

Cta. 11102-01-000296-7  
PROGRAMA PRESIDENCIAL DE EMPLEO  
CON CHAMBA VIVIS MEJOR STSS

CHEQUE No. 00000443 ✓

TEGUCIGALPA, M. D. C., 21 DE ENERO 2022  
Lugar y Fecha

INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR

L 61,707.71

Páguese a la orden de

\*\*\*\* SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS SIETE CON 71/100 \*\*\*\*

Cantidad en letras



Banco Central de Honduras

*[Firma]*  
Firma(s)



Lempiras

⑆01001019⑆11102010002967⑆00000443

Cta. 11102-01-000296-7

PROGRAMA PRESIDENCIAL DE EMPLEO CON CHAMBA VIVIS MEJOR STSS

CONCEPTO DE PAGO: CANCELACION DE LA FACTURA No. 000-005-01-00013142 ARRENDAMIENTO DE UN AREA DE (220.00MTS2) UBICADOS EN EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "EDIFICIO MAYA" UBICADO EN LA COLONIA PALMIRA, AVENIDA REPUBLICA DE PANAMA, PAGO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 AL 26 DE ENERO DEL 2022, ESPACIO ADICIONAL ADECUADO PARA UN MÁXIMO DE 20 PERSONAS, LOS CUALES ESTARÁN DESEMPEÑANDO ACTIVIDADES DE ARCHIVO Y ESCaneo CORRESPONDIENTE AL PROYECTO CHAMBA COMUNITARIA Y DEMÁS PROYECTOS SEGÚN MEMORANDUM DP/PPCCVM 10-2021 CON ORDEN DE COMPRA 145-2021 Y PROCESO DE COMPRA 156

VALOR DE FACTURA No. 000-005-01-00013142  
RETENCIÓN 15% IMPUESTO SOBRE VENTAS  
TOTAL RECIBIDO:

Preparado por:

*[Firma]*



L70,963.87

L9,256.16

L61,707.71

Recibido por: *[Firma]*  
INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)

0301-1972-19714

COLONIA PALMIRA, AVE. REPÚBLICA DE PANAMÁ EDIFICIO ZAFIRO #1802.  
TEGUCIGALPA, HONDURAS. TEL: 2232-9000

28/28

## PROGRAMA CON CHAMBA VIVIS MEJOR

PROGRAMA PRESUPUESTAL  
**CON CHAMBA  
VIVIS MEJOR**REPUBLICA DE HONDURAS  
SECRETARÍA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

República de Honduras

CHEQUE 0000443

## EJECUCION DEL GASTO

Lugar: Distrito Central Fecha de Elaboración: 21/01/2022

Institución: 130 SECRETARIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

Gerencia Administrativa: 03

Unidad Ejecutora: 10 GENERACIÓN DE EMPLEO Y OPORTUNIDADES

## DOCUMENTOS DE:

Precompromiso 00000

Compromiso 00

Devengado 00008

Secuencia 00

Operación Contable 111

REGISTRO DE: Precompromiso ☐ Compromiso ☐ Devengado ☐ Regularización ☒

## BENEFICIARIOS:

| Nombre o Razon Social          | Tipo y Nº de Documento |           | Banco          | Cuenta          | Importe   |
|--------------------------------|------------------------|-----------|----------------|-----------------|-----------|
|                                | Tipo                   | Documento |                |                 |           |
| INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR | ENG                    | 0604001   | BANCO DEL PAIS | 01-328-000023-1 | 61,707.71 |

## DOCUMENTOS DE RESPALDO

| Tipo de Doc  | OFI | DP/PPCCVM 10-2021  | 145-2021             |
|--------------|-----|--------------------|----------------------|
| Denominación |     | Nº de Documento    | Orden de Compra Nº   |
|              |     | 19/01/2022         | 21/01/2022           |
|              |     | Fecha de Recepcion | Fecha de Vencimiento |
|              |     |                    | 156                  |
|              |     |                    | Proceso de Compra Nº |

## CLASE DE GASTOS:

|                                        |                          |                                    |                          |                              |                                     |                    |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| CG1 Sueldos y Colaterales              | <input type="checkbox"/> | CG2 Serv. Profesionales y Técnicos | <input type="checkbox"/> | CG3 Bienes y Servicios       | <input type="checkbox"/>            | CG4 Bienes de Uso  | <input type="checkbox"/> |
| CG9 Pasajes y Viáticos                 | <input type="checkbox"/> | CG12 Alimentos y Bebidas           | <input type="checkbox"/> | CG13 Alquileres y Serv. Bás. | <input checked="" type="checkbox"/> | CG14 Combustible y | <input type="checkbox"/> |
| CG15 Transferencias del sector privado | <input type="checkbox"/> |                                    |                          |                              |                                     |                    |                          |

IMPUTACION PRESUPUESTARIA: Anticipos ☐ Deuda Publica ☐ Devoluciones ☐ Otros ☒

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: 11

ORGANISMO FINANCIADOR: FONDO SOCIAL REDUCCIÓN DE LA POBREZA

SIGADE ☐ TRAMO: ☐

BIP: ☐ TIPO: ☐

CONVENIO ☐

| IMPUTACION                                             |     |      |          |         |          |                 | DESCRIPCION                                | IMPORTE   |
|--------------------------------------------------------|-----|------|----------|---------|----------|-----------------|--------------------------------------------|-----------|
| PRO                                                    | SUB | PROY | ACT OBRA | OBJ GTO | BEN TRAN | CUENTA CONTABLE |                                            |           |
| 18                                                     | 00  | 00   | 011      | 22100   | 000      |                 | ALQUILER DE EDIFICIOS, VIVIENDAS Y LOCALES | 70,963.87 |
| SON: SETENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON 87/100 |     |      |          |         |          |                 | TOTAL AFECTADO                             | 70,963.87 |
|                                                        |     |      |          |         |          |                 | TOTAL DEDUCCIONES                          |           |
|                                                        |     |      |          |         |          |                 | IMPUESTO SVENTAS                           | 9,256.16  |
|                                                        |     |      |          |         |          |                 | MONTO A PAGAR                              | 61,707.71 |

## RESUMEN DE LA OPERACIÓN

CANCELACION DE LA FACTURA No. 000-005-01-00013142 ARRENDAMIENTO DE UN AREA DE (220.00MTS2) UBICADOS EN EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "EDIFICIO MAYA" UBICADO EN LA COLONIA PALMIRA, AVENIDA REPUBLICA DE PANAMA, PAGO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 AL 26 DE ENERO DEL 2022, ESPACIO ADICIONAL ADECUADO PARA UN MÁXIMO DE 20 PERSONAS, LOS CUALES ESTARÁN DESEMPEÑANDO ACTIVIDADES DE ARCHIVO Y ESCANEADO CORRESPONDIENTE AL PROYECTO CHAMBA COMUNITARIA Y DEMÁS PROYECTOS SEGÚN MEMORANDUM DP/PPCCVM 10-2021 CONTRATO DE COMPRA 145-2021 Y PROCESO DE COMPRA 156

## CUENTAS BANCARIAS

Código Banco Banco Central de Honduras

Cuenta Origen /CUT 11102-01-000296-7

Libreta Programa Presidencial de Empleo con Chamba Vivis

Cuenta/Libreta: Numero de Libreta

MONEDA: Lps.

Código: HNL

ELABORADO POR: ERIKA JACKELINE PACHA SILVA

27/28

cta.11102-01-000296-7  
PROGRAMA PRESIDENCIAL DE EMPLEO  
CON CHAMBA VIVIS MEJOR STSS

CHEQUE No. 00000442 ✓

TEGUCIGALPA, M. D. C., 21 DE ENERO 2022

Lugar y Fecha

INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR

L 71,201.20

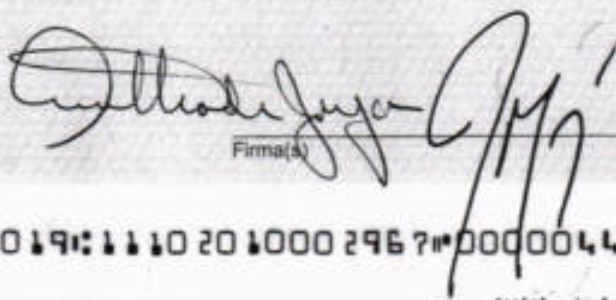
Páguese a la orden de

\*\*\*\* SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS UN CON 20/100 \*\*\*\*

Cantidad en letras



Banco Central de Honduras

  
Firma(s)



Lempiras

⑆01001019⑆11102010002967⑆00000442

Cta. 11102-01-000296-7

PROGRAMA PRESIDENCIAL DE EMPLEO CON CHAMBA VIVIS MEJOR STSS

CONCEPTO DE PAGO: CANCELACION DE LA FACTURA No. 000-005-01-00013141 ARRENDAMIENTO DE UN AREA DE (220.00MTS2) UBICADOS EN EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "EDIFICIO MAYA" UBICADO EN LA COLONIA PALMIRA, AVENIDA REPUBLICA DE PANAMA, PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL 2021, ESPACIO ADICIONAL ADECUADO PARA UN MÁXIMO DE 20 PERSONAS, LOS CUALES ESTARÁN DESEMPEÑANDO ACTIVIDADES DE ARCHIVO Y ELIMINACIÓN CORRESPONDIENTE AL PROYECTO CHAMBA COMUNITARIA Y DEMÁS PROYECTOS SEGÚN MEMORANDUM DP/PPCCVM 10-2021 CON ORDEN DE COMPRA 145-2021 Y PROCESO DE COMPRA 156

VALOR DE FACTURA No. 000-005-01-00013141

L81,881.38

RETENCIÓN 15% IMPUESTO SOBRE VENTAS

L10,680.18

TOTAL RECIBIDO

L71,201.20

Preparado por:



Recibido por:  
INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)



COLONIA PALMIRA, AVE. REPÚBLICA DE PANAMÁ EDIFICIO ZAFIRO #1802.  
TEGUCIGALPA, HONDURAS. TEL: 2232-9000

26/28

## PROGRAMA CON CHAMBA VIVIS MEJOR

PROGRAMA PRESUPUESTAL  
**CON CHAMBA**  
**VIVIS MEJOR**



SECRETARÍA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL  
MINISTERIO DE EMPLEO Y OPORTUNIDADES

República de Honduras

## EJECUCION DEL GASTO

CHEQUE 0000442

Lugar: Distrito Central Fecha de Elaboracion: 21/01/2022  
Institucion: 130 SECRETARIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL  
Gerencia Administrativa: 03  
Unidad Ejecutora: 10 GENERACION DE EMPLEO Y OPORTUNIDADES

## DOCUMENTOS DE:

Precompromiso 00000  
Compromiso 00  
Devengado 00008  
Secuencia 00  
Operación Contable 111

REGISTRO DE: Precompromiso ☐ Compromiso ☐ Devengado ☐ Regularizacion ☒

## BENEFICIARIOS:

| Nombre o Razon Social          | Tipo y Nº de Documento |           | Banco          | Cuenta          | Importe   |
|--------------------------------|------------------------|-----------|----------------|-----------------|-----------|
|                                | Tipo                   | Documento |                |                 |           |
| INSTITUTO DE PREVISION MILITAR | ENG                    | 0604001   | BANCO DEL PAIS | 01-326-000023-1 | 71,201.20 |

## DOCUMENTOS DE RESPALDO

Tipo de Doc: OFI Denominación: DP/PPCCVM 10-2021 Nº de Documento: 145-2021 Orden de Compra Nº:  
19/01/2022 Fecha de Recepcion: 21/01/2022 Fecha de Vencimiento: 156 Proceso de Compra Nº:

## CLASE DE GASTOS:

CG1 Sueldos y Colaterales ☐ CG2 Serv. Profesionales y Técnicos ☐ CG3 Bienes y Servicios ☐ CG4 Bienes de Uso ☐  
CG9 Pasajes y Viáticos ☐ CG12 Alimentos y Bebidas ☐ CG13 Alquileres y Serv.Bás. ☒ CG14 Combustible y ☐  
CG15 Transferencias del sector privado ☐

## SIN IMPUTACION PRESUPUESTARIA:

Anticipos ☐ Deuda Publica ☐ Devoluciones ☐ Otros ☒

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: 11

SIGADE ☐ TRAMO: ☐BIP: ☐ TIPO: ☐

ORGANISMO FINANCIADOR: FONDO SOCIAL REDUCCION DE LA POBREZA

CONVENIO ☐

## IMPUTACION

| PRO | SUB | PROY | ACT OBRA | OBJ GTO | BEN TRAN | CUENTA CONTABLE | DESCRIPCION                                | IMPORTE   |
|-----|-----|------|----------|---------|----------|-----------------|--------------------------------------------|-----------|
| 18  | 00  | 00   | 011      | 22100   | 000      |                 | ALQUILER DE EDIFICIOS, VIVIENDAS Y LOCALES | 81,881.38 |

SON: OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN CON 38/100

TOTAL AFECTADO 81,881.38  
TOTAL DEDUCCIONES  
IMPUESTO SVENTAS 10,680.18  
MONTO A PAGAR 71,201.20

## RESUMEN DE LA OPERACIÓN

CANCELACION DE LA FACTURA No. 000-005-01-00013141 ARRENDAMIENTO DE UN AREA DE (220.00MTS2) UBICADOS EN EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "EDIFICIO MAYA" UBICADO EN LA COLONIA PALMIRA, AVENIDA REPUBLICA DE PANAMA, PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL 2021, ESPACIO ADICIONAL ADECUADO PARA UN MÁXIMO DE 20 PERSONAS, LOS CUALES ESTARÁN DESEMPEÑANDO ACTIVIDADES DE ARCHIVO Y ESCANEADO CORRESPONDIENTE AL PROYECTO CHAMBA COMUNITARIA Y DEMÁS PROYECTOS SEGÚN MEMORANDUM DP/PPCCVM 10-2021 CON ORDEN DE COMPRA 145-2021 Y PROCESO DE COMPRA 156

## CUENTAS BANCARIAS

Codigo Banco: Banco Central de Honduras  
Cuenta Origen /CUT: 11102-01-000296-7  
Libreta: Programa Presidencial de Empleo con Chamba Vivas  
Numero de Libreta

MONEDA: Lps.  
Codigo: HNL

ELABORADO POR: ERIKA JACKELINE OCHOA SILVA

25/28

PROGRAMA PRESIDENCIAL  
DE EMPLEO  
CON CHAMBA VIVIS MEJOR

Tegucigalpa M.D.C., Francisco Irujo Tardón  
Colonia Palmera, Edificio Zedillo  
Tel. 2222-9900  
E-mail: miguelmerazon@gmail.com

R.T.N.: 08019003238214-4685783

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

CAI: 2AE642-ACACB3-B7A-9F-193F0A-44643F-48

No. 000-002-05-00000396

Sr(a): INSTITUTO DE PREVISION MILITAR

Fecha: 21/01/2022

RTN: 08019003238214

CAI: 7BF412-17FE18-65488E-347F80-34CB19-EA

No. Correlativo: 000-005-01-00013141, 000-005-01-00013142

Fecha de Emisión: 19/01/2022

| No. | Descripción del Impuesto Retenido | Base Imponible | % de Retención | Importe Total Retenido |
|-----|-----------------------------------|----------------|----------------|------------------------|
| 1   | Impuesto Sobre Ventas             | L. 132,908.91  | 15%            | L. 19,936.34           |

FECHA LIMITE DE EMISIÓN: 25/02/2022

Original: Cliente Copia: Obligado Tributario Emisor

RANGO AUTORIZADO: 1 Tal. del 000-002-05-00000201 al 000-002-05-00000400

  
FIRMA

Recibido  
por  
Isabel Moya  
26/01/2022

24/28



Tegucigalpa M.D.C. 19 de enero del 2022

**Señores**

**Programa Presidencial de Empleo con Chamba Vives Mejor  
Su Oficina.**

Estimado señores:

Reciban de parte de la administradora de valores e inmuebles un atento y cordial saludo.

Por medio de la presente le remito las siguientes facturas originales No. **000-005-01-0001-3141/3142** para trámites de pago de alquiler de diciembre de 2021 y 01 de enero al 26 de enero del 2022, corresponde al espacio de 220 mts2 alquilados en el Edificio Maya.

Agradecemos que el pago se haga efectivo a la brevedad posible a fin de que esta factura tenga validez, caso contrario la misma sea remitida a nuestras oficinas para ser anulada.

Asimismo le solicito que al momento de emitir pago de estas facturas sea a favor de Instituto de Previsión Militar (I.P.M.) o se realice depósito a la cuenta **No.013260000231 BANCO BANPAIS** a favor del mismo esto en condición de Propietario.

Agradeciendo de antemano toda su colaboración, se suscribe de ustedes



**Lic. Yonwaly Maldonado**  
**Asistente de Activos**  
**Avisa**



**FUERZAS ARMADAS DE HONDURAS**  
**INSTITUTO DE PREVISION MILITAR**  
OFICINA PRINCIPAL, EDIFICIO GRUPO FINANCIERO IPM  
BOULEVARD CENTROAMERICA  
Telefono: 2239-1441 Fax: 2239-1425  
R.T.N.: 08019003238214

**Nº 16856**

Señores: Tesoreria General de la Republica sirvase cancelar

La Cantidad de Lps. 81,881.38 Pago del mes de Diciembre del 2021

Local (es) 220 m2 en el Edificio Maya Nivel: —

Por concepto de pago de los siguientes servicios:

Alquiler Lps. 69,401.20 15% Imp. S/V 10,410.18 Total 79,811.38

Mora Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

Deposito Gtia, Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

Seguridad Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

Planta de Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

Energia Elect, Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

Limpieza Lps.                      15% Imp. S/V                      Total                     

agua Lps. 1,800.00 15% Imp. S/V 270.00 Total 2,070.00

Dolares \$                      Tasa de Cambio                      Total                     

Comisión Avisa S.P Lps.                      15% Imp. S/V                     

19 de enero de 2022

Original: Cliente

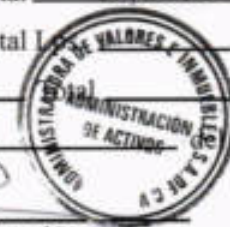
Copia: Contabilidad

Copia: Caja

Copia: Archivo

*[Firma]*

La Administración



21/28

# FACTURA

No. 000-005-01-00013141



## Instituto de Previsión Militar (IPM)

Colonia Luis Landa, Blvd Centroamérica  
Frente a IMPREMA, Tegucigalpa, Honduras  
Email: mezar@grupopolpm.hn  
Tel: 2239-1441 / 9875-9015

R.T.N: 08019003238214

| DIA | MES | AÑO |
|-----|-----|-----|
| 19  | 01  | 22  |

Fecha Limite de Emisión: 02/11/2022  
CAI: 7BF412-17FE18-65488E-347F80-34CB19-EA  
Numero Inicial: 000-005-01-00012461  
Numero Final: 000-005-01-00013210

Cliente: Programa Presidencial de Empleo con Chamba Vivis Mejor  
R.T.N: 08019014685783 Dirección: 220m² / Maya

| Cant. | Descripción    | Precio Unitario | Desc/Rebajas | Total |
|-------|----------------|-----------------|--------------|-------|
|       | Alquiler       | 69,401.20       |              |       |
|       | Agua           | 1,800.00        |              |       |
|       | Seguridad      |                 |              |       |
|       | Limpieza       |                 |              |       |
|       | Energía        |                 |              |       |
|       | Interés        |                 |              |       |
|       | Otros          |                 |              |       |
|       | Periodo        |                 |              |       |
|       | Diciembre 2021 |                 |              |       |
|       |                | TOTAL L.        |              |       |



Original: Cliente Copia 1: Contabilidad Copia 2: Contabilidad AVISA Copia 3: Archivo  
Copia 4: Contabilidad Comisión

Valor en Letras Ochenta y un mil  
ochocientos ochenta y un templos  
con 38/100

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| No. Correctivo de la OJO Exento |  |
| No. Constancia PVE              |  |
| No. Registro de la S.A.C.       |  |

FIRMA

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Desc/ Rebajas L       | 0.00      |
| Importe Exonerado L   | 0.00      |
| Importe Exento L      | 0.00      |
| Importe Gravado 15% L | 71,201.20 |
| Importe Gravado 18% L | 0.00      |
| ISV 15% L             | 10,680.18 |
| ISV 18% L             | 0.00      |
| TOTAL A PAGAR L       | 81,881.38 |

LA FACTURA ES BENEFICIO DE TODOS "EXIJALA"

# Documento Fiscal Válido



## OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR

**RTN:** 08019003238214

**Nombre o Razón Social:** INSTITUTO DE PREVISION MILITAR (I.P.M.)

**Nombre Comercial:** INSTITUTO DE PREVISION MILITAR

**Teléfono:** 22391441 98759015

**Email:** mezam@grupolpm.hn

**Dirección de Casa Matriz:** BARRIO: COLONIA LUIS LANDA, CALLE: BOULEVARD CENTROAMERICA, CASA NO.: S/N, MUNICIPIO: DISTRITO CENTRAL, DEPARTAMENTO: FRANCISCO MORAZAN

**Dirección de Establecimiento:** DIRECCION: COLONIA LUIS LANDA, BOULEVARD CENTROAMERICA, No. S/N, MUNICIPIO: DISTRITO CENTRAL, DEPARTAMENTO: FRANCISCO MORAZAN

## IMPRESA

**RTN:** 08019995386509

**Nombre Comercial:** IMPRESA RAS SRL DE CV

## GENERALES

**Número del Documento:** 000-005-01-00013141

**Fecha de Autorización:** 02/11/2021

**Modalidad:** Impresión por Imprenta

**Tipo de Documento:** FACTURA

**Fecha de Vencimiento:** 02/11/2022

**CAI:** 7BF412-17FE18-65488E-347F80-34CB19-EA

**Desde (Rango Autorizado):** 000-005-01-00012461

**Hasta (Rango Autorizado):** 000-005-01-00013210

## TRIBUTAR ES PROGRESAR

Reporte la irregularidad de este documento

Tel: +504 2216-5800 - Email: asistencia@sar.gob.hn



**FUERZAS ARMADAS DE HONDURAS**  
**INSTITUTO DE PREVISION MILITAR**  
OFICINA PRINCIPAL, EDIFICIO GRUPO FINANCIERO IPM  
BOULEVARD CENTROAMERICA  
Telefono: 2239-1441 Fax: 2239-1425  
R.T.N.: 08019003238214

**Nº 16859**

Señores: Tesoreria General de la Republica sirvase cancelar  
La Cantidad de Lps. 70,963.87 Pago del mes de 01 enero a 26 enero del 2022  
Local (es) 220 m<sup>2</sup> en el Edificio Maya Nivel: —

Por concepto de pago de los siguientes servicios:

|                |                       |                              |                        |
|----------------|-----------------------|------------------------------|------------------------|
| Alquiler       | Lps. <u>60,147.71</u> | 15% Imp. S/V <u>9,022.16</u> | Total <u>69,169.87</u> |
| Mora           | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| Deposito Gtia, | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| Seguridad      | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| Planta de      | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| Energia Elect, | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| Limpieza       | Lps. _____            | 15% Imp. S/V _____           | Total _____            |
| agua           | Lps. <u>1,560.00</u>  | 15% Imp. S/V <u>234.00</u>   | Total <u>1,794.00</u>  |
| Dolares        | \$ _____              | Tasa de Cambio _____         | Total _____            |

Comisión Avisa S.P Lps. \_\_\_\_\_ 15% Imp. S/V \_\_\_\_\_  
19 de enero del 20 22

Original: Cliente  
Copia: Contabilidad  
Copia: Caja  
Copia: Archivo

La Administración

# FACTURA

No. 000-005-01-00013142



## Instituto de Previsión Militar (IPM)

Colonia Luis Landa, Blvd Centroamérica  
Frente a IMPREMA, Tegucigalpa, Honduras  
Email: mezam@grupoipm.hn  
Tel: 2239-1441 / 9875-9015

R.T.N: 08019003238214

| DIA | MES | AÑO |
|-----|-----|-----|
| 19  | 01  | 22  |

Fecha Limite de Emisión: 02/11/2022  
CAI: 7BF412-17FE18-65488E-347F80-34CB19-EA  
Numero Inicial: 000-005-01-00012461  
Numero Final: 000-005-01-00013210

Cliente: Programa Presidencial de Empleo con Chamba Virus Mejor

R.T.N: 08019014685783

Dirección: 220 m<sup>2</sup> / Maya

| Cant. | Descripción    | Precio Unitario | Desc/Rebajas | Total |
|-------|----------------|-----------------|--------------|-------|
|       | Alquiler       | 60,147.71       |              |       |
|       | Agua           | 1,560.00        |              |       |
|       | Seguridad      |                 |              |       |
|       | Limpieza       |                 |              |       |
|       | Energia        |                 |              |       |
|       | Interés        |                 |              |       |
|       | Otros          |                 |              |       |
|       | Periodo        |                 |              |       |
|       | 01 enero al 26 |                 |              |       |
|       | enero 2022     |                 |              |       |
|       | TOTAL L.       |                 |              |       |



Original: Cliente Copia 1: Contabilidad Copia 2: Contabilidad AVISA Copia 3: Archivo  
Copia 4: Contabilidad Comisión

Valor en Letras Setenta mil novecientos  
sesenta y tres lempiras con  
87/100

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| No. Comprobante de la OIC Esenta |  |
| No. Comprobante RUC              |  |
| No. Registro de la S.A.G.        |  |

FIRMA

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Desc/Rebajas L        | 0.00      |
| Importe Exonerado L   | 0.00      |
| Importe Exento L      | 0.00      |
| Importe Gravado 15% L | 61,707.71 |
| Importe Gravado 18% L | 0.00      |
| ISV 15% L             | 9,256.16  |
| ISV 18% L             | 0.00      |
| TOTAL A PAGAR L       | 70,963.87 |

LA FACTURA ES BENEFICIO DE TODOS "EXIJALA"

# Documento Fiscal Válido



## OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR

**RTN:** 08019003238214  
**Nombre o Razón Social:** INSTITUTO DE PREVISION MILITAR (I.P.M.)  
**Nombre Comercial:** INSTITUTO DE PREVISION MILITAR  
**Teléfono:** 22391441 98759015  
**Email:** mezam@grupolpm.hn  
**Dirección de Casa Matriz:** BARRIO: COLONIA LUIS LANDA, CALLE: BOULEVARD CENTROAMERICA, CASA NO.: S/N, MUNICIPIO: DISTRITO CENTRAL, DEPARTAMENTO: FRANCISCO MORAZAN  
**Dirección de Establecimiento:** DIRECCION: COLONIA LUIS LANDA, BOULEVARD CENTROAMERICA, No. S/N, MUNICIPIO: DISTRITO CENTRAL, DEPARTAMENTO: FRANCISCO MORAZAN

## IMPRENTA

**RTN:** 08019995386509  
**Nombre Comercial:** IMPRENTA RAS SRL DE CV

## GENERALES

**Número del Documento:** 000-005-01-00013142  
**Fecha de Autorización:** 02/11/2021  
**Modalidad:** Impresión por Imprenta  
**Tipo de Documento:** FACTURA  
**Fecha de Vencimiento:** 02/11/2022  
**CAI:** 7BF412-17FE18-65488E-347F80-34CB19-EA  
**Desde (Rango Autorizado):** 000-005-01-00012461  
**Hasta (Rango Autorizado):** 000-005-01-00013210

## TRIBUTAR ES PROGRESAR

Reporte la irregularidad de este documento

Tel: +504 2216-5800 - Email: asistencia@sar.gob.hn



Secretaría de Estado en el  
Despacho de Finanzas

www.sefin.gob.hn

# CONSTANCIA DE REGISTRO DE BENEFICIARIOS

13/01/2021 10:32:44

Gestión: 2021

R\_BEN\_DOCB\_DOC

Página 1 de 1



Lugar: Distrito Central

Fecha Elaboración: 13/01/2021

Número de Documento: 00036061 - 006

Tipo Operación: Modificación

Estado: ENTREGADO

TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: INSTITUTO DE PREVISION MILITAR

SIGLA Beneficiario:

Actividad Comercial:

Institución:

GERENCIA CENTRAL

Código: 6041

Clase: ENTE GUBERNAMENTAL

Tipo:

INSTITUCION

## IDENTIFICACION

País : HONDURAS

Tipo de Documento: CODIGO INSTITUCIONAL

Número Documento: 0604001

RTN Nro: 0801900323814

## DOMICILIO

Dirección: BOULEVARD MIRAFLORES, COL. LUIS LANDA, FTE AL IMPREMA

Fax : 2239-98-11

Email : www.grupoipm.hn

Teléfono : 2239-1441

Departamento : DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZAN

País : HONDURAS

## REPRESENTANTE

Nombre : ALFREDO FABRICIO ERAZO PUERTO GERENTE I.P.M

País : HONDURAS

Número Documento: 0101-1966-01501

Tipo de Documento:

TARJETA DE IDENTIDAD

Poder Legal:

☒

## APODERADO

Nombre : MIRIAM SUYAPA BARAHONA DAVID / SEGUN

País : CARTA PODER  
HONDURAS

Número Documento: 0801-1964-00629

Tipo de Documento:

TARJETA DE IDENTIDAD

Poder Legal:

☒

## CUENTAS BANCARIAS

| Banco              | Tipo Cuenta      | Número Cuenta   | Libreta CUT |
|--------------------|------------------|-----------------|-------------|
| BANCO DEL PAIS S.A | Cuenta Corriente | 0210008280      |             |
| VCO DEL PAIS S.A   | Cuenta Corriente | 01-326-000023-1 |             |

## TERMINOS DE ADHESION

POR LA PRESENTE DECLARO QUE AUTORIZO A LA TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA A QUE DEPOSITE EN LAS CUENTAS BANCARIAS QUE YO INDIQUE, LOS MONTOS QUE POR CUALQUIER CONCEPTO ME ADEUDE EL GOBIERNO, RELACIONADOS CON MIS NEGOCIOS O ACTIVIDADES CON EL MISMO, Y RECONOZCO EL PODER CANCELATORIO DE DICHOS PAGOS RESPECTO DE LAS DEUDAS RELACIONADAS. ASIMISMO ME COMPROMETO A COMUNICAR FENACIENTEMENTE A LA TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA, SOBRE CUALQUIER CAMBIO EN MIS CUENTAS BANCARIAS, DE MODO QUE SE PUEDAN EFECTUAR DICHOS PAGOS EN TODO MOMENTO.

FIRMA DEL TITULAR

*Suyapa B. Barahona*

NOMBRE

*Miriam S. Barahona*

FECHA

*13/1/2021*

Elaborado por : BACOSTA1

Fecha : 13/01/2021 10:24:27

Impreso por BACOSTA1

Fecha : 13/01/2021 10:32:44

Aprobado por: SVILLALTA

Fecha : 13/01/2021 10:28:21

15/28



## CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE SOLVENCIA FISCAL



**151-22-10500-795**

La DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO SUR en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitante, identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR (I.P.M.)**

Con Registro Tributario Nacional: **08019003238214**

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 151-22-10500-795 en fecha 10/01/2022, y Recibo Oficial de Pago No. 25417942112 de fecha 10/01/2022 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

ETAX: NO existen registros de Omisiones en la presentación de Declaraciones.

ETAX: NO existen registros de Deudas.

Por lo antes expuesto se **OTORGA** la SOLVENCIA FISCAL al solicitante.

La presente Constancia tiene una vigencia de treinta días calendario a partir de la fecha 10/01/2022 hasta 08/02/2022, la misma no aplica para el Artículo 213 del Decreto 170-2016.

Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Administración Tributaria y de los resultados que de ella se produzcan.

DENIA ELIZABETH MARTINEZ FLORES  
COORDINADORA DE CUENTA CORRIENTE DE LA DIRECCION R.C.S.



(\*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección <http://constancias.sar.gob.hn/>, ingresando el número **151-22-10500-795** o mediante el siguiente código QR:





## CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE SOLVENCIA FISCAL

**151-21-10500-29409**

La DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO SUR en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitante, identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR (I.P.M.)**  
Con Registro Tributario Nacional: **08019003238214**

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 151-21-10500-29409 en fecha 02/12/2021, y Recibo Oficial de Pago No. 25273794226 de fecha 05/03/2020 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

ETAX: NO existen registros de Omisiones en la presentación de Declaraciones.

ETAX: NO existen registros de Deudas.

Por lo antes expuesto se **OTORGA** la SOLVENCIA FISCAL al solicitante.

La presente Constancia tiene una vigencia de treinta días calendario a partir de la fecha 02/12/2021 hasta 31/12/2021, la misma no aplica para el Artículo 213 del Decreto 170-2016.

Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Administración Tributaria y de los resultados que de ella se produzcan.

**DENIA ELIZABETH MARTINEZ FLORES**  
COORDINADORA DE CUENTA CORRIENTE DE LA DIRECCION R.C.S.



(\*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección: <http://constancias.sar.gob.hn/>, ingresando el número **151-21-10500-29409** o mediante el siguiente código QR:



**ORDEN DE COMPRA**

FECHA

29/11/2021

OC #

OC-145-2021 PCCVM

| Proveedor                                     |
|-----------------------------------------------|
| ARRENDADORA DE VALORES E INMUEBLES S.A DE C.V |
| Mitchelle Velasquez                           |
| Edificio IPM, Boulevard Centroamérica         |
| email: avisa.gerencia@gmail.com               |
| telefono:94359598                             |
| RTN:08019999410520                            |

| Entregar A                                   |
|----------------------------------------------|
| Magna Flores, Asistente Administrativo       |
| Programa con Chamba Vivis Mejor              |
| Colonia Palmira, Edificio Zafir, Tegucigalpa |
| 2232-9000                                    |

Fuente: Fideicomiso Reducción de la Pobreza

| Proceso Numero       | Fecha de Elaboración | Fecha de Entrega |
|----------------------|----------------------|------------------|
| PCCVM-CM-CA-2021-156 | 29/11/2021           | 29/11/2021       |

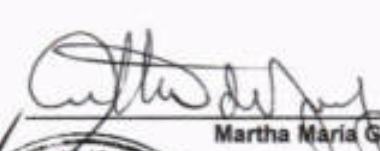
| Items / Prod | Descripción                                                                                                                                                                                 | Cant | Precio Unitario | TOTAL      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|
| 1            | Alquiler de 220 m2, por 1 mes y 26 días (diciembre y enero) en el Edificio Maya, donde funciona actualmente el Programa (espacio adicional).                                                | 1.86 | 315.46          | 129,548.91 |
| 2            | Servicio de agua mensual                                                                                                                                                                    | 1.86 | 1,800.00        | 3,360.00   |
| 3            | Servicio de luz mensual                                                                                                                                                                     | 1.86 |                 | Consumo    |
|              | Espacio requerido para colocar fuerza de tarea (20 personas) que apoyen en actividades de organización documental, digitalización y archivo del 01 de diciembre de 2021 al 26 de enero 2022 |      |                 |            |
|              | SUBTOTAL                                                                                                                                                                                    |      |                 | 132,908.91 |
|              | IMPUESTO (15%)                                                                                                                                                                              |      |                 | 19,936.34  |
|              | TOTAL                                                                                                                                                                                       |      |                 | 152,845.25 |

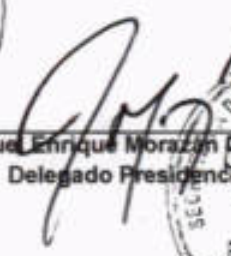
El proveedor, a la entrega del producto deberá acompañar de factura, recibo y solvencia fiscal vigente.

**Nota:** La institución al momento de recibir los productos solicitados mediante la presente orden de compra, deberá verificar que los mismos cumplen con las condiciones de calidad y entregas estipuladas, de no ser así podrán rechazar la recepción de mismos y notificar a la ONCAE del incumplimiento.

El proveedor tiene la obligación de reemplazar el producto defectuoso en el plazo establecido; de no hacerlo se procederá conforme a la ley para la anulación de la orden de compra.


  
Gladys Georgina Carranza Selgado  
Especialista de Adquisiciones y CPC


  
Martha María Galo  
Coordinadora Administrativa Financiera


  
Miguel Enrique Morazan Chelías  
Delegado Presidencial

El plazo de cumplimiento de la orden de compra comienza a correr a partir de la recepción en efectivo en físico de la orden de compra, debidamente firmada y sellada a acompañada del documento F01 pendiente a nivel de compromiso o su equivalente. En aplicación al Artículo # 72 de la Ley de Contratación del Estado, las instituciones pueden aplicar la multa diaria establecida en las Disposiciones Generales del Presupuesto.

SECRETARÍA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL  
"PROGRAMA PRESIDENCIAL CON CHAMBA VIVIS MEJOR"  
ACTA DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C, a los 29 días del mes de noviembre del año dos mil veintiuno, reunidos en las instalaciones que ocupa el Programa Con Chamba Vivis Mejor, los Señores: Martha María Galo, Coordinadora Administrativa Financiera, Gladys Georgina Carranza Salgado, Especialista de Adquisiciones y CPC y Ruth Sarahí Lazo Dávila, Gestor Técnico y Administrativo del Delegado, miembros del Comité de Compras, con el objeto de evaluar el proceso de compra No. 156-2021, procediendo de la siguiente manera:

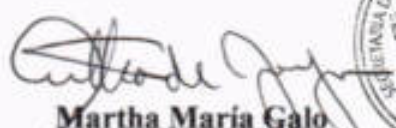
1. El Comité verificó que se solicitó a tres empresas de Bienes Raíces, participar en el proceso para el arrendamiento de local.
2. De las tres empresas participaron las siguientes, que fueron evaluadas de la forma que se detalla a continuación:

| RESUMEN DE COTIZACIÓN (L) NÚMERO: PCCVM /HON/021-2021 FONDOS NACIONALES |                                                                                                                                              |          |                                            |            |                      |            |                  |            |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|------------|----------------------|------------|------------------|------------|
|                                                                         |                                                                                                                                              |          | PROVEEDORES                                |            |                      |            |                  |            |
|                                                                         |                                                                                                                                              |          | ARRENDADORA DE VALORES E INMUEBLES (AVISA) |            | BIENES RAICES INNOVA |            | BIENES RAICES CS |            |
| Item                                                                    | Descripción                                                                                                                                  | Cantidad |                                            |            |                      |            |                  |            |
| 1                                                                       | Alquiler de 220 m2, por 1 mes y 26 días (diciembre y enero) para ubicación de Oficina.                                                       | 1.86666  | 315.46                                     | 129,548.91 | 364.38               | 136,037.43 | 524.79           | 232,170.55 |
| 2                                                                       | Servicio de agua mensual                                                                                                                     | 1.86666  | 1,800.00                                   | 3,360.00   |                      | CONSUMO    |                  | CONSUMO    |
| 3                                                                       | Servicio de luz mensual                                                                                                                      | 1.86666  |                                            | CONSUMO    |                      | CONSUMO    |                  | CONSUMO    |
|                                                                         | Espacio requerido para colocar fuerza de tarea (20 personas) que apoyen en actividades de organización documental, digitalización y archivo. |          |                                            |            |                      |            |                  |            |
|                                                                         | Sub total                                                                                                                                    |          |                                            | 132,908.91 |                      | 136,037.43 |                  | 232,170.55 |
|                                                                         | Impuesto Sobre Ventas 15%                                                                                                                    |          |                                            | 19,936.34  |                      | 20,405.61  |                  | 34,825.58  |
|                                                                         | Total UN MES 26 días                                                                                                                         |          |                                            | 152,845.25 |                      | 156,443.04 |                  | 266,996.13 |

3. El comité de compras analizó las propuestas presentadas las que fueron evaluadas considerando los siguientes aspectos:
  - a. Ubicación del local el que debe estar cerca de las actuales oficinas para salvaguardar los expedientes.
  - b. Que el precio unitario por metro cuadrado no sobrepase los US\$ 15.0 dólares que establecen las DGP vigentes.
  - c. Que el espacio cumpla con las condiciones de tamaño y seguridad

Edificio La Hacienda, Boulevard La Hacienda, Tegucigalpa M. D. C. Honduras.  
Teléfonos: (504) 2232-3918/ 2235-3458/ 2232-6018/ Fax: 2235-3455/ 2235-3464/  
Correo Electrónico info@trabajo.gob.hn

4. Para la evaluación económica la comisión utilizo la tasa de cambio del Banco Central de Honduras para el día 29 de noviembre de 2021, misma que es de L. 24.2924 por dólar.
5. El comité recomienda que la adjudicación se haga a la Arrendadora de Valores e Inmuebles S.A DE C.V (AVISA) por ser el precio más bajo, contar con el espacio solicitado, ser el precio por metro cuadrado menor a US\$ 15.0, estar cerca de las oficinas del Programa y cumplir con las normas de seguridad requeridas.

  
**Martha María Galo**  
Coordinadora Administrativa Financiera



  
**Gladys Georgina Carranza Salgado**  
Especialista de Adquisiciones y GPO



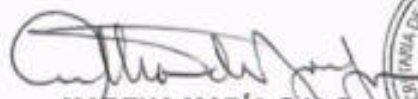
  
**Ruth Sarahi Lazo Dávila**  
Gestor Técnico y Administrativo del Delegado



**SECRETARIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL**  
**PROGRAMA CON CHAMBA VIVIS MEJOR**  
**RESUMEN DE COTIZACIÓN (L) NÚMERO: PCCVM /HON/021-2021 FONDOS NACIONALES**

|      |                                                                                                                                              | PROVEEDORES |                                            |                   |                      |                   |                  |                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|      |                                                                                                                                              |             | ARRENDADORA DE VALORES E INMUEBLES (AVISA) |                   | BIENES RAICES INNOVA |                   | BIENES RAICES CS |                   |
| Item | Descripción                                                                                                                                  | Cantidad    |                                            |                   |                      |                   |                  |                   |
| 1    | Alquiler de 220 m2, por 1 mes y 26 días (diciembre y enero) para ubicación de Oficina.                                                       | 1.86666     | 315.46                                     | 129,548.91        | 364.38               | 136,037.43        | 524.79           | 232,170.55        |
| 2    | Servicio de agua mensual                                                                                                                     | 1.86666     | 1,800.00                                   | 3,360.00          |                      | CONSUMO           |                  | CONSUMO           |
| 3    | Servicio de luz mensual                                                                                                                      | 1.86666     |                                            | CONSUMO           |                      | CONSUMO           |                  | CONSUMO           |
|      | Espacio requerido para colocar fuerza de tarea (20 personas) que apoyen en actividades de organización documental, digitalización y archivo. |             |                                            |                   |                      |                   |                  |                   |
|      | <b>Sub total</b>                                                                                                                             |             |                                            | <b>132,908.91</b> |                      | <b>136,037.43</b> |                  | <b>232,170.55</b> |
|      | <b>Impuesto Sobre Ventas 15%</b>                                                                                                             |             |                                            | <b>19,936.34</b>  |                      | <b>20,405.61</b>  |                  | <b>34,825.58</b>  |
|      | <b>Total UN MES 26 días</b>                                                                                                                  |             |                                            | <b>152,845.25</b> |                      | <b>156,443.04</b> |                  | <b>266,996.13</b> |

**OBSERVACIONES:-** Se adjudica a la empresa Arrendadora de Valores e Inmuebles (Avisa), por ser el menor precio, y mas beneficiable a los intereses del Estado. La tasa de cambio utilizada es la del 29 de noviembre de 2021 que es de L. 24.2924 por Dólar, de acuerdo con BCH.

  
**MARTHA MARÍA GALO**  
 COORDINADORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



  
**GLADYS GEORGINA CARRANZA SALGADO**  
 ESPECIALISTA DE ADQUISICIONES Y CPC



8/20/2

Archivos Inicio Insertar Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista ¿Qué desea hacer?

Cortar Copiar Copiar formato Ajustar texto Combinar y centrar

Portapapeles Fuente Almacenamiento

ES800

A B C D

1 Banco Central de Honduras

2 Subgerencia de Estudios Económicos

3

4 Precio Promedio del Dólar de los Estados Unidos de América

5 Serie Diaria 2000-2021

6 (Lempiras por US\$1.00)

| 7   | Fecha                   | Compra <sup>1/</sup> | Venta   |
|-----|-------------------------|----------------------|---------|
| 786 | 29/11/2021              | 24.1235              | 24.2924 |
| 787 | 30/11/2021              | 24.1235              | 24.2924 |
| 788 | Diciembre <sup>3/</sup> | 24.2012              | 24.3706 |
| 789 | 1/12/2021               | 24.1290              | 24.2979 |
| 790 | 2/12/2021               | 24.1406              | 24.3096 |
| 791 | 3/12/2021               | 24.1472              | 24.3162 |
| 792 | 6/12/2021               | 24.1617              | 24.3308 |
| 793 | 7/12/2021               | 24.1701              | 24.3393 |
| 794 | 8/12/2021               | 24.1828              | 24.3521 |
| 795 | 9/12/2021               | 24.1898              | 24.3591 |
| 796 | 10/12/2021              | 24.2041              | 24.3735 |
| 797 | 13/12/2021              | 24.2136              | 24.3831 |
| 798 | 14/12/2021              | 24.2225              | 24.3921 |
| 799 | 15/12/2021              | 24.2320              | 24.4016 |
| 800 | 16/12/2021              | 24.2588              | 24.4286 |
| 801 | 17/12/2021              | 24.2717              | 24.4416 |
| 802 | 20/12/2021              | 24.2925              | 24.4625 |

803 <sup>1/</sup> Corresponde al Tipo de Cambio de Referencia (TCR)

804 <sup>2/</sup> El tipo de cambio mensual, es el promedio simple de los tipos de cambio diarios de cada mes.

805 <sup>3/</sup> Promedio simple de los días transcurridos.

806 Fecha de actualización: 17/12/2021

807 <https://www.bch.hn/estadisticas-y-publicaciones-economicas/tipo-de-cambio-nominal>

Tipo de Cambio Diario

Lista

## FORMATO DE COTIZACION

No de cotización

156-2021

| Nombre de la institución                                             | Contacto                                                     | Nº. Proceso          |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| Programa con Chamba Vivis Mejor                                      | Martha Maria Galo                                            | PCCVM-CM-CA-2021-156 |
| Dirección                                                            | Correo Electrónico                                           | Teléfono             |
| Colonia Palmira, Edificio Zafir,<br>Continuo Edificio Inclinado solo | <a href="mailto:mgaloccvm@gmail.com">mgaloccvm@gmail.com</a> | 22329000             |
| Lugar y fecha:                                                       | Tegucigalpa M.D.C. 26 de noviembre de 2021                   |                      |

### NOMBRE DE LA EMPRESA/PROVEEDOR: AVISA

|                     |                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| RTN:                | 0801-9999-410520                                                       |
| Dirección Exacta:   | Edificio de Oficinas Florencia, Oficina 202                            |
| Correo Electrónico: | <a href="mailto:avisa.gerencia@gmail.com">avisa.gerencia@gmail.com</a> |
| Persona Contacto:   | Mitchell Velasquez                                                     |
| Teléfono:           | 94359598                                                               |

### DETALLE DE LO REQUERIDO

| Item/<br>Producto                                                                                         | Cantidad | Unidad de<br>Medida | Tiempo<br>de<br>entrega | Descripción                                                                                                                                 | Valor en Lempiras                |                      |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|------------|
|                                                                                                           |          |                     |                         |                                                                                                                                             | Precio Unitario<br>mensual       | Sub Total<br>mensual | Total      |
| 1                                                                                                         | 220      | M2                  | 1 días                  | Alquiler de 220m2, por 1 mes 26 días (diciembre y enero) en el Edificio Maya, donde funciona actualmente el Programa (espacio adicional).   | 315.46                           | 69,401.20            | 129,548.91 |
| 2                                                                                                         | 2        | C/U                 | 1 días                  | Servicio de agua mensual                                                                                                                    | 1,800.00                         | 1,800.00             | 3,360.00   |
| 3                                                                                                         | 2        | C/U                 | 1 días                  | Servicio de luz mensual                                                                                                                     | En base a consumo según contador |                      |            |
|                                                                                                           |          |                     |                         | Espacio requerido para colocar fuerza de tarea (20 personas) que apoyen en actividades de organización documental, digitalización y archivo |                                  |                      |            |
| Valor en letras: Ciento cincuenta y dos mil ochocientos cuarenta y cinco lempiras con veintidós centavos. |          |                     |                         |                                                                                                                                             | <b>Sub total</b>                 | 71,201.20            | 132,908.91 |
|                                                                                                           |          |                     |                         |                                                                                                                                             | <b>ISV (15%)</b>                 | 10,680.18            | 19,936.34  |
|                                                                                                           |          |                     |                         |                                                                                                                                             | <b>Total</b>                     | 81,881.38            | 152,845.25 |

### Condiciones de Venta

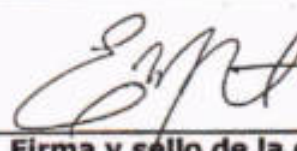
**Validez de la cotización:** Se requiere una validez de la oferta de 30 días

**Entrega:** Fecha Máxima de entrega de la Oferta el 29/11/2021, hasta las 10:00am hora oficial de la República de Honduras.

**Garantía del Producto:** En este proceso aplican la Ley de Contratación del Estado, su Reglamento, y las Disposiciones Generales del Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la Republica

**Forma de Pago:** MEDIANTE CHEQUE, COPIA SOLVENCIA FISCAL SAR.

**Nota:** Esta cotización no es valida sin firma y sello

  
Firma y sello de la empresa

# Local Comercial Col. Palmira Tegucigalpa

RENTA USD3.000 - 



## Detalles del Inmueble

**Dirección**  
Local Comercial Col. Palmira Tegucigalpa

**Colonia**  
Palmira

**Total construido**  
200 m<sup>2</sup>

**Antigüedad**  
A Estrenar

**Baños**  
8

**Superficie cubierta**  
200 m<sup>2</sup>

(REF. 833)

## INFORMACIÓN BÁSICA

 0 años : 8

SELECCIONAR IDIOMA ▼  
Español / English

- ✓ Terreno: 400 m<sup>2</sup>
- ✓ Cubierta: 200 m<sup>2</sup>
- ✓ Superficie Total: 200 m<sup>2</sup>

## DESCRIPCIÓN

Local comercial ideal para restaurante ubicado en el complejo hotelero plaza San Martín calle principal

Descripción de la propiedad

-2 plantas

-1 planta

Amplio local de 200mtrs con división hechas

-2 baños damas y caballeros

-área para cocina

-área de bodega

-área de lavandería

-parqueo 10 carros dentro del local 4 afuera del local

-2 planta

6 amplias habitaciones con su propio baño

-sala comedor y cocina sin muebles solo el espacio

-2 baños

- área de lavandería

-cisterna y tanques de agua

- amplio patio

-gradas de emergencia

Área total

400mtros

### INNOVA BIENES RAICES

Es una Empresa que se dedica a la administración profesional, alquiler y venta de bienes inmuebles. Garantizando su profesionalismo y excelencia en el servicio al cliente.

Brindamos asesoramiento a propietarios de inmuebles, tanto para alquiler como para venta, y nos encargamos de promover su propiedad a través de nuestros servicios de publicación y mercadeo en distintos medios. Contamos con nuestro equipo de abogados que ponemos a su servicio para asesorarlo en todas las cuestiones legales y firmas de contratos.

## SERVICIOS

- ✓ Instalación eléctrica subterránea.

★ 0

IONALES

SELECCIONAR IDIOMA ▼  
ESPAÑOL (SELECCIONADO)



Tegucigalpa, Honduras  
29 de noviembre de 2021

Atención  
Programa Con Chamba Vivis Mejor  
Presente

Estimados Señores,

Es un gusto para nosotros saludarles el día de hoy de parte de CS BIENES RAICES.

A continuación, le remito el detalle del Local en Plaza Criolla:



Adjunto la información específica de la unidad de su interés:

**Cuenta con los siguientes locales disponibles:**

**Local de 110m2 con Terraza**

- Precio de renta: \$2,064
- Mantenimiento: \$248

**Local 237m2 con Terraza**

- Precio de renta: \$4,409
- Mantenimiento: \$711

\*Precios no incluyen isv.

CS BIENES RAICES, Mall El Dorado, Suite 402, Tegucigalpa, Honduras  
+504 95129115 [ventas@csbienesraices.com](mailto:ventas@csbienesraices.com)



**Notas:**

1. Cotización válida por 5 días y sujeta a disponibilidad de la unidad ofertada.
2. Todas las ofertas y cotizaciones generadas constituyen una propuesta de negocios, las cuales serán posteriormente consensuada y remplazadas por el contrato privado de venta firmado por las partes.

Cualquier consulta o inquietud estaré pendiente en cualquier momento para aclarar sus dudas.

Saludos cordiales,

**Amanda Dacarett**  
Gerente de venta  
9990-1227

## COMPRA POR COTIZACIÓN

**Generales** | Items

NÚMERO COMPRA:

156-2021

FECHA/HR DE PUB:

ETAPA:

Elaboración

FECH/HR ADJUDICACIÓN:

FECHA DE INICIO:

26/11/2021 12:04

FECH/HR CIERRE DE RECEP:

29/11/2021 10:00

FECH/HR APROX. ADUJICA:

29/11/2021 12:04

Aceptar

Cancelar/Regresar

## MEMORANDUM

DP/PPCCVM 10-2021

PARA: **Lic. Martha Galo**  
Coordinador Administrativo Financiero

DE: **Lic. Miguel Morazán**  
Delegado Presidencial

ASUNTO: **Lo descrito.**

FECHA: 12 de noviembre del 2021.



En virtud a la carga laboral existente, es requerido un espacio adicional adecuado para un máximo de 20 personas, los cuales estarán desempeñando actividades de archivo y escaneo correspondiente al Proyecto Chamba Comunitaria y demás Proyectos.

Se solicitan que se mantengan las medidas de bioseguridad a cada momento para evitar la propagación del virus por seguridad y salud de cada integrante de este Programa; por lo que, el espacio deberá tener agua potable para el lavado de manos constante.

Sin otro particular.