



DESEMBOLSOS PRESTAMOS PERSONALES 2022																							
MESES	CREDITO A CUENTA	MONTO A REFINANCIAR	CUENTA CITIBANK	DESEMBOLSO A VARIAS INSTITUCIONES ALIVIO DE DEUDA	RETENCION POR POLIZAS DE SEGUROS	SEGURO DE VIDA ALIVIO DE DEUDA	INT. ANTICIPADOS P.PERSONAL	INT. ANTICIPADOS CRED. VACAC.	INT. ANTICIPADOS CREDITO YA	2% INT. X FINAN	TOTAL DEL PRESTAMO	CONSOLIDACION DE DEUDA	CREDITO YA	CREDITO VACACIONAL	ALIVIO DE DEUDA	CONSOLIDACION	CREDITO A CUENTA	CREDITO YA	CREDITO VACAC.	ALIVIO DE DEUDA	PORCENTAJE	No. Pmos	Promedio x ptmo
	CTA-4990-C	CTA 2-1215-C	CTA-5579-C		2-1321		CTA 4-22-C	CTA 4-222	4-169-C /4-170-C	4-187-C	CTA 1-92-D	CTA 2-1282-C	CTA 1-6164- 65-D	CTA 1-6470-D		No. De casos	No. De casos	No. De casos	No. De casos	No. De Casos		Atendidos	
ENERO	142,237,909.55	46,586,218.51	668,074.71	9,495,440.33	11,626.20	43,306.58	-	-	-	136,975.85	199,179,551.73	2,462,800.00	48,550,666.99	6,108,426.71	12,373,308.03	12	4,122	2983	335	26	21%	4,134	48,180.83
FEBRERO	125,112,647.39	57,138,834.81	3,695,920.34	7,607,165.42	16,274.25	37,479.01	-	-	-	154,712.28	193,763,033.50	12,029,000.00	20,459,883.81	5,254,160.10	10,708,289.59	34	2,482	1265	299	26	13%	2,516	77,012.33
MARZO	191,919,924.96	92,674,891.58	10,452,651.69	8,734,862.16	24,454.58	49,081.18	-	-	-	276,450.06	304,132,316.21	18,695,250.00	17,995,974.96	7,406,647.97	14,023,193.28	58	3,045	1128	410	31	16%	3,103	98,012.35
ABRIL	133,558,670.11	76,103,718.28	15,052,315.22	-	17,070.30	47,153.27	-	-	-	254,214.13	225,033,141.31	16,121,500.00	8,883,485.80	7,509,986.40	13,472,369.11	50	2,018	532	437	28	11%	2,068	108,816.80
MAYO	137,753,825.18	92,343,431.96	28,239,568.97	-	15,804.42	52,280.31	-	-	-	329,203.71	258,734,114.55	27,938,600.00	-	6,298,083.86	14,937,230.69	90	1,506	-	335	33	8%	1,596	162,114.11
JUNIO	119,717,606.97	76,515,364.52	27,616,323.19	-	14,440.05	47,869.37	-	-	-	272,055.99	224,183,660.09	28,565,600.00	-	3,862,243.56	13,676,966.53	85	1,263	-	213	35	7%	1,348	166,308.35
JULIO	170,545,545.75	77,386,288.51	24,459,367.07	19,656.75	17,371.41	47,808.98	-	-	-	273,091.96	272,749,130.43	27,156,000.00	52,889,494.12	4,051,693.64	8,692,542.67	91	4,493	3,184	235	23	24%	4,584	59,500.25
AGOSTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	#1 DIVIO!
SEPTIEMBRE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	#1 DIVIO!
OCTUBRE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	#1 DIVIO!
NOVIEMBRE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	#1 DIVIO!
DICIEMBRE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	#1 DIVIO!
TOTAL	1,020,846,129.91	518,748,748.17	110,184,221.19	25,057,124.66	117,041.21	324,978.70	-	-	-	1,696,703.98	1,677,774,947.82	132,968,750.00	148,779,505.68	40,491,242.24	87,883,696.90	420	18,929	9,092	2,264	202	100%	19,349	
DESEMBOLSO REAL	1,156,887,475.76																						
% distribucion	60.85%	30.92%	6.57%	1.54%	0.01%	0.02%	0.00%	0.00%	0.00%	0.10%	100.00%												

Nuevos	656,928,817.91	L	244,962,514.76	L	8,692,542.67	272,749,130.43	14 AVO MES	95,890,011.56	-	DESEMBOLSOS	5,908											4584	1,263
Refinanciados	518,748,748.17	L		L	47,808.98	-	13 AVO MES	52,889,494.12	-	REFINANCIAMIENTO	3,184											91	

OBSERVACIONES

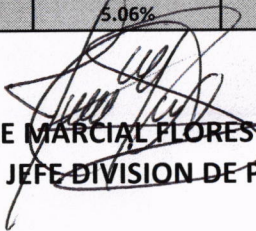
PRESUPUESTO APROBADO	3,200,000,000.00
DESEMBOLSADO	1,156,887,475.76
DISPONIBLE	2,043,112,524.24

LIC. JOSE MARCIAL FLORES LAGOS
JEFE DIVISION DE PRESTAMOS



DESEMBOLSOS POR CONCEPTO DE PRESTAMOS PARA LA VIVIENDA AÑO 2022

MESES	ADQUISICION	ADQ. POR TRASPASO	CONSTRUCCION	LIBERACION	MEJORAS Y AMPLIACION	OTROS PTMOS GTIA	ADQ. POR TERRENOS	TOTAL
ENERO	L 4,362,400.00	L -	L 308,998.90	L 1,330,498.96	L 39,928.94	L 340,000.00	L 795,811.59	L 7,177,638.39
FEBRERO	L 2,879,100.00	L -	L -	L -	L 239,661.96	L -	L 450,000.00	L 3,568,761.96
MARZO	L 8,728,135.23	L -	L 105,000.00	L -	L 189,590.90	L 1,170,000.00	L 700,000.00	L 10,892,726.13
ABRIL	L 380,000.00	L -	L 75,000.00	L 900,000.00	L -	L 860,000.00	L 790,200.00	L 3,005,200.00
MAYO	L 2,287,300.00	L -	L 405,000.00	L 306,635.24	L 239,661.96	L -	L 2,022,602.40	L 5,261,199.60
JUNIO	L 3,840,000.00	L -	L 150,000.00	L -	L -	L -	L -	L 3,990,000.00
JULIO	L -	L -	L 1,339,983.90	L -	L -	L 3,411,051.89	L -	L 4,751,035.79
AGOSTO	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -
SEPTIEMBRE	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -
OCTUBRE	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -
NOVIEMBRE	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -
DICIEMBRE	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -
TOTAL	L 22,476,935.23	L -	L 2,383,982.80	L 2,537,134.20	L 708,843.76	L 5,781,051.89	L 4,758,613.99	L 38,646,561.87
No. De Casos	36	-	11	4	7	8	13	79
Promedio	L 624,359.31	#iDIV/0!	L 216,725.71	L 634,283.55	L 101,263.39	L 722,631.49	L 366,048.23	
% x Casos	45.57%	0.00%	13.92%	5.06%	8.86%	10.13%	16.46%	100.00%


LIC. JOSE MARCIAL FLORES LAGOS
JEFE DIVISION DE PRESTAMOS



PRESTAMOS PARA LA VIVIENDA AÑO 2022 DESEMBOLSADOS			
MESES	MONTO	No. De Casos	PORCENTAJE
ENERO	L 7,177,638.39	14	18%
FEBRERO	L 3,568,761.96	6	8%
MARZO	L 10,892,726.13	24	30%
ABRIL	L 3,005,200.00	7	9%
MAYO	L 5,261,199.60	14	18%
JUNIO	L 3,990,000.00	6	8%
JULIO	L 4,751,035.79	8	10%
AGOSTO	L -		#¡VALOR!
SEPTIEMBRE	L -		#¡VALOR!
OCTUBRE	L -		#¡VALOR!
NOVIEMBRE	L -		#¡VALOR!
DICIEMBRE	L -		#¡VALOR!
TOTAL	L 38,646,561.87	79	#¡VALOR!

PRESTAMOS PARA LA VIVIENDA AÑO 2022 ESCRITURADOS E INSCRITOS EN EL IP			
MESES	MONTO	No. De Casos	PORCENTAJE
ENERO	L 9,754,068.47	13	23%
FEBRERO	L 9,142,400.00	12	21%
MARZO	L 7,425,200.00	11	19%
ABRIL	L 806,635.24	2	4%
MAYO	L 8,217,300.00	10	18%
JUNIO	L 3,635,347.00	4	7%
JULIO	L 2,635,700.00	5	9%
AGOSTO	L -		#¡VALOR!
SEPTIEMBRE	L -		#¡VALOR!
OCTUBRE	L -		#¡VALOR!
NOVIEMBRE	L -		#¡VALOR!
DICIEMBRE	L -		#¡VALOR!
TOTAL	L 41,616,650.71	57	#¡VALOR!

LIC. JOSE MARCIAL FLORES LAGOS
JEFE DIVISION DE PRESTAMOS

DESEMBOLSO AUXILIAR DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS EN EL MES DE JULIO DEL 2022

T/C	No.	Nombre del Participante	CASOS	Adquisición de Vivienda	CASOS	Construcción	CASOS	Liberación	CASOS	Mejoras y Ampliación	CASOS	Otros Ptmos con gtia HP	CASOS	Adq. De Terrenos	CASOS	Adq. Por Traspaso	Total
T	1	FRANCISCO SANTIAGO SALINAS HERNANDEZ		-		-		-		-	1.00	500,000.00		-		-	500,000.00
T	2	LILIA DEL CARMEN CASTELLANOS GARCIA		-		-		-		-	1.00	131,051.89		-		-	131,051.89
T	3	GLORIA ARGENTINA TOSCANA		-		-		-		-	1.00	780,000.00		-		-	780,000.00
T	4	KATTY VANESSA MATAMOROS MEJIA		-	1	255,997.42		-		-		-		-		-	255,997.42
T	5	MARTHA LUZ AVILA MONTOYA									1.00	2,000,000.00		-			2,000,000.00
T	6	JOSE MARIANO BANEGAS HERNANDEZ			1	220,000.00						-					220,000.00
T	7	GLORIA GUADALUPE COELLO NUÑEZ		-	1	350,000.00						-					350,000.00
T	8	CARLOS AGUSTO OLIVA			1	513,986.48						-					513,986.48
														-			-
																	-
			0	-	4	1,339,983.90	0	-	0	-	4	3,411,051.89	0	-	0	-	4,751,035.79

RESUMEN DESEMBOLSOS POR DESTINO

	DESTINOS	CASOS	MONTO	FEMENINO	MASCULINO
1	Adquisición de Vivienda	0	-	-	-
2	Construcción	4	1,339,983.90	2.00	2.00
3	Liberación	0	-	-	-
4	Mejoras y Ampliación	0	-	-	-
5	Otros Ptmos con gtia HP	4	3,411,051.89	3.00	1.00
6	Adq. De Terrenos	0	-	-	-
7	Adq. Por Traspaso	0	-	-	-
	TOTAL	8	4,751,035.79	5.00	3.00



PAGOS RECIBIDOS DE PRESTAMOS PERSONALES E HIPOTECARIOS AÑO 2022

No.	DESCRIPCION DE METAS	FISICA	FINANCIERA												TOTAL
		CONCEPTO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	AÑO 2021
1	Rendimiento sobre Préstamos Personales	Intereses Normales	68,820,734.00	83,998,293.20	79,909,500.20	79,978,937.33	83,847,536.62	83,958,414.27	81,203,952.77	-	-	-	-	-	561,717,368.39
		Intereses Moratorios	42,839.24	99,864.42	62,933.69	76,887.53	72,176.87	123,575.67	72,040.51	-	-	-	-	-	550,317.93
		TOTALES	68,863,573.24	84,098,157.62	79,972,433.89	80,055,824.86	83,919,713.49	84,081,989.94	81,275,993.28	-	-	-	-	-	562,267,686.32
2	Rendimiento sobre Préstamos Hipotecarios	Intereses Normales	13,413,533.49	15,271,414.41	15,220,624.70	14,427,908.25	15,923,256.07	15,672,093.69	17,455,936.51	-	-	-	-	-	107,384,767.12
		Intereses Moratorios	64,083.45	83,423.05	153,773.81	114,945.82	102,826.12	145,783.50	201,668.03	-	-	-	-	-	866,503.78
		TOTALES	13,477,616.94	15,354,837.46	15,374,398.51	14,542,854.07	16,026,082.19	15,817,877.19	17,657,604.54	-	-	-	-	-	108,251,270.90
3	Recuperación de Préstamos	Capital Préstamos Personales	174,705,128.71	199,559,534.49	219,262,466.88	188,372,566.06	239,947,219.40	318,337,573.21	197,491,048.02	-	-	-	-	-	1,537,675,536.77
		Capital Préstamos Hipotecarios	14,713,717.92	22,763,648.09	12,105,898.45	13,195,870.09	9,762,708.30	13,541,737.37	19,064,471.70	-	-	-	-	-	105,148,051.92
		TOTALES	189,418,846.63	222,323,182.58	231,368,365.33	201,568,436.15	249,709,927.70	331,879,310.58	216,555,519.72	-	-	-	-	-	1,642,823,588.69

RESUMEN PAGOS RECIBIDOS DE PRESTAMOS PERSONALES E HIPOTECARIOS AÑO 2021

No.	DESCRIPCION DE METAS	FISICA CONCEPTO	FINANCIERA				TOTAL
			I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	III TRIMESTRE	IV TRIMESTRE	
1	Rendimiento sobre Préstamos Personales	Intereses Normales	232,728,527.40	247,784,888.22	81,203,952.77	-	561,717,368.39
		Intereses Moratorios	205,637.35	272,640.07	72,040.51	-	550,317.93
		TOTALES	232,934,164.75	248,057,528.29	81,275,993.28	-	562,267,686.32
2	Rendimiento sobre Préstamos Hipotecarios	Intereses Normales	43,905,572.60	46,023,258.01	17,455,936.51	-	107,384,767.12
		Intereses Moratorios	301,280.31	363,555.44	201,668.03	-	866,503.78
		TOTALES	44,206,852.91	46,386,813.45	17,657,604.54	-	108,251,270.90
3	Recuperación de Préstamos	Capital Préstamos Personales	593,527,130.08	746,657,358.67	197,491,048.02	-	1,537,675,536.77
		Capital Préstamos Hipotecarios	49,583,264.46	36,500,315.76	19,064,471.70	-	105,148,051.92
		TOTALES	643,110,394.54	783,157,674.43	216,555,519.72	-	1,642,823,588.69

LIC. JOSE MARCIAL FLORES LAGOS
ASISTENTE DIVISION DE PRESTAMOS

