



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Sr. Juan Carlos Mejia

Oficial de Acceso a la Informacion Publica.

ASUNTO: CUADRO DESCRIPTIVO DE AREAS VERDES SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

El Suscrito Jefe de la oficina de Catastro de la Municipalidad de Juticalpa, Olancho Por este medio le hace la formal entrega del Inventario de bienes inmuebles denominados Áreas Verdes del Segundo Trimestre del año 2022 en un cuadro descriptivo, las cuales no cuentan con su respectiva escritura pública.

Y para los fines que el interesado, estime conveniente se le extiende la presente, en la ciudad de Juticalpa, Olancho a los 07 días del mes de Septiembre del 2022



Ing. Mario Romero
Jefe de Catastro

¡Dios Bendiga Juticalpa!



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

INFORME DE AREAS VERDES SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2022

Cuadro descriptivo de bienes inmuebles sin Escritura Publica

Nº	Descripción	Localización	Área Mts2	Valor Catastral	Clave
1	Plaza Flores	Barrio El Centro	5,601.60	4,345,500.00	NL333Y-011-001
2	Antiguo presidio y jefatura	Barrio Belén	7,080.00	5,425,200.00	NL333Y-036-009
3	Crematorio Municipal actual	La Pita, Aldea El Plomo	5.01 Ms	70,847.00	NK12-0219
4	Parquecito Municipal	Triangulo Sesteo	1,140.00	73,350.00	NL332L-041-001
5	Sésamo San Juan Bosco	Barrio Calona	647.82	265,214.52	NL332P-022-016
6	Cerrito De La Cruz	Barrio Las Flores	2,745.00	327,000.00	NL333T-019-014
7	Área Verde Municipal	Res. Margaritas #1	111.12	9,450.00	NK444N-059-010
8	Área Verde Municipal	Col. Palmira	747.18	64,800.00	NK442B-010-016
9	Área Verde Municipal	Col. La Arboleda	663.00	45,300.00	NL332Y-049-001
10	Área Verde Municipal	Res. El Trapiche	2,601.59	383,700.00	NL332H-001-034
11	Área Verde Municipal	Prados Universitarios	1,160.00	144,450.00	NK441G-051-042
12	Área Verde Municipal	Lot. Carlos Tejeda	12,762.64	742,350.00	NK441E-024-001
13	Área Verde Municipal	Lot. Las Mercedes	529.72	29,700.00	NK444M-066-001
14	Área Verde Municipal	Lot. Las Mercedes	1,084.66	56,550.00	NK444M-043-001
15	Área Verde Municipal	Lot. Las Mercedes	1,159.36	64,950.00	NK444M-039-001
16	Área Verde Municipal	Res. Altos de la Granja	793.24	152,400.00	NL332V-019-017
17	Área Verde Municipal	Res. Lomas de la Granja	313.50	46,050.00	NL332V-050-021
18	Área Verde Municipal	Res Coop. Juticalpa	823.73	66,300.00	NK444H-68-01



Ing. Mario Romero

Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

19	Área Verde Municipal	Lot. Betel	7,237.80	346,050.00	NL332X-023-01
20	115 Brigada de Infantería	Barrio San Rafael	213,740.13	2,468,700.00	NL333O-005-001
21	Área Verde Municipal	Jardines del Valle	3,789.50	228,300.00	NK443R-029-001
22	Área verde Municipal	Res. Las Colinas	1,873.87	94,650.00	NK441V-051-007
23	Área verde Municipal	Res. Las Colinas	9,867.80	766,300.00	NK443E-069-001
24	Área Verde Municipal	Lot. La Alondra	3,528.33	174,600.00	NK442B-075-001
25	Área verde Municipal	Lot. La Alondra	3,940.82	232,500.00	NK442B-056-013
26	Área Verde Municipal	Lot. El Recreo	202.27	13,950.00	NK444H-065-001
27	Área Verde Municipal	Lot. El Recreo	214.45	14,550.00	NK444L-001-013
28	Área Verde Municipal	Lot. Porvenir Sur	2,084.00	275,700.00	NL332N-012-001
29	Área verde Municipal	Santa Rosa La Concepción	2,396.09	143,250.00	NK442I-036-003
30	Área verde municipal	Monte Palomar	2,481.00	332,300.00	NL331R-001-036
31	Area Verde Municipal	Res. Ciudad Nueva	1,615.00	130,928.05	NK41-0213
32	Área Verde Municipal	Lot. Miguel García	6,625.00	546,562.50	NK41-0079
33	Área verde Municipal	Res. María	1,110.49	138,150.00	NL332V-052-004
34	Area Verde Municipal	Lot. Ciudad Victoria	8,195.75	478,050.00	NK443D-035-001
35	Área verde municipal	Lot. Las Guarumas	5,127.87	423,049.27	NK41-0254
36	Área verde municipal	Urb. Los Arces	2,083.00	353,100.00	NK442A-038-002
37	Área verde municipal	Urb. Los Arces	5,089.00	842,400.00	NK442A-038-001
38	Área verde municipal	Res. Margaritas 5	10,295.86	607,350.00	NK444R-020-001
39	Área verde municipal	Res. Margaritas 6	10,426.87	1,344,700.00	NL332W-065-001
40	Area Verde Municipal	Lot. Sab	1,469.00	121,192.50	NL24-0381



MRE. Mario Romero
Municipio
Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

41	Area verde Municipal	Lot. Marsal	895.75	73,837.50	NL24-0189
42	Area verde Municipal	Lot. Fernando Ruiz	1,314.50	108,405.00	NL24-0072
43	Area Verde Municipal	Lot. Porvenir Norte	2,770.87	370,100.00	NL331X-25-001
44	Area Verde Municipal	Lot. Las Marías	7,667.20	1,002,831.00	
45	Area Verde Municipal	Lot. Dos Caminos	4,644.84	273,150.00	NK443F-16-001
46	Area Verde Municipal	Lot. Los Graneros	2,928.42	174,000.00	NL331F-009-001
47	Area Verde Municipal	Lot. Lomas del Valle	9,380.74	1,225,200.00	NK441U-47-001
48	Area Verde Municipal	Res. El Roble	3,406.38	452,500.00	NL332N-32-001
49	Area Verde Municipal	Residencial Chichicazapa	5,363.05	705,400.00	NK443R-025-023
50	Area Verde Municipal	Residencial Chichicazapa	5,965.65	787,800.00	NK443R-09-017
	TOTAL			29,393,195.21	



Ing. Mario Romero

Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

INFORME DE AREAS VERDES SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2022

CUADRO DESCRIPTIVO DE BIENES INMUEBLES AREAS VERDES SIN ESCRITURA PÚBLICA

NO.	DESCRIPCION	LOCALIZACION	AREA EN MTS2	VALOR CATASTRAL	CLAVE
51	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL CHICHICAZAPA	11,123.36 MTS2	2,057,755	NK443R
52	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL BETEL	1,578.41 MTS2	292,005.85	NK443R
53	AREA VERDE MUNICIPAL	LOTIFICACION LINDA VISTA	10,877.90 MTS2	2,012,411.50	NK443M
54	AREA VERDE MUNICIPAL	RES. RANCHO ROMELIA	15,482.97 MTS2	2,864,349.45	NK443R-049-001
55	AREA VERDE MUNICIPAL	CIUDAD BLANCA	2,337.22 MTS2	432,385.70	NL332Y
56	AREA VERDE MUNICIPAL	RES. VILLAS SAN JORGE	2,600 MTS2	481,000.00	NL332T
57	AREA VERDE MUNICIPAL	LOTIFICACION LAS LOMAS	1,775.06 MTS2	328,386.10	NK442B
58	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL CIUDAD NUEVA	1,615.00 MTS2	298,775.00	NK41-0213
59	AREA VERDE MUNICIPAL	LOT. LOMAS DE PUERTO RICO	1,893.58 MTS2	350,312.30	NL332L-024-005
60	AREA VERDE MUNICIPAL	LOMAS DEL VALLE	3,736.54 MTS2	691,259.90	NK441U
61	AREA VERDE MUNICIPAL	LOT. LOS GRANEROS	2,921.37 MTS2	540,453.45	NL332F
62	AREA VERDE MUNICIPAL	LOT. DOS CAMINOS	4,644.84 MTS2	859,295.40	NK443F
63	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL VILLA FLORENCIA	2,434.90 MTS2	450,456.5	NL332M
64	AREA VERDE MUNICIPAL	LOT. EL TREBOL	2,000.00 MTS2	370,000.00	NK441V
65	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL LOS ARCES	6,0003.55 MTS2	1,110.656.75	NK441A
66	AREA VERDE MUNICIPAL	LOT. LOS ALMENDROS	696.80 MTS2	128,908.00	NK444H



¡Dios Bendiga Juticalpa!



MUNICIPALIDAD DE JUTICALPA

Juticalpa, Olancho, Honduras, C.A.
Tel. 2785-2037, 2785-1303, 2785-1236

67	AREA VERDE MUNICIPAL	COLONIA MONTERREY	4,924.0891 MTS2	910,956.48	NK444P
68	AREA VERDE MUNICIPAL	HEREDEROS DIAZ LOPEZ	2,557.22 MTS2	473,085.57	NK444G
69	AREA VERDE MUNICIPAL	CIUDAD VICTORIA	5,905.56 MTS2	1,092,528.60	NK443D
70	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIAL MARCELLA	658.00 MTS2	131,600.00	NK442A
71	AREA VERDE MUNICIPAL	RESIDENCIA EL ROBLE I	7,069.86 MTS2	1,307,924.41	NL332N



Ing. Mario Romero
Catastro Municipal

¡Dios Bendiga Juticalpa!