



ALCALDÍA MUNICIPAL DE OROPOLÍ

El Paraíso, Honduras, Centroamérica

Email: alcaldiaoropoli2022@gmail.com



Listado de los Servicios con sus respectivos procedimientos y requisitos que debe cumplir un Ciudadano para obtener dicho servicio prestado por el Departamento de Catastro.

N°	SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS
1	Actualizaciones Catastrales Tanto Urbanas Como Rurales.	<ul style="list-style-type: none">❖ Verificar que el registro este bien actualizado.	<ul style="list-style-type: none">➤ Medir El terreno➤ Documentación en regla de como adquirió la propiedad➤ Contar con su DNI
2	Calculo de Pago de Bienes Inmuebles	<ul style="list-style-type: none">❖ Verificar si el contribuyente Tiene registrada su propiedad❖ Verificar si las medidas son correctas.❖ Ver si los valores de la propiedad son la utilizada actual mente.❖ Verificar cuando fue la última vez que realizo el pago	<ul style="list-style-type: none">➤ Tramite Personal➤ Tarjeta de Identidad➤ Declaración➤ Documentos en Regla➤ Solvencia Municipal De cuando fue el último pago
3	Tramites de Dominio Pleno, tanto Urbanos como Rurales.	<ul style="list-style-type: none">❖ Presentar solicitud de Medidas❖ Cancelar servicios técnicos Previo a Presentarse el técnico al campo.❖ Darle el trámite de Acuerdo a la Fecha que se realizó la Solicitud.❖ Realizar el pago del Plano topográfico.❖ Realizar una inspección de campo para verificar la legalidad del Bien inmueble.❖ Pasar las solicitudes al secretario tres días antes de que se realice la reunión de corporación.❖ Verificar los límites territoriales❖ Una vez cumplidos todos estos trámites se procede a dar por válida la solicitud.	<ul style="list-style-type: none">➤ RTN➤ Tarjeta De Identidad➤ Documento de ligitimidad del terreno➤ Solvencia Municipal



ALCALDÍA MUNICIPAL DE OROPOLÍ

El Paraíso, Honduras, Centroamérica

Email: alcaldiaoropoli2022@gmail.com



4	Constancias Catastrales como Ser Bienes Inmuebles, de Frontera, Y Constancias Varias	<ul style="list-style-type: none">❖ Verificar si Labora en el municipio.❖ Solicitar referencias de donde labora y cuánto tiempo tiene de Hacerlo.❖ Verificar si la información Brindada es correcta, Realizando inspección de campo.	<ul style="list-style-type: none">➤ Presentar su DNI➤ Carnet de Afiliacion Magisterial➤ Constancia de Trabajo que lo acredita a su labor donde la realiza➤ Su Última solvencia Municipal.
5	Avaluó de Propiedades Urbanas y Rurales.	<ul style="list-style-type: none">❖ Recibir solicitud por escrito O verbal a este departamento.❖ Llenar Ficha Catastral.❖ Identificar la propiedad❖ Delimitar la propiedad❖ Verificar el tipo de terreno❖ Verificar la documentación del terreno.	<ul style="list-style-type: none">➤ Presentar su DNI➤ Presentar su Recibo de pago de servicios en tesorería.
6	Registro de Propiedades Urbanas y Rurales	<ul style="list-style-type: none">❖ Verificar la documentación❖ Ingresarla al sistema.❖ Darle su respectivo Valor Catastral❖ Verificar si el impuesto a pagar es correcto	<ul style="list-style-type: none">➤ Presentar su DNI➤ Presentar documentación del Terreno.
7	Tramites de Rectificación de Dominios Plenos.	<ul style="list-style-type: none">❖ Verificar el Dominio Pleno Viejo❖ Verificar si La persona que solicita es el propietario❖ Presentarse al lugar solicitado❖ Constatar que lo solicitado sea correcto	<ul style="list-style-type: none">➤ DNI➤ Presentar documento a Rectificar