

MEMORANDO

No. 1357-SGIMSG-2022

20 de abril de 2022

PARA: LIC. LORNA ELISA CALIX MEJIA
OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA

DE: ING. FERNANDO SALGADO
SUBGERENTE NACIONAL DE ING. MANT. Y SERVICIOS GENERALES

ASUNTO: ENVIO DE INFORMACION PARA EL PORTAL DE TRANSPARENCIA



Se adjunta Informe de Gestión del mes de Marzo del 2022 de esta Subgerencia, en cumplimiento al POA el cual contiene la siguiente información:

- Proyectos de Infraestructura en Ejecución y su status al mes de Marzo
- Status Financiero de los Proyectos en Proceso de Ejecución al mes de Marzo 2022.
- Analizar el avance del Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo
- Describir los Proceso de Mejora Implementados en el mes de Marzo 2022.

Atentamente,

cc: Archivo
FS/ED



J. Macaliti
20/4/2022
3:05 pm

Instituto Hondureño de Seguridad Social

Subgerencia de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales.

INFORME DE GESTIÓN DEL MES MARZO DEL 2022

Tegucigalpa, M.D.C., 12 de Abril del 2022



ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	OBJETIVO	3
3	OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	3
4	PROYECTOS EN EJECUCIÓN Y SU ESTATUS	4
5	FORMULACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA.....	11
6	PROYECTOS PENDIENTES DEL CIERRE FINANCIERO.....	12
7	PROCESOS DE MEJORA IMPLEMENTADOS	12
8	ANÁLISIS DEL PLAN DEL AVANCE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO.....	13
9	LIMITANTES Y PROBLEMAS PROPIOS DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERÍA.....	13
10	CONCLUSIONES.....	14
11	RECOMENDACIONES	15
12	ANEXOS.....	16
12.1.1	CUADRO RESUMEN DEL ESTATUS DE LOS PROYECTOS DEL MES DE MARZO 2022	16
12.1.2	REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS PROYECTOS.....	18

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1:	Cuadro Resumen del Status de los Proyectos	16
-----------------	--	----

1 INTRODUCCIÓN

El Departamento de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales está encargado de formular, dirigir y coordinar proyectos de infraestructura para el mejoramiento y mantenimiento de las Instalaciones del IHSS, con la finalidad de brindar espacios adaptados a las necesidades de los Derechohabiente y de los empleados, para una mejor atención y servicio.

En el presente informe del mes de marzo se detallan cada uno de los proyectos en ejecución a la fecha, dentro de los cuales encontramos proyectos que pertenecen al PAC 2020, PAC 2021 los cuáles se trasladaron al POA 2022 para ejecución del proyecto con presupuesto del 2021, así como de los proyectos que se encuentran proyectados en el PACC 2022.

Este informe es un resumen de los hechos ocurridos en cada uno de los proyectos durante el período que se informa, se incluyen aspectos financieros y técnicos.

2 OBJETIVO

El objetivo del presente informe es actualizar la información de los avances financieros y de ejecución de cada uno de los proyectos de Infraestructura que se realizan en las Instalaciones del IHSS a nivel Nacional, y de otros trabajos realizados por esta Subgerencia.

3 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar sobre los proyectos de Infraestructura en Ejecución y su estatus al mes de marzo del 2022.
- Informar sobre el Estatus Financiero de los Proyectos en proceso de Ejecución al mes de marzo del 2022.
- Analizar el avance del Plan de Mantenimiento preventivo y correctivo.
- Describir los procesos de mejora implementados en el mes de marzo.

4 PROYECTOS EN EJECUCIÓN Y SU ESTATUS

A continuación, se detallan todos los proyectos de Infraestructura en ejecución al mes de marzo en las Instalaciones del IHSS a Nivel Nacional.

Proyectos que pertenecen al PACC 2019-2020

1. Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS).

Proyectos PACC 2021 trasladados al POA 2022 con presupuesto del 2021.

1. Bomba Centrifuga para Agua Potable en el Edificio Administrativo del Barrio Abajo, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS).
2. Contratación de Servicios para Pintado Exterior y Obras Conexas del Hospital de Especialidades en Comayagüela del IHSS.
3. Reparación de techos e impermeabilización de Losas en el Hospital Regional del Norte de San Pedro Sula del IHSS.
4. Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de Cuatro Ascensores Camilleros: 01 para el HRN, 02 para el HE y 01 Edificio de RSPS.
5. Suministro e Instalación de Aires Acondicionados a Nivel Nacional del IHSS:
 - Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de 262 unidades de aire acondicionado tipo Split a nivel nacional.
 - Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de 13 aires acondicionados tipo paquete en el HE y HRN.
6. Adquisición de mobiliario a Nivel Nacional.

Proyectos PACC 2022

1. Construcción y puesta en marcha de los servicios propios de Hemodinamia para el Hospital Regional del Norte del IHSS.
2. Construcción de Proyecto de Obra Módulo 1,2 Y 3 en HRN del IHSS.
3. Ampliación de área de Emergencia en HE del IHSS.
4. Contratación de Avalúos para los Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.
5. Instalación de Sistema, Contratación de sistema Contra Incendios de Edificio Administrativo 1era etapa.
6. Acondicionamiento de Almacén Regional del Norte.
7. Cerramientos de Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.

BREVE DESCRIPCIÓN DE LOS PROYECTOS EN EJECUCIÓN Y SU ESTATUS ACTUAL

- Proyecto: CONTRATO No. 358/2019 – Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS).**

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Ciudad de Choluteca y Ciudad de La Ceiba.
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Constructor/es:	Geo Construcciones S.A. de C.V.)
Proyectista/s:	Subgerencia de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales del IHSS.
Monto Original :	L 14,970,402.78
Fecha de Inicio:	20 de enero del 2020.
Fecha estimada de Finalización:	16 de Julio del 2022

Estatus de Proyecto: En Ejecución.

Ampliación de Tiempo:

La subgerencia de Ingeniería solicitó una nueva ampliación de Tiempo del **01 de marzo al 12 de abril**; pero la Certificación de esta nueva ampliación aún no se encuentra en ésta Subgerencia. Se cuenta con la Nota enviada por la Empresa Geo Construcciones donde indican que esta nueva ampliación la requirieron por la problemática de adquisición de los equipos de aires acondicionados, por aprobación de cambios en los equipos de aire y el tiempo de adquisición y montaje de los mismos.

Actualmente se solicitó una nueva ampliación de tiempo, donde la Subgerencia indica que se dé una ampliación no menor a 95 días, a partir del 13 de abril del 2022. La Gerencia Administrativa y Financiera indicó que procedería a solicitar el Dictamen Legal para someter a aprobación la Ampliación de tiempo ante la Dirección Ejecutiva.

Situación del Proyecto al Mes de Marzo del 2022:

- La semana del 09 de marzo 2022 se asignó al personal de ingeniería la revisión de las Estimaciones pagadas y la situación actual en que se estaba recibiendo el proyecto de Hemodiálisis en ambas ciudades, poniéndose en contacto con los supervisores de cada sitio.

2. La semana del 28 de marzo al 02 de abril 2022 se realizó una gira de trabajo a la ciudad de La Ceiba para poder medir en sitio y poder cuantificar las obras. Con esto se está generando el nuevo juego de planos con las correcciones encontradas en sitio, a fin de poder realizar el nuevo cuadro de cantidades de obra y ajustar los presupuestos a la realidad del proyecto. Así como revisión del porcentaje de avance conforme a lo ya ejecutado en sitio.
3. Se tiene contemplado realizar la visita de campo al proyecto de Choluteca la semana del 18 al 23 de abril 2022 para realizar el mismo trabajo de campo de La Ceiba y con ello poder hacer el trabajo final de escritorio junto con la supervisión del proyecto y generar así la Orden de Cambio y Estimación 4 (de La Ceiba) y Estimación 6 (de Choluteca).
4. Actualmente se solicitó una nueva ampliación de tiempo de ejecución del proyecto de un tiempo de 95 días que corren a partir del 13 de abril del 2022 hasta el día 16 de julio 2022.

Trámites de Pago Realizados: No presenta variación con respecto al mes de febrero. Últimos trámites de Pago Realizados: Estimación 5 (Hemodiálisis Choluteca) y Estimación 3 (Hemodiálisis La Ceiba).

Proyectos PACC 2021

A continuación, se detallan los proyectos de Infraestructura pertenecientes al PACC 2021, que se trasladaron al POA 2022 con presupuesto del 2021.

2. Proyecto: Bomba Centrífuga para Agua Potable en el Edificio Administrativo del Barrio Abajo, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS)

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Edificio Administrativo, Barrio Abajo
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 1,200,000.00

Estatus de Proyecto: Este proceso se fracasó y actualmente se encuentra en la Dirección Ejecutiva para aprobación de un nuevo proceso.

3. Proyecto: Contratación de Servicios para Pintado Exterior y Obras Conexas del Hospital de Especialidades en Comayagüela del IHSS.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Hospital de Especialidades, Comayagüela.
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Constructor/es:	Constructora Rivera Falope S. de R.L. Lempira S.de R.L.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L.3,601,293.68
Fecha de Inicio:	14 de Marzo del 2022
Duración del Proyecto:	120 días calendario

Estatus del Proyecto: En Ejecución.

Se dio orden de Inicio con fecha 14 de marzo del 2022. La empresa ya comenzó con los trabajos de Pintura.

La semana del 18 al 22 de abril el Supervisor del IHSS en conjunto con el Supervisor de la Empresa, tienen previsto realizar un levantamiento de las obras ejecutadas con el fin de conocer el % de avance del proyecto hasta dicha fecha.

rp

4. Reparación de techos e impermeabilización de Losas en el Hospital Regional del Norte de San Pedro Sula del IHSS.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Hospital Regional del Norte, San Pedro Sula
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Constructor/es:	Representaciones Rivera Falope
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 6,935,095.22

Estatus del Proyecto: Este proyecto a la espera de aprobación por parte de la Junta Directiva para firma de contrato y posterior emisión de orden de inicio.

5. Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de Cuatro Ascensores Camilleros: 01 para el HRN, 02 para el HE y 01 Edificio de RSPS

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	HRN, SPS, HE y RSPS de la Ciudad de Tegucigalpa.
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Constructor:	CELECTROMECSA
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 14,787,950.00

Estatus del Proyecto: En Ejecución. En fecha 15 de marzo del 2022 se entregó la Orden de Inicio a la empresa, el contrato tiene una duración de 07 meses.

6. Suministro e Instalación de Aires Acondicionados a Nivel Nacional del IHSS.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>		
Ubicación:	Nivel Nacional	
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.	
Constructor/es:	264 Aires Mini Split	CELECTROMESA
	13 Aires Paquete	ELCON
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.	
Monto Estimado del Proyecto:	264 Aires Mini Split	L.9,482,760.38
	13 Aires Paquete	L.5,285,370.80
Monto Total Estimado:	L. 14,768,131.18	

Estatus del Proyecto 1: 264 Aires Mini Split - La empresa Celectromesa notificó al Instituto la no aceptación del Contrato, por lo que administrativamente se está evaluando los procesos administrativo – legales y solicitando una nueva convocatoria del comité de adjudicación con el fin de analizar la posibilidad de adjudicar al segundo oferente. Se está a

la espera del Dictamen Legal para definir si esto procede, de lo contrario se repetirá todo el proceso de compras.

Estatus de Proyecto 2: 13 Aires Paquete – En Ejecución. Se le entregó la Orden de Inicio con fecha 01 de marzo del 2022. Tienen un plazo de ejecución de 12 meses.

Proyectos PACC 2022

A continuación, se detallan los proyectos pertenecientes al PACC 2022:

1. Construcción y puesta en marcha de los servicios propios de Hemodinamia para el Hospital Regional del Norte del IHSS.

Descripciones Generales del Proyecto	
Ubicación:	Hospital Regional del Norte, San Pedro Sula
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 5,200,000.00

Estatus: Se está trabajando en el Rediseño del proyecto, para luego ser llevado a las Autoridades para aprobación.

2. Construcción de Proyecto de Obra Módulo 1,2 Y 3 en HRN del IHSS. (Remodelación de las Primeras Plantas del Módulo 1, 2 y 3 del HRN)

Descripciones Generales del Proyecto	
Ubicación:	Hospital Regional del Norte, San Pedro Sula
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 40,000,000.00

Estatus: A la fecha no se ha definido por las Autoridades Superiores si se llevará a cabo el proyecto de los Módulos, por lo que se está Subgerencia está a la espera para continuar con la formulación del proyecto.

3. Ampliación de área de Emergencia en HE del IHSS.

Descripciones Generales del Proyecto	
Ubicación:	Hospital de Especialidades, Tegucigalpa
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.

Monto Estimado:	L. 55,000,000.00
-----------------	------------------

Estatus: El proyecto está siendo revisado y actualizado en la Subgerencia de Ingeniería para luego ser llevado a las Autoridades para aprobación.

4. Contratación de Avalúos para los Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Nivel Nacional
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 3,000,000.00

Estatus: Esta en aprobación de Junta Directiva el proceso para notificar la adjudicación.

5. Instalación de Sistema, Contratación de sistema Contra Incendios de Edificio Administrativo 1era etapa.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Edificio Administrativo, Barrio Abajo, Tegucigalpa
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 4,800,000.00

6. Acondicionamiento de Almacén Regional del Norte.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	San Pedro Sula
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 5,000,000.00

7. Cerramientos de Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.

<i>Descripciones Generales del Proyecto</i>	
Ubicación:	Nivel Nacional
Promotor:	Instituto Hondureño de Seguridad Social.
Proyectista/s:	Subgerencia de Ing., Mant. y Servicios Generales del IHSS.
Monto Estimado:	L. 5,000,000.00

5 FORMULACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Actualmente esta Subgerencia se encuentra formulando Nuevos Proyectos de acuerdo a las Necesidades de la Institución:

1. Remodelación y Ampliación de las Instalaciones del Adulto Mayor.

Estatus: Elaboración de plantas arquitectónica y modelado 3D de propuesta de Fachadas para ser presentado a las Autoridades Superiores y al Instituto Hondureño de Antropología e Historia para su aprobación, para luego proceder a la formulación del proyecto para llevarlo a ejecución.

2. Proyectos de Mejoras en las Instalaciones del Almacén Central.

Estatus: Como se había descrito en el Informe del mes de febrero, personal de esta subgerencia se encuentra en la Formulación (Elaboración de Planos, Presupuesto y Especificaciones Técnicas) de los siguientes proyectos:

- Proyecto de baños para los empleados.
- Proyecto de Iluminación de las Bodegas e Iluminación Exterior.
- Proyecto de Climatización.

Para luego ser presentados a las Autoridades Superiores para su aprobación y llevarlos a la ejecución.

3. Remodelación del Recursos Humanos en el Cuarto Nivel del Edificio Administrativo.

Estatus: Elaboración de Propuesta arquitectónica de Remodelación, personal de esta subgerencia socializó con la Subgerencia de Recursos Humanos para la revisión de lo propuesto en cumplimiento a sus necesidades, para luego proceder a la formulación del proyecto y ser presentado a las Autoridades superiores para su aprobación y llevarlo a la ejecución.

4. Remodelación del Dirección Médica Nacional en el Noveno Piso del Edificio Administrativo.

Estatus: Elaboración de Propuesta arquitectónica de Remodelación, personal de esta subgerencia socializó con Dirección Médica para la revisión de lo propuesto en cumplimiento a sus necesidades, para luego proceder a la formulación del proyecto y ser presentado a las Autoridades superiores para su aprobación y llevarlo a la ejecución.

5. Regional de Villanueva

Estatus: Actualmente se está trabajando en una propuesta para que las autoridades superiores revisen el edificio y aprueben hacer las mejoras que se requieren.

6 PROYECTOS PENDIENTES DEL CIERRE FINANCIERO

1. CONTRATO No. 349-2019 – Mejoramiento, Ampliación y Obras de Accesibilidad en Baños del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS).

Estatus del Cierre Administrativo: Ya se envió nuevamente la Documentación a Gerencia para trámite de Pago.

2. CONTRATO No. 137-2021 - Adquisición de Caja Fuerte y Obras Conexas para el área de Tesorería del IHSS.

Estatus del Cierre Administrativo: Ya se solventó problema del sistema SAP. Se enviará de nuevo Documentación de Pago que había sido devuelta por Gerencia Administrativa y Financiera, con las subsanaciones solicitadas.

7 PROCESOS DE MEJORA IMPLEMENTADOS

Durante el mes de Marzo del 2022, se ha realizado reuniones de trabajo con el personal de la Subgerencia para el seguimiento de los trabajos asignados a cada persona y el estatus de los proyectos que se encuentran en formulación.

8 ANÁLISIS DEL PLAN DEL AVANCE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Sigue en Elaboración el plan Integral de Mantenimiento preventivo y correctivo.

El personal de Mantenimiento continúa trabajando con efectividad las asignaciones de acuerdo a las actividades solicitadas por cada oficina y clínica, dentro de los edificios del Adulto Mayor, IVM, Clínica Periférica #1 y Edificio Administrativo, en las diferentes áreas que dependen de mantenimiento (carpintería, tabla yeso, soldadura, albañilería, pintura, electricidad, redes y aire acondicionado).

9 LIMITANTES Y PROBLEMAS PROPIOS DE LA SUBGERENCIA DE INGENIERÍA.

A continuación, se detallan las principales limitantes y problemas de esta subgerencia detectados a la fecha:

1. Una de las Principales Limitantes en esta Subgerencia es la Elaboración Tardía de los Contratos y Adendum, lo que ocasiona atrasos en los trámites de pago, avances de obra y se incumple con los tiempos de entrega estimados ya que los Contratistas se ven obligados a detener los trabajos.
2. Problemas en el sistema SAP, lo que también incurre en atrasos de pago tanto a los Contratistas como a los consultores que prestan servicios a la institución, así como atrasos en la adquisición de materiales, o herramientas y/o equipo.
3. Procesos tardíos para adquisición de materiales para las actividades de mantenimiento y compras de emergencia que surgen por el descuido de equipos e instalaciones de la Institución. Esta Subgerencia sugirió una revisión de los procesos de compra siempre enmarcados en la Ley de Contratación del Estado y las disposiciones generales del presupuesto de la Republica Vigentes
4. Se cuenta con poca disponibilidad de vehículos en la institución, lo que ocasiona que el personal tenga que utilizar sus vehículos propios para no generar atrasos en los trabajos asignados fuera de las instalaciones de esta subgerencia.
5. Atrasos con el abastecimiento de materiales de oficina y equipo de Bioseguridad a cada departamento, actualmente se realiza un proceso más largo para poder sacar los insumos antes mencionados del Almacén central.

10 CONCLUSIONES

1. Se solicitó una nueva Ampliación de Tiempo del proyecto del **Contrato No. 358/2019** – 95 días calendario a partir del 13 de abril del 2022. Se realizó Gira de Trabajo al proyecto de Hemodiálisis La Ceiba y se tiene programada para el mes de abril gira de trabajo al proyecto de Hemodiálisis de Choluteca, con la finalidad de medir en sitio y cuantificar las obras para poder realizar un análisis de las actividades ejecutas versus las actividades pagadas en las estimaciones para ajustar los presupuestos a la realidad de los proyectos.
2. Durante el mes de marzo se dio orden de inicio de los siguientes proyectos:
 - Contratación de Servicios para Pintado Exterior y Obras Conexas del Hospital de Especialidades en Comayagüela del IHSS. **(Orden de Inicio 14 de marzo del 2022)**
 - Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de Cuatro Ascensores Camilleros: 01 para el HRN, 02 para el HE y 01 Edificio de RSPS. **(Orden de Inicio 15 de marzo del 2022)**
 - Suministro e Instalación de 13 Aires Paquete. **(Orden de Inicio 01 de Marzo)**
3. Actualmente el Personal de la Subgerencia se encuentra trabajando en la formulación de nuevos proyectos de Infraestructura acorde a las necesidades de las Instalaciones del IHSS, para que las autoridades superiores los revisen y aprueben para poder realizar las mejoras que requieren dichas áreas.
4. Como proceso de mejora implementado se realizó reunión de trabajo con el personal para informar el avance de las asignaciones.

11 RECOMENDACIONES

1. Mantener una amplia comunicación entre los supervisores, para finalizar las actividades faltantes del proyecto de una manera eficiente sin tener que detener la ejecución de las mismas. Actualizar el cronograma de trabajo conforme a la nueva ampliación de tiempo, estableciendo la ruta crítica, para no incurrir en más atrasos y que el proyecto pueda finalizar en tiempo y forma.
2. Desglosar el trabajo de cada proyecto en puntos claves, delimitados por un cronograma para evitar atrasos en la ejecución de los proyectos.
3. Continuar Formulando y desarrollando proyectos que conviertan los problemas de las Instalaciones del IHSS en soluciones, y que generen un resultado preciso, acorde a las necesidades actuales.
4. Elaborar reuniones mensuales de trabajo, para facilitar la comunicación interna del equipo de trabajo de la Subgerencia de Ingeniería, para informar los avances de los proyectos, intercambiar información y aclarar dudas, para lograr un mayor compromiso por parte de los empleados.

12 ANEXOS

12.1.1 CUADRO RESUMEN DEL ESTATUS DE LOS PROYECTOS DEL MES DE MARZO 2022

Se detalla un cuadro resumen de las obras de Infraestructura en ejecución.

Tabla 1: Cuadro Resumen del Status de los Proyectos

PROYECTOS EN EJECUCIÓN MES DE MARZO 2022					
No	Nombre de Proyecto	Descripción del Proyecto			
1	Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS) No.358-2019	Ubicación	Choluteca y La Ceiba	Orden de Inicio	27/01/2020
		Monto	L14,970,402.78	Ampliación	16/07/2022
		Constructor	Geo Construcciones	Status	En ejecución
2	Bomba Centrífuga para Agua Potable en el Edificio Administrativo del Barrio Abajo, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS)	Ubicación	Tegucigalpa	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 1,200,000.00	Ampliación	N/A
		Constructor	N/A	Status	Se encuentra en Dirección Ejecutiva para que aprueben el inicio de un nuevo proceso
3	Contratación de Servicios para Pintado Exterior y Obras Conexas del Hospital de Especialidades en Comayagüela del IHSS.	Ubicación	Tegucigalpa	Orden de Inicio	14/03/2022
		Monto	L.3,601,293.68	Ampliación	N/A
		Constructor	Constructora Rivera Falope S. de R.L.	Status	En Ejecución. (Duración: 120 días)
4	Reparación de techos e impermeabilización de Losas en el Hospital Regional del Norte de San Pedro Sula del IHSS.	Ubicación	HRN, S.P.S.	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 6,935,095.22	Ampliación	N/A
		Constructor	Representaciones Rivera Falope	Status	Este proyecto está a la espera de que lo apruebe la Junta Directiva para dar orden de inicio.
5	Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de Cuatro Ascensores Camilleros: 01 para el HRN, 02 para el HE y 01 Edificio de RSPS	Ubicación	Tegucigalpa	Orden de Inicio	15 de Marzo
		Monto	14,787,950.00	Ampliación	N/A
		Constructor	CELECTROMECSA	Status	En Ejecución. (Duración: 07 meses)
6	Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de 264 unidades de aire acondicionado tipo Split a nivel nacional	Ubicación	Nivel Nacional	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L.9,482,760.38	Ampliación	N/A
		Constructor	CELECTROMESA	Status	Celectromesa notificó que no firmaría el Contrato, administrativamente se está resolviendo si se le adjudica al segundo oferente. En espera del Dictamen Legal para definir si esto procede, de lo

			contrario se repetirá todo el proceso de compras
--	--	--	--

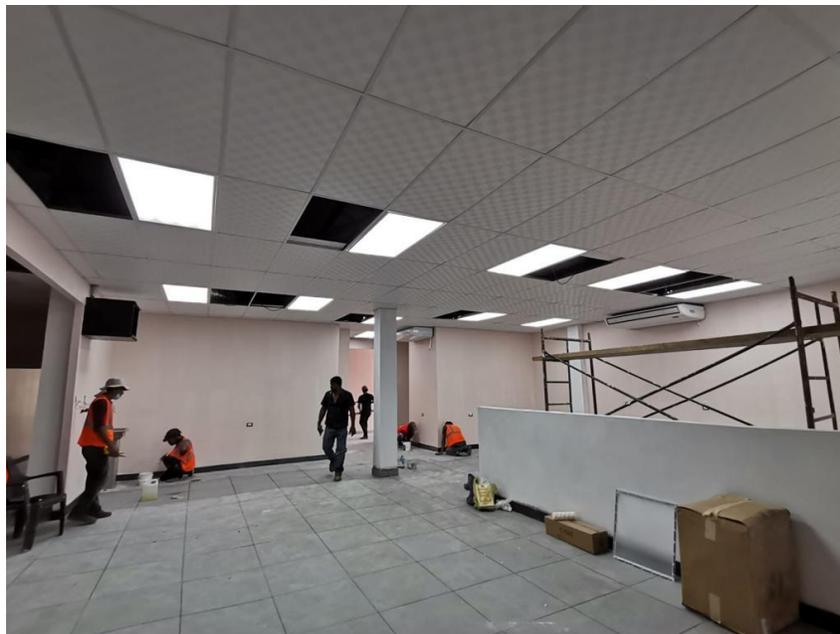
7	Recepción y supervisión de instalación y puesta en marcha de 13 aires acondicionados tipo paquete en el HE y HRN	Ubicación	Tegucigalpa y SPS	Orden de Inicio	01/03/2022
		Monto	L.5,285,370.80	Ampliación	N/A
		Constructor	ELCON	Status	En Ejecución. (Duración: 12 meses)
8	Construcción y puesta en marcha de los servicios propios de Hemodinamia para el Hospital Regional del Norte del IHSS.	Ubicación	San Pedro Sula	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 5,200,000.00	Ampliación	N/A
		Constructor	N/A	Status	Se está trabajando en el Rediseño del proyecto, para luego ser llevado a las Autoridades para aprobación.
9	Construcción de Proyecto de Obra Módulo 1,2 Y 3 en HRN del IHSS. (Remodelación de las Primeras Plantas del Módulo 1, 2 y 3 del HRN)	Ubicación	San Pedro Sula	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 40,000,000.00	Ampliación	N/A
		Constructor	N/A	Status	A la fecha no se ha definido por las Autoridades Superiores si se llevará a cabo el proyecto de los Módulos.
10	Ampliación de área de Emergencia en HE del IHSS.	Ubicación	Tegucigalpa	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 55,000,000.00	Ampliación	N/A
		Constructor	N/A	Status	Está siendo revisado y actualizado en la Subgerencia de Ingeniería para luego ser llevado a las Autoridades para aprobación.
11	Contratación de Avalúos para los Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.	Ubicación	Nivel Nacional	Orden de Inicio	N/A
		Monto	L. 3,000,000.00	Ampliación	N/A
		Constructor		Status	Esta en aprobación de Junta Directiva el proceso para notificar la adjudicación.

Fuente: SGIMSG

12.1.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS PROYECTOS

Proyecto: Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de Choluteca del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS).

Hemodiálisis Choluteca



Hemodiálisis La Ceiba





Proyecto: Contratación de Servicios para Pintado Exterior y Obras Conexas del Hospital de Especialidades en Comayagüela del IHSS.



