



PROYECTO: ECO PARQUE TURISTICO Y CENTRO DE CONVENCIONES EL CHAGUITON COCLAN.

***Presentado a: Programa Conjunto:
“Fomento al Turismo Cultural Sostenible para un Desarrollo
Económico Inclusivo en la Ruta Lenca”***



MUNICIPALIDAD DE JESUS DE OTORO Y COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS.



**Coclan Jesus de Otoro,
Departamento de Intibucá
Honduras C.A
Abril 2016.**

**Resumen de Proyecto
Resumen Ejecutivo**

EL Proyecto **ECO PARQUE TURISTICO Y CENTRO DE CONVENCIONES EL CHAGUITON COCLAN** mega proyecto ambicioso que buscamos lograr tenerlo algún día a través de la construcción de un centro de convenciones, complejo hotelero, restaurante, cancha multiusos y piscinas en la Aldea de Coclan ubicada en el Municipio de Jesus de Otoro, será ejecutado por organización reconocida por las autoridades municipales e instituciones presentes en el municipio **“COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS”** que aglutina a personas con experiencia en la ejecución de proyectos comunitarios, personas con una visión de cambiar la situación actual de su Aldea no perdiendo de vista beneficiar a las personas más pobres haciendo mucha incidencia en los niños, jóvenes, mujeres, y adultos mayores. La construcción del proyecto contribuirá en gran medida al desarrollo económico de la comunidad, promoción del potencial turístico, generación de fuentes de empleos, prestación de servicios, y no se perderá de vista el rescate de costumbres y tradiciones lenkas ya que el proyecto tendrá a lo interno cubículos para ofrecer diversos productos de gastronomía, bisutería y otros. Este proyecto será ejecutado por el **“COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS”** bajo la supervisión y monitoreo de la Unidad de Desarrollo Económico Local UDEL que es una dependencia de la Municipalidad de Jesus de Otoro, también con amplia experiencia en la ejecución de proyectos y personal capacitado.

La configuración del proyecto se enfoca a potenciar en una ruta la historia, la cultura, tradiciones, gastronomía Lenca y prestar servicios de hotelería, centro de capacitaciones, alimentación a través de un restaurante, piscina no solo para bañar sino también para la práctica de natación, cancha de futbolito. Todo esto estará ubicado en un lugar típico y natural, alejado de la cansada y estresante rutina diaria de una ciudad ya que la ubicación de este proyecto será en un lugar a lo interior de la naturaleza transformado con materiales típicos y naturales, normalmente cuando se busca un lugar para dar una capacitación se quiere la tranquilidad para el buen aprendizaje del grupo. Igual el servicio de hotel, el ruido de vehículos, personas y otras distracciones, las personas pierden su concentración. En el casco urbano de Jesus de Otoro no se cuenta con lugares de capacitación y hoteles cómodos de tranquilidad. Una persona que viene de una ciudad a vacacionar busca alejarse del ruido de la ciudad. Así que al contar con este proyecto tendremos afluencia de visitantes para un descanso placentero y cómodo, también se tendrá un pequeño cubículo a lo interno del centro para brindar información turística del Municipio de Jesus de Otoro y del resto de Municipios que conforman la Ruta Lenca en el departamento de Intibucá. Una sala para reuniones del Comité de Gestión. Cubículos para ofrecer productos gastronómicos y artesanías que en la Aldea se fabrican a través de personas particulares y los alumnos del Centro Básico de corte y confección. Un local para restaurante, el centro contempla corredores con áreas de descanso y caminar a su alrededor se considera que los beneficiarios tendrán información abierta para promover, mercadear y ofertar sus productos de manera conjunta, para ello

contara con recurso humano capacitado de las mismas personas de la Aldea incluidos jóvenes, que serán encargados de hacer todas las gestiones y contactos con otros grupos e instituciones que nos puedan aportar ideas conocimientos tanto para mejorar como para extender nuestros servicios y productos.

El presente proyecto tiene como objetivo general POTENCIAR A LA COMUNIDAD COMO UN POLO DE DESARROLLO TURISTICO para un desarrollo integral de la Comunidad y seguir en la gestión de más proyectos de beneficio para la Comunidad y mejorar las condiciones de vida a las personas de Coclan, para el acondicionamiento del centro de convenciones y obras adicionales tenemos que comprar el equipamiento mobiliarios materiales de construcción para construir el lugar cómodo y agradable que soñamos y poder atender a propios y visitantes para que estén tranquilos y se lleven la mejor impresión, el local contara con servicios básicos como: agua potable, sanitarios, servicio de internet, televisión, teléfono. Para promover la ruta lenca a nivel local, y Nacional se crearan, brochur, impresión de hojas volantes, catalogo programas televisivos y de radio, promocionando al municipio y los demás que conforman la ruta lenca, destinos turísticos, gastronomía, cultura, historia, costumbre, y demás información que vayamos rescatando con las diferentes actividades que realizaremos vinculando algunas acciones con otros grupos que reciban apoyo del PNUD incluidos en la Ruta Lenca. Para fortalecer al comité y personas de la comunidad se brindaran Talleres de capacitación sobre manejo eficiente de la administración y la contabilidad de negocios (1 mercadeo y 1 finanzas). Un taller de capacitación sobre atención al cliente. Un taller de autoestima, talleres de identidad. El componente ambiental para la conservación y protección del medio ambiente que nos rodea, en los documentos de promoción y divulgación que tendremos haremos mucho énfasis en cuidar el hábitat

y especies que habitan en la comunidad así como actividades de protección y reforestación. Coordinaremos y se hará un convenio de mantenimiento y conservación del proyecto con el Centro Básico Miguel R Dávila, ya que allí están las futuras generaciones y son quienes tomaran posición y el seguimiento a lo que les heredemos. Para todo el conjunto de actividades se prevé la gestión con La Municipalidad de Jesus de Otoro, amigos de la organización, Patronatos, Centros Educativos de la red Miguel R Dávila que lo conforman de **(Ojo de Agua, Plan de los Mangos, Tranquitas y Macuelizo)** Entes financieros, Programa Conjunto Ruta Lenca, para el cumplimiento de los objetivos y asegurar la sostenibilidad de la propuesta. El predio donde se pretende hacer este ambicioso proyecto es comunal con un área de 3.8 mz de extensión dicho terreno fue recuperado por las fuerzas vivas de la comunidad en coordinación con la Municipalidad ya que personas de la misma comunidad lo utilizaban para pastoreo de animales. El potencial del terreno es el fácil acceso cuenta con un nacimiento de agua que produce más de 2 pulgadas de permanentes, hay una variedad de plantas donde se cuenta con su nombre común nombre científico y sus utilidades el terreno ya cuenta con una cerca para dar seguridad construida con alambre de púa atravez de la UDEL se ha recibido apoyo para la construcción de 2 peceras cultivadas con 2000 alevines para el cultivo de tilapia el cual 50% de la producción será para la merienda escolar de la red y 50% para sostenibilidad de las peseras, también una planta purificadora de agua, hay un proyecto viejo de agua potable del rio cumes con dicho proyecto se alimentan las peceras y el agua del nacimiento, se implementaran parcelas experimentales de granos básicos (maíz, frijol, arroz, hortalizas) con riego por goteo para validar procesos de encalados,

fertilización distanciamientos de siembra y luego replicar en mayor área de terreno el experimento que mejor funciona.

El proyecto será ejecutado en un periodo de 1 año beneficiara a la Comunidad de Coclan, tendrá un valor total de **Lps. 5, 738,675.00** de los cuales se solita al Programa Conjunta Ruta Lenca **Lps. 1, 022,750.00** y serán aportados por la organización la cantidad de **Lps 233,000.00** para la ejecución de la primera etapa, en la segunda etapa se solicita al programa ruta lenca la cantidad de **Lps 1, 610,750.00** y serán aportados por la organización la cantidad de **Lps 199,200.00** tercera y última etapa la cantidad de **Lps 604,875.00** y serán aportados por la organización la cantidad de **Lps 68,100.00** en materiales locales, mano de obra y gestión

I. DATOS GENERALES:

1. Nombre y dirección de la organización solicitante y ejecutora

COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS; ubicado en la Comunidad de Coclan en el Municipio de Jesus de Otoro, departamento de Intibucá; Honduras.

2. Título del proyecto

ECO PARQUE TURISTICO Y CENTRO DE CONVENCIONES EL CHAGUITON COCLAN.

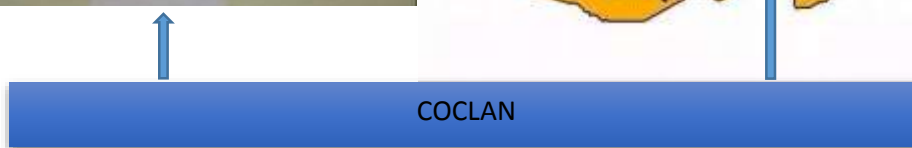
3. Región y lugar de ejecución del proyecto

El proyecto será ejecutado en La Aldea de Coclan, Jesus de Otoro a 200 metros al oeste de la carretera pavimentada que conduce de Siguatepeque a La Esperanza en el desvío principal a la comunidad conocido como San Vicente.

Croquis de la Aldea de Coclan



Mapa político de Jesus de Otoro A=600 MSNM.



4. Aporte solicitado al Programa Conjunto Ruta Lenca y periodo de ejecución.

El proyecto será ejecutado en un periodo de 1 año y beneficiara a la Comunidad de Coclan, tendrá un valor total de **Lps. 5, 738,675.00** de los cuales se solita al Programa Conjunto Ruta Lenca **Lps 3,238,375.00** TRES MILLONES DOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRECIENTOS SETENTAICINCO **LEMPIRAS EXACTOS**) y serán aportados por la organización la cantidad de **Lps 500,300.00** en materiales locales, mano de obra, gestión y construcción de infraestructura y equipo más el terreno valorado en 2,000,000.00 millones de lempiras.

5. Informaciones sobre la cuenta bancaria y las firmas

La organización **“COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS”** actualmente no cuenta con una cuenta bancaria pero está en proceso de trámites de la apertura de una cuenta de ahorro en el Banco de Occidente con sede en Jesus de Otoro y las firmas autorizadas para el manejo de la cuenta serán el Presidente y Tesorero del Comité.

II. INFORMACION SOBRE LA ORGANIZACIÓN SOLICITANTE:

1. Tipo de personería jurídica, según el registro. Especificar fecha de fundación y si es con o sin fines de lucro.

La organización beneficiaria, no cuenta con personería jurídica, pero si está reconocida por las autoridades municipales y locales, fue fundada el 05 de noviembre del año 2012, la organización es sin fines de lucro.

2. Origen y desarrollo histórico de la organización.

El presente proyecto se sustenta en la experiencia de las personas que integran el comité las cuales han venido desarrollando actividades importantes en coordinación y apoyo con la Municipalidad y organizaciones, no contamos con infraestructura y condiciones mínimas para atender a los visitantes permanentemente en un lugar bonito. **El COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS** que nació en noviembre de año 2012 a petición e iniciativa de un grupo de personas emprendedoras preocupadas por el desarrollo de la comunidad, quienes convocaron a todos los miembros de la Comunidad fuerzas vivas organizadas autoridades municipales para formar el **COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS** el cual se formó de acuerdo a algunos términos de referencia y cualidades como: Honradez y transparencia, relaciones humanas, buen espíritu de trabajo, habilidad de expresión, haber participado en cargos anteriores en la comunidad, en esa fecha se formó el comité.

Como comité y con el apoyo de organizaciones internas y externas hemos emprendido diferentes proyectos de infraestructura que benefician directamente a nuestra comunidad e indirectamente a comunidades vecinas, entre los cuales se pueden destacar los siguientes: en Noviembre de 2012, se desarrolló el proyecto **Ampliación y remodelación del Centro de Educación Básica Miguel R. Dávila**, financiado por la cooperación Alemana a través del banco KFW, el Fondo Hondureño de Inversión Social (FHIS), Municipalidad de Jesus de Otoro y Apoyo de la Comunidad, dicho proyecto tiene un valor aproximado de **CINCO MILLONES DE LEMPIRAS**, manejados y administrados de

manera eficiente y transparente por el Comité. Este proyecto tuvo una duración de dos años en los cuales el comité jugó un papel muy indispensable en lo que fue, contratación de personal, manejo de compras de materiales, manejo de planillas del personal permanente.

Mediante los contactos de compras de materiales en Ferretería Peña Blanca logramos tener acercamientos con la ONG Living Water for the World, con la cual hicimos gestiones para tener nuestra planta purificadora de agua, la cual en la actualidad es una realidad, este proyecto tiene un valor aproximado de **MEDIO MILLÓN DE LEMPIRAS (L.500, 000.00)**, este proyecto se ejecutó con fondos comunitarios, y la donación del equipamiento total de la planta lo realizó la ONG Living Water for the World.

Como comité hemos apoyado proyectos sociales a personas de escasos recursos económicos como ser construcción de una casa que se incendió, y dada la necesidad de recursos el comité gestiona fondos para dicha construcción.

El comité conjuntamente con las fuerzas vivas de la comunidad y apoyo de la Municipalidad de Jesús de Otoro logramos empoderarnos de un predio que estaba ocioso por años, en el cual el comité logra gestionar y construir 2 peceras comunitarias a través de la municipalidad de Jesús de Otoro en el departamento la unidad de desarrollo económico local UDEL, quien desembolsa fondos provenientes de la Cooperación Suiza, priorizando la cadena de emprendedurismo, beneficiando la Merienda Escolar del Centro de Educación Básica Miguel R. Dávila.

En este sitio recuperado es donde soñamos construir nuestro ECO PARQUE Y CENTRO DE CONVENCIONES EL CHAGUITON, COCLAN, en el cual se contará con el apoyo de las fuerzas vivas y Comunidad en general asimismo apoyo de la municipalidad de Jesús de Otoro.

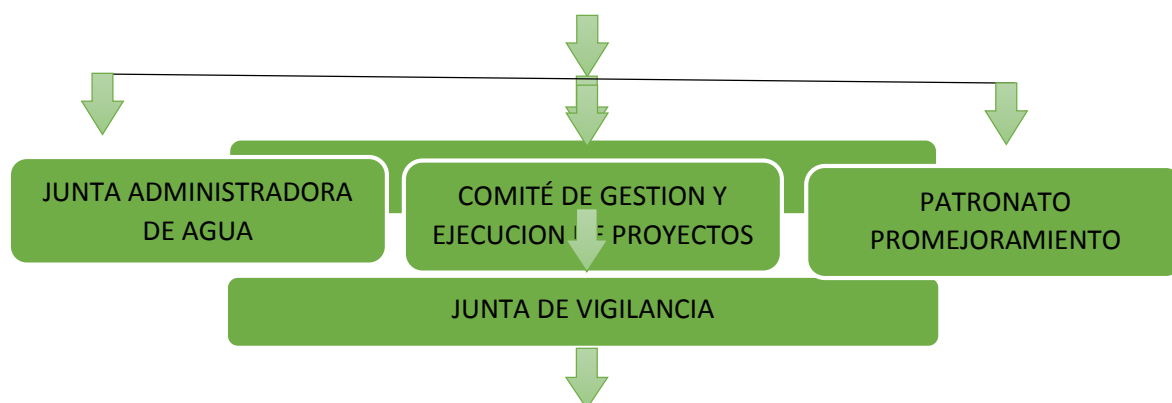
En Abril del año 2016 recibimos el apoyo del PNUD a través de la municipalidad para participar en el cuarto taller de formulación de perfiles de proyecto y lograr el acceso a financiamiento de fondos en el programa conjunto ruta lenca en el cual nuestro comité queda con recurso humano capacitado y un documento de perfil de proyecto terminado para gestionar apoyo ante el PNUD, ONG y cooperantes.

Durante todo este tiempo de trabajo y sacrificio gracias a Dios hemos tenido buena relación con el gobierno local e instituciones que nos han apoyado y las que todavía están con nosotros.

3. Estructura de la organización: “ Comité de Gestión y Ejecución de Proyectos”

- Organigrama

ASAMBLEA GENERAL.



MUNICIPIO DE MIGUEL R. DÁVILA			
Año.	Actividades.	Como lo hicieron (estrategia)	Resultados.
Noviembre 2012	Socialización de proyecto de ampliación del centro de Educación Básico Miguel R. Dávila.	Apoyo del FHIS y fuerzas vivas de la comunidad	40 días de capacitación en Manejo de Contabilidad, caja chica, Compras, contratación de personal, Mano de obra calificada. Formación de juntas Directivas
Octubre 2013	Construcción del Centro de Educación Miguel r. Dávila.	Apoyo de la Cooperación Alemana a través del Banco Alemán KFW.	Centro Básico en óptimas condiciones para Alumnos y Maestros
2014	Se logra tener el apoyo para Transporte y beneficiar a Niños y Niñas que caminan más de un kilómetro de distancia para ir a la Escuela.	Apoyo de la ONG COSEPRADI y Gobierno Central.	Disminuir la deserción escolar
2014- 2015	Gestiones para Construcción de Planta Purificadora Construcción de Edificio de Planta Purificadora de Agua.	Contactos por medio de la Ferretería Peña Blanca con la ONG Living wáter for the world. "Agua Viva para el Mundo" Aporte comunitario, Municipalidad, Donaciones de Particulares, Donacion de Living wáter for the world. "Agua Viva para el Mundo"	Edificio de Planta Purificadora, equipado y funcionando actualmente, beneficiando a toda la comunidad.
2014- 2015	Construcción, limpieza y cultivo de 2 peceras comunitarias	Apoyo de la Cooperación Suiza fondos canalizados a través de la institución municipal COSUDE y Unidad de Desarrollo Local UDEL.	2000 tilapias para beneficiar a la merienda escolar en el Centro de Educación Básica Miguel R. Dávila, cerca perimetral con alambre de púas.



- **Composición de los órganos directivos y de control (Asamblea General, Junta de Agua, Comité de Gestión y Ejecución de Proyectos, Patronato, Junta Directiva del Comité, Comité de Vigilancia y Comité de Educación).**

Los organismos de dirección y control utilizados en la organización son los siguientes:

ASAMBLEA GENERAL.

Legalmente convocados y reunidos es la máxima autoridad de la comunidad y expresa la voluntad colectiva de la misma las facultades que las leyes locales, nacionales y acuerdos tomados, serán competencia de la asamblea general.

JUNTA DE AGUA.

Es el órgano encargado de prestar el servicio de Agua potable en la Comunidad, la cual se encuentra legalmente constituida mediante personería jurídica y reglamento interno, bajo este sistema de administración comunitaria hemos y estamos coordinando proyectos comunitarios.

INTEGRANTES DE LA JUNTA ADMINISTRADORA DE AGUA.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad
Presidente.	Natividad Márquez Márquez.	Coclan	1003-1970-00297
Secretario.	Jesus Argueta Granados	Coclan	1007-1986-00338
Tesorero.	Nimer Levy García López	Coclan	1007-1976-00014
Fiscal.	Santos Rene Mejía Turcios	Coclan	1007-1981-00821
Vocal I.	Carlos Leonel Fuentes Martínez	Coclan	1007-1973-00317
Vocal II.	Oscar Alexander Bautista Granados	Coclan	1007-1983-00411
Vocal III.	Oscar Antonio Girón García	Coclan	1007-1976-00428

COMITÉ DE GESTION Y EGECCION DE PROYECTOS. Como lo dice su nombre es el órgano encargado de gestionar y ejecutar proyectos de desarrollo comunitario.

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad
Presidente	Nimer Levy García López	Coclan	1007-1976-00014
Vice-Presidente.	Natividad Márquez Márquez.	Coclan	1003-1970-00297
Secretaria.	Vilma Doris Granados Mejía.	Coclan	1203-1967-00089
Tesorero.	José Antonio Ramos Canales.	Coclan	1306-1989-00015
Fiscal.	Oscar Alexander Bautista Granados	Coclan	1007-1983-00411
Vocal I.	Carlos Leonel Fuentes Martínez	Coclan	1007-1973-00317

Vocal II.	Cristina Girón Gámez.	Coclan	1007-1950-00222
-----------	-----------------------	--------	-----------------

PATRONATO. Es el órgano encargado de tener con claridad todas las necesidades de la comunidad, como ser arreglo y mantenimiento de carreteras, predios comunales, la buena convivencia ciudadana, velar y proteger los recursos naturales, ayudas humanitarias etc. se encarga de elaborar los perfiles de proyectos de mayor prioridad en la comunidad y gestionar los fondos para realizarlos.

INTEGRANTES DEL PATRONATO.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad
Presidente.	José Antonio Ramos Canales.	Coclan	1306-1989-00015
Vice-Presidente	Maximiliano Ramos.	Coclan	1002-1972-00173
Secretario.	Wilson Alberto López.	Coclan	1007-1986-00389
Tesorero.	José Anselmo Amaya Castillo.	Coclan	0318-1976-00599
Fiscal.	Lorenzo Sánchez.	Coclan	1003-1980-00376
Vocal I.	Luis Alonso Girón Martínez.	Coclan	1007-1991-00232
Vocal II.	Gertrudis Turcios.	Coclan	1007-1976-00341

COMITÉ DE VIGILANCIA Y DISCIPLINA. Es el órgano encargado de velar por el orden y disciplina en los diferentes procesos en la ejecución de proyectos como: revisar cotizaciones, facturas, calidad de material, y velar por la buena participación de las personas de la comunidad.

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE VIGILANCIA Y DISCIPLINA.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad
Presidenta.	David Esaú López Palacios.	Coclan	1007-1983-00247
Secretaria	María Elseñora Sánchez López.	Coclan	1007-1980-00127
Vocal 1	Ada Gutiérrez Morales	Coclan	0318-1970-00151

COMITÉ OPERADOR DE PLANTA PURIFICADORA. Es el órgano encardo del mantenimiento y buen funcionamiento de la planta, Limpieza, mantenimiento perfecto de la planta, tanques, filtros, desarenador, control de producción etc.

INTEGRANTES DEL COMITÉ OPERADOR.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad
Coordinador.	José Zacarías González Ramírez.	Coclan	1007-1990-00119
Operadora	Elseñora Canales Gutiérrez.	Coclan	1007-1989-00590
Operador.	Jesus Argueta Granados.	Coclan	1007-1986-00338
Operadora.	Estefany Granados Mejía.	Coclan	1007-1995-00698

ENCARGADO DE PESERAS. Es el encargado de la protección mantenimiento y alimentación de las peceras hasta la cosecha.

ENCARGADOS DE PESERAS.			
Cargo	Nombre Completo	Comunidad	Numero de Identidad

Encargado.	Manuel de Jesus Gámez Guevara	Coclan	1007-1970-00018
------------	-------------------------------	--------	-----------------

- Forma de participación del personal y de los miembros de cada órgano en los procesos de decisión: las decisiones se toman en asamblea por mayoría de voto, tomando en consideración las opiniones de todos y coincidiendo en el mismo fin y objetivo.

Para la ejecución de actividades **“EL COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS”** las decisiones se toman de la siguiente manera:

- ✚ Convocan a reunión de la asamblea.
- ✚ El comité de gestión y ejecución de proyectos expone el tema o los temas de discusión y la situación a abordar sobre los cuales se requiere tomar decisiones.
- ✚ La asamblea toma las decisiones mediante un proceso deliberativo análisis y democrático se procede a la aprobación de las actividades a ejecutar mediante votación democrática.
- ✚ La asamblea autoriza y apoya al comité para la gestión y ejecución de las actividades de proyectos.

- **Anexar los estatutos y el reglamento interno en caso de proyectos nuevos y en caso de cambio de estos documentos. (el comité no cuenta con reglamento interno a través de la UDEL se gestionara apoyo en la elaboración del reglamento)**

- ✚ Las sesiones de asamblea general podrán ser ordinarias y extraordinarias.
- ✚ Se celebrara una sesión ordinaria de asamblea general cada dos meses.
- ✚ El quorum requerido para la instalación de una asamblea general ordinaria y extraordinaria en primera convocatoria será la mitad más uno de los beneficiados convocados.
- ✚ Si por falta de quorum no se instala la asamblea general se hará en segunda convocatoria una hora después y en ese caso la asamblea celebrara con los beneficiados que asistan siempre que su número sea igual o mayor a la tercera parte de los beneficiados convocados.

3. Políticas y objetivos del COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS.

El Comité adopta los siguientes principios.

- ✚ Libertad.
- ✚ Democracia Económica.
- ✚ Justicia.
- ✚ Solidaridad.
- ✚ Auto gestión.
- ✚ Participación.

El comité busca generar oportunidades de desarrollo para las familias y obtención de mejores ingresos a través de proyectos de generación de empleo y consolidarnos como un comité de economía social auto sostenible rentable.

4. Promover iniciativas de integración empresarial a nivel horizontal como estrategia para aprovechar las ventajas y oportunidades que se deriven de las mismas, a fin de lograr la competitividad en torno a propósitos empresariales concretos tales como:

-  Producción.
-  Comercialización.
-  Servicios.
-  Investigación.
-  Educación.
-  Cultura.

A cuyo efecto podrá concertarse alianzas, convenios y toda forma lícita de iniciativa empresarial comunitaria.

Actuar como facilitador de los asociados, a fin de establecer vínculos de cooperación técnica y financiera con organismos de desarrollo local y nacional.

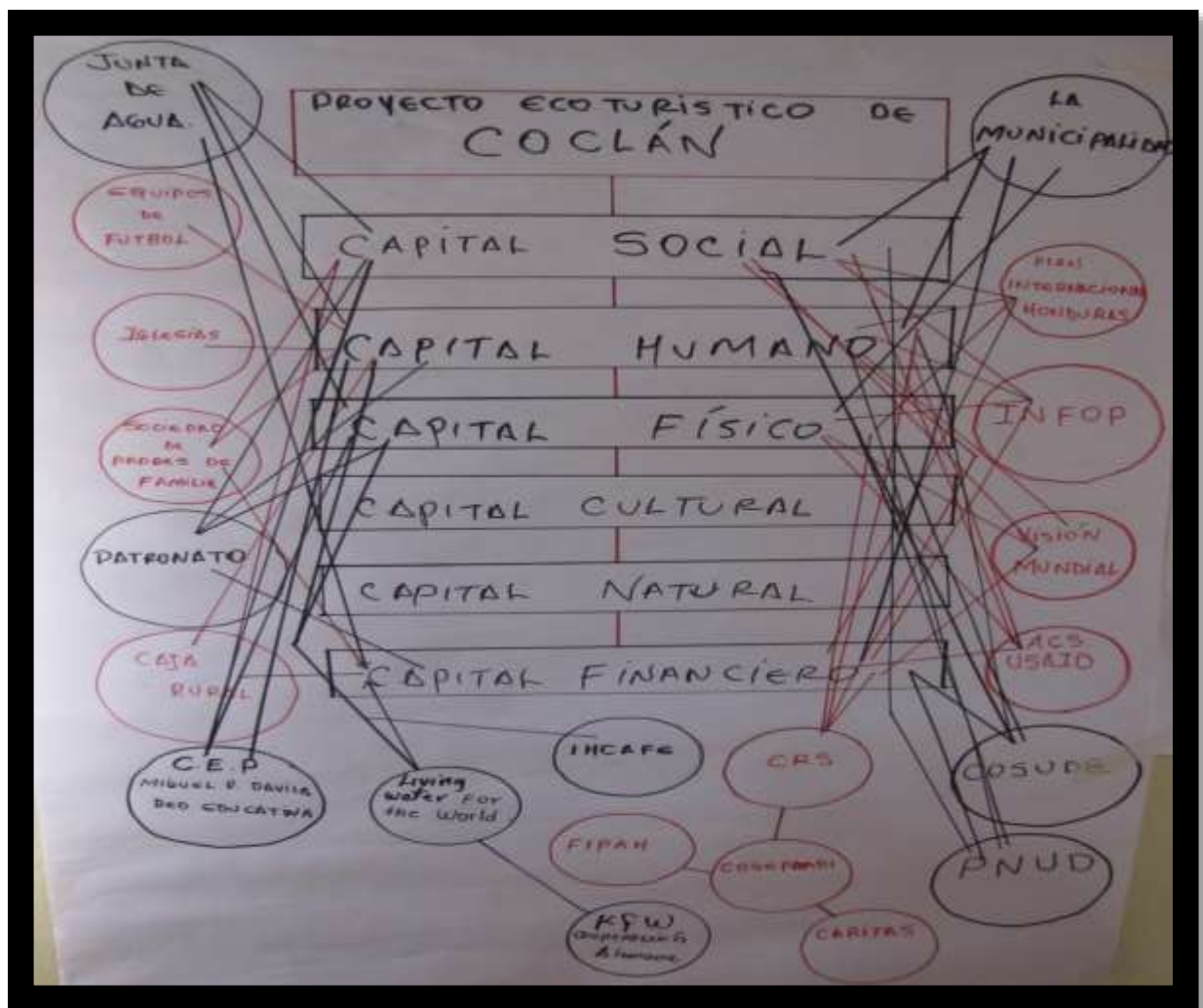
MATRIZ AGENDA DE LA ORGANIZACIÓN.			
OBJETIVOS	RESULTADOS	LIMITANTES	ESTRATEGIAS
1. Aprovechamiento de los recursos Naturales.	1. Darle vida al área de 3.5 manzanas. Reforestación del área.	Falta de interés de la población por descubrir el potencial de la zona. Falta de gestión de recursos económicos. Falta de visión y liderazgo	Elaboración de Perfil. Gestión de recursos económicos a diferentes instituciones ONG y gubernamentales.
2. Potencializar la zona como un destino Turístico.	1. Mayor desarrollo económico integral de la comunidad.	1. Falta de promoción del sitio. 2. Falta de mantenimiento.	1. Elaboración de Trifolios y material de promoción. 2. Anuncios publicitarios.
3. Empoderamiento de la comunidad al proyecto	1. Sostenibilidad del Proyecto.	1. La población ha carecido de conocimiento claro sobre el potencial del sitio del proyecto.	1. Inclusión de maestros, niños, jóvenes y padres en cada una de las actividades que conllevan a la sostenibilidad del proyecto.
4. Accesos en el sitio del proyecto	1. Fácil ingreso y recorrido del lugar	1. falta de Diseño 2. falta de Gestión 3. falta de Recursos	1. Elaboración del diseño. 2. Gestión de fondos 3. Actividades comunitarias para generar fondos.

5. Nombrar los ejes temáticos/programas y regiones geográficas del trabajo y los sectores de la población destinataria a nivel institucional o de la organización.

- ✚ Rescatar tradiciones y costumbres de los habitantes de Coclan.
- ✚ Mejorar la economía y la calidad de vida de los habitantes.
- ✚ Fomento de nuestra identidad lenca.
- ✚ Construcción de un local típico y natural.
- ✚ Fortalecer los conocimientos de los derechos indígenas (convenio 169).

6. Relaciones de cooperación financiera (locales, nacionales e internacionales).

“DIAGRAMA DE COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTO COCLAN”



6. RELACIONES DE COORDINACION CON ORGANIZACIONES EXTERNAS. Las organizaciones externas son un pilar importante en nuestra comunidad ya que a través de ellas hemos formado una plataforma de organizaciones solidas en la comunidad para un desarrollo integral de la misma dentro de la tabla siguiente mostramos con que organizaciones estamos trabajando y también

con las organizaciones que deseamos algún día tenerlas presentes en la comunidad.

MATRIZ DE ORGANIZACIONES EXTERNAS.			
Nombre de la organización.	Actividades que realiza.	# De beneficiarios.	Activo.
MUNICIPALIDAD.	Apoyo Integral	Toda la Comunidad 1000 habitantes	Social Humano. Físico Financiero
PLAN INTERNACIONAL	Patrocinio de Niños y Niñas.	50 beneficiarios	Social Humano. Físico Financiero
INFOP	Capacitaciones y Talleres	0% de Apoyo a Beneficiarios	Social Humano. Físico Financiero
Vision Mundial	Patrocinio	0% de Apoyo a Beneficiarios	Social Humano. Físico Financiero
ACS USAID	Asistencia Técnica	0% de Apoyo a Beneficiarios	Social Humano. Físico Financiero
COSUDE	Desarrollo Económico Local	1000 beneficiarios	Físico social financiero humano
PNUD.	Financiamiento de proyecto y capacitaciones.	1000 beneficiarios	Físico social financiero humano cultural
CRS/COSEPRADII/CARITAS FIPAH.	Apoyo a merienda Escolar, Transporte, Saneamiento y Cultivos	1000 beneficiarios	Físico social financiero humano cultura

Relaciones de coordinación y de redes (Locales).

Las organizaciones locales que poseen mayor nivel de trabajo interno en la comunidad, corresponden a la junta de agua patronato y comité de gestión. Desde las iglesias se promueve las buenas relaciones entre las personas y la promoción religiosa, lo que hace mantener en armonía a la comunidad, bajo el respeto mutuo. La asociación de padres de familia coordina a nivel de las escuelas con los maestros en el mantenimiento de la escuela y actividades curriculares, así como mantienen una vigilancia sobre la asistencia de los maestros a las clases.

El patronato es la organización representativa a nivel político dentro de la comunidad y se encarga de promover la gobernanza territorial y el uso de los recursos naturales y físicos de la comunidad. Esta es la organización principal dentro de la comunidad, el cual, debe fortalecer a todas las organizaciones internas, promover la economía local, la administración de los recursos naturales y la infraestructura de la comunidad.

MATRIZ DE ORGANIZACIONES LOCALES.			
Nombre de la organización.	Actividades que realiza.	Quienes participan # de beneficiarios.	Activo.
Junta Administradora de Agua Potable.	Prestación del servicio de agua potable y formación integral.	1000 Habitantes	Social, Humano, Físico y Financiero.
Equipo de fútbol.	Fomento del deporte.	250 habitantes	Humano
Iglesias.	Fomento de valores.	750 Habitantes.	Humano
Sociedad de Padres de Familia	Organización de Padres y Alumnos	150 Padres	Social Humano Financiero
Patronato	Gestión y Apoyo de Proyectos	1000 habitantes	Social Humano Físico Financiero.
Caja Rural	Prestamos	15 beneficiarios	Social Humano Financiero.
C.E.P.	Ejecución y Supervisión de Proyectos.	1000 habitantes	Social Humano Físico
Living Water For the World	Proyecto Planta Purificadora de Agua	1000 habitantes	Social Humano Físico Financiero.
Cooperación Alemana A través de KFW	Apoyo económico	1000 habitantes	Social Humano Físico Financiero.
IHCAFE	Asistencia Técnica al Productor	70 Familias	Social Humano Físico Financiero.

III. INFORMACION SOBRE EL PROYECTO:

1. Breve descripción de antecedentes (logros/dificultades) de la ejecución del proyecto anterior (o de los proyectos en caso que sean varios).

Nos organizamos por iniciativa de un grupo de personas emprendedoras de la comunidad que por las tardes nos reuníamos en casas, en los partidos de futbol y otros lugares de la comunidad platicábamos y platicamos muchas cosas hasta que un día miramos que nuestra comunidad necesitaba cambio e irse actualizando de acuerdo al crecimiento tecnológico y dijimos es necesario hacer muchas cosas por Coclan ya que lo que más nos sobraba era voluntad de servir y es así que en el año 2012 en una reunión de asamblea de la Comunidad propusimos formar el Comité de Gestión y Ejecución de Proyectos, hemos participado en diferentes eventos culturales y sociales en la comunidad.

Como comité y con el apoyo de organizaciones internas y externas hemos emprendido diferentes proyectos de infraestructura que benefician directamente a nuestra comunidad e indirectamente a comunidades vecinas, entre los cuales se pueden destacar los siguientes:

En Noviembre de 2012, se desarrolló el proyecto **Ampliación y remodelación del Centro de Educación Básica Miguel R. Dávila**, financiado por la cooperación Alemana a través del banco KFW, el Fondo Hondureño de Inversión Social (FHIS), Municipalidad de Jesus de Otoro y Apoyo de la Comunidad, dicho proyecto tiene un valor aproximado de **CINCO MILLONES DE LEMPIRAS**, manejados y administrados de manera eficiente y transparente por el Comité. Este proyecto tuvo una duración de dos años en los cuales el comité jugo un papel muy indispensable en lo que fue, contratación de personal, manejo de compras de materiales, manejo de planillas del personal permanente.

Mediante los contactos de compras de materiales en Ferretería Peña Blanca logramos tener acercamientos con la ONG Living Water for the World, con la cual hicimos gestiones para tener nuestra planta purificadora de agua, la cual en la actualidad es una realidad, este proyecto tiene un valor aproximado de **MEDIO MILLÓN DE LEMPIRAS (L.500, 000.00)**, este proyecto se ejecutó con fondos comunitarios, y la donación del equipamiento total de la planta lo realizo la ONG Living Water for the World. Como comité hemos apoyado proyectos sociales a personas de escasos recursos económicos como ser construcción de una casa que se incendió, y dada la necesidad de recursos el comité gestiono fondos para dicha construcción.

2. Breve descripción y análisis actual (ambiental, social, cultural, económico, político) de la región donde se desarrollará el proyecto.

DATOS GENERALES DE LA COMUNIDAD DE COCLAN.

→ HISTORIA DE COCLAN.

El Municipio de Jesús de Otoro fue nombrado inicialmente con el nombre de Jurla y se fundó entre los años 1300-1400. Existen muchas poblaciones indígenas cuyos nombres se han conservado inalterables a través de la historia, tales como: Tatumbla, Tenambla, Quila, San Juan de Quelala entre otros, quienes en el tiempo de la colonización se fueron agrupando como una Estrategia de control y Esclavitud para la Sociedad Indígena y fue así hasta 1820 en adelante que los Indígenas se les Asia muy difícil caminar tanto Tiempo para llegar a sus Trabajaderos, por lo que se fueron Ubicando lo más Cerca en grupos familiares, por lo que hoy se Identifican estas comunidades por sus apellidos por Ejemplo Los granados y Bautista. Que la mayoría de familias Emigraron de la Republica de el Salvador hacia la comunidad de Coclan que después de tantos Ritos y Llamados a sus Dioses que eran varios; Dios del Maíz, del Amor, De las Ciguatas(Mujer Bella), otros, concluyeron con este lindo Nombre que significa; Sitio de Buenos Ritos o Costumbres: Por Ejemplo ellos cuando daban fuego a sus Milpas, hacían atol con Dulce, Cultivaban su Maíz el día de la Cruz, almacenaban su maíz, prensado en trojas y como había mucho Bosque Refogaban las trojas, ósea en un cuarto, en el tabanco lo prensaban y por abajo ponían fuego y serraban herméticamente la puerta y ventana para que el Gorgojo se asfixiara con el Humo, Almacenaban el Frijol, sin Limpiarlo, la broza impide al insecto caminar. Lo que es Hoy está linda Aldea se ha Estratificado en caseríos como; Plan de los mangos, con su Escuela el buen pastor, Ojo de Agua con su Escuela, Romualdo Bueso Peñalba, Macuelizo con su Escuela, Armando Arriaga Iraheta, Tranquitas con Su Escuela, Reynelda Palacios de Vargas y Coclan con su Escuela, miguel R, Dávila; Estas Con la Gestión del Señor Alcalde Municipal Lic. Jose Roger Cantarero Domínguez, Originario de Choloma Jesús de Otoro en su periodo 2014-2016 ha constituido una Red Educativa con el Mismo Nombre de Su Co Munidad: **RED EDUCATIVA DE COCLAN.**

→ **Feria Patronal.** 04 de octubre se celebra la feria en honor al patrón San Francisco de Asís.

→ Límites y extensión geográfica, Jesús de Otoro, Limita:

Extensión: 1 km²

Norte: colinda con las comunidades de Macuelizo.

Sur: colinda con Ojo de Agua.

Este: colinda con la comunidad de Plan de los Mangos.

Oeste: colinda con las comunidades de San Marcos y Barrio Nuevo.

→ **Topografía.** La topografía Plano, Ondulada y Quebrada.

→ **Falta de desarrollo económico.** A pesar de que la comunidad cuenta con importantes recursos, no ha sido explotado en su totalidad; desperdiciando una oportunidad de mejorar la economía. Existen sitios naturales como una cascada en el

Rio Cumes posas en el rio, comedores de comidas típicas, área de tierra del chaguiton, bosque, peceras privadas. Lo anterior demuestra que es responsabilidad del Comité promover el desarrollo económico mediante el establecimiento de alianzas con otros sectores de la sociedad.

→ **Situación cultural:** Coclan cuenta con una vasta cultura más sin embargo con la influencia de la tecnología ha venido decayendo por lo que como comité estamos considerando y es uno de los objetivos principales rescatar nuestras tradiciones y costumbres de nuestros antepasados.

→ **Situación Social:** Resaltamos que es una comunidad con bajos índices de inseguridad; en educación, nuestra comunidad cuenta con una cobertura de un 99% de niños que asisten puntualmente a clases, la escuela es un centro piloto de educación básica de nueve grados cuenta con laboratorios de computación ciencias naturales clases de inglés, y taller de hogar, pertenece a una red educativa muy importante en nuestro municipio y presta las condiciones para que los niños salgan más preparados de la secundaria.

→ **Vivienda:** Contamos con un número de 200 viviendas de las cuales están construidas de adobe, un 90% de bloque, 10% todas cuentan con servicio de energía eléctrica, agua potable, 95%, servicio de cable 80%.

→ **Situación Económica:** Los indicadores socio-económicos según el Estudio de Línea Base que elaboró la Municipalidad de Jesús de Otoro en el 2015 nos indican que: la comunidad cuenta con una población de 1000 habitantes. Con un promedio de 5 personas por vivienda. La actividad de mayor auge en la comunidad es el café, el comercio y jornales.

→ **Situación Política:** Existe una muy buena relación con las autoridades de la municipalidad de Jesús de Otoro, Programa Conjunto Ruta Lenca, CRS, COCEPRADII, PLAN INTERNACIONAL.

→ **Situación Ambiental:** La comunidad cuenta con amplias áreas de bosque de pino, una diversidad de animales, quebrada y rio. A partir de este año 2016 en nuestro municipio se implementó el plan de ordenamiento territorial con enfoque de Micro cuenca experiencia única en Honduras, y varias de las zonas productoras de agua se encuentran delimitadas y bajo un Acuerdo Ejecutivo de protección de zonas forestales protegidos.

MATRIZ DE ACTIVOS COMUNIDAD DE COCLAN JESUS DE OTORO.

CAPITAL HUMANO	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL FISICO	CAPITAL NATURAL	CAPITAL FINANCIERO	CAPITAL CULTURAL
1. Maestro. 4. Agrónomos. 4. Voluntarios de salud. 1. Enfermera. 1. Abogado.	Patronato. Junta de agua. Sociedad de padres de familia. Caja rural. 5 equipos de futbol.	200 viviendas (15 de bloque y 185 de adobe). ENEE. 99%. Agua potable 99%. 1 Iglesia Católica.	10 nacimientos de agua. 1 Rio (Cumes). 4 Quebradas. 1 Cascada. 5 Posas turísticas.	15 pulperías. 4 comerciantes. 5 cantinas. 4 vi veristas. 50 comerciantes.	Feria patronal en honor a San Francisco de Asís. Bebidas (chilate con

5. Electricistas. 3. Mecánicos. 5. Soldadores. 12. Albañiles. 2. Carpinteros. 1. Fontanero. 10. Vi veristas. 5. Injertadores. 5. Capadores. 4. Panaderos. 5. Sastres. 10. Piscicultores. 2. Parteras. 3. Destazadores. 120. Jornaleros. 4. Vidrieros. 50. Comerciantes. 10. Empleados privados. 2. Empleados públicos. 20. Trabajadoras domésticas. 5. Tortilleras. 6. Entrenadores de futbol. 5. Árbitros de futbol. 35. Conductores. 4. Aserradores.	Comité de gestión y ejecución de proyectos. Comité proyecto planta purificadora de agua. Comité de merienda escolar. Comité de transporte. Comité de vigilancia y seguridad. 6 grupos de cristianos.	5 Iglesias evangélicas. 1 planta purificadora. 2 peceras comunitarias. 8 peceras privadas. 7 molinos. Centro de educación básica. Kínder. Casa comunal. Campo de futbol. 1 cancha polideportiva. Cable de televisión. Acceso atravez de carretera pavimentada.	Bosque con diversidad de especies de árboles y animales. Soto bosque. Animales (tortugas, culebras, perros de agua, sapos, ranas, pájaros, ardillas, tucuacines, nutrias, conejos, coyotes)	2. empleados públicos. 19 empleados privados. 20 empleadas domésticas. 3 empleados en microempresas de tortillas. 1 arbitro. 2 aserradores. 2 ejecutivos de venta. 7 vendedores de bienes y raíces. 1 abogado. 30 familias reciben remesas. 12 albañiles. 2 talleres de carpintería. 2 talleres de soldadura. 3 talleres de mecánica automotriz. 70 familias cultivan café. 20 familias cultivas maíz., 20 familias cultivan frijol.	torrejas, chicha, derivados del elote, sopa de mondongo, sopa de gallina india, celebración del día de Santa Martha. Fiestas navideñas. Posadas.
---	--	--	--	---	---

5. Reservistas.					
300. Estudiantes.					
5. Barberos.					

3. ENTRE LAS ESTRATEGIAS QUE ACTUALMENTE SE UTILIZAN COMO MEDIOS DE SUBSISTENCIAS EN LA COMUNIDAD DE “COCLAN” TENEMOS.

 **PRODUCCION DE CAFÉ:** Para los habitantes de esta comunidad han visto con el pasar de los años el rubro que representa mayor importancia para la subsistencia de las familias es el café en lo cual podemos ver lo siguiente.

Nº productores.	Área cultivada	Quintales promedio por manzana	Producción total	Precio veta del quintal	Ingreso total por venta de café.
70	95mz	20	1900	2,000.00	3,800,000.00

Hay un valor de ingreso por familia por venta de café de L 54,285.00 al cual el productor tiene que rebajar los costos de mantenimiento asistencia, fertilización, recolección, beneficiado donde esta inversión puede andar en un 50%.

Ingreso por manzana	Costos de mantenimiento por manzana	Utilidad	Retención del estado \$9.00 x quintal	Cambio a moneda nacional Lps.	Utilidad neta que le queda al productor
L 40,000.00	L 21,320.00	18,660.00	\$ 180.00	L 3,960.00	L 22, 620.00

 **PRODUCCION DE MAIZ FRIJOL:** (Un 10% de la población cultivan maíz y frijol con un promedio de 15 quintales por manzana de maíz 15 quintales de frijol por manzana).

Ingreso por maíz y frijol.	Costos de producción	utilidad
33,750	15,000.00	18,750.00

 **COMERCIANTES INFORMALES:** Un 10% de la población se dedican al comercio informal en varias áreas (venta de miel, venta de medicina química, venta de plátano, piña, naranja, verduras etc) lo que permite que las familias reciban ingresos para el sustento diario.

Ingreso diario	Semanal	Mensual
200.00	1200.00	4,800.00

- ✚ **REMESAS:** Como sucede en todos los lugares de nuestro país y el mundo el tema de la emigración legal e ilegal ha hecho que muchas personas dejan a su familia y emprenden una gira hacia otro horizonte en busca de nuevas y mejores oportunidades de vida, en esta comunidad no es algo nuevo con el pasar de los años la inmigración ha ido creciendo y hoy varias familias reciben remesas del extranjero dinero enviado por sus familiares.

Ingreso promedio mensual por familia en \$	30 familias reciben remesas	Conversión a lps.	Ingreso promedio mensual por familia en Lps
\$ 150.00	\$4,500.00	L 101,250.00	L 3,375.00

- ✚ **JORNAL:** Un 30% de la población de la Aldea de Coclan se dedican al jornal con patronos o trabajos eventuales.

Valor pagado diario por jornal	Ingreso semanal	Ingreso Mensual.
L 120.00	L 720.00	L 2,880.00

4. Identificación de los grupos destinatarios: criterios de selección y descripción detallada (cantidad diferenciada por hombres y mujeres, edades, etnias, estructura organizativa, etc.).

Con el proyecto se pretende beneficiar a la comunidad con trabajos temporales en actividades de construcción, mantenimiento, administración, venta de productos y servicios.

5. Identificación de los problemas y las necesidades estratégicas, diferenciadas por hombres y mujeres.

La Comunidad de Coclan, está ubicada en el Municipio de Jesus de Otoro en el Departamento de Intibucá esta zona es rica en recursos naturales, culturales, la ubicación y acceso que tiene atravez de vías de comunicación pavimentada y carreteras de tierra sirven para poder desplazarse con facilidad a ciudades de gran importancia del país como ser, el Casco Urbano de Jesus de Otoro Tegucigalpa, San Pedro Sula, nuestra Cabecera Departamental, el corredor Occidente y todo el sector Fronterizo del país .Sin embargo contamos con muchos problemas como ser:

- ✚ Desintegración familiar.
- ✚ Padres y madres en USA.
- ✚ Paternidad irresponsable.
- ✚ Violencia psicológica, Económica y física.
- ✚ Abuso familiar.
- ✚ Abandono.

-  Alcoholismo y drogadicción.
-  Falta de empleo.
-  Falta de valores.

Entre los problemas que enfrentan los hombres y las mujeres de la Comunidad de Coclan en forma diferenciada son las siguientes:

GENERO	PROBLEMAS	SOLUCIONES
Niños y Niñas	• Pérdida de Valores • Vagancia • Desnutrición • Desintegración familiar • Mal uso de la tecnología • Padres y Madres en otro país. • Paternidad Irresponsable.	• Escuela para padres • Capacitaciones sobre el Código de Familia. • Charlas sobre valores en el Hogar. • Promover el rescate de las costumbres y tradiciones. • Fortalecimiento de las redes de Salud
Jóvenes	• Pornografía. • Maras • Drogas • Alcoholismo • Desempleo.	• Campañas de Prevención de drogas y Alcoholismo. • Capacitación sobre Código de Familia y Código de la Niñez y Adolescencia •
Mujeres	• Abuso de la Televisión (Novelas) • Mal uso de la Tecnología • Madres solteras • Falta de Empleo. • Violencia Domestica e intrafamiliar.	• Fortalecimiento de MY-PIMES. • Capacitaciones sobre autoestima • Programas de Rehabilitación y fomento de valores. • Generación de fuentes de empleo
Hombres	• Emigración • Falta de oportunidades de Empleo. • Alcoholismo • Drogadicción	• Gestión de proyectos. • Generación de fuentes de empleo • Alcohólicos Anónimos • Ley seca.

1. Justificación de proyecto.

El COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS, está integrado por 7 miembros 5 hombres y 2 mujeres los que vienen trabajando desde el año 2012 en proyectos de infraestructura y desarrollo para la comunidad de manera eficiente y eficaz.

En vista que nuestra comunidad se encuentra situada en un punto estratégico de la Ruta Lenca, y viendo la necesidad que el municipio de Jesus de Otoro no se cuenta con un Centro de convenciones que reúna las exigencias de los turistas e instituciones locales y externas.

Actualmente muchas de las personas de la comunidad se dedican al comercio informal queremos organizar a estas personas y el ambicioso proyecto que queremos lograr tener hemos pensado que en el diseño incluiremos cubículos para que estas personas cuenten con un local con condiciones adecuadas para que promocionen y vendan sus productos.

teniendo el apoyo de entidades preocupadas en el desarrollo económico y turismo se pretende construir el Eco Parque Turístico y centro de Convenciones El Chaguiton Coclan,

El comité conjuntamente con las fuerzas vivas de la comunidad y apoyo de la Municipalidad de Jesus de Otoro logramos empoderarnos de un predio que estaba ocioso por años, en el cual El comité logro gestionar y construir 2 peceras comunitarias a través de la municipalidad de Jesus de Otoro en el departamento la unidad de desarrollo económico local UDEL, quien desembolso fondos provenientes de la Cooperación Suiza, priorizando la cadena de emprendedurismo, beneficiando la Merienda Escolar del Centro de Educación Básica Miguel R. Dávila.

En este sitio recuperado es donde soñamos construir nuestro ECO PARQUE TURISTICO Y CENTRO DE CONVENCIONES EL CHAGUITON, COCLAN, en el cual se contara con el apoyo de las fuerzas vivas y Comunidad en general asimismo apoyo de la municipalidad de Jesus de Otoro.

En Abril del año 2016 recibimos el apoyo del PNUD atravez de la municipalidad para participar en el cuarto taller de formulación de perfiles de proyecto y lograr el acceso a financiamiento de fondos en el programa conjunto ruta lenca en el cual nuestro comité queda con recurso humano capacitado y un documento de perfil de proyecto terminado para gestionar apoyo ante el PNUD, ONG y cooperantes.

Durante todo este tiempo de trabajo y sacrificio gracias a Dios hemos tenido buena relación con el gobierno local e instituciones que nos han apoyado y las que todavía están con nosotros.

1. Objetivo general

Potenciar a la comunidad como un polo de desarrollo turístico.

2. Objetivos específicos y efectos esperados en el ámbito del proyecto en relación con aspectos de equidad intergeneracional, étnica y de género) con sus respectivos indicadores para medir el futuro logro.

1. Mejorar los ingresos económicos de la comunidad a través de la construcción del parque turístico y centro de convenciones.
2. Promover la concientización para la protección, manejo y reforestación de la zona.
3. Fortalecer los conocimientos y capacidades de las personas de la comunidad en el rescate de costumbres y tradiciones lencas.

Resultados y/o metas en función de los objetivos específicos con indicadores para medir el futuro logro.

Resultado 1.

- ✚ Mejoramiento de accesos y Revisión del diseño y estudio del centro de convenciones y cancha polideportiva.
- ✚ Instalación de servicios básicos como ser: Agua, Electricidad, Servicios sanitarios, Teléfono, red Wifi, cable de televisión.
- ✚ Construcción de piscinas. (excavación de fosa, cimentación de pisos y paredes, instalación de agua entrada y salida, cámaras de cloración, acera alrededor, pintura, bomba de piscina, filtro de arena, skimmer o espumadora, boquilla de sección, boquillas de retorno, químicos, herramientas de limpieza.)
- ✚ Preparación del terreno (maquinaria, material selecto para nivelación y compactación, incluyendo mano de obra comunal.)
- ✚ Marcación y trazo de las áreas a construir.
- ✚ Lista de materiales de construcción (madera de diferentes formas, dimensiones, clavos, adobes, barniz, sellador, piedra, teja, material selecto, cemento, hierro, piedra tallada, grava, arena de río, grabin, tubería pvc, materiales eléctricos, accesorios de fontanería, etc.)
- ✚ Lista de equipo para funcionamiento (10 mesas típicas, 6 mesas de atención al cliente, 60 sillas típicas, 20 mesones de madera, una pantalla, un data show, 2 computadoras portátiles sonido, extensiones eléctricas, oasis, percoladora.)
- ✚ Restaurante: (2 Estufas industriales, horno industrial, utensilios de cocina, licuadora, refrigeradora, microondas, 2 mesas, manteles, centros de mesa, lavamanos gemelos).
- ✚ Hotel: (30 camas 10 matrimoniales y 20 unipersonales, 20 televisores plasmas, 20 abanicos eléctricos, 20 servicios sanitarios completos con lavamanos, 20 duchas, 20 mesitas de trabajo y 20 sillas de trabajo, 20 colgadores de ropa, 20 espejos.)
- ✚ Cubículos: 6 vitrinas, 6 estantes.

- ✚ Información turística: 1 computadora, 1 escritorio, 1 archivo, 1 silla secretarial, 4 sillas de atención al cliente.
- ✚ Salón de reuniones administrativas: 1 mesa ejecutiva típica 10 sillas de madera típicas.
- ✚ Corredores: 8 hamacas y 8 sillas mecedoras.

Resultado 2.

- ✚ Hacer viveros forestales.
- ✚ Manejo de rondas contra incendios
- ✚ Talleres en : técnicas ASEL (agricultura sostenible en laderas)
- ✚ Talleres de saneamiento básico de la comunidad.
- ✚ Talleres de producción agrícola e implementación de parcelas demostrativas.

Resultados 3.

- ✚ 2 Taller sobre identidad.
- ✚ 1 Taller sobre atención al cliente.
- ✚ 1 Taller sobre mercadeo.
- ✚ 1 Taller sobre autoestima.
- ✚ 1 Taller de administración.

3. Descripción y ubicación del proyecto.

El Proyecto **“ECO PARQUE TURISTICO Y CENTRO DE COVENSIONES EL CHAGUITON COCLAN”**, será ejecutado por el **“COMITÉ DE GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS”** con personas de mentalidad emprendedora y de querer salir adelante.

La construcción del centro de convenciones y obras adicionales se en foca a potenciar la a Coclan como un polo de desarrollo turístico y la generación de fuentes de empleo oportunidad a que personas que no cuentan con un pequeño local para vender sus productos lo puedan hacer aquí nos referimos a los que hacen productos Gastronómicos venta de frutas, miel, pan etc.

Servirá de punto de referencia a visitantes que se dirigen hacia los demás destinos turísticos de la Ruta en Intibucá. Se considera un cubículo para mantener información turística a través de la impresión de trípticos afiches revistas para promover, mercadear y ofertar los atractivos de la comunidad e igual el resto de los municipios que forman la Ruta Lenca, para ello se contará con personal capacitado que será encargado de hacer todas las gestiones y contactos con otras oficinas operadoras de turismo de la Ruta y a la vez con otras oficinas de turismo a nivel nacional.

Es por ello, que se considera mantener las condiciones óptimas de servicios que ofrecerá el proyecto para brindar una atención y un ambiente adecuado y agradable dentro de lo posible para que el turista se sienta bien, por tal motivo el enfoque del proyecto se dirigirá a construir la infraestructura, el equipamiento del centro de convenciones. Contaremos con un área de comidas y bebidas a través de un restaurante y otras áreas de descanso con muebles para su comodidad material de información para los visitantes o para campañas promocionales, es por ello, que se requiere la creación e impresión de

hojas volantes, brochur y otros. Y difusión de información de promoción por radio, televisión, página web.

4. Descripción de la metodología de trabajo.

Metodología General:

- ✚ **Para la construcción del centro de convenciones y obras adicionales por su magnitud hemos analizado que la estrategia a seguir para realizarlo es en tres etapas definidas de la siguiente manera:**

Primera etapa: mejoramiento de accesos, construcción del centro de convenciones y su equipamiento.

Segunda etapa: construcción del hotel y su equipamiento.

Tercera etapa: construcción de la cancha polideportiva y dos piscinas una para niños y una para adultos.

- ✚ Al iniciar el proyecto se realizara una reunión con la asamblea y las autoridades municipales para socializar objetivos, metas y desarrollo del trabajo y diferentes actividades que se llevaran a cabo durante la construcción de las tres diferentes etapas, y a la vez exponer los beneficios que recibirá la comunidad.
- ✚ Se organizaran cuadrillas de trabajo y comités para ir evaluando y supervisando la ejecución de la obra.
- ✚ Cada semana se realizara reunión de Comité y con los diferentes comités de trabajo, para evaluar el avance de las actividades, analizar y buscar soluciones a las dificultades o problemas que surjan.
- ✚ Durante todo el proceso el comité realizara reuniones para presentar informes económicos, dando a conocer la administración de los fondos.
- ✚ Para todas las compras se realizaran bajo procedimiento administrativo del programa conjunto ruta lenca generalmente aceptada para el manejo de soportes necesarios para una administración transparente.
- ✚ Para la ejecución del proyecto se tendrá la asistencia de un técnico de la oficina UDEL, quien tiene amplia experiencia en gestión y ejecución de proyectos en el municipio

Metodología de Intervención de actividades:

- ✚ La creación y edición de volantes, brochur, boletines y otros documentos especializados para la promoción de la ruta turística se pedirá apoyo al convenio que la municipalidad tiene con el CURC, en diseño gráfico que pueden ser los mismos servicios que darán con la impresión de los documentos.
- ✚ La difusión a través de los espacios por radio y televisión se realizara en los medios de mayor audiencia local gestionando la buena voluntad de apoyar procesos comunitarios.

4. Descripción del sistema y de los instrumentos de sistematización, monitoreo y evaluación, así como sobre el nivel de participación de los destinatarios y personal ejecutor del proyecto.

La sistematización del proyecto y de todas sus actividades desarrolladas, se realizara de la forma siguiente:

- ✚ El comité pedirá apoyo a la UDEL para documentar y obtener imágenes del proceso en la ejecución de actividades.
- ✚ En cada reunión de trabajo, capacitaciones se recopilara el listado de participantes, y se elaborara la ayuda memoria de dicha actividad y los diferentes temas tratados o desarrollados.
- ✚ El acta será uno de los documentos legales muy utilizados en cada reunión, ya que permitirá dejar registrados los temas y acuerdos discutidos.
- ✚ Se realizara informes semales de ejecución de actividades, informes económicos, serán los registros que permitirán sistematizar cada periodo de trabajo de acuerdo a cada desembolsos realizado por el programa conjunto ruta lenca.
- ✚ Informe de monitoreos, elaborados conjuntamente con el técnico asesor.
- ✚ Registro de reuniones en los libros de actas del comité.
- ✚ Registro de gastos en libros contables.

4. Estimación del periodo de trabajo conjunto con los grupos de destinatarios y en la región.

El proyecto será ejecutado en tres etapas la primera etapa se considera un año, la segunda etapa un año y la tercera y última etapa 6 meses la mayor parte de las actividades se ejecutaran en mejoramiento construcción y equipamiento de la infraestructura para una buena administración y sostenibilidad del proyecto se preparara tanto al personal administrativo directivo y más personas de la comunidad con talleres de adiestramiento en la atención al cliente, identidad lenca, autoestima, finanzas, mercadeo.

5. Estimación del riesgo o los riesgos para el desarrollo del proyecto: condiciones externas, condiciones internas, condiciones del grupo destinatario, etc.

Riesgos	Nivel (bajo, medio, alto)	Estrategias para superarlos
Mal uso de fondo	Bajo	Revisiones periódicas semanales de los gastos realizados, ver facturas y cuentas bancarias.
Ventarrones y Chubascos	Bajo	Preparar y capacitar al comité y empleados sobre mitigación de riesgos. Resguardar documentaciones y registros en lugares seguros.
División de la organización	Medio	Capacitación de motivación al trabajo organizativo. Elaboración de reglamentos internos de funcionamiento.
Incendio	Alto	Preparar a la población sobre la prevención y combate de incendios.
Robo	Bajo	Se tendrá vigilancia de los mismos miembros de la organización (vigilante) y manejo de fondos en el banco.
Retraso de fondo	Bajo	Se enviaran los informes en tiempo forma y manera correcta para que no se retrase su aprobación.

IV. SOSTENIBILIDAD CULTURAL Y SOCIAL

- 1. Indicar cómo el proyecto contribuirá a la creación de conciencia pública sobre el turismo y la cultura Lenca, que acciones hará para que la información llegue a escuelas, colegios, Unidades Municipales de Desarrollo Local y que circulen en medio de comunicación.**

El proyecto contribuirá a la creación de conciencia pública mediante los mecanismos siguientes:

-  Charlas en el CEB MIGUEL R DAVILA sobre la identidad Lenca y el involucramiento de los mismos.
-  Espacios en medios televisivos y radiales para la promoción sobre identidad y cultura Lenca.
-  Edición de un documento con información sobre la cultura Lenca como una forma de promover el turismo, gastronomía, la edición de material audiovisual para distribución nacional.

- 2. Indicar cuál será la contribución del proyecto a la generación de medios de vida sostenible y reducción de la pobreza.**

Mediante el desarrollo de ventas y prestación de servicios (hotelería, centro de convenciones, restaurante, cancha de futbolito y piscina) más la transmisión de conocimientos, el proyecto aportará de forma significativa a través de la generación de ingresos empleo para la reducción de la pobreza.

Parte de la población se beneficiará con la elaboración y venta de materiales e insumos. Debido a que los recursos económicos que se recauden producto de la venta de productos y prestación de servicios demandará en la población en general bienes y servicios adicionales, situación que dinamizará la economía local con mayores ingresos y fondos para la sostenibilidad del proyecto.

- 3. Indicar cómo el proyecto contribuirá a la construcción de capacidades, fortalecimiento institucional y empoderamiento local.**

El proyecto contribuirá a la generación de capacidades, mediante el desarrollo del plan de capacitaciones, transmisión de conocimiento, participación en foros y debate sobre cultura identidad, y gastronomía Lenca, acercamiento y coordinar actividades con instituciones locales.

- 4. Indicar cómo garantizará el proyecto la equidad de género, en especial la participación de las mujeres y otros grupos vulnerables adulto mayor.**

La participación de la mujer es clave en la ejecución de este proyecto, porque son un pilar complementario al hombre ya que muchas de las mujeres son las que brindarán los servicios de gastronomía. Los adultos mayores de la comunidad también participarán en darnos sus conocimientos ancestrales y así nos brinden su conocimiento.

- 5. Explicar de cuáles capacidades técnicas dispone el comité para desarrollar el proyecto. Y, en caso de no disponer de ellas hasta el momento, de qué manera las gestionará y para qué temas.**

Actualmente el comité dispone de algunas capacidades técnicas como ser elaboración de perfiles, gestión y ejecución de proyectos, personal capacitado para procesos de contratación de personal y compra de materiales, personas actualizadas en manejo de alguna tecnología, manejo de personal eficientando su rendimiento.

Sin embargo sabemos que es preciso gestionar la capacitación en manejo de las finanzas, identidad cultural, algunos temas se gestionara ante la municipalidad; la asistencia técnica para el desarrollo del proyecto será ejercido por UDEL la que estará constante en el monitoreo y seguimiento de calidad, para asegurar el éxito del proyecto.

V. SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO.

1. Explicar cómo van a permanecer en el tiempo los resultados una vez terminado el proyecto.

El resultado de generación de ingreso mediante la venta productos y prestación de servicios, una vez terminada el proyecto reflejara un incremento por sus diferentes convenios, promociones y publicidad que realicen, lo que repercutirá en la disponibilidad de recursos económicos para mantener los servicios y los costos fijos. El nivel de apoyo técnico de la UDEL consolidara durante el proyecto y contara con un profesional que garantizara la asesoría administrativa en el manejo de los recursos económicos.

2. En caso de generar un producto para la venta, indicar a qué mercado está dirigido y cómo sabemos si existe demanda del mismo.

El proyecto estará enfocado a personas nativas del lugar y turistas que nos visiten, también se ofrecerá los servicios a instituciones presentes en la zona, ya que a nivel del sector no se cuenta con un lugar que reúna las condiciones para realizar eventos familiares y organizacionales en lugares típicos y naturales.

El proyecto tendrá su concentración en hotelería centro de convenciones, restaurante, cancha, piscinas y cubículos donde algunas personas dedicadas al comercio informal puedan promocionar y vender sus productos.

3. En caso de generar un producto, indicar cuál será la rentabilidad (precio de venta menos costos de producción y transacción).

El proyecto no producirá productos sus ingresos serán por la prestación de servicios enfocados en promocionar el turismo a través de obras físicas que se construirán, podemos hacer una proyección acerca de los ingresos.

HOTEL (Ingresos y Egresos aproximados semanal de lunes a domingo).

Cantidad habitaciones	Precios habitación por día	Ocupadas	Ingreso diario	días	Ingreso por habitaciones	Ingreso semanal	Menos egresos	Utilidad
10 Sencillas	L.200.00	3	L.600.00	7	L.4,200.00	L.9,100.00	L.7,000.00	L.2,100.00

10 dobles	L. 350.00	2	L. 700.00	7	L. 4,900.00			
-----------	-----------	---	-----------	---	-------------	--	--	--

Alquiler de salones de conferencia (Ingresos y egresos aproximados de lunes a domingo).

Cantidad salones de conferencia	Precios por evento	Eventos al día	Ingreso diario	Eventos a la semana	Ingreso por salón a la semana	Ingreso semanal	Menos egresos	Utilidad
N.º 1	L. 1,000.00	1	L.1,000.00	2	L.2,000.00	L.3,000.00	L.1,500.00	L.1,500.00
Nº 2	L. 1000.00	1	L. 1,000.00	1	L. 1,000.00			

RESTAURANTE (Ingresos y egresos aproximados de lunes a domingo provenientes de las personas que se alojen en el hotel y los eventos realizados en los salones de conferencia más visitantes eventuales que visiten al área de piscinas y cancha de futbol y estos consuman algún tipo de alimento y bebida).

Ingreso semanal	Menos egresos semanal	Utilidad
L.15,000.00	L.9,000.00	L.6,000.00

PISCINAS. (Ingresos y egresos aproximados de lunes a domingo provenientes de las personas que vienten las piscinas entre niños y adultos, la mayor afluencia será los días sábados y domingos, semana santa y los meses de verano marzo y abril).

Categoría	Precios por categoría	Personas que ingresaron al día	Ingreso diario	a la semana	Ingreso por salón a la semana	Ingreso semanal	Menos egresos	Utilidad
Niños	L.25.00	30	L.750.00	7	L5,250.00	L.15,050.00	L.11,000.00	L.4,050.00
Adultos	L. 40.00	35	L. 1,400.00	7	L. 9,800.00			

CANCHA POLIDEPORTIVA. (Ingresos y egresos aproximados de lunes a domingo provenientes de las personas que vienten y renten la cancha para la práctica del deporte).

Categoría	Precios por hora	Horas al día	Ingreso diario	a la semana	Ingreso por salón a la semana	Ingreso semanal	Menos egresos	Utilidad
Niños	L.100.00	2	L.200.00	7	L1,400.00	L.3,200.00	L.1,500.00	L.1,700.00
Adultos	L. 200.00	3	L. 600.00	7	L. 1,800.00			

BALANCE APROXIMADO DE INGRESOS Y EGRESOS POR LA VENTA DE SERVICIOS (HOTEL-RESTAURANTE-SALONES DE CONFERENCIA-PISCINAS Y CANCHA) OBTENIDOS A LA SEMANA.

RUBRO	INGRESO SEMANAL	MENOS EGRESOS	UTILIDAD
HOTEL	L.9,100.00	L.7,000.00	L.2,100.00
SALONES	L.3,000.00	L.1,500.00	L.1,500.00
RESTAURANTE	L.15,000.00	L.9,000.00	L.6,000.00

PISCINAS	L.15,050.00	L.11,000.00	L.4,050.00
CANCHA	L.3,200.00	L.1,500.00	L.1,700.00
TOTALES	L.45,350.00	L.30,000.00	L.15,350.00

BALANCE APROXIMADO DE INGRESOS Y EGRESOS POR MES, POR AÑO.

RUBRO	INGRESO SEMANAL	MENOS EGRESOS	INGRESO MENSUAL	MENOS EGRESO	INGRESO ANUAL	MENOS EGRESO	UTILIDADES A CAPITALIZAR A PLAZO FIJO
HOTEL	L.9,100.00	L.7,000.00	36,400.00	28,000.00	436,800.00	336,000.00	100,800.00
SALONES	L.3,000.00	L.1,500.00	12,000.00	6,000.00	144,000.00	72,000.00	72,000.00
RESTAURANTE	L.15,000.00	L.9,000.00	60,000.00	36,000.00	720,000.00	432,000.00	288,000.00
PISCINAS	L.15,050.00	L.11,000.00	60,200.00	44,000.00	722,400.00	528,000.00	194,400.00
CANCHA	L.3,200.00	L.1,500.00	12,800.00	6,000.00	153,600.00	72,000.00	81,600.00
TOTALES	L.45,350.00	L.30,000.00	181,400.00	120,000.00	2,176,800.00	1,440,000.00	736,800.00

El comité en base al balance tentativo que se elaboró de los servicios turísticos que ofrecería a través del eco parque turístico el chaguiton generaría buenas utilidades de manera semanal, mensual y anual con un reglamento de fondos podrá ajustar un presupuesto adecuado para la administración y sostenibilidad de este ambicioso proyecto capitalizando los fondos a plazo fijo derivados de las utilidades para un control más claro lo puede hacer por cada rubro en ciertos años de trabajo con un capital bien formado podrá hacer otros proyectos de gran magnitud para el desarrollo de Coclan.

1. Marco Lógico por Objetivos.

Consiste en la primera etapa: Mejoramiento de acceso y Construcción de Centro de Convenciones.

Objetivo # 1. Mejorar los ingresos económicos de la comunidad a través de la Construcción del parque turístico y centro de convenciones.

[illegible]

[illegible]

Objetivo # 2. Promover la concientización para la protección, manejo y reforestación de la zona.

[illegible]

[illegible]

Objetivo # 3. Fortalecer los conocimientos y capacidades de las personas de la comunidad en el rescate de costumbres y tradiciones lencas.

[illegible]

[illegible]

ANEXSOS

Nimer García y José Antonio Ramos representantes del comité de gestión de la comunidad de Coclan y Noé Ramírez Técnico de la Municipalidad de Jesus de Otoro esfuerzo de una semana de trabajo del 11 al 15 de abril en el cuarto taller del programa ruta lenca, se logró la elaboración de este valioso perfil del anhelado y soñado proyecto eco turístico y centro de convenciones el Chaguiton.



Predio comunitario el chaguiton donde es el sueño de convertirlo en un sitio turístico atravez del proyecto perfilado el potencial del sitio es: accesos, nacimiento de agua, variedad de especies de plantas, proyecto de agua, acceso a luz y cable, hay 2 peceras con cría de ti lapi, una planta purificadora funcionando, cercado co n alambre de púa, viviendas en los alrededores.

Accesos a mejorar.



Humedad del terreno



Nacimiento de agua



Aforo de escorrentías de agua en la salida. Alumnos maestros y padres de familia del ceb Miguel R Dávila reciben una charla del ing. Sebastián Hernández coordinador de la UDEL en aforo de caudales, el ornato que hay que dar al lugar, utilidades de algunas plantas del lugar, en la cadena de emprendedurismo que actualmente apoya la municipalidad a la red los alumnos coordinan actividades de mantenimiento al predio el chaguiton como (llenado de bolsa para siembra de maderables, rotulación de las plantas se pintó con cal las piedras y contorno del tronco de los arboles entre otras actividades.



IDEA DE LO QUE PENSAMOS HACER.



Esta es una de las actividades a realizar, (construcción de alcantarilla) en las actividades de mejoramiento de accesos.





MUCHAS GRACIAS COCLAN.

