



# 2013

## Resumen Inspecciones SGC Agosto



Arq. Mahely Barahona Díaz  
Regional Centro

Arq. Mariusa Henríquez  
Regional Nororiente

Arq. Oscar Alvarado  
Ing. Nery López  
Regional Occidente

Ing. Alejandra Gámez  
Unidad de Centros Históricos

Arq. Wendy Galdamez  
Subgerente de Conservación

30/08/2013

## Inspecciones Arquitecto Regional Centro

A continuación se detallan las inspecciones realizadas.

### IV.I Inspecciones Centro Histórico y Zona de Influencia de Comayagua

<b>TOTAL DE INSPECCIONES REALIZADAS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE COMAYAGUA Y SU ZONA DE INFLUENCIA</b>		
No.	Tipo de Inspección	Cantidad
1	Inspecciones de Rutina.	5
	Supervisión y Asesoría Técnica a Proyectos con Visto Bueno IHAH.	9
2	Inspecciones a inmuebles en atención a Solicitud para Intervención con el fin de obtener el Permiso de Construcción.	1
3	Inspecciones a inmuebles en atención a Denuncia por Daño.	0
<b>TOTAL DE INSPECCIONES REALIZADAS</b>		<b>15</b>

#### IV.I.I Inspecciones de Rutina en Centro Histórico de Comayagua CHC y su Zona de Influencia:

Estas son inspecciones de rutina que se realizan frecuentemente en el Centro Histórico de Comayagua y su Zona de Influencia con el objetivo de velar porque no se realicen obras sin la autorización de las autoridades competentes.

También se realiza de manera simultánea Supervisión y Asesoría Técnica a proyectos en ejecución en el Centro Histórico de Comayagua que cuentan con Visto Bueno del IHAH.

Estas inspecciones se programan para realizarse una vez a la semana de la siguiente manera:

No.	Programación de Inspección	Área a Inspeccionar
1	Primera Semana del Mes	Cuadrante #1, Nor-Este (Barrio San Francisco).
2	Segunda Semana del Mes	Cuadrante #2, Sur-Este (Barrio Arriba).
3	Tercera Semana del Mes	Cuadrante #3, Sur-Oeste (Barrio Torondón).
4	Cuarta Semana del Mes	Cuadrante #4, Nor-Oeste (Barrio Abajo).

En base a estas inspecciones se remite a la Municipalidad una notificación indicando todos los casos de no conformidad detectados en el caso que se den mediante Notificación Obras No Conformidad y/u Oficios.

Para este período se realizaron 5 inspecciones de rutina en las cuales se identificaron intervenciones de no conformidad al Reglamento de Construcción y al Reglamento de Rótulos:

No.	Fecha Programada de Inspección	Fecha de Inspección.	Área Inspeccionada
1	5 al 9 de agosto.	5 de agosto.	Cuadrante #1, Nor-Este (Barrio San Francisco).
	12 al 16 de agosto.		No se pudo realizar debido a viaje a Tegucigalpa.
2	19 al 23 de agosto.	19, 21 y 22 de agosto.	Cuadrante #2, Sur-Este (Barrio Arriba). Cuadrante #3, Sur-Oeste (Barrio Torondón).
3	26 al 30 de agosto.	26 de agosto.	Cuadrante #4, Nor-Oeste (Barrio Abajo).

**Fecha de Inspección:** Lunes 5 de Agosto, 2013.  
**Documento de Notificación:** Ninguno, debido a que no se identificaron obras de no conformidad, sin embargo se inspeccionó proyectos en ejecución con Visto Bueno IHAH.

**Supervisión y Asesoría Técnica a proyectos en ejecución en el Centro Histórico de Comayagua.**

			
<b>Visto Bueno:</b>	018-ARC-2013	<b>Visto Bueno:</b>	013-ARC-2013
<b>Ficha de Inventario:</b>	N/A, Proyecto de Pavimentación con Concreto Estampado en 4ta Calle N.O. tramo entre Cerro Avenida Norte y 1era Avenida N.E.	<b>Ficha de Inventario:</b>	A-51 (Caxa Real)
<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 4ta Calle entre Cerro Avenida Norte y 1era Avenida NE.	<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 1era Avenida NE, 5ta Calle NE, esquina opuesta a la DEI.

**Fecha de Inspección:** Lunes 19 de Agosto, 2013  
**Documento de Notificación:** Oficio No. ARC-054/2013

**Aplicación de pintura e Instalación de Rótulo de No Conformidad.**



**Supervisión y Asesoría Técnica a proyectos en ejecución en el Centro Histórico de Comayagua.**



<b>Visto Bueno:</b>	No tiene.	<b>Visto Bueno:</b>	006-ARC-2013
<b>Ficha de Inventario:</b>	C-54	<b>Ficha de Inventario:</b>	C-62
<b>Ubicación:</b>	Barrio Arriba, 2da Avenida NE, 2da Calle NE, frente al costado sur del Antiguo Cuartel de Dragones.	<b>Ubicación:</b>	Barrio Arriba, 2da Avenida, entre 1era y 2da Calle NE, contiguo a Ferretería Maldonado.

**Fecha de Inspección:** Lunes 21 y Martes 22 de Agosto, 2013  
**Documento de Notificación:** Oficio No. ARC-054/2013

<b>Inmueble en Abandono</b>	
	
<b>Ficha de Inventario:</b>	C-20
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 3era Calle NO, entre 1era y 2da Avenida NO.

<b>Anuncios Publicitarios</b>			
			
<b>Ficha de Inventario:</b>	A-144	<b>Ficha de Inventario:</b>	C-22
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 3era Calle NO, entre 1era y 2da Avenida NO.	<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NE, 3era Calle NO, contiguo a Claro.



<b>Ficha de Inventario:</b>	A-137
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NO, entre 3era y 4ta Calle NO, contiguo a Banco de Los Trabajadores.

<b>Ficha de Inventario:</b>	A-133
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NO, entre 3era y 4ta Calle NO, contiguo a Banco de Los Trabajadores.

**Exposición de Mercadería**

**Vendedores Ambulantes**



<b>Ficha de Inventario:</b>	C-86 (Mercado San Antonio)
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NO, 2da Calle NO.

<b>Ficha de Inventario:</b>	C-36
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NO, 2da Calle NE.

**Supervisión y Asesoría Técnica a proyectos en ejecución en el Centro Histórico de Comayagua.**



<b>Visto Bueno:</b>	018-ARC-2013	<b>Visto Bueno:</b>	013-ARC-2013
<b>Ficha de Inventario:</b>	N/A, Proyecto de Pavimentación con Concreto Estampado en 4ta Calle N.O. tramo entre Cero Avenida Norte y 1era Avenida N.E.	<b>Ficha de Inventario:</b>	A-51 (Caxa Real)
<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 4ta Calle entre Cero Avenida Norte y 1era Avenida NE.	<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 1era Avenida NE, 5ta Calle NE, esquina opuesta a la DEI.



<b>Visto Bueno:</b>	001-ARC-2013	<b>Visto Bueno:</b>	010-ARC-2013
<b>Ficha de Inventario:</b>	C-37	<b>Ficha de Inventario:</b>	A-65 (Casa Castillo).
<b>Ubicación:</b>	Barrio Torondón, 1era Avenida NO, entre 2da y 3era Calle NO, contiguo a Banco Atlántida.	<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, Cero Avenida Norte y 5ta Calle N.O., costado Este de la Municipalidad de Comayagua.

Fecha de Inspección: Lunes 26 de Agosto, 2013  
 Documento de Notificación: Oficio No. ARC-058/2013

**Supervisión y Asesoría Técnica a proyectos en ejecución en el Centro Histórico de Comayagua.**



<b>Visto Bueno:</b>	010-ARC-2013	<b>Visto Bueno:</b>	013-ARC-2013
<b>Ficha de Inventario:</b>	A-65, Casa Castillo.	<b>Ficha de Inventario:</b>	A-51 (Caxa Real)
<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 4ta Calle entre Cero Avenida Norte y 1era Avenida NE.	<b>Ubicación:</b>	Barrio San Francisco, 1era Avenida NE, 5ta Calle NE, esquina opuesta a la DEI.



<b>Visto Bueno:</b>	020-ARC-2011
<b>Ficha de Inventario:</b>	B-73, Aguas de Comayagua.
<b>Ubicación:</b>	Barrio Abajo, 5ta Calle N.O., entre 2da y 3era Avenida NO.

Inmuebles en Abandono



**Ficha de Inventario:** A-110  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, entre 1era y 2da Avenida NE, frente a Banco Ficohsa.

**Ficha de Inventario:** A-101  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, 2da Avenida NE.



**Ficha de Inventario:** A-148  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 7ma Calle, 1era Avenida NO.

**Anuncios Publicitarios**



**Ficha de Inventario:** A-98  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 2da Avenida NE, 5ta Calle NO, esquina opuesta a la Universidad Politécnica.

**Ficha de Inventario:** A-60  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 1era Avenida NE, entre 6ta y 7ma Calle NO, frente al costado oeste de Caja Real.



**Ficha de Inventario:** A-106, Gota de Limón.  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 5ta Calle, entre Cero Avenida Norte y 1era Avenida NE, contiguo a la DEI.

**Ficha de Inventario:** A-105, Tecnicopias y Óptica Matamoros.  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 5ta Calle, entre Cero Avenida Norte y 1era Avenida NE.



**Ficha de Inventario:** A-76, Crédito Prendario /Arte y Costura  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 5ta Calle, frente al costado norte de la Plaza Central León Alvarado.

**Ficha de Inventario:** A-75, Banco de Occidente  
**Ubicación:** Barrio San Francisco, 5ta Calle, frente al costado norte de la Plaza Central León Alvarado.



**Ficha de Inventario:** B-113, Ariana Fashion e Indecor  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, entre 2da y 3era Avenida NE.

**Ficha de Inventario:** B-110, Yasminas Café.  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, entre 2da y 3era Avenida NE, contiguo de Inversiones ElectroMax.



**Ficha de Inventario:** Pulpería en Zona de Influencia.  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, entre 3era Avenida NE y el Boulevard 4to Centenario.

**Ficha de Inventario:** B-74, ENEE.  
**Ubicación:** Barrio Abajo, 5ta Calle, 3era Avenida NE.



**Ficha de Inventario:** B-76, Ashonplafa.  
**Ubicación:** Barrio Abajo. 3era Avenida, entre 6ta y 7ma Calle NO.

**Ficha de Inventario:** B-47, Pulpería.  
**Ubicación:** Barrio Abajo. 3era Avenida, entre 6ta y 7ma Calle NO.



**Ficha de Inventario:** B-37.  
**Ubicación:** Barrio Abajo. 3era Avenida, entre 6ta y 7ma Calle NO.

**IV.I.II Inspecciones a inmuebles en atención a solicitudes para Intervención en el Centro Histórico de Comayagua y su Zona de Influencia:**

Estas son inspecciones que se realizan en atención a solicitudes realizadas directamente en la Regional, así como en atención a solicitud para emisión de permiso de construcción por parte del Departamento de Planificación y Gestión Urbana de la Municipalidad de Comayagua, en base a la revisión de la solicitud se genera resolución mediante:

- Dictamen de Visto Bueno
- Autorización
- Dictamen de No Conformidad
- Dictamen de Observaciones

Para este mes se realizó 1 inspecciones en atención a solicitud de intervención en realizar cambios en obras previamente autorizadas:

No. de Visto Bueno	Nombre del Proyecto	Ubicación	Imagen
Dictamen de Visto Bueno 012-ARC-2013 para inmueble con Ficha de Inventario B-122 y B-123.	Remodelación y Construcción de Muro Frontal en inmueble y solar baldío ubicados en el Centro Histórico Comayagua.	Barrio Abajo, una cuadra al oeste de la Escuela Fray Juana de Jesús Zepeda.	 <p data-bbox="776 1136 1479 1199"><b>Fecha de Inspección:</b> 28/08/2013.</p> <p data-bbox="776 1205 1479 1289"><b>Motivo de Inspección:</b> Revisar Propuesta en atención a solicitud de reallizar cambios en obras autorizadas.</p>

**IV.I.III Inspecciones en atención a Denuncias por Daño:**

Estas inspecciones se realizan en el caso de denuncias por daño notificadas al IHAH.

Para este mes no se realizaron inspección en atención a Denuncia por Daño.

**Resumen Inspecciones SGC**

**IV.II Inspecciones Regionales**

Estas inspecciones se realizan a los inmuebles en atención a los siguientes aspectos:

- Solicitudes de intervención.
- Notificación y/o identificación de obras que representen un daño al patrimonio.
- Realizar supervisión a proyectos de restauración autorizados por el IHAH.

Para este mes se realizó inspección a 2 a inmuebles en atención a notificación por realización de obras sin permiso de construcción municipal:

<b>Motivo de Inspección:</b>	Atención a notificación de la Municipalidad de La Esperanza sobre la realización de obras sin permiso municipal de construcción.
<b>Ubicación:</b>	La Esperanza, Intibucá
<b>Ficha de Inventario:</b>	No tiene, correspondiente al predio propiedad de Banco de Occidente. 10-06-01-001, correspondiente a la Iglesia del Cristo Negro de Intibucá.
<b>Clave Catastral:</b>	---- ----
<b>Propietario:</b>	Banco de Occidente Iglesia Católica de Honduras.
<b>Solicitante:</b>	Municipalidad de La Esperanza mediante notificación de realización de obras sin permiso municipal de construcción.
<b>Fecha de Inspección:</b>	27/08/2013.
<b>Motorista:</b>	Sr. Dublas Ediberto Valladares , Motorista del IHAH.
<b>Financiamiento:</b>	Fondos IHAH.



Construcción en predio propiedad del Banco de Occidente.



Remoción del repello en la parte inferior de las torres de la Iglesia del Cristo Negro de Intibucá.



## Cuadro de Inspecciones Realizadas Julio, 2013

### Oficina Regional Occidente Patrimonio Arquitectónico Edificado

#### Datos Relevantes

Como parte del proceso de inspecciones periódicas en el Casco Histórico de Santa Rosa de Copán, durante el mes de agosto se han realizado 5 inspecciones los días 01, 08, 14, 22 y 29 de agosto de 2013, con el propósito de conocer las intervenciones que se están efectuando en los diferentes inmuebles.

Participaron del recorrido el Arq. Nelson Suazo y el Sr. Gustavo Madrid de la Oficina Técnica de Casco Histórico, el Arq. Oscar Alvarado y el Ing. Nery López de la Oficina Regional de Occidente IHAH.

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Cooperativa Nueva Vida
<b>DIRECCIÓN:</b>	1 Ave NE entre 1 y 2 calle NE
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Construcción paredes del nivel II</p>	 <p>Conformación de paredes</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Mirna Caballero
<b>DIRECCIÓN:</b>	2 calle SO entre 1 Ave SE y 1 Ave SO.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Construcción de la cimentación.</p>	 <p>Paredes de bloque y columnas.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Centro de Salud Vicente Fernández.
<b>DIRECCIÓN:</b>	Calle Centenario frente a parque Central 1 Ave. S.O., y 1 Calle S.O.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Repello paredes y tallado de elementos de concreto.</p>	 <p>Instalación de joist.</p>
 <p>Construcción paredes de ladrillo en interiores.</p>	 <p>Instalación ventanas.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Marbel Juvenal López
<b>DIRECCIÓN:</b>	1 Ave. S.O., y 1 Calle S.O.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Conformación volumen</p>	 <p>Conformación culata techo tercer nivel</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Sra. Rosa de Tábora.
<b>DIRECCIÓN:</b>	1 cuadra al sur de el mercado Santa Teresa
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
	Se modificaron las ventanas del segundo nivel. Se colocó cerámica en piso. Se instaló portones metálicos (cortinas)

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Julio Cesar Madrid
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Santa Teresa.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
	<p>Construcción de edificio de dos niveles. Repellos exteriores Tallado cornisa en parte superior losa.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	CL122K5210
<b>PROPIETARIO:</b>	Magali del Alba Tábora Pineda
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Santa Teresa 3 calle S.E. 1/2 cuadra al oeste de mercado Santa Teresa.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
	Fundición de losa de concreto entrepiso. Se está fraguando losa de entrepiso.

## INFORME DE INSPECCIÓN CENTRO HISTÓRICO DE GRACIAS LEMPIRA

### Datos Relevantes

El día viernes 23 de agosto de 2013, se realizó la inspección en el casco histórico de la ciudad de Gracias, con el propósito de conocer las intervenciones que se están efectuando en los diferentes inmuebles y poder identificar el cumplimiento de los parámetros de la normativa de protección.

Participaron del recorrido el Arq. Oscar Alvarado y el Ing. Nery López de la Oficina Regional de Occidente IHAH.

Se identificaron un total de 8 inmuebles en el casco histórico y la zona de amortiguamiento. Se describen a continuación los inmuebles visitados así como las observaciones de cada caso. Tres inmuebles se identificaron que no cuentan con dictamen de intervención, fraccionamiento de color en las fachadas.

### Recomendaciones

- Revisar con la Oficina de Control y Seguimiento Urbano, la documentación de cada caso identificado.
- Notificar a los propietarios de inmuebles el cumplimiento de los documentos extendidos por estas oficinas.
- Continuar con el monitoreo de las intervenciones.

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Gracias lempira
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	13-01-01-001
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Iglesia Católica de Honduras
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio La Merced.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	23 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
	
Trabajos en repellos fachada frontal	Tratamiento de repellos fachada este
	
Restauración del cielo falso entablonado madera	Protección de los retablos interiores.

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Gracias lempira
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Pedro Escalante
<b>DIRECCIÓN:</b>	Ave. Juan Lindo
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	23 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>El inmueble es de dos niveles y posee una losa de concreto en la cubierta.</p>	 <p>En la losa se ha construido una estructura la cual es visible desde la calle.</p>
 <p>La estructura ha sido parcialmente desmontada</p>	 <p>Otras obras: Cubo de baños</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Gracias lempira
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Arnulfo Escalante
<b>DIRECCIÓN:</b>	Calle San Sebastián
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	23 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Inmueble donde se construyeron locales comerciales</p>	 <p>Al interior se demolió un muro de adobe y se construyó un nuevo muro en bloque.</p>
	<p>El inmueble es colindante al sur con el inmueble de la Sra. Anarda Estrada.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Gracias lempira
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	José Lino Cáceres
<b>DIRECCIÓN:</b>	Avenida San Sebastián
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	23 de agosto del 2013

DATOS FOTOGRÁFICOS	
	
Edificio de dos niveles de esquina.	Colocación de equipos de aire acondicionado

INTERVENCIONES SIN DICTAMEN DE INTERVENCIÓN.	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Gracias lempira
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	
<b>DIRECCIÓN:</b>	
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	23 de agosto del 2013

DATOS FOTOGRÁFICOS	
	
Apertura de boquete de puerta y generación de gradas sobre la acera.	Fraccionamiento de color en fachada



Desmontaje de cubierta de techo lamina y  
Construcción losa.



Construcción edificio de dos niveles.



Construcción de estructura de techo con alero de  
canchillos y colocación de canal de aguas lluvias.

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Jorge Toro
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Mercedes 6 Ave. N.E., entre Calle Centenario y 1 Calle N.E.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
	<p>Construcción edificio de dos niveles. Se definieron 4 boquetes de las ventanas en segundo nivel. Se definieron las culatas de techo</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría V (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	María Elena Mejía
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Calvario Calle Centenario entre 5 y 6 Ave NO.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto 2013 del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Se realizan obras al interior.</p>	 <p>Construcción marco de estructura metálica</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Juan Ramón López
<b>DIRECCIÓN:</b>	2 calle SO entre 5 y 6 Ave SO.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	01 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Primera etapa construcción apartamentos</p>	 <p>El Proyecto Está Terminado.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría VII (sin ficha ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	<b>CL12-2F-02610</b>
<b>PROPIETARIO:</b>	Sra. Concepción Baide.
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Santa Teresa 1 Calle S.E. 4 Ave SE.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	14 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Encajonado y construcción portada</p>	 <p>Construcción estructura metálica de corredor frontal.</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	Categoría III (ficha 706 ) (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	<b>CL12-2A-33-06</b>
<b>PROPIETARIO:</b>	Sra. Sonia Enamorado.
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Calvario 1 Calle S.E. entre 3 y 4 Ave SE.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	14 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Apertura boquete en muro</p>	 <p>Obra terminada</p>

DATOS GENERALES	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	<b>3419</b> -Categoría III (Catalogo Edificios Santa Rosa de Copán)
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	
<b>PROPIETARIO:</b>	Fuerzas Armadas
<b>DIRECCIÓN:</b>	Barrio Mercedes 1 Calle. N.E., 4 Ave N.E.
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	22 de agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Cielo falso interior.</p>	 <p>cielo falso en corredor</p>
 <p>Cielo falso terminado</p>	 <p>Colocación puertas y ventanas.</p>

CONSTRUCCIONES SIN PERMISO	
<b>MOTIVO:</b>	Inspección periódica de la intervención
<b>UBICACIÓN:</b>	Santa Rosa de Copán
<b>SOLICITANTE:</b>	Inspección periódica de la oficina.
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	Agosto del 2013
DATOS FOTOGRÁFICOS	
 <p>Club de Leones</p>	 <p>Construcción de boquete puerta principal</p>
 <p>Fraccionamiento color</p>	 <p>Fraccionamiento color fachada</p>
 <p>1 Ave SE entre 2 y 3 calle SE.</p>	 <p>Desmontaje cubierta de techo</p>
	

<p>Demolición completa muro de fachada</p>  <p>Desmontaje rotulo</p>	<p>Apertura boquete de puerta en fachada</p>  <p>Desmontaje estructura metalica del segundo nivel donde funcionó Ranas. La cual fue colocada en la azotea de el hotel (fondo).</p>
 <p>Corte en terreno en calle centenario media cuadra este del bulevard de la carretera internacional</p>	 <p>Construcción de dos niveles.</p>
 <p>Construccion muro perimetral</p>	 <p>Remodelación edificio en 1 Ave. SE, fraccionamiento de color</p>
 <p>Se dio inicio a las obras de desmontaje de un mezanine, se extendió el permiso sin el visto bueno de las oficinas.</p>	 <p>Desmontaje de la estructura de mezanine y cubierta de techo.</p>



Se debe emitir el dictamen respectivo que autorice la intervención.



Se puso en trámite el permiso.

**Inspecciones Unidad de Centros Históricos**

<b>Datos Generales</b>	
<b>MOTIVO:</b>	<b>Intervención en Inmueble Inventariado</b>
<b>UBICACIÓN:</b>	<b>Comayaguela</b>
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	08-01-01-207
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	06-0052-011
<b>PROPIETARIO:</b>	Mario Adalberto Leiva Reyes
<b>DIRECCIÓN:</b>	Primera Avenida, Quinta Calle, Barrio Concepción, Comayaguela M.D.C.
<b>SOLICITANTE:</b>	
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	<b>26 -Agosto</b>
	

Datos Generales	
<b>MOTIVO:</b>	<b>Intervención en Espaci Público</b>
<b>UBICACIÓN:</b>	<b>Santa Ana, Francisco Morazán</b>
<b>FICHA DE INVENTARIO:</b>	No Aplica
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	No Aplica
<b>PROPIETARIO:</b>	Municipalidad de Santa Ana
<b>DIRECCIÓN:</b>	Entre la Iglesia Católica y Antiguo Cabildo Municipal
<b>SOLICITANTE:</b>	<b>Fiscalía Especial de las Etnias y el Patrimonio Cultural</b>
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	<b>29 -Agosto</b>

  

	
--	---

Imágenes al momento de la Inspección

## Cuadro de Inspecciones Realizadas Julio, 2013 Oficina Arquitecto Nororiente

DATOS GENERALES	
<b>Inmueble</b>	Casa de la Cultura de Juticalpa
<b>Propietario</b>	Sociedad Cultural Juticalpa
<b>Clave catastral</b>	NL333Y-025-001
<b>No. Catalogación</b>	15.01.01.003
<b>Dirección</b>	Barrio El Centro, 6ta Avenida entre 3ra Calle y 4ta Calle, Juticalpa departamento de Olancho
<b>Solicitante</b>	Lic. Kenia Cáliz – Jefe de Proyectos Alcaldía Municipal de Juticalpa
<b>Fecha de inspección</b>	jueves 15 de agosto, 2013
REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

DATOS GENERALES	
<b>Inmueble</b>	Vivienda Enamorado
<b>Propietario</b>	Señores Edwin y Daniel Enamorado
<b>Clave catastral</b>	-----
<b>No. Catalogación</b>	-----
<b>Dirección</b>	Barrio El Centro frente al Parque Felix M. Reyes, Catacamas departamento de Olancho
<b>Solicitante</b>	Sr. Denis Zavala – Bienes Raíces Zavala
<b>Fecha de inspección</b>	Martes 20 de agosto, 2013
REGISTRO FOTOGRAFICO	
	