

RESOLUCIÓN-DE-MP-124-2014

INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACION Y DESARROLLO FORESTAL AREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF).- COMAYAGUELA, MUNICIPIO DEL DISTRITO CENTRAL.- TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.

Vista: Para resolver sobre la Solicitud de No Objeción para la Elaboración y Registro de un Plan de Manejo en el sitio denominado **"CHORRERITAS"**, Municipio de Siguatepeque, Departamento de Comayagua, presentada en fecha veintitrés de septiembre del año dos mil catorce, por la Abogada **ROSIBEL PATRICIA QUIROZ LANDA**, quien actúa en su condición de Apoderada Legal del señor **ISIDRO DOMINGUEZ VELASQUEZ**.

CONSIDERANDO: Que obra al expediente **519-2014** la solicitud de No Objeción para la Elaboración y Registro de Plan de Manejo Forestal, en el sitio denominado **"CHORRERITAS"** jurisdicción del municipio de Siguatepeque, departamento de Comayagua, presentada por la Abogada **ROSIBEL PATRICIA QUIROZ LANDA**, en fecha veintitrés de septiembre del año dos mil catorce, actuando en su condición de Apoderada Legal del señor **ISIDRO DOMINGUEZ VELASQUEZ**, tal como lo acredita con la carta poder de fecha diecisiete de septiembre del año dos mil catorce debidamente autenticada.

CONSIDERANDO: Que obra en el expediente de mérito, a folio cuatro (04) declaración jurada extendida por el señor **ISIDRO DOMINGUEZ VELASQUEZ**, mediante la cual declara bajo juramento que asume la responsabilidad concerniente a la veracidad del título de propiedad, en el entendido de que si se presentara controversias, litigios, oposiciones o cualquier otra discrepancia por parte de terceros exime al Instituto de Conservación Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, de toda responsabilidad.

CONSIDERANDO: Corre agregado a las presentes diligencias certificación integra del **asiento No. 01 matrícula 1516893** extendida por el Instituto de La Propiedad,

Inmueble y Mercantil de Siguatepeque, donde consta que el señor **ISIDRO DOMINGUEZ VELASQUEZ** es dueño de **TRESCIENTOS DOS MIL NOVENTA PUNTO SETENTA Y UN METROS CUADRADOS (302090.61 MTS²)** equivalentes a **TREINTA PUNTO VEINTIÚN HECTAREAS (30.21 Has)** de terreno en el sitio denominado **"CHORRERITAS"**, jurisdicción del municipio de Siguatepeque, Departamento de Comayagua.

CONSIDERANDO: Obra a folio siete (07) Constancia de Libertad de Gravamen, emitida por el Instituto de la Propiedad Inmueble y Mercantil de Siguatepeque, donde consta que el inmueble inscrito bajo **asiento 01 matricula 1516893** se encuentra libre de todo gravamen.

CONSIDERANDO: En fecha quince de octubre del año dos mil catorce, el Centro de Infamación y Patrimonio Forestal (**CIPF**), emitió dictamen **CIPF-574-2014**, en el que establece que el área solicitada se encuentra dentro del Plan de Manejo en Bosque Nacional Selguapa. El predio se encuentra fuera de áreas protegidas y microcuencas legalmente declaradas.

CONSIDERANDO: A folio treinta y uno (31) corre Dictamen Técnico **DDFC-041-2014** emitido por el departamento de Desarrollo Forestal Comunitario, en el cual informan que no existe solicitud alguna de grupo u organización para asignación del área en el sitio Chorreritas.

CONSIDERANDO: Agregado a las presentes obra Dictamen Legal ASG-ICF-176-2014 emitido por Asesoría Legal adscrito a Secretaría General, el cual recomienda excluir el área propiedad del señor **ISIDRO DOMINGUEZ GONZALES** del Plan de Manejo en Bosque Nacional Selguapa.

POR TANTO

El Director Ejecutivo de Instituto Nacional De Conservación Y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, en uso de las facultades que la Ley le confiere y

con fundamento en los artículos 80 y 340 de la Constitución de la República; 14, 17, 103, 200 y 204 de la Ley Forestal Áreas Protegidas Y Vida Silvestre (**Decreto No.98-2007**); artículos 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 44, 56, 61 y 72 de la Ley de Procedimiento Administrativo, 4, 5 y 6 de la Ley De Simplificación Administrativa .

RESUELVE

1. Tomando en consideración toda la documentación presentada por la Abogada, **ROSIBEL PATRICIA QUIROZ LANDA**, y los dictámenes emitidos por los departamentos adscritos a este Institutos, esta Dirección Ejecutiva **ORDENA** que se **EXCLUYA EL AREA PROPIEDAD DEL SEÑOR ISIDRO DOMINGUEZ GONZALES DEL PLAN DE MANEJO EN BOSQUE NACIONAL SELGUAPA**, en virtud de que el interesado, acredita plenamente su derecho de propiedad con la Certificación Integra de asiento **No. 01 matricula 1516893** extendida por el Registro de la Propiedad respectivo, considerándose consecuentemente el terreno del solicitante como privado, y como tal no puede el **INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACION Y DESARROLLO FORESTAL AREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF)**, a través de un Plan de Manejo Nacional turbar y afectar su derecho de propiedad, es decir violentarle su derecho de gozar y disponer del mismo, sin más limitaciones que las establecidas por la ley o por la voluntad del propietario.
2. Póngase en conocimiento de la presente resolución al Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal y al Centro de Información y Patrimonio Forestal (CIPF), para que procedan a hacer la respectiva exclusión del Área propiedad del solicitante del **DE MANEJO EN BOSQUE NACIONAL SELGUAPA**.
3. Que una vez hecha la exclusión y actualización mencionada que la Asesoría Legal adscrita a la Secretaria General autorice la No Objeción para la Elaboración y Registro del Plan de Manejo Forestal a favor del señor **ISIDRO DOMINGUEZ GONZALES . NOTIFIQUESE**


DIRECCION EJECUTIVA



SECRETARIA GENERAL
