



DEPARTAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA SESION DE CORPORACION N°669

7 DE ENERO DE 2022
MUNICIPALIDAD DE TRUJILLO
BARRIO EL CENTRO, TRUJILLO COLÓN





[Handwritten signature]

Oscar Efraim Ramirez Monje
7

[Handwritten signature]
Jose Luis Cordova Carvajal
8

Adrian Elias Castillo
Adrian Elias Castillo
9

Robis Leizaola
Robis David Mejia
10

[Handwritten signature]
Aguina Ementa Jimenez Lopez
Vice Alcalde Municipal



[Handwritten signature]
Hector Rauf Mendoza Kalin
Alcalde Municipal



[Handwritten signature]
Hernan Alvarado Garcia
Secretaria Municipal

ACTA # 669

Sesion Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporacion Municipal, de este Municipio de Trujillo Departamento de Cusco, el dia Miércoles 29 de Diciembre del año 2021, en el local que ocupa el Salon Municipal (vale lo mencionado en parentesis) la cosa de habilitacion del Señor Regidor Jose Adalberto Rojas Rosalez, presidido por el Señor Alcalde Municipal, Lic Hector Rauf Mendoza Kalin, la Asistencia de la Señora Aguina Ementa Jimenez Lopez, y la Asistencia de los regidores por su Orden Asi:

1º Elvi Ramiro Turcio Carcamo

2º Juan Francisco Lainz

3º Neptali Meron Quarte

4º Jose Adalberto Rojas Rosales

5º Aristides Venicio Gomez Pagsoga

6º Genia Iveth Navarro Varela

7º Oscar Efraim Ramirez Monje

8º Jose Luis Cordova Cavariete

9º Adrian Elias Castilla Perez

10º Robin David Mejia Lopez, ante la Suscrita Secretaria del despacho que da fe, donde se llevo a cabo la siguiente Agenda:

1º Comprobación del quórum

2º Apertura de la Sesión

3º Invocación a Dios

4º Lectura del acta anterior

5º Lectura de correspondencias

6º Informe del Señor Alcalde Municipal

7º Informe de regidores

8º Informe de Dominio Pleno Investigados

9º Acuerdos y Resoluciones

10º Cierre de la Sesión, Se comprobó el quórum, una vez comprobado el quórum, el Señor alcalde Municipal Lic Hector Raul Mendoza Calinda, declaró abierta la Sesión a los 9:50 am, seguidamente se dio la invocación a Dios la cual fue dirigida por la regidora Genia Iveth Navarro Varela. Se le dio lectura al acta anterior la cual fue puesta a discusión y aprobada sin ninguna modificación. LECTURA DE CORRESPONDENCIAS
x Se le dio lectura a la nota enviada a la corporación por el Señor Alcalde Municipal Lic Hector Raul Mendoza Calinda, quien solicita se le apruebe la renovación del contrato de arrendamiento con opción a compra del pedio ubicado en aldea de

Trujillo, donde funciona el relleno Sanitario propiedad de la Sra: Martha Rojas por un monto de Lps 12,000.00. El regidor José Adalberto Rojas dice: Que sería bueno hacer las gestiones para ver si dicha predio se puede hacer la compra y así no seguir rentando.

* Se le dio lectura a la solicitud de rectificación de un Dominio pleno de la Sra: Matilde I Emery Ballesteros Rodríguez, a través de su representante Legal, el abogado Alex Armando Cuvón y donde según dominio pleno extendido en el año 2011, tiene una área de 361.14 mts cuadrados y según remedios por el Departamento de Catastro tiene un área de 352.24 mts.

INFORME DEL SEÑOR ALCALDE MPAL

El Señor Alcalde Municipal Lic Hector Raul Mendoza Galindo Manifiesta a la Corporación Municipal que hay un equipo coordinado sobre lo que será el proceso de transición, donde estarán los 2 Corporaciones, Saliente y Entrante, así mismo día anterior que hubo una reunión donde se los convocó para darle seguimiento a lo que es el proceso, se está considerando cuales serán los locales propuestos, se está considerando la plaza frente al Banco Atlántida, el muelle de Cruceros, ya se tiene todo lo de transición en Orden, se tuvo la visita de la AMHON, para dar lineamientos todo esto bien administrativamente, se tiene que pensar en Trujillo y en Horizon.

INFORME DE REGIDORES

El Señor Regidor José Adalberto Rojas Rosales, dio la bienvenida a todas las Corporaciones por haber aceptado hacer dicha Asesoría en su caso así mismo le pregunta al Señor Alcalde MPAL



Como está con el proceso de salicitudes y con el proceso de lo que se hizo con el recorrido de los pavimentos de la Margen izquierda, se tiene que seguir ejecutando dicha proyectos se tiene que solicitar muchas ayudas. El regidor Neptali Moron Puente manifiesto a la Corporación Municipal, que no se pudo terminar antes de las elecciones el proyecto de electrificación de los Dombos pero ya se culminó el alumbrado de la Concha y de la Comunidad de San Jose de la montaña ya se le está dando seguimiento al proyecto.

INFORME DE DOMINIOS PLENOS INVESTIGADOS

- * Juana Felicita Marin B-Cristal Ruiso Oscar Ramirez
 - * Adonis Somonta Castro B: Jesus Ruiso Oscar Ramirez
 - * Tulio Alexander Carcano Martin Iluz Ruiso Neptali Moron
- Así mismo se inscriben los dominios plenos que ya han sido leídos en Actos anteriores.

① Informe de un solar en Dominio pleno ubicado en Barria Capiro, de esta Ciudad de Trujillo Departamento de Bolívar,

Honorables Miembros de la Corporación Municipal yo HECTOR RAUL MENDOZA GALINDO, Mayor de edad Hondureño, Casado Lic, con # 0201-1961-00016, actuando en mi condición de alcalde Municipal y de conformidad al artículo 43 de la Ley de Municipales, muy respetuosamente comparezco ante vuestra Honorable Corporación Municipal, a rendir informe de la Solicitud presentada por la Sra. **ALBA CARMEN ROMERO ALVARADO**, Mayor de edad, Hondureña Ama de casa, con # 1618-1971-00185, Solvencia # 023286, de un solar el cual tiene los medidos y colindancias siguientes:

- Norte** = 17.20 mts, Colinda con Calle Municipal
- Sur** = 18.60 mts, Colinda con Martín Castellano Pineda
- Este** = 21.30 mts, Colinda con Yesica Sandoval,
- Oeste** = 21.00 mts, Colinda con Carril Municipal



Ante la mensura no hubo problema alguno
inspección que practico el regidor OSCAR Ramirez
Dicho Solar según valores Catastral este valorado
en la cantidad de \$ps 136,288.8 x 10% 13,628.88
que el interesado diónera de ingresar en la Teso-
ria Municipal por medio de la Secretaria, tipo
de Terreno, pantanoso, total en metros cuadrados
378.58 m², Trujillo Celón 29/12/2021

② Informe de un solar en Dominio pleno ubicado
en el Barrio de Rio Negro, de esta ciudad
de Trujillo, Depto de Celón. -

Honorables Miembros de la Corporación Mpal
yo, Idector Raul Mendoza Calinde, mayor de
Edad, Bordureño, Cosola, Lic^o Cont^o 0201-1961-
00016, actuando en mi condición de alcalde
Municipal, y de conformidad al artículo 43
de la Ley de Municipalidades, muy respetuo-
samente comparezco ante vos Honorable Corpo-
ración Municipal, a rendir informe de la salici-
tud presentada por la Señora CARLOS MANUEL
ESTRADA CASTANEDA, mayor de edad, Bordure-
ño, Soltero, Estudiante Universitario Cont^o
0201-2001-00074, Salveencia 032052, de un
Solar en Dominio pleno el cual tiene las medidas
y colindancias siguientes:

Norte 12.00 mts, Colinda con RNP y Karla Ayala

Sur 10.11 mts, Colinda con Jorge Leonidas Garcia

Este 24.60 mts Colinda con Rina Castillo Castillo

Op^othelia Rita Concepción Castillo

Oeste 13.90 mts, Colinda con Terla Telma No-

lasco Castillo y Camil Priardo, Durante

la mensura no hubo problema alguno inspección

que practico el regidor Oscar Ramirez

Dicho Solar según valores Catastral este valo-

rado en la cantidad de \$ps 95,569.20 x



25% = 23,893.00, que el interesado deberá de ingresar en la Tesorería Municipal, por medio de la Secretaría Tipo de Terreno plano, total en metros Cuadrados 265.47 metros cuadrados Trujillo Colón 29/12/2021.

③ Informe de un Solar en Dominio pleno ubicado en el Barrio de Copiro de esta ciudad de Trujillo Departamento de Colón.

Honorable Miembro de la Corporación Municipal yo, Hector Raul Mendoza Galindo, mayor de edad, Domiciliado, Cosodo, Lic con # 0201-1761-00016, Actuando en mi condición de alcalde Municipal, y de conformidad al artículo 43 de la Ley de Municipalidades muy respetuosamente, comparezco ante vos Honorable Corporación Municipal a rendir Informe de la Salicifund presentada por el Señor: JAN NEMECEK, mayor de edad, de la República Checa, saltero, Ingeniero con # 4123 1234. Salveces # 031967, de un Solar en Dominio pleno el cual tiene los medidos y colindancias siguientes:

NORTE= mide 35.00 mts Colinda con Jose Adam Cerrato

Sur= mide 37.00 mts, Colinda con Calle Municipal

Este= mide 38.00 mts, Colinda con Hector Efraim Menjivar

Oeste= mide 38.00 mts Colinda con Calle Municipal. Durante la mensura no hubo problema alguna Inspeccion que practico el regidor Oscar Ramirez, dicho Solar segun

avalua' Catastral, esta valorado en lps 595,080.00

10% = 59,508.00, que el interesado deberá de ingresar en la Tesorería Municipal, por medio de la Secretaría

Tipo de Terreno Pantanoso, total en metros Cuadrados 1,368.00 m² Trujillo, Colón 29/12/2021

④ Informe de un Solar en Dominio pleno ubicado en la Colonia de Jerico de esta ciudad de Trujillo Depto de Colón.

Honorable Miembro de la Corporación Municipal yo, Hector Raul Mendoza Galindo, Mayor de edad

Escaneado con CamScanner



Hondureño, Cosoda, Lic con H 0201-1961-00016, ac-
 cordando en mi concejía de alcalde Municipal y de
 conformidad al artículo H 43 de la Ley de municipali-
 dades, muy respetuosamente, comparezco ante vos Honora-
 ble Corporación Municipal, a rendir informe de la solici-
 tud presentada por la Sra: **SARA DORIS SAMBU-**
LOI MEJIA, mayor de edad, Hondureña, con H 0201-
 1961-00213, Suficiente 24759, Cosoda Maestro de Edu-
 cación Básica, de en solar en dominio pleno el cual
 tiene los medidos y colindancias siguientes:

Norte 18.60 mts colinda con calle Principal

Sur 18.93 mts colinda con Ercula Victoria Yolanda Castillo

Este 26.18 mts colinda con Sandra Marleny Bartillo

Oeste 26.55 mts colinda con Juana Eva Mejia Juarez.

Delante la mensura no hubo alguna inspección que
 proteja el registro **Oscar Ramirez**, Dicho solar
 según Avalúo Catastral está valorado en la canti-
 dad de Lps. 71,769.20 $\times 15\% = 10,766.00$ que el
 interesado deberá de cancelar en la tesorería municipal
 por medio de la Secretaría, tipo de terreno semi plano
 total de área 494.96 mts². Trujillo Colón 29/12/2021

⑤ Informe de en solar en dominio pleno ubicado en el
 Barrio de la Quinta de esta Ciudad de Trujillo
 Depto de Colón. -

Honorables Miembros de la Corporación Municipal
 yo, Director Raul Mendoza Calindo, mayor de edad
 Hondureño, Cosoda Lic con H 0201-1961-00016 ac-
 cordando en mi concejía de alcalde Municipal y
 de conformidad al artículo 43 de la Ley de mu-
 nicipales; muy respetuosamente comparezco
 ante vos Honorable Corporación Municipal a
 rendir informe de la solicitud presentada por
 la Sra: **JESSY LETICIA RODRIGUEZ**, mayor
 de edad, Hondureña, Cosoda, maestra de Edu-
 cación Primaria con H 0201-1991-00486



Salvencia # 028743, salan y Dominio pleno tiene los medidos y aslindancia siguientes:
Norte mide 1000 mts Calinda con calle Municipal
Sur mide 1000 mts, Calinda con Bernardo Padilla Escobar
Este mide 1040 mts, Calinda con Alexis Montes Ricos
Oeste mide 1000 mts Calinda con Pasaje Municipal; Durante la mensura no hubo problema alguno inspeccion que proctio el Regidor **Oscar Ramirez**, Dicho salan segun valores catastroal esta valorado en la cantidad de Lps 10,200.00 x 157 1,53000, que el interesado debera de ingresar en la tesoreria Municipal por medio de la Secretaria; Tipo de terreno semi plano, total de area 102.00 m²; Trujillo Colon 29/12/2021.

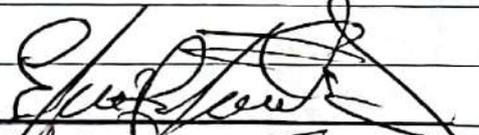
ACUERDOS Y RESOLUCIONES

- a) La Corporación Municipal, con las facultades que la Ley le confiere y por unanimidad de votos aprobó la renovación del contrato de arrendamiento con opción a compra del predio ubicado en la aldea el Timbadero, donde funciona el relleno sanitario propiedad de la Sra. Martha Rojas por un monto de Lps 12,000.00 (doce mil lempiras) mensuales a partir del 01 de enero del 2022, al 31 de diciembre del 2022.
- b) La Corporación Municipal, con las facultades que la Ley le confiere y por unanimidad de votos aprobó que en Base a la resolución # 194-2021, de fecha 16/12/21, emitida por el IMA, la Donación de 10 manzanas de terreno ofertada por la Empresa Asociativa de producción mi buena fe, la cual se acepta para posteriormente sea traspasada a cada Ciudadano que sea Beneficiario para la Reubicación de la Comenidad de Chapaguea, con la aclaración que dichos lotes no podrán ser objeto de venta, gravamen, hipotecas entre otros, por parte de los Beneficiarios. Hacia

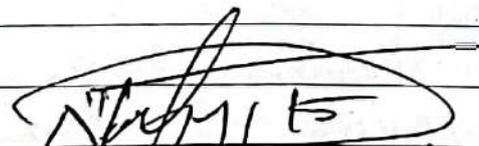


terceras, pudiendo únicamente traspasarlos por Herencia.

C) La Corporación Municipal, con las facultades que la Ley le confiere y por unanimidad de votos aprobó autorizar a la Secretaría Municipal, para que haga la nota Marginal al Margen del Dominio plenos inscrita en el Año 2011, Folio 85 de fecha 6/12/2011, a Favor de la Sra: Matilde Isonena Ballesteros Rodríguez, Salas ubicada en la Colonia San Martín el cual lo correcto se leere de la Manera siguiente según la rectificación realizada por Catastro Municipal.
Norte mide: 23.30 mtrs Celinda con Patricia Loredo
Sur mide 22.60 mtrs, Celinda con Calle Municipal
Este mide 15.20 mtrs, Celinda con Carmen Velosquez Lopez, Al Oeste mide 15.50 Celinda con Standard Fruit, con un area de 352.28 mts². -
y no habiéndose más de que tratar se cerró la Sesión a las 2:00 pm firmando para Constancia.

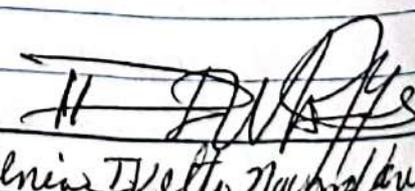

Elvi Romero Turcios
1


Juan Francisco Rains
2


Neptali Moran Quate
3


Jose Adalberto Rojas
4


Concepcion
5


Dennis Ivette
6



[Handwritten signature]

Oscar Efraim Ramirez Morje
#7

[Handwritten signature]
Jose Luis Cordova Caceres
#8

Adrian Elias Castillo
Adrian Elio Castillo
#9

Robs McTia
Robin David Mejia Lopez
#10

[Handwritten signature]
Digna Ementa Jimenez Lopez
Vice Alcalde Municipal



[Handwritten signature]
Raul Mendoza Calle
Alcalde Municipal



[Handwritten signature]
Priscilla Palacios Escobar
Secretaria Municipal

ACTA # 670

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal, de este Municipio de Trujillo, Departamento de Caldas, el día Jueves 20 de Enero del Año 2022, en el local que ocupa la casa del Señor Regidor Adrian Elio Castillo Perez, la asistencia de la Srta Digna Ementa Jimenez Lopez Vice Alcalde Municipal, y la asistencia de los Señores Regidores por su Orden así:

- 2º Juan Francisco Lainez
- 3º Neptali Moran Duarte
- 4º Jose Adalberto Rojas Rosales