



# MUNICIPALIDAD DE SONAGUERA

## GERENCIA DE CATASTRO No. 6590

### DECLARACIÓN JURADA DE BIENES INMUEBLES



#### INSTRUCCIONES GENERALES:

1. LLENAR CON LETRA DE MOLDE LEGIBLE
2. EN CASO DE DUDAS, CONSULTAR CON UN OFICIAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
3. EN CASO DE TENER USO DE NEGOCIO, PRESENTAR COPIA DEL PERMISO DE OPERACIÓN VIGENTE

DECLARACIÓN		FECHA			
SECTOR	MANZANA	LOTE			

FORMA 003 GER-CAT

#### I. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

##### I.1 DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
2	RAZÓN SOCIAL		3	CORREO ELECTRÓNICO
4	CEDULA DE IDENTIDAD / RTN		5	TELEFONO
7	DIRECCIÓN	CALLE	BLOQUE	6
				CELULAR
				CASA

##### I.2 DATOS DEL COPROPIETARIO

8	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
9	CEDULA DE IDENTIDAD / RTN		10	TELEFONO
12	DIRECCIÓN		11	CELULAR
			13	CORREO ELECTRÓNICO

#### II. INFORMACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

##### II.1 DATOS DEL INMUEBLE

14	BARRIO O COLONIA		21	USO DEL INMUEBLE
15	AVENIDA		ABITA EL PROPIETARIO	<input type="checkbox"/>
16	CALLE O PEATONAL		ALQUILER	<input type="checkbox"/>
17	TELÉFONO EN EL INMUEBLE		DESOCUPADO	<input type="checkbox"/>
18	BLOQUE	19	CASA	20
			SECTOR	NEGOCIO
				<input type="checkbox"/>
				OTRO
				<input type="checkbox"/>

##### II.2 ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE

22	DOCUMENTO QUE AMPARA LA POSESIÓN	23	FECHA DE ADQUISICIÓN	24	VALOR DE ADQUISICIÓN
	ESCRITURA PUBLICA <input type="checkbox"/>	25	ÁREA DEL TERRENO		
	CONTRATO DE COMPRA VENTA <input type="checkbox"/>		vrs <sup>2</sup>	mts <sup>2</sup>	mzn <sup>2</sup>
	HIPÒTECA <input type="checkbox"/>	26	PROPIETARIO ANTERIOR		
	DOCUMENTO PRIVADO <input type="checkbox"/>	27	INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD		
	DOMICILIO ÚTIL <input type="checkbox"/>		MATRICULA	TOMO	INSCRIPCIÓN
	DECLARATORIA DE HERENCIA <input type="checkbox"/>				
	SIN DOCUMENTO <input type="checkbox"/>	28	A PARTIR DE CUANDO PAGARA:		
	OTRO <input type="checkbox"/>		CLAVE CATASTRAL:		

Declaro bajo juramento, En mi carácter de propietario declaro que los datos consignados en esta declaración jurada son correctos y completos, y que la misma se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad. Así mismo autorizo a la Alcaldía municipal de Sonaguera, Colón para que a través del personal u oficina que tenga a bien designar, pueda verificar o corroborar datos aquí proporcionados, para que en caso de encontrar indicio de falsedad pueda pronunciar tal hecho ante las autoridades respectivas del Ministerio Público, sin perjuicio de aplicación de las sanciones establecidas en la ley de municipalidad y el plan de Arbitrios Vigente.

Sonaguera, Colón \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

\_\_\_\_\_  
NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA QUE PRESENTA LA DECLARACIÓN

#### REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE MUNICIPALIDADES

Art 86: Para objetivo del artículo anterior, los contribuyentes sujetos al pago de este impuesto estarán obligados a presentar declaración jurada ante la oficina de catastro correspondiente, a el alcalde cuando esta no exista, en los casos siguientes.

- Quando se incorporen mejoras a sus inmuebles, de conformidad al permiso de construcción autorizado.
- Quando se Transfiere el dominio a cualquier título del inmueble o inmuebles de su propiedad.
- En la adquisición de bienes inmuebles por herencia o donación.

Art. 166: La presentación de la declaratoria jurada con información y datos falsos, con el objeto de evadir el pago correcto del tributo municipal, se sancionará con la multa igual por ciento (100%) del impuesto a pagar sin perjuicio del pago del impuesto correspondiente.