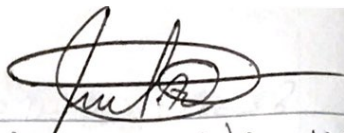
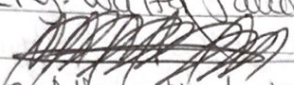


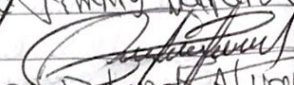


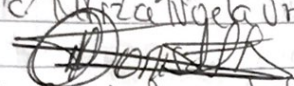

Ing. Walter Jauregui Pineda

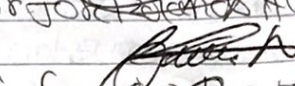


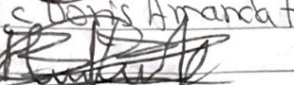

Lic. Jimmy Alfaro Vargas

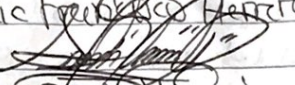

Lic. Mirza Noela Urias

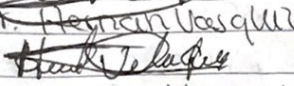

Sr. Jorge Roberto Alvarado


Lic. Doris Amanda Acosta

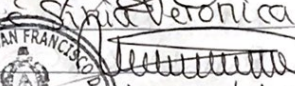

Lic. Francisco Herrera Lemus


Sr. Hernán Vasquez Morán


Lic. Sinia Verónica Rosa


Sr. Hector Alonso Velazquez




Sr. Juanita Santos

Acta N° 532-2022

San Francisco del Valle, Occidente a los Veintiseis días del mes de Febrero del año Dos mil Veintidos en sesión ordinaria celebrada por la honorable Corporación Municipal presidida por el Sr. Alcalde Municipal Ing. Walter Jauregui Pineda contando con la asistencia del Vice Alcalde Lic. Jimmy Alfaro Vargas, y con la asistencia de los Regidores Municipales por su orden Lic. Mirza Noela Urias Reyes, Ing. Manuel Antonio Restrepo, Sr. Jorge Roberto Alvarado, Lic. Doris Amanda Acosta Ramirez, Sr. Hernán Vasquez Morán, Lic. Francisco Herrera Lemus, Lic. Sinia Verónica Rosa Rodríguez, Sr. Hector Alonso Velazquez, Sr. Juanita Santos, comisionado municipal Asistencia del Sr. Pedro Lopez miembro de la comisión de transparencia, asistencia de Alcaldes Auxiliares de las diferentes comunidades, y Secretaria queda fecho el procedimiento como sigue: 1. Comprobación del Quorum 2. Palabras de Bienvenida y apertura de la Sesión 3. Invocación a Dios 4. Lectura y aprobación de la Agenda 5. Lectura del acta anterior 6. Presentación y juramentación de Alcaldes Auxiliares 7. Presentación de la Corporación Municipal 8. Informe por Alcaldes Auxiliares 9. Participación de Catastro 10. Informe de Proyectos en Proceso y por estudiar 11. Informe por Alcalde Municipal 12. Lectura de la Correspondencia recibida 13. Puntos Varios 14. Acuerdos y resoluciones 15. Cierre de la Sesión 1. la comprobación del Quorum fue legitimada con la asistencia de toda la Corporación Municipal 2. El Sr. Alcalde Municipal dio la Bienvenida a todos los presentes por asistencia a la sesión

Agraduyendo a los Alcaldes Auxiliares ya que se están
Incorporando a las sesiones dando por a pettura a
la sesión a las 8:35 am 3 se hizo la convocatoria a
Dios por el Sr. Hector Alonzo Velazquez 4 se presentó
la Agenda a desarrollarse, la cual fue aprobada 5 se
le dio lectura al acta anterior la cual fue sometida a dis-
cusión y aprobada por los que estuvieron presentes. 6 se
hizo una Auto presentación de corporación Municipal.
Alcaldes Auxiliares y Empleados Municipales por haber
nuevos regidores y nuevos Auxiliares Electos. posterior-
mente el Sr. Alcalde Municipal les juramento quedán-
do en posesión de sus cargos a partir de la fecha don-
doles a conocer la responsabilidad y voluntad de tra-
bajar por sus comunidades y que sean funcionales
y se incorporen y conozcan las estructuras como
municipales y que no se enfoquen solo en la Municipa-
lidad también pidan apoyo a las ONGs y que cuando
se les presente alguna necesidad no esperen hasta el
día de la Sesión le pueden llamar a su persona o un
Regidor de su confianza o al equipo técnico para su
solución quedando la nomina de Alcaldes Auxiliares
comunidad del Site: Robert Danilo Alfaro, Las Cuevas:
Osmin Gómez Valverde, comunidad Las Minas: Ed y
Edgardo Rodero, El Tablon: Juan Pablo Pérez Alarín
José Oscar Piletes Mejía, El Comedero: José Carlos Maldo-
nado, Arriba: José Israel López, Santa Teresa: Maíron
Manuel García, Las Lomas: Jorge Giovanni Espinoza, Si-
nazar: José Roberto Enríquez, El Sartre: Wilmer García
Rio Hondo: Luis Alonzo Espinoza, Loma de Pata: José
Elias Valeriano; 7 se le solicitó Informe a los Alca-
des Auxiliares que representen a sus comunidades el
Auxiliar de la comunidad del Acas: Agradece por el apo-
yo que se le dio con cemento y pintura para el Centro
Educación Básica. Tienen Problemas con las Aguas gri-
ses y negras y Solicitan el apoyo con 3 o 4 horas de
retro excavación para la excavación ya cuentan con
tubería para el Proyecto de Alcantarillado, la corpora-
ción Municipal manifiesta que se le dará seguimiento
las unidades ONG y Dirección de Justicia, USOP, Paratitán



la Evaluación de Estudio de Feasibilidad b) el Auxiliar de la comunidad de Santa Terza. Informo que ya Socializaron el Proyecto de Alcantarillado Sanitario, la compra de terreno Para fosa Séptica se negociaron 3 Manzanas Van a aplicar cuotas de familia por categoría y que el Servicio del Trch de asfoterra obligatorio Para que sea autosostenible y Hacer el costo actual de la Junta administradora de agua. Se verifico fuga de agua grta. en el kinder nuevo Ramón carlos Donaire y no este terminado la Instalacion de Agua y la vecina Poresotira la Agua a la calle. Se organizo un comite de Gestion de la comunidad Integrado por miembros del Patronato JAA, quiblos y Jenny Herrera es el coordinador Para Ser Honor Procebo. Solicitan Sabores de pintura y lita Para Pintar las Bancas de cemento del Barrio Valle Nuevo Salda al negocio tambien Solicito 2 Sarmas de hierro y da Para limpiar kinder nuevo y Cementerio, ademas Solicitan un kit que contenga Mascantillas, Sel y ochi vadenial Para el Auxiliar y Ayudante el Sr. Alcalde Manifesto que con el kit se le pueda a pagar porque hacen existencia el Auxiliar de la comunidad de Sinacor, Solicito que se Negocie la calle del Jacote a Sinacor y que hay una alcantarilla que se quebró ya que no se pudo enterrar Profunda y necesitan Hacer cabezas es de 24 pulgadas por lo que se le manifesto que se va a ser Evaluacion y poder Ayudar estas necesidades d) el Auxiliar de la comunidad de Loma de Pata Informo que esta quemada la lampara que esta frente a la Escuela y que cuando vaya la maquesanta y que les opasen con balastre en algunos puntos afectados dando respuesta que se va a realizar una cuadrilla Para que haga los requerimientos de Alumbrado publico que en la noche Identifiquen y marquen Para Saber cuales son las que no funcionan y poder reponerlas o cambiar y con el mejoramiento de la calle se tendra que hablar con el Alcalde del Municipio de Sinacor Para que Proporcione el Material Por mas cerca e) el Auxiliar de la Comunidad de las Lomas el Piro que no fue Informes Por ser nuevo pero que si tiene Comandante que necesita una alcantarilla en la calle

que la hacia las cuevas f) el Auxilio de la Comunidad del
de las cuevas Informo que el techo de la escuela esta en
mal estado y que hay mucha contaminación de basura
y moscas de cerro en el campo de fútbol y que en el
post donde esta el transformador de Energía hay que re-
pararlo porque se reventó la referida. g) el Auxilio de la
Comunidad h) el Auxilio de la Comunidad de Rio Hondo
Informo que maquinaria rompio Alcantarilla y no la re-
pararon en salida a galtones y por parte del Contrato Comu-
nante que hablan (puesto y al final) la municipalidad
de San Francisco que la que apoya, hay le tocara a San Fran-
co cobralla i) el Auxilio de la Comunidad de Tabor Infor-
mo que en la calle de San Francisco al tabor hay pro-
blema con el Agua en la calle y se necesita una Alcantarilla
porque de algunas casas tiran el Agua a la calle y hay 2 Alcan-
tarillas entapadas, la calle esta en mal estado y muy Angos-
ta por lo que necesita ser reparada: lamparas en mal estado
por lo que deben de marcar para saber cuales y como funcionan.
j) el Auxilio de la Comunidad de las minas solicita el apo-
yo para la construccion de la Iglesia Catolica y necesitan blo-
que, Varilla de hierro, Cemento, arena, se necesita colocar
2 barandas de concreto donde esta la entrada una de concreto
y Hacer abrazales, tienen una hamaca de madera Provi-
sional Hecho por la Comunidad y hay una lampara que
mado por las primeras casas. k) el Auxilio de la Comuni-
dad del sil: Informo que realizaron el Patorato como
nando un Plan de trabajo durante el año 2022, dar a com-
paramiento a la Reparación Ampliación y Equipamiento
del centro de salud, arreglo de la carretera que conduce
de San Francisco del Valle al sil, Instalación de la cerca per-
imetral de la cancha de fútbol y legalización de la misma
Implementación del torn de Neco. Instalación de una pila
y Salva en el Cerro de la Comandante, ampliación de Alcan-
tarillas de la Carretera que Conduce de el sil a San Francisco
Construcción de caja fuente del rio el Alcantarilla, repelera
de la Carretera que conduce del Redro a Sinacal l) el
Auxilio de la Comunidad del Seste solicita Metomito
to para el Centro de Educación Basica ya que estan en
mal estado, puertas, celosias y piso de cemento y que

Se se toma el proyecto de la construcción de la casa
fuente sobre el techo, mantenimiento de la calle bal-
te, el Sr. Alcalde Municipal le manifestó que hablara
con el nuevo Alcalde de Simóni para le proporcionara Material
Pavimentando a mayor la calle y el Auxiliar de la Comunidad
de Arica Informo que necesitan la construcción del muro
en la calle y caberales de Alcantarilla, esta pendiente
Agradeció por la Sesión de la Ejecución de las 3 Aulas de-
claro que se esta haciendo 8 Se presento el jefe de Carter
Sr. Alex Danilo Bonales para presentar Solicitudes
de Dominios Plenos de las siguientes Propietarios
1. Maria Judith Lopez 2. Ramiro Vargas Velazquez
3. Yon y Alexander Reyes 4. Marlon Reyes 5. Jesus Olim
Pia Escobar Sanchez 6. Denia Patricia Lorenz 7. Dr. Roberto
Vale, y de la Iglesia catolica del casco urbano, encuen-
do se con la documentación completa sin presentar ningún
problema se acordo aprobarlos, pero estando aprobados
la solicitud de Dominio Pleno del Sr. Roberto Vale (por algu-
nas inconsistencias quedando pendiente de resolver-
y el dominio Pleno de la Iglesia catolica, tambien no se
dió trámite de Aprobación por lo que queda pendiente)
El Sr. Alcalde Municipal manifestó que estando presente
el Sr. Jefe de Catastro Informo que en el Presupuesto Munici-
pal está una partida para darle seguimiento a la actua-
lización de catastro, y se necesita la contratación de
3 técnicos 2 Para campo y uno en la oficina para
ingresar al sistema todo el levantamiento que se hacen
el casco urbano y rural, los que deberan tener foto-
síntesis y deberan ser capacitados por el Ing. Rommel
Dias de la MANUS, ademas deben presentar Informes
periódicos con fotos y deben ser comitidos porques
Emergencia se esta dejando de poner fondos debido
esta situación 9. Se presento el Ingeniero Alex Emilio
Vale acompañado de la Ing. Karen Solazano y Rene Su-
man Parada para conocer los Avances Sobre los diseños
de los sistemas de Alcantarilla del casco urbano y zona
rural, Agradeció al Espais a la nueva Corporación
explicando que Hecunamto se se encontrando el levan-
tamiento topografico y el diseño de los 2 sistemas

de Alcantarillado Sanitarios, dando a conocer los avances que se tienen hasta la fecha Son el levantamiento topográfico con drones de alta precisión, dicho levantamiento garantiza la exactitud del límite para el diseño, aclarando que no se a conti- nuado con la fase de diseño, debido a que a ho- ra no se dispone de terrenos donde se- rá el tratamiento de Aguas negras tanto del casco urbano como Santa Teresa, informando que el 24 de febrero se realizó una reunión en la aldea de Santa Teresa para conocer las condiciones de un posi- ble predio para el tratamiento teniendo claro que ese sitio es adecuado y que en el transcurso del próximo mes se estará realizando el diseño, con respecto al casco urbano de San Francisco el predio que es responsabilidad de la corporación verificar y negociar los posibles predios que sean adecuados, mencionando algunos ter- renos fáciles como ser: Predio de los Acueductos, Predio de fidel pineda, ya que San Francisco necesita 2 terrenos con una dimensión entre 2 a 3 manzanas cada uno para poder recolectar en su totalidad las Aguas negras del casco urbano, el Ing Alex Valli, recomiendo Ir a gili- zando Permisos de servidumbre, ya que la mayoría de los colectores pasan por propiedades Privadas así mismo que se hablara con los propietarios de las lo- calizaciones para que se revicen los diseños Internos de Alcantarillado Sanitario y que puedan estar conectados al sistema de Alcantarillado Sanitario Municipal, el Ing. Alex Valli se responsabilizo que avanzara en los colec- tores Internos y una vez la corporación tenga defini- do los predios Procedera al diseño final y al inicio del mis- mo. 10. El Sr Alcalde Municipal Informo que se a esta- do dando mantenimiento a la línea de conducción del Proyecto de Piñonero al casco urbano desde la pte- storía que el agua trae por la tubería y eso hace que accesorios y tubería exploten, así mismo para el siste- ma que viene de San Juan Buenavista se presento una oportunidad para Sesionar algunas Mejoras que se piensan hacer, a la obra de ma, Tumque, Rom





De argas, Cruces aereos Sesión que se hara con Global Communities Atual de USAID, ademas Informe que esta misma fecha se presentaron tres Perfil de Proyectos como son: 1. Construcción de cerca perimetral del Centro Basico Palo Pabillo Figueroa, Cerca perimetral del CEB Carlos Manuel Castañeda de la comunidad del corredor 3. Construcción de Negatank de 100,000 galones para los Sistemas de Agua Potable que abastecen el Cuzco Urbano, tambien dio a conocer la Situación en la que se encuentran los proyectos que fueron Sesionados ante el Gobierno Central fondos que fueron descentralizados a traves de la Secretaría de Gobernación, Justicia y Descentralización que aun se encuentran pendientes que depositen porcentaje de los fondos, la documentación de los proyectos se encuentran en firmas por todavia no han hecho el depósito y los Contratos se firmaron entre la Municipalidad y contratista y ya venieron por lo que se acuerda seguir Gestionando y monitoreando esta situación en el Gobierno Central. Para finalizar dichos Proyectos, Informe que en el area de salud la Region Contrata a un medico General que fue asignado al centro de salud el Redio el site, Por lo tanto la doctora que esta siendo subsidiada por esta Municipalidad Starla Profrando los servicios en el centro de salud de Santalucia, Informe que se estan haciendo los trámites para los terminos de referencia para ser publicados para la plaza vacante para ocupar el cargo de la Unidad de Auditoria Interna, asimismo Informe que realizara un viaje a tela a la Asamblea General de Alcaldes y posteriormente a Tegucigalpa con el fin de entregar documentos y aprobarlos. Visitar las oficinas de AHMON, y la General Superior de cuentas para agilizar los resultados de Auditoria que se realizo. Al Sr. Alcalde Municipal Informe que la Sra. Leslie Rostana Lopez quien viene desempeñando el cargo de contabilidad y presupuesto no se sometera a la Evaluación de desempeño de la Carrera Administrativa Municipal (SEPAU) para la elección como pendiente a la fecha 12 de Enero 2022, por motivos personales en tal sentido se debe hacer el proceso

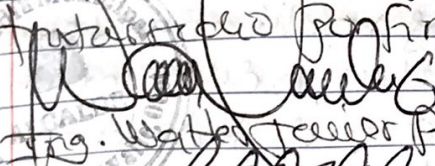
Conforme a la ley SETCAM, Para la Elección de la
nueva persona que ocupará esta Varante, con el
Compromiso de dar Inducción y apoyar a la persona
Pública a ocupar este cargo; El Vice Alcalde Jimmy Alfaro
Informó que asistió a una reunión del Consejo Muni-
cipal de Garantía de derechos de niños y Adolescencia
donde se puede constatar que existen muchas necesidades
que se debe apoyar como corporación Municipal ya que
se cuenta con una Psicóloga que atiende a muchos
niños de los centros educativos y que se necesita darle
seguimiento, necesitan se le asigne una aula para chicos-
menores y hay unos Practicantes que daran seguimiento a
Hacer un Banco Sanitario; Con respecto al salario por medio
tiempo que se asigna al Vice Alcalde Municipal de acuerdo
que devengará lo mismo que devengan los Regidores
mensualmente que será por un valor de Lps. \$1000.00
mensuales, de acuerdo a lo que algunas funciones el Alcal-
de Municipal. 11. Se recibió solicitud del Director Municipal
de Educación Básica / Sr. Francisco Hernández de la Comuni-
dad de El Silé donde funuina hasta el noveno grado en la
localidad del sistema de aprendizaje tutorial. Al tener la
visita pudo comprobar que los maestros del III y IV ciclo tra-
bajan con demasiada sobre carga académica ya que les
falta un recurso docente para atender el noveno grado
Por lo que el Lic. Francisco Antonio Madrid Solís se con-
tinúa apoyando con el subsidio al sector de salud; para
lo cual se tendrá una reunión para conocer las necesidades
que existen en el sector de Educación. 13. Se formaron los
siguientes Acuerdos: 1. Se instruyó a los Regidores en la
de Educación y el Sector de salud. Sostengan una reunión
con los directores para conocer más de cerca las necesi-
dades y mejorar la comunicación y relación de coordina-
ción con la Municipalidad. 2. La corporación munici-
pal giro instrucciones a las unidades de obra y servi-
cios públicos, unidad Municipal Ambiental y Dirección
Municipal de Justicia para que hagan la Inspección
y den seguimiento a la solicitud para el tratamiento
de Aguas Grises y negras de la Comunidad del Acan-
3. Se les recomendó a los alcaldes Auxiliares que antes

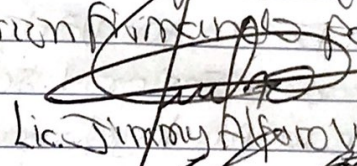


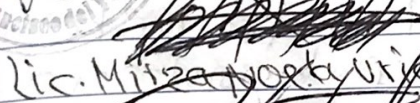


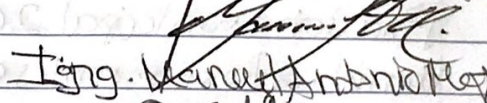
de la próxima reunión ante la Corporación Municipal
debendose remitir con los representantes de las orga-
nizaciones Comunitarias para traer un Informe Por
Escrito donde se expongan las necesidades de las
Comunidades para que tengan mas caracter de forma-
lidad. 4. La Unidad Técnica de Gestión Municipal
asumir el Compromiso de Preparar Informes
de sustento para argumentar la incorporación de un
alcalde Auxiliar para los asuntos del Copanton y el-
regillar 5. resumir las necesidades planteadas por
los Alcaldes Auxiliares hay una alta demanda en los temas
de Alcantarillas, Instruyendo a la unidad de Servicios y Obras
Publicas hacer una Evaluación general de la cantidad
de Alcantarillas con diámetro, longitud y materiales neque-
ridos para reparación e Instalación y hacer la adquisición
6. Resolver las solicitudes de mejoramientos de carreteras
y apertura de accesos de carreteras y mejoramientos de alum-
brado publico 7. Se acordó hacer reuniones el día Saba-
do 05 de marzo para socialización y discusión del presupu-
erto 2022. 8. Se giraron Instrucciones a la Unidad Muni-
cipal Ambiental (UMA) para emitir una ordenanza para
concienciación y medidas de prevención de incendios
forestales aplicando demostraciones de buenas prácticas
de tonda como medida de prevención y que se reparten
los Instrumentos para Control de incendios que les han
proporcionado a comites de algunas comunidades
dotara los que no tienen y que los Auxiliares de las
Comunidades brinden el apoyo a la Unidad Municipal
Ambiental 9. Gestionar ante la Secretaría de Finanzas
el pago de los porcentajes de desembolso para la realiza-
ción de los proyectos de Educación con fondos descentra-
lizados (Secretaría de Gobernación descentraliza y descentra-
lización impuls). 10. Se presentó la Propuesta para Ac-
tualización censal del casco urbano y rural quedon-
do pendiente de Ajuste de presupuesto para su financi-
amiento 11. En cuestión de diseño de Alcantarillado
Sanitario del casco urbano se nombro una comisión
para hacer una Inspección de los terrenos con proba-
bilidad de compra para la construcción de las lagos

nas de ofidacion quedando incorporada por el Ing. Walter Jueir Pineda Ing. Manuel Antonio Mejia Madrid y Jose Roberto Alvarado, 12. La Corporacion Municipal ratifica el nuevo diseño de sellos de las diferentes unidades de la Municipalidad y Autorizan a Huer los registros y cambios respectivos con las Instituciones Bancarias. 13. Emitir una ordenanza para Mejoramiento de los accesos de carretera, haciendo chapia limpieza de cunetas y Alcantarillas para todo el Municipio accion que debera ser coordinada por los Alcaldes Auxiliares de las diferentes Comunidades. 14. Instruir a la Direccion de Justicia Municipal Emitir ordenanza de prohibicion de riego de calles vecinales del casco urbano y velar por su cumplimiento en estos meses mas criticos de verano. 15. Solicitar a la Psicologa encargada de la Sala Psicopedagogica presentar informe mensual a la Corporacion Municipal. no habiendo mas puntos que tratar se dio por finalizada la sesion firmando por:


Ing. Walter Jueir Pineda

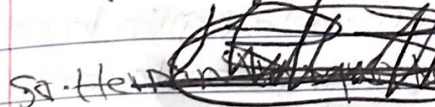

Lic. Jimmy Alvaro Vega

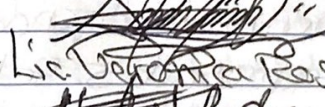

Lic. Milza Bogdanovic

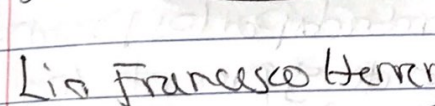

Ing. Manuel Antonio Mejia M.

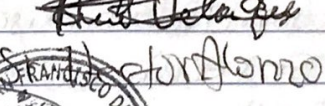

Sr. Jose Roberto Alvarado

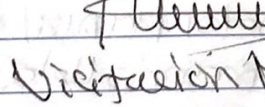

Lic. Dominga Acosta


Sr. Hector Hernandez


Lic. Verónica Rososa


Lic. Francisco Herrero


Sr. Alfonso Velazquez


Victoria Maldonado



