



Municipalidad de Marcala La Paz

TEL: 2764 5329

E-Mail: alcaldíademarcala@yahoo.es

CONTRATO PARA EJECUCION DE OBRA CONSTRUCCION DE UNA ALCANTARILLA DE 6 METROS POR SETENTA EN BARRIO SAN MIGUEL; FRENTE A ALEJANDROS MEGA, MUNICIPIO DE MARCALA, LA PAZ.

Nosotros, **GLORIA MARIA ARGUETA**, Alcaldesa de la Municipalidad de **Márcala**, mayor de edad, hondureño, con tarjeta de identidad No. 1208-1956-00181, con domicilio y residencia en el municipio de **Márcala**, Departamento de La Paz, quien actúa en su condición de Alcaldesa Municipal según Certificación No. 15-2014 del Tribunal Supremo Electoral, publicado en el Diario Oficial La Gaceta del 20 de Enero del 2014, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de Márcala, Departamento de La Paz y para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD** por una parte, y por la otra, Sr. Juan Carlos Méndez, mayor de edad, casado, hondureño, con tarjeta de identidad No.1208-1977-00002, con domicilio en barrio San Rafael, municipio de Márcala, departamento de La Paz, actuando en su condición de **EL CONTRATISTA**; por este acto acuerdan celebrar como al efecto celebran el presente contrato bajo las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: DEFINICIONES:** Siempre que se empleen los vocablos que a continuación se señalan significan: **MUNICIPALIDAD:** Es el órgano de Gobierno y administración del Municipio; se rige por la Ley de Municipalidades y su reglamento, y por lo tanto es una institución de derecho público, con autonomía para ejercer los asuntos de su competencia, y que para efectos de este Convenio, asume la responsabilidad administrativa, técnica y legal, para la ejecución de los proyectos. **EL CONTRATISTA:** la persona natural o jurídica debidamente calificada y registrada en el Banco de Ejecutores de la Municipalidad/Mancomunidad, contratado por la Municipalidad para la prestación de servicios para construir una obra civil o proyecto específico. **EL SUPERVISOR:** es la persona natural o jurídica debidamente calificada, contratado por la Municipalidad para ejercer la supervisión de la construcción de la obra de manera que es responsable de que la obra se ejecute de acuerdo a lo establecido en este contrato y términos de referencia, con la calidad y en el tiempo establecido. **EL PROYECTO:** es la obra física cuya ejecución es objeto de este contrato, Según Presupuesto Formulado y que fue aprobado por la Corporación Municipal. **SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:** **EL CONTRATISTA** se compromete a construir y dejar listas para su uso las obras que conforman LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ALCANTARILLA DE 6 METROS X SETENTA DE DIÁMETRO EN BARRIO SAN MIGUEL, FRENTE A ALEJANDRO MEGA. Según los cuadros de cantidades de obra y precios unitarios convenidos con LA MUNICIPALIDAD, SE ADJUNTA HOJA DE DETALLES DE ACTIVIDADES. **TERCERA: MONTO DEL CONTRATO.** EL MONTO DE ESTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIEZ LEMPIRAS EXACTOS (L.91, 310.00) procedentes de la fuente de Fondo Municipal, **CUARTA: ORDEN DE INICIO:** se considera la fecha de firma del contrato. **QUINTA: IMPUESTO SOBRE LA RENTA:** **EL CONTRATISTA** está en la obligación de presentar Constancia de la DEI Que Respaldan Los Pagos o en su defecto la municipalidad retendrá el 12.5% en concepto de impuesto sobre la renta según artículo 50 de la Ley de impuesto sobre la renta el que calculara sobre el 15% de utilidad proyectada del total del contrato. **SEXTA DESEMBOLSOS:** LA MUNICIPALIDAD, además del anticipo efectuará pagos a EL CONTRATISTA de acuerdo al avance del proyecto; estos desembolsos se harán mediante la



Municipalidad de Marcala La Paz

TEL: 2764 5329

E-Mail: alcaldíademarcala@yahoo.es

presentación de estimaciones por parte de **EL CONTRATISTA**, revisadas y autorizadas por **EL SUPERVISOR** aprobada por **LA MUNICIPALIDAD**. Además el contratista llevara una BITACORA donde se registraran los avances de obra del proyecto. **SEPTIMA: TIEMPO DE EJECUCIÓN: EL CONTRATISTA** se compromete a construir la obra objeto de este Contrato dentro de los quince(15) días calendario contados a partir de la fecha indicada en la orden de inicio; en caso de que **EL CONTRATISTA** no termine el proyecto en el plazo estipulado por razones imputables a él, pagará a **LA MUNICIPALIDAD** en concepto de daños y perjuicios ocasionados por la demora, una multa diaria por la cantidad de CIENTO VEINTICINCO CON 30/100 (L. 164.35) equivalente al 0.18% sobre el monto del contrato por cada día de retraso, previamente justificadas, sin considerar estados del tiempo lluvias, huracanes, Huelgas o imprevistos no imputables a **EL CONTRATISTA** **OCTAVA: GARANTÍAS:** Se establece una Garantía de Calidad de Obra de cuatro mil quinientos sesenta y cinco con 50/100(L.4,565.5) equivalente al 5% del monto del contrato, el cual deberá presentarse previo al pago de la última estimación y tendrá una vigencia de un año, a partir de la fecha de emisión del Acta de Recepción Provisional. Las Garantías deberán contener la siguiente cláusula obligatoria. "**LA PRESENTE GARANTIA SERA EJECUTADA A SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA MUNICIPALIDAD DE MARCALA, ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO**" Este Certificado de Incumplimiento será emitido por **LA MUNICIPALIDAD**. **NOVENA: VARIACIONES AL CONTRATO. LA MUNICIPALIDAD** se reserva el derecho de modificar, variar, agregar, o disminuir partes del total de la obra cuando así convenga a sus intereses. En este caso, sin invalidar el contrato, siempre y cuando sea autorizado mediante Orden de Cambio, previamente revisada y firmada por **EL SUPERVISOR, Y APROBADA POR LA MUNICIPALIDAD**, podrá variar el valor del contrato hasta un máximo del diez por ciento (10%) arriba del valor señalado en la Cláusula Tercera de este Contrato, modificando en consecuencia las cifras del mismo. **DÉCIMA: ROL DEL SUPERVISOR: EL SUPERVISOR** dará, dentro de los límites del contrato, instrucciones a **EL CONTRATISTA** para subsanar cualquier deficiencia de la obra en ejecución. **DÉCIMA PRIMERA. RESPONSABILIDAD LABORAL Y CIVIL: EL CONTRATISTA** será el único responsable del pago de las obligaciones laborales que se deriven de la contratación del personal que efectúe la ejecución del proyecto; por consiguiente será su responsabilidad afrontar y solucionar todos los problemas de tipo laboral que se presentaren durante y después de la construcción de la obra. Asimismo, **EL CONTRATISTA** libera de toda responsabilidad a **LA MUNICIPALIDAD** y en caso de acciones entabladas por daños a terceros en razón de transgresiones de sus derechos como consecuencia de los trabajos a realizar en los sitios de la obra y las colindancias de ésta. **DÉCIMA SEGUNDA: RESCISIÓN DEL CONTRATO O SUSPENSIÓN DE DESEMBOLSOS. LA MUNICIPALIDAD** podrá rescindir el presente Contrato o suspender los desembolsos, cuando ocurra cualquiera de los siguientes causales: a) Incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. b) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos debido a insuficiente mano de obra, mala calidad de los materiales, uso inapropiado de equipo o uso indebido de los fondos adelantados por **LA MUNICIPALIDAD**, de conformidad con los resultados de los informes emitidos por **EL SUPERVISOR** o con base a las visitas que **LA MUNICIPALIDAD** lleve a cabo, de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato, c) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevaecientes no hicieran posible la terminación del proyecto. d) La suspensión de los desembolsos o



Municipalidad de Marcala La Paz

TEL: 2764 5329

E-Mail: alcaldíademarcala@yahoo.es

resolución del contrato por parte de **LA MUNICIPALIDAD**, según sea el caso por cualesquiera de las cláusulas antes indicadas, no liberará de responsabilidad a **EL CONTRATISTA** de las obligaciones contraídas de liquidar o reembolsar los recursos que le hubiese adelantado **LA MUNICIPALIDAD**, Previo Verificación De Las Cantidades Ejecutadas En Campo e) No iniciar la obra después de 15 días de la fecha de inicio establecida y que no exista causa justificada; f) Incapacidad manifiesta de **EL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra, g) No cumplir con las instrucciones de **EL SUPERVISOR** cuando éstas favorezcan la ejecución de la obra. **DÉCIMA TERCERA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD.** **DECIMA CUARTA: CANTIDADES DE OBRA;** Las cantidades de obra y precios unitarios de las obras ejecutadas se pagaran de acuerdo a las cantidades y precios que se incluyen en el contrato y son las indicadas en la tabla siguiente:

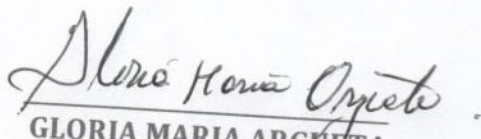
Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	EXCAVACION	M3	30	L. 230.00	L. 6,900.000
2	ACARREO MATERIAL DE DESPERDICIO	M3	34.5	L. 225.00	L. 7,762.500
3	INSTALACION DE ALCANTARILLA DE 24"	ML	22	L. 2,200.00	L. 48,400.000
4	CAJA DE REGISTRO DE 1,20X1,20X1,0 MTRS	UNIDAD	4	L. 3,125.00	L. 12,500.000
5	PARRILLAS 1.0X1.0 M	UNIDAD	4	L. 1,600.00	L. 6,400.000
6	RELLENADO Y COMPACTADO	M3	15	L. 190.00	L. 2,850.000
7	ADEMADO DE PIEDRA	ML	5	L. 1,299.50	L. 6,497.500
TOTAL				L. 91,310.000	

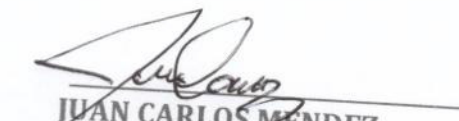
EL CONTRATISTA deberá conciliar con los beneficiarios todo lo descrito anteriormente e informar oportunamente a **LA MUNICIPALIDAD**. Deberá anotar toda la información en la Bitácora de Obra luego de la socialización de todas las actividades, y adjuntara las copias correspondientes a las actividades incluidas en cada estimación presentada.



Municipalidad de Marcala La Paz
TEL: 2764 5329
E-Mail: alcaldíademarcala@yahoo.es

DÉCIMA QUINTA: EL CONTRATISTA se compromete a realizar las obras en coordinación con los responsables del proyecto **DÉCIMA SEXTA: ACEPTACIÓN:** Las partes aceptan en todo y cada una de sus partes las cláusulas anteriores y convienen en que lo no previsto en el presente contrato será regulado por los documentos detallados en la Cláusula Anteriores del Contrato, de las Condiciones Generales y Especiales del Contrato de Infraestructura Municipal. En fe de lo cual, de común acuerdo, firmamos el presente contrato en Dos originales de igual contenido, en el Municipio de Márcala, Departamento de La Paz, a los dos días del mes de Mayo del año dos mil dieciséis.


GLORIA MARIA ARGUETA
ALCALDE MUNICIPAL


JUAN CARLOS MENDEZ
RTN.12081977000027
CONTRATISTA