

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera Consolidado
Junio de 2022

Consolidado	Junio de 2022	Mayo de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	149,227,489.14	208,815,589.03
Efectivo y Equivalente	119,676,429.10	179,500,743.45
Caja	104,960.00	95,000.00
Bancos	119,571,469.10	179,405,743.45
Moneda Nacional	115,367,928.70	175,204,544.82
Moneda Extranjera	4,203,540.40	4,201,198.63
Cuentas por Cobrar	12,342,806.25	12,106,591.79
Cuentas por Cobrar	865,453.20	673,523.39
Otros Anticipos	243,795.25	188,788.99
Garantías	381,241.30	381,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,852,316.50	10,863,038.11
Bienes Inventariables	17,208,253.79	17,208,253.79
Bienes de Consumo	9,257,646.29	9,257,646.29
Inventarios	7,950,607.50	7,950,607.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	205,028,579.04	205,028,579.04
Propiedad, Planta y Equipo	214,966,894.35	214,966,894.35
Maquinaria y Equipo	160,472,271.69	160,472,271.69
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,938,315.31	-9,938,315.31

Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,170,885.46
Otros Bienes	1,232,570.15	1,232,570.15

Total ACTIVO

425,168,491.30 484,756,591.19

PASIVO

Pasivo Corriente	39,523,827.57	29,268,166.80
Cuentas por Pagar	17,390,870.65	5,652,698.07
Valores varios por pagar	264,198.14	470,501.86
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	17,117,554.15	5,173,077.85
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	22,132,956.92	23,615,468.73

Total PASIVO

39,523,827.57 29,268,166.80

PATRIMONIO

Hacienda Publica	385,644,663.73	455,488,424.39
Capital	60,712,364.02	60,712,364.02
Resultados	324,932,299.71	394,776,060.37
De Ejercicios Anteriores	407,295,900.96	407,244,271.78
Resultados del Ejercicio	-82,363,601.25	-12,468,211.41

Total PATRIMONIO

385,644,663.73 455,488,424.39

Total Pasivo más Patrimonio

425,168,491.30 484,756,591.19



Firmado
digitalmente por
ANA MARIETA
ZAVALA ZELAYA

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO