



Alcaldía Municipal de Orocuina
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.
Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO “ DESMONTAJES Y DEMOLICIONES EDIF. MUNICIPAL”, BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES

Nombre del Proyecto: “DESMONTAJES Y DEMOLICIONES EDIF. MUNICIPAL”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

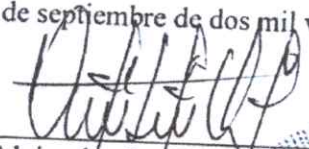
Nosotros: ALEJANDRO JOSE OSORTO, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. 0610-1976-00489, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. 001-2022 y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor **FRANCO GERARDO CAMPOS AGUILAR**, mayor de edad, Ingeniero Civil y contratista privado, Hondureño, vecino y residente en la ciudad de Choluteca, departamento de Choluteca, con DNI No. 0801-1978-00459, en su condición personal. y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato:** La Municipalidad entre sus objetivos tiene el de procurar la seguridad, el Ornato y el bienestar social y económico de sus conciudadanos y preservar el patrimonio Cultural e histórico, y considerando que en el PDM y Plan de Inversión de la Municipalidad para el año fiscal 2022, se encuentra priorizado el proyecto: **DESMONTAJES Y DEMOLICIONES EDIF. MUNICIPAL**”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca y para ello contrata los servicios del contratista y maestro de obra **FRANCO GERARDO CAMPOS AGUILAR** de generales ya expresadas, quien será responsable del proyecto proporcionando los materiales y la mano de obra. En consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:
Las especificaciones técnicas del proyecto consisten en:

Descripción: desmontajes y demoliciones en edificio municipal.

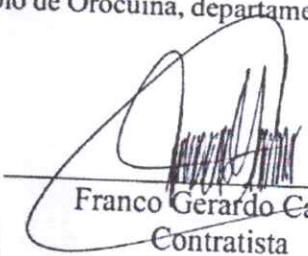
Nº	Descripción	Unidad	cantidad
	Desmontajes y demoliciones		
1	Desmontar, bajar y aperchar teja.	M2	555.54
2	Demolición de techo de madera, incluye cielo falso.	M2	555.54
3	Desmontaje de cerchas (vigas de techo)	Unidad	13.00
4	Demolición de repello y pulido.	M2	636.69
5	Demolición de pared de madera	M2	164.52
6	Demolición de piso mosaico	M2	354.98
7	Desmontaje de columnas y vigas de madera.	Día	3.00
8	Desmontaje de instalaciones eléctricas, (lámparas, vent, tomas, interrup)	Día	3.00
9	Desmontaje de puertas incluyendo contramarco.	Unidad	7.00

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (Lps. 237,258.45 DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTAY OCHO LEMPIRAS CON

45/100). los que serán pagados según estimaciones y de acuerdo a la disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe o estimación hecha por la Unidad Técnica de la mancomunidad y UTM Municipal.- **TERCERA:** Del Plazo y los materiales: El plazo para la ejecución del proyecto es de (120) Ciento veinte días Calendario una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán aportados por el contratista.-**CUARTA: Modificaciones o enmiendas:** El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.- **QUINTA: Compromisoria:** En caso de retraso en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al ejecutor a razón de L. 500.00 Quinientos lempiras diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes. **SEXTA:** El Contratista deberá presentar: a) la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el valor que corresponda, b) fianza de garantía de obra. - **SÉPTIMA: Aceptación:** Ambas partes aceptan los términos de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca a los uno días del mes de septiembre de dos mil veintidós.


Lic. Alejandro José Osorio
Alcalde Municipal




Franco Gerardo Campos Aguilar
Contratista



Orocuina, Choluteca, 24 de agosto 2022

Cotización

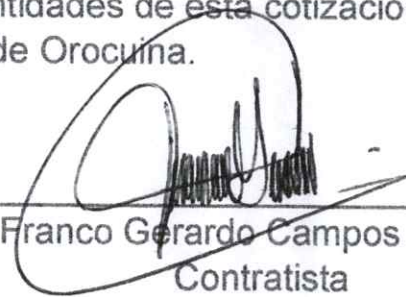
Proyecto: Desmontaje, demoliciones, edificio de la alcaldía municipal de Orocuina (mano de obra).

Ubicación: Barrio el Centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.

Presupuesto por actividades

Desmontaje y demoliciones					
N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Desmontar, bajar y aperchar teja.	M2	555.54	160.00	88,886.40
2	Demolición de techo de madera, incluye cielo falso.	M2	555.54	160.00	88,886.40
3	Desmontaje de cerchas (vigas de techo)	Unidad	13.00	250.00	3,250.00
4	Demolición de repello y pulido	M2	636.69	45.00	28,651.05
5	Demolición de pared de madera	M2	164.52	30.00	4,935.60
6	Demolición de piso mosaico	M2	354.98	50.00	17,749.00
7	Desmontaje de columnas y vigas de madera	Día	3.00	700.00	2,100.00
8	Desmontaje e instalaciones eléctricas (lámparas, ventiladores, tomas e interruptores).	Día	3.00	700.00	2,100.00
9	Desmontaje de puertas (incluye contramarco)	Unidad	7.00	100.00	700.00
Gran-total					237,258.45

Nota: todas las cantidades de esta cotización fueron otorgadas por la alcaldía municipal de Orocuina.


Franco Gerardo Campos Aguilar
Contratista

Orocuina, Choluteca, 24 de agosto 2022

Cotización

Proyecto: *Desmontaje, demoliciones, edificio de la alcaldía municipal de Orocuina (mano de obra).*

Ubicación: *Barrio el Centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.*

Presupuesto por actividades

Desmontaje y demoliciones					
N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Desmontar, bajar y aperchar teja.	M2	555.54	160.00	88,886.40
2	Demolición de techo de madera, incluye cielo falso.	M2	555.54	160.00	88,886.40
3	Desmontaje de cerchas (vigas de techo)	Unidad	13.00	350.00	4,550.00
4	Demolición de repello y pulido	M2	636.69	45.00	28,651.05
5	Demolición de pared de madera	M2	164.52	75.00	12,339.00
6	Demolición de piso mosaico	M2	354.98	50.00	17,749.00
7	Desmontaje de columnas y vigas de madera	Día	3.00	1,000.00	3,000.00
8	Desmontaje e instalaciones eléctricas (lámparas, ventiladores, tomas e interruptores).	Día	3.00	1,000.00	3,000.00
9	Desmontaje de puertas (incluye contramarco)	Unidad	7.00	200.00	1,400.00
Gran-total					248,461.85

José Danilo Sánchez

José Danilo Sánchez Madariaga

Contratista

OROCUINA, CHOLUTECA, 24 DE AGOSTO 2022

COTIZACIÓN

Proyecto: Desmontaje, demoliciones, edificio de la alcaldía municipal de Orocuina (mano de obra).

Ubicación: Barrio el Centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

Desmontaje y demoliciones					
N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Desmontar, bajar y aperchar teja.	M2	555.54	140.00	77,775.60
2	Demolición de techo de madera, incluye cielo falso.	M2	555.54	140.00	77,775.60
3	Desmontaje de cerchas (vigas de techo)	Unidad	13.00	500.00	6,500.00
4	Demolición de repello y pulido	M2	636.69	55.00	35,017.05
5	Demolición de pared de madera	M2	164.52	70.00	11,516.40
6	Demolición de piso mosaico	M2	354.98	75.00	26,623.50
7	Desmontaje de columnas y vigas de madera	Día	3.00	900.00	2,700.00
8	Desmontaje e instalaciones eléctricas (lámparas, ventiladores, tomas e interruptores).	Día	3.00	900.00	2,700.00
9	Desmontaje de puertas (incluye contramarco)	Unidad	7.00	1800.00	1,260.00
Gran-total					241,869.05

Mauricio Sánchez Corrales

Mauricio Sánchez Corrales
Contratista



Alcaldía Municipal de Orocuina
 Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.
 Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO "RESTITUCIÓN EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL", BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES

Nombre del Proyecto: "RESTITUCIÓN EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

Nosotros: ALEJANDRO JOSE OSORTO, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. 0610-1976-00489, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. 001-2022 y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor **MARCOS TULIO FLORES**, mayor de edad, soltero, maestro de obra y contratista privado, Hondureño, vecino y residente en la comunidad El Brasilar, aldea La Trinidad, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca, con DNI No. 0602-1968-00024, RTN No. 0602196800024-0, Teléfono móvil personal No. 9811-1356, en su condición personal. y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato:** La Municipalidad entre sus objetivos tiene el de procurar la seguridad, el Ornato y el bienestar social y económico de sus conciudadanos y preservar el patrimonio Cultural e histórico, y considerando que en el PDM y Plan de Inversión de la Municipalidad para el año fiscal 2022, se encuentra priorizado el proyecto: **Restitución EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL**", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca y para ello contrata los servicios del contratista y maestro de obra **MARCOS TULIO FLORES** de generales ya expresadas, quien será responsable del proyecto proporcionando los materiales y la mano de obra. En consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:

No.	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad
RESTITUCION EDIFICIO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL			
OBRAS PRELIMINARES			
1	Cerco de lamina de zinc	M2	73.22
2	Vigilancia del proyecto	Dia	150.00
REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y BIGA			
3	Repello y pulido en paredes de adobe (malla gallina)	M2	664.29
4	Entabicado de bloque 15 cms (incluye repello/pulido)	M.L	77.76
5	Piso de concreto reforzado e = 5 cms #2 @ 15 cms	M2	354.98
6	Losa de concr. 1:2:2 e=8 cms c/tubo estruct 2x4, lamina aluz y #2 @ 30 a.s	M2	42.53
7	Columna de 25x25 cms, 6#4 Y #2 @ 15 cms, concreto 1:2:2	M.L	27.00
8	Viga de 20x25 cms, 6#4 Y #2 @ 20 cms, concreto 1:2:2	ML	31.09
9	Porcelanato en piso interior de 60x60 cms	M2	238.91
10	Porcelanato tipo madera wood strip, en piso exterior de 120x19 cms	M2	154.00
11	Pedestal de concreto decorativo para columnas de madera (30x30 cm)	UNIDAD	17.00
12	Dado concreto armado 80x40x30 cms, 2#3, para fijar cerchas metalicas	UNIDAD	13.00
13	Paredes de bloque 10 cms, rel, ref 1#3 @ 40 cms, repellada y dado fino	M2	4.62
14	Enchape con fachada	M2	31.44
15	Tallado de elementos de L=0.40 mts	M.L	27.70
16	Moldura de piso de porcelanato de 60x60 cms	M.L	135.77
TECHO TEJA COLONIAL, CERCHAS TUBO 4X4, CLAVADORES 1X2 Y 2X4			

17	Techo con cerchas de tubo estructural 4"x4", clavadores 1"x2" Y 2"x4"	M2	555.54
18	Suministro/instalación de teja colonial	M2	555.54
PINTURA PREPARADA EN PAREDES			
19	Aplicación de sellador en pared nueva	M2	636.69
20	Pintura preparada en paredes de adobe	M2	636.69
21	Pintura preparada en paredes interiores de tabla yeso	M2	238.00
CIELO FALSO, TABLILLA DE PVC			
22	Cielo falso tablilla de pvc	M2	482.45
PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS			
23	Paredes interiores de tabla yeso, en oficinas administrativas	M2	119.00
CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LAMINA DE ALUCIN CAL. 0,40			
24	Canal para aguas lluvias, con lámina de alucin cal. 0.40	M.L	14.00
25	Centro de carga de 24 espacio	UNIDAD	1.00
26	Base para contador (200 amp)	UNIDAD	1.00
27	Circuito de iluminación hasta 20 amperio, tubería flexible de ½"	M.L	108.00
28	Circuito de fuerza hasta 20 amperios, tubería flexible de ½"	M.L	154.00
29	Lampara led redondo de 24W, 6500K, 85- 265V (suministro/instalación)	UNIDAD	36.00
30	Lampara de pared tipo colonial (suministro/instalación)	UNIDAD	10.00
31	Interruptor sencillo bajo repello (Suministro/Instalación)	UNIDAD	9.00
32	Interruptor doble bajo repello (Suministro/Instalación)	UNIDAD	5.00
33	Interruptor triple bajo repello (Suministro/Instalación)	UNIDAD	2.00
34	Interruptor vaivén doble bajo repello (Suministro/Instalación)	UNIDAD	2.00
35	Toma Corriente doble polarizado bajo repello	UNIDAD	33.00
SUB TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS			
PUERTAS Y VENTANAS, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS			
36	Puerta termoformada de 2.10X0.80 Mts. Incluye contramarco y herrajes	UNIDAD	7.00
37	Ventana de aluminio acabado madera, corrediza lisa, vidrio color bronce	M2	7.20

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (Lps. 2,916,201.35 Dos millones novecientos dieciséis mil doscientos un lempiras con 35/100). los que serán pagados según estimaciones y de acuerdo a la disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe o estimación hecha por la Unidad Técnica de la mancomunidad y UTM Municipal.- **TERCERA: Del Plazo y los materiales:** El plazo para la ejecución del proyecto es de (122) Ciento veintidós días Calendario una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán aportados por el contratista.-**CUARTA: Modificaciones o enmiendas:** El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.- **QUINTA: Compromisoria:** En caso de retrasó en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al ejecutor a razón de L. 500.00 Quinientos lempiras diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes. **SEXTA:**

El Contratista deberá presentar: a) la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el valor que corresponda, b) fianza de garantía de obra. - **SÉPTIMA**: Aceptación: Ambas partes aceptan los términos de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca a los uno días del mes de septiembre de dos mil veintidós.

Lic. Alejandro José Osorio
Alcalde Municipal



Marcos Tulio Flores
Contratista

PROYECTO: "RESTAURACIÓN EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE OROCUINA"
 UBICACIÓN: BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

No	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P/U	TOTAL
PRELIMINARES					
1	CERCO DE LÁMINA DE ZINC	M2	73.22	220.00	16,108.40
2	VIGILANCIA DEL PROYECTO	DÍA	150.00	260.00	39,000.00
SUB-TOTAL PRELIMINARES					55,108.40
REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y VIGA					
3	REPELLO Y PULIDO EN PARED DE ADOBE (MALLA GALLINA)	M2	664.29	420.00	279,001.80
4	ENTABICADO DE BLOQUE 15 CMS (INCLUYE REPELLO/PULIDO)	M.L	77.76	290.00	22,550.40
5	PISO DE CONCRETO REFORZADO e=5 CMS #2 @ 15 CMS	M2	354.98	520.00	184,589.60
6	LOSA CONC. 1:2:2 e=8 CMS C/TUBO ESTRUC 2X4, LAM ALUZINC, Y #2 @ 30 A.S	M2	42.53	1,320.00	56,139.60
7	COLUMNA DE 25X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 15 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	27.00	1,100.00	29,700.00
8	VIGA DE 20X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	31.09	840.00	26,115.60
9	PORCELANATO EN PISO INTERIOR DE 60X60 CMS	M2	238.91	1,100.00	262,801.00
10	PORCELANATO TIPO MADERA WOOD STRIP, EN PISO EXTERIOR DE 120X19 CMS	M2	154.00	1,350.00	207,900.00
11	PEDESTAL DE CONCRETO DECORATIVO PARA COLUMNAS DE MADERA (30X30 CMS)	UNIDAD	17.00	750.00	12,750.00
12	DADO CONCRETO ARMADO 80X40X30 CMS, 2#3, PARA FIJAR CERCHAS METÁLICAS	UNIDAD	13.00	750.00	9,750.00
13	PAREDES DE BLOQUE 10 CMS, REL, REF 1#3 @ 40 CMS, REPELLADA Y DADO FINO	M2	4.62	850.00	3,927.00
14	ENCHAPE CON FACHALETA	M2	31.44	1,350.00	42,444.00
15	TALLADO DE ELEMENTOS DE L=0.40 MTS	M.L	27.70	185.00	5,124.50
16	MOLDURA DE PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CMS	M.L	135.77	220.00	29,869.40
SUB-TOTAL REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y VIGA					1,172,662.90
TECHO TEJA COLONIAL, CERCHAS TUBO 4X4, CLAVADORES 1X2 Y 2X4					
17	TECHO CON CERCHAS DE TUBO ESTRUCTURAL 4"X4", CLAVADORES 1"X2" Y 2"X4"	M2	555.54	1,220.00	677,758.80
18	SUMINISTRO/INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL	M2	555.54	700.00	388,878.00
SUB-TOTAL TECHO TEJA COLONIAL, CERCHAS TUBO 4X4, CLAVADORES 1X2 Y 2X4					1,066,636.80
PINTURA PREPARADA EN PAREDES					
19	APLICACIÓN DE SELLADOR EN PARED NUEVA	M2	636.69	45.00	28,651.05
20	PINTURA PREPARADA EN PAREDES DE ADOBE	M2	636.69	110.00	70,035.90
21	PINTURA PREPARADA EN PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO	M2	238.00	110.00	26,180.00
SUB-TOTAL PINTURA PREPARADA					124,866.95
CIELO FALSO, TABLILLA DE PVC					
22	CIELO FALSO TABLILLA DE PVC	M2	482.45	520.00	250,874.00
SUB-TOTAL CIELO FALSO, TABLILLA DE PVC					250,874.00
PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					
23	PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS	M2	119.00	650.00	77,350.00
SUB-TOTAL PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					77,350.00
CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LÁMINA DE ALUZINC CAL. 0,40					
24	CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LÁMINA DE ALUZINC CAL. 0,40	M.L	14.00	650.00	9,100.00
SUB-TOTAL CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LÁMINA DE ALUZINC CAL. 0,40					9,100.00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
25	CENTRO DE CARGA DE 24 ESPACIOS	UNIDAD	1.00	12,450.00	12,450.00
26	BASE PARA CONTADOR (200 AMPERIOS)	UNIDAD	1.00	3,362.30	3,362.30
27	CIRCUITO DE ILUMINACIÓN HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L	108.00	85.00	9,180.00
28	CIRCUITO DE FUERZA HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L	154.00	105.00	16,170.00
29	LÁMPARA LED REDONDA DE 24W, 6500K, 85-265V (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	36.00	950.00	34,200.00
30	LÁMPARA DE PARED TIPO COLONIAL (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	10.00	1,150.00	11,500.00
31	INTERRUPTOR SENCILLO BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	9.00	450.00	4,050.00
32	INTERRUPTOR DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	5.00	520.00	2,600.00
33	INTERRUPTOR TRIPLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	700.00	1,400.00

34	INTERRUPTOR VAIVEN DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	530.00	1,060.00
35	TOMA CORRIENTE DOBLE POLARIZADO BAJO REPELLO	UNIDAD	33.00	550.00	18,150.00
SUB-TOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					114,122.30
PUERTAS Y VENTANAS, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					
36	PUERTA TERMOFORMADA DE 2.10X0.80 MTS, INCLUYE CONTRAMARCO Y HERRAJES	UNIDAD	7.00	3,000.00	21,000.00
37	VENTANA ALUMINIO ACABADO MADERA, CORREDIZA LISA, VIDRIO COLOR BRONCE	M2	7.20	3,400.00	24,480.00
SUB-TOTAL PUERTAS Y VENTANAS, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					45,480.00
GRAN TOTAL.....					2,916,201.35


 MARCOS TULIO FLORES
 Contratista

Cotización recibida a la
 9:30 Am

PROYECTO: "RESTAURACIÓN EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE OROQUIÑA"
 UBICACIÓN: BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE OROQUIÑA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

No	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
PRELIMINARES					
1	CERCO DE LAMINA DE ZINC	M2	73.22	220.00	16,108.40
2	VIGILANCIA DEL PROYECTO	DÍA	150.00	300.00	45,000.00
SUB-TOTAL PRELIMINARES					61,108.40
REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y VIGA					
3	REPELLO Y PULIDO EN PARED DE ADOBE (MALLA GALLINA)	M2	664.29	475.20	315,670.61
4	ENTABICADO DE BLOQUE 15 CMS (INCLUYE REPELLO/PULIDO)	M.L.	77.76	268.80	20,901.89
5	PISO DE CONCRETO REFORZADO e=5 CMS #2 @ 15 CMS	M2	354.98	373.45	132,567.28
6	LOSA CONC. 1:2:2 e=8 CMS C/TUBO ESTRUIC 2X4, LAM ALUZINC, Y #2 @ 30 A.S	M2	42.53	1,377.60	58,589.33
7	COLUMNA DE 25X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 15 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L.	27.00	1,206.97	32,588.19
8	VIGA DE 20X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L.	31.09	1,200.50	37,323.55
9	PORCELANATO EN PISO INTERIOR DE 60X60 CMS	M2	238.91	1,300.00	310,583.00
10	PORCELANATO TIPO MADERA WOOD STRIP, EN PISO EXTERIOR DE 120X19 CMS	M2	154.00	1,300.00	200,200.00
11	PEDESTAL DE CONCRETO DECORATIVO PARA COLUMNAS DE MADERA (30X30 CMS)	UNIDAD	17.00	800.00	13,600.00
12	DADO CONCRETO ARMADO 80X40X30 CMS, 2#3, PARA FIJAR CERCHAS METÁLICAS	UNIDAD	13.00	950.60	12,357.80
13	PAREDES DE BLOQUE 10 CMS, REL., REF 1#3 @ 40 CMS, REPELLADA Y DADO FINO	M2	4.62	650.96	3,007.44
14	ENCHAPE CON FACHALETA	M2	31.44	1,300.00	40,872.00
15	TALLADO DE ELEMENTOS DE L=0.40 MTS	M.L.	27.70	185.00	5,124.50
16	MOLDURA DE PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CMS	M.L.	135.77	200.00	27,154.00
17	TECHO CON CERCHAS DE TUBO ESTRUCTURAL 4"X4", CLAVADORES 1"X2" Y 2"X4"	M2	555.54	1,100.00	611,094.00
18	SUMINISTRO/INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL	M2	555.54	720.00	399,988.80
19	APLICACIÓN DE SELLADOR EN PARED NUEVA	M2	636.69	45.00	28,651.05
20	PINTURA PREPARADA EN PAREDES DE ADOBE	M2	636.69	105.00	66,852.45
21	PINTURA PREPARADA EN PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO	M2	238.00	105.00	24,990.00
22	CIELO FALSO TABILLA DE PVC	M2	482.45	550.00	265,347.50
23	PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS	M2	119.00	755.00	89,845.00
24	CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LÁMINA DE ALUZINC CAL. 0.40	M.L.	14.00	680.00	9,520.00
SUB-TOTAL					2,706,828.38
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
25	CENTRO DE CARGA DE 24 ESPACIOS	UNIDAD	1.00	13,500.00	13,500.00
26	BASE PARA CONTADOR (200 AMPERIOS)	UNIDAD	1.00	2,800.00	2,800.00
27	CIRCUITO DE ILUMINACIÓN HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L.	108.00	90.00	9,720.00
28	CIRCUITO DE FUERZA HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L.	154.00	112.00	17,248.00
29	LÁMPARA LED REDONDA DE 24W, 6500K, 85-265V (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	36.00	1,100.00	39,600.00
30	LÁMPARA DE PARED TIPO COLONIAL (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	10.00	1,200.00	12,000.00
31	INTERRUPTOR SENCILLO BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	9.00	455.00	4,095.00
32	INTERRUPTOR DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	5.00	575.00	2,875.00
33	INTERRUPTOR TRIPLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	528.00	1,056.00
34	INTERRUPTOR VAIVEN DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	535.00	1,070.00
35	TOMA CORRIENTE DOBLE POLARIZADO BAJO REPELLO	UNIDAD	33.00	515.00	16,995.00
SUB-TOTAL					120,959.00

- PUERTAS Y VENTANAS					
36	PUERTA TERMOFORMADA DE 2.10X0.80 MTS, INCLUIE CONTRAMARCO Y HERRAJES	UNIDAD	7.00	3,500.00	24,500.00
37	VENTANA ALUMINIO ACABADO MADERA, CORREDIZA LISA, VIDRIO COLOR BRONCE	M2	7.20	3,500.00	25,200.00
SUB-TOTAL					49,700.00
GRAN TOTAL.....					2,938,595.78


 JOSE RIGOBERTO FLORES OYUELA
 Contratista

Cotización recibida a las
 10:00 Am



Constructora MYN

PROYECTO: "RESTAURACIÓN EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE OROCUINA"
 UBICACIÓN: BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

No	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
PRELIMINARES					
1	CERCO DE LAMINA DE ZINC	M2	73.22	231.00	16,913.82
2	VIGILANCIA DEL PROYECTO	DÍA	150.00	300.00	45,000.00
SUB-TOTAL PRELIMINARES					61,913.82
REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y VIGA					
3	REPELLO Y PULIDO EN PARED DE ADOBE (MALLA GALLINA)	M2	664.29	495.00	328,823.55
4	ENTABICADO DE BLOQUE 15 CMS (INCLUYE REPELLO/PULIDO)	M.L	77.76	280.00	21,772.80
5	PISO DE CONCRETO REFORZADO e=5 CMS #2 @ 15 CMS	M2	354.98	385.00	136,667.30
6	LOSA CONC. 1:2:2 e=8 CMS C/TUBO ESTRUC 2X4, LAM ALUZINC, Y #2 @ 30 A.S	M2	42.53	1,435.00	61,030.55
7	COLUMNA DE 25X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 15 CMS. CONCRETO 1:2:2	M.L	27.00	1,270.50	34,303.50
8	VIGA DE 20X25 CMS, 6#4 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	31.09	1,225.00	38,085.25
9	PORCELANATO EN PISO INTERIOR DE 60X60 CMS	M2	238.91	1,175.00	280,719.25
10	PORCELANATO TIPO MADERA WOOD STRIP, EN PISO EXTERIOR DE 120X19 CMS	M2	154.00	1,184.30	182,382.20
11	PEDESTAL DE CONCRETO DECORATIVO PARA COLUMNAS DE MADERA (30X30 CMS)	UNIDAD	17.00	900.00	15,300.00
12	DADO CONCRETO ARMADO 80X40X30 CMS, 2#3, PARA FIJAR CERCHAS METÁLICAS	UNIDAD	13.00	970.00	12,610.00
13	PAREDES DE BLOQUE 10 CMS, REL, REF 1#3 @ 40 CMS, REPELLADA Y DADO FINO	M2	4.62	638.20	2,948.48
14	ENCHAPE CON FACHALETA	M2	31.44	1,280.00	40,243.20
15	TALLADO DE ELEMENTOS DE L=0.40 MTS	M.L	27.70	202.00	5,595.40
16	MOLDURA DE PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CMS	M.L	135.77	190.00	25,796.30
SUB-TOTAL REPELLO, PULIDO, ENTABICADO, PISOS, LOSA, COLUMNA Y VIGA					1,186,277.78
TECHO TEJA COLONIAL, CERCHAS TUBO 4X4, CLAVADORES 1X2 Y 2X4					
17	TECHO CON CERCHAS DE TUBO ESTRUCTURAL 4"X4", CLAVADORES 1"X2" Y 2"X4"	M2	555.54	1,325.00	736,090.50
18	SUMINISTRO/INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL	M2	555.54	630.00	349,990.20
SUB-TOTAL TECHO TEJA COLONIAL, CERCHAS TUBO 4X4, CLAVADORES 1X2 Y 2X4					1,086,080.70
PINTURA PREPARADA EN PAREDES					
19	APLICACIÓN DE SELLADOR EN PARED NUEVA	M2	636.69	63.00	40,111.47
20	PINTURA PREPARADA EN PAREDES DE ADABE	M2	636.69	122.00	77,676.18
21	PINTURA PREPARADA EN PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO	M2	238.00	122.00	29,036.00
SUB-TOTAL PINTURA PREPARADA					146,823.65
CIELO FALSO, TABLILLA DE PVC					
22	CIELO FALSO TABLILLA DE PVC	M2	482.45	485.00	233,988.25
SUB-TOTAL CIELO FALSO, TABLILLA DE PVC					233,988.25
PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					
23	PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS	M2	119.00	728.30	86,667.70
SUB-TOTAL PAREDES INTERIORES DE TABLA YESO, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					86,667.70
CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LÁMINA DE ALUZINC CAL. 0,40					
24	CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LAMINA DE ALUZINC CAL. 0,40	M.L	14.00	705.00	9,870.00
SUB-TOTAL CANAL PARA AGUAS LLUVIAS, CON LAMINA DE ALUZINC CAL. 0,40					9,870.00

INSTALACIONES ELECTRICAS

25	CENTRO DE CARGA DE 24 ESPACIOS	UNIDAD	1.00	10,954.23	10,954.23
26	BASE PARA CONTADOR (200 AMPERIOS)	UNIDAD	1.00	3,280.22	3,280.22
27	CIRCUITO DE ILUMINACIÓN HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L	108.00	82.00	8,856.00
28	CIRCUITO DE FUERZA HASTA 20 AMPERIOS, TUBERIA FLEXIBLE DE 1/2"	M.L	154.00	116.00	17,864.00
29	LÁMPARA LED REDONDA DE 24W, 6500K, 85-265V (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	36.00	873.54	31,447.44
30	LÁMPARA DE PARED TIPO COLONIAL (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	10.00	1,090.32	10,903.20
31	INTERRUPTOR SENCILLO BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	9.00	428.70	3,858.30
32	INTERRUPTOR DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	5.00	548.60	2,743.00
33	INTERRUPTOR TRIPLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	435.00	870.00
34	INTERRUPTOR VAIVEN DOBLE BAJO REPELLO (SUMINISTRO/INSTALACIÓN)	UNIDAD	2.00	530.00	1,060.00
35	TOMA CORRIENTE DOBLE POLARIZADO BAJO REPELLO	UNIDAD	33.00	525.00	17,325.00
SUB-TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					109,161.39

PUERTAS Y VENTANAS, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS

36	PUERTA TERMOFORMADA DE 2.10X0.80 MTS, INCLUYE CONTRAMARCO Y HERRAJES	UNIDAD	7.00	3,150.00	22,050.00
37	VENTANA ALUMINIO ACABADO MADERA, CORREDIZA LISA, VIDRIO COLOR BRONCE	M2	7.20	3,350.00	24,120.00
SUB-TOTAL PUERTAS Y VENTANAS, EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS					46,170.00
GRAN TOTAL					2,966,953.29



cotización recibida a las
10:50 Am



Alcaldía Municipal de Orocuina

Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.
Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO “ELAB. PUERTAS, TRIBUNA, COLUMNAS, VIGAS, EDIF. MUNICIPAL”, BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES

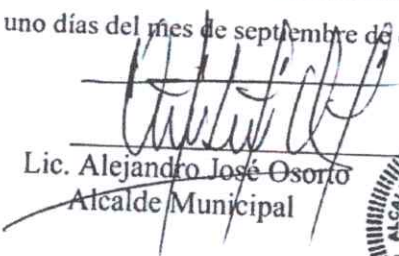
Nombre del Proyecto: “ELAB. PUERTAS, TRIBUNA, COLUMNAS, VIGAS, EDIF. MUNICIPAL”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

Nosotros: **ALEJANDRO JOSE OSORTO**, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. **0610-1976-00489**, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. 001-2022 y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor **FRANCO GERARDO CAMPOS AGUILAR**, mayor de edad, Ingeniero Civil y contratista privado, Hondureño, vecino y residente en la ciudad de Choluteca, departamento de Choluteca, con DNI No. **0801-1978-00459**, en su condición personal. y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se registrá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato:** La Municipalidad entre sus objetivos tiene el de procurar la seguridad, el Ornato y el bienestar social y económico de sus conciudadanos y preservar el patrimonio Cultural e histórico, y considerando que en el PDM y Plan de Inversión de la Municipalidad para el año fiscal 2022, se encuentra priorizado el proyecto: **Elab. Puertas, Tribuna, Columnas, Vigas, Edif. Municipal**”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca y para ello contrata los servicios del contratista y maestro de obra **FRANCO GERARDO CAMPOS AGUILAR** de generales ya expresadas, quien será responsable del proyecto proporcionando los materiales y la mano de obra. En consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:

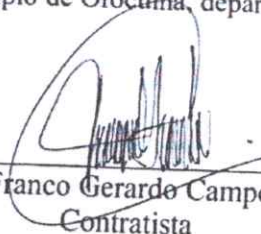
No.	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad
	PUERTAS, TRIBUNA, COLUMNAS Y VIGAS (MANO OBRAS)		
1	Columnas de madera de color de 20x20 Cms.	Unidad	18.00
2	Vigas de madera de color de 20x20 Cms.	ML	61.00
3	Tribuna con estructura de madera de color	M2	19.76
4	Puertas principales de acceso con madera de color	M2	6.00

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (Lps. **250,872.00** **Doscientos Cincuenta Mil Ochocientos Setenta Y Dos Lempiras**). los que serán pagados según estimaciones y de acuerdo a la disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe o estimación hecha por la Unidad Técnica de la mancomunidad y UTM Municipal.- **TERCERA:** Del **Plazo y los materiales:** El plazo para la ejecución del proyecto es de **(120)** Ciento veinte días Calendario una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán

aportados por el contratista.-**CUARTA: Modificaciones o enmiendas:** El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.- **QUINTA: Compromisoria:** En caso de retrasó en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al ejecutor a razón de L. 500.00 Quinientos lempiras diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes. **SEXTA:** El Contratista deberá presentar: a) la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el valor que corresponda, b) fianza de garantía de obra. - **SÉPTIMA: Aceptación:** Ambas partes aceptan los términos de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca a los uno días del mes de septiembre de dos mil veintidós.


Lic. Alejandro José Osorio
Alcalde Municipal




Franco Gerardo Campos Aguilar
Contratista

Orocuina, Choluteca, 24 de agosto 2022


Cotización

Proyecto: "Elaboración, Tribuna, Columnas y Vigas de Madera en Edificio de la Alcaldía Municipal de Orocuina" (Mano de Obra)

Ubicación: Barrio el centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Columnas de madera de color de 20x20 cm.	Unidad	18.00	3,700.00	66,600.00
2	Vigas de madera de color de 20x20 cm.	M.L	61.00	900.00	54,900.00
3	Tribuna con estructura de madera de color	M2	19.76	3,450.00	68,172.00
4	Puertas principales de acceso con madera de Color	Unidad	6.00	10,200.00	61,200.00
Gran-total					250, 872.00

Nota: Todas las cantidades de esta cotización fueron otorgadas por la alcaldía municipal de Orocuina, toda la madera será suministrada por la alcaldía municipal incluyendo los herrajes de las puertas.



Franco Gerardo Campos Aguilar
Contratista

Orocuina, Choluteca, 24 de agosto 2022

Cotización

Proyecto: "Elaboración, Tribuna, Columnas y Vigas de Madera en Edificio de la Alcaldía Municipal de Orocuina" (Mano de Obra)

Ubicación: Barrio el centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Columnas de madera de color de 20x20 cm.	Unidad	18.00	4,000.00	72,000.00
2	Vigas de madera de color de 20x20 cm.	M.L	61.00	1,000.00	61,000.00
3	Tribuna con estructura de madera de color	M2	19.76	3,600.00	71,136.00
4	Puertas principales de acceso con madera de Color	Unidad	6.00	9,000.00	54,000.00
Gran-total					258,136.00

Mauricio Sanchez Corrales

Mauricio Sánchez Corrales
Contratista

Orocuina, Choluteca, 24 de agosto 2022

Cotización

Proyecto: *“Elaboración, Tribuna, Columnas y Vigas de Madera en Edificio de la Alcaldía Municipal de Orocuina” (Mano de Obra)*

Ubicación: *Barrio el centro, Municipio de Orocuina, Departamento de Choluteca.*

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Columnas de madera de color de 20x20 cm.	Unidad	18.00	4,000.00	72,000.00
2	Vigas de madera de color de 20x20 cm.	M.L	61.00	1,000.00	61,000.00
3	Tribuna con estructura de madera de color	M2	19.76	3,600.00	71,136.00
4	Puertas principales de acceso con madera de Color	Unidad	6.00	9,000.00	54,000.00
Gran-total					258,136.00

Jose Danilo Sanchez

José Danilo Sánchez Madariaga

Contratista



Alcaldía Municipal de Orocuina

Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.

Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO “Construcción de AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA”, UBICADO EN EL BARRIO EL CENTRO MUNICIPIO DE OROCUINA, D EPARTAMENTO DE CHOLUTECA, BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES.

Nombre del Proyecto: “Construcción de AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO”, ubicado en el Barrio El Centro Municipio de Orocuina”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca.

Nosotros: **ALEJANDRO JOSE OSORTO**, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. **0610-1976-00489**, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. **001-2022** y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ**, mayor de edad, soltero, maestro de obra y contratista privado, Hondureño, vecino y residente en la comunidad El Barreal Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca, con DNI No. **0610-1974-00375**, en su condición personal. y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato:** La Municipalidad entre sus objetivos tiene el de procurar la seguridad, el Ornato y el bienestar social y económico de sus conciudadanos, y considerando que para el año fiscal 2022, se encuentra priorizado el proyecto: “**Construcción de AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA**”, ubicado en el Barrio El Centro Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca y para ello contrata los servicios del contratista y maestro de obra **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ** de generales ya expresadas, quien será responsable del proyecto proporcionando los materiales y la mano de obra. En consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:

PRESUPUESTO BASE POR ACTIVIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO: “AMPLIACIÓN PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PÚBLICA DR. MAURICIO OLIVA”

UBICACIÓN: BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA.

ACTIVIDADES			
Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
PRELIMINARES			
1	CORTE Y CONFORMACIÓN A MANO	M3	17.31
2	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO) CON VOLQUETA 5 M3 Y RETROEXCAVADORA	M3	23.46
TERRACERÍA			
3	RELLENO MATERIAL SELECTO/COMPACTADORA DE PLATO	M3	12.98
4	ACARREO DE MATERIAL SELECTO	M3/KM	94.97

OBRA GRIS E INSTALACIÓN DE PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA			
5	TRAZADO Y MARCADO	M.L	61.61
6	BORDILLO DE CONCRETO DE 10X8 CMS, CONCRETO DE 1:2:2	M.L	61.61
7	PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS	M2	86.54
TRANSPORTE DE MATERIALES NO LOCALES CHOLUTECA-OROCUINA			
8	ACARREO DE MATERIALES NO LOCALES CHOLUTECA-OROCUINA	VIAJE	2.00

GENERALIDADES DEL PROYECTO

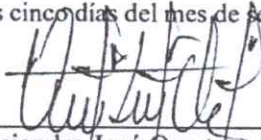
1. LONGITUD TOTAL DEL PERÍMETRO DE LA AMPLIACIÓN DE LA PLAZA DR. MAURICIO OLIVA= 61.61 METROS LINEALES.
2. ÁREA DE PISO DONDE SE INSTALARÁN LAS LOSETAS ESPAÑOLAS =86.54 METROS CUADRADOS.
3. SE CONSIDERAN 25 UNIDADES DE LOSETAS ESPAÑOLAS POR METROS CUADRADO.
4. EN EL PERÍMETRO DONDE SE COLOCARÁN LAS LOSETAS, SE CONSTRUIRÁ UN BORDILLO DE CONCRETO DE 10X8CMS.
5. EN EL ÁREA DONDE SE COLOCARÁN LAS LOSETAS, SE CONFORMARÁ A MANO Y SE CORTARAN 20 CENTÍMETROS DE ESPESOR, POSTERIORMENTE SE RELLENARÁ Y COMPACTARA CON MATERIAL SELECTO, CON UN ESPESOR DE 15 CENTÍMETROS.
6. PARA EL RELLENO CON MATERIAL SELECTO, SE CONSIDERA EL BANCO DE MATERIAL UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LA MANZANILLA Y ESTÁ A 5.4 KILÓMETROS DEL CASCO URBANO DE OROCUINA.
7. EL TRANSPORTE DE LOS MATERIALES NO LOCALES, COMO LAS LOSETAS TIPO ESPAÑOLA, CEMENTO, MADERA RUSTICA DE PINO Y OTROS. ESTÁ CONSIDERADO ACARREARLO DESDE LA CIUDAD DE CHOLUTECA.

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (L. 77,250.00

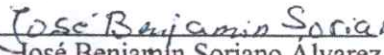
Setenta y siete mil doscientos cincuenta lempiras exactos). los que serán pagados en un solo pago al finalizar la obra y de acuerdo a la disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe o estimación hecha por la Unidad Técnica de la mancomunidad y UTM Municipal.-

TERCERA: Del Plazo y los materiales: El plazo para la ejecución del proyecto es de (22) Veintidos días calendario una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán aportados por el contratista.-**CUARTA: Modificaciones o enmiendas:** El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.- **QUINTA: Compromisoria:** En caso de retraso en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al ejecutor a razón de L. 300.00 Trescientos lempiras

diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes. **SEXTA:** El Contratista deberá presentar la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el valor que corresponda. - **SÉPTIMA:** Aceptación: Ambas partes aceptan los términos de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca a los cinco días del mes de septiembre del año dos mil veintidós.


Lic. Alejandro José Osorio
Alcalde Municipal




José Benjamín Soriano Álvarez
Contratista



Orocuina, Choluteca, 25 de agosto de 2022

COTIZACION PARA EL PROYECTO: "AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro Jose Osorto
Orocuina, Choluteca

Yo, **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ** con Documento de Identificación Nacional No. 0610-1974-00375 y como contratista privado por este medio presentar oferta para ejecutar el proyecto de referencia: " Construcción de AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca, para lo cual mi oferta es la siguiente:

Por mano de obra y materiales: L.77,250.00 Setenta y siete mil doscientos cincuenta lempiras exactos.

Tiempo para la ejecución: 22 días hábiles.

Como garantía ofrezco mi experiencia comprobable en distintos proyectos de esta índole.

Jose Benjamin Soriano
JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ
DNI 0610-1974-00375.



SE PRESENTA COTIZACION

Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro Jose Osorto
Orocuina, Choluteca

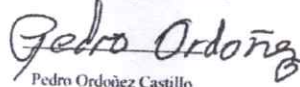
señor alcalde

Por este medio como maestro de obra y ejecutor particular le estoy presentando oferta para la realización del proyecto "AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca. En la forma siguiente:

Mano de obra y materiales L. . 79,225.00 Setenta y nueve mil doscientos veinticinco lempiras.

Tiempo para la ejecución 30 días hábiles.

Orocuina, 25 de agosto de 2022



Pedro Ordoñez Castillo

DNI 0610-1961-00142

SE PRESENTA COTIZACION PARA EL PROYECTO

"AMPLIACION PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA"

*Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro José Osorto y comisión de recepción
Orocuina, Choluteca*

Distinguido señor Alcalde

*Yo, **FELIX ALBERTO OSORTO**, con DNI No. 0610-1966-00328, en mi condición de Contratista particular
Me permito presentarles mi oferta para la ejecución del proyecto de referencia " AMPLIACION PISO TIPO
LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PLAZA PUBLICA DR. MAURICIO OLIVA", Barrio El Centro, Municipio
de Orocuina, departamento de Choluteca*

*Oferta: L. 78,650.00 Setenta y ocho mil seiscientos cincuenta lempiras.
Plazo: 35 días laborales*

Orocuina, 25 de agosto de 2022

Felix Alberto Osorto
FELIX ALBERTO OSORTO
DNI No. 0610-1966-00328



Alcaldía Municipal de Orocuina

Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.

Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO “PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA”, UBICADO EN EL BARRIO EL CENTRO MUNICIPIO DE OROCUINA, D EPARTAMENTO DE CHOLUTECA, BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES

Nombre del Proyecto: “ **PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA**”, ubicado en el Barrio El Centro Municipio de Orocuina”, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

Nosotros: **ALEJANDRO JOSE OSORTO**, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. **0610-1976-00489**, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. 001-2022 y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ**, mayor de edad, soltero, maestro de obra y contratista privado, Hondureño, vecino y residente en la comunidad El Barreal Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca, con DNI No. **0610-1974-00375**, en su condición personal. y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato:** La Municipalidad entre sus objetivos tiene el de procurar la seguridad, el Ornato y el bienestar social y económico de sus conciudadanos, y considerando que para el año fiscal 2022, se encuentra priorizado el proyecto: **“PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA”**, ubicado en el Barrio El Centro Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca y para ello contrata los servicios del contratista y maestro de obra **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ** de generales ya expresadas, quien será responsable del proyecto proporcionando los materiales y la mano de obra. En consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:

PRESUPUESTO BASE POR ACTIVIDADES

NOMBRE DEL PROYECTO: “PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN PERÍMETRO DE IGLESIA CATÓLICA”

UBICACIÓN: BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA.

ACTIVIDADES

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	PRELIMINARES		
1	CHAPEO Y LIMPIEZA PARA CONSTRUIR (INCLUYE ACARREO HASTA 20 MTS)	M2	119.89
2	CORTE Y CONFORMACIÓN A MANO	M3	55.99
3	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO) CON VOLQUETA 5 M3 Y RETROEXCAVADORA	M3	75.87
4	RELLENO MATERIAL SELECTO/COMPACTADORA DE PLATO	M3	58.29
5	ACARREO DE MATERIAL SELECTO	M3/KM	426.51
6	TRAZADO Y MARCADO	M.L	251.80
7	BORDILLO DE CONCRETO DE10X8 CMS. CONCRETO 1:2:2	M.L	247.80
8	PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS	M2	279.95
	SENDEROS DE ACCESOS A IGLESIA CATÓLICA		

9	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO/MAMPOSTERÍA	M3	12.90
10	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS	M2	38.55
	TRANSPORTE DE MATERIALES NO LOCALES CHOLUTECA-OROCUINA		
11	ACARREO DE MATERIALES NO LOCALES CHOLUTECA-OROCUINA	VIAJE	5.00

GENERALIDADES DEL PROYECTO:

1. LONGITUD TOTAL DEL PERÍMETRO IGLESIA CATÓLICA=123.90 METROS LINEALES
2. ÁREA DE PISO DONDE SE INSTALARÁN LAS LOSETAS ESPAÑOLAS=279.95.
3. SE CONSIDERAN 25 UNIDADES DE LOSETAS ESPAÑOLAS POR METRO CUADRADO.
4. EN LOS EXTREMOS DONDE SE COLOCARÁN LAS LOSETAS, SE CONSTRUIRÁ UN BORDILLO DE CONCRETO DE 10X8 CMS.
5. EN EL ÁREA DONDE SE COLOCARÁN LAS LOSETAS, SE CONFORMARÁ A MANO Y SE CORTARAN 20 CENTÍMETROS DE ESPESOR, POSTERIORMENTE SE RELLENARÁ Y COMPACTARÁ CON MATERIAL SELECTO CON UN ESPESOR DE 15 CENTÍMETROS.
6. HAY 2 ACCESOS DE ENTRADAS LATERALES A LA IGLESIA, CON LONGITUDES DE 13.80 Y 11.90 METROS LINEALES, SE FUNDIRÁ UN PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CENTÍMETROS DE ESPESOR Y TENDRÁ UN ANCHO DE 1.50 METROS.
7. PARA EL RELLENO CON MATERIAL SELECTO, SE CONSIDERA EL BANCO DE MATERIAL UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LA MANZANILLA Y ESTÁ A 5.4 KILÓMETROS DEL CASCO URBANO DE OROCUINA.
8. EL TRANSPORTE DE LOS MATERIALES NO LOCALES, COMO LAS LOSETAS TIPO ESPAÑOLA, CEMENTO, MADERA RUSTICA DE PINO Y OTROS, ESTE CONSIDERANDO ACARREARLO DESDE LA CIUDAD DE CHOLUTECA.

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (L. 293,500.00 Doscientos noventa y tres mil quinientos lempiras exactos.). los que serán pagados en un solo pago al finalizar la obra y de acuerdo a la disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe o estimación hecha por la Unidad Técnica de la mancomunidad y UTM Municipal.-

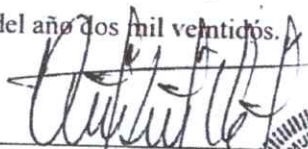
TERCERA: Del Plazo y los materiales: El plazo para la ejecución del proyecto es de (40) cuarenta días calendario una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán aportados por el contratista.-

CUARTA: Modificaciones o enmiendas: El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.-

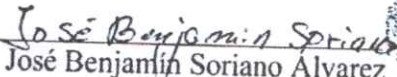
QUINTA: Compromisoria: En caso de retrasó en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al ejecutor a razón de L. 500.00 Quinientos lempiras diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes.

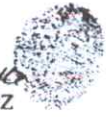
SEXTA: El Contratista deberá presentar la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el

valor que corresponda. - **SÉPTIMA:** Aceptación: Ambas partes aceptan los términos de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca a los cinco días del mes de septiembre del año dos mil veintidos.


Lic. Alejandro José Osorto
Alcalde Municipal




José Benjamín Soriano Álvarez
Contratista



SE PRESENTA COTIZACION

Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro Jose Osorto
Orocuina, Choluteca

señor alcalde

Por este medio como maestro de obra y ejecutor particular le estoy presentando oferta para la realización del proyecto **"PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA"**, Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca. En la forma siguiente:

Mano de obra y materiales L. . 294,825. 00 Doscientos noventa y cuatro mil ochocientos veinticinco lempiras.

Tiempo para la ejecución 45 días hábiles.

Orocuina, 25 de agosto de 2022



Pedro Ordoñez Castillo

DNI 0610-1961-00142

SE PRESENTA COTIZACION PARA EL PROYECTO

"PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA"

*Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro José Osorto y comisión de recepción
Orocuina, Choluteca*

Distinguido señor Alcalde

*Yo, **FELIX ALBERTO OSORTO**, con DNI No. 0610-1966-00328, en mi condición de Contratista particular Me permito presentarles mi oferta para la ejecución del proyecto de referencia " PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca*

*Oferta: L. **296,250.00** Doscientos noventa y seis mil dscientos cincuenta lempiras.
Plazo: 60 días laborales*

Orocuina, 25 de agosto de 2022

Felix Alberto Osorto
FELIX ALBERTO OSORTO
DNI No. 0610-1966-00328

Orocuina, Choluteca, 25 de agosto de 2022

COTIZACION PARA EL PROYECTO: "PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca

Señor Alcalde Municipal
Lic. Alejandro Jose Osorio
Orocuina, Choluteca

Yo, **JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ** con Documento de Identificación Nacional No. 0610-1974-00375 y como contratista privado por este medio presentar oferta para ejecutar el proyecto de referencia: " Construcción de **PISO TIPO LOSETA ESPAÑOLA DE 20X40 CMS, EN EL PERÍMETRO DE LA IGLESIA CATOLICA**", Barrio El Centro, Municipio de Orocuina, departamento de Choluteca, para lo cual mi oferta es la siguiente:

Por mano de obra y materiales: L. 293,500.00 Doscientos noventa y tres mil quinientos lempiras exactos.

Tiempo para la ejecución: 40 días calendario.

Como garantía ofrezco mi experiencia comprobable en distintos proyectos de esta índole.

Jose Benjamin Soriano
JOSE BENJAMIN SORIANO ALVAREZ
DNI 0610-1974-00375.

