



a Cabo ya que los Convenios que presentaban no eran de mucho beneficio para la Municipalidad ni para el municipio, y no habiendo mas que tratar El Sr. Alcalde municipal Juan Carlos Colindres dio por Cerrada la sesion ante el pleno de la Corporacion siendo las 3:20 pm.
Patuca Olancha 15 de febrero del año 2022
Ultima linea



Jos.
Juan Carlos Colindres R.
Alcalde Municipal

Diamantina Alvarado
Dania E. Reyes
I Regidora

Andres A. Belancourth.
II Regidor Municipal

Jairo Duarte
Jairo E. Duarte
III Regidor Municipal

Karen Yaneeth Ponce G.
IV. Regidora Municipal

Miguel Angel Navarro
V Regidor Municipal

Lilian Lizeth Reyes
VI Regidora Municipal

Ariel Alfredo Pastora
VII Regidor Municipal

Sara Lastenia Cuellar
VIII Regidora Municipal

Selmin Modesto Castro
Secretario Municipal

Acta # 761

En el Municipio de Patuca, departamento de Olancha el dia lunes Veintiocho (28) de febrero del año dosmil veinfidos (2022) reunidos en las instalaciones del Sal6n de Sesiones de la alcaldia Municipal en SESION ORDINARIA



la honorable Corporación Municipal, presidida por el Alcalde Municipal Juan Carlos Colindres Rosales y la señora Diamantina Alvarado Calona vice-Alcalde, y con la asistencia de los regidores que por su orden de prelación son: I. Dania Elizabeth Reyes Funez, II. Andres Abelino Belancourth Pastrana, III. Jairo Enoc Duarte Gomez; IV. Karen Yaneth Ponce Granados; VI. Lillian Lizeth Reyes Lopez; VII. Ariel Alfredo Pastora Garcia y VIII. Sara Lastenia Cuellar Zelaya y en ausencia el V regidor Miguel Angel Navarro Cruz; Selmin Modesto Quiroz Ramirez en su condición de Secretario Municipal queda de fe de todo lo actuado, previa aprobación del orden del día se transcribe a continuación la sesión plenaria de corporación Municipal la cual delibero y tomo las decisiones de que da cuenta la siguiente Acta: 1º COMPROBACION DEL QUORUM. Mediante llamado de asistencia y dación de Cuenta de el Secretario Municipal al igual quede conformidad con la ley Verificación el Libro de Registro de Asistencia de Corporación Municipal, debidamente firmado por los presentes, se Constato que se encontraban presentes el Alcalde Municipal y los siete (7) regidores de esta Corporación Municipal, en consecuencia, habia quorum suficiente para deliberar y decidir lo agendado con derecho a voz y voto sin restricción alguna, los cuales habian sido convocados en legal y debida forma. IIº APERTURA DE LA SESION: Habiendose comprobado el quorum el Sr. Alcalde Municipal procedio a declarar abierta la sesión siendo las Nueves y Media de la mañana (9:30 a.m.) dando la bienvenida a los miembros de la corporación Municipal y haciendo la respectiva invocación a Dios. III. LECTURA, DISCUSION Y APROBACION DE LA AGENDA: En uso de la palabra el Secretario Municipal procede a dar lectura



48
a la Agenda a Desarrollar, la que se aprobo por Unanimidad sin modificación alguna. Orden del día que a continuación se desarrolla y que da cuenta esta Acta. IV= LECTURA APROBACION Y DISCUSION DEL ACTA ANTERIOR: En el uso de la palabra el Secretario Municipal da lectura al Acta anterior que se registra bajo N° CMP 760-2022, a efecto de que sea discutida y Aprobada o enmendada, evaluada la consulta a los miembros de la Corporación Municipal de si desean hacer alguna observación al Acta anterior, el Acta fue APROBADA. Por UNANIMIDAD de los asistentes sin rectificación alguna. V= LECTURA DE CORRESPONDENCIA: En uso de la palabra el Secretario Municipal informa que no hay correspondencia que requiera notificación a esta Corporación Municipal. En uso de la palabra el Sr. Alcalde manifiesta que con las Comisiones que se presentan a solicitar apoyo propone que se haga una base de datos para ir registrando las ayudas y así ver a quienes se les a apoyado y quienes no, y así llevar un mejor control para cada Comunidad y hacer una distribución uniforme en todo el municipio. El regidor Andres Betancourth en uso de la palabra manifiesto que esta de acuerdo hacer esa base de dato y así se le explica a las personas que cuales han sido las ayudas que ya han recibido para su Comunidad. El Sr Alcalde manifiesto tambien que igual en las ayudas particulares se tiene que hacer lo mismo. En uso de la palabra el regidor Ariel Pastora manifiesto que esta de acuerdo a que se haga lo antes mencionado. El regidor Andres Betancourth manifiesto que una de las mejores

49
FORMAS DE AYUDAR A LAS PERSONAS QUE PIDEN TRABAJO
ayuda es dándoles trabajo como, limpiar parques, o los solares de la alcaldía y se les paga su día de trabajo y es una forma de dar empleo. En uso de la palabra el Secretario Municipal pregunta a la Corporación municipal que cuantas (preo) comisiones se van a recibir por reunión de Corporación? donde el Sr Alcalde en uso de la palabra enfatizo que no podemos decirles cuantas comisiones se van a atender, que solo hay que hacerles saber que tienen que ser breves con sus peticiones y por tanto se les dara 10 minutos maximo de tiempo por cada comision que se presente a la reunion de corporacion, (y que maximo 6 comisiones se atenderán). VII: RESEPCION DE COMISIONES: 1º se presento el Sr Victor Manuel Aguilera de profesion u oficio perito Mercantil con una solicitud de trabajo y no de una ayuda social, ya que el manifiesto que necesita tener un empleo para sacar adelante su familia. La honorable Corporación Municipal le pidieron que hiciera su curriculum y se lo presente al Sr Alcalde Municipal donde el seria el responsable de colocarlo en algun puesto de trabajo 2º El Sr Alcalde en uso de la palabra hizo la propuesta a la Corporación, 3º en uso de la palabra el regidor Jairo Duarte manifesto que es digno de admirar a pesar de sus discapacidades fisicas, ya que el quiere generar su propio dinero. El Sr Alcalde pidio la aprobacion de la corporacion de darle un trabajo y fue APROBADO por UNANIMIDAD. 2º Se presento la Comision de la Escuela Rafael Pineda Ponce quienes solicitan a la corporación Municipal se les apoye con un maestro de Computación y otro de ingles ya que no cuentan con un maestro para



El Sr. Alcalde

esas clases y se necesitan en la escuela ya que sabemos que hoy en día es muy importante manejar computación e inglés. También solicitan 2 aseadoras ya que en reuniones anteriores a ellos les habían aprobado ya la solicitud, hicieron mención de que el exalcalde Abelino Betancourth a ellos les pagaba a las aseadoras dándoles un bono compensatorio. También manifestaron que muchas veces a ellos los maestros del centro Educativo les ha tocado poner dinero propio para poder realizar varias actividades y necesidades que surgen en la escuela. En uso de la palabra la Directora Silvia manifestó que la exalcaldesa solo arreglo los pagos de dos meses y estos fueron antes de la pandemia pero ella resalta que no hay nada escrito que pueda comprometer a la alcaldía. En uso de la palabra el Alcalde hizo énfasis que está haciendo comisiones tanto de regidores como maestros para gestionar en la Secretaría de Educación. En uso de la palabra el regidor Jairo Duarte manifestó que lo que se debe hacer con el caso de los maestros es tener una reunión con la distrital ya que se les está pidiendo una base de datos de todos los maestros de Patuca, también hizo énfasis que no es posible traer maestro de otros lados, municipios o Departamentos y teniendo los recursos suficientes en Patuca de maestro que saben mucho el inglés y computación y están desempleados. El Sr. Alcalde manifestó que el inglés es importante



hoy en día aprenderlo en los centros educativos y así mismo pidió hacer las gestiones pendientes con la Secretaría de Educación que se cuenta con un presupuesto de 70 millones para educación. La regidora Dania Reyes pregunta a la corporación Municipal si a las asesoras las pagará en totalidad la Municipalidad o una parte la pagarán los padres de familia, El Sr. Alcalde llevó la moción a votación donde se aprobó el pago de dos asesoras por 2,000.00 Lps cada una la cual fue APROBADA por UNANIMIDAD.³ Se presentó la Comisión del Barro quienes solicitan a la corporación Municipal que se les apoye con mobiliarios para la Escuela Marcos Aurelio Soto, a esta reunión se hizo presente el maestro de dicha escuela y pidiéndola palabra explicó el (tema) problema que se vive ahí y los niños necesitan recibir sus clases Educativas en mejores condiciones y es por eso que se les está pidiendo el apoyo. En uso de la palabra el Sr. Alcalde manifestó que en la distrital les viene in mobiliarios e hizo énfasis con la comisión de Educación para gestionar al gobierno Central. El regidor Jairo Duarte manifestó que en la distrital ya tienen las necesidades de las escuelas y que lo que hay que hacer es un presupuesto de cuantas sillas necesita Patuca e ir directamente a la Secretaría de Educación a gestionar los in mobiliarios. El maestro de dicha escuela hace también otra solicitud la cual es que le ayuden con una pila, mangueras y dos servicios lavables ya que tampoco cuentan con eso, la corporación le pidió que hiciera el presupuesto para la próxima reunión de corporación. ⁴ Se presentó la Comisión de la Escuela de la Guadalupe con una solicitud de in mobiliario y un rotoplas



En uso de la palabra el Sr. Alcalde hizo énfasis sobre el proyecto de agua que es beneficiada la Guadalupe, la cual se les apoyó con 1.000.000.00 Lps. también informó que se le consiguió unos tubos para el mismo proyecto. El alcalde llevó a votación la moción de aprobar el rotoplas y fue aprobado por Unánimidad y siguiendo con el uso de la palabra el Sr. Alcalde manifestó que con el tema del inmobiliario se va a gestionar con las Comisiones de Educación y Salud. Se presentó a la reunión de Corporación Municipal la Comisión de Salud, con una solicitud donde pide se les ayude con el pago del vigilante y la asesora del Centro de Salud de Palestina, donde el vigilante gana 4.000 Lps y la asesora gana 3.000 Lps y se da el caso que a las 2 se les adeuda 22 Meses. El regidor Jairo Duarte manifestó que ese mismo problema se tiene con los profesores ya que lo hacían por parte de la distrital pero que les dijeron que tenían que tener una personería jurídica a nombre de la distrital ya que es reparable y es igual el caso en Salud. El Sr. Alcalde manifestó que con respecto al pago, el consultó con otros municipios de que manera se realizan dichos pagos para que no sean reparables y que lo correcto es hacer un convenio con la Corporación Municipal y la Clínica Materno Infantil en apoyo al pago de recursos humanos y el cheque sale a nombre de director del Centro de Salud y se va rotando el pago el pago y que se realizará de la misma manera y pide a la Comisión de Salud que se reúnan con la regional y así gestionar las plazas que le han sido quitadas al Centro de Salud. El Sr. Alcalde también manifestó



que ya se arreglo la ambulancia para asi hacer uso de la misma. 6º Se presento la señora Marcelina Lopez quien solicita ala corporación se le ayude con aluzin para el mejoramiento de su vivienda por lo que, el regidor Ariel Pastora pregunta sobre el aluzin que si se lo entrego la corporación anterior. El Sr Alcalde manifesto que el no recibio nada de aluzin. La regidora Dania Reyes manifesto que si la alcaldia tiene los fondos que se le ayude. El regidor Ariel Pastora manifesto que primero hay que aprobar el presupuesto y asi hacer las ayudas sociales. 7º Se presento una comision de corpus quebrada de Oro quienes solicitan ala corporación se les apoye con el arreglo de la carretera ya que esta en mal estado, tambien sugirieron se les apoye con la limpieza de la carretera ya que cobran 2,200 Lps la hora y se ha llevado 70 horas. el Sr alcalde pregunto en que podrian apoyar ellos como comunidad ellos contestaron que con el combustible y que la corporación les apoye con el pago de las horas, y el alcalde manifesto que se traiga el motorista para hacer el convenio. 8º Se presento el Sr. Medardo Vasquez quien viene aclarar una duda ala Corporación de 80,000 Lps. que dice que fue para el puente de Cuyamel ya que él, el cheque que firmo fue de 10,000 Lps. para unos Valcones de la escuela pero se rumora que él recibio un cheque de 80,000 Lps. El Sr alcalde le manifesto que fue para un tramos de Carretera y tambien le dijo que ellos en la Corporación anterior le aprobaron un proyecto y que el se quedo haciendo tramite con la ex alcaldesa despues. El Alcalde pregunta ala tesorera anterior que es lo que quedo



Comprometido a lo que ella manifestó que es de 1 millón y pago de los empleados.

INFORMES MUNICIPALES: 2° En uso de la palabra la Auditora informa y hace entrega por escrito de los bienes Municipales donde se les entregó una carpeta en físico de los Croquis de los bienes a cada uno de los miembros de la Corporación 3° El Sr. Alcalde manifestó que según la ley de Municipalidades del país se realizarán al menos 4 Cabildos abiertos en el año y hacerlo en 4 sectores: Nueva Palestina, Nueva Choluteca, Arenas Blancas y Terrero Blanco y que el primero se realizará el 25 de Marzo del presente mes 4° El Sr. Alcalde propone a la

Corporación apoyar a las personas que soliciten una Constancia de Vecindad para realizar trámite de la tasa vehicular y vaya hacer sus trámite de RIN y socializar mejor este tema que si la tasa vehicular la tiene en el municipio hay mejores beneficios al municipio 5° El Sr. Alcalde informa que la municipalidad no cuenta con un vehículo para trasladar combustible y que es necesario y propone que se compre uno. El regidor Ariel Pastora manifestó que está de acuerdo con la

compra del vehículo. El regidor Andrés Betancourt pregunta sobre el carro de Manópe y el alcalde manifestó que lo van arreglar pero que quede aprobado la compra de la transferencia 2021, para la compra el regidor Andrés manifestó que siempre y cuando presente las cotizaciones está de acuerdo. y la moción fue aprobada por Unanimidad de la Corporación.

6° Aprobación de la Tabla de Registro de Contribuyentes del Impuesto sobre Bienes Inmuebles Color Amarillo y Fue Aprobado por Unanimidad Plan Aprobación de Tabla de Regis



de Contribuyente de Impuesto sobre Bienes Rurales Color Celeste y Fue Aprobado por unanimidad de Arbitrio. 7: El Sr alcalde preguntó lo leyeron y contestaron que les faltó tiempo para hacerlo. 8: El regidor jairo Duarte propone se compren manual de ayuda para los niños y adolescentes de escasos recurso y dar 5 Kits por escuela y que el maestro elija a los niños. 9: El regidor Andres Betancourth manifesto que con el manual de ayudas de salud dependera de las necesidades y referencia que lo amerita del Centro de Salud, e hizo énfasis sobre la prótesis que va depender de la calidad y donde se puede apoyar con el 50% la alcaldia. 10: El regidor Ariel Pastora manifesto que con los ataúdes que es bueno darles el ataúd por completo. 11: El Sr Alcalde manifesto que con las ayudas sociales hay que pararlas ya que hay otras prioridades. 12: La vice Alcalde Diamantina Alvarado en uso de la palabra manifesto que hay personas en calamidad domesticas y que amerita que se le apoye con una canasta basica Valorada en un promedio de 2500 Lps cada una por persona. 13: La regidora Lilian Reyes manifesto que las personas con discapacidad fisica y tercera edad que si hay que darles. **LOTIFICACION ANDRES MARTINEZ**

1: El Sr Alcalde manifesto que el y el regidor Ariel Pastora tienen conocimiento del caso cuando comenzaron a solicitar el dominio pleno donde el Sr Andres trajo unos documentos firmados por el hermano para hacer tramites pero los documentos eran falsos lo cual volvio a entrar en litigio con el abogado y la ex alcaldesa y (regidores) fueron a los juzgados y que los juzgados le aprobaron la propiedad a nombre del Sr Andres Martinez, donde los regidores Juan Colindres, Ariel Pastora, Gloria Turcios y Rosel lobo. ellos se opusieron y maxime que el otro



Tiene escritura Publica donde su papá se lo deja de herencia, donde la alcaldesa consigue los votos de los otros regidores, Gloria Gutierrez, Walter Calona, Antonio Vargas y Guillermo González donde se aprobo por mayoría y que se dijo Claro en punto de Acta que cualquier cosa no son responsables, ya que desde el momento que da un dominio pleno el agarro el valor para demandar la Alcaldia, donde la alcaldesa tuvo alguna negociación y que la Corporación no le entregalos terrenos y lo hicieron pagar mas de 100,000 lps. 2º Ariel dijo que se sitara las 2 partes y no llegaron a un acuerdo. 3º El Sr. alcalde dijo que quedará en punto de Acta si hubiese una demanda ala alcaldia que sea para la ex alcaldesa y los regidores que aprobaron.

ASUNTOS VARIOS: En uso de la palabra el regidor Ariel Pastora propone ala Corporación mandar a delimitar la calle y Portón donde esta la ferreteria Palestina y Construcción Nueva de Alba Carcamo, tambien dijo mandar a limpiar el Crematorio y reparar la calle para la nueva choluteca y dijo que tambien hay lagunas con bastante zancudo y sugirió hechar Pastilla y el regidor Andres dijo que era mejor el aceite negro, 2º La regidora Danica Reyes manifesto que el tractor que mando no limpio todas las entradas de la Carretera y dijo que muchas Casas estan cerca de ellas, Tambien manifesto que socializarán con la Corporación el apoyo sobre la compra de un Crematorio o en que forma se puede ayudar. 3º El Sr. Alcalde manifesto que tienen que ver como Comunidad como comprar un terreno. La regidora Karen Poce hizo una propuesta de dejar a Edas truncada por motivos de la distancia y que se le hace muy difícil

y que esta Comenzando un negocio y no puede dejarlo.
 5º. El Sr Alcalde le manifesto que tiene que ir a la
 a gobernación a meter la renuncia y nombrar su
 representante. 6º El regidor Jairo Duarte manifesto
 sobre la Comisión que va irala (comisión) apasilagua
 y quienes la organizarán, El Alcalde dijo que se
 formara con la de CATASTRO, UMA y Jairo Duarte como
 representante de la Corporación. El Sr Alcalde hace la
 moción de que quien maneje los fondos de cajachi
 ca sea la Vice Alcaldesa Diamantina Alvarado y mis-
 ma que fue aprobada por Unanimidad de la Corpora-
 ción. DOMINIOS PLENOS: En reunion de Corporación
 se aprobaron los dominios plenos de la Sra (Lastenia)

Enmendador
 Propietario
 Jose Hernan
 Antonio Horta

(Sara Lastenia Cuellar Zelaya) con identidad N° 1501-1970
 01433 y con las siguientes colindancias. de la estación
 1-2 colindancia con el señor Hector Ovidio Portillo Mercado
 con una distancia de 34.50 Mts, al Sur una estación de 2-3
 colindancia con la AGAP con una distancia de 14.15, al
 OESTE con una estación de 3-4 colindancia con el Sr
 Juan Bautista Cadena con una distancia de 42.40 Mts
 de la estación 4-1 colindancia con Jesus Ernesto Bonilla
 Umanzor con una distancia de 16:50 Mts² y con un Area
 total de 560.63 mts² y 804.4 Vrs² con un valor catastral de
 40,365.36 y con el 10% de impuesto del total a pagar
 4,036.50. 2 En reunion de corporacion tambien fue
 aprobado el dominio Pleno de la Sra, Sara Lastenia
 Cuellar zelaya con identificación 1523-1996-00152
 Domicilio Patuca y con las colindancias siguientes:
 Al Norte una estación del 1-2 con una distancia de 33.00 Mts colin-
 da con el Sr Melvin Alcides Barahona Oliva, Al Sur una estación de 2-3
 con una distancia de 19.10 colinda con el Sr. Wilmer Varela y
 Calle de por medio, al Sur una estación del 3-4 con una distancia
 de 32.40 Colinda con hnos Martinez, al Norte una estación de 4-1



Con una distancia de 19-10 Colinda con el Sr Cristino y Calle de por medio. con un valor Catastral de la 53,807.40 y con un 12% del Total a pagar les 6,456.30 se presento la solicitud del dominio pleno a Señor Renan Antonio Avilez. Una vez agotados todos los puntos de la agenda y consultados a los miembros presentes de la corporación si hay otros asuntos que tratar y No habiendo el Sr Alcalde levanto la Sesión a las dos y ocho pm. (2:18 PM) de lo que yo el Secretario Municipal doy fe.



Joan Carlos Colindres
Alcalde Municipal

Diamantina Alvarado

Dania Elizabeth Reyes
I Regidora

Andrés Belancourth
Andrés Abelino Belancourth
II Regidor

Jairo Duarte
Jairo Enoc Duarte
III Regidor

Karen Yaneth Ponce
IV Regidora

Miguel Ángel Navarro
V Regidor

Lilian Iizeth Reyes
IV Regidora

Ariel Alfredo Pastora
VII Regidor

Sara Iastenia Cuellar Z.
VIII Regidora

Selmin Modesto Cuellar
Secretario Municipal