

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

ACTA DE CONFORMIDAD

Yo _____ Mayor de edad,
vecino del Municipio de Villa de san Antonio, Departamento de
Comayagua, con tarjeta de identidad número: _____.
Por medio del presente Documento **MANIFIESTO MI CONFORMIDAD** con
las medidas, colindancias, datos personales y legales levantados por la
oficina de catastro municipal, en un predio de mi propiedad ubicado
en: _____ Municipio de Villa de san Antonio,
Departamento de Comayagua.

CLAVE CATASTRAL POR REFERENCIA

DEPTO	MUNIC	SECTOR	PREDIO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Y para constancia firmo la presente a los ____ días del mes
de _____ del año 2022.

Solicitante

Barrio La Merced, Villa San Antonio
Comayagua, Honduras



+504 2784-12-18 / 9993-9458



CATASTROVILLASAN@GMAIL.COM
VILLASANALCALDIA@GMAIL.COM



PALACIOMUNICIPALVILLASANANTONIO

AUTORIZACION DE MANTENIMIENTO

Del Bien Inmueble identificado con clave catastral: _____
se autoriza a esta oficina de catastro municipal, se realice el mantenimiento
correspondiente por _____ según lo
levantado en campo.

Y para los fines que el interesado estime conveniente se **AUTORIZA**, firma y
sella la presente en la Ciudad de Villa de San Antonio, Comayagua, a los ____
días del mes de _____ del año 2022

Francisco Barahona

Jefe de Catastro

Solicitante

*Barrio La Merced, Villa San Antonio
Comayagua, Honduras*



SOLICITUD

Señor
Jefe de Catastro
Su Oficina

Yo _____

Con identidad # _____ actuando en mi condición de:

Solicito respetosamente ante usted se Realice un mantenimiento de: _____

De un inmueble ubicado en: _____

Con clave catastral de referencia _____

Tipo de cerco del predio o terreno sujeto a inspección alambre de púas (), de piedra (),
natural (), muro (), pared (), otro ().

Detalle: _____

Notas:

1. No procede la inspección del predio en caso de no estar cercado y bien delimitado.
2. Al reverso de esta solicitud es obligatorio elaborar debajo del predio establecido los NOMBRES COMPLETOS de los colindantes actuales.
3. Al firmar la hoja FORMA DE ESQUEMA DEL CAMPO el solicitante se responsabiliza de los datos contenidos en ella. Todo cambio posterior, especialmente en colindancias, acarrea un nuevo pago.

Firma del Solicitante

Barrio La Merced, Villa San Antonio
Comayagua, Honduras



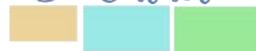
+504 2784-12-18 / 9993-9458



CATASTROVILLASAN@GMAIL.COM
VILLASANALCALDIA@GMAIL.COM



PALACIOMUNICIPALVILLASANANTONIO



CATASTRO

Y UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE (U.M.A.)

REQUISITOS PARA LA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE URBANIZACIONES

Solicitante; _____

Nombre preliminar de la urbanización; _____

Fecha _____

Los requisitos para obtener un permiso de la municipalidad para llevar a cabo los proyectos de Lotificación y /o Urbanización, son los siguientes;

- 1-Carta de solicitud de urbanización el proyecto dirigida a la corporación municipal.
- 2-Licencia ambiental emitida por MI AMBIENTE, o licencia operativa.
- 3-Documento resolución de medidas de mitigación, emitida por MI AMBIENTE.
- 4-Fotocopia recibo pago de bienes inmuebles vigente.
- 5-Fotocopia de documentos personales del urbanizador, si es persona jurídica presentar escritura de la constitución de la empresa o sociedad, documentos del representante legal.
- 6-Fotocopia escritura de la propiedad, en dominio pleno.
- 7-Constancia de uso de suelo emitida por el depto. de catastro.
- 8-Constancia de vulnerabilidad emitida por **COPECO** (evaluación del sitio).

Barrio La Merced, Villa San Antonio
Comayagua, Honduras



9-Constancia permiso para apertura de pozo por la DMA.

10-Constancia de servicio de AGUAS SAN ANTONIO de la posibilidad de brindar el servicio.

11-Constancia de la EMPRESA NACIONAL DE ENERGÍA ELÉCTRICA de la posibilidad de brindar el servicio.

12-Documento privado autenticado de promesa de donación a favor de la municipalidad de los lotes destinados para área verde.

13-Contrato de administración y servicio de mantenimiento del sistema de tratamiento y disposición final de las aguas residuales.

14-Mapa cartográficos de ubicación del terreno.

15-Mapa topográfico con la poligonal del terreno.

16-Distribucion de lotes.

17-Distribucion de aguas negras y aguas lluvias.

18-Sección de calles.

19-El servicio de agua potable debe cumplir los requisitos por la secretaria de salud, U.M.A.

20-En las urbanizaciones donde no exista sistema de alcantarillado sanitario público, no se permite la construcción de tanques ni fosas, solamente planta de tratamiento con su debido diseño certificación por la empresa que hará su instalación y que asegura la cantidad de acuerdo a la magnitud del proyecto.

NOTA: TODOS LOS DOCUMENTOS SE PODRÁN ANEXAR EN UNO O DOS DOCUMENTOS JUNTO CON LA MEMORIA TÉCNICA, DE MEDIDAS DE MITIGACIÓN ETC... EN EL ORDEN DE LA LISTA.

FIRMA DEL SOLICITANTE

Barrio La Merced, Villa San Antonio
Comayagua, Honduras



+504 2784-12-18 / 9993-9458



CATASTROVILLASAN@GMAIL.COM
VILLASANALCALDIA@GMAIL.COM



PALACIOMUNICIPALVILLASANANTONIO