

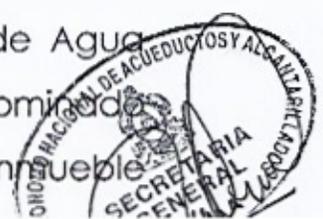
Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, ocho de abril del año dos mil veintidós.

**VISTO:** El Expediente Administrativo **No. 15-2020**, contentivo "**SOLICITUD DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS**" Presentado por el **ABOG. DENNIS ARTURO ALVARADO VEGA** actuando en condición de Apoderado Legal del señor **YANKEL JOSUÉ MENDOZA AMADOR** en su condición de representante legal de la Sociedad Mercantil denominada **INVERSIONES FARMACÉUTICAS, S. A. (INVEFARMA)**, condición que acredité mediante Carta Poder; para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

**CONSIDERANDO (01):** Que en fecha siete (07) de febrero del año 2020 el **ABOG. DENNIS ARTURO ALVARADO VEGA**; presentó solicitud de Factibilidad de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario, para el Proyecto denominado "**INVEFARMA**" ubicado en Colonia Miraflores, lote No. 5 del inmueble denominado River Side.

**CONSIDERANDO (02):** A la Solicitud en referencia se le dio la admisión correspondiente, junto con los documentos acompañados en fecha doce (12) de febrero del año 2020, se ordenaron los traslados a la Unidad de Normas y Supervisiones (Comité de Factibilidad de Servicios); para que se pronuncie mediante dictamen para su posterior Resolución.

**CONSIDERANDO (03):** Que la Unidad de Normas y Supervisión emitió **DICTAMEN GDM-010-2020**, mediante **OFICIO CFS-009-2020**, de fecha 03 de marzo del año 2020; en el cual informa que el **Comité de Factibilidad de Servicios** analizó la Solicitud de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario para el Proyecto denominado "**INVEFARMA**" ubicado en Colonia Miraflores, lote No. 5 del inmueble



155

denominado River Side, determinando mediante **DICTAMEN GDM-009-2021** lo siguiente:

- 1) **El Agua Potable:** Es factible, la conexión al sistema con conexión domiciliar de 1/2" Ø, La caja domiciliar deberá ser instalada en la acera. Abocarse al Departamento de Operaciones (2227-7170), para que le brinden mayores detalles.
- 2) **Alcantarillado Sanitario:** Es factible, la conexión al sistema con conexión domiciliar de 6" Ø, la caja de registro deberá ser instalada en la acera, abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario (2245-4492), para que le brinden mayores detalles.
- 3) **Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo y en apego con la Norma Técnica.
- 4) Deberá pagar por los conceptos de tasas de suministro, desagüe y demás derechos, tal como lo establece el Artículo 22 del "Reglamento para Regular el Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central."

**CONSIDERANDO (04):** Que el cinco (05) de marzo del año 2020 se dio traslado al Departamento de Comercial a efecto que emitan el Cálculo de la Tasa de Suministro y Desagüe, devolviendo el expediente de mérito en fecha 10 de septiembre del 2020.

**CONSIDERANDO (05):** Que el Departamento Comercial se pronunció mediante **MEMORÁNDUM DC-127-2020** de fecha 12 de junio del año 2020 detallando el cálculo de Tasa de Suministro y Desagüe por un valor de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL novecientos cuarenta y un LEMPIRAS CON 77 CENTAVOS (L.484,941.77).**



**CONSIDERANDO (06):** que en fecha catorce (14) de septiembre se requirió al ABOG. DENNIS ARTURO ALVARADO VEGA, para que en el termino de 10 días hábiles a partir de la notificación procedan a presentar Aceptación del Pago de la Tasa de Suministro y Desagüe.

**CONSIDERANDO (07):** Que en fecha siete (07) de abril del año 2022, el ABOG. **MARIO ROBERTO FIGUEROA MARADIAGA**, presento Escrito denominado **"SE PRESENTA PERSONAMIENTO.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS"**, mediante el cual presento personamiento y su respectiva Carta Poder, acreditando el pago de la Tasa de Suministro por la cantidad de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL novecientos cuarenta y un LEMPIRAS CON 77 CENTAVOS (L.484,941.77)**, cuyo recibo corre agregado al folio cien (100).

**CONSIDERANDO (08):** Que en fecha ocho (08) de abril se le dio admisión a los documentos antes referidos quedando consecuentemente como Apoderado Legal de la Sociedad Mercantil denominada **INVERSIONES FARMACÉUTICAS, S. A. (INVEFARMA)** el ABOG. **MARIO ROBERTO FIGUEROA MARADIAGA**.

**CONSIDERANDO (09):** En vista que el presente Expediente Administrativo es una Solicitud de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y que corre agregado los escritos presentados por la parte interesada, en cuanto a las aceptaciones del Dictamen Técnico y el Cálculo de la Tasa de Suministros, no se requiere DICTAMEN LEGAL emitido por el Departamento Legal, en virtud que no se afectan derechos subjetivos o intereses legítimos de los interesados así como lo establece el segundo párrafo del artículo No. 72 de la Ley de Procedimientos Administrativos.

**POR TANTO:** LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA" **RESUELVE:** declarar **CON LUGAR:** La Solicitud de Factibilidad de Servicios denominada **"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE ABASTECIENDO DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN**



UN EDIFICIO COMERCIAL" Presentado por el **ABOG. DENNIS ARTURO ALVARADO VEGA**; Determinando lo siguiente:

- 1) **El Agua Potable**: Es factible, la conexión al sistema con conexión domiciliar de 1/2" Ø, La caja domiciliar deberá ser instalada en la acera. Abocarse al Departamento de Operaciones (2227-7170), para que le brinden mayores detalles.
- 2) **Alcantarillado Sanitario**: Es factible, la conexión al sistema con conexión domiciliar de 6" Ø, la caja de registro deberá ser instalada en la acera, abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario (2245-4492), para que le brinden mayores detalles.
- 3) **Aguas Lluvias**: Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo y en apego con la Norma Técnica.
- 4) Deberá pagar por los conceptos de tasas de suministro, desagüe y demás derechos, tal como lo establece el Artículo 22 del "Reglamento para Regular el Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central."

**ES FACTIBLE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO**, por lo cual cancelo la cantidad de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL novecientos cuarenta y un LEMPIRAS CON 77 CENTAVOS (L.484,941.77)**, en concepto de **Cálculo de Tasa de Suministro y Desagüe**, cuyo recibo corre agregado al folio cien (100).

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**: Artículos 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Pública**; 1, 23, 24, 25, 26, 27, 68, 69 y 72 de la **Ley de Procedimiento Administrativo**; 6,7, 8, 9, 23, 24, 30, 41 y 43 del **Reglamento para Regular el uso de Sistemas de Agua Potable y**



**Alcantarillado Sanitario y Pluvial, para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios para el Área del Distrito Central.**

De esta forma se da por emitida la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **Gerencia General** en un término de **15 días hábiles** contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. **NOTIFIQUESE.** -

*Handwritten signature*  
*ciento nueve (109)*  
SECRETARIA GENERAL  
SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS  
GERENCIA GENERAL  
SANAA

**LIC. LEONEL ALEJANDRO GOMEZ SANCHEZ**  
**GERENTE GENERAL**



*Handwritten signature*  
SECRETARIA GENERAL  
SANAA

**ABOG. PAOLA ALVARADO SANCHEZ**  
**SECRETARIA GENERAL (INTERINA)**

*En la ciudad de Tegucigalpa, municipio del Distrito Central, a los veinticinco (25) días del mes de...*

*109*