

acta n° 7



Sesión de cabildo abierto celebrado por la corporación municipal de la ciudad de El Barrio, Distrito de El Barrio el día domingo veintidós de mayo del dos mil veintidos; en el salón de usos múltiples de esta municipalidad, siendo las 9: a.m. Sesión que fue presidida por la Señora alcaldesa municipal Ligia Isabel Lainez Bermudez, con la asistencia de la Sra. Vice-alcaldesa Norma Alicia Valladares Lezama y de los regidores: Gregorio Pascasio Rivas Muñoz, Lenin Fabián Menéndez Moncada, Marlene Filarinda Lopez Flores, Wilberto Caceres Estrada, Jenermy Alberto Ponce Salgado, Cesar Mauricio Peralta Mardaga, Luis Fernando Díaz Gómez, Fredal Palumbo Rivera Martínez por ante la secretaria municipal Rosa Milia Zelaya de Casco quien da fe de este acto.

- 1º: Designando como moderador del evento el relacionador Público de esta municipalidad el Sr. Pedro Arturo Bastina, dio una efusiva bienvenida a los asistentes a la sesión que nos honran con su presencia, acto seguido procedió a presentar a los integrantes de la municipalidad conformada por la Señora alcaldesa municipal y su corporación municipal; así también la presencia de los señores: José Santos Valleillo y Miguel Arcángel Sevilla, miembros de la comisión de Transparencia y los jefes de los Departamentos de esta municipalidad; y la asistencia de
- 2º: Continuando en este acto el Sr. Miguel Arcángel Sevilla hizo la oración al Divino creador del universo para que este evento sea un éxito y se desarrolle de la mejor manera.
- 3º: Seguidamente se ejecutaron los sagrados votos de nuestro Himno Nacional.
- 4º: Siguiendo la agenda la Sra. Rosa Milia Zelaya en su condición de Secretaria Municipal procedió a dar lectura al punto n° 15, del acta n° 5 del 10/03/2022 en donde la corporación municipal aprobó la celebración de este cabildo abierto.
- 5º: A continuación la Señora alcaldesa municipal Ligia Isabel Lainez Bermudez, se dirigió a la con-



presencia para agradecer y dar la más cordial bienvenida a los presentes; y manifestar otro sea con el propósito de trabajar por el desarrollo de nuestro municipio que en la totalidad; se dan a conocer algunos proyectos que están plasmados en el Plan de Inversión 2022, que serán ejecutados siempre y cuando exista la disponibilidad financiera y hacer gestiones para reducir las necesidades de nuestra población. Estamos acá para escucharlos como manda la Ley y como nuestro compromiso y también con los deberes de la población.

6.- El Dr. Jorge Alberto Bero, del Depto. de Desarrollo Comunitario dio a conocer el Plan de Inversión municipal para el año 2022; en el cual se contemplan los ejes comprendidos en varios sectores, igual están contemplados con fondos propios y transferencia saldo a final del ejercicio 2021

Saldo de Bureo	7.251.042.92
Saldo conciliado del periodo	8.614.471.17
Informe del 1º Trimestre del 01 de Enero al 24 de mayo de 2022.	7.260.235.10

Ingresos (Fondos propios, transferencia, donaciones)	15.642.011.74
--	---------------

Egresos (pago planillas, procedimientos, mantenimiento)	11.823.394.98
---	---------------

Inversión (pago de contratistas de obras continuadas.)	4.062.752.54
--	--------------

Proyectos Ejecutados Primer Trimestre 2022 desde el 01 de Enero al 24 de mayo 2022.

Proyectos Fondos Propios.

mejorar caminos rurales Productivos (combustible)	14.700.00
---	-----------

mejorar calles de Tierra (combustible)	159.750.59
--	------------

mejorar cementerios (combustible)	12.000.00
-----------------------------------	-----------

mejorar U. vecinales	180.209.00
----------------------	------------

Compra de terrenos ampliación cementerios	100.000.00
---	------------

Cambio de tubería de agua potable en calles que se pavimentan	66.482.01
---	-----------

Total	533.141.65
-------	------------



Proyectos fondos de Transparencia

Relevo sanitario El convento

mejoras Parque Román Ignacio Díaz

mejoras Parque El Ángel

mejoras Viviendas

Total

70.864.72

79.989.60

3.497.50

267.557.00

423.908.82

Donaciones Gobierno

Orientaciones colonia Atomixra

2.840.606.78

Proyecto de agua aldea Cuyali

265.095.29

Total

3.105.702.07

Total

4.062.752.54

7- Preguntas y respuestas.

El Sr. Armando López, manifestante que no escuchó nada sobre las medidas de bioseguridad.

La Sra. Alcaldesa municipal explicó que lo que se dio a conocer el Plan de Inversión el cual es elaborado con los lineamientos de Gobernación en base a priorizaciones de la comunidad dentro del Plan de desarrollo y por lo momento, no se nos ha dicho de algún cambio, en cuanto al tema del Covid-19, o tanto a salud.

En una reunión en la Asamblea se habló de mejorar los centros educativos de acuerdo a una priorización, igual dependemos de los compromisos. Estamos esperando los lineamientos nuevos y que ojalá la inversión sea articulada y por medio de la Secretaría de Educación.

El Sr. Ernesto López, pregunta que si aca se hace el Plan de Inversión.

A lo que la Sra. Alcaldesa explicó que se elabora aca en la municipalidad de acuerdo a lineamientos establecidos, priorización de proyectos en asambleas comunitarias.

El Sr. Roger Sigberto Pinto, se refirió al respecto que en este momento no se tiene en consideración el B= El Rosario con los problemas de agua lluvia y se especificó en la salinidad, problema del agua potable que se viene sufriendo el Depto. de SERNUPAS no tiene culpa la cantidad asignada es insuficiente de 2 3 millones.



En los problemas de seguridad la Policía no ha dado respuesta afuera que el mero cominamiento asigne por Policía.

La Escuela María Coray tiene muchas necesidades. El cementerio ya no debe de existir sino un nuevo panteón.

No existen fondos para solucionar el problema - Limitado.

Escuche lo de un parqueo para furgones, es recuperable esta inversión.

En el sector social niños, oficina de la mujer para que esta este Depto. si no hay presupuesto.

La señora alcaldesa, el problema del P. El Paraíso se ha organizado un poco y se esta pendiente porque esta contemplado.

El asunto del agua potable se ha estado trabajando en visión mundial, no solo de la zona urbana también rural, hay que invertir en los estudios se esta trabajando en SEMURAS y Desarrollo comunitario, el presupuesto es poco porque el proyecto del agua es millonario. y tiene que estar dentro del P.D.M.

La Escuela María Coray de Calles no sale pero hay una iniciativa y se retomará con lo del nuevo se esta trabajando en las habitaciones y se tiene algunos orones y cenos como corresponde en medidas ambientales.

Lo del Parqueo es un proyecto para obtener ingresos.

Los límites que tratado pero se nos calló. con lo de la nueva tiene sus limitaciones.

El regidor Ralando Rivera, explico sobre el tema de seguridad, se pidió una audiencia y se nos iba agendar, pero se suspendió y queda para la proxima semana.

El regidor Wilberto Cáceres que en administraciones anteriores estuvo en la comisión de límites y ahora igual, anduvo en esa comisión en todo el límite de alauca, San Matías y Dauli.



El alcalde de Alauca andaba perdido y vino una comisión integrada por 5 representantes encabezada por el Carmel Cuellar y se quedó esperando la resolución y no hubo ningún veredicto, se perdió la construcción del edificio de la aduana y la definición está dando.

El señor José Arnulfo Carmona, explicó sobre el proceso que se llevó a cabo en la delimitación el señor Alcalde de ese tiempo no conocía de coordenadas, y el Sr. Eli Cuadra admitió que el Paimiro calibró los inscriptos de la aduana los mismos hay documentos y lo que hay que hacer en la segunda instancia es solicitar a Gobernación y Justicia aunque ya está determinado en los mapas lo que pertenece al Paimiro.

La Srta. Alcaldesa municipal que hubo una resolución igual a la que ya existía solamente hay un variante donde se cede a Nicaragua lo cual nos afecta como país, se interpuso un recurso de apelación y hay que agilizar esa resolución. La Encargada de la oficina de la mujer y Juventud Melisa Taver; hizo una breve reseña acerca de sus actividades y atribuciones.

La oficina funciona con el 5% del fondo de la Transparencia; y fue creada en la administración del Sr. Ovidio Segura. Q.O.D.G. se realizan diferentes actividades como ser charlas en Educación a niños y niñas, adolescentes, ayudas psicales a personas de extrema pobreza, como medicamentos bien documentados, se trabaja con enlace la casa Juan Pablo II, también con la operación Survisa, hay alianzas estratégicas con psicólogos, enlace con el ministerio público, Depto. de Justicia, Policía nacional, Secretaría de Salud y muchos más.

El Sr. Pedro Zelaya, Gerente de SERMUPAS, manifestó que el tema del agua es normal y de 2000 galones que es lo normal y ahora lo que vienen solo 700 galones por minuto; se mira poca la inversión porque este es un proyecto millonario y no hay capacidad financiera y se han hecho



varias gestiones; me siento muy apoyado por esta corporación municipal.

La zona de río arriba es de más de 40 años y existe un estudio y se piensa hacer un re-
paseo.

Se nombró un representante para coordinar en la zona de Los Comas.

Los pozos no son una salida.

Se ha mejorado poco a poco con la inversión en la Planta Fierre, la red de distribución en agua y alcantarillado, hay varios estudios pero se necesitan fondos.

Después de Semana Santa se hará la primera trinchera en el relleno sanitario se está haciendo por etapas, se necesita la maquinaria porque se va a cerrar el cementerio quedando clausurado por 10 años.

En el nuevo relleno sanitario se trabajará en las normas de Ley, los Clínicos Formados con un tratamiento especial, les pedimos paciencia y el beneficio de la duda.

El regidor Mauricio Jaramila, dijo que muy buena la explicación, a cerca del relleno sanitario, se está gestionando fondos Verde para producir biogás, bio-combustible y energía renovable, igual comiones.

El regidor Luis Mendoza; con respecto a la iluminación no corresponde a la municipalidad y que queda claro que no se ha pensado ni se hará lo de privatizar el agua potable, hubo un mal entendido, la secretaría puede dar fe que no se ha aprobado ninguna privatización en todo caso sería en un cabildo abierto.

El regidor Jeremy Alberto Ponce, para aclarar este tema tiene un documento que fue entregado por el Relacionador Público; y lo publicará en redes sociales y como regidor no es-
tá de acuerdo.

a la vez, dio lectura a la nota dirigida



la corporación municipal que literalmente dice
El Barrio, El Barrio 27 de mayo de 2022.
Honorable corporación municipal, El Barrio, al
Barrio.- En atención, en mi condición de re-
gidor municipal representando al Partido Libertad
y Refundación Libre, en el municipio de El Barrio,
El Barrio y considerando que la honestidad y la
transparencia en la ejecución del trabajo realizado
por los funcionarios y empleados públicos debe pre-
dominar siempre, con mucha cortesía presento
la siguiente propuesta: 1º Solicitar al Tribunal
Superior de Cuentos, la asignación de un equipo
de auditores nacionales o internacionales para
que ejecuten una auditoría forense de cumpli-
miento legal y financiera de los presupuestos pro-
ducidos del Gobierno Central, fondos propios o mu-
nicipales y donaciones, en relación a los tres últi-
mos periodos de gobierno 2010-2014-2014-2018-
2018-2022. Que se someta esta moción a discusión
y aprobación por el pleno del cuerpo de regidores mu-
nicipales. Una vez aprobada por la corporación mu-
nicipal, se proceda a certificar el punto de acta y
a su posterior comunicación al pleno de magistrados
del Tribunal Superior de Cuentos. - Jeremy Alberto Pon-
ce Salgado. - Regidor Municipal.

El Obrero Puerto Barrio, municipio que la Poli-
tica ya termino.

La Señora alcaldesa municipal municipal que el T.S.C.
ya municipal la calendarización de los auditores y
no hay problema al respecto.

El Sr. Pedro Arturo Postuma, actor respecto a la
privatización del agua solo fue una propuesta
y se le dio una copia a cada uno por que la
consejamos; porque al oírlo le dio al municipio.

El señor José María Beltrán, unirme aca pero
no hablar de política, con respecto a la electri-
ficación, el año pasado quedó aprobado el Kinder
y no se hizo habiendo \$ 85.000 y ahora hay \$ 150.000.
Terminar este problema hay un 1 kilómetro
de tubería que está pelada y se del agua que



siempre para la ciudad; se podría hacer bastante o se quita la tubería, los costos a que no se les alude en punto de lo contrario se tomarán otras medidas; igual se debe de reparar la calle de frente de la escuela. El Dr. Josebo Adolfo Flores, dijo reconocer la labor de la C.M. y como profesional del Derecho puede participar adonando en el asunto limítrofe que viene desde el 1960. Don Arnaldo Cerrato, Oscar Talavera concuerdan del tema y no es cuestión de aceptar si ya está cosa definida, la de la Lodosa - Hay que tratarlo mi apoyo como profesional, mi propuesta es que se organice una comisión de apoyo con la participación de muchos profesionales.

La Profra. Dilecia Cerevia Salinas; pregunta que se va hacer con la parte baja del B² Son José con esa agua que viene de las cañías hay problemas hay que buscar una solución definitiva y con el proyecto de alcantarillado ya no hay espacio en los salares - para hacer pozos sépticos, en el B² hay muchas necesidades para una cancha en niños un proyecto de agua, alumbrando público y el arreglo de las calles.

El Dr. Edgar Emilio Padilla, sobre el tema ambiental no se incluye, yo varias veces me he puesto a la orden para apoyarlo, mi dirección es en la cal. 24 de Diciembre y he tenido preocupaciones a cerca del Patrimonio que siempre se pone sales lo correcto es que sean elegidos con el voto de la comunidad y escuche \$ 300 000. en seguridad para el parque Ramón Barón.

El Dr. Heber Daniel Farfano Flores, felicitó a todos los que han participado con un fin común como lo es el agua que los mismos lo contaminamos, hace 20 años que vive acá en El Paraíso y se siente muy Paraisino y quiere apartar un gramo de arena; a la vez manifestó



que estuvo militando en el Partido Liberal y se
paso al partido Liberal porque no se le dejó partici-
par y ahora todo se va hacer sin bandera politica
y como ciudadanos no solo en tener la piedad si-
no dadas un consejo tecnico de apoyo para tener
agua potable en pleno siglo XXI, los propngos se
reunir con mi persona y buscar esos fondos, de-
jen que los acompañemos a que se salucione el
problema del agua, a veces se gasta nun en bota-
tijas, me voy a afueras para participar voy
a girar el tiempo a mis pacientes y los voy
a apoyar a certides, solicitando ayuda al ayuntamiento de
milim, con lo de la basura hay que formar una empre-
sa recolectora de basura, yo vivo en la cañeria
hacia Los rinos, y he visto la forma de que se
trata la basura lo que existe es un botadero
de basura donde se contamina el agua que vie-
ne de Los Contas, no podemos seguir con estos
practicas, por ejemplo los clinicas tienen que
saber como manejar sus desechos, porque en el
botadero hay niños, mujeres que lo que se de-
be de crear micro empresas.

Se ha visto solo inversión y no hay recuperación
el dinero para seguir trabajando, proyectos de elec-
trificación con fondo de la alcaldia, que vamos a
pedir a la ENEE y EEH.

Hay que girar sin bandera politica no es posible
que se hagan los estos centralares y en cada cabil-
do abierto va a participar.

Propngos hacer un clinica para la tercer edad hay
que buscar el lugar especifico, se haga un carnet
de la tercer edad, muchos gracias espero no
haber faltado al respeto.

La Setena alcaldesa municipal que se esta
trabajando haciendo estudios del agua en De-
sarrolo Comunitario; con lo de la tuberia a parte
de los proyectos de la zona de Rio arriba; con
lo del kinder tambien que ver de que forma
esta funcionando si es un cepred, y otros 2
años otros no se ejecutaron varios proyectos



pero si hay un problema con la rendición de cuentas entonces tranquilos porque se hace lo que manda la Ley.

Con lo del B^o San José con lo del proyecto de alcantarillado lo que se hizo fue que se pasó a otra colonia y se está buscando la forma de paliar la situación del B^o San José.

Con lo del alumbrado lo que se hace es gestión entre nuestra responsabilidad aunque no se recibe ningún ingreso, pero ayudamos en lo poco que se puede.

A Emilio Padilla, se le agradece sus apreciaciones y lo felicitó y bienvenidos a los que quieren colaborar sabe todo la voluntad, con el tema del Batumato le vamos a decir al Ene. de Desarrollo comunitario para que se haga lo que establece la Ley.

Gracias al Dr. Farián, no digo que somos pobres nuestra actitud siempre es positiva el desarrollo del municipio es compromiso de cada uno y si es bueno buscar alternativas con el ayuntamiento de milos. El Barrio necesita de sus buenos hijos que contribuyan en la medida de sus posibilidades hay espacios donde les vamos a tomar en cuenta en temas como la basura, el agua, el tema ambiental, el cambio climático ha sido difícil, sus apreciaciones, sus sugerencias son tomados en cuenta, gracias por estar acá no es el Pueblo el que va a cambiar sino como ciudadanos, antes de ser políticos somos ciudadanos y debemos apostar a ser mejores y se transforme no solo en nuestra compromiso sino el de todos.

El regidor Luis Mendoza, que hay un presupuesto dentro de seguridad dentro de sus proyectos entre el Parque Ramón Barón y nos vamos a poner de acuerdo para darle viabilidad.

Calpulte que manda el nuevo Presupuesto para continuar con el proyecto.



El regidor Rolando Rivera, que existe en comisión de orden y sueldo y se va a convocar para organizar los comités con gente que quieren trabajar. La Srta. Alcaldesa que existe en convenio con SEDIS por lo del aducto mayor, van a tener un espacio para reuniones y hacer una gestión de reunión. El regidor Luis Fernando Díaz, dijo estar totalmente de acuerdo con lo de la clínica por el aducto mayor, con lo de los derechos salidos de las clínicas tiene que haber estricta supervisión por que se hace de una forma irresponsable se tendría que utilizar balde sajos, y no exponer al personal de aseo, lo de la basura nos corresponde a nosotros, la próxima semana nos reuniremos con fiscalía municipal para hablar de ese tema.

El Dr. José Santos Vallecillo, quiere sugerir que hay que seguir vacunando como parte esencial.

Hay algo fiscal que se puede hacer con una señora que anda en la calle con problemas mentales. aunque no queramos el agua ya está privatizada hay que empezar por tomar.

Muy buenas las participaciones del Dr. Sarono, Jacobo Gilares y Emilio Padilla; con lo del Ambiente sería bueno que si es posible en abril sembrar 10.

El Encargado de la Oficina de Desarrollo Comunitario Jorge Alberto Pery, pidió al Patronato de la comunidad de Normandía pasar en frente para ser juramentado por la señora alcaldesa municipal. El señor Juan Ortiz Díaz, Presidente del Patronato de Cuyali; dijo que la sesión ya se está terminando y pidió la palabra y nunca se le dio lo mismo como falta de respeto a las comunidades y debemos dar el ejemplo.

- como está el proyecto de agua de Cuyali, venía de los comités y ahora se está haciendo del mismo pozo, y no se menciona en el Plan de Inversión.

Se debe de hacer una auditoria a la Junta



de agua por lo de los fondos porque adu-
 - con que se los radm a la tesoreria.

- El Proyecto del campo de Fútbol queda a me-
 dio palo, la cerca que se hizo parece que
 no era bastante la que la hicieron, hay de
 la opinión que los proyectos se tienen que
 supervisar.

Puede escucharse que no hay presupuesto para dar
 los materiales de bio seguridad.

- Se presentó una solicitud por escrito sobre
 que fueran rabadors los servicios sanitarios.
 del Centro de Educación y cuando ya están pre-
 sencial los alumnos no hay donde hacer sus
 necesidades.

agradecemos porque hay fondos para el centro de Sa-
 lud y haber cuando se pone en marcha
 como Presidente del Qatramato quisiera el adelan-
 to de mi comunidad.

La Señora Alcaldesa municipal que con lo de
 la Junta de agua de Cuyali hay que planifi-
 car una reunión para dar una rendición de Cuen-
 tas, Cuyali ha sido apoyado se hizo una
 gran inversión.

Con el respeto que se merecen deben de cuidar los
 proyectos.

Estamos iniciando y necesitamos del compromiso
 de todos y darle seguimiento a los proyectos
 con lo de la emcha de Fútbol falta el 30%
 para dar seguimiento, este proyecto los fondos
 los consiguió el señor Mario Segura.

Cada situación tiene su explicación, en el Centro
 de Salud el comité se esfuerza y han sido varios
 los actores que han contribuido, pero para su
 funcionamiento hay que cumplir con los normas de
 la Secretaría de Salud.

El regidor Ralando Rianza, que por medio de
 la USCL se puede hacer la auditoria a la
 Junta de agua de Cuyali.

El regidor Luis Fernando Díaz, pidió disculpas
 al Presidente del Qatramato de Cuyali; y como

habilitante de esa comunidad, a arribados a las
asambleas y como regular tiene que rendir un repor-
te, y va a estar a favor de los proyectos y no
permitire que se estropeen los proyectos; con lo
de campo de fútbol se hizo una chombonada
y no hubo supervisión, el centro de salud to-
davía no está en condiciones de funcionar, falta
el acondicionamiento, no hay centros de salud au-
tonomos, tiene un Director.

A través de la Sociedad de Padres de Familia se
debe hacer la solicitud a nivel de la Dirección
Municipal de Educación de las necesidades del centro
de Educación Básica.

Por lo de la vacunación hay enviar los listados
de los alumnos para que así vayan a los centros
a vacunarlos.

La Señora Jenny Elizabeth Sandoval, del Patronato
de El Palomar, solicita la colaboración para
el alumbrado público de la calle principal.

La Señora Teófila Galindo, dijo que esta reunión
fue muy rara, no como antes era en paz y tran-
quilidad, ahora se haga lo que esta pendiente
en la Escuela de Volcanillo.

Hay que limpiar el terreno del paso de los Palme-
ras, ordenados a los dueños de propiedad que
también lo hagan porque no acatan los ordenes, en-
tonces que se les entregue a los inspectores, aten-
ción que es importante si una posta policial
en esa zona.

La Señora Wendy Carolina Espinal; que no
han tenido respuesta sobre el proyecto de elec-
trificación, se necesita otra aula escolar.

La Señora alcaldera municipal dijo que se dan
por recibida las solicitudes; gracias por estar acá
y por finalizada la sesión.

8- no habiendo más de que tratar se levanta
la sesión.

[Firma] *[Firma]* *[Firma]*



Acta n° 8

Sesión ordinaria celebrada por la corporación municipal de la ciudad de El Paraíso Depto. de El Paraíso el día jueves veintinueve de abril del dos mil veintidos; presidida en su carácter de Alcaldesa municipal Ligia Isabel Lainez Bermudez con la asistencia de la señora Vice-Alcaldeza Norma Alicia Valladares, Lizama, y de los regidores en su orden: Eugenio Rosalia Rivas Melo, Lenin Francisco Mendoza Montaña, - Marlex Idalinda López Flores, Wilberto Caceres Estrella, Jeremy Alberto Ponce Salgado, - Cesar Mauricio Peralta Mendoza, Luis Fresnondo Díaz Honez, Fredal Palmito Rivera Martínez, los miembros de la comisión de transparencia José Santos Vallejo, Miguel Arcangel Sevilla, por ante la secretaria municipal que da fe. -

- 1.- La sesion alcaldesa municipal dió por iniciada la sesión.
- 2.- Se le dió lectura a los actos anteriores los que fueron firmados sin ninguna modificación.
- 3.- La corporación municipal acuerda aprobar los permisos de negocio que a continuación se detallan:
 - 1.- Ana Patricia Gonzalez, permiso para la instalación de una Pulperia, ubicada en la aldea de Palo Verde "Pulperia Paty".