

## DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES

La suscrita Jefe del Departamento de Activos Eventuales del Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de los Empleados y Funcionarios del Poder Ejecutivo (**INJUPEMP**), por este medio **HACE CONSTAR**: que durante el mes de octubre del año 2022, se adquirió una vivienda y se autorizó la adjudicación para la venta de 13 inmuebles con categoría de activos eventuales, los que fueron subastados en el proceso realizado del 15 de agosto al 16 de septiembre de 2022, siendo aperturadas las ofertas el 22 de septiembre de 2022; los que se detallan a continuación:

### ADQUISICION DE ACTIVO EVENTUAL

No.	Tipo de Inmueble	Ubicación del Inmueble	Area en Vrs <sup>2</sup>	Forma de Adquisición		Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición
				Dación en Pago	Remate Judicial		
1	Vivienda	Proyecto habitacional denominado Residencial Villa Olímpica, conocido como ampliación Santa Martha, Lote número tres (3) , Bloque Q; San Pedro Sula, Depto. de Cortés	183.58		X	25/10/2022	982,576.02

### INMUEBLES ADJUDICADOS SAE-INJUPEMP-01-2022

No.	Ubicación del Inmueble	Vrs <sup>2</sup>	Forma de Pago	Precio Base	Monto Ofertado
<b>VIVIENDAS</b>					
1	Colonia Monterrey N.- 24, Bloque "D", Sector (1), Comayaguela, M.D.C.	348.91	Crédito	1,402,500.64	1,402,800.64
2	Finca San Juan de Dios Aldea de la Soledad (Zona de El Country) Lote 1, Bloque 31, Comayaguela, M.D.C.	395.69	Contado	1,580,654.67	1,611,499.87
3	Col. Centro América Oeste, Lote número 18, Bloque "DD", Comayaguela, M.D.C.	103.27	Contado	941,145.02	1,000,065.35
4	Residencial Francisco Morazán Lote 12, Bloque 7, Comayaguela, M.D.C.	107.57	Contado	597,198.77	700,000.00
5	Residencial Honduras, Lote N.- 7 del bloque "Z-15", Tegucigalpa, M.D.C.	229.43	Contado	904,425.21	920,000.00
6	Residencial Honduras, Número 20, Bloque "O", Tegucigalpa, M.D.C.	103.27	Crédito	539,246.01	700,000.00
7	Aldea Jacaleapa, tercera etapa del Proyecto de vivienda Residencial Honduras, número 23, Bloque Z-3, Tegucigalpa, M.D.C.	103.27	Crédito	534,696.46	700,000.00
8	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa, Lote 38 "Z", Valle de Ilamapa, La Venta, Francisco Morazán	229.48	Contado	237,959.41	238,009.41
9	Lotificación denominada "Villa Paula", Lote No. 12 del Bloque A, Santa Ana, Francisco Morazán	461.83	Crédito	385,527.20	390,500.00
<b>LOTES DE TERRENO</b>					
10	Colonia Santa Martha, Bloque A, lote 15, Choluteca	233.20	Contado	220,108.69	260,000.00
11	Colonia Santa Martha, Bloque C, Lote 13, Choluteca	229.48	Contado	208,779.51	218,800.00
12	Colonia Santa Martha, Bloque, C, lote 14, Choluteca	249.04	Contado	230,554.16	232,554.00
13	Colonia Santa Martha, Bloque, C, lote 15, Choluteca	249.02	Contado	230,572.23	236,601.00

Lo anterior para dar cumplimiento al artículo 13 inciso 9) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y su Reglamento.

Tegucigalpa, M.D.C., 4 de noviembre de 2022.



**Abog. Elsa Esperanza David Bajardo**  
**Jefe Departamento de Activos Eventuales**