



MUNICIPALIDAD DE POTRERILLOS

DEPARTAMENTO DE CORTES

HONDURAS, C.A.

Tel. 2673-8183/ 2673-8651



ACTA No. 0010-2022

En Sesión Ordinaria, Celebrada por La Honorable Corporación Municipal, El Día Martes 31 de Mayo del Año 2022, a las 5.20 P.M en el Edificio del Quiosco Municipal, Presidió La Sesión El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal. Con la Asistencia del Sr. Luis Enrique Banegas Guerra, Vice Alcalde Municipal y Los Regidores: Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- con la Presencia del Suscrito Secretario Municipal del Despacho que da Fe, P.M. Alejandro Duarte García, Con la Agenda Siguiente: **Punto 1.** Comprobación del Quorum. **Punto 2.** Apertura de la Sesión. **Punto 3.** Lectura y aprobación de la Agenda. **Punto 4.** Lectura y Ratificación del Acta Anterior No. 0009-2022, Sesión Ordinaria Realizada el Dia Lunes 16 de Mayo del Año 2022. **Punto 5.** Lectura de Correspondencia Enviada. **Punto 6,** Lectura de Correspondencia Recibida. **Punto 7.** INFORMES. **Punto 8.** Participación de la Sociedad Civil. **Punto 9. ACUERDOS Y RESOLUCIONES,** **Punto 10.** Cierre de la Sesión. **Punto 1.** El Ing. **Carlos Noe Rivera Manzanares**, Alcalde Municipal. Comprobó el Quorum y dio por Abierta la Sesión. **Punto 2.-** El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, una vez comprobado el Quorum dio por Abierta la Sesión. **La Regidor, Brenda Elena Lazo Garcia**, Invoco la palabra de Dios. **Punto 3.** El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Le dio Lectura a la Agenda la cual es Aprobada por la Honorable Corporación Municipal. **Punto 4.** Lectura y Ratificación del Acta Anterior No. 0009-2022, Sesión ordinaria Realizada el



Dia Lunes 16 de Mayo del Año 2022. La que una vez leída por El Secretario Municipal, es Ratificada por la Honorable Corporación Municipal. **Punto. 5.** Lectura de Correspondencia Enviada. No hay Correspondencia Enviada. **Punto. 6,** Lectura de Correspondencia Recibida. (**A**) **El Ing. CARLOS NOE RINERA MANZANARES,** Alcalde Municipal, Le informo a la Honorable Corporación Municipal que se recibió el Borrador de Un Convenio para Firma entre La Municipalidad de Potrerillos y El Instituto de la Propiedad. Borrador que Pasará a la Jefe del Departamento de Catastro Municipal, para haga un análisis, y dictamine al respecto y lo Presentarlo a la Honorable Corporación Municipal. (**B**) **El Ing. CARLOS NOE RINERA MANZANARES,** Alcalde Municipal, Le informo a la Honorable Corporación Municipal que se recibió a través de la Secretaria Municipal una Solicitud del SR. JUAN PABLO DERAS, Con fecha 31 de Mayo del Año 2022. MUNICIPALIDAD DE POTRERILLOS DEPARTAMENTO DE CORTES. SEÑORES: CORPORACION MUNICIPAL, De. Ingeniero. JUAN PABLO DERAS, Gerente de IDIMAP. SE SOLICITA CUMPLIMIENTO DE PAGO DEL CONTRATO. **Al Respeto El Sr. Alcalde Municipal,** le informo a la Honorable Corporación Municipal, que la Municipalidad no ha firmado ningún Contrato con el Sr. Juan Pablo Deras, Por lo cual esta Municipalidad No se tiene Ninguna Responsabilidad. - La Regidor, **Juana Aracely Pavón Alcerro,** Tomo la Palabra y Manifestó que ella en su Condición de Alcalde Municipal en el Periodo de Gobierno Municipal, 2018 - 2022, Nunca Firmo Ningún Contrato con el Sr. Juan pablo Deras. **Punto. 7. INFORMES.** (**A**) **El Ing. CARLOS NOE RINERA MANZANARES,** Alcalde Municipal, Le informo a la Honorable Corporación Municipal que se recibió El Dictamen del Presupuesto de Ingresos y Egresos Correspondiente al Año 2022, enviado por la Dirección de Fortalecimiento Municipal de la Secretaria de Gobernación Justicia y Descentralización, el cual fue notificado a la Honorable Corporación Municipal. Jorge Antonio Castillo. Contador Municipal. (**B**) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES,** Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal que se Recibió a través de la Secretaria Municipal, el Informe de Auditoria Interna El Cual se Transcribe. 28 de Mayo del 2022, **Oficio No. 49-2022 UIA-MPC,** Señores: Miembros de la Corporación Municipal, Potrerillos, Cortes, Su oficina. Adjunto encontraran el informe de la Unidad Interna de Auditoría



practicada en el periodo Comprendido del 01 de Abril del 2022 al 30 de Abril del 2022 el presente informes se hace en el cumplimiento a lo que establece el artículo 48 de la Ley del Tribunal Superior de Cuentas y Normas Generales de Auditoria y en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 44, inciso A, B, C, D, E de la Ley de Municipalidades y su reglamentos. Este informe contiene opiniones, comentarios y recomendaciones, mismas que contribuirán a mejorar a la gestión de la Municipalidad. Atentamente, P.M Abel Augusto B. Cálix, Auditor Interno Municipal. (C) **El Ing. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que a través de la Secretaria Municipal, se recibió el Decreto Legislativo No. 29-2022, del Jefe del Departamento de Control Tributario, Bachiller. Fabián Alexander Oseguera Ramírez, del cual se le hace entrega de una Copia a cada Miembro de la Corporación Municipal. (D) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que se recibió la CIRCULAR de la Asociación de Municipios de Honduras, en el que informa que el periodo de Matricula de Vehículos inicia el 01 de Julio de Cada Año. El cual tiene fecha de emisión 25 de Mayo del 2 022. (E) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que a través de la Secretaria Municipal, se recibió el Informe siguiente. Potrerillos Cortes, 31/05/2022, Honorable Corporación Municipal, De la manera más atenta les envió el informe de Ingresos y Egresos del Mes de Abril. Adjuntando fotocopias de las Mismas. Con Sistema SAMI y SISTEMA SAF. Del cual se hace entrega de una copia a cada Miembro de la Honorable Corporación Municipal. Att. Marvin Dubon, Tesorero. La Regidora, **JUANA ARACELY PAVÓN ALCERRO**, Tomo la palabra y le Consulta al Sr. Alcalde Municipal, que gestión ha realizado para ingresar los fondos que genero el uso de la Piscina Municipal, porque se debe hablar con el encargado del sistema SAF de la AMHON quien es de Apellido ROSSELL y puede llamar al Celular No. 9983-0754, para agilizar el Proceso, y Felicito al Señor. Secretario Municipal, porque vamos al día con las Actas de cada una de las Sesiones de Corporación Municipal, y a su vez nos han enviado los informes de la Tesorería y Auditoria, el de tesorería de Ingresos y Egresos debe estar en la Primera Sesión de Corporación Municipal de Cada Mes. Y con relación a



los informes que se aprobó, sugiero que las Modificaciones se realicen en tiempo y forma antes de que se ejecuten los fondos. Del Informe de Auditoria. 1. Periodo de Enero al 28 de febrero me permito recordar que el tesorero de esta Corporación Municipal, es el Joven Marvin Dubon, hago mención de esto ya que en el referido informe se encuentra una anotación dirigida al Auditor de fecha 15 de febrero como una nota aclaratoria donde hay un error en el total y no está firmada por el tesorero: siendo el responsable del Cargo para toda actuación. (F) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que ya se Finalizó el Proyecto del Techado de la Escuela de la Aldea El tule y de igual la construcción de los sus baños y también se inició El Proyecto del Sistema de Agua Potable de misma Aldea El Tule. (G) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que ya se Inició con el Proyecto de construcción del Techo de la Escuela de La Aldea San Miguel. (H) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que se entregaron 78 extintores a los negocios como un sistema de seguridad y de igual manera se realizaron reparaciones en la tubería del sistema de agua del barrio Cabañas. (I) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que se entregaron 5 Pilas para beneficio de 5 familias en El Barrio Pedregal.- Se entregaron 3 Pilas en el Barrio Príncipe de Paz.- Se entregaron 8 Pilas en el Barrio Las Palmas.- Se entregaron 16 Pilas en el Barrio Mi Esperanza.- Se entregaron 14 Pilas en el Barrio Sinaí.- Se entregaron 7 Pilas en el Barrio Poder Ciudadano No. 2.- Se entregaron 9 Pilas en el Barrio Poder Ciudadano 1. Se entregaron 30 en el barrio Callejas Maradiaga. (J) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que ya se están terminando de Levantar las Líneas Base de los 80 Pisos de las Familias de los diferentes Barrios. (K) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que se esta terminando de Levantar las Líneas Base de los 20 Techos en los diferentes Barrios. (L) **EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que se realizara



un estudio de topografía donde se realizara el recorrido de la tubería del pozo 9 hasta los tanques que abastecen de agua Potable al Barrio San José y otros. (LL) El Regidor, **ALEX MAHOMAR REYES MENJÍVAR**, Tomo la palabra y le consulto al Sr. Alcalde Municipal, que respuesta tiene sobre una Nota que envió, La Junta de Aguas y el Patronato de la Aldea de Bejuco, ya que USAID y COPECO les perforara un Pozo Para Agua Potable y se le envió una al Departamento de Catastro Municipal, para realice la demarcación de una área de terreno para la Perforación de un pozo para agua potable con el cual se beneficiara a la Comunidad de la Aldea del Bejuco. El Sr. **ALCALDE MUNICIPAL**, Tomo la palabra y le manifestó que es una de falta de respeto a la Honorable Corporación Municipal, al no seguir los canales correspondientes para solicitar un trámite de esa naturaleza y esto más a la población de la Comunidad le están pidiendo entre Lps. 300.00 y hasta Lps. 400.00 como aporte para el Proyecto y para ese proyecto estarán usando fondos donados por USAID y esta institución no manda a pedir aportes de la comunidad para ese proyecto, todo proyecto se debe hacer en Base a Ley, en el periodo anterior aquí pavimentaron una calle en el barrio Morazán y ahora nos están pidiendo información sobre ese proyecto y no podemos dar ninguna información, yo le pido a COPECO que respete la institucionalidad que respete a la Municipalidad, porque los fondos a utilizar son del estado. (M) El Regidor, **JOSÉ RAÚL BARAHONA CEDILLOS**, Tomo la palabra y le Aconseja a la sociedad civil del Municipio, que todos los reclamos que presente ante la Honorable Corporación Municipal los deben hacer por escrito, ya que el Municipio ha crecido en desorden y de esa manera atenderles mejor, tomo la palabra y manifestó, Nosotros Como Miembros de la Corporación Municipal debemos ampliar el presupuesto para realizar mejoras en el Municipio para generar desarrollo y con relación a la Clínica que el Sr. Alcalde Municipal, tienen planificado construir le diré que en el Local en El Barrio Morazán ese predio es muy pequeño por lo que le solicito buscar otro Predio con Mayor espacio. El Sr. **ALCALDE MUNICIPAL**, tomo la palabra y le manifestó, que yo no quiero que se construyan elefantes blancos porque para una atención primaria esa clínica es suficiente y para eso ya tengo el diseño, El Sr. Alcalde Municipal, tomo la palabra y Manifestó no se puede hacer una obra mientras esta no este presupuestada. (N) La Regidor. **JUANA ARACELY PAVON**



ALCERRO, Le informo a la Honorable Corporación Municipal, que, a través de la secretaria Municipal, Presento un Documento el Cual se Transcribe. SE PRESENTA ESCRITURA ORIGINAL PARA SER ARCHIVADA EN LA SECRETARIA MUNICIPAL. HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL, SU DESPACHO. YO JUANA ARACELY PAVON ALCERRO, de general conocidas, actuando en mi condición de ex alcaldesa, con todo respeto comparezco ante la Honorable Corporación Municipal a realizar formal entrega del testimonio que estaba pendiente de inscripción mediante Instrumento No. 631 otorgada por la señora LILIANA ELVIR YACAMAN quien desmembra dos Lotes de Terreno de Otro Mayor cabida y los Cede en DONACION 1.- Cancha de Futbol quien se identificara como AREA RECREATIVA MUNICIPAL HERNAN ELVIR. 2.- TANQUE RECOLECTOR DE AGUA POTABLE PARA USOI HABITACIONAL, en la comunidad de Nuevo Higuerito Central, Inscripción del Certificado bajo Matricula Números: NUMERO DE MATRICULA NUMERO DE ASIENTO

0000419300-00000	30
0001977184-00000	1
0000419300-00000	31
0001977185-00000	1

Y para los fines legales correspondiente firmo en el Municipio de Potrerillos, Departamento de Cortes a los Treinta Días del Mes de Mayo del Año Dos Mil Veintidós. JUANA ARACELY PAVON ALCERRO. (Ñ) La Regidor, **ROSALIA VILLANUEVA MOLINA**, Le informo a la Honorable Corporación Municipal, que el día 18 de Junio será la inauguración de las oficinas administrativas de ISEMED y se llevara a cabo en la oficina de ISEMED del Instituto Adelaida Villanueva de Serrano, por lo que la Honorable Corporación Municipal, quedan Cordialmente invitados. **Punto 8. PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD CIVIL. (A) EL ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, le informo a la Honorable Corporación Municipal, que en base a la Solicitud Presentada por la Agencia PBS le cede La palabra al Ing. Sergio Pascua, Regional Manager, PBS. Quien tomó la palabra



y agradece por la oportunidad que se le da en esta Sesión de Corporación Municipal inicio con la presentación de su portafolio productos y servicios tecnológicos orientados al sector público, Productive Business Solutions como empresa regional en más de 20 países en la región y líder de tecnología empresarial, estamos muy interesados en poder tenerles como socios estratégicos de Negocios.

(B) El Ing. **Carlos Noe Rivera Manzanares**, Alcalde Municipal, le Cedió la palabra a la Sra. **María Lucia Gomez Maldonado**, vecina de la Comunidad 6 de agosto de este Municipio, quien solicita a la Honorable Corporación Municipal, la ayuda según la solicitud que enviaron como empresa 24 de mayo, quienes se sienten muy afectados como empresa por el mal estado de calle y a su vez solicitan la intervención de La Honorable Corporación Municipal, para que la azucarera les ayude en la reparación de la calle lo que sirve para sacar la producción del campo y asimismo manifestaron que están en la mejor disposición de cooperar, pero es la azucarera quien arruinan la calle y ellos con el patol pueden repararla para trabajar mejor, El Sr. **Orlando Godínez**, vecino de la comunidad del Triunfo de igual manera solicito la urgencia de que se les repare la calle ya que ellos también pagan sus impuestos. El Sr. **Alcalde Municipal**, Tomo la Palabra les manifestó que hará gestiones ante la azucarera para poder resolver el problema de la calle. El Regidor, **Alex Mahomar Reyes Menjivar**, Tomo la palabra y manifestó que la Corporación Municipal y las 3 empresas deben trabajar en consenso y que la azucarera haga sus drenajes para darle salida a el agua y se debe hablar con la azucarera, así como se le entregan las calles de igual manera se le reciban. (C) El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, Le cede la Palabra al Joven. **Elvin Amador**, Vecino del Barrio Brisas del Paraíso, quien manifestó que en el Barrio se necesita la construcción de las cunetas, Reparación de las calles porque están en mal estado, el servicio de agua potable es insuficiente porque hay un mal servicio, y desde cuando fueron Alcaldes los Señores. **Rene Clavasquin**, **Crox Adalid Tovar** y **Juana Aracely Pavón Alcerro**, La Calle es ocupada por el Sr. **Wilmer Pavón** y en La Municipalidad debe haber un Ing. Para que trabaje y darle solución los proyectos. **Punto. 9. ACUERDOS Y**



RESOLUCIONES. (A) El Regidor. **EDWARD JOSUÉ RODRÍGUEZ BAUTISTA**, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación, Que se Declare **EMERGENCIA** Dentro del Término Municipal, Por la Vulnerabilidad en que se encuentra el Municipio de Potrerillos Departamento de Cortes, ante las Posibles **INUNDACIONES** ya que se Pronostica un Invierno fuerte y esto sería Catastrófico para Nuestros Ciudadanos y sus Bienes, empeorando la difícil situación económica de Nuestro Municipio y ante la Inversión que se debe de hacer para proteger a nuestros habitantes y la Cuidad el cual asciende a la cantidad de **LPS. 60,000.000.00** dato presentado por la Unidad de Gestión de Riesgo de esta Alcaldía Municipal, Siendo de suma urgencia la Reparación de dichas obras de protección, a su vez expresa Gestión de Riesgo que la comisión para el control de inundaciones del Valle de Sula, No tiene fondos para realizar dicha gestión de Riesgo y poder trabajar en todas las obras de Protección del Municipio de Potrerillos Cortes, Por lo que de ser aprobada dicha **MOCION** se autorice al **Sr. Alcalde Municipal**, para que pueda gestionar ante el Congreso Nacional o Ante el Gobierno Central, Los fondos de Emergencia y así mitigar el Impacto que los fenómenos Naturales puedan Causar a Nuestro Municipio. **MOCION** Que es **SECUNDADA** Por La Regidora, **Rosalía Villanueva Molina**, Levantaron su Mano al estar Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores: Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquídea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII y Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII. y en uso de las facultades que la ley le confiere por Unanimidad de Votos, es Aprobada por los Miembros de la Corporación Municipal Presentes y de Aplicación Inmediata **ACUERDA: Primero.** Declarar Estado de **EMERGENCIA** en el Termino Municipal por la Vulnerabilidad en que se encuentra el Municipio de Potrerillos Cortes, Ante las Posibles **INUNDACIONES** ya que se pronostica un invierno fuerte para este Año 2022, y esto Sería Catastrófico para Nuestros Ciudadanos y sus bienes,



empeorando la difícil situación económica de Nuestro Municipio, y ante la Inversión que se debe de hacer para proteger a Nuestros habitantes y la ciudad, el cual asciende a **LPS. 60,000.000.00** dato presentado por la Unidad de Gestión de Riesgo de esta Alcaldía Municipal, siendo de suma urgencia la reparación de dichas obras de Protección. (B) El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación El Dictamen de **Subsanación del Presupuesto de Ingresos y Egresos Correspondiente al Año 2022**, que se Recibió del Ministerio de Gobernación Justicia y Descentralización. **SECUNDA LA MOCION**, La Regidor, **Brenda Elena Lazo García**, Levantaron su Mano al estar Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores: Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, La Regidor, Juana Aracely Pavón Alcerro, Aprueba la Subsanación con la Enmienda a la Nota Aclaratoria del Informe que se realizo a la Rendición de Cuentas. También votaron a favor los Regidores, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquídea Díaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII y Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII. **POR TANTO** Dicha **MOCIÓN** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (C) El Ing. **CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Alcalde Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación Escriturar un Predio Urbano a Favor de La **MUNICIPALIDAD DE POTRERILLOS CORTES**, Representada Por el **ING. CARLOS NOE RIVERA MANSANARES**, Alcalde Municipal, Predio Urbano Ubicado en **EI BARRIO SAN MIGUEL** de Este Municipio, identificado con Clave Catastral **GO341U-37- 02**, Con un Area de Terreno de **734.50 Mts²**. Con un Valor Catastral en Tierra de Lps, **53,119.04**, Cuyas Medidas y Colindancias son las Siguietes: **AL NORTE 25.31 Metros**. Colinda con Propiedad de Waldina Briselda Murillo Gáelas. **AL SUR 20.02, Mas 8.24 Metros**, Colinda con Propiedad de Rosa Siwady Handal. **AL ESTE 10.05 Metros, Mas 34.71 Metros**. Colinda con Calle Peatonal. **AL OESTE 11.66, Metros, Mas.17.26 Metros**. Colinda con Calle y Brígido Alberto



Zepeda Caseres. **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **José Raúl Barahona Cedillos**, Levantaron su mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores: Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquídea Díaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII y Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII. **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (D) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación Ceder en **DOMINIO PLENO** Un Terreno Urbano a Favor de La Sra. **LUCIA RIVERA LOPEZ**, Con identidad No.0302-1957-00141, Hondureña, Ubicado en El **BARRIO LEMPIRA** de este Municipio, con Clave Catastral **GO341P-26-05**, Con un Área de Terreno de 152.63 Metros Cuadrados, con un Valor Catastral en Tierras de Lps, 22,830.39, del Cual Pagara un 11% en la Tesorería de esta Municipalidad en Concepto de Dominio Pleno, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **AL NORTE: 10.30 Metros** Colinda con pasaje y Propiedad de Alejandro Villalobos Maldonado. **AL SUR: 10.50 Metros**, Colinda con Propiedad de María Simona Lemus. **AL ESTE: 15.14 Metros**, Colinda con Línea Férrea y Propiedad de Mirtala Castillo Cruz. **AI OESTE: 14.40 Metros**, Colinda con Santos Manuel Ruiz Cruz y Ricarda Elizabeth Bueso Acosta. **SECUNDA LA MOCION** El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquídea Díaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de



la Honorable Corporación Municipal. (E) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación Ceder en **DOMINIO PLENO** Un Terreno Urbano a Favor de **MARIA INGNACIA VICEN HERNANDEZ**, Con D.N.I. No. 0505 1972 00225, y **ALEXI JAVIER HERNANDEZ AVILEZ**, Con D.N.I. No. 1808 1974 00239, Mayores de edad, Hondureños, Predio Ubicado en **El BARRIO CABAÑAS** de este Municipio, con Clave Catastral **GO341V-18-17**, con un Área de Terreno de Ciento Setenta y Cinco Punto Setenta y Ocho Metros Cuadrados (175.78 Mts²) con un valor Catastral en Tierras de Lps. 24,568.77, del Cual Pagara un 11% en la Tesorería de esta Municipalidad en Concepto de Dominio Pleno, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **NORTE 18.80 METROS**: Colinda con Propiedad de Juan Vicen López. **AL SUR.18.80 METROS**: Colinda con Propiedad de Ricardo Villatoro y Iris Villatoro. **AL OESTE: 9.35 Metros**, Colinda Con Calle. **AL ESTE. 9.35 METROS**: Colinda con Propiedad de Juan Vicen López. **SECUNDA LA MOCION** El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Díaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO**: Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (F) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación Ceder en **DOMINIO PLENO** Un Terreno Urbano a Favor del SR. **BAUDILIO VELASQUEZ MACIAS**, Con D.N.I. No.1708-1933-00018, Mayor de Edad, Hondureño, Predio Ubicado en **El Barrio El Pedregal**, de este Municipio, Con Clave Catastral, **GO341M-25-17**,



con un Área de Terreno de Quinientos Cuarenta y Nueve Punto Doce Metros Cuadrados (**549.12 Mts²**), Con un Valor Catastral en Tierras de Lps. 40,072.03, del cual pagara un 11% en la Tesorería Municipal por Concepto de Dominio Pleno, siendo sus Medidas y Colindancias las Siguientes: **AL NORTE:**18.50 Metros Colinda con Propiedad de Amando Alfredo Velásquez. **AL SUR:** 9.15 Metros Colinda con Calle. **AL ESTE:** Dos Tiradas, una de 14.00 Metros y la otra de 23.50 Metros, Colinda con Propiedades de Marlon Elvin Zelaya Martínez y Propiedad de Reina Martínez. **AL OESTE:** Tres Tiradas, una de 10.15 Metros, Mas Una de 8.00 Metros, Mas una de16.40 Metros, Colinda con Propiedad del Señor. Rene Peña. **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha Moción es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (**G**) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación Ceder en Dominio Pleno a Favor de La Sra. **AURORA VILLATORO CANALES**, con D.N.I. No.1701-1966-00736, el cual se encuentra debidamente registrada, y quien es Mayor de edad, hondureño, Ubicado en **EI BARRIO INFOP** de este Municipio, con Clave Catastral **GO341K-22-03**, y con un Área de Terreno de Ciento Cincuenta y Cinco Metros, Punto Sesenta y Siete (155.67 Mts²), con un valor Catastral en Tierras de Lps. 19,415.94, Del cual Pagara un 11% en la Tesorería en Concepto de **DOMINIO PLENO**, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguientes: **AL NORTE:** **14.80 Metros, Más 8.80** Metros Colinda con Propiedades de los Señores. Reinaldo Mejía y Gertrudis Castro, **AL SUR:** **23.45** Metros Colinda con propiedad



de María Estefanía Ramos. **AL ESTE: 6.72**. Metros Colinda con Pasaje y Propiedad de Lucrecia Aguilar y Isabel Maldonado. **AL OESTE: 7.50** Metros, Colinda con Pasaje. **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha Moción es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal, **POR TANTO** Dicha **MOCIÓN** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (H) **EI ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Le Informo a la Honorable Corporación Municipal, que se recibió una solicitud de Dominio Pleno de Los Srs. **FREDDY CRISTOBAL DIAZ LAZO**, Con D.N.I. No. 0505 1994 00562, y **JOSSELY VANEZZA SAENZ DAMIAN**, Con D.N.I. No. 1627 1997 00002, de una Propiedad Urbana en **BARRIO EL PEDREGAL** de este Municipio, con Clave Catastral **GO341v-18-07**, con un área de Terreno de siento setenta y cinco. Punto Setenta y Ocho Metros Cuadrados (**175.78 Mts²**), con un valor Catastral en Tierras de Lps. 24,568.77, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **AL NORTE:18.80Metros**, Colinda con Juan Vicen López. **AL SUR:18.80 Metros**, Colinda con Propiedad de Ricardo Villatoro. **AL ESTE: 9.35 Metros**, Colinda con Calle. **AL OESTE: 9.35 Metros**, Colinda con Juan Vicen López. **POR TANTO**. Somete a Consideración en Calidad de **MOCION**: Para Aprobación, Pasar La Presente Solicitud a La Comisión de Tierras de la Corporación Municipal y a la Jefe del Departamento de Catastro Municipal, Para que Revisen la Presente Solicitud y Presente un Dictamen, a La Honorable Corporación Municipal, **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **José Raúl Barahona Cedillos**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana



Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha Moción es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (I) **El Regidor, JOSÉ RAÚL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** Para Aprobación de Dominio Pleno a Favor de **La Sra. ESPERANZA PEÑA**, con D.N.I. No.**0505 1981 00189**. Predio Ubicado en El **BARRIO SAN MIGUEL**, de este Municipio, con Clave Catastral **GO341U-37-10**, Con un Area de Terreno de 96.22 Metros Cuadrados, El cual se Encuentra Debidamente Registrada una Propiedad Urbana con un Valor Catastral en Tierras de Lps. 19,553.83, del cual pagara un 11% en la Tesorería Municipal en Concepto de Dominio Pleno. Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **AL NORTE: 15.20 Metros**, Colinda con Sandra Josefa Peña, **AL SUR: 15.20** Colinda con Francisco Meléndez, **AL ESTE: 6.10**. Colinda con calle Peatonal. **AL OESTE: 6.55**. Colinda con Propiedad Sonia García. **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha Moción es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal, **POR TANTO** Dicha **MOCIÓN** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (J) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación



Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** para Aprobación un Dominio Pleno a la favor de. **JOSE LINO SANTOS MALDONADO**, con D.N.I. No. 1704-1984-01388 Mayor de edad, Hondureño, Ubicada en **BARRIO SUYAPA**, de este Municipio, con Clave Catastral **GO342B-06-09** Con un área de Terreno de Quinientos Diez, Punto Sesenta y Uno Metros Cuadrados (510.61 Mts2) con un valor Catastral en Tierras de Lps. 45,633.21, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **NORTE 18.15 METROS**: Colinda con Calle. **AL SUR.9.21, Mas 8.35. METROS**: Colinda con Propiedad de Carlos Morales. **SECUNDA LA MOCION** El Regidor, El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (K) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** para Aprobación un Dominio Pleno a la favor de. **SANDRA JOSEFA PEÑA**, Con D.N.I. No.0505 1953 00181, Hondureña, Ubicada en **BARRIO SAN MIGUEL**, de este Municipio, **GO34-37-05** con un área de 88.62 Ochenta y Ocho, Punto Sesenta y Dos Metros Cuadrados, Con un Valor Catastral en tierras de Lps, 19,078.11 Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **AL NORTE: 15.20** Colinda con Ferrocarril Nacional, **AL SUR: 15.20** Colinda con Propiedad de Esperanza Peña. **AL ESTE: 5.85**. Colinda con Calle Peatonal. **Al Oeste: 5.80** Colinda con Propiedad de Sonia García. **POR TANTO**: Somete a Consideración en Calidad de **MOCION**. Para Aprobación, Pasar el Presente Expediente a la Comisión de Tierras de la Honorable Corporación Municipal y al Departamento de Catastro Municipal, para que Verifiquen la Presente

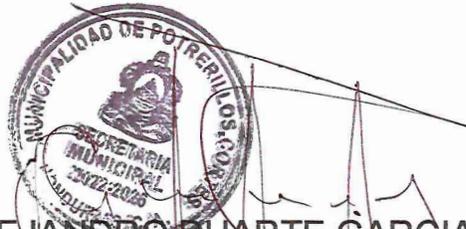


Solicitud, Elaboren Dictamen y lo Presenten a La Honorable Corporación Municipal. **SECUNDA LA MOCION** El Regidor, El Regidor, **Edwar Josué Rodríguez Bautista**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (L) El Regidor, **JOSE RAUL BARAHONA CEDILLOS**, Le Informo a la Honorable Corporación, que como Miembro de la Comisión de Tierras de La Honorable Corporación Municipal, Somete a Consideración en Calidad de **MOCION** para Aprobación un Dominio Pleno a la favor de. **CARMEN ELIZABETH SANTOS MALDONADO**, con D.N.I. No. 0501-1990-02375, Mayor de edad, Hondureña, Ubicada en **BARRIO SUYAPA**, de este Municipio, con Clave Catastral **GO342B-06-02**, con un Area de Terreno de Trecientos Noventa y Siete Punto Dieciséis Metros Cuadrados (**397.16 Mts²**) con un valor Catastral en Tierras de Lps. 38,496.71, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **NORTE 14.35 METROS**: Colinda con Calle con Propiedad, María Luz Briones y Ulises Alvarenga. **AL SUR.14.09 METROS**: Colinda con Propiedad de Carlos Morales, **AL ESTE.28.15 METROS**: Colinda con propiedad de José Santos Maldonado, **OESTE. 30.50 METROS**: Colinda con Propiedad de Teódulo Alvarado y Victoria García, **POR TANTO**: Somete a Consideración en Calidad de **MOCION**. Para Aprobación, Pasar el Presente Expediente a la Comisión de Tierras de la Honorable Corporación Municipal y al Departamento de Catastro Municipal, para que Verifiquen la Presente Solicitud, Elaboren Dictamen y lo Presenten a La Honorable Corporación Municipal. **SECUNDA LA MOCION** El Regidor, **José Raúl Barahona Cedillos**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal, y Los Regidores, Rosalía Villanueva



Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. (LL) **EI ING. CARLOS NOE RIVERA MANZANARES**, Le Informo a la Honorable Corporación Municipal, que se recibió una solicitud de Dominio Pleno de la Sra. **GLORIA SUYAPA MEDINA GARCIA**, con D.N.I. No. 0505 1966 00129, Mayor de edad, Hondureña, Predio Ubicado en **EI BARRIO BARAHONA** de este Municipio, con Clave Catastral **GO341U-28-23**, con un Área de Terreno de Cuatro Ciento Cuatro Punto Veinticinco Metros Cuadrados (**404.25Mts²**) con un valor Catastral en Tierras de Lps. 38,965.65, Siendo sus Medidas y Colindancias las Siguietes: **AL NORTE: Mide 23.40 Metros**, Colinda Con Propiedad de María Eloísa Medina. **AL SUR: Mide 30.50 Metros**, Colinda con Propiedad de Vilma Azucena Martínez. **AL ESTE: Mide 15.00 Metros**, Colinda con Propiedad de Ana Elia Franco. **AL OESTE: Mide 15.00 Metros**, Colinda con Propiedad de Ada de Guardado. **POR TANTO**. Somete a Consideración en Calidad de **MOCION**: Para Aprobación, Pasar La Presente Solicitud a La Comisión de Tierras de la Corporación Municipal y a la Jefe del Departamento de Catastro Municipal, Para que Lo Revisen y Presente un Dictamen y Lo Pacen a La Honorable Corporación Municipal, **SECUNDA LA MOCION**, El Regidor, **José Raúl Barahona Cedillos**, Levantaron su Mano al estar de Acuerdo El Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, Alcalde Municipal y Los Regidores, Rosalía Villanueva Molina, Regidor No. I, Juana Aracely Pavón Alcerro, Regidor No. II, Edwar Josué Rodríguez Bautista Regidor No. III, Alex Mahomar Reyes Menjívar, Regidor No. IV, José Raúl Barahona Cedillos, Regidor No. V, Noreen Orquidea Diaz Mejía, Regidor No VI, Brenda Elena Lazo García, Regidor No. VII, Lourdes Aracely Gallegos Velásquez, Regidor No. VIII.- **POR TANTO** Dicha **Moción** es Aprobada por Unanimidad de la Honorable Corporación Municipal. **Punto 10**. Cierre de la Sesión. No habiendo más que tratar

el Ing. Carlos Noe Rivera Manzanares, dio por Cerrada La Sesión
siendo las 8.05 P.M.



ALEJANDRO DUARTE GARCIA

Secretario Municipal