



www.inpreunah.hn

Col. Alameda 3ra Ave. Tibúrcio Carias Andino, Sendero Subirana, Edificio Warren Valdemar Ochoa, Tegucigalpa M.D.C, Honduras C.A.

PBX: 2239-9706 / 2235-3261  
Telefax: (504) 2235-3333 / 2235-3332  
Apartado Postal No. 3676

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS  
N.º 043-2022  
REF. CM-GC-INPREUNAH-046-2022**

Proveedor: **ORGANIZACIÓN PUBLICITARIA (GRUPO OPSA)**

Atención: LIC. VANESSA VELASQUEZ

Fecha: 26/04/2022

Condiciones de pago:

Contado:



Crédito:

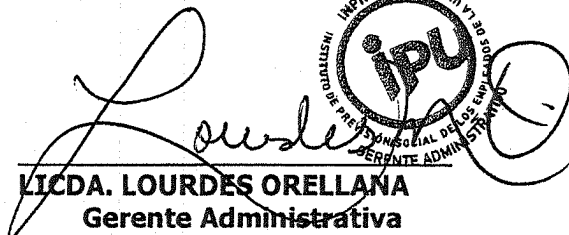



Estimados señores, cordialmente le estamos solicitamos el siguiente servicio:

Cantidad	Descripción	P. Unit.	Valor
1	Servicio de publicación de aviso de subasta en media página blanco y negros en Diario La Prensa el jueves 28 de abril del 2022	L 6,500.00	L 6,500.00
	<b>SUB-TOTAL INVERSION ESPECIAL</b>		L <b>6,500.00</b>
	<b>+15% DE IMPUESTO S/VTAS</b>		<b>975.00</b>
	<b>TOTAL</b>		L <b>7,475.00</b>

(\*) No pagan impuesto

**Observaciones:** Facturar a nombre de: **INPREUNAH**  
**Contacto: GERENCIA ADMINISTRATIVA**  
**Fax: 2239-97-06**  
**Teléfono: 2235-32-61, 2235-32-65, 2235-32-67**

  
  
**LICDA. LOURDES ORELLANA**  
**Gerente Administrativa**

6/21

Casa Matriz: Barrio: Guamilito, calle: 6-7, 3 ave, casa No. 34,  
bloque: n/a, Municipio: San Pedro Sula, Departamento Cortes.

ORGANIZACION PUBLICITARIA S.A.

Punto Emision: Barrio: Guamilito, calle: 6-7, 3 ave, casa No. 34,  
bloque: n/a, Municipio: San Pedro Sula, Departamento Cortes.

RTN -05019999176134

Telefono: 25533101 94773502  
representantelegal@go.com.hn

**La Prensa Estilo diez SUPER** 

FACTURA  
No.001-002-01-00525986  
Original: Cliente

Señor(a): INPREUNAH INSTI. PREV. SOCIAL DE LA  
Anunciante: INPREUNAH INSTI. PREV. SOCIAL DE LA

RTN-08019995309898  
Agencia Pub.:

Codigo: 0002004023

Dirección: TEGUCIGALPA

Tel.232-5005  
Ciudad: Tegucigalpa

Fecha: 28/04/2022  
Pago: Crédito  
ID: 5244/2022

Cant.	Fecha	Descripción Breve	Gufa Anuncio	#Contrato/Orden	P/U	Desc/Rebajas	Venta Neta
1	28/04/2022	LP-INT-F3-FULL COLOR-Pag. 173	Aviso de Subasta	20577528	6,500.00	0.00 L	6,500.00



Usuario: rlainez Asesor Ventas: VANESSA PAMELA VELASQUEZ MARTINEZ  
Fecha Impresion: 28/04/2022 Gestor Cobros: R203  
Hor. Impresion: 08:32 Colonia a Cobrar:  
CAI F7A9B4-D0E797-1C4AAD-5D8A41-9528C5-6B  
Rango Autorizado: No.001-002-01-00525001 A No.001-002-01-00625000  
Fecha Vence Rango: 21/12/2022  
No. Orden compra exenta:  
No. Constancia registro exonerados:  
No. Registro SAG:

Desc/Rebajas L 0.00  
Venta Neta L 6,500.00  
Venta Gravada L 6,500.00  
Venta Exenta L 0.00  
Vta Exonerada L 0.00  
Importe Gravado 15% L 6,500.00  
Importe Gravado 18% L 0.00  
Imp.s/Vtas 15% L 975.00  
Imp.s/Vtas 18% L 0.00  
Gran Total L 7,475.00

Original : Cliente

Copia : Obligado Tributario Emisor

LA FACTURA ES BENEFICIO DE TODOS, EXIJALA

REF ADL:

1-001-002-01/492

4/21

28 ABR 2022

RECIBIDO:

*[Handwritten signature]*

21086

# La Prensa

El diario independiente de mayor circulación en Honduras

Organizacion Publicitaria, S.A. (OPSA)

Por L.

7,475.00

Tegucigalpa M.D.C.

28

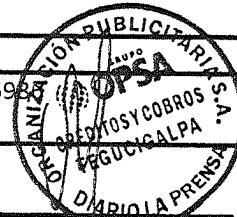
ABRIL

2022

Recibimos de: INPREUNAH

La Suma de : SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 LEMPIRAS

En Pago de: PAGO DE PUBLICIDAD SEGÚN CONTRATO No.577528 Y FACT. 525988



Firma y Sello Autorizado

5/21

OFICINA SAN PEDRO SULA  
 3 Ave., N.O. No. 34, Apartado Postal No. 143  
 PUBLICIDAD 2553-3850 • 2552-8000  
 2553-3458 • 2552-2020  
 Fax directo: 2553-3949  
 PBX 2553-3101 • Fax Admon.: 2553-0778

LA CEIBA  
 Bo. Potreritos, Calle Lempira, 1/2 cuadra  
 antes Estadio Celbeño, Tel. 2440-2606 Fax 2440-176

ORGANIZACION PUBLICITARIA, S.A.

**La Prensa diez**

577528

CONTRATO DE PUBLICIDAD

CONTADO  CREDITO  CODIGO CLIENTE

CONTRATO

S.P.S. 10  TEG. 20  CEI 30

SUCURSAL  
 001   
 002   
 003   
 005

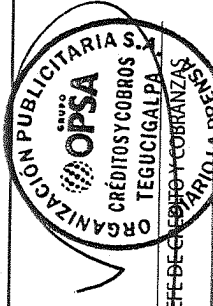
OFICINA TEGUCIGALPA  
 Avenida Los Próceres, Bo. San Felipe,  
 Fte. a las oficinas del PANI Apdo. Postal 1983  
 PBX: 2236-6000

EL PROGRESO  
 Bo. El Centro, edificio Ecopasaje Centenario,  
 contiguo a Jackeline Carol, local 27, Tel. 2648-1733

LUGAR Y FECHA, SUCURSAL TEU, 26/Mar/2022 R.T.N. TEU  
 SRES: INPREUNAH - 000200A023  
 AGENCIA PUBLICITARIA: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION: \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_

Fecha de inserción Mes	GUIA DEL ANUNCIO	TIPO DE VENTA	TAMANO	SECCION POSICION	COLOR RECARGO	PRECIO BASE	RECARGO POR POSICION	DESCUENTO	TOTAL LEMPIRAS
28 Abril 2022	AVISO de Subasta		F 3	Inkmedia	B/N				0,500 975
ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE NINGUN COMPROBANTE DE PAGO									0,500 975
OBSERVACIONES:									15% 27,475
TOTAL									0,500 975

R.T.N. 05019999176134



*Manu Velazquez*  
 FIRMA GESTOR DE PUBLICACION

*[Signature]*  
 AUTORIZACION DE PUBLICACION

Original: Blanco  
 Copia 1: Verde  
 Copia 2: Amarillo  
 Copia 3: Rosado

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

CONTRATO SUJETO A REGLAMENTO DE RECEPCION (VER PARTE POSTERIOR)

7/21



## CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE SOLVENCIA FISCAL



151-22-10500-11931

La DIRECCIÓN DE GRANDES CONTRIBUYENTES SAN PEDRO SULA en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitante, identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: **ORGANIZACION PUBLICITARIA SA**  
Con Registro Tributario Nacional: **05019999176134**

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 151-22-10500-11931 en fecha 04/05/2022, y Recibo Oficial de Pago No. 25419279103 de fecha 02/05/2022 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

ETAX: NO existen registros de Omisiones en la presentación de Declaraciones.

ETAX: NO existen registros de Deudas.

Por lo antes expuesto se **OTORGA** la SOLVENCIA FISCAL al solicitante.

La presente Constancia tiene una vigencia de treinta días calendario a partir de la fecha 04/05/2022 hasta 02/06/2022, la misma no aplica para el Artículo 213 del Decreto 170-2016.

Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Administración Tributaria y de los resultados que de ella se produzcan.

LESLY NOHEMI TORRES RODRIGUEZ  
DIRECTORA REGIONAL DE GRANDES CONTRIBUYENTES R.N.O.



(\*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección <http://constancias.sar.gob.hn/>, ingresando el número **151-22-10500-11931** o mediante el siguiente código QR:





## CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA



201-22-10500-905

La DIRECCIÓN DE GRANDES CONTRIBUYENTES SAN PEDRO SULA en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitante, identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: ORGANIZACION PUBLICITARIA SA  
Con Registro Tributario Nacional: 05019999176134

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 201-22-10500-905 en fecha 03/01/2022, y Recibo Oficial de Pago No. 25417626315 de fecha 13/12/2021 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

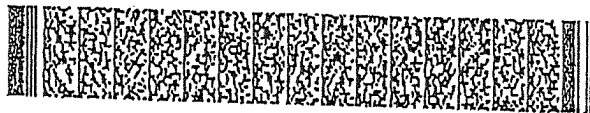
Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

- ETAX: SI existen Registros de Pagos a Cuenta.
- ETAX: NO existen Registros de Deudas.
- ETAX: NO existen Registros de Omisiones en la presentación de Declaraciones.

Por lo expuesto se OTORGA al solicitante la presente CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA, para el período 202201, según declaración 35744219524, presentada el 30/04/2021, la presente Constancia vence el 02/05/2022.

Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Administración Tributaria y de los resultados que de ella se produzcan.

LESLY NOHEMI TORRES RODRIGUEZ  
DIRECTORA REGIONAL DE GRANDES CONTRIBUYENTES R.N.O.



(\*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección <http://constancias.sar.gob.hn/ConstanciaPagosCuenta.aspx>, ingresando el número 201-22-10500-905 o mediante el siguiente código QR:



9/21

**OFICINA NORMATIVA DE CONTRATACIÓN Y ADQUISICIONES DEL ESTADO**  
**FORMULARIO DE PUBLICACIÓN DE ADJUDICACIONES**

Número Compra:

CM-GC-INPREUNAH-04

Fecha de Inicio:

22/04/2022

Fecha Max. de Recepción: Fecha Aprox. Adjudicación:

26/04/2022

27/04/2022

Fecha/Hora de Publicación:

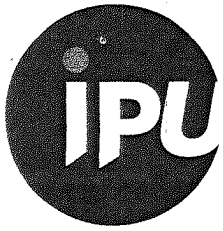
22/04/2022 11:18 a.m.

Adjudicación:

03/05/2022 01:28 p.m.

Código Bien o Servicio	Descripción	Cantidad Solicitada	No Oferentes	Contratista	Precio Unitario	Subtotal	ISV	Precio Total
55101519	Publicaciones periódicas	1	3	Organización Publicitaria S.A. LA PRENSA	6,500.00	6,500.00	975.00	7,475.00

10/21



www.inpreunah.hn

Col. Alameda 3ra Ave. Tibúrcio Carias Andino, Sendero Subirana, Edificio Warren Valdemar Ochoa, Tegucigalpa M.D.C, Honduras C.A.

PBX: 2239-9706 / 2235-3261  
Telefax: (504) 2235-3333 / 2235-3332  
Apartado Postal No. 3676

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS  
N.º 043-2022  
REF. CM-GC-INPREUNAH-046-2022**

Proveedor: **ORGANIZACIÓN PUBLICITARIA (GRUPO OPSA)**

Atención: LIC. VANESSA VELASQUEZ

Fecha: 26/04/2022

Condiciones de pago:

Contado:


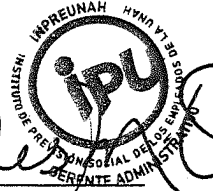
Crédito:

Estimados señores, cordialmente le estamos solicitamos el siguiente servicio:

Cantidad	Descripción	P. Unit.	Valor
1	Servicio de publicación de aviso de subasta en media página blanco y negros en Diario La Prensa el jueves 28 de abril del 2022	L 6,500.00	L 6,500.00
	<b>SUB-TOTAL INVERSION ESPECIAL</b>		<b>L 6,500.00</b>
	<b>+15% DE IMPUESTO S/VTAS</b>		<b>975.00</b>
	<b>TOTAL</b>		<b>L 7,475.00</b>

(\*) No pagan impuesto

**Observaciones:** Facturar a nombre de: **INPREUNAH**  
**Contacto: GERENCIA ADMINISTRATIVA**  
**Fax: 2239-97-06**  
**Teléfono: 2235-32-61, 2235-32-65, 2235-32-67**

  
  
**LICDA. LOURDES ORELLANA**  
**Gerente Administrativa**

11/21





Tegucigalpa M.D.C., 25 de Abril 2022

**INPREUNAH**

Lic. Lourdes Rico

Presente

Es un placer saludarle y agradecerle la confianza depositada en nosotros, le aseguramos que cada vez trabajamos más para poder ofrecerle un mejor producto que esté a la vanguardia del mercado y un mejor servicio.

Medio	Propuesta	Inversion Normal	Inversion Especial
Diario La Prensa	Media página B/N	L 11,500*	L 6,500
<b>Total Propuesta</b>			<b>Mas isv</b>

**Observación:**

1. Valores de inversión no incluyen ISV
2. Orden de compra a nombre de: **Organización Publicitaria S.A.**

Esperando que lo anterior sea de su completo agrado y en la mejor disposición para cualquier consulta.

**Cordialmente**

---

Vanessa Velásquez Martínez  
Ejecutiva de Publicidad  
Contacto: +504 9764-2595/9455-1847  
Grupo OPSA

**La Prensa El Heraldo diez** Estilo HONDURAS tips

Organización Publicitaria, S.A. | 3ra. Avenida 6 y 7 Calle, N.O. 34, Apartado Postal 143 | San Pedro Sula, Honduras, C.A.  
PBX: Oficinas: (504) 2553-3101; Clasificados: (504) 2552-2020; Suscripciones: (504) 2552-3646  
www.go.com.hn

12/21



Tegucigalpa M.D.C., 22 de Abril 2022

**INPREUNAH**

Lic. Lourdes Rico

Presente

Es un placer saludarle y agradecerle la confianza depositada en nosotros, le aseguramos que cada vez trabajamos más para poder ofrecerle un mejor producto que esté a la vanguardia del mercado y un mejor servicio.

Medio	Propuesta	Inversion Normal	Inversion Especial
Diario El Heraldo	Media pagina B/N	L L 9,100	L 6,000
<b>Total Propuesta</b>			<b>Mas isv</b>

**Observación:**

1. Valores de inversión no incluyen ISV
2. Orden de compra a nombre de: **Publicaciones y Noticias S.A.**

Esperando que lo anterior sea de su completo agrado y en la mejor disposición para cualquier consulta.

**Cordialmente**

---

Vanessa Velásquez Martínez  
Ejecutiva de Publicidad  
Contacto: +504 9764-2595/9455-1847  
**Grupo OPSA**

**La Prensa El Heraldo diez Estilo HONDURAS tips**

Organización Publicitaria, S.A. | 3ra. Avenida 6 y 7 Calle, N.O. 34, Apartado Postal 143 | San Pedro Sula, Honduras, C.A.  
PBX: Oficinas: (504) 2553-3101; Clasificados: (504) 2552-2020; Suscripciones: (504) 2552-3646

www.go.com.hn

13/21



**PERIODICOS Y REVISTAS, S.A. de C.V. (PYRSA)**  
**TEGUCIGALPA, M.D.C. HONDURAS, C.A.**

R.T.N 08019995286070

Editores de diario

**La Tribuna**

Tegucigalpa M.D.C., 25 de abril 2022

SEÑORES  
INPREUNAH  
PRESENTE

Estimados Señores:

Por medio de la presente le estoy enviando la cotización que muy gentilmente me solicito

Los precios son los siguientes:

SECCION DE INTERIORES	
TAMAÑO	PRECIO ESPECIAL UNITARIO
11x3(11"x 6") B/N	Lps. 3,960.00

Mas 15% impuesto sobre ventas

Esperando haberle enviado la información deseada, Atentamente,



**DAVID ALVARADO A.**  
Ejecutivo de Publicidad  
Cel:9978-4087  
E-mail: davidalvarado@latribuna.hn

14/21



### Menu de Acceso

- Inicio
- Salir
- Manual de Usuario
- Observatorio de precios
- Cambio de Contraseña
- REGISTRAR**
- Compras por Cotización
- Precalificaciones
- Licitaciones y Concursos
- Contratos
- Sanciones
- CONSULTAS**
- Consultar catálogo

## COMPRA POR COTIZACIÓN

Generales | Items

**NÚMERO COMPRA:**  
CM-GC-INPREUNAH-04

**FECHA/HR. DE PUB:**  
22/04/2022 11:18:36 a.m.

**ETAPA:**  
Elaboración

**FECH/HR. ADJUDICACIÓN:**

**FECHA DE INICIO:**  
22/04/2022 11:18:00 a.m.

**FECH/HR. CIERRE DE RECEP:**  
26/04/2022 02:30:00 p.m.

**FECH/HR. APROX. ADJUDICA:**  
27/04/2022 11:18:00 a.m.

Aceptar    Cancelar/Regresar



### Menu de Acceso

- Inicio
- Salir
- Manual de Usuario
- Observatorio de precios
- Cambio de Contraseña
- REGISTRAR**
- Compras por Cotización
- Precalificaciones
- Licitaciones y Concursos
- Contratos
- Sanciones
- CONSULTAS**
- Consultar catálogo

## COMPRA POR COTIZACIÓN

Generales | Items

**CÓDIGO BIEN/SERVICIO:**  
Nuevo

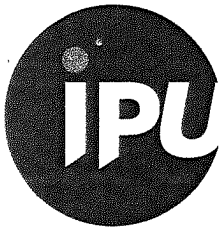
**CÓDIGO UM:**  
Ins Item

Código Bien o Servicio	Descripción	UM	Cantidad Solicitada
55101519	Publicaciones periódicas	UN	1.00

1

Aceptar    Cancelar/Regresar

15/21



www.inpreunah.hn

Col. Alameda 3ra Ave. Tibúrcio Carias  
Andino, Sendero Subirana, Edificio  
Warren Valdemar Ochoa,  
Tegucigalpa M.D.C, Honduras C.A.

PBX: 2239-9706 / 2235-3261  
Telefax: (504) 2235-3333 / 2235-3332  
Apartado Postal No. 3676

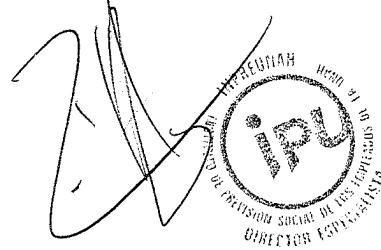
## MEMORANDO DE-109-2022

PARA: Licenciada  
**LOURDES ORELLANA**  
Gerente Administrativo

DE: **LIC. RAÚL EDGARDO ESTRADA GOUGH**  
Director Especialista a.i.

FECHA: 21 DE ABRIL 2022

ASUNTO: **PUBLICACION AVISO DE SUBASTA DE BIEN HIPOTECADO**



Por este medio y de la manera más atenta me dirijo a usted, a fin de instruirle a proceder con el proceso correspondiente para la publicación de aviso de subasta de Bien Hipotecado mismo que deberá ser publicado en Diario La Prensa el jueves 28 de abril 2022.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

cc. Archivo

**INPREUNAH**  
**RECIBIDO**  
GERENCIA ADMINISTRATIVA  
FECHA: 22 - Abril - 2022  
HORA: 4:25 PM  
FIRMA: Loures Fico

16/21

## AVISO DE SUBASTA

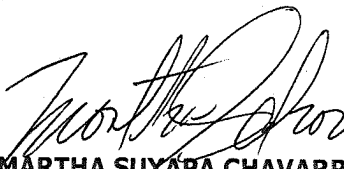
La Infrascrita Secretaria del Juzgado de Letras Civil de esta Sección Judicial, al Público en general y para los efectos de Ley **HACE SABER: I.** Que en la Demanda de Ejecución Hipotecaria presentada por la **Abogada LOURDES BARAHONA ANDINO**, en su condición de Apoderada Judicial de a **INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DE LOS EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD NAVIONAL AUTONOMA DE HONDURAS (INPREUNAH)** contra el señor **RIGOBERTO RODRIGUEZ PAZ.- II.** Se convoca para **SUBASTA** del bien inmueble que se encuentra inscrito bajo Número **TREINTA Y TRES (33)**, del Tomo **CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS (5846)** del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de esta Ciudad de San Pedro Sula (Instituto de la Propiedad), y que se describe así: " Lote de terreno identificado con los números DIECIOCHO (18) Y DIECINUEVE (19) DEL BLOQUE OCHENTA Y NUEVE (89) "A" de la lotificación denominada CIUDAD SATELITE, situado al Oriente de esta ciudad, con un área de CUATROCIENTOS TRECE PUNTO CERO SIETE VARAS CUADRADAS, que tiene las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: Dieciséis metros (16) con lote número Veinte (20); AL SUR: Dieciséis metros (16) con lote número Diecisiete (17); AL ESTE: Dieciocho metros con lotes cinco(5) y seis (6); y al OESTE: Dieciocho metros (18) con pasaje ocho (8) de la referida lotificación Ciudad Satélite.- Que en el inmueble se encontraba un Edificio Comercial de dos plantas, el cual ha sido modificado en su totalidad para casa de habitación, y se describe de la siguiente forma: Una casa de habitación de dos plantas, con un área de construcción de Doscientos noventa y seis (296) metros cuadrados, y la primera planta consta de: Tres dormitorios, dos sanitarios, sala, cocina, corredor bodega; la Segunda Planta: Tres dormitorios, un sanitario, una sala, comedor, bodega y corredor, toda la casa construida de paredes de bloque repellado, pulido y pintado, puertas de madera de color las principales, internas de tambor, ventanas celosias de vidrio con balconearía en la primera planta, piso de terrazo, techo de losa fundida de concreto de entrepiso, y artesón de madera con techo de zinc en la segunda planta, cielo raso de panelito en la segunda planta, con instalaciones de agua y luz eléctrica, cercado el inmueble con muro perimetral de bloques, con portones metálicos de una sola hoja corredizo al frente.- **III.** El monto del crédito es de **OCHOCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO LEMPIRAS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (L. 840,598.65.)** y las costas del juicio ascienden a la suma de **SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA**

17/21

**Y CUATRO LEMPIRAS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (L. 71.294.89).**

**IV.** El valor de la tasación es de **OCHOCIENTOS MIL LEMPIRAS (L.800,00.00.)** y el precio base de **SEISCIENTOS MIL LEMPIRAS (L. 600,000.00).** **V.** La subasta se llevará a cabo en las instalaciones del Juzgado de Letras Civil de la sección judicial de San Pedro Sula, de éste Departamento el día **VEINTISEIS (26) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) A LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 a.m.)**. **VI.** La Subasta será efectuada por el **Abg. JOSE FRANCISCO EWENS OVIEDO.**- **VII.** Para poder participar en la subasta el o los interesados deberán consignar en el Juzgado, el total del valor de tasación del bien. **Abg. JOSE FRANCISCO EWENS OVIEDO, JUEZ DE LETRAS CIVIL DE LA SECCION JUDICIAL DE SAN PEDRO SULA, CORTES.** y por el Secretario Adjunto del Tribunal. Se entenderá que todo licitador que participe en la subasta acepta que es bastante la titulación existente además las cargas o gravámenes anteriores si los hubiere al crédito del actor continuaran subsistente y por el solo hecho de participar en la subasta, el licitador los admite y acepta quedar subrogados en la responsabilidad derivada de aquellos si el bien se adjudicare a su favor. La situación del inmueble posesoria se desconoce actualmente por este Juzgado pero de haber ocupantes deberán ser desalojados cuando se traten de ocupación de mero hecho o sin título suficiente, y debe tener derechos el ocupante a permanecer que deberán ser desalojados al momento de tener derechos el nuevo ocupante a permanecer en el inmueble tras la enajenación del bien, el Juzgado resolverá lo conforme a derecho corresponda, pudiendo los interesados ejercitar las acciones en el proceso pertinente **VIII.** Que la situación Posesoria del Inmueble se encuentra a favor de un inquilino.----

San Pedro Sula, Cortés, 18 de abril del año 2022.-

  
**MÁRTHA SUYAPA CHAVARRIA. SECRETARIA**



**JUZGADO DE LETRAS CIVIL  
DE LA SECCION JUDICIAL DE SAN PEDRO SULA, CORTES**

18/21