
44	JOSE ARTURO DUARTE	NOROESTE	741	271,240.64	189,115.39
45	UNIDAD Y FUERZA	NOROESTE	1016	80,500.15	56,126.61
46	FRANCISCO MORAZAN	NOROESTE	80	60,494.51	42,178.20
47	FUERZAS UNIDAS	NORTE	890	309,158.21	215,552.42
48	NUEVA CAPITAL	NORTE	3369	1,537,229.41	1,071,792.71
49	MARY FLAKE DE FLORES	NORTE	527	156,509.05	109,121.81
50	BUENA VISTA	NORTE	311	96,704.77	67,424.85
51	NUEVA ESPAÑA	NORTE	337	132,872.86	92,642.10
52	AUSTRALIA	NORTE	321	91,135.63	63,541.92
53	NUEVA GALILEA	NORTE	236	71,659.49	49,962.69
54	SAN JUAN DEL NORTE	NORTE	416	113,304.23	78,998.39
55	ALTOS DE LA LAGUNA	NORTE	2237	1,017,227.13	709,234.82
56	VILLAFRANCA	NORTE	356	118,670.00	82,739.53
TOTALES			27578	7,590,955.28	5,292,593.65



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA

ITEM	ALDEA	UBICACIÓN	# DE LOTES	VARAS 2	METROS 2
1	ALDEA LA CUESTA	NORTE	400	3,000,005.79	2,091,675.00
2	ALDEA EL LOLO	NORTE	150	2,000,003.86	1,394,450.00
3	ALDEA EL DURAZNO	NORTE	250	1,000,001.93	697,225.00
4	ALDEA LA SOLEDAD	OESTE	600	730,001.05	508,974.00
5	NUEVA ALDEA	NOROESTE	700	1,500,002.18	1,045,837.00
6	ALDEA GUASCULILE	SUR	300	500,000.96	348,612.50
7	ALDEA EL GUANABANO	ESTE	150	400,000.00	278,889.46
TOTALES			2550	9,130,015.76	6,365,662.96



2. OTROS TÍTULOS

ITEM	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	ÁREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES	COORDENADAS UTM WGS-84	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
				NÚMERO	FOLIO	TOMO						
1	COFRADIA DEL CRUCIFICADO DE LA CONCEPCIÓN	ALDEA SAN MATIAS Y PARTE DE TAMARA	52.87 CABALLERIAS	1	1 AL 11	99		X: 462708 Y: 1563838				ESCRITURA
2	EL QUISCAMOTE	DELANTE DE SAN MATIAS, RIO GUARALALAO	52.80 CABALLERIAS	8		786		X: 457041 Y:1561371				
3	LA CULEBRA	KM. 8 SOBRE LA CARRETERA A DANLI	997 MANZANAS, 15.58 CABALLERIAS	46	253 AL 257	4968	LIBRO 1 DEL SISTEMA DEL CONSERVADOR CUATRIENIO 1893-1896, COMPRENDE ALDEA VILLANUEVA-NUEVA, ALDEA EL TABLON, COL. ALTOS DE VILLA VIEJA (SE PRESUME COMUNERO)	X: 483637 Y: 1551619				
4	EL GUAYABO O MUNUARE	CARRETERA HACIA DANLI DESDE APROX. KM 4 HASTA LA ENTRADA DEL DESVIO AL MUNICIPIO DE TATUMBLA	6 CABALLERIAS	No. 210 Folios 224 AL 228 del Tomo 16 RP, Reinscripción No. 25 del Tomo 5376 RPHYAP			COMPRENDE ALDEA LA CALERA (SE PRESUME COMUNERO)	X: 486713 Y: 1550871				



3. TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES, ENTRE OTROS

ITEM	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	ÁREA	NÚMERO	FOLIO	TOMO	MATRÍCULA	CLAVE CATASTRAL / COORDENADAS UTM WGS-84	OBSERVACIONES	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
1	EL INGLES	CARRETERA DEL SUR ADELANTE DEL TIZATILLO KM 11	173 MANZANAS	5		149	92354, 92353, 92352, 92351	35-0002-716	SE LE VENDIERON 36 MANZANAS AL COLEGIO DE PERIODISTAS ACUERDO 010- 98 Y SE DONARON 7 MANZANAS AL CLUB MOTAGUA VER T239 No. 68				ESCRITURA
2	LA SOSA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	113 MANZANAS	103	264 AL 66	159			COLONIAS DESARROLLADAS: LA SOSA, LA TRAVESIA, NUEVA ERA Y 13 DE JULIO				
3	LA TRAVESIA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	631.99 MANZANAS REINSCRITO	147 97	269 AL 272	160 148		X: 484386 Y:1558423					
4	CARRANZA	SALIDA CARRETERA A DANLI	667.28 MANZANAS	38		1160		X: 483210 Y:1553733	COMPRENDE LAS COLONIAS: VILLANUEVA LOS 7 SECTORES, LOS PINOS (VENDIDO A FOSOVI), VILLA VIEJA, MONTEFRESCO, BRISAS DE ORIENTE				ESCRITURA
			45.50 MANZANAS	52		309				ESCRITURA			
			REINSCRITO	91		4143				ESCRITURA			
			REINSCRITO	68		5510							
5	LAS HORQUETAS, PIEDRAS GORDAS Y EL GUANABANO	CARRETERA A OLANCHO	40 MANZANAS	53		185		55-0137-093	RELLENO SANITARIO (EN LAS NOTAS MARGINALES SE DESCRIBEN VENTAS)	COMPRA VENTA	1977	150,000	ESCRITURA
6	ALDEA DE SUYAPA	ALDEA SUYAPA	60 MANZANAS	85		477							
7	PERISUR	SALIDA DEL SUR, FRENTE A ENTRADA A COL. LOARQUE, COMAYAGUELA	9 MANZANAS	48		2349			EL MERCADO PERISUR ES PARTE DEL AREA				
8	EL SUYATAL	KM 7 CARRETERA HACIA DANLI	18 MANZANAS	25		2576	1606234		COLONIAS MIRADOR DE ORIENTE Y NUEVA ORIENTAL				
9	RIO ABAJO	KM 12 CARRETERA HACIA OLANCHO	37.45 MANZANAS	14		390		X: 478031 Y:1565300	COMPRENDE LAS INSTALACIONES DE PROMDECA, Y VILLA MADRID				
			9,966.21 VR2	78		307							
			38.44 MANZANAS	40		4596							
10	COLONIA CATALUÑA	CARRETERA HACIA OLANCHO, FRENTE A PROMDECA	11 MANZANAS	6		3753			ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION INSCRITA BAJO NO. 13 TOMO 5455				

11	LA LABRANZA	POR LA COL. ALTOS DE TONCONTIN, COMAYAGUELA	6.46 MANZANAS	31		2432	773503	28-0002-008					
12	COLONIA OBRERA (PARTE)	POR CERRO EL BERRINCHE, LAS CRUCITAS, COMAYAGUELA	5,127.38 VR2	151	165 AL 67	131							
13	COLONIA 19 DE SEPTIEMBRE	ZONA DE LOS LAURELES, COMAYAGUELA	58,414.69 MTS2 83,781.68 VR2	26		1935							
14	COLONIA SMITH	ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA	34,861.25 MTS2 50,000.00 VR2	87		1387							
15	COLONIA ALTOS DEL PARAISO, NUEVA DANLI, FUERZAS UNIDAS	ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA	220,000.00 VR2	72		2283							
16	COLONIA MONTERREY	ZONA DE SAN JOSE, POR LA COL. SAN JOSE DE LA PEÑA POR BAJO Y RES. ALEMAN, COMAYAGUELA	195,221.97 MTS2 279,998.52 VR2	13		111			NO. 51, TOMO 3095				
17	COLONIA DIVANNA	ZONA DEL COUNTRY CLUB, COMAYAGUELA	35,171.76 MTS2 50,495.45 VR2	73		1497							
18	COLONIA FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA	13,359.30 MTS2 19,160.72 VR2	66		898							
19	ANEXO COL. FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA		13		279			NO SE ENCUENTRA ESCRITURA				
20	COLONIA MIRADOR SAN ISIDRO	ZONA DE SAN JOSE, COMAYAGUELA	21,579.37 MTS2 30,950.44 VR2	46		910							
21	COLONIA PEDREGALITO	POR BOULEVARD DEL NORTE, COMAYAGUELA	10,810.69 MTS2 15,505.31 VR2	57		398							
22	COLONIA SAN JUAN DEL NORTE	CARRETERA HACIA OLANCHO	44,195.87 MTS2 54,478.94 VR2	8		174			NO SE ENCUENTRA ESCRITURA				
23	COLONIA FRANCISCO MORAZAN	ZONA DEL BERRINCHE COLINDANDO CON EL CEMENTERIO GENERAL, COMAYAGUELA	42,178.20 MTS2 60,494.51 VR2	13		1544			NO HAY ESCRITURA PORQUE SE USA EL EJIDO				
24	COLONIA EL JAPON	ZONA LAS CANTERAS, EL PICACHO, TEGUCIGALPA	50,767.21 MTS2 72,597.11 VR2	47		372			INDIVIDUALIZACION BAJO NO. 70 TOMO 3557				ESCRITURA
25	COLONIA BELLA VISTA	CERRO EL BERRINCHE, COMAYAGUELA	24,653.13 MTS2 72,597.11 VR2	26		2013			NO. 25 TOMO 190, NO. 80 TOMO 182				
26	COLONIA 23 DE JUNIO (PARTE)	ATRAS DEL CEMENTERIO SANTA ANITA, COMAYAGUELA	6,977.18 MTS2 6,543.67 VR2	47 67		367 4593							
27	COLONIA 30 DE NOVIEMBRE (PARTE)			13		1544			INSCRITA BAJO EL EJIDO				
28	GUAMILITO	POR LA CALLE EL CENTAVO, COMAYAGUELA	6,753.14 MTS2 9,685.86 VR2	49		300							
29	BRISAS DE ORIENTE	CARRETERA HACIA DANLI	56,198.55 MTS2 80,603.33 VR2	75		4211							
30	VILLA NUEVA SUYAPA	CARRETERA VIEJA HACIA DANLI	61 MANZANAS	74		248							
31	MONTEFRESCO	KM 3 CARRETERA HACIA DANLI	423,296.52 MTS2 607,116.08 VR2	37		2632							

32	COLONIA SAN JUAN DE DIOS	ZONA DE BELEN, COMAYAGUELA	9,955.30 MTS2 14,278.46 VR2	37		277							
33	COLONIA LOS PINOS	CARRETERA HACIA DANLI	484,439.52 MTS2 694,812.22 VR2	42		4249							
34	COLONIA VILLANUEVA S/6-B	POR ANILLO PERIFERICO		92		5468							ESCRITURA
35	COLONIA VILLANUEVA S/7-A	CARRETERA HACIA DANLI	201,267.30 MTS2. 288,669.64 VR2.	22		4249							
36	COLONIA VILLANUEVA S/7-B	CARRETERA HACIA DANLI	425,009.48 MTS2. 609,574.10 VR2.	100		4271							
37	LUGAR TILOARQUE	COMAYAGUELA	1,495.68 MTS2. 2,145.19 VR2.	95		227							
38	TILOARQUE	COMAYAGUELA	195,222.62 MTS2. 280,000.00 VR2.	14		400							
39	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	89.24 MTS2. 128 VR2.	122	167-168	92				PARA CALLE			
40	COLONIA 3 DE MAYO	COMAYAGUELA	136.66 MTS. 196 VR2.	35		910				HIPOTECA			
41	LOTIFICADORA EL ALAMO	COMAYAGUELA	418.34 MTS2. 600 VR2.	44		961							
42	COLONIA MATAMOROS	TEGUCIGALPA	1,245.54 MTS2. 1,786.43 VR2.	26		799							
43	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	851.31 MTS2. 1,221 VR2.		80-81	T-3 LIBRO 1 CONSERVADOR				CUATRIENIO 1889 1892			
44	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	4,904 MTS2. 7,033.60 VR2.		43-45	T-4 LIBRO 1 CONSERVADOR							
45	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	3,286.28 MTS2. 4,713.38 VR2.	188	213-214	60							
46	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	292.83 MTS2. 420.00 VR2.	350	473-480	118							
47	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	31,378.01 MTS2. 45,004.23 VR2.	43		1527							
48	LOTIFICACION EL SOCORRO	COMAYAGUELA	600.00 MTS2. 860.56 VR2.	118	207	165							
49	URBANIZACION ALEMAN	COMAYAGUELA	150.00 MTS2. 215.14 VR2.	78		410							
50	LOTIFICACION BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723							
51	BARRIO LOS PROFESORES	COMAYAGUELA	97.61 MTS2. 140 VR2.	84		1708							
52	BARRIO BELEN	COMAYAGUELA	215.54 MTS2. 309.14 VR2.	221	372-373	252				HIPOTECA			
53	BARRIO LA MONCADA	TEGUCIGALPA	653.14 MTS2. 936.77 VR2.	44	94-96	198							
54	MERCADO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	631.13 MTS2. 905.20 VR2.	458-409	405-409	21				HIPOTECA			
55	BARRIO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	1,276.36 MTS2. 1,830.63 VR2.	107	193-195	165							
56	AVENIDA LA PAZ	TEGUCIGALPA	1,375.45 MTS2. 1,972.75 VR2.	10	146-150	99							
57	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 MTS2. 1,527.07 VR2.	563	398-399	43							

58	BARRIO GUADALUPE	TEGUCIGALPA	175.25 MTS2. 252.07 VR2.	276	424-427	245							
59	BARRIO GUANACASTE	TEGUCIGALPA	676.89 MTS2. 970.84 VR2.	110	140-141	54				AMPLIACION DE CALLE			
60	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	530.79 MTS2 761.29 VR2	362	469-470	67							
61	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	1,952.23 MTS2. 2,800 VR2.	240	287-288	60							
62	ALDEA EL HATILLO	TEGUCIGALPA	1,063.74 MTS2. 1,525.68 VR2.										
63	RESIDENCIAL LOS ROBLES	COMAYAGUELA	2,526.90 MTS2. 3,624.23 VR2.	46		749							
64	HATO DE EN MEDIO	TEGUCIGALPA	86,992.84 MTS2. 124,770.35	17	23-25	297							
65	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	32.50 MTS2. 46.61 VR2.	316	429430	66							
66	BARRIO LA CHIVERIA	COMAYAGUELA	3,486.12 MTS2. 5,000 VR2.	158-159		50							
67	ALDEA RIO GRANDE	COMAYAGUELA	104.58 MTS2 150 VR2	82	116-117	47							
68	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	331.18 MTS2. 475 VR2.	286	396-398	50							
69	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	341.64 MTS2. 490 VR2.	21	25-26	63				POR ESC. JOSE CECILIO DEL VALLE			
70	CASERIO GRANADA	ALDEA SOROGUARA	13,944.47 MTS2. 20,000 VR2.	309	354	55							
71	FALDAS DEL PICACHO	TEGUCIGALPA	391.84 MTS2. 562 VR2.	423	600-661	90							
72	ORIENTE, CERRO GRANDE POR CEMENTERIO GENERAL	TEGUCIGALPA	729.00 MTS2. 1,045.58 VR2.	221	374-377	52							
73	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	362.50 MTS2. 519.82 VR2.	16		341							
74	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	377.00 MTS2. 540.71 VR2.	2		242							
75	COUNTRY CLUB	COMAYAGUELA	337.50 MTS2. 482 VR2.	27		175	92318						
76	SEXTA AVENIDA	COMAYAGUELA	920.00 MTS2. 1,319.52 VR2.	690	740-741	56							
77	BARRIO VILADELA Y LA CUES	COMAYAGUELA	2,399.87 MTS2. 3,442.03 VR2.	275-276	368-369	293				AL MARGEN DEL RIO GUACERIQUE			
78	LOTIFICACION LOS ANGELES, ZONA SIPILE	COMAYAGUELA	28 MANZANAS	71		737							
79	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	93.43 MTS2. 135 VR2.	277	363-364	54							
80	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	357.89 MTS2. 513.31 VR2.	346-347	446-447	54							
81	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	5,733.68 MTS2. 8,223.59 VR2.	614	729-730	59							
82	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	45.32 MTS2. 65 VR2.	163	230-231	33							

83	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	175.70 MTS VR2. 252							NO ESTA REGISTRADO				
84	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	70.18 MTS2. VR2. 100.66											
85	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	60.00 MTS2. VR2. 86.50	173	143-144	79								
86	CENTRO DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	144.00 MTS2. VR2. 206.53	60		271								
87	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	619.35 MTS2. VR2. 883.31	9		636								
88	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	160.02 MTS2. VR2. 229.51	134	261-263	46				CALLE				
89	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	109.81 MTS2. VR2. 157.50	216	382-383	53				CALLE				
90	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	44.41 MTS2. VR2. 63.70	648	774-775	60								
91	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	195.22 MTS2. VR2. 280	267	446-447	48								
92	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	252.74 MTS2. VR2. 362.50	39		389								
93	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	85.41 MTS2. VR2. 122.50	57		385								
94	BARRIO EL BOSQUE	TEGUCIGALPA	115.77 MTS2. VR2. 166.04	255	340-342	164								
95	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	53.25 MTS2. VR2. 76.37	137	171-173	68								
96	COLONIA SANTA FE	COMAYAGUELA	588.79 MTS2. VR2. 844.48	98-101	200-04	273								
97	LA SOLEDAD, FINCA SAN JUAN DE DIOS	COMAYAGUELA	28,944.21 MTS2. 41,513.52 VR2.	85		41								
98	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	51.50 MTS2. 73 VR2.	22		595				NO. 96 BARRIO SAN FELIPE				
99	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	209.17 MTS2. VR2. 300	78		386								
100	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	1,035.45 MTS2. VR2. 1,485	10		636								
101	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	234.55 MTS2. VR2. 336.40	45		403								
102	URBANIZACION FLORENCIA	TEGUCIGALPA	4,671.40 MTS2. VR2. 6,700	92	176-179	259				HIPOTECA				
103	COLONIA PROCERES, LA ESPERANZA	TEGUCIGALPA	4,918.53 MTS2. 7,057.54 VR2.	50		205								
104	LOTIFICACION LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	352.80 MTS2. VR2. 506	89		125								
105	COLONIA RUBEN DARIO	TEGUCIGALPA	3,919.20 MTS2 5,621.29 VR2	93		420								
106	ALDEA SABANAGRANDE ORIENTE DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	13,366.28 MTS2. 19,170.72 VR2.	140	196-198	47				REINSCRITO 66 TOMO 898				
107	SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	62.99 MTS2. VR2. 90.34	30-31	35-40	57				LIQUIDACION Y PARTICIPACION				
108	VALLE DE SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	1,673.34 MTS2. VR2. 2,400	155	216-218	92								

109	FALDA DE LA LEONA	TEGUCIGALPA	83.00 MTS2. 119.04 VR2.	282	397-399	33							
110	LOTIFICACION HUMUYA, COMUNIDAD		37.40 MTS2. 53.64 VR2.	217	450-451	284							
111	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	10.78 MTS2. 15.46 VR2.	109	318-319	80							
112	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	976.11 MTS2. 1,400 VR2.	FINCA 1713	103	43 LIBRO DE PRIMERA INSCRIPCIONES							
113	CARRIZAL O SAN JOSE	COMAYAGUELA	589.98 MTS2. 846.19 VR2.	96		36							
114	LOTIFICACION EL ROSARIO, LOMAS DEL CARRIZAL	COMAYAGUELA	176.00 MTS2. 238.09 VR2.	335	489-490	164							
115	LA ROSA, LOS MANGOS, LA SAPERA	COMAYAGUELA	84.02 MANZANAS	74		375							
116	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	199.38 MTS2. 285.96 VR2.	137	146	22							
117	POR ALDEA SUYAPA, CARRETERA VIEJA HACIA DANLI	TEGUCIGALPA	273,550.84 MTS2. 392,343.03 VR2.	269	353-357	287							
118	PARQUE FINLAY	TEGUCIGALPA	267.73 MTS2. 384 VR2.	73	93-95	67							
119	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	230.08 MTS2. 330 VR2.	54	64	24				CALLE MINERVA			
120	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	13.94 MTS2. 20 VR2.	164	200-201	62				PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA			
121	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	42 MTS2. 60 VR2.	2	2 Y 3	64				PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA			
122	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	95.25 MTS2. 136.62 VR2.	249	356-358	47							
123	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	104.58 MTS2 150 VR2.	218	304-305	66				POR ESC. MANUEL SOTO			
124	ALDEA EL NARANJAL	TEGUCIGALPA	6,972.24 MTS2. 10,000 VRS2.	168	336-337	211							
125	COLONIA SAN FRANCISCO	COMAYAGUELA	8,348.21 MTS2. 11,973.58	86	267-270	151							
126	9 AVENIDA, 3 Y4 CALLE	COMAYAGUELA	489.50 MTS2. 702.02 VR2.	98		179				COPIA			
127	COLONIA TEPEYAC	BL. B, URB. CRUZ LARGA, TEGUCIGALPA	4,720.00 MTS2. 6,769.70 VR2.	83		422				COPIA			
128	COLONIA MAYANGLE	ZONA COL. MENSEÑOR FIALLOS, COMAYAGUELA	1,615.00 MTS2. 2,315.81 VR2.	135-136	225-230	136				COPIA			
129	LAS PERICAS	TEGUCIGALPA	INDETERMINADA		99-100	T-3 LIBRO1 DEL CONSERVADOR CUATRENIO 1889-1892							
130	BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723							
131	SMITH	COMAYAGUELA	10,458.35 MTS2. 15,000 VR2.	64	1893	REMEDIDA							
132	CARRETERA A OLANCHO	TEGUCIGALPA	308,759.92 MTS2.	60	4569	REMEDIDA		55-0001-179		AMPLIACIÓN DEL CREMATARIO			

133	BARRIO LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	743.05 MTS2.						COMPRA EN ZONA DE DESLIGAMIENTO DE EL BAMBU 11/10/2010				
134	BARRIO SAN FELIPE	TEGUCIGALPA	2,107.83 M2	124			1752657		PERMUTADA AVENIDA JOSE SAN MARTÍN (COORDENADAS WGS-84, X: 480354 Y: 1559028) POR FRACCIÓN DE TERRENO QUE REPLAZARÁ LA AVENIDA (COORDENADAS WGS-84, X: 480417 Y: 1559031). CUENTA CON PRESENTACIÓN 1668971, TIENE AUTO DE DENEGATORIA PROVISIONAL.				
135	RIO ABAJO	TEGUCIGALPA	417128.78 M2				1722008	55-0001-976	NUEVO RELLENO SANITARIO (FRACCIÓN D)				
136	ALDEA DEL GUANABANO	TEGUCIGALPA	111,651.78 M2	70		3993	245225	55-0002-037	AMPLIACIÓN DE BOTADERO CONTROLADO				
137	RIO ABAJO	TEGUCIGALPA	310098.41 M2	60		4665		55-0001-179	AMPLIACIÓN DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPAL	COMPRA VENTA	2005	20,014,236.90	ESCRITURA
138	RES. PINO VERDE	COMAYAGUELA	5,737.36 M2				1493352		AREA DE CALLES	DONACIÓN	2016		
139	ALDEA LA SOLEDAD, PROYECTO HABITACIONAL CIUDAD LEMPIRA	COMAYAGUELA	1,060.00 M2				1768998	X: 473507.12 Y:1556503.72	AREA DE CALLE DE USO PÚBLICO	COMPRA VENTA	2018	722,029.60	ESCRITURA
140	TERRENOS DENOMINADOS GUARABASTACA, SAN JOSÉ, Y SAN MIGUEL DEL TRAPICHE (COLONIA MAYAB)	TEGUCIGALPA	12,465.54 M2	1	43	1527	792641	10-0323-007	DERECHO DE VIA	COMPRA VENTA	1991	37,412,928.96	
141	VILLA SUYAPA OLIMPICA	TEGUCIGALPA	151.37		17	3228	612740	17-0146-036	UTILIZADO COMO ESTACIONAMIENTO	COMPRA VENTA	2021	2,187,050.03	



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
1	ALAMO	Área Comunal	23	58	607		RPHYAP	1571986	8,588.01	12,287.73	7,751.33	12-0182-065	Equipamiento Social	1. Permutada fracción de 600.00 v ² Tomo 690 No. 62 RPHYAP 2) Permutada fracción de 600.00 v ² TOMO 690 No. 64 RPHYAP 3) Matrícula 1571986 Asiento 2, Usufructo Vitalicio de Fracción de 1,312.40 M2 a la Iglesia Católica	DONACIÓN	1982	L1,491,075.63
2	HENRY MERRIAN		29	63	690		RPHYAP	955005	697.23	1,000.01	697.23	24-0581-001	Funciona Escuela Club Rotario N°2	1. Permuta lote 319 de la colonia El Álamo según tomo 690 N°65 RPH Y AP. 2. Permuta lote 318 de la colonia El Álamo según tomo 690 N°63 RPH Y AP.	PERMUTA	1983	L34,850.00
3	HENRY MERRIAN		28	65	690		RPHYAP	954963	697.23	1,000.01	697.23	24-0581-001					
4	ALEMAN	Lote 1 y 2	46	32	1824		RPHYAP		30,751.19	44,105.20	29,075.86	21-0868-001 21-0867-001	Área Verde	1. Traspasado en Dominio Util una fracción de Terreno de 2,183 Vrs2 ver No. 24, Tomo 1939 correspondiente a la clave 21-0376-001	DONACIÓN	1993	
5	ALTAMIRA (RUBEN ANTUNEZ)	Lote I-F	30	83	614		RPHYAP		25,712.59	36,878.54	5,091.44	17-0181-010	Equipamiento Social	1. Dación de pago a Banco Financiera Hondureña 7,698.42m ² Tomo 945 No. 1 RPHYAP (Clave 17-0378-006) 2. Vendido Lote I2-a 2,951.74m ² Tomo 1413 No. 8 RPHYAP 3. Traspasados a Inmobiliaria Panamá 10,036.94m ² Tomo 1416 No. 38 RPHYAP (Clave 17-0378-004 y 17-0378-005)	DONACIÓN	1981	L1,730,002.50
6	ALTOS DE LAS COLINAS	Zona Verde	43	53	1056		RPHYAP		7,504.44	10,762.87	7,504.44	19-0224-021	Área Verde y Equipamiento Social	Plano aprobado N°599 con fecha 17/07/1986.	DONACIÓN	1986	L2,243,696.00
7	ALTOS DE LAS LOMAS		37	69	1765		RPHYAP		6,947.03	9,963.84	0.00		Área Verde y Equipamiento Social	Permutado con ASOCIACIÓN HONDUREÑA PARA LA PROMOCIÓN EDUCATIVA (AHPE) Tomo 2023 No. 53, con terreno en Loma Linda Norte y Sur; según Acuerdo No. 240 contenido en el Acta No. 16 de fecha 6 de octubre de 1993			
8	ALTOS DE TONCONTIN	Área Verde No. 1 Y No. 2	48	14	1613		RPHYAP		10,957.85	15,716.41	0.00		Área Verde	Permutado con Raul Castillo y Rosa Hurtado Tomo 1893 No. 31, con terreno de El Carrizal de aproximadamente 1.5 Manzanas; según Acuerdo No. 17-93 de fecha 18 de enero de 1993			
9	AMERICA	Parque, Parque Infantil, Zona Recreativa, Área de Escuela	43	100	1303		RPHYAP		14,905.40	21,378.22	9,482.11	23-0030-059	Equipamiento Social	1) Vendida fracción de 300m ² Tomo 1445 No. 18. 2) Donadas 2,000v ² equivalentes a 1,394.44m ² de la zona recreativa Tomo 1915 No. 11	DONACIÓN	1976	L1,196,600.00
10	ATLANTIS (RESIDENCIAL)		41	24	1615		RPHYAP		740.60	1,062.21		12-0197-045	Área Verde y Equipamiento Social	Coordenadas WGS-84 X: 477033 Y:1556495	DONACIÓN	1991	
11	BARRIO LA LEONA	Lote 4 Y 5, Bloque C	8	134	92	188-189	RP		500.01	717.14	0.00		Equipamiento Social	Según nota marginal específica que se dio en pago según Tomo 277 No. 335 RP, pero no se encontró la escritura en SURE.			
12	BELLA ORIENTE	Lote 47 Bloque A (Escuela), Lote 39 Bloque D (Bombas de Agua), Lote 9 Bloque E (Área Verde), Lote 1 Bloque M (Área Verde), Lote 40 Bloque D (Parque), Permutados: Bloque M del M-2 al M-11, Eje #11, Pasajes peatonales	279	24	853		RPHYAP		51,803.50	74,299.69	36,649.96	18-0222-001 18-0214-010 18-0209-076	Área Verde y Equipamiento Social	1) Donado el literal c, corresponde al lote 18, bloque D Tomo 1219 No. 28 RHYAP 2) Permutada área verde del literal h, corresponde al lote 53, bloque A Tomo 1776 No. 84 RPHYAP 3) Devolución de lotes literal d y g, corresponde al lote 39, bloque D y lote 40, bloque D Tomo 2107 No. 24 (escritura no escaneada) 4) Donado literal b, corresponde al lote 22, bloque C Tomo 5417 No. 80 NOTA: Sobre los inmuebles del literal c, d y g funciona la Escuela República de Paraguay, se requiere crear clave y realizar mantenimiento	DONACIÓN	1984	
13	CALPULES I ETAPA	Área Verde No. 1, 2, 4 a la 6	63	6	1543		RPHYAP		39,293.56	56357.18		21-0822-001 a 4	Área Verde	1) Vendida fracción con 2,100.00m ² del área verde No. 2 Matrícula 307046 2) El área verde No. 1 se encuentra invadida, ver planimetría bloque 21-0276 3) Donada fracción del área verde No. 2 al Ministerio de Educación según Acuerdo No. 272-93 de fecha 10 de enero del 1994. NOTAS: Coordenadas WGS-84 de las áreas verdes No. 4 a la 6; AV No. 4 X: 478365 Y: 1553547, AV No. 5 X: 478493 Y: 1553486, AV No. 6 X: 478741 Y: 1553486			
14	CALPULES	Área Verde No. 3	63	6	1543		RPHYAP		9,482.76		9,232.26	21-1462-001		Donados 250.50 m ² al Patronato de la col. 14 de marzo según Acuerdo No. 146 Acta No. 014 de fecha 10/11/2005 con C/C 21-1462-001			6,210,828.49
15	CALPULES II ETAPA	Área Verde No. 1 a la 4	46	35	1836		RPHYAP		35,177.27	50,453.26		21-0888-001 21-0911-001 21-0912-001	Área Verde y Equipamiento Social	Coordenadas WGS-84 del área verde No. 4 X: 478411 Y: 1553312			



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
16	CARRIZAL (A INMEDIACIONES DE TONCONTIN)		92	72	128		RPHYAP		885.65	1,270.25	0.00	22-0157-011	Área Verde y Equipamiento Social	Donado dominio útil al Grupo Juvenil Dion Tomo 141 No. 37 RPHYAP			L38,107.50
17	COFRADIA	Lote No. 35	76	83	1662		RPHYAP		309.41	443.77		07-0254-076	Área Verde y Equipamiento Social	En ARI la clave catastral se encuentra inscrito a favor de Jose Elisandro Salgado	DONACIÓN	1991	
18	COLINAS DEL MAYANGLE		6	48	150		RP		3,436.00	4,928.12			Equipamiento Social	No se identificó clave catastral y no se leen las notas marginales			
19	ENCUENTROS Y NICHOS (URBANIZACION MARIA CRISTINA)	Lote 1 y 2	117	71	904		RPHYAP	943117	6,000.63	8,606.43	4,306.25	12-0025-257	Área Verde y Equipamiento Social	1) La clave fue dada de baja. 2) Se cedió el uso y goce de 1,694.37m ² al Colegio de Cirujanos Dentistas Tomo 2326 No. 2	DONACIÓN	1985	L1,287,494.00
20	ERENDIRA LAS VEGAS (LA MERRIAN)		3	45	1697		RPHYAP	891979	1,036.63	1,486.80		21-1461-001	Área Verde y Equipamiento Social	Escritura incompleta	DONACIÓN	1992	
21	ESTANCIA CONOCIDO HOY COMO BOULEVARD M.	LOTE N°3	3	46	986		RPHYAP	939851	1,426.00	2,045.25	164.50	10-0386-061	Área Verde y Equipamiento Social	1) Vendido lote No. 1 Tomo 1355 No. 62 RHYAP. 2) Vendido lote No. 2 Tomo 1372 No. 46 RHYAP	DONACIÓN	1986	
22	FINCA VALLADARES	Lote No. 8, 9 y 10, Bloque B	29	213	162	309-310	RPHYAP		662.00	950.00	0.00		Equipamiento Social	Vendido Tomo 1404 No. 34			
23	GIRASOLES	Área Verde No. 1 a la 5	93	12	740		RPHYAP		13,564.18	19,454.56	3,461.01	09-0236-055 09-0236-056 09-0238-020 09-0239-019 09-0242-009 09-0327-004	Área Verde y Equipamiento Social	1) Permutada fracción con área de 2,355.21m ² Tomo 909 No. 40 RHYAP 2) Donada Area verde No. 1 Tomo 1950 No. 32 NOTA: Se requiere realizar mantenimiento a las claves.			
24	GRANITAS (COLONIA LAS VEGAS)		99	No. 8/No. 83	2134/3571		RPHYAP		1,063.67	1,525.58		21-0501-020 21-0502-023 21-0503-019 21-0501-024 21-0498-030 21-0497-034 21-0499-027	Área Verde y Equipamiento Social	Según plano aprobado que obra en el Departamento de Acceso a la Tierra, solo una clave se encuentra creada y dibujada.	DONACIÓN	1994	
25	HATO DE ENMEDIO (SAN IGNACIO)	LOTE R	113	30	507		RPHYAP		57,664.40	82,705.74	46,817.43	18-0276-001	Escritura escaneada no legible.		DONACIÓN	1981	
26	HAYA (LA)	Lote Escuela	32	69	275	135-136	RP		1,175.35	1,685.76		07-0185-001	Equipamiento Social		---	1972	
27	INESTROZA	LOTE #74	22	431	117	398-399			956.25	1,371.51	0.00	24-0067-002	Equipamiento Social	Permuta realizada el 26/07/1976, inscrita con el tomo 96 #52, la cual se permuta por un lote de terreno en el barrio el edén identificado como el lote #109 con un área de 541.30m ²	---		
28	ISRAEL	AMDC No 5 Y AMDC No. 1	154	45	1554		RPHYAP		13,031.40	18,690.42		13-0599-022 13-0587-005	Área Verde	Se deberá realizar mantenimiento en la clave 13-0586-005	---		
29	JOYAS NORTE (LAS JOYAS)	Área de equipamiento Social Área Verde	4	79	555		RPHYAP		2,899.81	4,159.07		09-0208-002	Área Verde y Equipamiento Social		---		
30	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	Lotes 1 y 2 del bloque F	8	68	544				2,453.09	3,518.37	0.00	10-0389-016 10-0389-020	Área Verde	Dacion de pago a Inmobiliaria Panama por lote #1 del bloque F. Permuta del lote #2 del bloque F con el señor Julio Cesar Barahona Ayala por fraccion de 325.01m ² del lote #11 del bloque M en la colonia Lomas del Mayab.	Dacion de pago	1985	
31	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	Lotes 1 y 2 del bloque G	7	67	544			245848	7,250.00	10,398.39	4,109.48	10-0379-002	Área Verde	Existe una dacion de pago a la Sociedad Soinco S.de R.L con un area de 2,356v2 inscrita bajo tomo 625 #60	---		
32	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)		6	69	544				3,718.99	5,334.00	0.00	10-0382-033	Área Verde	Donacion a la alianza fancesa seccion de honduras inscrita bajo tomo 1748 #81	---		
33	LOMA LINDA SUR	Area verde	44	59	489				2,932.78	4,206.37		11-0133-020	Área Verde		---		
34	LOMAS DEL GUIJARRO	Lote #18 del Bloque F	32	320	162	480-481			10,872.52	15,593.99	10,175.30	10-0113-001	Equipamiento Social	venta de una fracción con un área de 697.22m ² , tomo 1409 #26	---		
35	MERCEDES	Area verde	25	14	508			83375	2,740.57	3,930.79		07-0102-001	Área Verde		---		
36	MIRAFLORES		23	99	344				17,585.77	25,222.52		19-0169-002	Área Verde		---		
37	MIRAMONTES	Lotes 140- 141 y 142-159 Lotes 156-157-157	2	212	266	423-425			3,855.65	5,529.99	0.00	11-0071-020 11-0071-021	Área Verde y Equipamiento Social	Area traspasada, inscrita bajo tomo 293 #96, 97 y 98.	---		
38	MOLINON (RESIDENCIAL EL)	Area Recreativa N.1 Area De Equipamiento Social N. 1 Area Recreativa N.2 Area De Equipamiento Social N.2	30	59	4031			247420 247419 983178 983183	15,218.14	21,826.77		16-0616-001 16-0616-002 16-0616-039 16-0616-040	Área de Recreación y Equipamiento Social	El área de equipamiento social 2 posee un usufructo a favor de la Federación Nacional de Organismos de Personas con Discapacidad de Honduras (FENOPDIH)	---		
39	MONTECARLO		76	20	1373				9,228.54	13,236.13		10-0167-001	Equipamiento Social	Traspaso A Favor De Inmobiliaria Panamá, inscrita bajo Tomo 1416 N. 38	---		
40	MONTECARMELO	Area B	36	10	1323				3,095.72	4,440.07		13-3418-002	Área Verde y Equipamiento Social		---		



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)	
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²								
41	NUEVO LOARQUE (URB. AGUA DULCE Y LAS HADAS)	Area Parque Campo Para Niño	10	34	391				50,050.00	71,786.00	31,125.00	23-0351-001	Área Verde y Equipamiento Social	Traspaso del instituto nacional de jubilaciones y pensiones de los empleados y funcionarios del poder ejecutivo.	---			
42	PALMIRA	Lotes 8,9 y 10 del bloque 14	70	413	131	460-461			2,327.94	3,338.86		04-0037-002 04-0037-003 04-0037-004	Equipamiento Social	1. Traspaso a favor de Colegio De Profesionales De Enfermería De Honduras, bajo tomo Tomo 238 N. 144 2. Traspaso a favor de Federación De Asociación Femenina, bajo tomo Tomo 257 N. 18 3. Traspaso a favor de FACACH bajo tomo 218 #290.	---			
43	PAYAQUI	Lote #43 y Lote #42	16	84	477				2,595.92	3,723.21		10-0126-007	Equipamiento Social		---			
44	PLANES BEL BERRINCHE	Lote 57 del Bloque Z	33	179	156	253-254			4,113.63	5,900.00		07-0447-002 07-0447-004	Equipamiento Social	Existen ventas por parte de la Alcaldía Municipal del Distrito central	---			
45	PLAZA (RESIDENCIAL)		132	88	1867				38,867.52	55,746.13		20-0556-001 20-0556-005 20-0556-006	Equipamiento Social	Dominio útil un área de 8,198.1197m2 a la institución educativa "Saint Raphael's School", inscrita bajo tomo 4696 #24.	---			
46	15 DE SEPTIEMBRE		137	78	2506		1599137		7,778.70	11,156.68	0.00	23-0017-001/09	Equipamiento Social	Donado a la Iglesia Católica	---			
47	15 DE SEPTIEMBRE		10	148	159	328-329			976.42	1,400.44	0.00	23-0007-001	Equipamiento Social	Traspasado al Colegio de Abogados, No. 295 Tomo 188 del RP	---			
48	RESIDENCIAL LOS ROBLES	AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	15	65	332		RPHYAP		36,268.61	52,018.52	15,483.73	23-0233-060 23-0225-001 23-0218-001 23-0217-001 23-0217-048		1. DONACIÓN: a favor de la Iglesia Católica de Honduras con un área de 1,500.00 m2 cuenta con c.c. 23-0233-018; 2. DONACIÓN: a favor de la Secretaría de Estado en el despacho de Educación área de 2,500.00 m2 cuenta con c.c. 23-0211-047; 3. DONACIÓN: a favor de del Instituto Juana Leder con un área de 12,699.23 m2 cuenta con c.c. 230211-045	DONACION	1979	L. 15,645,891.10	
49	SAGASTUME	PARQUE Y ESCUELA	21	31	346		RPHYAP		4,079.49	5,851.04	4,079.49	08-0038-004	No se cuenta con la ubicación del lote destinado para parque		DONACION	1979	L. 789,003.44	
50	SAN ANGEL	AREAS VERDES, EQUIPAMIENTO SOCIAL Y PARQUES	171	89	893		RPHYAP		24,656.85	35,364.27	17,900.00	20-0360-019 20-0374-026 20-0372-010 20-0352-006		Vendidos 5 lotes con un área cada uno de 72.00 m2, dichos predios tienen c.c. 20-059-044/45/46/47/48	DONACION	1985	L. 20,730,539.20	
51	SAN FELIPE	ESCUELA	18	172	109	218-220	RP		1,241.33	1,780.39		04-0079-006						
52	SAN JOSE		16	403	129	492-493	RP		556.60	798.31	0.00	22-0053-002		DONACIÓN: a favor del Patronato Pro-Mejoramiento de la colonia San José, según Escritura Pública tomo 290 No. 22			L. 0.00	
53	SITIO DE CARRANZA (COLONIA BERNARDO DAZZI)	PARQUE Y AREA VERDE	108	99	3242		RPHYAP	794313	3,900.89	5,594.89		20-0654-013 20-0646-034			DONACION		L. 4,453,925.26	
54	TILOARQUE	LOTE 57 Y 58	195	213	134	472-473	RP		600.00	860.56	0.00	12-0067-018		DONACIÓN: La Municipalidad del Distrito Central cedió al Estado de Honduras	DONACION		L. 0.00	
55	TONCONTIN (RESIDENCIAL)	EQUIPAMIENTO SOCIAL	42	11	3978		RPHYAP		8,928.22	12,805.39		23-0471-008			DONACION		11,548,814.40	
56	TRES CAMINOS	LOTE 55, LOTE 205	65	88	298		RPHYAP		11,389.39	16,335.64	5,299.00	17-0074-009 17-0080-001		1. Lote 55 donado al Ministerio de Educación Pública 2. Lote 205, donada una fracción de 1,743.00 m2 al Colegio de Profesionales de Trabajadores Sociales de Honduras 3. Lote 205, donada una fracción de 1,107.13 m2 a favor del Colegio de Psicólogos de Honduras	DONACION	1979	L. 20,622,556.48	
57	TRIANGULO	AREA VERDE	12	100	769		RPHYAP		382.00	547.89			No se cuenta con la ubicación del lote		DONACION			
58	VALENCIA GRANDE	EQUIPAMIENTO SOCIAL	280	87	858		RPHYAP		1,064.65	1,516.44	0.00	18-0229-032		Vendida a INVERSIONES ESCOLARES VALENCIA	DONACION	1984	L. 0.00	
59	VALENCIA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	279	50	844		RPHYAP		690.08	989.76		18-0229-006	El área descrita en Escritura difiere del área según la base de datos		DONACION	1984	L. 2,019,015.00	
60	VILLA SANTA MARGARITA	EQUIPAMIENTO SOCIAL LOTE 9 BLOQUE K	74	50	3613		RPHYAP	104410	560.00			09-0961-009			Donacion	2001	L. 56,000.00	
61	VILLA SANTA MARGARITA	AREA VERDE	74	50	3613		RPHYAP	84278	1008.00			09-0997-005			Donacion	2001	L. 75,600.00	
62	VILLA SANTA MARGARITA	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	74	50	3613		RPHYAP	86645	3343.00			09-0982-003	Se encuentra construido el Centro Comunal		Donacion	2001	L. 419,827.00	
63	VILLA PALMERAS (RESIDENCIAL)		42	16	2142		RPHYAP	129773	10473.00	16053.00	0.00	17-0339-046		Donado a la Iglesia Católica según Escritura Pública Matrícula 129773	Donacion	1996	L. 0.00	
64	CIUDAD NUEVA	ESCUELA Y PARQUE	9	234	152	378-379	RPHYAP		9,601.22	13,770.62			Plano aprobado en fecha 11 de octubre de 1978 y registrado bajo el N°310 del Libro de Planos	Contenido en el área de la Represa Los Laureles			1978	L. 0.00
65	BARRIO CONCEPCION		6	498	90	773-775			393.15	563.88			No se encontró la Escritura Pública					



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
66	LA CUMBRE		80	85	933		RPHYAP		10,222.55	14,661.79	0.00			1. Venta una fracción de 1,200m ² según Escritura N°52 de tomo 1460 RPHYAP 2. Donacion de 10,200m ² a la Asociación Nacional de Muchachas Guías de Honduras según Escritura N°24 Tomo 2696 (ACTUALMENTE EN LITIGIO)	Donacion	1985	L. 0.00
67	LA CUMBRE - OBRAS URBANAS	AREA DE CIRCULACIÓN, ACERAS, AREAS VERDES Y BORDILLOS	64	8	1817		RPHYAP		13,335.78	19,126.94			No se cuenta con plano que especifique la ubicación de los predios.		Donacion	1993	
68	TRES CAMINOS	LOTE 194 AL 197 BLOQUE L	64	34	562		RPHYAP		2,237.37	3,208.97		17-0080-001		1. Permuta de la mitad del lote 196 y 197 por el lote N°319 de la lotificación "El Alamo" con un área de 600.00 Vrs2 inscrito según Escritura N° 64 Tomo 690 RPHYAP 2. Permuta de la mitad del lote 196 y 197 por el lote 318 de la lotificación "EL ALAMO" con un área de 600 Vrs2 inscrito según Escritura N° 62 Tomo 690 RPHYAP	Donacion	1982	18,551,595.52
69	TRIANGULO		16	276	159	496-498	RPHYAP		1,266.96	1,817.14				Donacion al Centro de Estimulación Para el Niño (CEN)	Donacion	1991	
70	ALAMO		4	59	961				418.34	600.00							
71	MEJIA		85	44	166	114-115	RP		186.49	267.48			No se cuenta con la ubicación del lote ya que la escritura describe otra lotificación				
72	MAYANGLE			135	136		RP		1,015.00	1455.77	0.00	13-0065-016 13-0065-017		1. Venta una fracción de 428m ² según Escritura N°47 del Tomo 986 RPHYAP 2. Venta una fracción de 587m ² según Escritura N°29 Tomo 208	Donacion	1954	L. 0.00
73	MONSEÑOR FIALLOS	LOTES 101, 102 Y 103		136	136		RP		600.00	860.56			No se cuenta con la ubicación de los lotes				
74	MIRAFLORES		19	348	129	440-442	RP		8,455.78	12,127.79	0.00	12-0075-001 12-0075-007		1. Permutada un área de 5,895.84 m2 con Sociedad Comercial Pecas S.A. por un inmueble ubicado en el Carrizal, (no se logra georeferenciarlo) según Escritura N°86 del Tomo 1387 2. Donada una fracción de 1,500.32 m2 al Colegio de Periodistas de Honduras (actualmente en litigio con Herederos Valladares Bonilla)	Donacion	1957	L. 0.00
75	MIRAFLORES		14	21	406		RP		3,668.10	5,261.00	0.00	19-0200-001		Traspasado a la Policía Femenina De La Fuerza De Seguridad Publica según Escritura Pública No. 35 Tomo 429 RPHYAP	DONACION	1980	L. 0.00
76	MIRAFLORES		39	67	644		RP		14,703.75	21,089.01	9089.01	19-0051-009 19-0169-006		Donada una fracción de 12,000 v ² a FUNDACION TELETON según Escritura No. 12 Tomo 1180	DONACION	1982	L. 4,109,088.76
77	CERRO DE LA MONCADA			171	39	108			1,494.02	2,142.81		07-0033-001	No se puede ubicar ya que la escritura es ilegible		DONACION	1982	
78	TUNAL CARRIZAL CASERIO		49	34	325				69,722.50	100,000.00			No se logró ubicar el inmueble, no se describen notas marginales		VENTA	1979	
79	PRIMAVERA	AREA DE ESCUELA	21	404	129	493-494	RP		4,012.23	5,754.72	0.00	12-0106-001, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8		1. Concedida una fracción en dominio pleno con 491 m ² Escritura No. 182 Tomo 206 2. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m ² Escritura No. 185 Tomo 206 3. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m ² Escritura No. 121/124 Tomo 393 4. Concedida una fracción en dominio útil con 500 m ² Escritura No. 5 Tomo 212 5. Concedida una fracción en dominio pleno con 500 m ² Escritura No. 65 Tomo 214 6. Vendida una fracción con 791 m ² Escritura No. 78 Tomo 185 7. Vendida una fracción con 686 m ² Escritura No. 9 Tomo 293 8. Cedido el resto del inmueble según Escritura No. 41 Tomo 530	DONACION	1957	L. 0.00
80	PRADERA ESTIQUIRIN		1	262	129	340-342			1,345.69	1,930.76	0.00		Escritura no escaneada, se solicito el escaneo		DONACION		
81	LOMAS DEL GUIJARRO SEGUNDA ETAPA		111	54	407		RPHAP		41,646.56	59,731.87	0.00	BLOQUE 17-0127 17-0125-001 17-0125-011		1. Dado en pago una fracción de 14,103.08 v ² según Escritura No. 70 Tomo 465 RPHYAP a favor de MANAGEMET SYSTEMS S de RL 2. Dado en pago una fracción de 39,241.99 v ² según Escritura No. 64 Tomo 547 RPHYAP a favor de L.IHSS 3. Dado en dominio útil una fracción con 5766.60 v ² según Escritura No. 47 Tomo 1173	DONACION	1980	
82	SAN PABLO		43	65	147	89-91	RP		1,669.50	2,394.50	0.00	BLOQUE 29-0033		Las notas marginales describen 25 fracciones donadas a terceros	DONACION	1976	L. 0.00
83	SANTA FE		66	173	277	224-246			4,231.81	6,069.50			Escritura no escaneada, se solicito el escaneo				



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)	
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²								
84	SANTA ROSA		11	195	93	201-203	RP	171902	1,756.60	2,519.42	0.00	27-0492-017 27-0492-029		Donado a favor del Estado de Honduras según Escritura No. 37 Tomo 1499	DONACION	1990	L. 0.00	
85	LA CABAÑA		18	86	95	147-149	RPHYAP		2,214.39	3,176.00			La escritura descrita no se relaciona con la colonia en mención, no se puede ubicar el inmueble					
86	LAS CRUCITAS (CARRETERA SAN JUANCITO)		68	192	165	300-301	RP		288.87	414.31	0.00	08-0304-003	Patio de la Escuela	Lote de terreno contiguo a la escuela de niños Los Leones en el lugar denominado "Las Crucitas", donado según Acuerdo No. 237 de fecha 18 de septiembre de 1961	DONACION	1961	L. 0.00	
87	ALDEA CANTORAL		5	17	306		RPHYAP		6,972.25	10,000.00		Coordenadas WGS84 X=467739 Y= 1585168	Para la construcción de la escuela primaria de la cantora			DONACION	1979	
88	EL EDEN	CENTRO COMUNAL	28	24	384		RPHYAP	92464	180.12	258.34		13-0162-002	En ARI a favor del Patronato			COMPRA	1978	L. 130,042.00
89	LA CAMPAÑA	ESCUELA	44	37	152	116-117	RPHYAP		2,452.24	3,517.12		04-0101-001		Cedido en dominio útil según Escritura No. 86 Folio 106 al 108 Tomo 167	DONACION	1959	L. 0.00	
90	SAN FELIPE		1	419	90	655-656			416.65	597.58			Escritura no escaneada, se solicito el escaneo					
91	SAN FRANCISCO	TANQUES DE AGUA POTABLE	9	12	316		RPHYAP		3,200.00	4,589.63			No se logró ubicar				1979	
92	MONTES DE SINAI	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	12	41	4416		RPHYAP		11,665.09	16,730.77		21-0441-001 21-0441-018	No se tiene la ubicación de todos los inmuebles				2004	
93	LA CASCADA	AREA COMUNAL No. 1	64	60	4187		RPHYAP	175881	3633.54	5211.44		23-0405-001				DONACION	2003	L. 5,176,159.41
94	LA CASCADA	AREA COMUNAL No. 2	64	60	4187		RPHYAP	175882	6009.86	8619.70		23-0404-016				DONACION	2003	L. 8,561,388.80
95	LA CASCADA	AREA VERDE No. 1	64	60	4187		RPHYAP	175883	8487.25	12172.92		23-0402-016 23-0209-001				DONACION	2003	L. 9,427,087.83
96	LA CASCADA	AREA VERDE No. 4	64	60	4187		RPHYAP	175884	2898.29	4156.90		23-0399-017				DONACION	2003	L. 4,128,759.02
97	LA LEONA DEL RINCON	AREA VERDE	35	13	4400				3,063.39	4,393.69			Plano aprobado según dictamen No. 017 de fecha 06/03/2003 aprobado el 10/03/2003					
98	LOMAS DEL DORADO I ETAPA	AREA VERDE No. 1	9	9	4000		RPHYAP	173803	889.35	1275.56		20-0709-029	Plano aprobado en fecha			DONACION	2003	L. 1,237,797.33
99	LOMAS DEL DORADO I ETAPA	AREA VERDE No. 2	9	9	4000		RPHYAP	173804	2254.92	3234.14		20-0702-012	14/09/2001 según Dictamen			DONACION	2003	L. 3,137,117.20
100	LOMAS DEL DORADO I ETAPA	AREA VERDE No. 3	9	9	4000		RPHYAP	173805	5467.01	7841.11		20-0711-023	No. 060-2000.			DONACION	2003	L. 7,608,970.60
101	LOMAS DEL DORADO I ETAPA	AREA VERDE No. 4	9	9	4000		RPHYAP	173806	1336.48	1916.86		20-0710-005				DONACION	2003	L. 1,859,444.80
102	LOMAS DEL DORADO II ETAPA	COMPLEMENTO DE AREA VERDE I ETAPA		81	3761		RPHYAP		510.60	732.33		20-0724-001	Plano aprobado en fecha 21/01/2002 según Dictamen No. 006-2002 con fecha 17/01/2002	No hay traspaso de titularidad a favor de la AMDC, se incorporó conforme al plano aprobado. La escritura corresponde al antecedente de la Colonia.				L. 3,493,418.00
103	LOMAS DEL DORADO II ETAPA			81	3761				2,510.00	3,600.00		20-0724-002						
104	ALTOS DE LAS HADAS	AREA VERDE No. 1		99	3999		RPHYAP		448.46	643.21		23-0510-001	Plano aprobado en fecha			DONACION	2013	L. 550,723.51
105	ALTOS DE LAS HADAS	AREA VERDE No. 2		99	3999		RPHYAP		6,022.84	8,638.32		23-0504-001	20/11/2001 según Acuerdo No. 063 de fecha 20/11/2001.			DONACION	2013	7,396,408.89
106	ALTOS DE LAS HADAS	AREA VERDE No. 3		99	3999		RPHYAP		1,398.46	2,005.76		23-0507-001				DONACION	2013	1,717,392.79
107	ENTRADA DE CENTROAMERICA	AREA VERDE No. 1	3	58	3998		RPHYAP	225023	702.45	1,007.50		13-1003-011	Plano aprobado según			DONACION	2003	L. 632,205.00
108	ENTRADA DE CENTROAMERICA	AREA VERDE No. 2 Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	3	58	3998		RPHYAP	225024	1,032.73	1,481.20		13-1003-012	Dictamen No. 003 de fecha 14/01/2002			DONACION	2003	L. 929,457.00
109	ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA	AREA VERDE No. 1	35	68	3730		RPHYAP	127172	5,709.10	8,188.33		27-0054-015	Plano aprobado en fecha			DONACION	2001	L. 934,808.03
110	ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA	AREA VERDE No. 2	35	68	3730		RPHYAP	127173	2,694.93	3,865.23		27-0048-051	21/02/2000 según Acuerdo No.			DONACION	2001	L. 441,267.84
111	ALTOS DE LA SANTA ROSA I ETAPA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	35	68	3730		RPHYAP	127174	2,066.81	2,964.34	1611.81	27-0048-049		Cedida área de 455.00 m ² a favor de HONDUTEL según Escritura Matrícula 845932 clave 27-0048-050	DONACION	2001	L. 666,361.73	
112	ALTOS DE LA SANTA ROSA II ETAPA	EQUIPAMIENTO SOCIAL		13	3924		RPHYAP	1518801	2,164.98	3,105.14		27-0492-017 27-0492-029	Plano aprobado en fecha 22/10/2003 según Dictamen no. 049 con fecha 22/10/2003	No hay traspaso de titularidad a favor de la AMDC, se incorporó conforme al plano aprobado. La escritura corresponde al antecedente de la Colonia.	DONACION	2014	L. 938,791.83	
113	ALTOS DE LA SANTA ROSA II ETAPA	AREA VERDE					RPHYAP		2,678.88	3,842.21		27-0497-024						L. 535,600.00
114	ARMANDO CALIDONIO	AREA VERDE	16	89	2229		RPHYAP		8,202.55	11,764.59		16-0562-010	Plano aprobado en fecha 13/04/1993 registrado bajo no. 0378			DONACION	1995	L. 2,050,637.50
115	VILLA AURORA	AREA VERDE No. 1	251	93	4544		RPHYAP		1,129.96	1,620.66		29-0422-001	Plano aprobado en fecha			DONACION	2004	L. 472,000.00
116	VILLA AURORA	AREA VERDE No. 2	251	93	4544		RPHYAP		39.34	1,620.66		29-0422-016	20/11/2001 según Acuerdo No. 063 de fecha 20/11/2001			DONACION	2004	L. 17,703.00



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros²	Varas²							
117	CONCEPCION	LOTE 07 BLOQUE D	17	171	109	217-218	RP		549.44	788.04			No se puede ubicar ya que la escritura es ilegible	DONACION	1953		
118	CERRO GRANDE ZONA 5	AREA COMUNITARIA No. 2	45	31	405		RPHYAP		31,509.75	45,193.17		14-0302-016		DONACION	1980	L 30,956,753.89	
119	CERRO GRANDE ZONA 5	AREAS PUBLICAS No. 1	45	31	405		RPHYAP		17,666.14	25,337.84		14-0302-014	Plano aprobado por la Gerencia de Infraestructura, registrado	DONACION	1980	L 17,356,099.24	
120	CERRO GRANDE ZONA 5	AREA VERDE No. 1	45	31	405		RPHYAP		39,290.62	56,352.96		14-0302-004	bajo el No. 2564 de fecha 30 de junio de 1980, sin embargo no se ha desarrollado la	DONACION	1980	L 2,496,388.38	
121	CERRO GRANDE ZONA 5	AREA VERDE No. 2	45	31	405		RPHYAP		4,775.00	6,848.59		14-0302-005	urbanización	DONACION	1980	L 4,691,198.75	
122	CERRO GRANDE ZONA 5	AREA VERDE No. 3	45	31	405		RPHYAP		5,381.00	7,717.75		14-0302-003		DONACION	1980	L 5,286,563.45	
123	CERRO GRANDE ZONA 5	AREA VERDE No. 4	45	31	405		RPHYAP		5,927.25	8,501.22		14-0302-015		DONACION	1980	L 5,823,226.76	
124	CERRO GRANDE ZONA 2	AREAS PUBLICAS, IGLESIAS, ESCUELA, PARQUE	6	30	1297		RPHYAP		14,857.50	21309.52	8,981.42	14-0101-001	La clave corresponde al área pública comunal no. 01 para escuela, no se logro ubicar los demás inmuebles	Donada área de 5,876.08 m² identificada área comunal no. 01 al Estado de Honduras para edificación de jardín y escuela Cerro Grande según Escritura Matrícula 897065	DONACION	1989	
125	CENTROAMERICA		1	65	631		RPHYAP		5,510.50	7,903.50			La escritura pública describe Urbanización Centroamerica, no se encontro plano para determinar la ubicación de los inmuebles.				
126	CENTROAMERICA		2	62	631		RPHYAP		16,164.00	23,183.38							
127	CENTROAMERICA		3	63	631		RPHYAP	98763	19,200.00	27,537.79	18,452.10	13-0863-016					
128	CENTROAMERICA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	4	64	631		RPHYAP		29,976.50	42,994.10		13-0841-011		Según INFORME AMDC-GC-003-2011 (adjunto al expediente) existe traslape con terreno a favor de BANCO LAFISE (Escritura Matrícula 357495)			
129	CENTROAMERICA OESTE	AREA VERDE No. 1	59	89	1397		RPHYAP		2,216.35	3,178.82	2,216.35	13-0463-014		DONACION	1989		
130	CENTROAMERICA OESTE	AREA VERDE No. 2	59	89	1397		RPHYAP		1,253.40	1,797.70	1,253.40	13-0468-028		DONACION	1989		
131	CENTROAMERICA OESTE	AREA VERDE No. 3	59	89	1397		RPHYAP		3,454.13	4,954.12	3,454.13	13-0522-001		DONACION	1989		
132	CENTROAMERICA OESTE	AREA VERDE No. 4	59	89	1397		RPHYAP		2,080.16	2,983.49	2,080.16	13-3480-001		DONACION	1989		
133	AMERICA	LOTE 1-A ESCUELA	21	81	137	116-117			342.41	491.41			No se logró ubicar	DONACION	1958		
134	SOTO		54	327	157	499-508	RP		24,402.88	35,000.00	24,402.88		No se logró ubicar				
135	VILLA REAL (ACTUALMENTE COL. JARDIN NORMA)		24	44	1516				6,257.99	8,975.58	0.00			Las áreas verdes fueron devueltas por la AMDC a BIENES Y RAICES METROPOLITANOS S DE RL CV, según Escritura No.66 Tomo 4132; según DICTAMEN No. SCU/DMD/033/2001 de fecha 12/07/2001, se anula el Acuerdo No. 084-90 mediante el cual se aprobó la Urbanización Villa Real. Actualmente se ubica el INSTITUTO SAN JOSE DEL CARMEN.			
136	PRADERA ESTIQUIRIN		63	97-98	132	142-146		907966	867.37	1,244.03	867.37	24-0031-008					
137	PRADERA ESTIQUIRIN							296940	209.47	300.43	0.00	24-0031-023		Zona expropiada según Decreto No.PCM-021-005 el 28/06/2005			
138	PRADERA ESTIQUIRIN							907972	819.21	1,174.96	0.00	24-0021-001		Donado al Patronato según Acuerdo No.1920 del Acta No.51 el 16 de noviembre de 1987 para la construcción de una escuela			
139	EL BOSQUE		15	400	53	565-667			265.00	380.08	265.00		No se logró ubicar				
140	FINCA BUENOS AIRES		4	79	55	89-91			463.00	660.06	463.00		No se logró ubicar				
141	BOLIVAR	LOTE 28	48	181	132	280.82			526.16	754.65	526.16		No se logró ubicar	Según notas marginales, fue cedido en dominio útil conforme a Escritura No. 99 Tomo 96, la escritura no abre.			
142	BELLA VISTA	LOTE 51, 51A, 52, 53 Y 53A	105	80	182				2910.91	4174.99	2910.91			No se encontró traspaso al patronato o escuela	COMPRA-VENTA	1977	
143	BELLA VISTA	LOTE 52A	113	25	190			387251	249.83	358.32							
144	BELLA VISTA	LOTE 54	102	85	264			76379	308.87	443.00		07-0065-196				L 1,406,250.00	
145	BELLA VISTA	LOTE 54A	102	85	264			76381	2910.91	4,175.00			Según plano aprobado corresponde a área de Escuela				
146	BELLA VISTA	LOTE 348	102	85	264			76384	259.00	371.47							
147	BELLA VISTA	LOTE 357	102	85	264			76388	167.00	239.52		07-0109-007				L 1,189,523.00	
148	BURRERA (BOLIVAR)		20	343	129	436-437			667.47	957.33			No se logró ubicar, inscripción mal escaneada				
149	18 DE NOVIEMBRE		37	46	163	109-112			261.61	375.22			No se logró ubicar. Colonia aprobada bajo Acuerdo No. 101 de fecha 15/04/1961				



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)	
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²								
150	LOMAS DEL GUIJARRO		40	226	161	403-404				8,080.00	11,588.82		BLOQUES 10-0399 Y 10-0398	Plano aprobado bajo Acuerdo No. 136 del 3 de enero de 1956 y 194 del 16 de julio de 1962	Según plano aprobado y descripción de colindancias en escritura, el terreno que corresponde a la AMDC actualmente se ubican los bloques 10-0399 Y 10-0398.			
151	LUIS LANDA	LOTE A	63	8	416		RPHYAP			2279.47	3,269.35		18-0327-015				1905	
152	LUIS LANDA	LOTE B PARQUE	63	8	416		RPHYAP			1,582.19	2,269.27		18-0327-017 18-0327-018					
153	LUIS LANDA	LOTE C	63	8	416		RPHYAP			417.40	598.66			No se logró ubicar				
154	LUIS LANDA	LOTE D	63	8	416		RPHYAP			360.00	516.33		18-0910-001					
155	EL EDEN		83	20	166	73-75				626.00	897.85		13-0160-006		No se encuentra el traspaso de dominio de parte de la A.M.D.C. hacia el Ministerio de Educación Pública		2017	L. 6,402,378.33
156	REFORMA		5	497	90	771-773		1714052		900.00	1,290.83	0.00	03-0052-012		Traspasado al Grupo Dramático y posteriormente al Estado de Honduras Escritura Pública Matrícula No. 1714052.		1972	L. 856,240.27
157	COMERCIAL DIAZ		26	82	273	179-180				3,523.75	5,053.97		12-0538-004		1. Lote 5 del Bloque I con un área de 1,183 M2 el cual fue permutado y posteriormente segregado en dos fracciones, de uso privado actualmente. 2. Lote con nomenclatura 5 en el Bloque J con un área de 2,340.75 M2 de las cuales 1643.52 M2 se donaron a la Cámara Junior de Tegucigalpa mediante Acuerdo No. 283 del 01/06/73.		1951	L. 534,611.36
158	LA GRANJA		3	587	97	351-352				600.00	860.56	435.33	12-0025-286		Traspasada una fracción de 164.67 m ² según Tomo 1241 No. 89 a la Sr. Florinda Paz Acuerdo No. 2947 DEL 01/06/1988, para límites ver Acuerdo No. 3193 del 01/08/1988		1982	L. 15,745,070.40
159	FLORENCIA OESTE		7	59	391					6,739.21	9,665.78		17-0018-009		Traspasada una fracción de 1500 m ² según Tomo 396 No. 14 a favor de Educúredito		1988	L. 41,192,457.65
160	FLORENCIA		56	6	160	65-67				7,802.60	11,190.96		17-0018-001		Rectificación de área y fusión con la C/C 17-0018-004 Escritura Pública Tomo 1201 No.10 con un área de 12,964.22 m ²			
161	GRANJITAS (COL. LAS VEGAS)		36	233	150	316-318				2,835.23	4,066.46		21-0383-001	Plano aprobado según Acuerdo No. 88 del 16 de junio de 1958, la colonia no se desarrollo conforme a plano	C/C a favor del SANAA según ARI, no se tiene información del traspaso			
162	PINARES FELICIDAD		47	143	277	185-187				35,524.19	50,950.92							
163	PINARES			277	277			326446		35,524.19	50,950.92	31,401.42	09-0171-022	Existe superposición con la c/c 09-0171-021 y 024, y dos inmuebles sin catastrar. Según Resolución No. 019 contenida en el Acta No. 002 de fecha 31 de enero del 2019 adjunta al Exp. No. 456-2017 se deberá realizar el levantamiento para aprobación del área verde	Venta de fracción con un área de 4,122.77m ² según Escritura Pública Matrícula 936707 a favor del Sr. Daniel Edgardo Milla Villeda con CC 09-0717-025.	DONACIÓN		
164	RODRIGUEZ		11	35	103			1558471		845.00	1,211.94		06-0222-001		1.Traspaso de derecho según Escritura Pública No. 12 Tomo 103 No. 36 RPHYAP a favor del Instituto San Rafael de las Mataras 2. Escritura Tomo 1693 No. 4 RPH Y AP fecha 27/04/1992 solicitud para traspasar bien a favor de Orlando Funez y otros como herederos testamentarios de la señora Alba Sierra de Funez (QDDG) 3. Escritura Pública Matrícula 1558471 se observa embargo sobre derecho.			
165	ALAMEDA		14	584	98	472-473				3,396.94	4,872.09		10-0003-001		Traspaso de dominio útil según Escritura Pública Tomo 135 No. 37 del RP a favor de las profesoras María Elisa Viuda de Inestroza y María Neda viuda de Milla, propietarias y representantes del Instituto Tegucigalpa.			
166	PEDREGAL		21	14	308					1,180.76	1,693.52		07-0262-001		Escritura Pública Tomo 371 No. 12 RPHYAP la alcaldía otorga uso y goce a favor del patronato pro-mejoramiento de la colonia la Hava			



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
167	SUYAPA (LOTIFICACION)		5	75	367		RPHYAP		950.81	1,363.70				Corresponde al lote 6 bloque c, las colindancias descritas en la Escritura no concuerdan con el plano. Asimismo, la escritura describe el Acuerdo 43 del 1/11/1950, el cual no se encuentra. Por otro lado, la C/C 17-0049-026 según Escritura Pública Tomo 837 No. 93 RPHYAP describe exactamente el mismo lote, pero este sí tiene las colindancias correctas conforme a plano, pero esta a favor de un particular y el tracto no tiene ninguna coincidencia.		1980	
168	PRADERA		107	371	158	379-380	RP		212.93	305.40	0.00	24-0037-001		Vendido a Oscar Cerrato según Escritura Pública Tomo 3917 No. 31		2003	L. 75,672.38
169	LAS COLINAS	AREA VERDE 1	36	78	293	115-117	RP		3,942.00	5,653.84		19-0146-043 19-0146-044			DONACIÓN	1974	L. 720,624.63/ L. 534,942.21
170	LAS COLINAS	NO ESPECIFICADO	36	78	293	115-117	RP		1,218.00	1,746.92		19-0141-063			DONACIÓN	1974	L. 1,794,930.06
171	LAS COLINAS	AREA VERDE 7	36	78	293	115-117	RP		3,726.00	5,344.04		19-0145-021 19-0145-022			DONACIÓN	1975	L. 7,246.77/ L. 1,573.14
172	LAS COLINAS	AREA VERDE 6	36	78	293	115-117	RP		3,580.03	5,134.68	0.00	19-0137-001		Cedido en dominio útil a la Sociedad Cultural Espiritual Evangélica Amigos		1974	
173	LAS COLINAS	AREA VERDE 3	36	78	293	115-117	RP		5,870.00	8,419.08	0.00	19-0134-001		Traspasado a la Asociación Franco Hondureña de de Enseñanza mediante Tomo 4 No. 53 RPHYAP	DONACIÓN	1975	L. 12,796,620.86
174	LAS COLINAS	AREA VERDE 5	36	78	293	115-117	RP		7,261.36	10,414.65	0.00	19-0135-078		Cedido a Inversiones Escolares Hillcrest S. de R.L. de C.V. según Escritura Pública Tomo 5203 No. 35		2009	L. 27,521,069.42
175	LAS COLINAS	NO DEFINIDO EN PLANO										19-0135-084	Área de la Quebrada según información del expediente de la C/C. no se tiene antecedente				L. 15,993,437.76
176	GUAYMURAS	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	5	49	1117		RPHYAP	172803	2,378.44	3,411.29	1,059.14	20-0337-002		Traspasados 1161.36 m ² al Ministerio de Educación Pública mediante Acuerdo No. 4366 del 01/08/89.	DONACIÓN	1989	L. 4,926,642.59
177	RIO GRANDE SUR	Área Verde y Equipamiento Social	141	85	821		RPHYAP		13,270.75	19033.65281	13157.75	21-0803-001	Área Verde y Equipamiento Social	SE VENDE UNA FRACCIÓN DE 113.00 M2 DE ACUERDO A MATRÍCULA 318214 POR L. 8475.00 ESTA FRACCIÓN CORRESPONDE A UNA PARTE DE LA 21-0033-016	L. 1,625,000.00	2018	L. 1,045,066.65
178	LOMA LINDA NORTE	AREA VERDE SEGÚN PLANO		63	196		RPHYAP		24,482.11	35,113.61	23,553.98	11-0134-059		LA ALCALDIA CEDE EL DOMINIO UTIL DE UNA FRACCIÓN DE 12,100.25 M2 PERO LO VUELVE A RECUPERAR SEGÚN CONSTA EN PERMUTA INSCRITA EN MATRÍCULA 306352. ADEMÁS PRESENTA PROBLEMAS DE DUPLICIDAD DE ESCRITURACIÓN, SE HA DENEGADO MODIFICACION A LA CLAVE AL OTRO CONTRIBUYENTE.	VENTA	1992	L. 5,003,801.23
179	LOMA LINDA SUR	NO ESPECIFICADO EN ESCRITURA NI EN PLANO	51	53	2023		RPHYAP	306355	154.20	221.16		11-0134-026			DONACIÓN	1993	L. 399,255.78
180	LINTON	Área Verde y Equipamiento Social	19	8	37		RPHYAP		757.95	1,087.09			NO SE UBICA	IMPOSIBLE UBICAR, NO SE DESCRIBE EN LA ESCRITURA LA UBICACIÓN DEL INMUEBLE, NO FIGURA LA COLONIA LINTON NI LA AMDC Y NO SE ENCUENTRA ANTECEDENTE EXACTO A FAVOR DE AMDC. LA COLONIA ESTA CATASTRADA EN EL SECTOR 02 (BL 020, 014 Y 210) Y SI HAY PLANO LOTIFICADOR. SE ENCUENTRAN EN ARI A FAVOR DE AMDC 02-0210-014 Y 016 SON LOTES 36 Y 34 DEL BL C RESPECTIVAMENTE SEGÚN PLANO, SIN EMBARGO, NO HAY INFORMACION EN LOS EXPEDIENTES QUE LOS VINCIEN A ESTE ANTECEDENTE NI CONSTANCIA DE TRASPASOS			-
181	LOMAS DEL PRADO (AHORA ALTOS DE MIRAMONTES)	Equipamiento Social	5	89	159		RPHYAP	358099	7,104.07	10,189.06		11-0086-029	PLANO APROBADO ALTOS DE MIRAMONTE 2	LOTE PERMUTADO MEDIANTE TOMO 2113 N 54 Y ANULADO EL ASIENTO MEDIANTE TOMO 4395 N 91. EL INMUEBLE SE CONSERVA A FAVOR DE LA AMDC	DONACIÓN	1977	L. 10,738,659.22
182	NUEVA ERA	Área Verde	28	4	1307		RPHYAP		12,021.54	17,241.97			NO SE UBICA	LA ESCRITURA PUBLICA NO COINCIDE Y NO ES CLARO EL ANTECEDENTE PARA REVISAR TRACTO SUCESIVO, NO SE PUEDE UBICAR YA QUE NO HAY INFORMACION DE COLINDANCIAS Y ESTA AREA NO SE ENCUENTRA EN LOS PLANOS DE LA COLONIA, NO SE REALIZA NINGUN MANTENIMIENTO			-
183	LA RONDA	Callejón	19	104	54	126-127	RP		40.79	58.50			AREA FUE DESTINADA PARA CALLE	NO SE PUEDE UBICAR ESTE CALLEJON YA QUE LA DESCRIPCION EN LA ESCRITURA NO TIENE MUCHA INFORMACION DE ESTA FRACCIÓN DE TERRENO Y NO ES MUY CLARA LA ESCRITURA. NO SE IDENTIFICA EN PLANIMETRIA Y ADEMÁS NO HAY PLANO DE LA COLONIA.	L. 100.00	1937	-



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
184	EL CENTENO 2DA. CALLE COMAYAGUELA	Callejón	35	189	58	238-239	RP		31.91	45.77		AREA FUE DESTINADA PARA CALLE	EN LA ESCRITURA INDICADA NO SE ESPECIFICA LA UBICACIÓN SOLO HACE REFERENCIA A LA SEGUNDA CALLE DE COMAYAGUELA Y CON LAS COLINDANCIAS DECSRITAS NO SE PUEDE UBICAR. ADEMÁS SOLO DESCRIBE UN LOTE Y SU AREA PERO NO ESPECIFICA QUE HAYA SIDO TRASPASADO A LA AMDC.		1940	-	
185	TILOARQUE	Equipamiento Social	2	116	114	98-99	RP		600.00	860.55		12-0067-018	LOTES 57 Y 58, LA AMDC LOS ADQUIERE POR DONACION Y LOS MISMOS FUERON CEDIDOS EN DOMINIO UTIL (USO Y GOCE) A UNA SOCIEDAD MULTIACTIVIDADES EDUCACIONALES TOMO 943 N 92 POSTERIORMENTE LA ALCALDIA TRAS RECUPERAR LOS LOTES CEDIDOS 54-58 (CLAVES 12-0067-018 HASTA 021) MEDIANTE ANULACION DE CONTRATO TOMO 5055 No. 55 LOS DONA FINALMENTE AL ESTADO DE HONDURAS. (ESCRITURA NO EN SURE, SOLO EN EXPEDIENTE)	DONACION	2008	L. 559,992	
186	ESPIRITU SANTO	Equipamiento Social	10	48	900		RPHYAP		2,418.54	3,468.81		13-1000-001	EN ESTA ESCRITURA NO SE DEFINE EL AREA DEL LOTE SOLO DICE QUE LA ALCALDIA SE RESERVA EL AREA DE LAS CALLES Y AREAS COMUNALES DE LA URBANIZACION ESPIRITU SANTO. SE CONSERVA EN EL SISTEMA EL AREA QUE APARECE EN EL PLANO ADJUNTO AL EXPEDIENTE.	RESERVA PROPIA DE LA ALCALDIA	1985	L. 4,267,751.94	
187	AEROPUERTO	Area Verde y Equipamiento Social	6	1	1376		RPHYAP		15,805.89	22,669.69		23-1057-001	EXISTE UNA PRESENTACIÓN DE DONACIÓN 532679 A LA UPNFM PERO SE HA DENEGADO PROVISIONALMENTE YA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA HIPOTECADO Y NO HA SIDO CANCELADA LA MISMA.	DONACIÓN	1989	L. 40,977,876.24	
188	TILOARQUE	LOTE BALDIO MDC	9	95	227		RPHYAP	145444 Y 145445	1,495.68	2,145.19	602.12	12-0067-015 12-0067-016	LOTES 54, 55, 56, 59 Y 60, LA AMDC LOS COMPRA POR L. 45,120.00 Y LOS LOTES 54 55 Y 56 FUERON CEDIDOS EN DOMINIO UTIL (USO Y GOCE) A UNA SOCIEDAD MULTIACTIVIDADES EDUCACIONALES TOMO 943 N 92 POR LO TANTO LA AMDC SOLO CONSERVA LOS LOTES 59 Y 60 POSTERIORMENTE LA ALCALDIA TRAS RECUPERAR LOS LOTES CEDIDOS 54-58 (CLAVES 12-0067-018 HASTA 021) MEDIANTE ANULACION DE CONTRATO TOMO 5055 No. 55 LOS DONA FINALMENTE AL ESTADO DE HONDURAS. (ESCRITURA NO EN SURE, SOLO EN EXPEDIENTE)	DONACION	2008	L. 278,372.02, L. 278,969.35 Y L. 278,904.02	
189	UNIVERSIDAD NORTE	A) USO PUBLICO	68	16	324		RPHYAP		5,063.00	7,261.64		17-0308-022	NO SE ENCUENTRA UN PLANO DE UNIVERSIDAD NORTE PARA VERIFICAR ALGUNAS COLINDANCIAS NI SE PUEDE DIBUJAR SU POLIGONO YA QUE FALTAN DATOS EN LA ESCRITURA SE CONSERVA TAL Y COMO ESTA EN PLANIMETRIA	EN LAS ANOTACIONES PREVENTIVAS CONSTA UN TRASPASO DE DOMINIO UTIL DE UNA FRACCION EN TOMO 429 N 95 DE 2539.04 M2 AL COLEGIO DE ADMINISTRADORES DE EMPRESAS SIN EMBARGO EN LA ESCRITURA NO SE DETALLA EL POLIGONO Y CON SUS COLINDANCIAS NO SE PUEDE UBICAR CON EXACTITUD, POR TANTO SE MANTIENE EL AREA TOTAL DEL INMUEBLE SEGUN ESCRITURA DE DONACION	DONACIÓN	1979	L. 5,222,838.91
190	UNIVERSIDAD NORTE	B) USO PUBLICO EDUCACIONAL	68	16	324		RPHYAP		3,540.80	5,078.41	2,040.80	17-0022-001	CEDIDO EL DOMINIO UTIL DE UNA FRACCION DE 1500 M2 A LA ASOCIACION DE MUJERES UNIVERSITARIAS DE HONDURAS. SIN EMBARGO, EL INSTITUTO NIMIA BAQUEDANO FUNCIONA ACTUALMENTE EN LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE.	DONACION	1979	L. 5,809,388.31	
191	MONTE VERDE	C) USO PUBLICO PARQUE	68	16	324		RPHYAP		2,642.08	3,789.42		17-0065-001	NINGUN TRASPASO	DONACION	1979	L. 2,648,040.19	
192	MONTE VERDE	E) SANAA USO PUBLICO	68	16	324		RPHYAP		598.98	859.08		17-0092-017 Y 018	NO HAY CONSTANCIA DE NINGUN TRASPASO, SIN EMBARGO ESTA AREA SE DENOMINA SANAA EN LA ESCRITURA Y PLANO, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA CONSTRUIDOS TANQUES DEL SANAA Y LAS CLAVES ESTAN A SU FAVOR EN EL SISTEMA.		1979	L. 732,101.89 Y L. 296,745.02	
193	VILLAS DE ORIENTE	Area Verde	57	39	4691		RPHYAP	368348	4,462.64	6,400.57		32-0017-013	NINGUN TRASPASO	DONACIÓN	2005	L. 2,231,000.00	
194	CASCADA II ETAPA	Area Verde No. 1-A	47	84	4623		RPHYAP	376880	607.18	870.88	607.18	23-0778-001	Plano aprobado según Dictamen 033-2004 de fecha	DONACIÓN	2005	424,900.00	
195	CASCADA II ETAPA	Area Comunal y Verde No. 1	47	84	4623		RPHYAP	376915	5,761.60	8,263.91	5,761.60	23-0785-004		DONACIÓN	2005	4,032,700.00	
196	CASCADA II ETAPA	Area Verde No. 2	47	84	4623		RPHYAP	376989	3,316.39	4,756.72	3,316.39	23-0785-001		DONACIÓN	2005	2,321,200.00	
197	CASCADA II ETAPA	Area Comunal y Verde No. 3	47	84	4623		RPHYAP	377047	1,268.93	1,820.03	1,268.93	23-0778-002		DONACIÓN	2005	887,600.00	
198	CASCADA II ETAPA	Area Comunal y Verde No. 4	47	84	4623		RPHYAP	377088	2,056.02	2,948.96	2,056.02	23-0785-002		DONACIÓN	2005	1,439,200.00	
199	LA HACIENDA	Poligono No. 1 AMDC	1	82	2798		RPHYAP	319401	11,495.77	16,488.48	8,009.62	17-0199-037	Áreas verdes según escritura pública.	Vendida una fracción de 3,486.15m ² equivalentes a 5,000v ² al Club Rotario San Miguel de Heredia según Matrícula 319435, clave catastral 17-0199-018.	DONACIÓN	1998	21,856,721.18



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)		
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²									
200	LA HACIENDA	Poligono No. 2 AMDC	1	82	2798				319423	18,798.06	26,962.22	18,798.06	17-0191-001		DONACIÓN	1998	8,383,810.50		
201	COLONIA EL SITIO (RESIDENCIAL SANTA MARIA)	Poligonal No. 1	81	24	3824				RPHYAP	1069880	46,743.44	67,044.52	46,743.44	29-0394-015	Según escritura pública el área es destinada para equipamiento social. Plano aprobado de fecha 03/Julio/2001 y Dictamen 082-2001 de fecha 26/Junio/2001	Usufructo de una fracción de 182.50m ² a favor de la Iglesia de Dios, corresponde a la clave catastral 29-0394-042.	DONACIÓN	2001	5,134,955.00
202	RESIDENCIAL LA CONCEPCION	Área Verde	21	49	5125				RPHYAP		7,480.12	10,728.42	7,480.12	28-0662-050	Plano aprobado de fecha 27/enero/2005 según Adendum 001 de fecha 2005		DONACIÓN	2008	448,560.00
203	RESIDENCIAL LA CONCEPCION	Equipamiento Social	21	49	5125				RPHYAP		6,545.11	9,387.36	6,545.11	28-0656-001			DONACIÓN	2008	60,000.00
204	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Verde No. 1	1	67	4977				RPHYAP		4,188.57	6,007.49	4,188.57	08-0647-001			DONACIÓN	2007	837,600.00
205	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Verde No. 2	1	67	4977				RPHYAP		1,445.85	2,073.72	1,445.85	08-0647-003			DONACIÓN	2007	289,000.00
206	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Comunal No. 1	1	67	4977				RPHYAP		1,564.53	2,243.94	1,564.53	08-0647-002			DONACIÓN	2007	312,800.00
207	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Comunal No. 2-A	1	67	4977				RPHYAP	1753912	5,062.07	7,260.31	2,541.87	08-0637-001	Plano aprobado de fecha 03/dic/2004 según Dictamen SCU-DM-AMDC-062-2004 de fecha 01/dic/2004	Cedida en dominio pleno un área de 2,520.20m ² a la Iglesia Católica según Resolución No. 001 contenida en el Acta No. 10 de fecha 24/mayo/2007, corresponde a la clave catastral 08-0637-007	DONACIÓN	2007	1,012,400.00
208	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Comunal No. 3	1	67	4977				RPHYAP		674.61	967.56	674.61	08-0630-001			DONACIÓN	2007	269,600.00
209	CERRO GRANDE ZONA 8 ETAPA I	Área Comunal No. 2	1	67	4977				RPHYAP		2,091.75	3,000.11	2,091.75	08-0630-002			DONACIÓN	2007	836,400.00
210	CIUDAD MATEO	Área de Reserva No. 1	2	74	2000				RPHYAP	304461	99,901.59	143,289.72	99,901.59	S/N	no se registra georreferencias		DONACIÓN	1994	
211	CIUDAD MATEO	Área de Reserva No. 2	2	74	2000				RPHYAP	304481	12,661.61	18,160.66	12,661.61	S/N			DONACIÓN	1994	
212	CIUDAD MATEO	Área de Reserva No. 3	2	74	2000				RPHYAP	304483	21,002.58	30,124.18	21,002.58	S/N			DONACIÓN	1994	
213	EL TRAPICHE	Área AMDC No. 1 (Área Verde)	103	76	5317				RPHYAP		15,950.05	22,876.52	15,950.05						
214	EL TRAPICHE	Área AMDC No. 2 (Área Verde)	103	76	5317				RPHYAP		9,579.04	13,738.83	9,579.04						
215	EL TRAPICHE	Área AMDC No. 3 (Equipamiento Social)	103	76	5317				RPHYAP	1763949	20,716.85	29,713.35	20,716.85	17-0323-008	Plano aprobado bajo el No. 0537 de fecha 16/sept/1997 y Dictamen 010/97 de fecha 09/jun/1997	El área descrita en escrituras difiere del área según planimetría, así mismo, existe un traslape con la Col. El Hato; pendiente remediada de la escritura. Constituido un usufructo de una fracción de 2,788.89m ² equivalentes a 4,000v ² a la Confraternidad Evangélica, inscrito bajo el No. 1 Tomo 5383 RPHYAP. Constituido un usufructo de una fracción de 4,433.17m ² equivalentes a 6,358.32v ² a la Fundación Convive Mejor, según Resolución No. 001 contenida en el Acta No. 003 de fecha 01/01/2017.	DONACIÓN	2009	115,074,298.95
216	EL TRAPICHE	Área AMDC No. 4 (Área Verde)	103	76	5317				RPHYAP		5,546.01	7,954.42	5,546.01						
217	VILLA ESMERALDA 1 - 2 ETAPA		82	75	4477						4,064.86	5,830.09		1a. Etapa 4,064.86 M ² 2a. Etapa 5,830.09 V ²					
218	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 1	21	22	5210					649684	259.18	371.73	259.18	20-0391-017					
219	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 2	21	22	5210					649689	2,800.77	4,017.03	2,800.77	20-0392-088					
220	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 3	21	22	5210					649694	5,278.17	7,570.27	4,630.75	20-0392-087		Donada una fracción de 647.42m ² a favor de la Iglesia Católica María Madre de los Huerfanos inscrito bajo Matrícula 1229455			
221	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 4	21	22	5210					649695	224.17	321.52	224.17	20-0383-019					
222	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 5	21	22	5210					649696	1,095.50	1,571.23	1,095.50	20-0393-001					
223	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 6	21	22	5210					649700	374.34	536.90	374.34	20-0380-009					
224	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 7	21	22	5210					649705	148.55	213.06	148.55	20-0379-025					
225	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 8	21	22	5210					649708	486.33	697.52	486.33	20-0376-011					
226	COLONIA VICTOR F. ARDON	Área Verde No. 9	21	22	5210					649715	357.43	512.65	357.43	20-0376-012					
227	RESIDENCIA LAS UVAS		3	42	5048						94,770.77 41,362.74	135,925.92 59,324.92			Recreativa 94,770.77 Mts2 Equip.Soc. 41,362.17 Mts2 Equip.Soc. 2,413.17 Mts2 Equip. Soc. 5,989.66 Mts2				
228	ALTOS DE MIRAFLORES SUR SEGUNDA ETAPA	Área Verde No. 3	39	91	5096					611606	2,489.72	3,570.91	2,489.72	19-0760-030					



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros²	Varas²							
229	ALTOS DE MIRAFLORES SUR TERCERA ETAPA	AREA VERDE #1, #2 Y #3	38		5096			473556 473557 473558	2,019.69 314.72 2,548.39	2,896.76 451.39 3,655.05		19-0764-025 19-0769-002					
230	SANTA CRUZ	Área de Equipamiento Social 1						601040	2,340.38	3356.71		23-0873-015					
231	SANTA CRUZ	Área de Equipamiento Social 2						601041	2,486.50	3566.29		23-0866-005					
232	SANTA CRUZ I ETAPA	Área Verde 1						601042	4,650.66	6670.26		23-0863-007	El polígono descrito en la escritura no coincide con del plano.	Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009	DONACION	11/1/2011	
233	SANTA CRUZ I ETAPA	Área Verde 2						601043	2,859.11	4100.71		23-0877-001	El polígono descrito en la escritura no coincide con del plano.	Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009	DONACION	11/1/2011	
234	SANTA CRUZ I ETAPA	Área Verde 3						601044	2,144.00	3075.05		23-0865-006		Plano aprobado el 5 de mayo de año 2009 dictamen AMDC-029-2009	DONACION	11/1/2011	
235	COLONIA GUAMILITO		11	51	5204				9,396.55	13,477.10		CLAVE DE REFERENCIA 07-0809-001	Individualizacion 88 lotes nueve (9) bloques	Plano aprobado el 3 de diciembre de año 2004 dictamen AMDC-060-2004		17/11/2008	
236	RESIDENCIAL LOS ROBLES (LA FUENTES)		3	45	348				17,039.71	24,439.38	11,978.00	13-0392-003	Plano aprobado mediante acuerdo No. 277del 22/12/1977 DIC-SCU-DM-AMDC-164-92	Es una fotocopia de una certificación Registral la trajo un adjudicatario Area de Equipamiento Comunal, de aca se segrego la clave 13-0392-004 a nombre de la iglesia SAN IINGNACIO DE OYOLA con 5,060.0 m2	DONACION	21/5/1979	
237	RESIDENCIAL LOMAS DE MIRAFLORES SUR		67	19	2787				14,712.43	21,101.43		19-0323-001	Plano aprobado mediante acuerdo No.10 el 18/01/1993		DONACION	7/10/1997	
238	LAS CRUCITA COLONIA SAN CRISTOBAL		288	157	443-444								No tenemos documentacion				
239	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8		29	36	5390				1,658.63	1,156.44		08-0695-002	AREA VERDE				
240	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8		29	36	5390				2,414.02	1,683.11		08-0690-002	AREA VERDE				
241	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8		29	36	5390				2,777.51	1,936.55		08-0693-006	AREA VERDE				
242	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8		29	36	5390				3,661.87	2,553.14		08-0694-013	AREA VERDE				
243	COLONIA SUPERACION		37	71	1609		RPHYAP	894540 894520	4,881.52	7,008.54		13-0687-001 Y 13-0680-001	AREA VERDE		DONACION	24/7/1991	
244	SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY	Área Verde No. 10	57	66	5381		RPHYAP		1,723.59	2,472.07		20-0278-003	AREA VERDE				
245	SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY	Área Verde No. 11	166	7	5450		RPHYAP	1520370	2,079.21	2,982.12		20-1169-001	AREA VERDE				
246	SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY	Área Verde No. 23	249	58	5454		RPHYAP	1558261	1,359.74	1,950.22		20-1171-001	AREA VERDE				
247	SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY	Área Verde No. 24	260	72	5415		RPHYAP		1,054.82	1,512.88		20-0213-025	AREA VERDE				
248	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 2	167	61	5400		RPHYAP		387.76	556.14		S/C	AREA VERDE				
249	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 29-1	167	61	5450		RPHYAP		387.76	556.14		20-1173-001	AREA VERDE				
250	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 29-2	162	15	5449		RPHYAP	1517527	326.28	467.96		20-1172-001	AREA VERDE				
251	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 29-3	168	62	5450		RPHYAP		198.36	284.5		20-1175-001	AREA VERDE				
252	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 31	261	74	5415		RPHYAP		503.10			20-0220-002	AREA VERDE				
253	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 32	249	58	5454		RPHYAP	1558275	585.09	839.17		20-0220-007	AREA VERDE				
254	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde No. 35	263	73	5415		RPHYAP		1,820.54	2,611.12		20-1176-001	AREA VERDE				
255	SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY	Área Verde No. 41	264	71	5415		RPHYAP		1,958.87	2,809.52		20-0290-001	AREA VERDE				
256	SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY	Área Verde No. 42	161	63	5450		RPHYAP		627.10	899.42		20-1177-001	AREA VERDE				
257	SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY	Área Verde No. 43	249	58	5454		RPHYAP	1558295	1,109.59	1,591.44		20-1178-001	AREA VERDE				
258	SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY	Lote de Equipamiento Social No. 44	233	90	5483		RPHYAP		5891.47	8449.90		20-0117-002	EQUIPAMIENTO SOCIAL				
259	SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY	Área Verde No. 45	265	75	5415		RPHYAP		3,817.10	5,474.70		20-0276-001	AREA VERDE				
260	SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY	Área Verde No. 47	163	16	5449		RPHYAP		677.55	971.78		20-0066-003	AREA VERDE				
261	SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY	Área Verde No. 48	249	58	5454		RPHYAP	1558308	737.15	1,057.26		20-0066-004					
262	SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY	Área Verde No. 65	183	11	5365		RPHYAP		19,446.02	27,890.59		20-0275-002	AREA VERDE				
263	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Área Verde No. 59	249	58	5454		RPHYAP	1558314	327.82	470.18		20-1179-001	Area Verde		Donacion	2014	272,811.80
264	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Área Verde No. 60	249	58	5454		RPHYAP	1558324	1,618.38	2,321.18		20-0270-001	Area Verde		Donacion	2014	1,346,815.84
265	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Área Verde No. 61	164	64	5450		RPHYAP		370.36	531.19		20-1180-001	Area Verde		Donacion	2014	308,213.59
266	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Área Verde No. 62	165	65	5450		RPHYAP		623.23	893.87		20-0273-004	Area Verde		Donacion	2014	518,652.01
267	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Área Verde No. 63	249	58	5454		RPHYAP	1558327	499.67	716.66		20-0237-006	Area Verde		Donacion	2014	415,825.37



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros²	Varas²							
268	COL. MARIA AUXILIADORA	Area Verde No. 0			1609		RPHYAP	1046166	387.61	554.60		35-0005-025	Area Verde		Donacion	2013	589,167.20
269	COL. MARIA AUXILIADORA	Area Verde No. 1			1609		RPHYAP	1046163	7,647.15	10941.76		35-0006-013	Area Verde		Donacion	2013	12,235,440.00
270	COL. MARIA AUXILIADORA	Area Verde No. 2			1609		RPHYAP	1046164	4,995.76	7148.07		35-0007-009	Area Verde		Donacion	2013	7,993,216.00
271	COL. MARIA AUXILIADORA	Area Verde No. 3			1609		RPHYAP	1046165	3443.44	4926.97		35-0016-033	Area Verde		Donacion	2013	5,509,504.00
272	COL. MARIA AUXILIADORA	Area de Equipamiento Social No. 1			1609		RPHYAP	1046171	6581.62	9417.17		35-0008-013	Equipamiento Social		Donacion	2013	10,004,068.48
273	COL. MARIA AUXILIADORA	Area de Equipamiento Social No. 2			1609		RPHYAP	1046172	714.12	1,021.78		35-0014-001	Equipamiento Social		Donacion	2013	1,030,560.00
274	RESIDENCIAL VISBELLA	Area Verde No. 1					RPHYAP	1105588	2,692.81	3,852.95		08-0730-002	Area verde		Donacion	2013	1,915,776.00
275	RESIDENCIAL VISBELLA	Area Verde No. 2					RPHYAP	1105575	1,145.30	1,638.72		08-0730-020	Area verde		Donacion	2013	1,374,360.00
276	RESIDENCIAL VISBELLA	Area Verde No. 3					RPHYAP	1105588	2,692.81	3,852.94		08-0731-002	Area Verde		Donacion	2013	3,231,372.00
277	RESIDENCIAL VISBELLA	Area Deportiva					RPHYAP	1105539	572.50	819.15		08-0730-001	Equipamiento Social		Donacion	2013	687,000.00
278	RESIDENCIAL VISBELLA	Centro Comunal					RPHYAP	1105500	572.56	819.23		08-0729-004	Equipamiento Social		Donacion	2013	687,072.00
279	RESIDENCIAL VISBELLA	Salon comunal y Guarderia					RPHYAP	1105528	160.30	229.36		08-0729-005	Equipamiento Social		Donacion	2013	192,360.00
280	RESIDENCIAL VISTALY	Area Deportiva					RPHYAP	1100841	427.71	611.98		08-0725-002	Equipamiento Social		Donacion	2013	513,252.00
281	RESIDENCIAL VISTALY	Area Verde No. 1					RPHYAP	1100861	1,393.66	1,994.08		08-0725-001	Area Verde		Donacion	2013	1,672,392.00
282	RESIDENCIAL VISTALY	Area Verde No. 2					RPHYAP	1100895	3,432.92	4,911.91		08-0720-017	Area Verde		Donacion	2013	4,119,504.00
283	COL. LAS BRISAS	Area Verde	263		67	5452	RPHYAP		774.54	1,110.89		19-0161-003	Area Verde		Donacion		1,395,062.72
284	PLANES DEL MOGOTE (COLONIA NUEVA JERUSALEN)	Guarderia	27	1			RPHYAP	1444337	323.84	464.47			No se logro ubicar		Donacion	2014	
285	HATO DE ENMEDIO SECTOR 1	Área Verde Lote 24							9,980.56	14,314.72			Certificación C-SGF-376-2013 de la Resolución No. SG-201-2013 de FOSOVI				
286	HATO DE ENMEDIO SECTOR 1	Área Verde Lote 27		78	5466		RPHYAP	1662076	4,328.56	6,208.27		18-0911-001	Área Verde		Donacion	2015	2,835,033.66
287	HATO DE ENMEDIO SECTOR 1	Área Verde Lote 33		78	5466		RPHYAP	1662092	1,643.80	2,357.63			Área Verde				
288	HATO DE ENMEDIO SECTOR 2	Área Verde Lote 4		78	5466		RPHYAP	1662097	2,268.08	3,253.00			Área Verde				
289	HATO DE ENMEDIO SECTOR 3	Área Verde Lote 7		78	5466		RPHYAP	1662103	774.97	1,111.51			Área Verde				
290	HATO DE ENMEDIO SECTOR 4	Área Verde Lote 10		7	34	5455	RPHYAP	1561147	926.90	1329.41			Área Verde				
291	HATO DE ENMEDIO SECTOR 5	Área Verde Lote 12		7	34	5455	RPHYAP	1561132	637.55	914.42			Área Verde				
292	HATO DE ENMEDIO SECTOR 6	Área Verde Lote 13		7	34	5455	RPHYAP	1561117	686.6	984.76			Área Verde				
293	HATO DE ENMEDIO SECTOR 6	Área Verde Lote 15		7	34	5455			522.02	748.7			Área Verde				
294	HATO DE ENMEDIO SECTOR 7	Área Verde No. 18							153.85	220.66	153.85	18-0913-001	CERTIFICACIÓN C-SGF-506-2015 DE LA RESOLUCIÓN No. SG-457-2015 DEL FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA (FOSOVI)		DONACION	2015	100,765.60
295	RESIDENCIAL MIRALAGO	Área de Equipamiento Social Lote 1	377					860762	13,978.02	20,048.11		15-0075-071					
296	RESIDENCIAL MIRALAGO	Área Verde						1573948	94,961.58	136,199.60		15-0075-070					
297	RESIDENCIAL EL TABLON	Área Verde No. 1		75	5080			538985	2,048.92	2,938.68		26-0338-049	Área Verde				
298	RESIDENCIAL EL TABLON	Área Verde No. 2		75	5080			539005	13,822.90	19,825.63		26-0350-001	Área Verde				
299	RESIDENCIAL EL TABLON	Área Verde No. 3		75	5080			539016	438.75	629.28		26-0333-001	Área Verde				
300	RESIDENCIAL EL TABLON	Equipamiento Social		75	5080			535876	1,838.20	2,636.46		26-0347-001	Equipamiento Social				
301	BRISAS DEL NORTE								467.42	670.40		25-0193-001	Equipamiento Social	Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 505 de fecha 16 de octubre de 1995			
302	SMITH 1	Pila de Agua							66.00	94.66		25-0341-012		Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 5 de fecha 11 de noviembre de 1986			



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
303	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal F							3,140.39	4,504.13		25-1550-001	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004			
304	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal E							254.22	364.61		25-1551-008	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004			
305	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal D							293.50	420.95		25-1552-005	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004			
306	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal C							271.63	389.60		25-1553-007	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004			
307	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Deportiva						1667027	437.41	627.36		23-1021-024					
308	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Comunal						1667042	427	612.43		23-1021-022					
309	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área de Salón Comunal						1667043	55.01	78.90		23-1021-021					
310	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área de Guardería						1667048	100.05	143.50		23-1021-020	Según plano aprobado en fecha 13 de abril de 2016 bajo dictamen 16-032-GCC-AMDC de misma fecha.				
311	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Verde						1667051	1353.18	1940.81		23-1021-023	Según plano aprobado en fecha 13 de abril de 2016 bajo dictamen 16-032-GCC-AMDC de misma fecha.				
312	LOS ZORZALES	Área Verde			1146	23			1173	1682.39		22-0306-022	Área Verde	No se cuenta con información del traspaso, área según plano aprobado de Res. Los Zorzales registrado bajo el No. 076 DE FECHA 24/MAYO/1988			
313	MIRADOR DEL NORTE	Área Verde			4792	25						13-3024-020	Conforme al Dictamen SCU-045-2006 de fecha 24/08/2006	Revisar Tomo 5005 No. 35 escritura de la Colonia para verificar si se realizaron los traspasos a la AMDC			
314	MIRADOR DEL NORTE	Equipamiento Social			4792	25						13-3024-019	Conforme al Dictamen SCU-045-2006 de fecha 24/08/2006				
315	VILLA TOSCANA	Área Verde No. 1	38					1488201	2,115.34	3033.95		23-0965-040	Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001.				
316	VILLA TOSCANA	Área Verde No. 2	38					1488204	1,942.65	2786.27		23-0965-014	Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001.				
317	VILLA TOSCANA	Área Deportiva	38					1488198	2,084.77	2990.10		23-0965-013	Alta por Incorporación con base a plano aprobado por GCC mediante dictamen N°0012-0055-GCC-AMDC, se origina de la Clave Catastral 23-0305-001.				
318	CENTROAMERICANA III ETAPA	Área Verde y equipamiento social		51	2041		RPHYAP					16-0355-001	Conforme al Dictamen UCU/DM/AMDC 166-91 de fecha 23/10/1991				
319	RES. LAS PALMAS	Área Verde										20-1038-018	Según plano aprobado en fecha 13 de agosto del 2007 bajo dictamen 035 de fecha 2007				
320	RES. LAS PALMAS	Equipamiento Social										20-1038-017	Según plano aprobado en fecha 13 de agosto del 2007 bajo dictamen 035 de fecha 2007				



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
321	RES. PINO VERDE	Área Verde No. 1						1493353	505.27	724.69		36-0052-022	Alta por Incorporación según plano aprobado por GCC, bajo dictamen n°14-0014-GCC-AMDC de fecha: 27/02/2014.				
322	RES. PINO VERDE	Área Deportiva						1493355	222.5	319.12		36-0052-026	Alta por Incorporación según plano aprobado por GCC, bajo dictamen n°14-0014-GCC-AMDC de fecha: 27/02/2014.				
323	VILLA LOS LAURELES	Área Verde y Parque 1						879181	947.65	1359.18		13-3154-004	SEGÚN PLANO APROBADO EL 13/06/2017, BAJO RESOLUCION N°009-2017-GCC-AMDC, EXPEDIENTE 1378-2017				
324	VILLA LOS LAURELES	Área de Reforestación						879185	389.53	558.69		13-3154-013	SEGÚN PLANO APROBADO EL 13/06/2017, BAJO RESOLUCION N°009-2017-GCC-AMDC, EXPEDIENTE 1378-2018				
325	VILLA LOS LAURELES	Salón Comunal						1626506	96.00	137.69		13-3382-016	SEGÚN PLANO APROBADO EL 02/02/2015 POR GCC BAJO DICTAMEN DE MODIFICACION 15-011-GCC-AMDC, EXPEDIENTE N°4165-2013				
326	VILLA LOS LAURELES	Área Deportiva						879184	797.07	1143.21		13-3152-001	con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.				
327	VILLA LOS LAURELES	Centro Comunal						1626508	736.54	1056.39		13-3382-015	SEGÚN PLANO APROBADO EL 02/02/2015 POR GCC BAJO DICTAMEN DE MODIFICACION 15-011-GCC-AMDC, EXPEDIENTE N°4165-2013				
328	VILLA LOS LAURELES	Área Verde y Parque 2						879182	597.46	856.91		13-3159-001	con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.				
329	VILLA LOS LAURELES	Área Verde y Parque 3						1626520	519.97	745.77		13-3385-015	con base a plano aprobado por GCC mediante Dictamen de Modificación 13-0050-GCC-AMDC de fecha:20/08/2013. Expediente de Permiso de construcción 2696-2013.				
330	SANTA CRUZ II ETAPA	Área de Parque y Reforestación Lote 2						823770	420.28	602.79		23-0948-029	Alta por Incorporación según plano aprobado bajo modificación de proyecto con resolución N°108-2011 de fecha: 19/05/2011. La escritura se encuentra adjunta en la C.C 23-0239-008.				



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomos	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
331	SANTA CRUZ II ETAPA	Área Comunal Lote 1						823771	1,075.92	1543.15		23-0951-003	Alta por Incorporación según plano aprobado bajo modificación de proyecto con resolución N°108-2011 de fecha: 19/05/2011. La escritura se encuentra adjunta en la C.C 23-0239-008.				
332	SANTA CRUZ II ETAPA	Área Guardería Lote 1						823772	193.5	277.53		23-0951-002					
333	SANTA CRUZ II ETAPA	Salón Comunal Lote 1						823773	77.4	111.01		23-0951-001					
334	SANTA CRUZ II ETAPA	Área Deportiva Lote 1						823774	967.5	1387.65		23-0951-004					
335	SANTA CRUZ II ETAPA	Área de Parque y Reforestación Lote 1						823769	3,075.77	4411.45		23-0941-034					
336	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 8						322632	791.45	1135.15		23-0801-123					
337	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 9						322633	48.05	68.92							
338	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 3						322627	1,033.81	1482.75		23-0803-098					
339	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 11						322636	140.23	201.13							
340	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 7						322631	7,278.08	10438.66		23-0801-037					
341	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 10						322635	44.46	63.77							
342	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 1						322625	430.85	617.95		23-0802-001					
343	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 2						322626	979.27	1404.53		23-0803-029					
344	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 4						322628	622.63	893.01		23-0803-131					
345	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 5						322629	1,038.23	1489.09		S/N					
346	VILLAS DEL REAL	Área Verde # 6						322630	8,509.65	12205.05		23-0801-133					
347	RES. EL PORTILLO	Área Deportiva Lote 1						865321	206.34	295.95							
348	RES. EL PORTILLO	Área Verde Lote 1	22					865320	1,048.54	1503.88	1,048.54	28-0227-001	Plano aprobado según dictamen AMDC-GCC-12-003 de fecha 30 de enero del 2012.	DONACION	2014	L786,000.00	
349	RESIDENCIAL VENECIA I ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social No. 1	31					1812213	7,740.48	11101.86	7,740.48	21-1022-005	Plano aprobado de fecha 01/ago/2013 por la JAT	DONACION	2017	L10,012,697.90	
350	RESIDENCIAL VENECIA I ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social No. 2	31					1812214	17,931.91	25719.02	17,931.91	21-1022-001		DONACION	2017	L23,195,822.18	
351	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 1 Centro Comunal	31					1812220	2,733.00	3919.83	2,733.00	21-1409-007		DONACION	2017	L3,535,272.15	
352	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 2 Administración Comunal	31					1812221	110.00	157.77	110.00	21-1409-006		DONACION	2017	L142,290.50	
353	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 3 Salón Comunal	31					1812222	220.00	315.54	220.00	21-1409-005		DONACION	2017	L284,581.00	
354	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 4 Guardería	31					1812223	930.28	1334.26	930.28	21-1409-004		DONACION	2017	L1,203,363.69	
355	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 5 Área Escolar	31					1812224	3,610.25	5178.04	3,610.25	21-1409-002	Plano aprobado de fecha 20/dic/2013 por la JAT mediante Resolución No. JAT-057-2013 de fecha 12/dic/2013	DONACION	2017	L4,670,038.89	
356	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 8 Área Deportiva	31					1812225	3,231.21	4634.40	3,231.21	21-1408-001		DONACION	2017	L4,179,731.70	
357	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9A Área Verde	31					1812226	10,251.46	14703.26	10,251.46	21-1409-003		DONACION	2017	L13,260,776.08	
358	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9B Área de Reforestación	31					1812227	1,468.07	2105.59	1,468.07	21-1409-001		DONACION	2017	L1,899,021.95	
359	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Área Verde y Equipamiento Social bloque 18 lote 9C Área de Reforestación	31					1812228	11,429.47	16392.83	11,429.47	21-1409-008		DONACION	2017	L14,784,590.92	
360	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA	Calle de Circunvalación	31					1812229	1,927.27	2764.21	1,927.27		CALLE DE CIRCUNVALACION	DONACION	2017	-----	
361	VILLA UNIVERSITARIA II ETAPA	Área Verde y Recreativa	49	56	1638		RPHYAP		6,876.30	9862.40	6,876.30	16-0344-001	Plano aprobado en fecha 1/11/1991, bajo el No.0272 mediante Acuerdo No.4606 de fecha 16/11/1989.	EL AREA TOTAL EN ESCRITURA NO CONCUERDA YA QUE AL SUMAR LOS DOS POLIGONOS HACE FALTA UN RESTO REGISTRAL.	-----	-----	L8,894,837.87
362	VILLA UNIVERSITARIA II ETAPA	Área Verde y Recreativa	49	56	1638		RPHYAP		920.13	1319.71		16-0341-026		-----	-----	L1,190,234.16	
363	RES. LAS CASITAS	Área Deportiva	357	35	5442		RPHYAP	1447652	545.17	781.92	545.17	36-0043-025	Plano aprobado en fecha 7/10/2013 con el Expediente No.1768 del año 2013.	DONACION	2013	L817,755.00	



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros²	Varas²							
364	RES. LAS CASITAS	Parque y Reforestación		35	5442		RPHYAP	1447665	1432.02	2053.89		36-0043-040	Plano aprobado según dictamen No. 13-0072-GCC-AMDC emitido en fecha 3 de octubre de 2013 según expediente 17-2013		DONACION	2015	2,148,030.00
365	RES. LAS CASITAS	Parque y Reforestación 2		35	5442		RPHYAP	1447688	172.48	247.38	172.48	36-0040-033					
366	SAN JOSE DE LA VEGA	Área Verde No. 8		18	5471		RPHYAP	1699029	10,171.96	14589.24		21-0210-035		Concedido usufructo a favor de Fundación Convive Mejor según Resolución 001del Acta No.019 de fecha 17/jul/2019	DONACIÓN	2016	8,863,143.36
367	EL SAUCE	Fracción B-Q (Equipamiento Social)	29					1705306	17,227.82	24709.17		23-0928-010	Plano aprobado de fecha 5/abril/2010 y Dictamen AMDC	Traspaso a titulo gratuito a favor de la A.m.d.c.	DONACION	2017	48,237,896.00
368	EL SAUCE	Fracción B-R1 (Área Verde)	29					1705307	22,309.90	31998.20		23-0929-011	GCC-018-2010		DONACION	2017	62,467,720.00
369	EL SAUCE	Fracción B-R2 (Área Verde)	29					1705308	13,162.09	18877.86		23-0954-001			DONACION	2017	36,853,600.00
370	ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA	Área Verde 1	14					400986	3,316.42	4756.61		18-0743-028	Plano aprobado de fecha 6/julio/2007, Dictamen 035-2006 y Adendum 006-2007		DONACION	2016	3,963,647.96
371	ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA	Área Verde 2	14					400987	4,501.75	6456.68		18-0745-014			DONACIÓN	2016	5,380,090.31
372	ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA	Área Verde 3	14					400988	691.08	991.19		18-0749-008			DONACIÓN	2016	825,959.21
373	ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA	Equipamiento Social 1	14					400984	4,361.17	6255.05		18-0751-009			DONACIÓN	2016	5,212,746.91
374	ALTOS DEL TRAPICHE V ETAPA	Equipamiento Social 2	14					400985	2,333.61	3347.00		18-0742-010			DONACIÓN	2016	5,212,746.91
375	ALTOS DE VENECIA II ETAPA	Área Verde No. 1	1					897556	80.15	114.96		21-1392-021	Plano aprobado según Dictamen GCC-AMDC-12-0056 de fecha 25/09/2012		DONACIÓN	2019	103,794.25
376	ALTOS DE VENECIA II ETAPA	Área Verde No. 2	1					897556	1,770.20	2538.93		21-1395-010			DONACIÓN	2019	2,292,409.00
377	PORTAL DEL SOL I ETAPA	Área de Reforestación						1814568	194.98	279.65		16-0744-018	Plano aprobado de fecha 16/05/2019 y Resolución No. 14-2019-GCC-AMDC de fecha 16/05/2019				487,450.00
378	PORTAL DEL SOL I ETAPA	Área Verde						1814566	377.57	541.53		16-0744-019					943,925.00
379	PORTAL DEL SOL I ETAPA	Área de Equipamiento Social						1814565	292.23	419.13		16-0744-023					730,575.00
380	PORTAL DEL SOL II ETAPA	Área de Reforestación							94.37	135.35			Plano aprobado de fecha 25/06/2019 y Resolución No. 16-2019-GCC-AMDC de fecha 25/06/2019				
381	PORTAL DEL SOL II ETAPA	Área Verde							195.05	279.75							
382	PORTAL DEL SOL II ETAPA	Área de Equipamiento Social							166.53	238.85							
383	PRADERAS DIGNAS	Área Verde							2,993.10	4292.88			Plano aprobado de fecha 03/07/2019 y Resolución No. 20-2019-GCC-AMDC de fecha 03/07/2019				
384	PRADERAS DIGNAS	Área Verde No. 1							989.35	1418.99							
385	PRADERAS DIGNAS	Área Verde No. 2							4,484.59	6432.07							
386	PRADERAS DIGNAS	Equipamiento Social No. 1							1,342.56	1925.58							
387	PRADERAS DIGNAS	Equipamiento Social No. 2							4,252.06	6098.56							
388	VILLAS TONCONTIN	Equipamiento Social							140.26	201.17			Plano aprobado de fecha 26/06/2019 y Resolución No. 18-2019-GCC-AMDC de fecha 26/06/2019				
389	VILLAS TONCONTIN	Área Verde							140.26	201.17							
390	VILLAS TONCONTIN	Área de Reforestación							70.13	100.58							
391	COL. KENNEDY	Área Verde	43					524205	1,195.31	1714.39	1,195.31	20-0279-014	Donación según Resolución No. 002 Acta No. 026 de fecha 07/11/2007		DONACION	2011	994,736.98
392	SAN JOSE DEL PEDREGAL	Equipamiento Social No. 1	188	79	5518		RPHYAP		2280.00	3270.11	2280.00	22-0882-001	CERTIFICACIÓN C-SGF-382-2019 de fecha 12 de septiembre del 2019 del Fondo Social para la Vivienda (FOSOV)	Solicitud de usufructo en trámite, a favor de FUNADEH según Expediente Administrativo No. 417-2019	DONACION	2019	912,000.00
393	BERNARDO DAZZI ETAPA II A	AREA VERDE							427		427	20-0733-001	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54		2002	454,464.64
394	BERNARDO DAZZI ETAPA II A	AREA VERDE							583		583	20-0726-001	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54		2002	620,498.56
395	BERNARDO DAZZI ETAPA II A	AREA VERDE							1,318.00		1,318.00	20-0727-009	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2002	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 3757 No. 54		2002	1,402,773.76
396	BERNARDO DAZZI ETAPA III A	AREA VERDE							440.67		440.67	20-0941-014	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2003	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T:4056 No. 94		2003	330,502.50
397	BERNARDO DAZZI ETAPA III A	AREA VERDE							770		770	20-0941-015	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 023-2003	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 4056 No. 94		2003	819,526.40
398	COLONIA JARDINES DE MIRAFLORES (COVIJAP)	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL							4,083.65		4,083.65	19-0228-001	PLANO APROBADO MEDIANTE DICTAMEN 005-2017	NO SE ENCONTRO EL TRASPASO, ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION. T: 1033 No. 14		2013	6,492,363.61
399	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	48.06		48.06	32-0100-001				2015	14,418.00
400	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	92.52		92.52	32-0102-008				2015	27,756.00
401	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	75.89		75.89	32-0090-005				2015	22,767.00
402	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	46.38		46.38	32-0091-001				2015	13,914.00
403	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	63.65		63.65	32-0094-014				2015	19,095.00
404	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	57.69		57.69	32-0096-016	PLANO APROBADO MEDIANTE			2015	17,307.00



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)	
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²								
405	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	30		30	32-0096-015	CERTIFICACIÓN MUNICIPAL DEL ACUERDO No. 025 CONTENIDO EN EL ACTA ORINARIA No. 009 DE FECHA 26/8/2011			2015	9,000.00	
406	COLONIA NUEVA ORIENTAL	EQUIPAMIENTO SOCIAL	18	25	2576		RPHYAP	1606234	354.35		354.35	32-0084-003					2015	361,704.35
407	COLONIA NUEVA ORIENTAL	EQUIPAMIENTO SOCIAL	18	25	2576		RPHYAP	1606234	596.88		596.88	32-0104-001					2015	179,064.00
408	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	48.52		48.52	32-0098-005					2015	14,556.00
409	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	274.73		274.73	32-0092-014					2015	82,419.00
410	COLONIA NUEVA ORIENTAL	EQUIPAMIENTO SOCIAL	18	25	2576		RPHYAP	1606234	211.89		211.89	32-0084-007					2015	63,567.00
411	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	139.79		139.79	32-0088-015					2015	41,937.00
412	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	47.53		47.53	32-0087-002					2015	14,259.00
413	COLONIA NUEVA ORIENTAL	EQUIPAMIENTO SOCIAL	18	25	2576		RPHYAP	1606234	193.41		193.41	32-0085-001					2015	462,818.53
414	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	78.40		78.40	32-0085-014					2015	23,520.00
415	COLONIA NUEVA ORIENTAL	AREA VERDE	18	25	2576		RPHYAP	1606234	15.35		15.35	32-0085-016					2015	4,605.00
416	COLONIA DIOS PROVEERA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	28	96	4612		RPHYAP	386484	148.86	213.50	148.86	20-0683-001		PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	107,264.40
417	COLONIA DIOS PROVEERA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	28	96	4612		RPHYAP	386473	99.15	142.21	99.15	20-0684-013		PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	39,660.00
418	COLONIA DIOS PROVEERA	AREA VERDE	28	96	4616		RPHYAP	385489	189.74	272.14	189.74	20-0682-001		PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	75,896.00
419	COLONIA DIOS PROVEERA	AREA VERDE	28	96	4616		RPHYAP	385649	91.17	130.76	91.17	20-0683-009		PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	36,468.00
420	COLONIA DIOS PROVEERA	AREA VERDE	28	96	4616		RPHYAP	385699	73.3	105.13	73.30	20-0682-007	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	201,414.78	
421	COLONIA DIOS PROVEERA	AREA VERDE	28	96	4616		RPHYAP	385610	132.25	189.68	132.25	20-0685-005	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	52,900.00	
422	COLONIA DIOS PROVEERA	AREA VERDE	28	96	4616		RPHYAP	385516	429.26	615.67	429.26	20-0419-010	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	171,704.00	
423	COLONIA DIOS PROVEERA	EQUIPAMIENTO SOCIAL	28	96	4616		RPHYAP	386460	62.08	89.04	62.08	20-0684-026	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002, MEDIANTE EL ACUERDO No. 325	EN LA BASE DE DATOS SURE EL PROPIETARIO ES LA COOPERATIVA DE VIVIENDA BETHEL LIMITADA Y SE ENCUENTRA HIPOTACADA CON BANHPROVI, SIN EMBARGO CON BASE EN ART. 68 DE LA LEY DE LA PROPIEDAD PERTENECE A LA AMDC.		2002	24,832.00	
424	MONTE FRESCO	AREA VERDE	46	37	2632		RPHYAP		497.97	714.22	497.97	26-0058-001	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364	A NOMBRE DE LA AMDC		1997	254,836.15	
425	MONTE FRESCO	AREA VERDE	46	37	2632		RPHYAP		6119.06	8776.32	6,119.06	26-0047-020	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364	A NOMBRE DE LA AMDC		1997	3,131,428.96	
426	MONTE FRESCO	EQUIPAMIENTO SOCIAL	46	37	2632		RPHYAP		2946.4	4225.90	2946.4	26-0053-002	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364	A NOMBRE DE LA AMDC		1997	1,507,820.20	
427	MONTE FRESCO	AREA VERDE	46	37	2632		RPHYAP		6519.47	9350.62	6519.47	26-0038-009	PLANO APROBADO POR G.C.C. EN FECHA 22 DE MARZO DEL 1993, BAJO No. 364	A NOMBRE DE LA AMDC		1997	3,336,338.77	
428	MONTE FRESCO	RESERVA FORESTAL	46	37	2632		RPHYAP		180586.82	259008.45	180586.82	26-0436-001		A NOMBRE DE LA AMDC		1997	92,415,305.14	
429	RES. HIDALGOS CIRCUITO 1	AREA VERDE No. 1						356460	1811.48	2598.13	1811.48	23-0849-005	Plano aprobado por la Gerencia de Metroplan en fecha 29 de mayo del 2007 según Dictamen No. 005-2007 de fecha 18 de enero del 2007 bajo Acuerdo					
430	RES. HIDALGOS CIRCUITO 1	AREA VERDE No. 2						356461	782.66	1122.54	782.66	23-0850-004						
431	RES. HIDALGOS CIRCUITO 1	AREA VERDE No. 3						356462	623.81	894.71	623.81	23-0851-023						
432	RES. HIDALGOS CIRCUITO 1	AREA VERDE No. 4						507879	318.43	456.71	318.43	23-0927-009						
433	RES. HIDALGOS CIRCUITO 1	EQUIPAMIENTO SOCIAL No. 1						356463	1160.89	1665.02	1160.89	23-0849-006						



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
434	RES. HIDALGOS CIRCUITO 2	AREA VERDE No. 1						356543	4395.07	6303.67	4395.07	23-0845-078	No. 118 de fecha 11 de abril del		DONACIÓN		
435	RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2	AREA VERDE No. 1						453580	4544.77	6518.38	4544.77	23-0845-015	Plano aprobado según		DONACIÓN		
436	RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2	AREA VERDE No. 2						453593	1249.24	1791.73	1249.24	23-0845-053	Dictamen SCU-GM-AMDC-057-		DONACIÓN		
437	RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2	AREA VERDE No. 3						453598	4486.74	6435.15	4486.74	23-0936-008	2007 de fecha 14 de noviembre		DONACIÓN		
438	RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2	AREA VERDE No. 4						453605	298.87	428.66	298.87	23-0845-001	de 2007		DONACIÓN		
439	RES. HIDALGOS AMPLIACIÓN CIRCUITO 2	EQUIPAMIENTO SOCIAL No. 1						453571	5262.8	7548.22	5262.8	23-0936-007			DONACIÓN		
440	RES. CANARIAS II	AREA VERDE/PARQUE						1712033	801.64	1149.76	801.64	23-1032-001	Plano aprobado según Expediente No. 3933-2017 en base a Resolución No. 011-2017-GCC-AMDC del 04/SEP/2017		DONACIÓN	2019	1,442,952.00
441	RES. CANARIAS II	AREA DEPORTIVA						1712031	350.13	502.18	350.13	23-1032-002			DONACIÓN	2019	630,234.00
442	RES. MARIA AUXILIADORA	PARQUES Y REFORESTACION	58					1707739	2905.91	4167.83	2905.91	35-0240-004			DONACIÓN	2020	
443	RES. MARIA AUXILIADORA	CENTRO COMUNAL	58					1707740	1,182.79	1696.43	1,182.79	35-0240-002	Plano aprobado de fecha 13/JUL/2013 según Dictamen No. 16-092-GCC-AMDC de fecha 18/OCT/2016.		DONACIÓN	2020	
444	RES. MARIA AUXILIADORA	ESTACIÓN DE BUSES	58					1707750	329.78	472.99	329.78	35-0219-008			DONACIÓN	2020	
445	RES. MARIA AUXILIADORA	ÁREA DEPORTIVA	58					1707743	1,184.68	1699.14	1,184.68	35-0240-003			DONACIÓN	2020	
446	RES. MARIA AUXILIADORA	SALÓN COMUNAL	58					1707741	94.57	135.64	94.57	35-0240-001			DONACIÓN	2020	
447	RES. MARIA AUXILIADORA	GUARDERIA	58					1707744	236.50	339.20	236.50	35-0240-007			DONACIÓN	2020	
448	RES. MARIA AUXILIADORA	ADMINISTRACIÓN	58					1707745	110.17	158.01	110.17	35-0240-006			DONACIÓN	2020	
449	BRISAS DE AGUA AZUL	Area Verde, Lote 1						1842067	3698.4	5304.64		14-0637-001	Aún no hay traspaso				
450	BRISAS DE AGUA AZUL	Equipamiento Social						1842065	724.22	1038.75		14-0637-002	Aún no hay traspaso				
451	BRISAS DE AGUA AZUL	Area Verde, Lote 2						1842068	2179.4	3125.93		14-0636-001	Aún no hay traspaso				
452	BRISAS DE AGUA AZUL	Equipamiento Social, Lote 2						1842066	639.98	917.92		14-0636-002	Aún no hay traspaso				
453	CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA	Area Verde		24	844							08-0748-001	Plano aprobado mediante Resolución No. 022-2019-GCC-AMDC de fecha 15/JUL/2019				
454	CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA	Area Verde		24	844							08-0749-001					
455	VILLAS TONCONTIN	Area Verde						1820623	140.26	201.17		23-1052-017	Aún no hay traspaso				
456	VILLAS TONCONTIN	Area Verde						1820624	140.26	201.17		23-1052-018	Aún no hay traspaso				
457	VILLAS TONCONTIN	Lote Área de Reforestación						1820625	70.13	100.58		23-1052-019	Aún no hay traspaso				
458	EL SAUCE	Fracción B-U1 Área de parques y reforestación						1887032	9,519.25	13653.08	9,519.25	23-1060-015			DONACIÓN	2021	
459	EL SAUCE	Fracción B-U2 Área deportiva municipal						1887033	1,607.50	2305.57	1,607.50	28-0785-001			DONACIÓN	2021	
460	EL SAUCE	Fracción B-U3 Área de centro municipal						1887034	1,607.50	2305.57	1,607.50	28-0768-015			DONACIÓN	2021	
461	EL SAUCE	Fracción B-U4 Área de salón comunal municipal						1887035	168.5	241.67	168.5	28-0789-002			DONACIÓN	2021	
462	EL SAUCE	Fracción B-U5 Área de guardería infantil municipal						1887036	376.2	539.57	376.2	28-0786-001			DONACIÓN	2021	
463	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	AREA ESCOLAR AMDC			5390	36						08-0689-001		DONACION		2009	
464	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	SALON COMUNAL AMDC			5390	36						08-0695-007		DONACION		2009	
465	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	ADMINISTRACION COMUNAL AMDC			5390	36						08-0695-006	Plano aprobado de fecha 28/ene/2009 según Dictamen GCC-AMDC-006-2009.	DONACION		2009	
466	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	GUARDERIA AMDC			5390	36						08-0695-004		DONACION		2009	
467	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	PUESTO DE SALUD AMDC			5390	36						08-0695-005		DONACION		2009	
468	URBANIZACION CERRO GRANDE II ETAPA ZONA 8	AREA DEPORTIVA AMDC			5390	36						08-0751-001		DONACION		2009	
469	RESIDENCIAL PRADERAS DIGNAS	AREADE EQUIPAMIENTO SOCIAL						1819941	2,382.13	3,416.59		35-0255-003	según plano aprobado mediante resolución No 020-2019 GCC-AMDC de fecha 03/07/2019			2019	
470	RESIDENCIAL VILLA BARCELONA	AREA VERDE						1893257	154.85	222.10		21-1466-013	según plano aprobado			2021	
471	RESIDENCIAL VILLA BARCELONA	AREA DE REFORESTACION						1893258	75.56	108.37		21-1466-012	mediante resolución No 002-			2021	
472	RESIDENCIAL VILLA BARCELONA	AREA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL						1893256	155.00	222.31		21-1466-011	2021-GCC-AMDC de fecha			2021	
473	RESIDENCIAL VENECIA II ETAPA, AREA 4	AREA RECREATIVA PUBLICA AMDC						1899527	1,086.41	1,558.19		21-1412-019	según plano aprobado mediante resolución No 003-2021-DOT-AMDC, de fecha 07/01/2021			2021	



4. AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL (M ²)	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	TRASPASOS, DONACIONES, etc.	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO (LEMPIRAS)
				No.	Tomos	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²							
474	CERRO GRANDE, ZONA 4, SEXTA ETAPA	AREA DE REFORESTACION No 3			844	24				999.08	1,432.94		08-0747-001	según plano aprobado mediante resolución No 022-2019-GCC-AMDC, de fecha 15/07/2019		2019	
475	RES MIRADOR DE LOS ANGELES	AREA DEPORTIVA						1794517	269.70	386.82		23-1075-001	según plano aprobado mediante dictamen de modificación No 014-0043-GCC-			2014	
476	RES MIRADOR DE LOS ANGELES	AREA DE REFORESTACION						1103181	2,552.19	3,660.50		23-0969-003				2014	
477	RES MIRADOR DE LOS ANGELES	AREA VERDE						1103182	1,212.38	1,738.87		23-0969-004				2014	
478	RES HACIENDA REAL ETAPA I	AREA DE PARQUE Y RECREACION						1526568	1,663.98	2,386.58		35-0060-001	según plano aprobado mediante dictamen de urbanización No 015-041-GCC-			2015	
479	RESIDENCIAL HACIENDA REAL ETAPA I	AREA COMUNAL						1526567	668.41	958.67		35-0060-002				2015	
480	RESIDENCIAL HACIENDA REAL ETAPA I	AREA DEPORTIVA						1526566	724.33	1,038.88		35-0060-003				2015	
481	RESIDENCIAL VISTA REAL	AREA VERDE No 1						1853770	3,802.40	5,453.63		-	según plano aprobado mediante resolución No 005-			2020	
482	RESIDENCIAL VISTA REAL	AREA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL						1853771	3,805.55	5,458.15		-				2020	
483	LOMA VERDE	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL	198	18	2429		RPHYAP	919457	7,428.97	10,655.07	7,428.97	19-0326-010					
484	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 1	164	-	-	-	-	528642	3,098.60	4,444.35	9,519.25	32-0082-006		DONACION	2008		
485	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 2	164	-	-	-	-	528665	237.71	340.95	237.71	32-0082-011	Plano aprobado Dictamen SCU/GM/AMDC/058/2006,	DONACION	2008		
486	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 3	164	-	-	-	-	528674	3,387.67	4,858.97	3,387.67	32-0082-010	Resolucion No. 119 contenida en Acta Ordinaria No. 008 de fecha 11 abril 2007	DONACION	2008		
487	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 4	164	-	-	-	-	528677	210.78	302.33	210.78	32-0080-015		DONACION	2008		
488	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 5	164	-	-	-	-	528685	3,073.87	4,408.88	3,073.87	32-0082-012		DONACION	2008		
489	LOMAS DEL PINAR	Area Verde 6	164	-	-	-	-	528700	795.26	1,140.65	795.26	32-0078-023		DONACION	2008		
490	LOMAS DEL PINAR	Equipamiento social	164	-	-	-	-	528732	8,983.01	12,884.42	8,983.01	32-0080-007		DONACION	2008		
491	VEGAS DE LA JOYA	Area Verde	33	-	-	-	-	1114066	2,312.07	3,316.11	2,312.07	20-0968-015		DONACION	2021	3,236,800.00	
492	URBANIZACION SAN JOSE	Area Verde No. 1		69	5406	-	RPHYAP	1909305	7,934.87	11,380.64	7,934.87	55-0020-071					
493	URBANIZACION SAN JOSE	Area Verde No. 2		69	5406	-	RPHYAP	1909307	8,080.85	11,590.02	8,080.85	55-0020-046					
494	URBANIZACION SAN JOSE	Area Escolar		69	5406	-	RPHYAP	1909309	5,792.75	8,308.29	5,792.75	55-0019-056					
495	URBANIZACION SAN JOSE	Guardería Infantil		69	5406	-	RPHYAP	1909310	1,444.77	2,072.17	1,444.77	55-0020-084					
496	URBANIZACION SAN JOSE	Administración Comunal		69	5406	-	RPHYAP	1909311	133.64	191.67	133.64	55-0020-124					
497	URBANIZACION SAN JOSE	Salón Comunal		69	5406	-	RPHYAP	1909312	826.90	1,185.99	826.90	55-0020-020					
498	URBANIZACION SAN JOSE	Centro de Salud		69	5406	-	RPHYAP	1909314	453.48	650.41	453.48	55-0020-019					
499	URBANIZACION SAN JOSE	Área Deportiva		69	5406	-	RPHYAP	1909316	7,317.28	10,494.86	7,317.28	55-0020-083					
500	MIRADOR DEL ORIENTE	Equipamiento social						1606234	129.14	185.22	129.14	32-0051-001	PLANO APROBADO POR LA GERENCIA DE CONTROL DE LA CONSTRUCCIÓN, DE FECHA 02/DIC/2015 Y ACUERDO DE LEGALIZACIÓN No. 025 ACTA No. 009 DE FECHA 26/08/2011.		2022	38,742.00	



5. PATRIMONIO MUNICIPAL (EDIFICIOS MUNICIPALES)

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL					CLAVE CATASTRAL	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
			VARAS ²	METROS ²	No	FOLIO	TOMO	LIBRO	MATRICULA					
1	PALACIO MUNICIPAL	AVE. CERVANTES	805.29	561.47	564	399-400	43			01-0104-002				
2	EDIF. EJECUTIVO	Bo. SAN FRANCISCO	981.11	684.05	562	397-398	43			01-0076-002				
3	POLICIA FEMENINA	Bo. ABAJO TEGA.	4,860.00	3,388.51		1-2	1888-1892	RP		01-0063-008				
4	OFIC. ADMINISTRATIVAS (Arbolito)	BARRIO LA PLAZUELA	301.19	210.00	561	600-663	63			01-0078-014				
5	OFIC. POLICIA MUNICIPAL (Antigua PC)	Bo. LA HOYA TEGA.	40,740.16	28,405.00	47		436			01-0117-007				
6	PLANTEL 21 DE OCTUBRE (Oficinas)	EL RINCON TEGA	44,292.40	30,881.69	178	225-226	117			09-0208-001				
					76		4609							



MERCADOS MUNICIPALES

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL				CLAVE CATASTRAL	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
			VARAS ²	METROS ²	No	FOLIO	TOMO	LIBRO					
1	PLAZA LOS DOLORES	Bo. LOS DOLORES	1,945.66	1,356.56			1 CUATRIENIO 1889 1892	RPHYAP	01-0019-001				
2	SAN MIGUEL	Bo. GUANACASTE	1,360.01	948.23	72	89-90	28		01-0044-007				
3	SAN PABLO	Bo. SAN PABLO	6,982.00	4,868.02	88		198		03-0051-027				
4	JACALEAPA	COL. KENNEDY	10,000.00	6,970.24	26		175		20-0272-002				
5	MAYOREO - ZONAL BELEN	TOROCAGUA	95,033.53	66,259.63	152	182-184	296		07-0173-011 07-0173-014				
6	SAN ISIDRO	Bo. COLON	7,000.00	4,880.58	668	160-163	33		06-0028-001				
7	ALVAREZ	Bo. COLON	8,100.31	5,647.74	14		411		06-0008-001				
8	MERCADO PERISUR		24,334.48	34,903.16	48		2349	325012	28-0002-120				
9	MERCADO COLON								06-0015-001				
10	MERCADO LA ISLA								05-0092-001				
11	MERCADO DE MARISCOS												
12	MERCADO SEPTIMA AVENIDA												



CEMENTERIOS MUNICIPALES

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL					CLAVE CATASTRAL	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
			VARAS ²	METROS ²	No	FOLIO	TOMO	LIBRO	MATRICULA					
No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL					CLAVE CATASTRAL	ADQUISICIÓN	AÑO	AVALÚO	ESCRITURA PÚBLICA
			VARAS ²	MTROS ²	ASIENTO	FOLIO	TOMO	LIBRO						
1	TAMARA	TAMARA	10,000.00	6,972.24	22		986							
2	GENERAL	COL. SOTO Y Bo. LA CHIVERA	132,975.00	92,713.09	468	332.00	42							
3	CAMPO CIELO	COL. CAMPO CIELO	20,000.00	13,944.47	51		1082							
4	SIPILE	Bo. SIPILE	40,131.60	27,980.70	431	308-309	43							
5	EL DURAZNO	DURAZNO	30,000.00	20,916.75	13		1544							