

MEMORANDO

DT-322-2016

Para: **LIC. PAMELA MUNGUIA RAMOS**
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

De: **ING. HELIODORO MIGUEL CARRILLO**
JEFE DE DIVISION TECNICA

Asunto: DESCRIPCION DE PROYECTOS

Fecha: 11 de Mayo de 2016



Se adjunta lo solicitado mediante memorando UT-034-2016 de fecha 02 de Marzo y de acuerdo a la capacitación recibida el 15 de Marzo del 2016 para los proyectos ejecutados por esta División de acuerdo al formato establecido en el mismo. Se adjunta los siguientes proyectos:

1. Reacondicionamiento de recepción Gerencia General y conexión con sala de licitaciones, ENP, Puerto Cortes.
2. Desmontaje y reinstalación de portones en la bodega de carga general, incluye construcción de rampa de acceso de concreto, puerto Henecan, San Lorenzo.
3. Pintura de cerco perimetral primera avenida desde extremo de Quilimaco hasta predio de policía de frontera, ENP, Puerto Cortes.
4. Delimitación predios de terrenos, ENP Puerto Cortes.
5. Acondicionamiento oficinas provisionales para Marina Mercante en franja de área verde sector malecón.
6. Reconstrucción de muro de bloque y sobreelevación en colonia ejecutiva, ENP, Puerto Cortes.
7. Levantamiento topográfico de predio, ENP, San Lorenzo.
8. Reparación y mantenimiento tanque de agua metálico elevado, ENP Puerto Cortes.
9. Rehabilitación de sistema de defensas existe, incluye suministro e instalación de defensas en línea de atraque del muelle de San Lorenzo, Valle.
10. Reconstrucción cerco perimetral la puntilla, ENP, Puerto Cortes.

[Handwritten signature]
17-5-16
R.C.

11. Pintura oficinas, Zona Libre Puerto Cortes.
12. Pintura de cerco perimetral primera avenida desde extremo de Quilimaco hasta predio de policia de frontera, ENP, Puerto Cortes.

Cc: Archivo





PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: REACONDICIONAMIENTO DE RECEPCION GERENCIA GENERAL Y CONEXIÓN CON SALA DE LICITACIONES, ENP, PUERTO CORTES

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Edificio General de la Empresa Nacional Portuaria en Puerto Cortes.
Propósito	Mejorar la distribución en el área de la Gerencia General como ser la sala de espera, recepción, juntas, así como acondicionar oficinas para asesores y conectar Edificios de Gerencia y Sala de Licitaciones
Descripción del Proyecto	Conectar edificio de gerencia con sala de licitaciones, diseños con cielo falso, paredes, aire, recepción y sala de juntas.

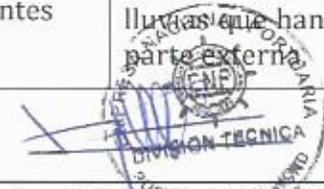
2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener un acondicionamiento funcional y moderno de la Gerencia General.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 812,937.27
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	13 octubre 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra en ejecución.
Costo de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto
Fecha de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hasta la fecha existen ampliaciones de tiempo detallados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	No hay hasta el momento
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se amplió el plazo en 45 días
Razones de los cambios antes mencionados.	Por la reducción de horario para poder trabajar y las lluvias que han evitado la ejecución de trabajos en la parte externa.



Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: DESMONTAJE Y REINSTALACION DE PORTONES EN LA BODEGA DE CARGA GENERAL, INCLUYE CONSTRUCCION DE RAMPA DE ACCESO DE CONCRETO, PUERTO HENECAN, SAN LORENZO.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Bodega de carga, Puerto de Henecan San Lorenzo valle
Propósito	Habilitar los portones de la bodega de carga para que puedan operar de manera adecuada y evitar de esta forma que se puedan producir accidentes.
Descripción del Proyecto	El proyecto consiste en el desmontaje y montaje, reparación y sustitución de partes dañadas de los portones, pintura, demolición y construcción de rampa de acceso.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Proveer la bodega e carga de portones que puedan operar de manera efectiva y segura
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 813,975.39
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	21 Octubre 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra en ejecución.
Costo de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto
Fecha de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hasta la fecha existen ampliaciones de tiempo y orden de cambio detallados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Orden de cambio a mas por L.48,015.13
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se han ampliado 95 días al proyecto.
Razones de los cambios antes mencionados.	Ha habido atrasos en el tiempo de ejecución de la obra debido a que la bodega de carga se encuentra ocupada con producción de azúcar la cual no ha podido ser movilizad impediendo que se pueda trabajar en los portones. La orden de cambio surge debido a la necesidad encontrada de ampliar la rampa de acceso y de colocar acero de refuerzo que permita tolerar las fuerzas puntuales a que estará

	sometida lo cual no estaba especificado dentro del contrato.
--	--


Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica



PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: PINTURA DE CERCO PERIMETRAL PRIMERA AVENIDA DESDE EXTREMO DE QUILIMACO HASTA PREDIO DE POLICIA DE FRONTERA, ENP, PUERTO CORTES.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Primera avenida, entre canal de Quilimaco hasta la Policía de Frontera.
Propósito	Eliminar el deterioro y modernizar la fachada frontal del cerco perimetral en referencia.
Descripción del Proyecto	Limpieza, lavado, aplicación de base, pintura (dos manos), pintado de logo de la ENP en fachada exterior.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener una fachada frontal del cerco perimetral en condiciones óptimas y modernas.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 889,679.27
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	29 de Octubre 2015
Estado del Proyecto (actual)	Finalizado
Costo de Finalización (Proyectado)	L.949,363.76
Fecha de Finalización (Proyectado)	05 de Febrero del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Orden de cambio a mas por L. 59,684.49
Variación en el alcance y duración del proyecto	No hubo
Razones de los cambios antes mencionados.	Modificaciones necesarias de realizar durante la ejecución del proyecto las cuales no eran imputables al contratista




Ing. Heliodoro Miguel Garrillo
 Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: DELIMITACION PREDIOS DE TERRENOS, ENP PUERTO CORTES

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	En el Recinto Portuario, Puerto Cortes desde Sector La Puntilla hasta, Zona Libre, Cabotaje y Malecón.
Propósito	Delimitar y unificar las escrituras del perímetro total de la Empresa nacional portuaria en Puerto Cortes y verificar las áreas de sus arrendatarios.
Descripción del Proyecto	Delimitación de predios de terrenos del perímetro portuario, determinación de las áreas de cada uno de sus arrendatarios concesionarios, colaboradores y áreas de uso propio.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener las dimensiones reales y actualizadas de la Empresa Nacional portuaria, Puerto Cortes así como la delimitación de los distintos predios y su identificación.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 699,000.00
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	14 de Octubre del 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra terminado.
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 699,000.00
Fecha de Finalización (Proyectado)	18 de Abril 2016.

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	No hubo variaciones en el costo del proyecto.
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se amplió la duración del contrato a 31 días calendarios.
Razones de los cambios antes mencionados.	Los atrasos que se produjeron durante la ejecución del proyecto fueron las lluvias y atrasos en la aprobación de permisos para ingresar a OPC.


Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
 Jefe División Técnica



PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: ACONDICIONAMIENTO OFICINAS PROVISIONALES PARA MARINA MERCANTE EN FRANJA DE AREA VERDE SECTOR MALECON

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Frente al malecón, hacia Muelle de Cabotaje ENP Puerto Cortes.
Propósito	El propósito del proyecto es proveer de instalaciones temporales a la Marina Mercante para que pueda trasladar sus oficinas, ya que deben ser reubicados por la calle a construir por la concesionaria OPC.
Descripción del Proyecto	El proyecto consiste en el relleno y nivelación de plantel, colocación de 4 contenedores, techo, gradas de acceso, agua potable, aguas negras, cerco, energía.

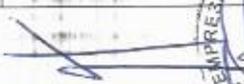
2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Acondicionar un plantel provisional, dotándolo de las condiciones básicas para que pueda trasladarse la Marina Mercante..
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 955,696.28
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	27 Octubre 2015
Estado del Proyecto (actual)	Finalizado
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 909,901.12
Fecha de Finalización (Proyectado)	28 de Abril 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Orden de cambio a menos por L. 45,795.15
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se han ampliado 66 días al proyecto
Razones de los cambios antes mencionados.	Las constantes lluvias han modificaron la ejecución de las actividades e inconvenientes durante la ejecución. Se realizó una orden de cambio debido a un rediseño.


Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica



PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: RECONSTRUCCION DE MURO DE BLOQUE Y SOBREELEVACION EN COLONIA EJECUTIVA, ENP, PUERTO CORTES

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Colonia Ejecutiva de la Empresa Nacional Portuaria, Puerto Cortes.
Propósito	Mejorar las condiciones en mal estado del cerco perimetral de la Colonia Ejecutiva.
Descripción del Proyecto	El proyecto consiste en reconstruir el cerco perimetral de la Colonia Ejecutiva(1) Elevar su altura, (2) Instalar serpentina en buen estado, (3) Lograr una mejor seguridad y evitar de esta forma los robos..

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Lograr mejorar las condiciones en mal estado del cerco perimetral de la Colonia Ejecutiva con la implementación del proyecto y mejorar la seguridad.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 861,376.20
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	19 Noviembre 2015
Estado del Proyecto (actual)	Finalizado
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 938,541.16
Fecha de Finalización (Proyectado)	16 de Marzo del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Orden de cambio a mas No.1 L. 77,164.96
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se ampliaron 20 días al proyecto.
Razones de los cambios antes mencionados.	Necesidad de cambios no contemplados en el contrato y las constantes lluvias modificaron la ejecución de las actividades.




Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE PREDIO, ENP, SAN LORENZO

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Puerto de Henecan, San Lorenzo, valle
Propósito	Definir los límites del predio portuario en el Puerto de Henecan en San Lorenzo, Valle para poder realizar cualquier tipo de obra y ocupación dentro del mismo.
Descripción del Proyecto	El proyecto consiste en el levantamiento topográfico, definición y marcaje de poligonal completa, ubicación de cercos, edificaciones, curvas de nivel georeferenciados, entrega de archivo Auto cad.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener la poligonal con sus curvas de nivel georeferenciada, definiendo los límites del predio portuario en el Puerto de Henecan, San Lorenzo así como sus distintas estructuras existentes.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 860,868.44
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	21 Agosto 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra finalizado.
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 860,868.44
Fecha de Finalización (Proyectado)	08 de Abril del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	No hubo
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se ampliaron 36 días al proyecto.
Razones de los cambios antes mencionados.	Se han ampliado el tiempo contractual por causas no imputables al contratista.




Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

**PROYECTO: REPARACION Y MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA METALICO ELEVADO, ENP
PUERTO CORTES.**

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Dentro del Recinto Portuario ENP, Puerto Cortes
Propósito	Reparar y darle mantenimiento al tanque elevado de agua potable por presentar corrosión y estar deteriorando las distintas partes que constituyen el mismo, así como la limpieza de sedimento.
Descripción del Proyecto	Lavado a presión con agua y remoción de manchas y oxido, limpieza mecánica, reparación de chaneles de hierro, tensores, piso en base elevada, pintado externo.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Mejorar las condiciones físicas del tanque elevado de agua potable eliminando el deterioro en el mismo y aumentar su vida útil.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 954,175.99
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	19 de Octubre del 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra terminado.
Costo de Finalización (Proyectado)	862,600.15
Fecha de Finalización (Proyectado)	15 de Marzo del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Orden de cambio a menos No.1 L. 91,575.84
Variación en el alcance y duración del proyecto	Se amplió el plazo contractual por 18 días
Razones de los cambios antes mencionados.	Se amplió el tiempo contractual debido a las fuertes lluvias durante el periodo de ejecución. En la orden de cambio se establecieron las cantidades ejecutadas para dicho contrato.




Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
 Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: REHABILITACION DE SISTEMA DE DEFENSAS EXISTE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE DEFENSAS EN LINEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE SAN LORENZO, VALLE

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Puerto de Henecan san Lorenzo Valle
Propósito	Rehabilitar el sistema de defensas en la línea de atraque del muelle del Puerto Henecan en San Lorenzo y que opere en óptimas condiciones.
Descripción del Proyecto	Consiste en el desmontaje de las defensas existentes, samblasteado y pintado de la estructura metálica existente, suministro e instalación de defensas, elastómeros y neoprenos con sus componentes

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Tener el Muelle del Puerto de Henecan en San Lorenzo en óptimas condiciones de operación y evitar inconformidades para que los buques puedan atracar en él.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 8,625,332.35
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	24 Julio 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra en ejecución.
Costo de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto
Fecha de Finalización (Proyectado)	No ha finalizado el proyecto

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	No existen variaciones en los productos entregados de manera trimestral
Variación en el costo del proyecto	No hay hasta el momento
Variación en el alcance y duración del proyecto	No hay hasta el momento
Razones de los cambios antes mencionados.	No hay hasta el momento.




Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
 Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: RECONSTRUCCION CERCO PERIMETRAL LA PUNTILLA, ENP PUERTO CORTES

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Sector la Puntilla, dentro del Recinto Portuario Puerto Cortes.
Propósito	Reconstruir el cerco en el sector de la puntilla que se encuentra en mal estado, para evitar robos en horas nocturnas y amenazas de delincuentes a personal de la seguridad de la ENP.
Descripción del Proyecto	Construir un nuevo cerco perimetral con malla ciclón con sus castillos, solera de remate. Incluye el desmontaje de la malla ciclón existente.

2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener un cerco de malla ciclón en el sector de la puntilla en condiciones óptimas de seguridad.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 686,963.56
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	4 de Noviembre del 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra terminado.
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 686,963.56
Fecha de Finalización (Proyectado)	02 de Febrero del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	No hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	No hubo
Variación en el alcance y duración del proyecto	No hubo.
Razones de los cambios antes mencionados.	No hubo




Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
 Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: PINTURA OFICINAS, ZONA LIBRE PUERTO CORTES

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Zona Libre Empresa Nacional Portuaria, Puerto Cortes.
Propósito	Atender solicitud realizada por la superintendencia de Zona Libre para evacuar los problemas de deterioro que mostraba el edificio y así prolongar su vida útil.
Descripción del Proyecto	Lavado a presión del edificio y remoción de manchas, sellado con masilla en orificios y lijarlo, suministro y colocación de pintura antihongos y pintura en paredes exteriores e interiores, limpieza final.

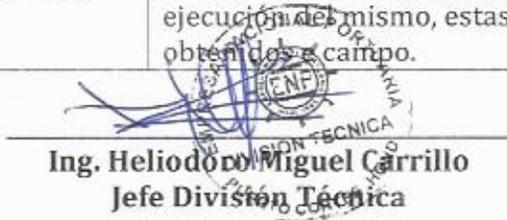
2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Prolongar la vida útil del edificio de Superintendencia en óptimas condiciones de operación.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 505,341.60
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	12 de Noviembre del 2015
Estado del Proyecto (actual)	El proyecto se encuentra terminado.
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 465,861.12
Fecha de Finalización (Proyectado)	22 de Enero del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Hubo una orden de cambio a menos por L. 39,480.48
Variación en el alcance y duración del proyecto	No hubo.
Razones de los cambios antes mencionados.	Contabilizada el área ejecutada dentro del contrato de acuerdo a las necesidades encontradas durante la ejecución del mismo, estas fueron los resultados obtenidos en campo.



Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
Jefe División Técnica

PROYECTOS EMPRESA NACIONAL PORTUARIA

PROYECTO: PINTURA DE CERCO PERIMETRAL PRIMERA AVENIDA DESDE EXTREMO DE QUILIMACO HASTA PREDIO DE POLICIA DE FRONTERA, ENP, PUERTO CORTES.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Propietario del Proyecto	Empresa Nacional Portuaria
Sector, subsector	Marítima
Ubicación del Proyecto	Primera avenida, entre canal de Quilimaco hasta la Policía de Frontera.
Propósito	Eliminar el deterioro y modernizar la fachada frontal del cerco perimetral en referencia.
Descripción del Proyecto	Limpieza, lavado, aplicación de base, pintura (dos manos), pintado de logo de la ENP en fachada exterior.

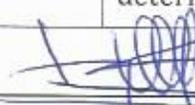
2. ELABORACIÓN DEL PROYECTO

Alcance del Proyecto (Principal Producto)	Obtener una fachada frontal del cerco perimetral en condiciones óptimas y modernas.
Impacto Ambiental	No hay.
Impacto en el Terreno y Asentamiento	No hay.
Detalles del Contacto (Nombre completo, número telefónico, correo electrónico, entre otros)	ingenieriaenp@mail.com

Fuentes de Financiamiento	Fondos Propios de la Empresa Nacional Portuaria
Presupuesto del Proyecto	L. 889,679.27
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto.	29 de Octubre 2015
Estado del Proyecto (actual)	Finalizado
Costo de Finalización (Proyectado)	L. 949,363.76
Fecha de Finalización (Proyectado)	5 de Febrero del 2016

3. EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Relación de lo planificado con los productos entregados de manera trimestral	Hubo variaciones de lo planificado con los productos entregados reflejados en los siguientes ítems.
Variación en el costo del proyecto	Se realizó una orden de cambio a mas por L.59,684.49
Variación en el alcance y duración del proyecto	No hubo
Razones de los cambios antes mencionados.	Fue necesario incluir una mayor área de reparación del muro que presentaba hongos, lo cual fue determinado en el momento de la ejecución de la obra.


Ing. Heliodoro Miguel Carrillo
 Jefe División Técnica

