



- Certificación. -

El infrascrito Secretario Municipal de Patuca, Departamento de Olancho: **CERTIFICA:** Que en el Libro de Actas, correspondientes al año 2014 al 2018, se encuentra el preámbulo, punto y parte final que literalmente dice: **ACTA N° 587 TOMO N. 10. SALÓN DE SESIONES DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL.** En el Municipio de Patuca, Departamento de Olancho, el 01 de Abril del año 2015, reunidos en las instalaciones del Salón de Sesiones de la Alcaldía Municipal en **SESIÓN ORDINARIA** la honorable Corporación Municipal, presidida por el Sr. Alcalde **ANDRES ABELINO BETANCOURTH**, Vice Alcalde **NATANAEL RODILBERTO CRUZ** y la asistencia de los regidores que por su orden de prelación son: **I. Minelio Martinez Ramirez; II. Andres Abelino Betancourth Pastrana III. Henry Ovidio Cruz Gomez; IV. Brenda Elisa Betanco; V. Pedro Antonio Álvarez Díaz; VI. Abel Turcio Ordoñez; VII. Walter Calona; VIII. Jose Adan Perdomo Gimenez y Santos Leonel Martínez Cruz**, en su condición de **Secretario Municipal** que da fe, este último con voz pero sin voto previa aprobación del orden del día se transcribe a continuación la Sesión Plenaria de Corporación Municipal la cual deliberó y tomó las decisiones de que da cuenta la siguiente Acta: **I...II...III...IV...V...VI...VII "... VIII.- ACUERDOS. 1... 2... 3... 4.- Aprobación de Dominios Plenos.** En el uso de la palabra el Secretario Municipal informa a la Corporación Municipal que ha recibido formal solicitud del Sr. **ELVIN JOVANNY SALGADO CONTRERAS**, con tarjeta de identidad N° **0703-1983-01211**, para que previo a los trámites legales y verificado todo los requisitos se le conceda el **DOMINIO PLENO**, sobre un inmueble cuya posesión ostenta y que se encuentra ubicado en **LA COLONIA, EBEN-EZER** de este Municipio y dentro del Perímetro Urbano el cual se encuentra inscrito bajo el N° **87** del tomo N° **1389** del asiento **7900** del folio N° **177** del registro de la propiedad inmueble mercantil de la ciudad de Juticalpa, Olancho que consta de **216 hectáreas 21 áreas 69.49 centiáreas (216. Has. 21. As. 69.49 Cas.)** según plano y escritura a favor de la Municipalidad de Patuca. En la zona N° **04** barrio N° **08** cuadra N° **02** parcela N° **06** anexo N° **00**, Con un área total de **TRESIENTOS OCHO PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (308.65 MTS²)** equivalentes a **CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PUNTO SESENTA Y OCHO VARAS CUADRADAS (442.68 VRS²)** y que según plano topográfico levantado por el Departamento de Catastro Municipal tiene las siguientes medidas y Colindancias que se describe de la siguiente manera...de la estación 1-2 con una distancia de 17.70 metros, con rumbo Norte **70°33'35"E**, y colinda con Dennis Navas; de la estación 2-3 con una distancia de 17.00 metros, con rumbo Sur **19°10'51"E**, colinda con Fredis Mendez; de la estación 3-4 con una distancia de 16.50 metros, con rumbo Sur **63°23'28'W** y

Barrio El Colegio, Calle Principal, frente al Juzgado de Paz Municipal,
Patuca, Olancho. Cel. (+504) 9612-1483

Email: Olanchopatuca@municipalidad.in

Facebook: [Municipalidad de Patuca](#)

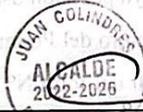


colinda con Fredis Mendz; de la estación 4-1 con una distancia de 19.10 metros, con rumbo Norte 23°11'55"W y colinda con Calle de por Medio y Diana del Carmen Gonzalez Estrada. Inmueble que tiene un valor catastral de VEINTIDOS MIL DOSIENTOS VEINTIDOS PUNTO OCHENTA LEMPIRAS (Lps. 22,222.80) y cuyo importe a pagar Corresponde al doce por ciento (12%) del valor catastral del inmueble equivalente a **DOS MIL SEISIENOS SESENTA Y SEIS PUNTO SETENTA Y CUATRO (Lps. 2,666.74)**. Sometido a consideración, la Corporación Municipal de Patuca por **UNANIMIDAD** de votos **ACUERDA: PRIMERO: OTORGAR A LUGAR**

la solicitud de Compraventa del **DOMINIO PLENO** solicitado por el Señor **ELVIN JOVANNY SALGADO CONTRERAS**, del inmueble antes descrito por la cantidad de **DOS MIL SEISIENOS SESENTA Y SEIS PUNTO SETENTA Y CUATRO (Lps. 2,666.74)**.equivalente al doce por ciento (12%) del valor catastral del inmueble, los cuales deberá pagar a la Tesorería Municipal. **SEGUNDO: Se AUTORIZA** al Secretario Municipal a que una vez acreditado el pago antes referido, se le extienda al solicitante, Certificación íntegra del punto de Acta, con las inserciones de estilo, a efecto de que proceda a inscribir esta venta en el Instituto de la Propiedad, Oficina Registral de Olancho..."

Y para dar cumplimiento a lo arriba acordado por la Corporación Municipal, se extiende la presente Certificación, en la Alcaldía Municipal de Patuca, Departamento de Olancho a los Veinte (20) días del mes de Abril del año dos mil veintidos (2022).

Última Línea



[Handwritten signature]

(f/s) Ing. **JUAN CARLOS COLINDRES ROSALES**
Alcalde Municipal.



[Handwritten signature]
(f/s) **SELMIN MODESTO QUINONES**
Secretario Municipal

Cc: Archivo de Secretario Municipal.



- Certificación. -

El infrascrito Secretario Municipal de Patuca, Departamento de Olancho: **CERTIFICA:** Que en el Libro de Actas, correspondientes al año 2022 al 2026, se encuentra el preámbulo, punto y parte final que literalmente dice: **ACTA N° 762 TOMO N. 18, SALÓN DE SESIONES DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL.** En el Municipio de Patuca, Departamento de Olancho, el día Lunes (28) de Febrero del año dos mil Veintidos (2022), reunidos en las instalaciones del Salón de Sesiones de la Alcaldía Municipal en **SESIÓN ORDINARIA** la honorable Corporación Municipal, presidida por el Sr. Alcalde Ing. Juan Carlos Colindres Rosales y la asistencia de los regidores que por su orden de prelación son: **I. Dania Elizabeth Reyes Funez; II. Andres Abelino Betancourth Pastrana III. Jairo Enoc Duarte Gomez; IV. Karen Yaneth Ponce Granados; V. Miguel Ángel Navarro Cruz; VI. Lilian Lizeth Reyes Lopez; VII. Ariel Alfredo Pastora García; VIII. Sara Lastenia Cuellar Zelaya y Selmin Modesto Quiroz Ramirez,** en su condición de **Secretario Municipal** que da fe, este último con voz pero sin voto previa aprobación del orden del día se transcribe a continuación la Sesión Plenaria de Corporación Municipal la cual deliberó y tomó las decisiones de que da cuenta la siguiente Acta: I...II...III...IV...V...VI...VII “...**VIII.- ACUERDOS. 1... 2... 3... 4.- Aprobación de Dominios Plenos.** En el uso de la palabra el Secretario Municipal informa a la Corporación Municipal que ha recibido formal solicitud del Sr. **RENAN ANTONIO AVILEZ ALVARADO,** con tarjeta de identidad N° 1501-1987-03362, para que previo a los trámites legales y verificado todo los requisitos se le conceda el **DOMINIO PLENO,** sobre un inmueble cuya posesión ostenta y que se encuentra ubicado en **LA COLONIA, NUEVA GUADALUPE** de este Municipio y dentro del Perímetro Urbano el cual se encuentra inscrito bajo el N° 87 del tomo N° 1389 del asiento 7900 del folio N° 177 del registro de la propiedad inmueble mercantil de la ciudad de Juticalpa, Olancho que consta de **216 hectáreas 21 áreas 69.49 centiáreas (216. Has. 21. As. 69.49 Cas.)** según plano y escritura a favor de la Municipalidad de Patuca. En la zona N° 05 barrio N° 10 cuadra N° 33 parcela N° 01 anexo N° 01, Con un área total de **MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PUNTO NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (1937.95 MTS²)** equivalentes a **DOS MIL SETESIENTO SETENTA Y NUEVE PUNTO CINCUENTA Y DOS VARAS CUADRADAS (2779.52 VRS²)** y que según plano topográfico levantado por el Departamento de Catastro Municipal tiene las siguientes medidas y Colindancias que se describe de la siguiente manera...de la estación 1-2 con una distancia de 44.10 metros, con rumbo Sur 62°31’22”E, y colinda con Jasson David Borjas Aguilera; de la estación 2-3 con una distancia de 33.70 metros, con rumbo Sur 11°46’6”W, colinda con Jasson David Borjas Aguilera ; de la estación 3-4 con una distancia de 53.00 metros, con rumbo Norte 78°54’22”W y colinda con Calle Principal y Medardo Ramirez Martinez; de la

Barrio El Colegio, Calle Principal, frente al Juzgado de Paz Municipal,

Patuca, Olancho. Cel. (+504) 9612-1483

Email: Olan chopatuca@municipalidad.in

Facebook: Municipalidad de Patuca

Renan Avilez
Recibido 27/04/22
10:10am





estación 4-1 con una distancia de 47.45 metros, con rumbo Norte 24°36'23"E y colinda con Cristino Avilez. Inmueble que tiene un valor catastral de **DOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PUNTO OCHENTA LEMPIRAS (Lps. 279,064.80)** y cuyo importe a pagar Corresponde al doce por ciento (12%) del valor catastral del inmueble equivalente a **TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PUNTO SETENTA Y OCHO (Lps. 33,487.78)**. Sometido a consideración, la Corporación Municipal de Patuca por **UNANIMIDAD** de votos **ACUERDA: PRIMERO: OTORGAR A LUGAR** la solicitud de Compraventa del **DOMINIO PLENO** solicitado por el Señor **RENAN ANTONIO AVILEZ ALVARADO**, del inmueble antes descrito por la cantidad de **TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PUNTO SETENTA Y OCHO LEMPIRAS (33,487.78)**. equivalente al doce por ciento (12%) del valor catastral del inmueble, los cuales deberá pagar a la Tesorería Municipal. **SEGUNDO: Se AUTORIZA** al Secretario Municipal a que una vez acreditado el pago antes referido, se le extienda al solicitante, Certificación integra del punto de Acta, con las inserciones de estilo, a efecto de que proceda a inscribir esta venta en el Instituto de la Propiedad, Oficina Registral de Olancho..."

Y para dar cumplimiento a lo arriba acordado por la Corporación Municipal, se extiende la presente Certificación, en la Alcaldía Municipal de Patuca, Departamento de Olancho a los Veitidos (19) días del mes de Abril del año dos mil veintidos (2022).

Última Línea



[Signature]
 (f/s Ing. **JUAN CARLOS COLINDRES ROSALES**
 Alcalde Municipal.



Cc: Archivo de Secretario Municipal.

Barrio El Colegio, Calle Principal, frente al Juzgado de Paz Municipal,
 Patuca, Olancho. Cel. (+504) 9612-1483

Email: Olan chopatuca@municipalidad.in Facebook: Municipalidad de Patuca