

### CERTIFICACION

La Infrascrita Secretaria General (interina) del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), **CERTIFICA:** La Resolución que literalmente dice: **RESOLUCION No. 61-2022** Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los treinta (30) días del mes de septiembre del dos mil veintidós (2022).

**VISTO:** El Expediente Administrativo Solicitud de Factibilidad de Servicios **No. 61-2017**, contentivo de la **SOLICITUD DE FACTIBILIDAD** denominada **“SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE OBTENER LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS Y COPIA.”** presentado por el **ABOGADO SAMUEL FLORENTINO SALGADO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la sociedad mercantil denominada **GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE (CONSTRUCTIVA, S. A. DE C. V.)**, para el proyecto denominado **“RESIDENCIAL QUINTA URBANA”**, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

**CONSIDERANDO (1):** Que en fecha veinticuatro (24) de Mayo del 2022, se recibió en la **GERENCIA GENERAL del SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (SANAA), OFICIO SG-004-2022** de la **GERENCIA GENERAL** de la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)**, donde solicitan en base a la Ley Marco del Sector Agua Potable y Saneamiento y en base a Ley General de la Administración Pública la totalidad de Expedientes en custodia de Secretaria General del SANAA y sea remitidos a la Secretaria General de la UMAPS para darles el seguimiento que en derecho corresponde para su agilidad y mayor eficiencia.

**CONSIDERANDO (2):** Que en fecha dieciocho (18) de Julio del 2022, se recibió en la **GERENCIA GENERAL del SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (SANAA), OFICIO GG-450-2022** de la **GERENCIA GENERAL** de la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)**, donde requieren la transferencia y remisión de todos los expedientes



administrativos ingresados ante la Secretaria General de SANAA que aún se encuentran en proceso y en custodia de los mismos, con la excepción de los Reclamos Administrativos, según Artículo No. 10 del Decreto Ejecutivo PCM-024-2020.

**CONSIDERANDO (3):** Que en fecha ocho (08) de Agosto del 2022, se recibió en la **GERENCIA GENERAL** del **SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (SANAA)**, **OFICIO GG-497-2022** de la **GERENCIA GENERAL** de la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)**, se solicita instruya a su Secretaria General y demás Departamentos/Unidades correspondientes, realicen el traspaso de todos los expedientes en su poder para proceder a su atención de inmediato.

**CONSIDERANDO (4):** Que mediante providencia de fecha Diecisiete (17) de Agosto del dos mil veintidós se declara de oficio la incompetencia del **SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (SANAA)**, de seguir conociendo del **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 61-2017**, contentivo de la Solicitud denominada **“SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE OBTENER LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS Y COPIA.”** presentado por el **ABOGADO SAMUEL FLORENTINO SALGADO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la sociedad mercantil denominada **GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE (CONSTRUCTIVA, S. A. DE C. V.)**, para el proyecto denominado **“RESIDENCIAL QUINTA URBANA”**.

**CONSIDERANDO (5):** Que en fecha veintinueve (29) de septiembre del año 2022 y siendo las once de la mañana con veintiún minutos (11:21 a.m.), de oficio notifique al **ABOGADO SAMUEL FLORENTINO SALGADO**, mediante correo electrónico samflorentino@yaho.com, la providencia de incompetencia declarada de oficio en fecha veintitrés (23) de septiembre del 2022, por la **GERENCIA GENERAL** de **SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (SANAA)**, contentivo en los **folio No. 57 y 58.**



**CONSIDERANDO (6):** Que una vez emitida la **RESOLUCION** se realizará el **ACTA DE VERIFICACION** a fin de ser trasladados en Bloques a la UMAPS luego de lo antes descrito se elaborará el **ACTA DE TRASPASO NOTARIAL** tal como lo contempla la normativa jurídica.

**CONSIDERANDO (7):** Que según Acta Notarial de fecha veintinueve (29) de Junio del año 2021, se realizó la firma del documento entre **SANAA** y **AMDC** denominado **“ACTA DE TRANSFERENCIA DE LA TITULARIDAD DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DEL DISTRITO CENTRAL POR PARTE DE SANAA A FAVOR DE LA AMDC EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY MARCO DEL SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO Y DEL DECRETO EJECUTIVO No. PCM-024-2020”**.

**CONSIDERANDO (8):** Que en el Artículo No. 7 de la Ley de Procedimiento Administrativo 4to párrafo establece: **“En el caso del Párrafo precedente, la presentación del escrito produce el efecto de interrumpir los plazos que se hallen en curso, los cuales correrán de nuevo a partir de la notificación de la declaratoria de incompetencia”**. Por la antes expuesto el trámite que fue presentado en **SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO (SANAA)** seguirá su curso en la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)**.

**CONSIDERANDO (9):** Que en cumplimiento a la Ley Marco del Sector Agua Potable y Saneamiento según **Artículo 16** **“Corresponde a las municipalidades, en su carácter de titulares de los servicios de agua potable y saneamiento, disponer la forma y condiciones de prestación de dichos servicios en su respectiva jurisdicción, observando lo prescrito en la presente Ley y demás normas aplicables. La Titularidad a que se refiere este artículo es permanente e intransferible”**. En virtud de lo antes expuesto cualquier reclamo derivado del Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial, deberá de ser presentado ante la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANAMIENTO (UMAPS)**.

**POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS “SANAA”**



**RESUELVE:**

Declarar **CON LUGAR:** la **INCOMPETENCIA DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA"** de seguir conociendo **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 61-2017**, contenido de la Solicitud denominada **"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE OBTENER LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS Y COPIA.-"** presentado por el **ABOGADO SAMUEL FLORENTINO SALGADO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la sociedad mercantil denominada **GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE (CONSTRUCTIVA, S. A. DE C. V.)**, para el proyecto denominado **"RESIDENCIAL QUINTA URBANA"**.

**PRIMERO:** Que en cumplimiento a la Ley Marco del Sector Agua Potable y Saneamiento según **Artículo 16** **"Corresponde a las municipalidades, en su carácter de titulares de los servicios de agua potable y saneamiento, disponer la forma y condiciones de prestación de dichos servicios en su respectiva jurisdicción, observando lo prescrito en la presente Ley y demás normas aplicables. La Titularidad a que se refiere este artículo es permanente e intransferible"**.

**SEGUNDO:** Que en el Artículo No. 7 de la Ley de Procedimiento Administrativo 4to párrafo establece: **"En el caso del Párrafo precedente, la presentación del escrito produce el efecto de interrumpir los plazos que se hallen en curso, los cuales correrán de nuevo a partir de la notificación de la declaratoria de incompetencia"**. Por la antes expuesto el trámite que fue presentado en **SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO (SANAA)** seguirá su curso en la **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)**.

**TERCERO:** Que una vez emitida la **RESOLUCION** se realizará el **ACTA DE VERIFICACION** a fin de ser trasladados en Bloques a la UMAPS luego de lo antes descrito se elaborará el **ACTA DE TRASPASO NOTARIAL** tal como lo contempla la normativa jurídica.



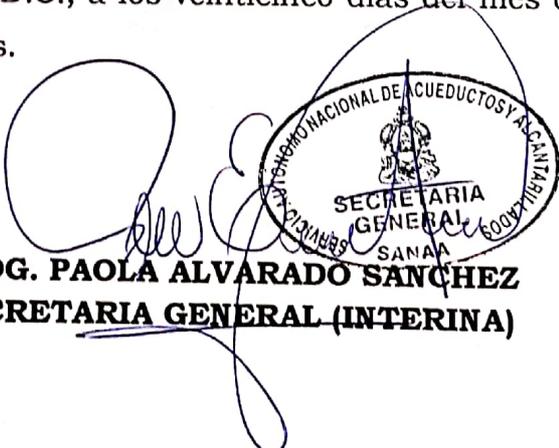
**CUARTO:** Emitir la Certificación íntegra de la presente Resolución para ser entregada al interesado, previo al pago correspondiente conforme a la tarifa establecida en la Ley.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículo No. 07, 61, 64, 65, 83, 84, 87, 89 de la **LEY DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVO; PCM-024-2020; Artículo No. 3 de la Ley General de la Administración Pública; “ACTA DE TRANSFERENCIA DE LA TITULARIDAD DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DEL DISTRITO CENTRAL POR PARTE DE SANAA A FAVOR DE LA AMDC EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY MARCO DEL SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO Y DEL DECRETO EJECUTIVO No. PCM -024-2020”** de fecha veintinueve (29) de Junio del año 2021.-

De esta forma se da por emitido la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente. **NOTIFIQUESE. – FIRMA Y SELLO. LIC. LEONEL ALEJANDRO GOMEZ SANCHEZ/GERENTE GENERAL (SANAA), ABOG. PAOLA ALVARADO SANCHEZ/SECRETARIA GENERAL (INTERINA).-**

#### INSERCIONES

La presente resolución es conforme con su original. Dada en la ciudad de Comayagüela, M.D.C., a los veinticinco días del mes de octubre del año dos mil veintidós.

  
**ABOG. PAOLA ALVARADO SANCHEZ**  
**SECRETARIA GENERAL (INTERINA)**

PEAS/SG