

COPIA

SP14

Tegucigalpa, MDC: 3 de septiembre de 2021
Oficio No. SAPP-604-2021

Licenciado
Carlos Alberto Benítez Alvarenga
Jefe Departamento Sistema de Pagos
Banco Central de Honduras
Su Oficina

Estimado Licenciado:

Autorizamos al Banco Central de Honduras a efectuar transferencia de fondos de la siguiente manera:

L.88,808.83 (OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO LEMPIRAS CON 83/100)

DEBÍTESE		
NÚMERO DE LA CUENTA:	NOMBRE DE LA CUENTA:	VALOR EN NÚMEROS:
11102-01-000086-7	SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA	L. 88,808.83

ACREDÍTESE	
NOMRE DE LA INSTITUCION BANCARIA:	VALOR EN NÚMEROS:
BANCO ATLANTIDA	L. 88,808.83
TIPO DE CUENTA:	NOMBRE DEL BENEFICIARIO:
CHEQUES 2100152038	INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. de R.L.

SINOPSIS
Pago en concepto de: Arrendamiento de la Oficina SAPP Regional del Norte, mes de septiembre 2021.

Atentamente,


LEO YAMIR CASTELLON HIREZI
Superintendente Presidente




CESAR AUGUSTO CÁCERES CANO
Superintendente



	DIRECCION GENERAL DEL NORTE	SAPP-DRN-001
REVISION No.1	ORDEN DE SOLICITUD DE PAGO	

SOLICITUD DE ORDEN PAGO VIA TRANSFERENCIA ELECTRONICA Y/O EMISION CHEQUE

FECHA: 31 AGOSTO 2021

YO: NILDA LORENA PINTO

SOLICITO SE EMITA PAGO A:

INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. de R.L.

POR VALOR DE: Ochenta y ocho mil ochocientos ocho lempiras con 0.83 centavos
(L.88,808.83)

VIA: TRANSFERENCIA ELECTRONICA CHEQUE

CUENTA BANCARIA: 2100152038
Cuenta de Cheques

INSTITUCION BANCARIA: Banco Atlántida

RTN: 050119005473443

POR CONCEPTO DE:

Pago de Arrendamiento mes de septiembre de las oficinas SAPP SPS, ubicadas en urbanización Rancho el Coco; sector Noroeste, Edificio Nuevos Horizontes, piso 13, local 1301.
Factura 000-001-01-00033361
El cual está amparado en "Contrato de Arrendamiento"

CUENTA CONTABLE:

FECHA LIMITE DE PAGO: 5 de septiembre 2021


Solicitado por

Revisado por:
Auditoría


Autorizado por:
Gerencia de Servicios Compartidos


Aprobado por:
Superintendencia

**INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. DE C.V.**

RTN: 05019005473443

Residencial Rancho el coco, 2 y 3 , 1, No.1

San Pedro Sula, Honduras

Tel: (504) 2540-0395, 2540-0390

CAI:835A73-6F9F8B-48458D-C21D43-55B9B3-96

Fecha limite de emisión: 26/07/2022

Rango autorizado: Del 000-001-01-00032501 al
000-001-01-00037500

Correo electronico: mleiva@panoramalife.com

Factura 000-001-01-00033361

Cliente BC00152 Superintendencia.

Varios .

Varios

RTN: 0501-1975-06298

Fecha Factura: Ago. 26, 2021

Factor de cambio: 23.9749

No. Correlativo Orden Compra Exenta	No. Correlativo Constancia De Registro De Exoneradas	No. Identificado Registro De SAG

Descripcion	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	Total Lempira	Total USD
G Alquiler de oficina NHBC Mes de Septiembre	1.00	\$3,221.08	\$0.00	L77,225.07	\$3,221.08

Informacion de pagos

Para depósito en Banco Atlantida: HNL Cta. 2100152038 y USD Cta. 2169900525 a nombre de Inversiones Nuevos Horizontes

Si realiza un deposito, favor enviarlo al correo contabilidad@nuevos horizontes.com, de no ser así su pago no será acreditado NO SE ACEPTAN PAGOS EN EFECTIVO

	Lps	\$
Sub Total	L 77,225.07	\$ 3,221.08
Descuento	L 0.00	\$ 0.00
Importe Exento	L 0.00	\$ 0.00
Importe Gravable 15%	L 77,225.07	\$ 3,221.08
Importe Gravable 18%	L 0.00	\$ 0.00
ISV 15%	L 11,583.76	\$ 483.16
ISV 18%	L 0.00	\$ 0.00
TOTAL	L 88,808.83	\$ 3,704.24

SON LPS: OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO LEMPIRAS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS.

SON USD: TRES MIL SETECIENTOS CUATRO DOLARES CON VEINTICUATRO CENTAVOS.

COPIA

SP14

Tegucigalpa, MDC: 3 de septiembre de 2021
Oficio No. SAPP-605-2021

Licenciado
Carlos Alberto Benítez Alvarenga
Jefe Departamento Sistema de Pagos
Banco Central de Honduras
Su Oficina

Estimado Licenciado:

Autorizamos al Banco Central de Honduras a efectuar transferencia de fondos de la siguiente manera:

L. 13,664.73 (TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON 73/100)

DEBÍTESE		
NÚMERO DE LA CUENTA:	NOMBRE DE LA CUENTA:	VALOR EN NÚMEROS:
11102-01-000086-7	SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PÚBLICO PRIVADA	L. 13,664.73

ACREDÍTESE	
NOMBRE DE LA INSTITUCION BANCARIA:	VALOR EN NÚMEROS:
BANCO ATLANTIDA	L. 13,664.73
TIPO DE CUENTA:	NOMBRE DEL BENEFICIARIO:
CHEQUES 2100152038	INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. de R.L.

SINOPSIS
Pago en concepto de: Energía Eléctrica de la Oficina SAPP Regional del Norte, mes de agosto 2021.

Atentamente,


LEO YAMIR CASTELLON HIREZI
Superintendente Presidente




CESAR AUGUSTO CÁCERES CANO
Superintendente



	DIRECCION GENERAL DEL NORTE	SAPP-DRN-001
REVISION No.1	ORDEN DE SOLICITUD DE PAGO	

SOLICITUD DE ORDEN PAGO VIA TRANSFERENCIA ELECTRONICA Y/O EMISION CHEQUE

FECHA: 31 AGOSTO 2021

YO: NILDA LORENA PINTO

SOLICITO SE EMITA PAGO A: INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. de R.L.

POR VALOR DE: Trece mil seiscientos sesenta y cuatro lempiras con 0.73 centavos
(L. 13,664.73)

VIA: TRANSFERENCIA ELECTRONICA CHEQUE

CUENTA BANCARIA: 2100152038 **INSTITUCION BANCARIA:** Banco Atlántida
Cuenta de Cheques

RTN: 050119005473443

POR CONCEPTO DE:

Pago de energía eléctrica mes de agosto de las oficinas SAPP Regional del Norte, ubicadas en urbanización Rancho el Coco; sector Noroeste, Edificio Nuevos Horizontes, piso 13, local 1301. Factura 000-001-01-00033362

El cual está amparado en "**Contrato de Arrendamiento**"

CUENTA CONTABLE:

FECHA LIMITE DE PAGO: 05 de septiembre de 2021

Solicitado por:	Revisado por:	Autorizado por:	Aprobado por:
Directora Regional Norte	Auditoría	Gerencia de Servicios Compartidos	Superintendencia

**INVERSIONES NUEVOS HORIZONTES S.A. DE C.V.**

RTN: 05019005473443

Residencial Rancho el coco, 2 y 3, 1, No.1

San Pedro Sula, Honduras

Tel: (504) 2540-0395, 2540-0390

CAI:835A73-6F9F8B-48458D-C21D43-558983-96

Fecha límite de emisión: 26/07/2022

Rango autorizado: Del 000-001-01-00032501 al
000-001-01-00037500

Correo electrónico: mleiva@panoramalife.com

Factura 000-001-01-00033362

Cliente BC00152 Superintendencia.

Varios .

Varios

RTN: 0501-1975-06298

Fecha Factura: Ago. 26, 2021

Factor de cambio: 23.9749

No. Correlativo Orden Compra Exenta	No. Correlativo Constancia De Registro De Exoneradas	No. Identificado Registro De SAG

Descripcion	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	Total Lempira	Total USD
E Servicio de Energía Eléctrica	1.00	\$547.80	\$0.00	L13,133.45	\$547.80
E Consumo de Diesel	1.00	\$22.16	\$0.00	L531.28	\$22.16

Informacion de pagos

Para depósito en Banco Atlantida: HNL Cta. 2100152038 y USD Cta. 2169900525 a nombre de Inversiones Nuevos Horizontes

Si realiza un depósito, favor enviarlo al correo contabilidad@nuevos horizontes.com, de no ser así su pago no será acreditado NO SE ACEPTAN PAGOS EN EFECTIVO

	Lps	\$
Sub Total	L 13,664.73	\$ 569.96
Descuento	L 0.00	\$ 0.00
Importe Exento	L 13,664.73	\$ 569.96
Importe Gravable 15%	L 0.00	\$ 0.00
Importe Gravable 18%	L 0.00	\$ 0.00
ISV 15%	L 0.00	\$ 0.00
ISV 18%	L 0.00	\$ 0.00
TOTAL	L 13,664.73	\$ 569.96

SON LPS: TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS.

SON USD: QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE DOLARES CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS.

COPIA

SP14

Tegucigalpa, MDC: 13 de septiembre de 2021
Oficio No. SAPP-624-2021

Licenciado
Carlos Alberto Benítez Alvarenga
Jefe Departamento Sistema de Pagos
Banco Central de Honduras
Su Oficina

Estimado Licenciado:

Autorizamos al Banco Central de Honduras a efectuar transferencia de fondos de la siguiente manera:

L.10,971.84 (DIEZ MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO LEMPIRAS CON 84/100)

DEBÍTESE		
NÚMERO DE LA CUENTA:	NOMBRE DE LA CUENTA:	VALOR EN NÚMEROS:
11102-01-000086-7	SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PÚBLICO PRIVADA	L.10,971.84

ACREDITESE	
NOMBRE DE LA INSTITUCION BANCARIA:	VALOR EN NÚMEROS:
BANCO ATLANTIDA	L. 10,971.84
TIPO DE CUENTA:	NOMBRE DEL BENEFICIARIO:
AHORRO 2100196217	CABLE COLOR S.A. DE C.V.

SINOPSIS
Pago en concepto de: Servicio de telecomunicaciones regional San Pedro Sula, mes de septiembre 2021.

Atentamente,


LEO YAMIR CASTELLON HIREZ
Superintendente Presidente




CESAR AUGUSTO CÁCERES CANO
Superintendente



Aviso de Cobro: 22635197

Fecha de Emisión: 01/09/2021

CABLE COLOR S.A. DE C.V.**Tel:****RTN: 08019002261403****Domicilio Fiscal: Tegucigalpa****Direccion Casa Matriz: Col. Miramonte****Edificio Continental 2do nivel, Distrito****Central, Francisco Morazan.****Direccion Establecimiento: ,**

CONTRATO: 14258

SUBSCRIPTOR: SUPERINTENDENCIA DE LA
ALIANZA PUBLICO-PRIVADA

RTN Cliente: 08019001228944

CIUDAD: San Pedro Sula

DIRECCION: COLONIA RANCHO EL COCO,
EDIFICIO NUEVOS HORIZONTES BUSINESS
CENTER, PISO 13 OFICINA UNICA AL LADO
DERECHO DEL ASCENSOR, SAN PEDRO
SULA CORTES

Servicio	Min	Mda	Monto
(1) ENLACE GARANTIZADO 15MB	0	L.	4,937.56
Mes a pagar 09/2021			
(1) CABLE TV	0	L.	900,00
Mes a pagar 09/2021			
(1) PEAJE FIBRA DE ACCESO	0	L.	3,703.17
Mes a pagar 09/2021			
Descuentos y Rebajas Otorgados		L.	0.00
Sub Total Gravado		L.	9,540.73
ISV 15%		L.	1,431.11
ISV 18%		L.	0.00
TOTAL LEMPIRAS		L.	10,971.84

TOTAL DIEZ MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO
LEMPIRAS CON 84/100



Factura Numero: 056-005-01-00058650

Fecha de Emisión: 14/09/2021

Fecha de Pago: 14/09/2021 18:41:15

CABLE COLOR S.A. DE C.V.

Tel: (504) 2262-0000

RTN: 08019002261403

Domicilio Fiscal: Tegucigalpa

Direccion Casa Matriz: Col. Miramonte Edificio Continental 2do nivel, Distrito Central, Francisco Morazan.

Direccion Establecimiento: Col. Miramontes Edificio Continental, 2do Nivel

Registro de Exonerados:

Orden de Compra Exenta:

Numero SAG:

CAI: 4F7AFB-5BF631-6F4F89-8A81E6-F6791C-E4

Rango Autorizado 056-005-01-00042001 a 056-005-01-00063000

Fecha Limite Emision 30/01/2022

representantelegal@cablecolor.net

CABLECOLOR

CONTRATO: 14258

SUBSCRIPTOR: SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PUBLICO-PRIVADA

RTN Cliente: 08019001228944

CIUDAD: San Pedro Sula

DIRECCION: COLONIA RANCHO EL COCO, EDIFICIO NUEVOS HORIZONTES BUSINESS CENTER, PISO 13 OFICINA UNICA AL LADO DERECHO DEL ASCENSOR, SAN PEDRO SULA CORTES

Servicio	Min	Mda	Monto
(1) ENLACE GARANTIZADO 15MB Mes pagado 09/2021	0	L.	4,937.56
(1) CABLE TV Mes pagado 09/2021	0	L.	900.00
(1) PEAJE FIBRA DE ACCESO Mes pagado 09/2021	0	L.	3,703.17
Descuentos y Rebajas Otorgados	L.		0.00
Sub Total Gravado	L.		9,540.73
Monto Exento	L.		0.00
Monto Exonerado	L.		0.00
ISV 15%	L.		1,431.11
ISV 18%	L.		0.00
TOTAL LEMPIRAS	L.		10,971.84

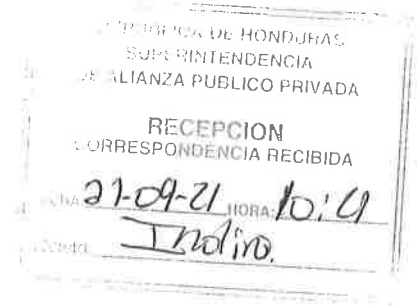
TOTAL DIEZ MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO LEMPIRAS CON 84/100

Original: Cliente

Copia: Obligado Tributario Emisor

Cobró: KRODRIGUEZ

Caja: CAJA-SUPERVISOR



Col. Miramontes, Edificio Rosenthal, 2do. nivel. Tegucigalpa M.D.C. Honduras
Tel: 2262-0000 / www.cablecolor.hn

COPIA

SP14

Tegucigalpa, MDC: 22 de septiembre de 2021
Oficio No. SAPP-650-2021

Licenciado
Carlos Alberto Benítez Alvarenga
Jefe Departamento Sistema de Pagos
Banco Central de Honduras
Su Oficina

BANCO CENTRAL DE HONDURAS

RECIBIDO POR:

M

Estimado Licenciado:

23SEP2021 12:08:28

Autorizamos al Banco Central de Honduras a efectuar transferencia de fondos de la siguiente manera:

L.26,220.00 (VEINTISES MIL DOSCIENTOS Y VEINTE LEMPIRAS CON 00/100)

DEBÍTESE		
NÚMERO DE LA CUENTA:	NOMBRE DE LA CUENTA:	VALOR EN NÚMEROS:
11102-01-000086-7	SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA	L. 26,220.00

ACREDÍTESE	
NOMRE DE LA INSTITUCION BANCARIA:	VALOR EN NÚMEROS:
BANCO FICOHSA	L. 26,220.00
TIPO DE CUENTA:	NOMBRE DEL BENEFICIARIO:
CHEQUES 01101382488	JETSTEREO SA de CV

SINOPSIS
Pago de arrendamiento de fotocopiadoras, correspondiente al mes de septiembre 2021.

Atentamente,

Leo Yamir Castellon Hirezi
LEO YAMIR CASTELLON HIREZI
Superintendente Presidente



Cesar Augusto Cáceres Cano
CESAR AUGUSTO CÁCERES CANO
Superintendente



C.A.I.: 074819-8FA75C-9542BD-2008B0-11CF51-BA

REQ: 90072048

Fecha Límite de Emisión: 20/01/2022

Factura N°: 017-001-01-00031086

Rango Autorizado: 017-001-01-00029001 al 017-001-01-00034000

Condiciones: CREDITO

JETSTEREO CONTRATOS SAN PEDRO SULA

Sucursal: Boulevard Los Próceres, 1ra. Calle, 19 a ve.

R.T.N.: 05019999400238
JETSTEREO S.A DE C.V

Casa Matriz: Boulevard Los Próceres, Avenida La Paz, Colonia Palcatagua, Edificio La Paz, DISTRITO CENTRAL, Tel: + 504 2287-8440

representantelegal@jetstereo.com

servicioalcliente@jetstereo.com

Cliente: SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PU BLICO - PRIVADA	Contrato: 40000437	Fecha: 14 de septiembre de 2021
Código: 1000533737 0040000437	Registro SAG:	Constancia de Registro Exonerado:
RTN: 08019001228944		
Forma de Compra Exenta:		

CANTIDAD	CÓDIGO INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	DESCUENTO Y REBAJAS OTORGADAS	TOTAL
1	SRV_RENTA_BASE_N EGRO	OPERAC. BASE NEGRO: 40000	L. 22,800.00	L. 0.00	L. 22,800.00
CONDICIONES DE VENTA:			Sub total		L. 22,800.00
1. El artículo es entregado en perfectas condiciones físicas y funcionales.			Importe Exento		L. 0.00
2. La mercadería entregada viaja por cuenta y riesgo del comprador.			Importe Exonerado		L. 0.00
3. No se aceptan devoluciones.			Importe Gravable 15%		L. 22,800.00
4. No se aceptan reclamos que no estén amparados por nuestra garantía.			Importe Gravable 18%		L. 0.00
5. Por cada cheque devuelto se cobrará la comisión determinada por el banco más L. 150.00 por concepto de trámite administrativo.			ISV sobre Importe Gravable 15%		L. 3,420.00
6. Vencido el plazo del crédito otorgado, el comprador pagara al vendedor el 5% del monto total en concepto de interés moratorio mensual.			ISV sobre Importe Gravable 18%		L. 0.00
Los productos en este documento pueden ser usados como garantía no protestable al cumplimiento del contrato No 0040000437 de fecha 14/09/2021 entre JETSTEREO S.A C y SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PU BLICO - PRIVADA			TOTAL		L. 26,220.00
			SON: Veintiseis mil doscientos veinte Lempiras 00/100		

OBSERVACIONES

NOMBRE DEL CLIENTE	FIRMA	SELLO	Yalma Saina Zelaya Lopez VENDEDOR
--------------------	-------	-------	--------------------------------------

JETSTEREO

Corporativo

BOLETA DE TOMA DE CONTADORES Tegucigalpa Honduras.

Fecha: 11-Sep-2021

INFORMACION DEL CLIENTE

Código: 1000533737

Nombre: SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PU

INFORMACION DEL EQUIPO

Serie: RKM00637

Contrato:

Modelo: IR-ADV-4245(R2)

Ubicación: JTC-HND-FM00-TEG-SUIAPP-002

SUPERINTENDENCIA ALIANZA PUBLICO PRIVADA

INFORMACION DE TOMA

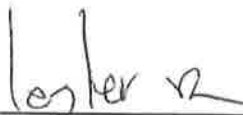
Toma #:

Fecha Programada:

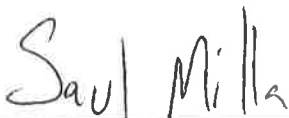
Contador B/N Anterior: 538241

TOMA NUEVA

550,276



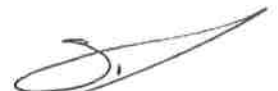
Nombre Técnico



Nombre Cliente

0101-1984-61807

Nro. Identidad



Firma Recibido Conforme

JETSTEREO Corporativo

BOLETA DE TOMA DE CONTADORES Tegucigalpa Honduras.

Fecha: 11-Sep-2021

INFORMACION DEL CLIENTE

Código: 1000533737

Nombre: SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PU

INFORMACION DEL EQUIPO

Serie: XVR00767

Contrato:

Modelo: IR-ADV-4545I(R2)

Ubicación: JTC-HND-CORT-SPS-SUIAPP-001
SUPERINTENDENCIA ALIANZA PUBLICO PRIVADA

INFORMACION DE TOMA

Toma #:

Fecha Programada:

Contador B/N Anterior: 274369

TOMA NUEVA

274790

Asbai

Nombre Técnico

Claudia Velásquez 13/9/21 10:35 am

Nombre Cliente

Nro. Identidad

Firma Recibido Conforme



CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA



201-21-10500-46135

La DIRECCIÓN DE GRANDES CONTRIBUYENTES TEGUCIGALPA en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitante, identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: **JETSTEREO S.A DE C.V.**

Con Registro Tributario Nacional: **05019999400238**

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 201-21-10500-46135 en fecha 01/07/2021, y Recibo Oficial de Pago No. 25415972136 de fecha 29/06/2021 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

ETAX: SI existen Registros de Pagos a Cuenta.

ETAX: NO existen Registros de Deudas.

ETAX: NO existen Registros de Omisiones en la Presentación de Declaraciones.

Por lo expuesto, se OTORGA al solicitante la presente CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA, para el período 202101, según declaración 35748532495, presentada el 29/04/2021, la presente Constancia vence el 30/09/2021.

Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Administración Tributaria y de los resultados que de ella se produzcan.

EVA MARIA BARREIRO CERRATO
JEFE DEPARTAMENTO DE RECAUDACIÓN GRACO TEGUCIGALPA



(*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección <http://constancias.sar.gob.hn/> , ingresando el número **201-21-10500-46135** o mediante el siguiente código QR:



JETSTEREO

Corporativo

BOLETA DE TOMA DE CONTADORES Tegucigalpa Honduras.

Fecha: 11-Sep-2021

INFORMACION DEL CLIENTE

Código: 1000533737

Nombre: SUPERINTENDENCIA DE LA ALIANZA PU

INFORMACION DEL EQUIPO

Serie: RKM00637

Contrato:

Modelo: IR-ADV-4245(R2)

Ubicación: JTC-HND-FM00-TEG-SUIAPP-002

SUPERINTENDENCIA ALIANZA PUBLICO PRIVADA

INFORMACION DE TOMA

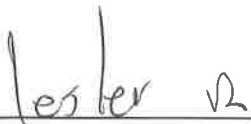
Toma #:

Fecha Programada:

Contador B/N Anterior: 538241

TOMA NUEVA

550,276



Nombre Técnico

Nombre Cliente

Nro. Identidad

Firma Recibido Conforme

COPIA

SP14

Tegucigalpa, MDC: 23 de septiembre de 2021
Oficio No. SAPP-655-2021

Licenciado

Carlos Alberto Benítez Alvarenga
Jefe Departamento Sistema de Pagos
Banco Central de Honduras
Su Oficina

2021 SEP 29 AM 9:18

Estimado Licenciado:

Autorizamos al Banco Central de Honduras a efectuar transferencia de fondos de la siguiente manera:

L.53,350.46(CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA LEMPIRAS CON 46/100)

DEBÍTESE

NÚMERO DE LA CUENTA:	NOMBRE DE LA CUENTA:	VALOR EN NÚMEROS:
11102-01-000086-7	SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PÚBLICO PRIVADA	L.53,350.46

ACREDÍTESE

NOMBRE DE LA INSTITUCION BANCARIA:	VALOR EN NÚMEROS:
BAC CREDOMATIC	L. 53,350.46
TIPO DE CUENTA:	NOMBRE DEL BENEFICIARIO:
CHEQUES 730324851	INVERSIONES COBAN

SINOPSIS

Pago en concepto de: Arrendamiento de bodega WRJ LAING 7-C correspondiente a 220 mt2 meses de agosto y septiembre 2021.

Atentamente,


LEO YAMIR CASTELLÓN HÍREZI
Superintendente Presidente




CESAR AUGUSTO CÁCERES CANO
Superintendente



INVERSIONES COBAN S. de R.L.

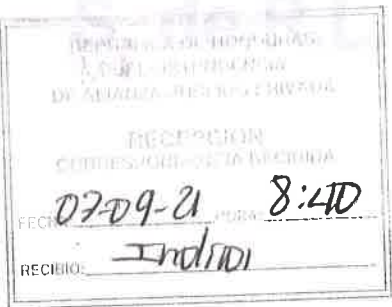
OFICINA PRINCIPAL
 Col. América, casa 1-A, Bloque 10, intersección Ave. América y Ave. Independencia
 Distrito Central F.M.
 Correo Electrónico: gandrade@cobanh.com
 Teléfono: 2234-1018
 R.T.N.: 08019010299360

FECHA
 06 / SEPTIEMBRE 2021

FACTURA No. 000-001-01-00001001

CONTADO
 CRÉDITO

CLIENTE: SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA R.T.N.: 08019001228944
 DIRECCIÓN: _____
 ENVIAR A: _____ SU REFERENCIA: _____

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO	CANT.	PRECIO UNITARIO	DESCUENTOS / REBAJAS OTORG.	TOTAL
1	PAGO DE ALQUILER DE BODEGA WRJ-LAING 7-C, CORRESPONDIENTE AL - MES DE SEPTIEMBRE DEL 2021, CON UN AREA DE 220 MT2 -----ULTIMA LINEA----- <div style="text-align: center; opacity: 0.5;">INVERSIONES COBAN</div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center; color: blue;">Inversiones Coban, S de R.L.</div>	1	23,195.85	-----	23,195.85
TOTAL					23,195.85

Nº Correlativo de la Orden de Compra Exenta: _____
 Nº Correlativo de la Constancia del Registro de Exonerados: _____
 Nº Identificativo del Registro de la SAG: _____

Importe Exonerado L.	-----
Importe Exento L.	-----
Importe Gravado 15% L.	23,195.85
Importe Gravado 18% L.	-----
Isv 15% L.	3,479.38
Isv 18% L.	-----
Total a Pagar L.	26,675.23

IMPRESOS GRAFICOS VASQUEZ, S. DE R.L. R.T.N. 0801999364209 Certificado Nº 9231-19-10500-195

FECHA LIMITE DE EMISION: 18/08/2022
 R.A.: Nº 000-001-01-00001001 al Nº 000-001-01-00001050
 CAI: 99657E-C81540-FE4988-E328BF-25ECDB-06

ORIGINAL: CLIENTE
 COPIA: CLIENTE
 COPIA: OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR
 COPIA: ARCHIVO

"La Factura es beneficio de todos, Exijala"

Cantidad en Letras: VEINTE Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 23/100

Recibí Conforme _____



INVERSIONES COBAN, S DE R. L.

RECIBO POR LPS 26,675.23

Recibí de: **SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICIO PRIVADA**, la cantidad de **VEINTE Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 23/100 (Lps. 26,675.23)**, por concepto de la cancelación total de la Factura número 000-001-01-00001001), Por el Alquiler de bodega WRJ LAING 7-C, correspondiente al mes de Septiembre del 2021 con un área de 220 MT2.-

Tegucigalpa, M. D. C., 01 de Septiembre del 2021

Inversiones Coban, S de R. L.

Geraldina Andrade
Gerente Administrativo
RTN: 08011975086440
Identidad N. 0801-1975-08644

Nombre: Inversiones Coban S. de R. L.
RTN 08019010299360

Col. América, Casa 1-A, Bloque 10, Intersección Ave. América y Ave. Independencia
Tel. (504) 2234-8255/1018 / 3344-2143, Tegucigalpa M.D.C.

INVERSIONES COBAN S. de R.L.

OFICINA PRINCIPAL

Col. América, casa 1-A, Bloque 10, intersección Ave. América y Ave. Independencia
 Distrito Central F.M.
 Correo Electrónico: gandrade@cobanhn.com
 Teléfono: 2234-1018
 R.T.N.: 08019010299360

FECHA

06 / AGOSTO / 2021

CONTADO

CRÉDITO


FACTURA No. 000-001-01-00000993

CLIENTE: SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA R.T.N.: 08019001228944

DIRECCIÓN: _____

ENVIAR A: _____

SU REFERENCIA: _____

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO	CANT.	PRECIO UNITARIO	DESCUENTOS / REBAJAS OTORG.	TOTAL
1	PAGO DE ALQUILER DE BODEGA WRJ-LAING 7-C, CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL 2021, CON UN AREA DE 220 MT2 -----ULTIMA LINEA----- INVERSIONES COBAN S. de R.L. 	1	23,195.85	-----	23,195.85
TOTAL					23,195.85

N° Correlativo de la Orden de Compra Exenta:

N° Correlativo de la Constancia del Registro de Exonerados:

N° Identificativo del Registro de la SAG:

Importe Exonerado L. -----

Importe Exento L. -----

Importe Gravado 15% L. **23,195.85**

Importe Gravado 18% L. -----

Isv 15% L. **3,479.38**

Isv 18% L. -----

Total a Pagar L. **26,675.23**

IMPRESOS GRAFICOS VASQUEZ, S. DE R.L. R.T.N. 08019995364209 Certificado N° 9231-19-10500-195

FECHA LIMITE DE EMISION: 11/05/2022

R.A.: N° 000-001-01-00000951 al N° 000-001-01-00001000

CAI: **9B485A-32E26C-BF478A-E91064-0A1E89-E3**

ORIGINAL: CLIENTE
 COPIA: CLIENTE
 COPIA: OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR
 COPIA: ARCHIVO

"La Factura es beneficio de todos, Exijala"

Cantidad en Letras: VEINTE Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 23/100

Recibí Conforme _____




INVERSIONES COBAN, S DE R. L.

RECIBO POR LPS 26,675.23

Recibí de: **SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICIO PRIVADA**, la cantidad de **VEINTE Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 23/100** (Lps. 26,675.23), por concepto de la cancelación total de la Factura número 000-001-01-00000993), Por el Alquiler de bodega WRJ LAING 7-C, correspondiente al mes de Agosto del 2021 con un área de 220 MT2.-

Tegucigalpa, M. D. C., 06 de Agosto del 2021

Inversiones Coban, S de R. L.


Geraldina Andrade
Gerente Administrativo
RTN: 08011975086440
Identidad N. 0801-1975-08644

Nombre: Inversiones Coban S. de R. L.
RTN 08019010299360

Col. América, Casa 1-A, Bloque 10, Intersección Ave. América y Ave. Independencia
Tel. (504) 2234-8255/1018 / 3344-2143, Tegucigalpa M.D.C.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

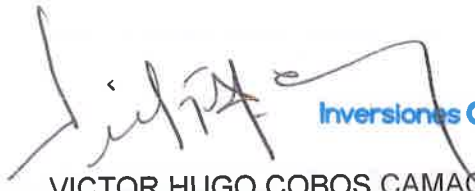
Nosotros, **VÍCTOR HUGO COBOS CAMACHO**, mayor de edad, casado, Abogado, hondureño, de este domicilio con Tarjeta de Identidad No. 0801-1971-02814, en su condición de representante legal de Inversiones Coban S de R L, según tal como acredita en Testimonio de Escritura Publica 649 ante los oficios del Notario José Dolores Cantarero de fecha 19 de julio del 2013, inscrito en el Registro Mercantil de Francisco Morazán bajo Número 18953 y Matricula 2515262, con RTN 0801-9010-299360, quien en adelante se llamará **“EL ARRENDADOR”** y **LEO YAMIR VALENTINO CASTELLON HIREZI**, mayor de edad, casado, de nacionalidad hondureño, comerciante, con tarjeta de identidad no.0801 1975 06293, quien a su vez actúa en representación de **“SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA”** según tal como acredita en: Decreto 143-2010, de fecha 11 de Agosto del 2010, con RTN 0801 9001 228944 que en adelante se llamara **“EL ARRENDATARIO”**, hemos convenido en celebrar y al efecto, celebramos el siguiente Contrato de Arrendamiento. PRIMERO: **“EL ARRENDADOR”** declara que es dueño de una bodega, ubicada en Complejo privado de Bodegas WRJ LAING , circuito privado ubicado en la calle principal de la Colonia San José del Pedregal, Comayagüela ,M.D.C. frente al Instituto Nido de Águilas; dicha bodega está identificada como WRJ Laing 7-C cuenta con una dimensión de 220 mts² con una altura libre de 8 mts y un parque de maniobra y estacionamiento en la parte frontal, doble acceso uno peatonal y otro de carga con sus respectivos portones de hierro,

toda la iluminación LED, concreto hidráulico, 1 baño, ubicada en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. **SEGUNDO:** “EL ARRENDADOR” por medio del presente Contrato da a “EL ARRENDATARIO” en arrendamiento el inmueble antes descrito, sujeto a los siguientes términos y condiciones: **1) “EL ARRENDATARIO”** pagará una renta mensual de UN MIL SESENTA Y SIETE DOLARES MENSUALES (US \$ 1,067.00) con impuesto incluido pagaderos por adelantado, el primer valor corresponde al primer mes comprendido del 01 al 31 de Agosto del 2021 **2)** En ningún caso y por ningún motivo podrá “EL ARRENDATARIO” retener la renta o parte de la misma, sino que la pagará completa en la fecha estipulada **3)** El termino del arrendamiento será a partir de cada mes prorrogable a voluntad de ambas partes **4)** Al vencerse el plazo estipulado en el inciso tres (3) anterior, el contrato se podrá prorrogar en común acuerdo de ambas partes y suscribir un nuevo contrato con las condiciones previamente acordada en periodos anuales; **5)** “EL ARRENDATARIO” ocupará el inmueble arrendado exclusivamente para ALMACENAJE y operaciones de “SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA” y no podrá hacer uso distinto del especificado o ceder ni subsanar todo o parte del mismo sin el consentimiento de “EL ARRENDADOR”, dado por escrito. “EL ARRENDATARIO”, no podrá hacer uso del inmueble para fines que atenten contra la moral pública, las buenas costumbres y la seguridad del Estado. La falta de cumplimiento de este inciso, será motivo suficiente para rescindir de inmediato el presente contrato; **7)** El valor de los servicios de luz, agua, telefonía, cable e internet, seguridad serán por cuenta de “EL ARRENDATARIO”. “EL ARRENDADOR” no reconocerá ningún gasto ocasionado por estos servicios; **8)** “EL ARRENDATARIO” recibe el inmueble a satisfacción, deberá devolverlo a la fecha de vencimiento del

arrendamiento en el mismo estado en que lo recibió salvo el deterioro normal por su uso. Serán por cuenta de **“EL ARRENDATARIO”** los gastos de mantenimiento y reparaciones locativas y se obliga a indemnizar a **“EL ARRENDADOR”** por cualquier deterioro que apareciere en el inmueble arrendado causado por culpa o negligencia de **“EL ARRENDATARIO”**. Así mismo, **“EL ARRENDATARIO”** se obliga a conservar el inmueble aseado, limpio y al corriente de los servicios sanitarios, lavabos y fregaderos, siendo por cuenta del mismo la reparaciones y reposición de focos y candelas que requieren durante el tiempo que dure el arrendamiento; **9) EL ARRENDATARIO”** necesita autorización escrita de **“EL ARRENDADOR”**, para hacer obras, mejoras o cambios en el inmueble. Al terminar el contrato, **“EL ARRENDATARIO”** deberá remover las modificaciones y dejar el inmueble tal como estaba, a menos que **“EL ARRENDADOR”** desee los mismos y entonces esto quedará a beneficio del inmueble. En caso de que el **“EL ARRENDATARIO”** falte al cumplimiento de esta cláusula será responsable por los daños y perjuicios que se causen; y **10) “EL ARRENDADOR”** tendrá derecho para dar por terminado el presente contrato, quedándole expeditas las acciones que en virtud de la resolución tenga a ejercer y de exigir indemnización por daños y perjuicios por las siguientes razones: Por mora en el pago del alquiler de dos meses y ocho días, de acuerdo con el Artículo 51 numeral uno de la ley de inquilinato: Por falta de cumplimiento de las cláusulas del presente contrato por parte de **“EL ARRENDATARIO”** y c) Los demás casos previstos por la ley de inquilinato vigente.

TERCERO: “EL ARRENDATARIO” por su parte expresa que recibe a satisfacción el inmueble dado en arrendamiento con sus respectivas llaves que se compromete y obliga al fiel cumplimiento de todas y cada una de las cláusulas de este contrato

y a entregar el inmueble pacíficamente al vencimiento del mismo. **TERCERO:** Y para testimonio de lo convenido, ambas partes firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa, Distrito Central, el 01 de Agosto de 2021.



Inversiones Coban, S de R. L.

VICTOR HUGO COBOS CAMACHO

EL ARRENDADOR

ID. 0801197102814



LEO YAMIR VALENTINO CASTELLON HIREZKA

EL ARRANDATARIO

ID. 0501197506293



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Nosotros, **VÍCTOR HUGO COBOS CAMACHO**, mayor de edad, casado, Abogado, hondureño, de este domicilio con Tarjeta de Identidad No. 0801-1971-02814, en su condición de representante legal de Inversiones Coban S de R L, según tal como acredita en Testimonio de Escritura Publica 649 ante los oficios del Notario José Dolores Cantarero de fecha 19 de julio del 2013, inscrito en el Registro Mercantil de Francisco Morazán bajo Número 18953 y Matricula 2515262, con RTN 0801-9010-299360, quien en adelante se llamará **“EL ARRENDADOR”** y **LEO YAMIR VALENTINO CASTELLON HIREZI**, mayor de edad, casado, de nacionalidad hondureño, comerciante, con tarjeta de identidad no.0801 1975 06293, quien a su vez actúa en representación de **“SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA”** según tal como acredita en: Decreto 143-2010, de fecha 11 de Agosto del 2010, con RTN 0801 9001 228944 que en adelante se llamara **“EL ARRENDATARIO”**, hemos convenido en celebrar y al efecto, celebramos el siguiente Contrato de Arrendamiento. PRIMERO: **“EL ARRENDADOR”** declara que es dueño de una bodega, ubicada en Complejo privado de Bodegas WRJ LAING , circuito privado ubicado en la calle principal de la Colonia San José del Pedregal, Comayagüela ,M.D.C. frente al Instituto Nido de Águilas; dicha bodega está identificada como WRJ Laing 7-C cuenta con una dimensión de 220 mts² con una altura libre de 8 mts y un parque de maniobra y estacionamiento en la parte frontal, doble acceso uno peatonal y otro de carga con sus respectivos portones de hierro, toda la iluminación LED, concreto hidráulico, 1 baño, ubicada en la ciudad de

Tegucigalpa, M.D.C. **SEGUNDO:** “EL ARRENDADOR” por medio del presente Contrato da a “EL ARRENDATARIO” en arrendamiento el inmueble antes descrito, sujeto a los siguientes términos y condiciones: **1) “EL ARRENDATARIO”** pagará una renta mensual de UN MIL SESENTA Y SIETE DOLARES MENSUALES (US \$ 1,067.00) con impuesto incluido pagaderos por adelantado, el primer valor corresponde al primer mes comprendido del 01 al 30 de Septiembre del 2021 **2)** En ningún caso y por ningún motivo podrá “EL ARRENDATARIO” retener la renta o parte de la misma, sino que la pagará completa en la fecha estipulada **3)** El termino del arrendamiento será a partir de cada mes prorrogable a voluntad de ambas partes **4)** Al vencerse el plazo estipulado en el inciso tres (3) anterior, el contrato se podrá prorrogar en común acuerdo de ambas partes y suscribir un nuevo contrato con las condiciones previamente acordada en periodos anuales; **5)** “EL ARRENDATARIO” ocupará el inmueble arrendado exclusivamente para ALMACENAJE y operaciones de “SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PUBLICO PRIVADA” y no podrá hacer uso distinto del especificado o ceder ni subsanar todo o parte del mismo sin el consentimiento de “EL ARRENDADOR”, dado por escrito. “EL ARRENDATARIO”, no podrá hacer uso del inmueble para fines que atenten contra la moral pública, las buenas costumbres y la seguridad del Estado. La falta de cumplimiento de este inciso, será motivo suficiente para rescindir de inmediato el presente contrato; **7)** El valor de los servicios de luz, agua, telefonía, cable e internet, seguridad serán por cuenta de “EL ARRENDATARIO”. “EL ARRENDADOR” no reconocerá ningún gasto ocasionado por estos servicios; **8)** “EL ARRENDATARIO” recibe el inmueble a satisfacción, deberá devolverlo a la fecha de vencimiento del arrendamiento en el mismo estado en que lo recibió salvo el deterioro normal por

su uso. Serán por cuenta de **“EL ARRENDATARIO”** los gastos de mantenimiento y reparaciones locativas y se obliga a indemnizar a **“EL ARRENDADOR”** por cualquier deterioro que apareciere en el inmueble arrendado causado por culpa o negligencia de **“EL ARRENDATARIO”**. Así mismo, **“EL ARRENDATARIO”** se obliga a conservar el inmueble aseado, limpio y al corriente de los servicios sanitarios, lavabos y fregaderos, siendo por cuenta del mismo la reparaciones y reposición de focos y candelas que requieren durante el tiempo que dure el arrendamiento; **9) EL ARRENDATARIO”** necesita autorización escrita de **“EL ARRENDADOR”**, para hacer obras, mejoras o cambios en el inmueble. Al terminar el contrato, **“EL ARRENDATARIO”** deberá remover las modificaciones y dejar el inmueble tal como estaba, a menos que **“EL ARRENDADOR”** desee los mismos y entonces esto quedará a beneficio del inmueble. En caso de que el **“EL ARRENDATARIO”** falte al cumplimiento de esta cláusula será responsable por los daños y perjuicios que se causen; y **10) “EL ARRENDADOR”** tendrá derecho para dar por terminado el presente contrato, quedándole expeditas las acciones que en virtud de la resolución tenga a ejercer y de exigir indemnización por daños y perjuicios por las siguientes razones: Por mora en el pago del alquiler de dos meses y ocho días, de acuerdo con el Artículo 51 numeral uno de la ley de inquilinato: Por falta de cumplimiento de las cláusulas del presente contrato por parte de **“EL ARRENDATARIO”** y c) Los demás casos previstos por la ley de inquilinato vigente.

TERCERO: “EL ARRENDATARIO” por su parte expresa que recibe a satisfacción el inmueble dado en arrendamiento con sus respectivas llaves que se compromete y obliga al fiel cumplimiento de todas y cada una de las cláusulas de este contrato y a entregar el inmueble pacíficamente al vencimiento del mismo. **TERCERO: Y**

para testimonio de lo convenido, ambas partes firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa, Distrito Central, el 01 de Septiembre de 2021.

 Inversiones Coban, S de R. L.
VICTOR HUGO COBOS CAMACHO

EL ARRENDADOR

ID. 0801197102814

 
LEO YAMIR VALENTINO CASTELLÓN HÍREZI

EL ARRANDATARIO

ID. 0501197506293