



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 - 9410 / 2773 - 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



### "CONTRATO DE MANTENIMIENTO PARA EL PINTADO GENERAL EN LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO Y ESTACIONES DE BOMBEO DE LA UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Nosotros: **FERNANDO LUIS VILLALVIR MARTINEZ**, mayor de edad, casado, hondureño, Ingeniero Forestal, inscrito en el Colegio de Profesionales Forestales de Honduras con colegiación N.º 903, con tarjeta de identidad No. 0318-1980-00697, con domicilio en el Municipio de Siguatepeque, Departamento de Comayagua y actuando en mi condición de Gerente General de la "Unidad Municipal Desconcentrada Aguas de Siguatepeque" nombrado mediante Acta N.º 34 del día Viernes 3 de Octubre de 2008 por la Corporación Municipal de Siguatepeque, con facultades amplias para poder ejercer toda clase de actos y contratos en representación de Aguas de Siguatepeque por una parte y por la otra, **JORGE MANUEL HERRERA MARTINEZ** con tarjeta de identidad No. 0318-1980-01118, RTN numérico 03181980011181, hondureño, mayor de edad, soltero, Bachiller Técnico Industrial en Mecánica Automotriz, con domicilio en esta ciudad, quien actúa en su condición de Gerente General de la empresa "DECO ARTE CM" según consta en la escritura pública de Comerciante Individual mediante instrumento público número cuarenta y seis (46) autorizado por el Notario Juan Vicente Raudales C., debidamente inscrita con N.º 67 del Tomo 46 del Registro de Comerciante Individual que para tal efecto lleva el Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de Siguatepeque; y que en lo sucesivo, para efectos de este contrato se denominarán "AGUAS DE SIGUATEPEQUE" y "EL CONTRATISTA" respectivamente, en atención a la Ley de Contratación del Estado y su reglamento, las Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos del periodo fiscal vigente, el Plan de Inversión y Plan Operativo Anual 2022 hemos convenido en celebrar como en efecto celebramos el presente contrato de mantenimiento, bajo las siguientes cláusulas:

**CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES Y JUSTIFICACION 1) MANTENIMIENTO EN LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO Y ESTACIONES DE BOMBEO:** El mantenimiento de una instalación es el conjunto de operaciones que permiten mantenerla en buen estado o devolverla a su estado de funcionamiento normal. Una de las actividades de mantenimiento consideradas y aprobadas en el **Plan Operativo Anual 2022** es el mantenimiento en tanques de almacenamiento, portones, muros perimetrales, tren de descarga, tubería de cerca perimetral, caseta de paneles y casetas de cloración de las **Estaciones de Bombeo y Estaciones de Tratamiento de Agua**. Esto para mantener en buen estado estas estructuras y evitar el deterioro de las mismas que puedan comprometer la integridad estructural de algunos detalles. **CLAUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:** "EL CONTRATISTA" se compromete y obliga a entregar el mantenimiento conforme a lo estipulado en la Solicitud de Trabajo ADS-05-22-382\_OYM de fecha 23 de mayo del 2022, los mantenimientos consisten en: **PINTADO GENERAL EN TANQUES DE ALMACENAMIENTO, PORTONES, MUROS PERIMETRALES,**

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 – 9410 / 2773 – 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



### **TREN DE DESCARGA, TUBERIA DE CERCA PERIMETRAL, CASETA DE PANELES Y CASETAS DE CLORACIÓN:**

Con el objetivo de mantener en buen estado las estaciones de bombeo y estaciones de tratamiento de agua potable de Aguas de Siguatepeque, es necesario dar el mantenimiento preventivo a tanques de almacenamiento, portones, muros perimetrales, tren de descarga, tubería de cerca perimetral, caseta de paneles y casetas de cloración. A continuación, se detallan las actividades a desarrollar: 1)

#### **MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO ALTOS DE SANTA MARTHA.**

**Limpieza de pared:** Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **130.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral y tanque de almacenamiento**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Reparación de Fisuras:** Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **130.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del muro perimetral y tanque de almacenamiento. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo.

**Imprimación con Pintura Base.** Como actividad subsiguiente se procederá a la preparación de los **130.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del muro perimetral y tanque de almacenamiento. Al preparar una pared para que sea pintada, es necesario aplicar un material que la selle evitando que absorba demasiada pintura, ayudando a que la nueva capa de pintura tenga una buena adherencia. **Pintado de paredes** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **130.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables.

#### **2) MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO ALTOS DE CALANTERIQUE.**

**Limpieza de pared:** Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **181.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral y tanque de almacenamiento**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Reparación de Fisuras:** Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **181.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del **muro perimetral y tanque de almacenamiento**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo.

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 – 9410 / 2773 – 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



**Imprimación con Pintura Base:** Como actividad subsiguiente se procederá a la preparación de los **181.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del muro perimetral y tanque de almacenamiento. Al preparar una pared para que sea pintada, es necesario aplicar un material que la selle evitando que absorba demasiada pintura, ayudando a que la nueva capa de pintura tenga una buena adherencia. **Pintado de paredes** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **181.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables.

### 3) **MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO PLANTA ROSENTHAL OLIVA.**

**Limpieza de pared:** Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **245.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **tanque de almacenamiento**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Reparación de Fisuras:** Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **245.00 m<sup>2</sup>** en las paredes del tanque de almacenamiento. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes:** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **245.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables.

### 4) **MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO PLANTA GUARATORO.**

**Limpieza de pared:** Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **308.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral y tanque de almacenamiento**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Reparación de Fisuras:** Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **308.00 m<sup>2</sup>** en las paredes del **muro perimetral y tanque de almacenamiento**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes:** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **308.00 m<sup>2</sup>**.

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 - 9410 / 2773 - 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables. **5) MANTENIMIENTO DE ESTACIÓN DE BOMBEO SAN JUAN.** Limpieza de pared: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **179.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. Reparación de Fisuras Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **179.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **179.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables. **6) MANTENIMIENTO DE ESTACIÓN DE BOMBEO FRESERA.** Limpieza de pared: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **160.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. Reparación de Fisuras: Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **160.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes**: Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **160.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables. **7) MANTENIMIENTO DE ESTACIÓN DE BOMBEO SARAGOZA.** Limpieza de pared: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 - 9410 / 2773 - 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



limpieza manual de aproximadamente **132.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. Reparación de Fisuras: Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **132.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes:** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **132.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables. 8) **MANTENIMIENTO DE ESTACIÓN DE BOMBEO MACARUYA.** Limpieza de pared: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **132.00 m<sup>2</sup>** de pared que corresponden al **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. Reparación de Fisuras: Posteriormente a la limpieza de las paredes, se deberá proceder a la reparación de las fisuras existentes en los **132.00 m<sup>2</sup>** de las paredes del **muro perimetral, caseta de cloración y caseta de panel**. Para esta actividad se deberá utilizar una masilla tapa grietas preparada para aplicarse directamente en la fisura. Muchos de los productos que se comercializan se secan rápido y esto te permite reparar las imperfecciones que quedan tras la restauración en poco tiempo. **Pintado de paredes:** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura de látex en base de agua de los **132.00 m<sup>2</sup>**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor, se limpian con agua y no son inflamables. 9) **MANTENIMIENTO DE TRENES DE DESCARGA.** Limpieza del tren de descarga: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual que corresponden a **4.00 trenes de descarga**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Pintado de tren de descarga:** Finalmente se procederá al pintado con dos

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque  
TELÉFONO: 2773 - 9410 / 2773 - 9438  
www.aguasdesiguatepeque.com  
E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



manos de pintura anticorrosiva de los **4.00 trenes de descarga**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor. **10) MANTENIMIENTO DE PUERTAS SÓLIDAS Y PUERTAS DE TUBOS.** Limpieza de puertas: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **7.00 puertas sólidas y puertas de tubos**. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Pintado de puertas:** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura anticorrosiva de las **7.00 puertas sólidas y puertas de tubos**, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor. **11) MANTENIMIENTO DE TUBERÍAS PERIMETRALES.** Limpieza de tuberías perimetrales: Como actividad preliminar al pintado, se deberá hacer la limpieza manual de aproximadamente **85.00 tuberías perimetrales** pertenecientes a los muros perimetrales de las estaciones de bombeo. Este proceso es de gran importancia ya que contribuye a eliminar gran parte de la suciedad que actúa en contra de una perfecta adherencia de la **pintura**. Para esta actividad será necesaria la limpieza manual con lija fina, el **lijado común**, es adecuado para retirar pintura acrílica, esmalte sintético, laca, barnices y otros similares. **Pintado de tuberías perimetrales** Finalmente se procederá al pintado con dos manos de pintura anticorrosiva de las **85.00 tuberías perimetrales** pertenecientes a los muros perimetrales de las estaciones de bombeo, para esta actividad se utilizará este tipo de pintura considerando ofrecen mejor flexibilidad a largo plazo, son resistentes al agrietamiento y la descamación, tienden a resistir el amarilleamiento provocado por el paso del tiempo en áreas no expuestas a la luz del sol, emiten menos olor. **RESUMEN DE ACTIVIDADES: MANTENIMIENTO DE ESTACIONES DE BOMBEO, ESTACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO:** 1) Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Santa Martha.130m2. 2) Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Calanterique. 181 m2. 3) Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Rosenthal Oliva. 245 m2. 4) Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Guaratoro. 308m2. 5) Mantenimiento de estación de bombeo San Juan. 179 m2. 6) Mantenimiento de estación de bombeo Fresera. 160 m2. 7) Mantenimiento de estación de bombeo Saragoza.132m2. 8) Mantenimiento de estación de bombeo Macaruya.132 m2. 9) Mantenimiento de trenes de descarga. 4.00. 10) Mantenimiento de puertas sólidas y puertas de tubos. 7.00 unidades. 11) Mantenimiento de tuberías perimetrales. 85.00 Unidades. - Motivos por los cuales es

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA, SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque  
TELÉFONO: 2773 - 9410 / 2773 - 9438  
www.aguasdesiguatepeque.com  
E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



necesaria la suscripción del presente contrato. - **CLAUSULA TERCERA: PLAZO DEL CONTRATO** El contrato tendrá una vigencia de setenta días calendario a partir del 18/07/2022 al 25/09/2022. **CLAUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO.** "EL CONTRATISTA" se compromete y obliga a ejecutar los trabajos descritos en la Cláusula Segunda por un monto de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL SEIS CIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS EXACTOS (L 195,675.00)**, siendo la forma de pago la siguiente: **a)** Este pago será cancelado en las oficinas de la Administración de Aguas de Siguatepeque, en base a estimaciones, de acuerdo al avance de la obra, o en un solo pago final según cronograma de trabajo. **b)** "EL CONTRATISTA" se obliga y compromete a realizar los pagos de impuestos que por ley se generen con la suscripción del presente contrato, debiendo presentar a la Administración de "AGUAS DE SIGUATEPEQUE" toda la documentación necesaria de acuerdo al régimen tributario vigente en el Estado de Honduras. **CLAUSULA QUINTA: SUPERVISIÓN "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"** por medio de su personal permanente del Departamento de Operación y Mantenimiento, serán los responsables de la supervisión y correcta ejecución del presente contrato, obligándose en tal sentido "EL CONTRATISTA" a cumplir cabalmente las ordenes e instrucciones emanadas del Jefe del Departamento de Operación y Mantenimiento, siempre y cuando se refieran a los objetivos del presente contrato, de acuerdo a lo dispuesto en la Solicitud de Trabajo para este proceso de contratación.- **CLAUSULA SEXTA: GARANTIAS:** "EL CONTRATISTA", está en la obligación de presentar a favor de "AGUAS DE SIGUATEPEQUE", la garantía siguiente: **A) GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**, por el **15% del valor del contrato** que equivale a la suma de **VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN LEMPIRAS CON VEINTICINCO CENTAVOS (L. 29,351.25)** la cual se entregará al momento de la suscripción del contrato o hasta dentro de los quince (15) días hábiles posteriores a la fecha de suscripción y estará vigente hasta la emisión del Acta de Recepción Definitiva. **CLAUSULA SEPTIMA SANCIONES:** **1)** Si "EL PROVEEDOR" incumpliese con la entrega de la Garantía de Cumplimiento o se negase a suscribir este contrato se dará por rescindida la relación contractual. **2)** Si "EL PROVEEDOR" incumpliese cualquiera de las obligaciones que asume en este Contrato, se ejecutará la Garantía de Cumplimiento; **3)** Si "EL PROVEEDOR" no cumple con la entrega del mantenimiento en el plazo estipulado en la cláusula tercera de este contrato se aplicará la **multa del cero punto treinta y seis por ciento (0.36%) calculada sobre el monto total del contrato**, en base a lo establecido en la Ley de Contratación del Estado y las Disposiciones Generales del Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la Republica para el ejercicio fiscal vigente. **CLAUSULA OCTAVA: MODIFICACIONES AL CONTRATO:** **A)** Debido a la naturaleza de la intervención a realizar las cantidades descritas anteriormente pueden estar sujetas a cambios, las cuales se realizarán a través de un adendum a este contrato. **B)** Se da por entendido que cualquier

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque  
TELÉFONO: 2773 – 9410 / 2773 – 9438  
www.aguasdesiguatepeque.com  
E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



retraso en los tiempos de ejecución de este contrato atribuibles a causas de fuerza mayor o caso fortuito debidamente justificado no serán sujeto de penalización o sanciones en el marco del presente contrato. - **CLAUSULA NOVENA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**, A) "EL CONTRATISTA" se obliga a emplear a toda su capacidad profesional, técnica, administrativa y económica, a fin de ejecutar cumplidamente la obra, así como está establecido en la Solicitud de Trabajo, acatando cabalmente las instrucciones, cambios y consideraciones emanadas de la supervisión conducentes a la buena ejecución y finalización de los trabajos. B) Es responsabilidad del contratista el acarreo de todos los materiales y accesorios necesarios para la ejecución de este proyecto, así como el de la limpieza, disposición y acarreo de todo el material sobrante hasta un botadero autorizado. C) Es de obligatorio cumplimiento del contratista cumplir con la señalización de áreas o sitios de trabajo y la utilización de la vestimenta e implementación de medidas de seguridad que protejan la salud e integridad de los transeúntes de los sitios donde se realizan trabajos contratados por Aguas de Siguatepeque. El incumplimiento de esta medida dará paso a multas y sanciones y será motivo suficiente para dar por terminado el contrato. D) "EL CONTRATISTA" se obliga a cumplir con el Protocolo de Bioseguridad implementado en la Unidad Municipal Desconcentrada Aguas de Siguatepeque, proporcionando a sus empleados las mascarillas necesarias para protección de los mismos, las cuales pueden ser mascarilla quirúrgica, N95, KN95, asimismo deberá someterse a las medidas implementadas dentro del establecimiento de la unidad con la finalidad de evitar el contagio y propagación del virus COVID-19. E) El incumplimiento de estas medidas dará paso a multas y sanciones y será motivo suficiente para dar por terminado el contrato. **CLAUSULA DECIMA: SOLUCION DE CONFLICTOS**, Si con motivo de alguna desavenencia en la interpretación de este contrato, desacuerdos, reclamos y otros asuntos en los que no se pongan de acuerdo las partes, estas se someterán a lo estipulado en la Ley de Contratación del Estado, su reglamento, y demás que le sean aplicables; sometiéndose en caso necesario a la Jurisdicción y Competencia del Juzgado correspondiente.- **CLAUSULA DECIMO PRIMERA: RESPONSABILIDAD CIVIL Y OTROS** "EL CONTRATISTA" será el único responsable de todo tipo de reclamos, demandas, querellas, incidentes, entre otros, como consecuencia de daños y perjuicios a terceros, en sus personas o sus bienes, por cualquier operación llevada a cabo en cumplimiento de este contrato. Asimismo "EL CONTRATISTA" cubrirá a "AGUAS DE SIGUATEPEQUE" por toda reclamación, demanda o acción judicial, etc., de orden laboral, previsión o seguridad social.- **CLAUSULA DECIMO SEGUNDA: LEY APLICABLE** En todo aquello no previsto en este contrato y demás documentos que lo conforman; se estará a lo estipulado en la Ley de Contratación del Estado, su respectivo reglamento y demás leyes vigentes en el Estado de Honduras.- **CLAUSULA DECIMO TERCERA: TERMINACION, RESOLUCION Y LIQUIDACION DEL CONTRATO** El presente contrato terminara: A) Por el

**"AHORRAR AGUA NO SIGNIFICA EVITAR CONSUMIRLA. SINO CONSUMIRLA CON RESPETO"**

*Comptroller*



## UNIDAD MUNICIPAL DESCONCENTRADA "AGUAS DE SIGUATEPEQUE"

Barrio Abajo, sobre 5ta.calle, entre 4 y 5 Avenida Sur Este, Siguatepeque

TELÉFONO: 2773 – 9410 / 2773 – 9438

www.aguasdesiguatepeque.com

E-mail: aguasdesiguatepeque@yahoo.com



cumplimiento normal de las prestaciones por ambas partes. B) Por resolución del mismo cuando hubiere causas suficientes. C) Por disolución de la empresa mercantil. D) Por no convenir a los intereses de Aguas de Siguatepeque continuar con este contrato. E) Por incumplimiento del contrato y f) Por las indicadas en los artículos del 126 al 131 de la Ley de Contratación del Estado, y de acuerdo a las demás leyes aplicables. - **CLAUSULA DECIMO CUARTA: RATIFICACION** Ambas partes manifiestan estar de acuerdo a lo expresado en todas y cada una de las cláusulas que anteceden y se obligan a su fiel cumplimiento. En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Siguatepeque, a los 18 días del mes de julio del 2022.-

  
FERNANDO LUIS VILLALVA MARTINEZ  
"AGUAS DE SIGUATEPEQUE"



  
JORGE MANUEL HERRERA MARTINEZ  
"EL CONTRATISTA"



**Siguatepeque 25 mayo del 2022**

**Señores ADS  
Su Oficina**

Distinguido Sr.

Sírvanse encontrar adjunto mí mejor oferta para la ejecución enmarcado en proyecto denominado. Mantenimiento de 'Pintura general' en tanques de almacenamiento, muros perimetrales, tuberías perimetrales, casetas de cloración, tren de descarga, puertas y portones ubicada en diferente puntos de la ciudad de Siguatepeque.

\*El valor total de oferta asciende a la cantidad de L.195, 675.00 siento noventa y cinco mil seiscientos setenta y cinco lempira exactos

\*En dicha propuesta incluye todas las materias, mano de obra y equipo necesario en su puesta en obra y operación.

\*El plazo para la ejecución n de los trabajos es de 70 días calendario, se toma en cuenta la temporada de lluvias por atraso de la misma (esperando su comprensión)

\* Esperando le brinda a la presente su consideraciones, les saludo.

Att.

---

*Jorge Manuel Herrera Martínez*



## DECO ARTE C.M

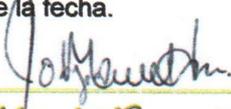
Trabajo a realizar: mantenimiento de pintado general en tanques de almacenamiento, portones, muro perimetrales, tubería (tren de descarga), tubería de cerca perimetral, caseta de paneles y cloración

DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Mantenimiento Tanque de almacenamiento Altos de Santa Martha	130 mts2	Lps.105 .00	L.13,650.00
Mantenimiento Tanque de almacenamiento Calanterique	181 mts2	Lps.105.00	L.19,005.00
Mantenimiento Tanque de almacenamiento Rosenthal	245 mts2	Lps.105.00	L.25,725.00
Mantenimiento Tanque de almacenamiento Guaratoro	308mts2	Lps.105.00	L.32,340.00
Mantenimiento Estación de Bombeo San Juan (Muros)	179mts2	Lps.105.00	L. 18,795.00
Mantenimiento Estación de Bombeo La fresera (Muros)	160mts2	Lps105.00	L.16,800.00
Mantenimiento Estación de bombeo Zaragoza (Muros)	132mts2	Lps105.00	L.13,860.00
Mantenimiento Estación de Bombeo Macaruya(Muros)	132mts2	Lps.105.00	L.13,860.00
Mantenimiento de trenes de descarga	4	Lps.2,500.00	L.10,000.00
Mantenimiento Puertas (solidas) Puertas ( de tubo)	7	Lps.3,500.00	L.24,500.00
Mantenimiento Tubería perimetrales	85	Lps.84.00	L.7,140.00
<b>Gran Total</b>			<b>L.195,675.00</b>

Proceso: desconchado de pintura y lijado de superficies, muros, tubos y portones.

**Materiales:**

- se utilizara pintura acrílica para exterior color azul
- en tubería CORROSTIL color azul
- Cotización por 70 días a partir de la fecha.

  
*Jorge Manuel Carrera Martínez*



Siguatepeque 30 de mayo del 2022

**Ing. Fernando Villalvir**  
**Gerente General Aguas de Siguatepeque**  
**Su Oficina**

Estimado Ing. Villalvir:

Mi saludo cordial deseando como siempre bendiciones de lo alto.

A continuación, presento mi oferta de trabajo con mano de obra y materiales del:

**MANTENIMIENTO DE ESTACIONES DE BOMBEO, ESTACIONES DE TRATAMIENTO DE  
 AGUA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO**

N.	LUGAR	UN.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL
1	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Santa Martha.	m <sup>2</sup>	130	L. 110.00	L. 14,300.00
2	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Calanterique.	m <sup>2</sup>	181	L. 110.00	L. 19,910.00
3	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Rosenthal Oliva.	m <sup>2</sup>	245	L. 110.00	L. 26,950.00
4	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Guaratoro.	m <sup>2</sup>	308	L. 110.00	L. 33,880.00
5	Mantenimiento de estación de bombeo San Juan.	m <sup>2</sup>	179	L. 115.00	L. 20,585.00
6	Mantenimiento de estación de bombeo Fresera.	m <sup>2</sup>	160	L. 115.00	L. 18,400.00
7	Mantenimiento de estación de bombeo Saragoza.	m <sup>2</sup>	132	L. 115.00	L. 15,180.00
8	Mantenimiento de estación de bombeo Macaruya.	m <sup>2</sup>	132	L. 115.00	L. 15,180.00
9	Mantenimiento de trenes de descarga.	Global	4	L. 2,700.00	L. 10,800.00

10	Mantenimiento de puertas sólidas y puertas de tubos.	Global	7	L. 3,700.00	L. 25,900.00
11	Mantenimiento de tuberías perimetrales.	Global	85	L. 100.00	L. 8,500.00
Sub Total					L. 209,585.00

**Valor Total de la Oferta**

**L 209,585.00**

Siguiendo las especificaciones técnicas proporcionadas por el Departamento Técnico de Aguas de Siguatepeque.

Atentamente




**EDGAR ENRIQUE VÁSQUEZ SANTOS**  
**GERENTE PROPIETARIO "SET SERVICIOS TOPOGRÁFICOS"**  
**BARRIO EL CARMEN 8 AVENIDA N.O. Y 4 CALLE N.O.**  
**IDENT # 1214-1964-00054**  
**RTN # 12141964000543**  
**TELÉFONO: 9957-5755**  
**CORREO ELECTRONICO: edgarvasquez32@yahoo.es**



**SERVICIOS MÚLTIPLES  
GUILAR**

TODO EN CONSTRUCCIÓN Y REPARACION  
EN SU HOGAR, NEGOCIO U OFICINA

## Cotización

**Siguatepeque 27 de mayo de 2022.**

**Ing. Fernando Villalvir Martínez**

**Gerente General Aguas de Siguatepeque.**

**Estimado Ing. Villalvir:**

Aprovecho la presente para saludarle y desearle bendiciones en sus labores cotidianas.

El motivo de la presente es para presentar mi oferta para el proyecto a realizar:

Se presenta oferta de trabajo para de mantenimiento de estaciones de bombeo, estaciones de tratamiento de agua y tanques de almacenamiento.

Según especificaciones dadas por el **Departamento de Operaciones y Mantenimiento e Agua de Siguatepeque.**

Esta cotización incluye los costos de movilización de personal y materiales al sitio, desechos y materiales en general, así como los costos de los imprevistos que surjan en el proyecto (pintura y otros).

A continuación, se presentan los costos para la ejecución del Proyecto:



## SERVICIOS MÚLTIPLES AGUILAR

TODO EN CONSTRUCCION Y REPARACION  
EN SU HOGAR, NEGOCIO U OFICINA

### 1- MANTENIMIENTO DE ESTACIONES DE BOMBEO, ESTACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO

N.	LUGAR	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Santa Martha.	m <sup>2</sup>	130	L. 115.00	L. 14,950.00
2	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Altos de Calanterique.	m <sup>2</sup>	181	L. 115.00	L. 20,815.00
3	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Rosenthal Oliva.	m <sup>2</sup>	245	L. 115.00	L. 28,175.00
4	Mantenimiento de tanque de almacenamiento Planta Guaratoro.	m <sup>2</sup>	308	L. 115.00	L. 35,420.00
5	Mantenimiento de estación de bombeo San Juan.	m <sup>2</sup>	179	L. 115.00	L. 20,585.00
6	Mantenimiento de estación de bombeo Fresera.	m <sup>2</sup>	160	L. 115.00	L. 18,400.00
7	Mantenimiento de estación de bombeo Saragoza.	m <sup>2</sup>	132	L. 115.00	L. 15,180.00
8	Mantenimiento de estación de bombeo Macaruya.	m <sup>2</sup>	132	L. 115.00	L. 15,180.00
9	Mantenimiento de trenes de descarga.	Global	4	L. 2,700.00	L. 10,800.00
10	Mantenimiento de puertas sólidas y puertas de tubos.	Global	7	L. 3,700.00	L. 25,900.00
11	Mantenimiento de tuberías perimetrales.	Global	85	L. 100.00	L. 8,500.00
Sub Total					L. 213,905.00

Valor Total de la Oferta

L 213,905.00

Yuri Alexis Aguilar Espinoza.

Identidad 0801-1978-07620



