

## Acta N<sup>a</sup> 16 del 19 de agosto del 2022:

En La Libertad, Comayagua a los 19 días del mes de agosto del dos mil veintidós, a las nueve de la mañana celebro sesión Ordinaria, la Honorable Corporación Municipal, en el salón de usos múltiples, previa convocatoria vía teléfono; presidio la sesión, el Señor Alcalde Municipal P.M. **Edwin Levy Donaire Acosta**; con la presencia de la vice alcalde Dania Roslin Banegas Flores, con la asistencia de los regidores: Karla Cristina Pineda Caballero; Regidor I; José Delmis Suazo Amaya; Regidor II; Alonso Machado Romero; Regidor III; Damaris Yesenia Ortega Vásquez, Regidor IV; Fanny Jessenia Hernández Ávila, Regidor V; Wilberto Romero Cubas; Regidor VI, Yuri Yahaira Caballero Aguilar; Regidor VIII, ante la secretaria Municipal

que da fe; María Lourdis Martínez Euceda, se procedió de acuerdo a la siguiente

Agenda:

- 1.- Comprobación del Quórum.
- 2.- Invocación a Dios.
- 3.-Apertura de la sesión.
- 4.-Comisiones.
- 5.-Informes.
- 6.-Lectura, discusión y aprobación del acta anterior.
- 7.-Asuntos Varios.
- 8.-Acuerdos y Resoluciones.
- 9.-Cierre de la sesión.

**Desarrollo de la Agenda:**

1. Se comprobó el Quorum, faltando con excusa la regidora. Jessica Lizzeth López Bonilla; Regidor VII;

Honorables Compañeros miembros  
de la corporación municipal.  
Me dirijo a ustedes saludandoles y  
desoandoles exitos a cada uno en sus  
laboras.

el motivo de la presente, es Para  
excusarme ante ustedes ya que  
por motivos de fuerza mayor  
Se me hace imposible acompañarles este  
día en el desarrollo de la reunión ordinaria  
Programada. Para hoy viernes 19 de agosto  
esperando su comprensión Para  
excusarme les Saludo desoandoles exitos  
en el desarrollo de la Jornada.

ATT :   
Jessica Lopez

2. Invocación a Dios la realizo la vicealcaldesa Dania Roslin Banegas Flores.
3. El señor alcalde dio por abierta la sesión a las 9 de la mañana, dando gracias a DIOS.
4. Comisiones.
1. La regidora Fany Hernández manifiesta buenos días darle la bienvenida al alcalde, este día traemos una comisión de Montañuelas con el objetivo de darles a conocer la problema tica que estamos teniendo en esa zana con respecto a las calles, hay habido demasiados derrumbes debido a la tala del bosque se han venido abajo, debido a eso estamos a punto de quedar incomunicados, manifiesta esta con nosotros el presidente de patronato el señor Will, al presidente de la junta de agua y el conductor del autobús. Manifiesta y como todos sabemos que hay destinados cien mil lempiras para la reparación de esas

calles. El señor will manifiesta buenos días, venimos a ver si nos dan solución al problema que tenemos con las calles. Y lo que necesitamos es una máquina. El señor alcalde Edwin Donaire manifiesta lo que tenemos es bien poco para invertir en esa zona y con lo que tenemos solo la limpieza se puede hacer, manifiesta voy a ir a ver la zona para dar solución la otra semana en lo que es los derrumbos, manifiesta a los compañeros regidores les digo UE hay que ponerle otro poquito mas de fondos en esa zona para poder Balastera. El regidor Wilberto Romero manifiesta con respecto a las calles hay que comenzar a trabar con base, por ejemplo, con alcantarillas, los desagües, manifiesta lo que tienen que hacer ustedes como patronatos es organizar la gente para limpiar desagües. El regidor Alonso Machado manifiesta en todo esto yo estoy muy de acuerdo con Edwin tienen mucha experiencia es eso, con los presupuestos que hay, hay que comenzar a limpiar desagües y hacer las cosas bien. la vice alcaldesa Dania Banegas manifiesta como dice wilberto hay que ir penando en todas las carreteras ir haciendo los desagües y alcantarillados.

##### **5.-Informes.**

1. El señor alcalde Edwin Donaire informa a la corporación municipal que hay que hacer un alineamiento en lo que falta de arreglos de calle de para de gallina a valle bonito, resolver el problema que hay en la zona del sector norte, hay que ir hacer una inspección para ver de cuanto es la inversión que hay hacer, hay que ver si se resuelve l problema, recordemos que apenas el invierno esta comenzando.

La contadora municipal Odalys Zavala informa a la corporación municipal que el abogado de la secretaria, vino por los documentos del predio que ellos tienen, y

el predio donde antes funcionaba la posta que es el barrio Suyapa ellos tienen documentos y ese mismo documento lo tiene la Cruz Roja, manifiesta ahí hay un problema ellos manifestaron que con la cooperación alemana tienen 10 millones para invertir en la construcción de la posta, pero necesitan la resolución del documento. El señor alcalde manifiesta aquí lo que necesitamos es saber la situación legal del terreno. El regidor Alonso Machado manifiesta el terreno donde está la policía es municipal yo pienso que ese no es lugar por los estándares que debe tener una posta policial, no es posible buscar una venta con alguien para poder notarlos a ellos de un predio. El señor alcalde Edwin Donaire manifiesta hay que hacerle llegar los documentos al apoderado legal para que trabaje es esto. El tesorero municipal Juan Rosales Arguijo manifiesta yo estuve hablando con el abogado de seguridad, manifiesta ellos vienen con un proyecto que es con fondos alemanes, que es la construcción de postas y se tienen que realizar este año ellos andan buscando una aérea mínima de 600m<sup>2</sup>, y lo que ellos requieren es que la alcaldía les dé un área, pero tienen que ser antes del 30 de octubre. Lo que me dijo Lizandro que el espacio de terreno que hay en la bella vista cumple lo que ellos piden. El señor alcalde manifiesta lo que yo miro en ese terreno es la ubicación que está bien escondido, pero ahí tendrían que ir a ver ellos la zona para ver que se puede hacer. Manifiesta hay otra opción había que plantearla, en donde esta aldea global ese es un predio grande lo único que está en zona de riesgo, El tesorero municipal también hay otro terreno por donde está la EEN ellos ya no están laborando ahí y lo que se puede hacer es expropiar y sería un lugar propicio porque está en la entrada. El señor alcalde manifiesta hay que investigar bien la abogada nos puede ayudar en eso. La

regidora Damaris Ortega manifiesta la expropiación se puede hacer, realmente el único requisito para hacer una expropiación es que ya este una acción concreta.

2. La contadora municipal Lic, Odalys Zavala, presento a sesión de corporación la siguiente modificación presupuestaria.

### MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS

Moneda: Lempiras (L)

Emisión: 23/8/2022

Hora : 08:59 a. m.

Página: 1 de 1

Honduras, C.A.

#### Transferencia Presupuestaria Expediente No:117

Acta de Aprobación: 16  
Fecha de Aprobación de Acta: 19/8/2022

Estado: APROBADO  
Fecha Aprobación SAMI: 23/8/2022

#### Estructuras Programaticas del Gasto Debito:

ESTRUCTURA DEL GASTO	MONTO	FUENTE
11 01 001 000 00147210 11-001-01 20 6	50,000.00	Construcción y Mejora del Centro de Salud de la Comunidad de los Alfaros
12 01 000 002 00054200 11-001-01 20 7	100,000.00	Subsidio para Celebración de Feria Patronal del Municipio
12 03 000 001 00054200 11-001-01 20 1	150,000.00	Celebración de Cabildos Abiertos
13 02 000 001 00054200 11-001-01 20 1	203,614.34	Desarrollo Comunitario en el Municipio con la Actualización Catastro
14 01 001 000 00447110 11-001-01 20 2	103,297.00	Construcción y Mejoramiento de Posta Policial (Infraestructura)

Total de Estructura de Egresos Debito: 606,911.34

#### Estructuras Programaticas del Gasto Credito:

ESTRUCTURA DEL GASTO	MONTO	FUENTE
11 02 000 005 00055110 11-001-01 20 7	50,000.00	Celebracion de Fiestas Patrias
12 01 000 001 00054200 11-001-01 20 7	150,000.00	Subsidio a Cuadro Culturales Danza, Banda, Marimba
12 05 000 004 00054200 11-001-01 20 8	100,000.00	Proyecto de Rehabilitacion de Enfermos Alcoholicos
13 04 001 001 00023400 11-001-01 20 5	203,614.34	Mejora de calles Zona 1
14 02 000 001 00042120 11-001-01 20 1	33,297.00	Equipos Varios de Oficina
14 03 001 000 00223400 11-001-01 20 5	70,000.00	Construccion y reparacion de Tramos carreteros afectados por Lluvias

Total de Estructura de Egresos Credito: 606,911.34

Encargado de Presupuesto

VoBo Administrador Financiero

Os+is/9Jmeah/mq0kG90KY+L13QWAQAq+ha2EaE78rtxz9tK/ZLHqyqMa25qqsXiqoFG629mWp0BnUHirUDqaXGCZyG6j

La corporación municipal aprueba presupuesto para la banda municipal siempre y cuando los fondos sean monitoreados por vicealcalde Dania Roslin Banegas Flores. Los cuales están incluidos en la modificación presupuestaria.

3. La contadora municipal Lic., Odalys Zavala, notifico a la corporación de haber recibido el dictamen del informe de rendición de cuentas y el informe de avance físico de proyectos y del gasto ejecutado acumulado al segundo trimestre del 2022.

La regidora Damaris Ortega manifiesta con el tema de la feria yo estoy interesada que vengan a dar el informe.

4. El auditor Juan Carlos Redondo presento a sesión de corporación el Reglamento de la administración del fondo de caja chica; reglamento para el control en el uso de vehículos municipales; Reglamento interno de trabajo.
5. La alcaldesa Dania Banegas brindo un informa de actividades realizadas mes de junio, julio a la corporación municipal.

Informe de actividades desarrolladas del 24 de Julio al 15 de agosto

Elaborado por: Dania Roslin Banegas Flores

Mes Junio - Julio 2022

N°	Fecha	Actividad	Observacion
1	24/06/2022	Cabildo Abierto	Elección Consejo Municipal
2	25/06/2022	Reunión Cruz Paja de Voluntarios	Identificación C.R. 1 <sup>er</sup> comecomita para la socialización
3	27/06/2022	Reunión Comité de Salud	Conocer avances en la gestión de proyecto reconstrucción C.S.
4	01/07/2022	Entrega de notas a 3 departamentos	Informe UMA - Cuestión finalidad conocer FODA
5	03/07/2022	Solicitud de la Contadora Orlays	Solicitud al estado de la situación financiera en ejecución
6	05/07/2022	Reunión Comunal - Valle de Angeles - Pueblo Nuevo	Saludación de la problemática del agua con el apoyo del apoderado local.
7	07/07/2022	Reunión E.J. D. Tejuelo	Presentación de perfiles de proyecto
8	" "	Entrega Solicitud OABI	Solicitud Vehículo para la gestión en los departamentos
9			pick up en calidad de donación
10	11/07/2022	Entrega de notas a 3 departamentos	Control tributario - Unidad de desarrollo comunitario técnica
11	13/07/2022	Reunión pelusa representantes fuerza viva	Problemática enfermos crónicos
12	14/07/2022	Reunión AMHON	Socialización Acuerdos INJUPEN. IHT conformación de directiva departamental de incidencia política
13			



Dania Roslin Banegas Flores

Resumen de actividades desarrolladas del 24 de Julio al 15 de agosto

Elaborado por: Dania Roslin Banegas Flores

Mes: Junio - Julio 2022

N°	Fecha	Actividad	Observacion
1	19/07/2022	Perforamiento de datos de la Pondera	Tornados afectando 6 viviendas
2	20/07/2022	Arreglo del trabajo	Ubicación de enfermos alcohólicos
3	21/07/2022	Visita al Vice ministro de Trámite	Entrega perfil con los datos
4	25/07/2022	Reunión.	Corporación Municipal
5	26/07/2022	Visita Ingenieros FHIS	Trama de documentación, medicij topografía parámetros hidroclimáticos
6	27/07/2022	Reunión Ministro del INA	Presentando problemática del municipio
7		Entrega de solicitud sobre excavadora OAB	Completación de carpeta de obra. Problemas limitrofos
8	29 y 29/2022	Capacitación	EUROSAN DEL AMHON, propuesta de Saneamiento Básico
9	30/07/2022	Reunión	Profesora y estudiantes de UNAH
10			Sociedad civil organizada.
11	31/07/2022	Brigada Médica	Adulto mayor enfermo de la base @ con ayuda Dr. Sanchez
12	07/07/2022	Reunión María Bonilla	plataforma, acuerdos sobre la mancha presentada
13			



Dania Roslin Banegas Flores

5. 6.-Lectura, discusión y aprobación del acta anterior.
6. 7.-Asuntos Varios.



DIRECCION MUNICIPAL DE SALUD, LA LIBERTAD,  
COMAYAGUA  
[osirismont@hotmail.com](mailto:osirismont@hotmail.com)  
Cel.96368006



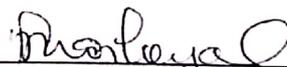
La Libertad, Comayagua, 15/8/2022.

Para: Corporación Municipal La Libertad, Comayagua.  
Presente.

Le saludo, el motivo de la presente es para solicitar a ustedes como miembros de la corporación municipal y representantes del pueblo, quien les eligió para velar por las necesidades y causas justas de este municipio, solicito a ustedes con el respeto que se merecen, para que la ambulancia municipal esté disponible los siete días de la semana, las veinte y cuatro horas del día, en vista que en este centro asistencial no contamos con este servicio, y carecemos de la necesidad de la misma, porque la que tenemos no sirve, ya dio su vida útil, presentándose las emergencias en horas nocturnas también, y como conocedores de la ley debemos velar por conservar la vida de los pacientes y evitar consecuencias futuras.

Esperando lo consideren y nos den respuesta positiva.

Atentamente.

  
Máster. Osiris Odalis Montoya Anariba  
Directora Municipal de Salud  
La Libertad, Comayagua.



La corporación municipal manifiesta que el comité de salud se responsabilice de buscar a la persona responsable, y siempre y cuando el pago se haga a través del comité.

## SOLICITUD

La Libertad, Comayagua 12 de agosto del 2022

**Sr. Corporación Municipal  
La Libertad, Comayagua**

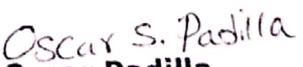
Estimados Sres. Miembros de la Corporación Municipal, reciban del Comité Pro mejoramiento del campo de futbol un cordial saludo deseando que Dios derrame bendiciones en sus vidas.

El motivo de la presente es para solicitar su apoyo para la dotación de **12 focos para el alumbrado de la cancha de futbol** de nuestro municipio.

Agradeciendo de antemano su compromiso con el deporte y colaboración,

Atentamente,

  
**Junior Castillo**  
Vicepresidente

  
**Oscar Padilla**  
Tesorero

La corporación municipal manifiesta deben de traer un informe de la recaudación de los fondos y en que se han invertido.

**Solicitudes a Dominio Pleno para dar trámite:**

**SE SOLICITA DOMINIO PLENO DE UN TERRENO.-  
SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.**



Honorables Miembros de la Corporación Municipal de La Libertad, Departamento de Comayagua

Yo, **MARTA ISABEL CERNA AVILA**, mayor de edad, hondureña, casada, con identidad número **0306-1987-00658** de este domicilio, Con todo respeto comparezco ante vosotras Honorable Corporación Municipal solicitando lo siguiente **PRIMERO:** Manifiesto que soy dueña de un terreno ubicado en "COLONIA BELLA VISTA", Municipio de La Libertad, Departamento de Comayagua. Con las colindancias y medidas actuales siguientes **AL NORTE:** con propiedad de Marlon Ramón Cerna, mide 19.00 metros, **AL SUR:** con Propiedad de Arnulfo Flores, mide 20.00 metros, **AL ESTE:** Con Marlon Ramón Cerna, mide 11.30 metros y **AL OESTE:** calle de por medio con Escuela Pública, mide 20.00 metros - **SEGUNDO:** Que Carezco de título registrable por lo cual amparándome en el artículo 70 de la Ley de Municipalidades vigente, Por este medio vengo a solicitar a la Honorable Corporación Municipal el **DOMINIO PLENO** de dicho terreno, acompaño los documentos siguientes: copia del documento privado de compra venta, Fotocopia de Identidad.

La Libertad, Comayagua, 05 de agosto del 2022

*Marta Isabel Cerna A*

MARTA ISABEL CERNA AVILA

**Solicitud Elevación de  
Dominio Útil a Dominio Pleno**



La Libertad, Comayagua 10 de Agosto del 2022

Señores miembros de la honorable Corporación Municipal:  
La Libertad, Comayagua  
Su oficina.

Señores miembros de la honorable corporación municipal de este municipio:  
Saludándoles y deseándoles los mejores éxitos al mando de dicha institución.

Yo Inmes Adonaido Moreno Hernández, por medio de la presente estoy solicitándoles muy respetuosamente que pueden interponer sus buenos oficios y se pueda realizar la elevación de un dominio útil con matrícula **37937** según **registro de La Propiedad**, este lote está ubicado en el barrio Abajo de esta comunidad y se encuentra georeferenciado con la clave catastral **030601HL133R1004** dentro del ejido del municipio.

Dicha propiedad tiene las siguientes colindancias actuales:

**Norte:** \_ Colinda con Inmes Adonaido Moreno.

**Sur:** \_ Colinda con Adela Caballero Dominguez.

**Este:** \_ Colindada cil / medio con Herederos de Isabel Molina y Magdalena Medina.

**Oeste** \_ Colindando con Leticia Bueso Cáceres.

Esperando de su parte su atención a la misma.

Atentamente,

*Inmes Adonaido Moreno Hernández*  
Inmes Adonaido Moreno Hernández  
Identidad No. 0308-1966-00080



**SE SOLICITA DOMINIO PLENO DE UN TERRENO.-  
SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.**

Honorables Miembros de la Corporación Municipal de La Libertad, Departamento de Comayagua

Yo, **ODALYS CERNA**, mayor de edad, hondureña, soltera, con identidad número **0306-1981-00340**, con de este domicilio. Con todo respeto comparezco ante vosotros Honorable Corporación Municipal solicitando lo siguiente: **PRIMERO:** Manifiesto que soy dueña de un terreno ubicado en la "**COLONIA BELLA VISTA**", dentro del sitio Municipal privado denominado **LA MONTOSA**, Municipio de La Libertad, Departamento de Comayagua, con una extensión superficial aproximadamente de **DOSCIENTOS TREINTA PUNTO CINCUENTA SIETE METROS CUADRADOS (230.57 Mts.2)** - El cual tiene las colindancias siguientes: **AL NORTE:** con propiedad de María Luz Cardona Portillo, **AL SUR:** calle de por medio con José Abelino Ortega, **AL ESTE:** Con Danilo Sánchez y **AL OESTE:** calle de por medio con solar baldío - **SEGUNDO:** Que Carezco de título registrable por lo cual amparandome en el artículo 70 de la Ley de Municipalidades vigente, Por este medio vengo a **solicitar** a la Honorable Corporación Municipal el **DOMINIO PLENO** de dicho terreno, acompaño los documentos siguientes: copia del documento privado de compra venta, Fotocopia de Identidad.

La Libertad, Comayagua, 05 de agosto del 2022.

*Odalys Cerna*

**ODALYS CERNA**

**SOLICITUD DE DOMINIO PLENO**

La Libertad, Comayagua 16 de Agosto de 2022.

**Señores Miembros de la Honorable Corporación Municipal  
La Libertad, Comayagua  
Su Oficina.**

Señores miembros de la Honorable Corporación Municipal de este municipio, saludándoles y deseándoles los mejores éxitos al mando de dicha institución.

Yo **ELCIDA MARIA ROMERO ANARIBA**, hondureña, mayor de edad con identidad No. **0312-1969 00052**, por medio de la presente y con todo respeto comparezco ante la Honorable Corporación Municipal para solicitar el Dominio Pleno de un solar que se encuentra ubicado en el Barrio Suyapa, La Libertad, Comayagua, dicha propiedad tiene las siguientes colindancias:

**AL NORTE:** Mide 22.50 Metros, Colinda con Ana Isabel Cruz.

**AL SUR:** Mide 27 Metros, Colinda con Carlos Cruz.

**AL ESTE:** Mide 16.50 Metros, Colinda con Simeón Chavarria, calle de por medio

**AL OESTE:** Mide 16.50 Metros, Colinda con Romel Antonio Zavala y Romulo Zavala, Quebrada de aguas negras de por medio.

Esperando de su parte su atención de la misma.

Atentamente,

*Elcida Maria Romero Anariba*  
**Elcida Maria Romero Anariba**



**SOLICITUD DE DOMINIO PLENO**



La Libertad, Comayagua 16 de Agosto de 2022.

**Señores Miembros de la Honorable Corporación Municipal  
La Libertad, Comayagua  
Su Oficina.**

Señores miembros de la Honorable Corporación Municipal de este municipio, saludándoles y deseándoles los mejores éxitos al mando de dicha institución.

Yo **ELCIDA MARIA ROMERO ANARIBA**, hondureña, mayor de edad con identidad No. 0312-1969-00052, por medio de la presente y con todo respeto comparezco ante la Honorable Corporación Municipal para solicitar el Dominio Pleno de un lote de terreno ubicado en el lugar denominado Los Hobos, La Libertad, Comayagua, dicha propiedad tiene las siguientes colindancias:

AL NORTE: Mide 100 Varas, Colinda con Jorge Luis Oviedo.

AL SUR: Mide 100 Varas, Colinda con Mercedes Cruz Chavarria.

AL ESTE: Mide 110 Varas, Colinda con Propiedad de Jorge Luis Oviedo.

AL OESTE: Mide 100 Varas, Colinda con Carlos Cruz Rodriguez.

Esperando de su parte su atención de la misma.

Atentamente,

  
Elcida María Romero Anariba

El técnico de catastro Lizandro velasques presento a sesion de corporación un informe de medidas y colindancias a nombre de: Ingrid Vanesa Cruz:



*Alcaldía Municipal de la Libertad, Comayagua*  
 Departamento de catastro municipal  
**INFORME**

Por medio del presente, comparezco ante ustedes con todo respeto para informar de la investigación y mensura de un lote de solar a nombre **INGRID VANESA CRUZ, con identidad 0301-1980-00695**, ubicado en el barrio Suyapa, de esta población, dentro del sitio la montuosa, municipal privado, en este municipio de la libertad, el cual ha sido solicitado en dominio pleno, o venta cuyas medidas, rumbos y colindancias son las siguientes

- AL NORTE:** Calle De Por Medio Con María Ramona Romero
- AL SUR:** Elsa Marina Sánchez Zavala y Mirtala Chavarría Aguilar
- AL ESTE:** Arely Sarahi Cruz Carranza
- OESTE:** Dora Isabel Romero

Del punto uno (1) al dos (2), distancia estimada al siguiente punto de diez punto ochenta y nueve metros (10.89 mts.), con Rumbo norte veintitrés grados cincuenta y dos minutos cuarenta y siete segundos oeste (N23°52'47"E); Del punto dos (2) al tres (3), distancia estimada al siguiente punto de tres punto treinta y cuatro metros (3.34 mts.), Rumbo Norte cero nueve grados cincuenta y dos minutos cuarenta y seis segundos oeste (N09°52'46"O); Del punto tres (3) al cuatro (4), distancia estimada al siguiente punto de nueve punto quince metros (9.15 mts.), Rumbo norte cero tres grados cero tres minutos diez segundos oeste (N03°03'10"O); Del punto cuatro (4) al cinco (5), distancia estimada al siguiente punto de diez punto noventa metros (10.90 mts.), Rumbo norte ochenta y nueve grados cincuenta y cuatro minutos cuarenta segundos este (N89°54'40"E); Del punto cinco (5) al seis (6), distancia estimada al siguiente punto de quince punto diez metros (15.10 mts.), Rumbo sur cero cuatro grados diez minutos veinte y dos segundos este (S04°10'22"E); Del punto seis (6) al siete (7), distancia estimada al siguiente punto de siete punto diez metros (7.10 mts.), Rumbo sur cero siete grados cuarenta y seis minutos veinte y dos segundos este (S07°46'22"E); del punto siete (7) al ocho (8) distancia estimada al siguiente punto de dieciocho punto sesenta y ocho metros (18.68mts) con Rumbo Sur trece grados treinta y nueve minutos cero cinco segundos este (S13°39'05"E); del punto ocho (8) al nueve (9) distancia estimada al siguiente punto de diecinueve punto cero uno metros (19.01) con Rumbo norte veinte y cuatro grados cuarenta y seis minutos veinte y cuatro segundos oeste (N24°46'24"O); del punto nueve (9) al diez (10) distancia estimada al siguiente punto uno punto setenta metros (1.70mts) con Rumbo norte cuarenta y cinco grados cero cero minutos cero cero segundos oeste (N45°00'00"O). del punto (10) al uno (1) distancia estimada al siguiente punto dos puntos ochenta metros (2.80mts) con Rumbo sur setenta y siete grados diecinueve minutos cuarenta y cuatro segundos oeste (N77°19'44"O).

Con un área total de 260.73 metros cuadrados, Clave SURE :0306-0005-00435 valor catastral L. 20,858.40 valor a pagar (15 % del valor catastral) L. 3,128.76 Lempiras exactos, anexo documento que acredita la tenencia de dicho solar, como el pago de los impuestos correspondientes  
 La libertad comayagua 27 de julio del 2022.

Lisandro Velásquez  
 Técnico catastro

.....  
 TESTIGO

.....  
 TESTIGO

**SE SOLICITA REGISTRO DE PROPIEDAD EN BASE DATOS DE CATASTRO  
DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LA LIBERTAD.**

**SEÑORES: COORPORACION MUNICIPAL DE LA LIBERTAD, COMAYAGUA.  
SU OFICINA.**

Reciban un cordial saludos y bendiciones en tan importante labor diaria.

Por este medio la Gerencia Administrativa de **INVERSIONES GENERALES S. A. (INGESA)**, con las muestras de nuestro acostumbrado respeto, comparece ante la Noble Corporación Municipal, a solicitar se registre, a favor de **INGESA**, en la base de datos del Catastro Municipal del Municipio de La Libertad, Comayagua, una propiedad ubicada en el lugar denominado Barrio San Francisco, municipio de La Libertad, cuyo dominio está inscrito a favor de **INGESA**, bajo la matrícula número **37154, con clave 0306-0001-00065**, del Instituto de La Propiedad; transmitido este derecho en instrumento de Compraventa No. 539, en la fecha 27 de noviembre del año 2010, tomado posesión del inmueble en la misma fecha; y que posteriormente fue remedido y rectificado en instrumento público número 129 de fecha 29 de marzo del año 2022, ante los oficios del Notario Herman Antonio Ramón Ruiz Gaekel e inscrito dicha remedida y rectificación con el número de matrícula **37154 asiento número 8** del Instituto de La Propiedad; de modo que ahora el inmueble se describe de la siguiente forma: **inmueble ubicado en el BARRIO SAN FRANCISCO, Municipio de La Libertad, Departamento de Comayagua; con clave catastral número 0306-0001-00065, Teniendo un área superficial de SEIS MIL CINCUENTA Y SIETE PUNTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS (6,057.53 Mts.<sup>2</sup>) equivalentes a OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y SEIS VARAS CUADRADAS (8,688.36 VRS<sup>2</sup>) equivalentes a CERO PUNTO SEISCIENTOS SEIS HECTAREAS (0.606 HA) equivalentes a CERO PUNTO OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MANZANAS (0.869 MZ), y con un perímetro de TRESCIENTOS VEINTISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS METROS (326.66 M)**, con las colindancias siguientes: **AL NORTE:** Ríos y quebradas de por medio con Ocupante desconocido; **AL ESTE:** con propiedad de Josue Martin Romero Ortega, ríos y quebradas de por medio con propiedad de Josue Martin Romero Ortega; **AL OESTE:** calles y carreteras de por medio con Ocupante Desconocido; **AL SURESTE:** con propiedad de Josue Martin Romero Ortega, calles y carreteras de por medios con propiedad de Vidal de Jesús Cardona Escobar y Luis Alanzo Suazo Guerrero; **AL SUROESTE:** con propiedad de Gonzalo Caballero Domínguez, calles y carreteras de por medio con Ocupante Desconocido.- La petición anterior es debido a que como institución financiera, y en relación a los activos fijos, se debe mantener al día todas las obligaciones, entre ellas pagos de impuestos municipales y cualquier otra tasa que grave el inmueble.