

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Octubre de 2022
Consolidado

	Octubre de 2022	Septiembre de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	64,340,401.64	82,808,912.57
Efectivo y Equivalente	35,363,951.24	53,604,505.10
Caja	104,677.98	104,677.98
Bancos	35,259,273.26	53,499,827.12
Moneda Nacional	31,017,248.68	49,257,802.54
Moneda Extranjera	4,242,024.58	4,242,024.58
Cuentas por Cobrar	11,945,516.61	11,996,153.68
Cuentas por Cobrar	369,568.26	363,966.77
Otros Anticipos	360,820.93	433,793.86
Garantías	361,241.30	361,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,853,886.12	10,837,151.75
Bienes Inventariables	17,030,933.79	17,208,253.79
Bienes de Consumo	9,257,646.29	9,257,646.29
Inventarios	7,773,287.50	7,950,607.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	202,951,410.05	204,858,279.04
Propiedad, Planta y Equipo	212,889,725.36	214,796,594.35
Maquinaria y Equipo	158,395,102.70	160,301,971.69
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,938,315.31	-9,938,315.31
Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,170,885.46
Otros Bienes	1,232,570.15	1,232,570.15
Total ACTIVO	338,204,234.81	358,579,614.73
PASIVO		
Pasivo Corriente	32,639,396.05	35,904,595.47
Cuentas por Pagar	7,949,395.64	17,354,682.24
Valores varios por pagar	773,310.30	350,189.30
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	7,166,966.98	16,995,374.58
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	24,690,000.41	18,549,913.23

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD **Estado de Situación Financiera Consolidado**

Octubre de 2022

Consolidado

	Octubre de 2022	Septiembre de 2022
Total PASIVO	32,639,396.05	35,904,595.47
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	305,564,838.76	322,675,019.26
Capital	60,637,389.02	60,712,364.02
Resultados	244,927,449.74	261,962,655.24
De Ejercicios Anteriores	405,266,686.95	407,275,900.96
Resultados del Ejercicio	-160,339,237.21	-145,313,245.72
Total PATRIMONIO	305,564,838.76	322,675,019.26
Total Pasivo más Patrimonio	338,204,234.81	358,579,614.73

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

