



CONTRATOS DE OBRAS 0715-07-02-2022MT

CONTRATO No. 0715-07-02-2022MT

Nosotros, Milton Noel Videa valladares , mayor de edad, casado, Maestro , Hondureño, y de este domicilio, portador de la Tarjeta de Identidad No. 0715-1986-00800, actuando en la condición de Representante legal de la Municipalidad de Teupasenti y quien en adelante se denominarán "EL CONTRATANTE" por una parte y por la otra José David Barrientos Espinoza, mayor de edad, Casado, Hondureño, Ing. Civil contratista de obras y del e domicilio de Danlí, portador de la Tarjeta de Identidad No 0801-1956-05688, actuando en su condición de Contratista Individual, facultado para realizar este acto, que en adelante se denominará "EL CONTRATISTA", en virtud de que EL CONTRATANTE ha acordado EL MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI:

#	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	EXCAVACION TIPO I	M3	12,39
2	REPELLO DE PAREDES EN PILAS 2CM	M2	52,59
3	PULIDO EN AREDES DE PILAS	M2	52,59
4	ENGRAMADO	M2	476,91
5	SUMINISTRO EN INSTALACION DE FUENTES	UND	2,00
6	JUEGOS DE RECREACION		-
7	EXCAVACION TIPO 1	M3	11,61
8	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA 5 CM CAMA	M3	11,610
9	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430
10	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 15CM	M2	18,190
11	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430
12	CERCO DE MALLA CICLON	ML	77,430
13	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	76,240
14	MATERIAL FILTRANTE	M3	38,120
15	GRAMA SINTETICA	M2	381,180
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE LUZ	UND	6,000
17	ADOQUINADO		
18	ADOQUINADO	M2	1267,020
19	REFORESTACION	GLOBAL	1,000

Para lo cual se requiere contratar los servicios del CONTRATISTA. Que el CONTRATISTA habiendo declarado al CONTRATANTE que posee las aptitudes profesionales requeridas y que cuenta y con los recursos técnicos necesarios, ha convenido ejecutar la dirección de las obras en los términos y condiciones establecidas en este contrato, bajo los términos y condiciones siguientes: Primero: Obras. El CONTRATISTA realizará las obras según las especificaciones señaladas en el Anexo A "Oferta Económica y Técnica", que forma parte integral de este Contrato. El CONTRATISTA presentará los avances de obra al CONTRATANTE, en la forma y dentro de los plazos indicados en el cronograma adjunto. El contratista realizará las obras a los precios indicados en el Anexo B, "Propuesta del Contratista" que forma parte integral del



presente contrato. Segundo: Plazo. El CONTRATISTA ejecutará las obras durante el período de 120 días calendario contados a partir de la firma del acta de iniciación de obras debidamente firmada por el supervisor de obra, designado por el CONTRATANTE. Tercero: Pagos. A. Monto máximo: La Municipalidad de Teupasenti, pagará al CONTRATISTA una suma no superior a 127,786.00 CIENTO VEINTE Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 00/100 Lempiras por la ejecución de las obras, conforme a lo indicado en los Anexos. Dicha suma ha sido establecida en el entendido de que incluye todos los costos y utilidades para el CONTRATISTA, así como cualquier obligación tributaria a que éste pudiera estar sujeto. B. Calendario de Pagos: la Municipalidad en calidad de anticipo pagara el 20% de valor del contrato que equivale a (L. 25,557.2 VEINTE Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 02/100 lempiras), luego pagos parciales Conforme a los informes de avance de obra que sea certificado por el Supervisor que designe el CONTRATANTE, los pagos se efectuarán de la siguiente forma: El valor de los trabajos previstos en el contrato se cancelará mediante pagos parciales según informes de Obra ejecutada, elaborados entre el CONTRATISTA y EL CONTRATANTE y aprobadas por el Supervisor. C. Si a juicio del colaborador Supervisor, existieren modificaciones, adiciones o aclaraciones que deban hacerse a los informes de avance de obra, como obligación del CONTRATISTA, éste tendrá que hacerlas y sólo hasta el momento en que se incluyan y tengan el visto bueno del CONTRATANTE, se considerarán entregados en debida forma. La exigibilidad de los pagos anteriormente mencionados queda condicionada, y así lo acepta expresamente el CONTRATISTA, a que el CONTRATANTE tenga efectivamente disponibilidad de recursos. Cuarto: Administración del Proyecto. A. Supervisión de la ejecución de la obra: El CONTRATANTE designa al supervisor de obra, quien será responsable de la coordinación de las actividades contempladas en este Contrato, la aceptación y aprobación por parte del CONTRATANTE de los informes de avance de obra u otros elementos que deban proporcionarse. B. Avances de Obra: Los avances de obra relacionados en el Anexo B, "Obligaciones del Contratista", deberán ser presentados durante el desarrollo de las actividades asignadas, y constituirán la base para los pagos que deberán efectuarse conforme a lo indicado en el Calendario de pagos. Quinto: Calidad de las obras. El CONTRATISTA se compromete a ejecutar las obras de acuerdo con las normas más elevadas de competencia e integridad ética y profesional. Sexto: Confidencialidad. SEPTIMA: Cesión. El CONTRATISTA no podrá ceder este Contrato o parte alguna del mismo, sin el consentimiento previo por escrito del CONTRATANTE. Noveno: Ley e Idioma por el que se regirá el Contrato. El Contrato se regirá por ley Hondureña y el Idioma será el español. Décimo: Controversias: Para dirimir las controversias que surjan de la aplicación de este contrato las partes se someten a los Juzgados de la República correspondientes. Décimo primero: Gravámenes. El CONTRATISTA es el único responsable de todos los impuestos que determine la celebración y ejecución de este contrato y por lo tanto los atenderá con cargo a sus propios recursos en la oportunidad en que deba pagarlos según la ley. EN FE DE LO CUAL, firmamos el presente contrato en la Ciudad de Teupasenti, a los 07 días del mes de Febrero de Dos mil Veinte y Dos.

Milton Abel Videa Valladares

CONTRATANTE

José David Barrientos Espinoza

CONTRATISTA
0801-1956-05688



Alcaldía Municipal de Teupasenti

Departamento de El Paraíso

Honduras, C.A.

Correo:municipalidadteupasenti@gmail.com



Teupasenti, El Paraíso 27/01/2022

Ing. José David Barrientos

Contratista

Estimado

Sea Portadora esta nota para desearle éxitos en su vida profesional y cotidiana a lado de sus seres queridos.

El motivo de la presente es para hacer de su conocimiento que la Municipalidad de Teupasenti tiene aprobado en su presupuesto con fondos propios para la ejecución del PROYECTO MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI, EN EL BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE TEUPASENTI, por tal mención le invitamos a presentar una oferta Técnica y Económica de Dirección de Obra de dicho proyecto.

Adjuntamos Diseños, Cantidades Unitarias, Mapa de Ubicación del Proyecto.

Las ofertas serán recepcionadas en la municipalidad de Teupasenti a más tardar el día 04 de febrero de 2022 a las 10:00 am.

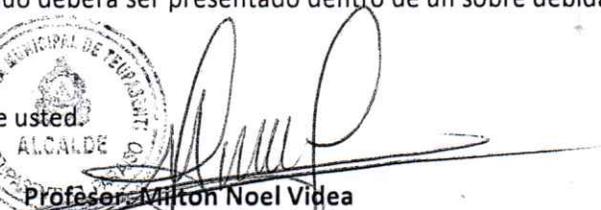
La oferta debe contener:

- ✓ Un documento original y una copia del presupuesto detallado
- ✓ Copia de RTN
- ✓ Copia de Identidad.
- ✓ Solvencia de LA SAR (si la tiene).
- ✓ Solvencia Municipal.

Todo lo anteriormente mencionado deberá ser presentado dentro de un sobre debidamente sellado y firmado.

Sin otro particular me suscribo de usted.




Profesor Milton Noel Vide
Alcalde Municipal

Teupasenti, El Paraíso 04/02/2022

Profesor Milton Noel Videa
Alcalde Municipal
Su oficina

Respetable señor

Por este digno medio me dirijo ante usted, con mucho agradecimiento por haber tenido la gentileza en invitarme en proponer la Dirección de mano de obra calificada y no calificada para el **PROYECTO MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI**, Ubicado en el área urbana del, municipio de Teupasenti y haciendo un análisis las cantidades de obra de la construcción a realizarse en dicho proyecto:

Nuestra propuesta económica es de **127,786.00** lempiras

Esperando de usted, muy agradecido

Sin otro particular me suscribo de usted.


Ing. José David Barrientos Espinoza
Contratista
0801-1956-05688

PRESUPUESTO DE DIRECCION DE MANO DE OBRA POR ACTIVIDADES

PROYECTO:

MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL

UBICACIÓN:

TEUPASENTI, EL PARAÍSO

PRESUPUESTO ELABORADO POR:

ING. DAVID BARRIENTOS ESPINOZA

#	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	EXCAVACION TIPO I	M3	12,39	17,58	217,82
2	REPELLO DE PAREDES EN PILAS 2CM	M2	52,59	10,55	554,82
3	PULIDO EN AREDES DE PILAS	M2	52,59	8,80	462,79
4	ENGRAMADO	M2	476,91	11,24	5.360,47
5	SUMINISTRO EN INSTALACION DE FUENTES	UND	2,00	400,00	800,00
6	JUEGOS DE RECREACION		-		-
7	EXCAVACION TIPO 1	M3	11,61	17,58	204,10
8	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA 5 CM CAMA	M3	11,610	119,60	1.388,56
9	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430	21,53	1.667,07
10	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 15CM	M2	18,190	35,98	654,48
11	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430	21,53	1.667,07
12	CERCO DE MALLA CICLON	ML	77,430	57,03	4.415,83
13	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	76,240	59,07	4.503,50
14	MATERIAL FILTRANTE	M3	38,120	109,12	4.159,65
15	GRAMA SINTETICA	M2	381,180	85,00	32.400,30
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE LUZ	UND	6,000	537,65	3.225,90
17	ADOQUINADO				
18	ADOQUINADO	M2	1267,020	44,28	56.103,65
19	REFORESTACION	GLOBAL	1,000	10000,00	10.000,00
					-
					-
	TOTAL.....				L. 127.786,00

Ing. José David Barrientos Espinoza

Contratista

0801-1956-05688



ORDEN DE INICIO

Ing.: José David Barrientos

Contratista

Estimado Ingeniero:

Por este medio le informo a Usted, que proceda a tomar posesión del sitio de las obras del lugar donde se realizara la ejecución al contrato de dirección de Mano de Obra del Proyecto MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL, MUNICIPIO DE TEUPASENTI, lo que se llevara efecto a las 09:00 am horas del día 07 de Febrero del año 2022.

Usted deberá iniciar la ejecución de las obras de este contrato dentro de un plazo de 1 días calendarios contados a partir de la fecha que haya tomado posesión del sitio donde se ejecutaran las obras del proyecto antes mencionado.

La supervisión estará a cargo de la Unidad Técnica Municipal por medio del Ing. José Danilo Cerrato tel. 98332622.

La comisión de Recepción de la obra estará integrada por:

- A) El supervisor de la UTM.
- B) Alcalde Municipal.
- C) Contratista.

Sin otro particular por el presente le damos los saludos de usted.


Ing. José Danilo Cerrato
Director de la UTM




Milton Noel Videá
alcalde Municipal




José David Barrientos
Contratista



Alcaldía Municipal de Teupasenti
Departamento de El Paraíso
Honduras, C.A.



Correo: municipalidadteupasenti@gmail.com

Teupasenti, El Paraíso 27/01/2022

EDIS DAVID MARTINEZ PEREA

Contratista

Estimado

Sea Portadora esta nota para desearle éxitos en su vida profesional y cotidiana a lado de sus seres queridos.

El motivo de la presente es para hacer de su conocimiento que la Municipalidad de Teupasenti tiene aprobado en su presupuesto con fondos propios para la ejecución del **PROYECTO MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI, EN EL BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE TEUPASENTI**, por tal mención le invitamos a presentar una oferta Técnica y Económica de Dirección de Obra de dicho proyecto.

Adjuntamos Diseños, Cantidades Unitarias, Mapa de Ubicación del Proyecto.

Las ofertas serán recepcionadas en la municipalidad de Teupasenti a más tardar el día 04 de febrero de 2022 a las 10:00 am.

La oferta debe contener:

- ✓ Un documento original y una copia del presupuesto detallado
- ✓ Copia de RTN
- ✓ Copia de Identidad.
- ✓ Solvencia de LA SAR (si la tiene).
- ✓ Solvencia Municipal.

Todo lo anteriormente mencionado deberá ser presentado dentro de un sobre debidamente sellado y firmado.

Sin otro particular me suscribo de usted.



[Firma manuscrita]
Profesor **Hilón Noel Videá**
Alcalde Municipal

Teupasenti, El Paraíso 04/02/2022

Profesor Milton Noel Videa
Alcalde Municipal
Su oficina

Respetable señor

Sea Portadora esta nota para desearle éxitos en sus funciones diarias, al mismo tiempo proponerle mi oferta para la Dirección de mano de obra calificada y no calificada para el **PROYECTO MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI**, Ubicado en el área urbana del, municipio de Teupasenti en base a mis cálculos de los precios de las cantidades de obra de la construcción a realizarse en dicho proyecto:

Mi propuesta económica es de 130,621.86 lempiras

Esperando de usted, muy agradecido

Sin otro particular me suscribo de usted.


EDIS DAVID MARTINEZ PEREA
0715-1992-00050

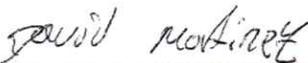
PRESUPUESTO DE DIRECCION DE MANO DE OBRA POR ACTIVIDADES

PROYECTO:
MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL

UBICACIÓN:
TEUPASENTI, EL PARAÍSO

PRESUPUESTO ELABORADO POR:
EDIS DAVID MARTINEZ PEREA

#	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	EXCAVACION TIPO I	M3	12,39	19,10	236,65
2	REPELLO DE PAREDES EN PILAS 2CM	M2	52,59	9,23	485,41
3	PULIDO EN AREDES DE PILAS	M2	52,59	8,50	447,02
4	ENGRAMADO	M2	476,91	11,00	5.246,01
5	SUMINISTRO EN INSTALACION DE FUENTES	UND	2,00	350,00	700,00
6	JUEGOS DE RECREACION		-		-
7	EXCAVACION TIPO 1	M3	11,61	19,10	221,75
8	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA 5 CM CAMA	M3	11,610	122,00	1.416,42
9	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430	22,03	1.705,78
10	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 15CM	M2	18,190	34,20	622,10
11	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77,430	23,60	-1.827,35
12	CERCO DE MALLA CICLON	ML	77,430	58,00	4.490,94
13	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	76,240	59,07	4.503,50
14	MATERIAL FILTRANTE	M3	38,120	110,00	4.193,20
15	GRAMA SINTETICA	M2	381,180	86,00	32.781,48
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE LUZ	UND	6,000	538,06	3.228,36
17	ADOQUINADO				
18	ADOQUINADO	M2	1267,020	45,00	57.015,90
19	REFORESTACION	GLOBAL	1,000	11500,00	11.500,00
					-
					-
TOTAL.....					L. 130.621,86


EDIS DAVID MARTINEZ PEREA
 0715-1992-00050



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI, EL PARAISO

PUENTE OCOTAL

ACTIVIDAD-CANTIDAD DE OBRA				OFERENTE 1		OFERENTE 2		OFERENTE 3	
PUENTE OCOTAL				JOSE DAVID BARRIENTOS		EDIS DAVID MARTINEZ			
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)
1	EXCAVACION TIPO I	M3	12.39	17.58	217.82	19.10	236.65		-
2	REPELLO DE PAREDES EN PILAS 2CM	M2	52.590	10.55	555.63	9.23	485.41		-
3	PULIDO EN AREDES DE PILAS	M2	52.59	8.80	462.79	8.50	447.02		-
4	ENGRAMADO	M2	476.91	11.24	5,360.47	11.00	5,246.01		-
5	SUMINISTRO EN INSTALACION DE FUENTES	UND	2	400.00	800.00	350.00	700.00		-
6	EXCAVACION TIPO 1	M3	11.61	17.58	204.10	19.10	221.75		-
7	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA 5 CM CAMA	M3	11.61	119.60	1,388.56	122.00	1,416.42		-
8	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77.43	21.53	1,667.07	22.03	1,705.78		-
9	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 15CM	M2	18.19	35.98	654.48	34.20	622.10		-
10	SOLERA DE 10CM X 15 CM	ML	77.43	21.53	1,667.07	23.60	1,827.35		-
11	CERCO DE MALLA CICLON	ML	77.43	57.03	4,415.83	58.00	4,490.94		-
12	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	76.24	59.07	4,503.50	59.07	4,503.50		-
13	MATERIAL FILTRANTE	M3	38.12	109.12	4,159.65	110.00	4,193.20		-
14	GRAMA SINTETICA	M2	381.18	85.00	32,400.30	86.00	32,781.48		-
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE LUZ	UND	6	537.65	3,225.90	538.06	3,228.36		-
16	ADOQUINADO	M2	1267.02	44.28	56,103.65	45.00	57,015.90		-



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

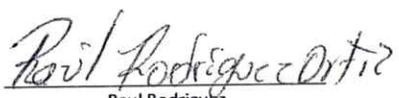
MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI, EL PARAISO

PUENTE OCOTAL

ACTIVIDAD-CANTIDAD DE OBRA				OFERENTE 1		OFERENTE 2		OFERENTE 3	
PUENTE OCOTAL				JOSE DAVID BARRIENTOS		EDIS DAVID MARTINEZ			
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)	PRECIO UNITARIO (L)	TOTAL (L)
17	REFORESTACION	GLOBAL	1	10,000.00	10,000.00	11,500.00	11,500.00		
					127,786.81		130621.86		0.00
TOTAL					127,786.81		130621.86		0.00
PORCENTAJE DE CALIFICACION					100.00%		97.83%		# DIV/0


Jose Danilo Cerrato
Director Unidad Técnica Municipal



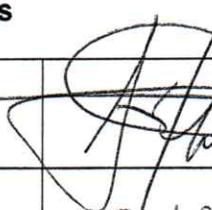
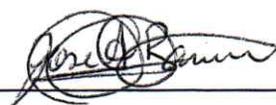

Raul Rodriguez
Regidor Municipal


Jose Alfredo Ramirez
Jefe de RR HH Municipal

Número de plica	Nombre del oferente	Clasificación final
1	José David Barrientos	1
2	Edis David Martínez	2

Por consiguiente, el Comité de Evaluación recomienda que el contrato se adjudique a **José David Barrientos Espinoza**, por un valor de **CIENTO VEINTE Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 00/100 LEMPIRAS (127,786.00)**.

4. Firmas

	Nombres y Apellidos	
Evaluador 1	José Danilo Cerrato	
Evaluador 2	Raúl Rodríguez	
Evaluador 3	Jose Alfredo Ramirez	



Aprobado por el Organismo de Contratación




Nombre y firma:

Fecha: de 04 de Febrero 2022



ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE DIRECCION DE MANO DE OBRA DEL PROYECTO MEJORAMIENTO Y REMODELACION DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TEUPASENTI, EL PARAISO.

1. Evaluación técnica

Todos los miembros del Comité de Evaluación se sirven de la tabla de evaluación para valorar las ofertas técnicas. Las tablas de evaluación debidamente completadas se adjuntan al presente informe, junto con un resumen de los comentarios de los evaluadores sobre los méritos y carencias de las ofertas técnicas.

2. Evaluación financiera

El Comité analizó las ofertas técnicamente conformes. En cada oferta financiera, se compara el valor del contrato con el presupuesto máximo disponible para dicho contrato.

La clasificación final de los oferentes que no han sido eliminados en el proceso de evaluación es la siguiente:

Número de plica	Nombre del oferente	Oferta financiera	Clasificación Final
1	José David Barrientos	127,786.00	100%
2	Edis David Martinez	130,621.86	97.83

3.

Conclusión

Las ofertas se clasifican siguiendo el criterio de otorgar el lugar más alto a la oferta conforme que tenga la oferta financiera más baja y que la misma esté dentro del presupuesto máximo disponible. Se rechazan las ofertas que están fuera del presupuesto máximo.