

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situacion Financiera Consolidado

Diciembre de 2021
Consolidado

	Diciembre de 2021	Noviembre de 2021
ACTIVO		
Activo Corriente	227,853,763.09	188,260,733.27
Efectivo y Equivalente	201,821,842.04	160,625,504.86
Caja	363.95	74,929.50
Bancos	201,821,478.09	160,550,575.36
Moneda Nacional	197,629,474.34	156,396,780.29
Moneda Extranjera	4,192,003.75	4,153,795.07
Cuentas por Cobrar	11,484,634.56	12,968,011.92
Cuentas por Cobrar	139,749.15	234,946.97
Otros Anticipos	91,087.89	554,029.30
Garantías	385,241.30	385,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,868,556.22	11,793,794.35
Bienes Inventariables	14,547,286.49	14,667,216.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	7,950,607.50	8,070,537.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	180,677,927.91	181,078,251.19
Propiedad, Planta y Equipo	190,808,444.50	191,208,767.78
Maquinaria y Equipo	145,512,121.50	145,912,444.78
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,130,516.59	-10,130,516.59
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	1,100,900.14	1,100,900.14
Total ACTIVO	479,444,114.12	440,251,407.58
PASIVO		
Pasivo Corriente	49,620,026.20	10,755,948.96
Cuentas por Pagar	9,185,975.44	5,802,063.88
Valores varios por pagar	359,433.43	103,734.46
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	8,817,423.65	5,689,211.06
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	40,434,050.76	4,953,885.08



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situacion Financiera Consolidado

Diciembre de 2021

Consolidado

	Diciembre de 2021	Noviembre de 2021
Total PASIVO	49,620,026.20	10,755,948.96
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	429,824,087.92	429,553,458.62
Capital	57,370,923.80	61,232,617.30
Resultados	372,453,164.12	368,320,841.32
De Ejercicios Anteriores	328,797,757.87	325,519,656.53
Resultados del Ejercicio	43,655,406.25	42,801,184.79
Total PATRIMONIO	429,824,087.92	429,553,458.62
Total Pasivo más Patrimonio	479,444,114.12	440,309,407.58

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO