

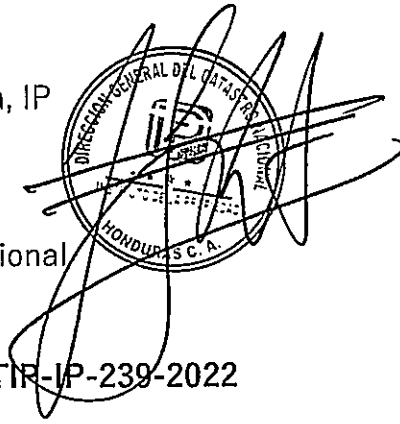
Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

**MEMORÁNDUM**  
**DGCN – DG – IP – 1555 – 2022**

**PARA:** Bayron Izaguirre  
Asistente Oficial de Transparencia, IP

**DE:** Ing. Joaquin Leonardo Reyes  
Director General del Catastro Nacional

**ASUNTO:** Respuesta Memorándum SE-OTIP-IP-239-2022



**FECHA:** 12 de octubre, 2022

Después de un cordial saludo y en respuesta a Memorándum SE-OTIP-IP-239-2022, por este medio le remito Memorándum DGCN-UAPM-IP-96-2022 de Orlin Josué Almendares Núñez, junto con el informe de servicios prestados en el mes de septiembre del año en curso de esta Dirección General.

Sin otro particular, Atentamente.

Copia: Archivo  
SLA/JLRA



www.ip.gob.hn



Código: RH RE. 05  
Versión: 02  
Fecha: 18 de abril 2022

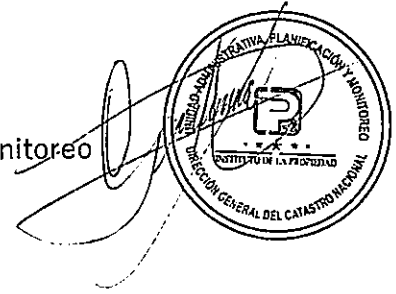
## MEMORÁNDUM DGCN – UAPM – IP – 96 – 2022

**PARA:** Joaquín Leonardo Reyes Ayala  
Director General del Catastro Nacional

**DE:** Orlin Josué Almendares Núñez  
Jefe de Unidad Administrativa, Planificación y Monitoreo

**ASUNTO:** Informe de Servicios Prestados - Septiembre

**FECHA:** 11 de octubre 2022



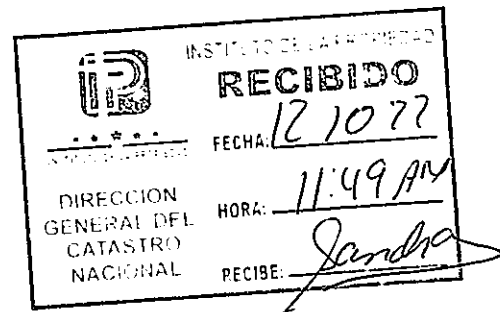
Después de un cordial saludo, por este medio remito informe de Servicios Prestados durante el mes de septiembre 2022. Lo anterior en atención al memorándum DGCN-DG-IP-1521-2022 que da seguimiento a la solicitud de información de la OTIP, solicitada mediante Memorándum SE-OTIP-IP-239-2022.

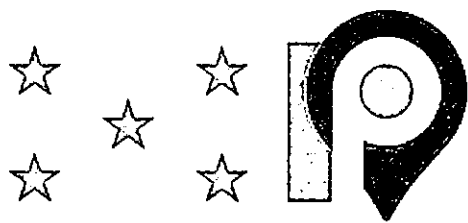
Sin otro particular.

Atentamente,

Copia: Archivo

OJAN





# Instituto de la Propiedad

Una verdadera Propiedad para El Pueblo

## Informe de Servicios Prestados Septiembre 2022

### Dirección General del Catastro Nacional

  Orlin Josué Altrendares Jefe de Unidad Administrativa, Planificación y Monitoreo <b>ELABORADO</b>	  Joaquín Leonardo Reyes Ayala Director General del Catastro Nacional <b>REVISADO</b>
---	---



[www.ip.gob.hn](http://www.ip.gob.hn)

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe presenta la información de cantidad de Certificados Catastrales entregados a los usuarios por la Dirección General del Catastro Nacional durante el mes de septiembre del año 2022.

## 2. CERTIFICADOS CATASTRALES ENTREGADAS

### i. Descripción de los productos POA y su ejecución

#### Producto Final 1. Certificados catastrales entregados a usuarios:

Es el documento impreso en papel de seguridad y entregado a los usuarios que permite consultar y acreditar los datos georreferenciados con respecto al levantamiento catastral, dando como resultado los hechos de naturaleza física, tales como área, perímetro, colindancias, naturaleza jurídica y ubicación; así mismo la parte de análisis legal de los documentos presentados por el usuario de un inmueble y vinculado con la investigación realizada en la base de datos de la Dirección General del Catastro Nacional y del Sistema Unificado de Registro (SURE). Para la producción de este intervienen todas las áreas técnicas y legales que conforman la DGCN. Dicho certificado genera valor público ya que contribuye a la seguridad jurídica de la propiedad mediante la acreditación de los datos georreferenciados con respecto al levantamiento catastral y su vinculación con la información registral.

### ii. Resumen de Constancias Catastrales entregadas por oficina de Catastro:

No.	Oficina	Sub-Total
1	Oficina Principal Tegucigalpa	193
2	Oficina Regional Comayagua	133
3	Oficina Regional San Pedro Sula	59
Total		385

Durante el mes de septiembre 2022 se entregaron un total de 385 Certificados Catastrales a nivel nacional.



www.ip.gob.hn



iii. Listado de Certificados Catastrales Entregados en Tegucigalpa

A continuación, se listan los expedientes y cantidad de constancias entregadas en la oficina Principal de Tegucigalpa:

No.	N. Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
1	1412-2021-CR	1	01/09/2022
2	019-2022-CR	1	
3	327-2022-CR	1	
4	198-2022-CR	1	02/09/2022
6	089-2022-CR	1	06/09/2022
7	457-2022-CR	1	
8	836-2022-CR	0	
9	274-2022-CR	1	07/09/2022
10	510-2022-CR	1	
11	977-2022-CR	1	
12	100-2022-RP	0	
13	215-2022-CR	1	
14	174-2022-CR	1	
15	011-2022-CR	50	08/09/2022
16	103-2022-CR	1	
17	756-2022-CR	1	
18	263-2022-CR	1	09/09/2022
19	340-2022-CR	2	
20	450-2022-CR	1	
21	831-2022-CR	0	
22	1114-2021-CR	1	
23	542-2022-CR	1	
24	497-2022-CR	1	
25	160-2022-RP	0	
26	587-2022-CR	0	
27	170-2022-RP	0	12/09/2022
28	155-2022-CR	1	
29	353-2022-CR	1	13/09/2022
30	399-2022-CR	1	
31	079-2022-CR	1	14/09/2022
32	762-2022-CR	1	
33	856-2021-CR	2	16/09/2022



www.ip.gob.hn



No.	N. Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
34	008-2022-CR	1	
35	839-2022-CR	0	
36	887-2021-CR	50	
37	009-2022-CR	2	19/09/2022
38	010-2022-CR	2	
39	437-2022-CR	2	
40	1304-2021-CR	1	20/09/2022
41	877-2021-CR	1	
42	1064-2022-CR	0	
43	078-2022-CR	1	
44	909-2021-CR	1	21/09/2022
45	469-2022-CR	1	
46	093-2022-CR	1	
47	1207-2022-CR	1	
48	1320-2021-CR	1	
49	219-2022-RP	0	22/09/2022
50	974-2021-CR	1	
51	211-2022-RP	0	
52	1478-2021-CR	1	
53	639-2022-CR	1	
54	1053-2019-CR	1	
55	055-2022-RP	0	
56	092-2022-RP	0	
57	218-2022-RP	0	23/09/2022
58	036-2021-CR	2	
59	253-2020-CR	0	
60	126-2022-RP	0	
61	878-2022-CR	1	
62	177-2022-RP	0	
63	1437-2021-CR	1	
64	937-2021-CR	1	
65	064-2022-CR	1	
66	653-2022-CR	1	
67	887-2021-CR	17	
68	370-2022-CR	1	
69	054-2022-RP	0	



www.ip.gob.hn



No.	N.º Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
71	156-2022-CR	2	27/09/2022
72	995-2022-CR	1	
73	681-2022-CR	1	
74	682-2022-CR	1	
75	1341-2021-CR	1	
76	127-2022-RP	0	28/09/2022
77	316-2019-CR	0	
78	361-2022-CR	1	
79	910-2022-CR	1	
80	898-2022-CR	1	29/09/2022
81	191-2022-CR	1	
82	415-2022-CR	1	
83	418-2021-CR	1	
84	417-2021-CR	1	
85	419-2021-CR	1	
86	414-2021-CR	1	
87	309-2022-CR	1	
88	310-2022-CR	1	30/09/2022
89	280-2022-CR	1	
90	279-2022-CR	1	
91	176-2022-CR	1	
92	675-2022-CR	1	
93	738-2022-CR	1	
TOTAL		193	

iv. **Listado de Certificados Catastrales Entregados en Comayagua**

A continuación, se listan los expedientes y cantidad de constancias entregadas en la oficina Regional de Comayagua:

No.	N.º Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
146	DGCN-COM-675-2022	1	01-09-22
147	DGCN-COM-398-2022	2	01-09-22
148	DGCN-COM-397-2022	1	02-09-22
149	DGCN-COM-741-2021	1	02-09-22
150	DGCN-COM-110-2022	1	02-09-22
151	DGCN-COM-065-2021	1	02-09-22
152	DGCN-COM-454-2021	2	02-09-22
153	DGCN-COM-541-2022	2	02-09-22
154	DGCN-COM-850-2022	1	05-09-22



Instituto de  
la Propiedad  
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

No.	N. Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
155	DGCN-COM-467-2022	1	05-09-22
156	DGCN-COM-238-2022	1	05-09-22
157	DGCN-COM-025-2022	1	06-09-22
158	DGCN-COM-798-2022	1	07-09-22
159	DGCN-COM-745-2022	3	07-09-22
160	DGCN-COM-835-2022	1	07-09-22
161	DGCN-COM-809-2022	1	07-09-22
162	DGCN-COM-333-2022	1	07-09-22
163	DGCN-COM-661-2022	1	07-09-22
164	DGCN-COM-660-2022	1	08-09-22
165	DGCN-COM-515-2022	1	08-09-22
166	DGCN-COM-751-2022	1	08-09-22
167	DGCN-COM-766-2022	1	08-09-22
168	DGCN-COM-802-2022	1	09-09-22
169	DGCN-COM-694-2022	1	09-09-22
170	DGCN-COM-659-2022	1	09-09-22
171	DGCN-COM-314-2022	1	09-09-22
172	DGCN-COM-790-2019	2	09-09-22
173	DGCN-COM-739-2022	5	09-09-22
174	DGCN-COM-842-2022	1	09-09-22
175	DGCN-COM-764-2021	1	12-09-22
176	DGCN-COM-718-2022	1	12-09-22
177	DGCN-COM-758-2022	1	12-09-22
178	DGCN-COM-459-2022	1	12-09-22
179	DGCN-COM-717-2022	1	12-09-22
180	DGCN-COM-616-2022	3	12-09-22
181	DGCN-COM-097-2022	3	12-09-22
182	DGCN-COM-421-2022	4	12-09-22
183	DGCN-COM-810-2022	1	13-09-22
184	DGCN-COM-476-2022	1	13-09-22
185	DGCN-COM-651-2022	1	13-09-22
186	DGCN-COM-471-2022	1	13-09-22
187	DGCN-COM-947-2022	1	13-09-22
188	DGCN-COM-695-2022	1	14-09-22
189	DGCN-COM-149-2022	1	14-09-22
190	DGCN-COM-273-2022	1	19-09-22
191	DGCN-COM-710-2022	1	19-09-22
192	DGCN-COM-800-2022	1	19-09-22
193	DGCN-COM-159-2022	1	19-09-22
194	DGCN-COM-623-2022	1	19-09-22
195	DGCN-COM-624-2022	1	19-09-22
196	DGCN-COM-769-2022	1	19-09-22
197	DGCN-COM-918-2022	1	19-09-22
198	DGCN-COM-012-2022	1	20-09-22
199	DGCN-COM-701-2022	1	20-09-22
200	DGCN-COM-302-2022	2	20-09-22
201	DGCN-COM-489-2022	1	20-09-22
202	DGCN-COM-103-2022	1	20-09-22
203	DGCN-COM-767-2022	1	20-09-22



www.ip.gob.hn



Centro Cívico Gubernamental, CuerpoBajo B y C, Tegucigalpa M.D.C. Honduras

Documento de uso exclusivo del Instituto de la Propiedad (prohibida su reproducción sin autorización de la Secretaría Ejecutiva)



No.	N. Expediente	Constancias entregadas	Fecha Retiro
204	DGCN-COM-353-2022	1	20-09-22
205	DGCN-COM-744-2022	1	20-09-22
206	DGCN-COM-237-2022	1	20-09-22
207	DGCN-COM-519-2022	1	20-09-22
208	DGCN-COM-559-2021	1	20-09-22
209	DGCN-COM-369-2022	1	21-09-22
210	DGCN-COM-768-2022	1	22-09-22
211	DGCN-COM-786-2022	1	22-09-22
212	DGCN-COM-936-2022	1	22-09-22
213	DGCN-COM-369-2021	1	22-09-22
214	DGCN-COM-920-2022	1	23-09-22
215	DGCN-COM-001-2022-EE	1	23-09-22
216	DGCN-COM-698-2022	1	23-09-22
217	DGCN-COM-647-2022	1	26-09-22
218	DGCN-COM-648-2022	1	26-09-22
219	DGCN-COM-391-2019	0	26-09-22
220	DGCN-COM-655-2022	28	26-09-22
221	DGCN-COM-980-2022	1	26-09-22
222	DGCN-COM-784-2022	1	27-09-22
223	DGCN-COM-656-2022	2	27-09-22
224	DGCN-COM-422-2022	1	27-09-22
225	DGCN-COM-783-2022	1	27-09-22
226	DGCN-COM-187-2022	2	27-09-22
227	DGCN-COM-453-2022	1	27-09-22
228	DGCN-COM-770-2022	1	28-09-22
229	DGCN-COM-626-2022	1	29-09-22
230	DGCN-COM-508-2021 (DGCN-COM-139-2020)	1	29-09-22
231	DGCN-COM-657-2021	1	30-09-22
232	DGCN-COM-876-2022	1	30-09-22
TOTAL		133	

**v. Listado de Certificados Catastrales Entregados en San Pedro Sula**

A continuación, se listan los expedientes y cantidad de constancias entregadas en la oficina Regional de San Pedro Sula:

No.	No. Expediente	Constancia	Fecha de Entrega	Cantidad
1	DGCN-IP-SPS-251-2021-CR	Constancia y Plano	02/09/2022	1
2	DGCN-IP-SPS-283-2022-CR	Constancia	06/09/2022	1
3	DGCN-IP-SPS-336-2022-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
4	DGCN-IP-SPS-201-2021-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
5	DGCN-IP-SPS-134-2022-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
6	DGCN-IP-SPS-309-2022-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
7	DGCN-IP-SPS-319-2022-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
8	DGCN-IP-SPS-023-2022-CR	Constancia y Plano	16/09/2022	1
9	DGCN-IP-SPS-175-2022-CR	Constancia	16/09/2022	1



www.ip.gob.hn



No.	No. Expediente	Constancia	Fecha de Entrega	Cantidad
10	DGCN-IP-SPS-176-2022-CR	Constancia	16/09/2022	1
11	DGCN-IP-SPS-177-2022-CR	Constancia	16/09/2022	1
12	DGCN-IP-SPS-243-2022-CR	Constancia	16/09/2022	1
13	DGCN-IP-SPS-194-2022-CR	Constancia y Plano	16/09/2022	1
14	DGCN-IP-SPS-275-2022-CR	Constancia y Plano	16/09/2022	1
15	DGCN-IP-SPS-305-2022-CR	Constancia y Plano	16/09/2022	1
16	DGCN-IP-SPS-033-2022-CR	Constancia y Plano	19/09/2022	1
17	DGCN-IP-SPS-151-2022-CR	Constancia y Plano	19/09/2022	1
18	DGCN-IP-SPS-230-2022-CR	Constancia y Plano	20/09/2022	1
19	DGCN-IP-SPS-499-2019-CR	Constancia y Plano	20/09/2022	1
20	DGCN-IP-SPS-168-2022-CR	Constancia y Plano	21/09/2022	1
21	DGCN-IP-SPS-268-2022-CR	Constancia y Plano	21/09/2022	1
22	DGCN-IP-SPS-203-2022-CR	Constancia y Plano	21/09/2022	1
23	DGCN-IP-SPS-129-2022-CR	Constancia y Plano	22/09/2022	1
24	DGCN-IP-SPS-287-2022-CR	Constancia	22/09/2022	1
25	DGCN-IP-SPS-252-2022-CR	Constancia y Plano	22/09/2022	1
26	DGCN-IP-SPS-280-2022-CR	Constancia	22/09/2022	1
27	DGCN-IP-SPS-245-2021-CR	Constancia y Plano	27/09/2022	1
28	DGCN-IP-SPS-161-2022-CR	Constancia y Plano	22/09/2022	1
29	DGCN-IP-SPS-216-2022-CR	Constancia y Plano	26/09/2022	1
30	DGCN-IP-SPS-017-2022-EE	Constancia y Plano	26/09/2022	1
31	DGCN-IP-SPS-304-2021-CR	Constancia y Plano	26/09/2022	1
32	DGCN-IP-SPS-300-2018-CR	Constancia	26/09/2022	1
33	DGCN-IP-SPS-338-2019-CR	Constancia	27/09/2022	1
34	DGCN-IP-SPS-322-2022-CR	Constancia	27/09/2022	1
35	DGCN-IP-SPS-259-2022-CR	Constancia	27/09/2022	1
36	DGCN-IP-SPS-347-2022-CR	Constancia	27/09/2022	1
37	DGCN-IP-SPS-042-2022-CR	Constancia y Plano	27/09/2022	1
38	DGCN-IP-SPS-046-2022-CR	Constancia y Plano	27/09/2022	1
39	DGCN-IP-SPS-296-2022-CR	Constancia	27/09/2022	1
40	DGCN-IP-SPS-245-2022-CR	Constancia y Plano	09/09/2022	1
41	DGCN-IP-SPS-333-2019-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
42	DGCN-IP-SPS-067-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
43	DGCN-IP-SPS-055-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
44	DGCN-IP-SPS-056-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
45	DGCN-IP-SPS-057-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
46	DGCN-IP-SPS-058-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
47	DGCN-IP-SPS-060-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
48	DGCN-IP-SPS-196-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
49	DGCN-IP-SPS-237-2022-CR	Constancia y Plano	28/09/2022	1
50	DGCN-IP-SPS-169-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
51	DGCN-IP-SPS-219-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1



www.ip.gob.hn



Centro Cívico Gubernamental, CuerpoBajo B y C, Tegucigalpa M.D.C. Honduras

Documento de uso exclusivo del Instituto de la Propiedad (prohibida su reproducción sin autorización de la Secretaría Ejecutiva)

No.	No. Expediente	Constancia	Fecha de Entrega	Cantidad
52	DGCN-IP-SPS-220-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
53	DGCN-IP-SPS-274-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
54	DGCN-IP-SPS-217-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
55	DGCN-IP-SPS-209-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
56	DGCN-IP-SPS-291-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
57	DGCN-IP-SPS-290-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
58	DGCN-IP-SPS-289-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
59	DGCN-IP-SPS-277-2022-CR	Constancia y Plano	29/09/2022	1
TOTAL				59



www.ip.gob.hn



Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

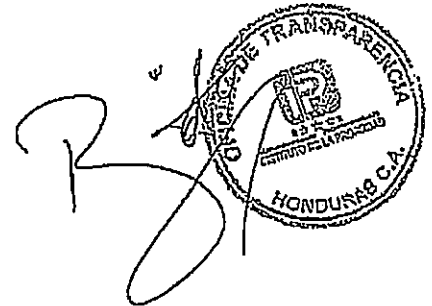
MEMORÁNDUM  
SE-OTIP - IP - 239 -2022

PARA: JOAQUIN LEONARDO REYES  
Director de Catastro Nacional

DE: Bayron Izaguirre  
Asistente del Oficial de Transparencia

ASUNTO: Información para el Portal de Transparencia

FECHA: 03 de octubre del 2022



Es para mí un placer saludarle y desearle éxitos en sus funciones diarias, por el presente me dirijo a usted solicitando la siguiente información referente al mes recién pasado, para el portal de transparencia:

Cuadro Institucional del mes PASADO, indicando los *registros y servicios* que se han prestado al público, bien detallado, por separado, con toda la información que se estipula en la hoja número 25 del manual 2 de verificación. Debiendo remitir dicha información antes del día 14 de este mes. Debiendo ir firmado y sellado por la persona que lo elaboró y el responsable de la Dirección. Nombres completos y firmas. Favor remitir la respuesta a los correos electrónicos (francisco.valladares@ip.gob.hn bayron.izaguirre@ip.gob.hn) en formato PDF.

Atentamente,

Copia: FUVR/BEIO  
Archivo



Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

MEMORÁNDUM  
DGCN – DG- IP – 1521 – 2022

PARA: Orlin Almendares  
Jefe Unidad Administrativa, Planificación y Monitoreo

DE: Ing. Joaquín Leonardo Reyes  
Director General del Catastro Nacional

ASUNTO: Remisión Memorándum SE-OTIP-IP-239 y 240-2022



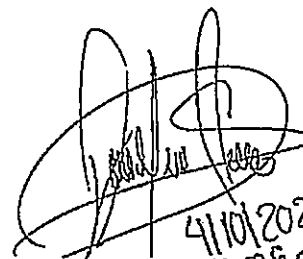
FECHA: 04 de octubre, 2022

Por este medio le remito para que ordene a quien corresponda, copia de los Memorándums de la referencia, enviados por Bayron Izaguirre, Asistente del Oficial de Transparencia, solicitando informe sobre Ventas realizadas por Catastro y registros y servicios prestados al público; ambos en el mes de septiembre del año en curso.

Sin otro particular.

Atentamente,

Copia: Archivo  
SLA/JLRA

  
4/10/2022  
10:20 am



www.ip.gob.hn

