



Alcaldía Municipalidad de Roatán

Perido 2022-2026

Tabla de Inventario de los Inmuebles que Posee la Municipalidad de Roatán



| No.                          | Ubicacion del Inmueble                | Nombre del Inmueble     | Uso del Inmueble                        | Clave Catastral      | Lugar de Inscripcion       | Año de Otorgamiento | Número de Escritura | Tomo  | Libro | Folio | Matrícula | Area descrito en el documento | Datum: WGS84<br>Coordenada X: | Datum: WGS84<br>Coordenada Y: |
|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|-------|-------|-------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| ALDEA 01 REF. COXEN HOLE     |                                       |                         |                                         |                      |                            |                     |                     |       |       |       |           |                               |                               |                               |
| 1                            | Brass Hill                            | Municipalidad de Roatán | Pozo Isla Bonita/Brass Hill             | 11-01-01-307-1733    | Roatan , Islas de la Bahia | 23/09/2016          | 67                  |       |       |       | 1664811   | 181.55 m2                     | 551.263.58                    | 1805750.63                    |
| 2                            | Red Hill                              | Municipalidad de Roatán | Pozo Red Hill N°2 y N°3                 |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 7/11/2000           | 75                  | XIV   | 1125  | 276   |           |                               |                               |                               |
| 3                            | Willie Warren                         | Municipalidad de Roatán | "Pozo Willy Warren"                     |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 26/11/1999          | 77                  | 115   | 1121  | 37    |           | 338.86 m2                     |                               |                               |
| 4                            | Spanish Town                          | Municipalidad de Roatán | Pozo 1 tanque de agua                   | 11-01-01-307-1207    | Roatan , Islas de la Bahia | 26/11/1999          | 78                  |       |       |       |           | 433.25 / 2.00 m2              | 549907.50<br>549711.22        | 1804052.53<br>1804471.17      |
| 5                            | Colonia Dustry                        | Municipalidad de Roatán | Tanque Agua                             | 11-01-01-030-0099    | Roatan , Islas de la Bahia | 26/11/1999          | 79                  | XIV   | 1124  | 276   |           | 622.91 m2                     | 549766.01                     | 1804776.65                    |
| 6                            | Francourt Flat                        | Municipalidad de Roatán | Estadio Deportivo                       | 11-01-01-056-0019    | Roatan , Islas de la Bahia | 12/6/2012           | 91                  |       |       |       |           | 2.2/3 acres                   | 549003.83                     | 1804170.29                    |
| 7                            | Francourt Flat                        | Municipalidad de Roatán | Estadio Deportivo                       | 11-01-01-056-0019    | Roatan , Islas de la Bahia | 12/6/2012           | 96                  |       |       |       |           | 2 2/3 acres                   | 549003.83                     | 1804170.29                    |
| 8                            | Francourt Flat                        | Municipalidad de Roatán | Estadio Deportivo                       | 11-01-01-056-0019    | Roatan , Islas de la Bahia | 12/6/2012           | 97                  |       |       |       |           | 2 2/3 acres                   | 549003.83                     | 1804170.29                    |
| 9                            | El Suampo                             | Municipalidad de Roatán | Pozo(Misma terreno Ins #92 Tomo 34)     |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 22/4/1993           | 23                  | V     | 92275 | 309   |           | 6 acres                       |                               |                               |
| 10                           | Wild Cane                             | Municipalidad de Roatán | "Pozo Galindo"                          |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 25/11/1999          | 76                  | XVIII | 1122  | 275   |           |                               |                               |                               |
| 11                           | Loma Linda                            | Municipalidad de Roatán | Cancha Multi usos                       | 11-01-01-019-0083    | Roatan , Islas de la Bahia | 23/08/2019          | 1404                |       |       |       | 1819697   | 2.30 acres                    | 549649.25                     | 1804502.91                    |
| 12                           | Back Road                             | Municipalidad de Roatán | Derecho via/parqueo buses Sandy Bay     | No tiene clave asig. | Roatan , Islas de la Bahia | 27/03/1996          | 312                 | LXIV  |       | 32    | 407776    | 57'2                          |                               |                               |
| 13                           | Barrio Willie Warren                  | Municipalidad de Roatán | Calle Publica                           | No tiene clave asig. | Roatan , Islas de la Bahia | 21/8/2013           | 133                 |       |       |       |           |                               |                               |                               |
| 14                           | Carretera S. Bay BW Swam              | Municipalidad de Roatán | Terreno Policia/Deptal Educacion/Cruz   | 11-01-01-303-1109    | Roatan , Islas de la Bahia | 22/11/2000          | 465                 | CXV   |       | 85    | 405802    | 6.08 acres                    | 549253.97                     | 1805461.79                    |
| 15                           | Barrio El Suampo                      | Municipalidad de Roatán | Lotificacion Barrio El Suampo           | 11-01-01-120/010/005 | Roatan , Islas de la Bahia | 23/04/1993          | 23                  | XXXIV |       | 92    |           | 6 acres                       |                               |                               |
| 16                           | Barrio Palos Altos                    | Municipalidad de Roatán | Pozo # 2                                | 11-01-01-307-1207    | Roatan , Islas de la Bahia | 25/10/2013          | 173                 |       |       |       | 401935    | 0.40 acres                    | 549718.6                      | 1804056.78                    |
| 17                           | Barrio Willie Warren                  | Municipalidad de Roatán | Entrada Muelle de Cruceros              | 11-01-01-049-0031    | Roatan , Islas de la Bahia | 26/11/2004          | MR-402-2004         | 173   |       | 83    | 397530    | 2541.88                       | 548648.24                     | 1803694.45                    |
| 18                           | Happy Exchange                        | Municipalidad de Roatán | Pozo                                    | 11-01-01-307-1181    | Roatan , Islas de la Bahia | 18/09/2012          | 137                 |       |       |       | 1038869   | 3.35 m2                       | 551202.72                     | 1805183.39                    |
| 19                           | Centro Coxen Hole                     | Municipalidad de Roatán | Terreno Parque Central                  | 11-01-01-023-0126    | Roatan , Islas de la Bahia | 16/03/2013          |                     |       |       |       |           | 788.30 m2                     | 549313.81                     | 1803733.85                    |
| 20                           | Centro Coxen Hole                     | Municipalidad de Roatán | Antiguo Edificio Municipal              | 11-01-01-022-0010    | Roatan , Islas de la Bahia | 18/03/2013          |                     |       |       |       |           | 267.12 m2                     | 549360.81                     | 1803759.4                     |
| 21                           | Franco Platt/Cedar Gully              | Municipalidad de Roatán | Calle de Acceso/Servidumbre             |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 1/8/2018            |                     |       |       |       |           | 4250.76 m2                    |                               |                               |
| 22                           | Man Trapp                             | Municipalidad de Roatán | Calle de Acceso/Servidumbre             |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 1/8/2018            |                     |       |       |       |           | 390.94 m2                     |                               |                               |
| 23                           | calle 8                               | Municipalidad de Roatán | Mercado municipal                       | 11-01-01-014-0004    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 911.24 m2                     | 549313.82                     | 1803970.26                    |
| 24                           | calle 8                               | Municipalidad de Roatán | Plantel Muncpal                         | 11-01-01-013-0021    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 3,192.86m2                    | 549355.07                     | 1803911.17                    |
| 25                           | El Suampo                             | Municipalidad de Roatán | Área recreacional*                      | 11-01-01-004-0006    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           |                               | 549432.99                     | 1804110.63                    |
| 26                           | El Suampo                             | Municipalidad de Roatán | Vivienda (Margeth Brooks)               | 11-01-01-012-0032    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 37.40 m2                      | 549492.1                      | 1803903.66                    |
| 27                           | La Loma                               | Municipalidad de Roatán | Tanque de agua                          | 11-01-01-013-0033    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 316.97 m2                     | 549316.76                     | 1803831.8                     |
| 28                           | La Loma                               | Municipalidad de Roatán | Área verde, revisar*                    | 11-01-01-013-0034    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 164.36 m2                     | 549334.98                     | 1803833.04                    |
| 29                           | El Ticket                             | Municipalidad de Roatán | Cementerio El Ticket (Old Brown Hill)   | 11-01-01-017-0038    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 6,866.55 m2                   | 549423.36                     | 1804235.72                    |
| 30                           | El Suampo                             | Municipalidad de Roatán | Area Verde ( al par de Finos Sport Bar) | 11-01-01-018-0004    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 57.75 m2                      | 549532.76                     | 1804123.19                    |
| 31                           | Loma Linda                            | Municipalidad de Roatán | No se identificó el uso del predio.     | 11-01-01-030-0099    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 628.92 m2                     | 549766.01                     | 1804776.65                    |
| 32                           | Spring Garden                         | Municipalidad de Roatán | Desalinizadora                          | 11-01-01-045-0044    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 2,173.72 m2                   | 550754.2                      | 1804207.78                    |
| 33                           | Willie Warren                         | Municipalidad de Roatán | Muelle de Crucero/ ENP                  | 11-01-01-049-0018    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 7,030.49 m2                   | 548604.87                     | 1803557.21                    |
| 34                           | Willie Warren                         | Municipalidad de Roatán | Empresa Nacional Portuaria              | 11-01-01-049-0031    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 1,654.93 m2                   | 548630.83                     | 1803685.49                    |
| 35                           | Willie Warren                         | Municipalidad de Roatán | Cementerio                              | 11-01-01-050-0007    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 3,409.28 m2                   | 548616.76                     | 1803735.35                    |
| 36                           | Watering Place                        | Municipalidad de Roatán | Playas                                  | 11-01-01-051-0001    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 1,030.86 m2                   | 547910.23                     | 1803588.32                    |
| 37                           | Clave catastral no identificada en ma | Municipalidad de Roatán | Playas                                  | 11-01-01-303-0153    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           |                               |                               |                               |
| 38                           | Clave catastral no identificada en ma | Municipalidad de Roatán | No se identificó el uso del predio.     | 11-01-01-303-0678    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           |                               |                               |                               |
| 39                           | Spring Garden                         | Municipalidad de Roatán | Represa Spring Garden                   | 11-01-01-307-0222    | Roatan , Islas de la Bahia |                     |                     |       |       |       |           | 957.30 m2                     | 550319.61                     | 1804430.78                    |
| 40                           | Dixon Cove (Will Myers Bight)         | Municipalidad de Roatán | Tanque de agua y tubería                | No tiene clave asig. | Roatan , Islas de la Bahia | 12/6/1999           | 82                  |       |       |       |           | 1178.88 m2                    |                               |                               |
| ALDEA 02 REF. CAYOS COCHINOS |                                       |                         |                                         |                      |                            |                     |                     |       |       |       |           |                               |                               |                               |
| 1                            |                                       |                         |                                         |                      |                            |                     |                     |       |       |       |           |                               |                               |                               |

## Perido 2022-2026

### Tabla de Inventario de los Inmuebles que Posee la Municipalidad de Roatán

| ALDEA 03 REF. COROZAL |                         |                         |                                     |                   |                            |            |     |     |     |   |        |                     |           |            |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------|------------|-----|-----|-----|---|--------|---------------------|-----------|------------|
| 1                     | Mud Hole                | Municipalidad de Roatan | Relleno Sanitario                   | 1101-03-306-0024  | Roatan , Islas de la Bahia | 8/7/2001   | 16  | 125 | 956 | 8 | 385200 | 6.85 acres          | 549363.76 | 1807147.58 |
| 2                     | Hottest Sparrow         | Municipalidad de Roatán | Campo de Football                   | 11-01-03-307-0722 | Roatan , Islas de la Bahia | 2/5/2007   |     |     |     |   |        |                     | 551453.83 | 1806096.59 |
| 3                     | Member Long Hill        | Municipalidad de Roatan | Relleno Sanitario/Cementerio/Rastro | 11-01-03-307-0246 | Roatan , Islas de la Bahia | 24/05/2019 | 8   |     | 97  |   | 403327 | 73.454 acres        | 549227.46 | 1806171.34 |
| 4                     | HottestSparrow          | Alcaldía Municipal Roa  | Escuela Publica                     |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 5/2/2007   |     |     |     |   |        | 111.41 m2           |           |            |
| 5                     | Corozal/ Man o' War Cay | Municipalidad de Roatan | Estadio Deportivo                   | 11-01-03-307-0117 | Roatan , Islas de la Bahia | 5/1/2012   | 83  |     |     |   |        | 3.54 acres          | 552005.48 | 1807105.9  |
| 6                     | Hottest Sparrow         | Municipalidad de Roatan | Pozo                                | 11-01-03-307-1631 | Roatan , Islas de la Bahia | 18/09/2015 | 336 |     |     |   |        | 223.99 m2 (1/2 c/u) | 553188.49 | 1808106.63 |
| 7                     | Hottest Sparrow         | Municipalidad de Roatan | Tanque de agua                      | 11-01-03-307-1632 | Roatan , Islas de la Bahia | 18/09/2015 |     |     |     |   |        | 223.99 m2 (1/2 c/u) | 553188.49 | 1808106.63 |
| 8                     | Hottest Sparrow         | Municipalidad de Roatan | Pozo                                | 11-01-03-307-1633 | Roatan , Islas de la Bahia | 18/09/2015 |     |     |     |   |        | 223.99 m2 (1/2 c/u) | 553188.49 | 1808106.63 |
| 9                     | Hottest Sparrow         | Municipalidad de Roatan | Tanque de agua                      | 11-01-03-307-1637 | Roatan , Islas de la Bahia | 18/09/2015 |     |     |     |   |        | 223.99 m2 (1/2 c/u) | 553327.4  | 1808094.83 |
| 10                    | Mud Hole                | Municipalidad de Roatan | Crematorio                          | 1101-03-306-0024  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |     |     |   |        | 29,257.16 m2        | 549363.76 | 1807147.58 |
| 11                    | Corozal                 | Municipalidad de Roatan | Cementerio                          | 1101-03-307-0018  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |     |     |   | 402250 | 790.13 m2           | 551641.27 | 1807591.21 |
| 12                    | Corozal                 | Municipalidad de Roatan | Pozo                                | 1101-03-307-1637  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |     |     |   |        | 507.39 m2           | 553327.4  | 1808094.83 |

|   |               |                         |                                     |                   |                            |            |    |    |       |    |        |             |           |            |
|---|---------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------|------------|----|----|-------|----|--------|-------------|-----------|------------|
| 1 | Crawfish Rock | Municipalidad de Roatán | Escuela Crawfish Rock               | 11-01-04-287-0007 | Roatan , Islas de la Bahia | 18/05/1993 | 13 | 35 | 92314 | 32 | 408610 | 60' x 82'   | 556158.22 | 1810002.01 |
| 2 | Plan Grande   | Municipalidad de Roatan | Cementerio French Harbour (permuta) | 1101-04-309-0013  | Roatan , Islas de la Bahia | 22/01/2010 | 41 | 41 |       | 48 | 393720 | 10677.48 M2 | 559177.37 | 1810545.86 |

| ALDEA 05 REF. FLOWERS BAY |                   |                         |                                                                                  |                   |                            |            |     |  |  |  |  |         |              |           |             |
|---------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|------------|-----|--|--|--|--|---------|--------------|-----------|-------------|
| 1                         | Big Rock          | Municipalidad de Roatán | Pozo y tanque de agua                                                            | 11-01-05-114-0162 | Roatan , Islas de la Bahia | 19/11/2014 | 275 |  |  |  |  | 1525187 | 344.51 m2    | 546836.81 | 11802624.78 |
| 2                         | Gravel Bay        | Municipalidad de Roatán | Garantia Hipotecaria(M.G-Harris)                                                 | 11-01-05-116-0014 | Roatan , Islas de la Bahia | 8/10/2015  | 286 |  |  |  |  | 398033  | 383.59 m2    | 547467.38 | 1802938.34  |
| 3                         | Pensacola         | Municipalidad de Roatán | Acceso/Servidumbre                                                               | 1101-05-303-1228  | Roatan , Islas de la Bahia | 27/08/2014 | 154 |  |  |  |  | 1513543 | 2388.15 m2   | 546965.99 | 1802715.55  |
| 4                         | Consolation Bight | Municipalidad de Roatan | Área de reserva que colinda con Mar                                              | 1101-05-049-0020  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 1,889.67 m2  | 548390.9  | 1803840.95  |
| 5                         | Watering Place    | Municipalidad de Roatan | Área de reserva, dentro de la cual se otorgó un dominio pleno , Exp. 029-2021    | 1101-05-049-0027  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 2,136.42 m2  | 548097.48 | 1803633.07  |
| 6                         | Gravel Bay        | Municipalidad de Roatan | Área de playa                                                                    | 1101-05-051-0005  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 468.11 m2    | 547827.2  | 1803425.48  |
| 7                         | Gravel Bay        | Municipalidad de Roatan | Área de playa                                                                    | 1101-05-051-0007  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 692.82 m2    | 547750.1  | 1803331.03  |
| 8                         | Gravel Bay        | Municipalidad de Roatan | Área de playa                                                                    | 1101-05-051-0009  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 636.55 m2    | 547637.21 | 1803187.14  |
| 9                         | Gravel Bay        | Municipalidad de Roatan | Área de playa                                                                    | 1101-05-052-0001  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 385.88 m2    | 547558.19 | 1803124.37  |
| 10                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Cementerio                                                                       | 1101-05-100-0007  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 4,366.46 m2  | 545715.91 | 1801408.8   |
| 11                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Antiguo campo de Baseball                                                        | 1101-05-109-0055  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 5,264.76 m2  | 546235.39 | 1801701.45  |
| 12                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Área protegida                                                                   | 1101-05-111-0031  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 17,446.65 m2 | 546588.25 | 1801951.37  |
| 13                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Área protegida                                                                   | 1101-05-111-0053  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 5,339.23 m2  | 546624.17 | 1802048.21  |
| 14                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Área protegida dentro del cual esta una solicitud de Dominio Pleno, Exp-071-2017 | 1101-05-302-0024  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 12,737.30 m2 | 545131.45 | 1800725.63  |
| 15                        | Flowers Bay       | Municipalidad de Roatan | Área protegida                                                                   | 1101-05-302-0673  | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |  |  |  |  |         | 3,967.71 m2  | 545279.7  | 1800765.85  |

|   |                |                         |                                            |                   |                            |            |         |     |       |     |        |            |                     |                       |
|---|----------------|-------------------------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------|------------|---------|-----|-------|-----|--------|------------|---------------------|-----------------------|
| 1 | French Harbour | Municipalidad de Roatan | El puente/Canchita multiuso                | 11-01-06-070-0001 | Roatan , Islas de la Bahia | 23/01/1997 | (36) 44 | 72  | 96418 | 50  | 396429 | 429.63m2   | 558039<br>558844.57 | 1807766<br>1807776.32 |
|   |                |                         |                                            |                   |                            |            |         |     |       |     |        |            | 558039<br>1807787   |                       |
| 2 | French Harbour | Municipalidad de Roatan | Cancha Football                            | 11-01-06-070-0096 | Roatan , Islas de la Bahia | 23/12/1995 | 40      | X   | 92314 | 329 |        |            | 558204<br>558205.81 | 1807722<br>1807722.55 |
| 3 | French Harbour | Municipalidad de Roatán | Pozo                                       | 11-01-06-309-0181 | Roatan , Islas de la Bahia | 4/12/2000  | 43      |     |       |     |        | 40 m2      | 557708.3            | 1808776.22            |
| 4 | French Harbour | Municipalidad de Roatán | Pozo                                       | 11-01-06-309-0075 | Roatan , Islas de la Bahia | 4/12/2000  | 44      | 121 | 133   | 13  | 394045 | 4047.00 m2 | 557745.29           | 1809046.95            |
| 5 | French Harbour | Municipalidad de Roatán | Pozo                                       |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 4/12/2000  | 45      |     |       |     |        | 100 m2     |                     |                       |
| 6 | French Harbour | Municipalidad de Roatán | Pozo y tanque de Agua                      | 11-01-06-314-0001 | Roatan , Islas de la Bahia | 08/11/200  | 27      | CXV | 1125  | 35  | 382313 | 225.00m2   | 558448.73           | 1808398.7             |
| 7 | French Harbour | Municipalidad de Roatan | Edificio Jared Hynds                       | 1101-06-071-0020  | Roatan , Islas de la Bahia | 14/10/1996 | 28      | 70  | 96160 | 3   | 395120 | 5224.89'2  | 557703.06           | 1807568.18            |
| 8 | French Harbour | Municipalidad de Roatan | Puente                                     |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 12/9/1996  | 844     | 9   | 96418 | 476 |        |            |                     |                       |
| 9 | French Harbour | Ellos mismos            | Terreno del puente (cancha multiuso) priv. |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 17/8/1985  | 156     |     |       |     |        |            |                     |                       |

**Departamento de Catastro**  
Fecha de Actualizacion: **31 /Marzo/2022**  
Correspondiente al **Primer Trimestre del Año 2022**

Arq.Tricia Woods  
Jefe del Depto. de Catastro  
Alcaldia Roatán

| Alcaldía Municipalidad de Roatán                                          |                         |                         |                                                                 |                      |                            |            |            |    |       |    |         |              |                     |                       |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------|------------|----|-------|----|---------|--------------|---------------------|-----------------------|
| Perido 2022-2026                                                          |                         |                         |                                                                 |                      |                            |            |            |    |       |    |         |              |                     |                       |
| Tabla de Inventario de los Inmuebles que Posee la Municipalidad de Roatán |                         |                         |                                                                 |                      |                            |            |            |    |       |    |         |              |                     |                       |
| 10                                                                        | Monte Placentero        | Municipalidad de Roatán | Jardin de Niños Arobia Welcome                                  | 11-01-06-166-0003    | Roatan , Islas de la Bahia | 22/08/1996 | 313        | 68 | 95947 | 49 | 407619  | 642.00'2     | 556594<br>556585.90 | 1807099<br>1807092.76 |
| 11                                                                        | Crawfish Rock           | Municipalidad de Roatán | Pozo de Agua                                                    | 11-01-06-307-1609    | Roatan , Islas de la Bahia | 19/08/2015 | 142        |    |       |    | 1592508 | 36.41m2      | 555576.61           | 1808287.53            |
| 12                                                                        | Crawfish Rock           | Municipalidad de Roatán | Terreno para construccion Escuela                               | 11-01-06-307-1783    | Roatan , Islas de la Bahia | 19/02/2017 | 239        |    |       |    | 1682942 | 767.73m2     | 555595.01           | 1808227.49            |
| 13                                                                        | French Harbour          | Municipalidad de Roatan | Tanque de agua                                                  |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 4/12/2000  | 41         |    |       |    |         | 1225.00 m2   |                     |                       |
| 14                                                                        | French Harbour          | Municipalidad de Roatan | Terreno La Punta F.H bl 068-001-0030                            | 11-01-06-068-0001    | Roatan , Islas de la Bahia | 21/04/1995 | 40         | 52 | 96418 | 67 | 396429  | 600' X 100'  | 558407.43           | 1807897.74            |
| 15                                                                        | Monte Placentero        | Municipalidad de Roatan | Proyecto Casa Verde                                             | 11-01-06-142-0010    | Roatan , Islas de la Bahia | 31/03/2017 | 79         |    |       |    | 398475  | 627.80m2     | 556280.57           | 1807445.82            |
| 16                                                                        | La Loma French Harbour  | Municipalidad de Roatan | Lotificacion La Loma(Incendio)                                  | 11-01-06-079-0010/12 | Roatan , Islas de la Bahia | 5/6/1993   | 38         | 35 | 92297 | 14 |         | 0.9932 acre  | 557829<br>557820.89 | 1807798<br>1807739.50 |
| 17                                                                        |                         |                         |                                                                 |                      | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         |              | 557843<br>557824.41 | 1807808<br>1807799.53 |
| 18                                                                        | Dixon Cove              | Municipalidad de Roatan | Servidumbre de Transito                                         | 1101-06-317-0904     | Roatan , Islas de la Bahia | 16/12/2021 |            |    |       |    | 411556  | 2133.53 m2   | 553364<br>553362.77 | 1805736<br>1805734.79 |
| 19                                                                        | Dixon Cove              | Municipalidad de Roatan | Pozo                                                            |                      | Roatan , Islas de la Bahia | 5/9/2017   | 26         |    |       |    |         |              | 553375<br>553398.34 | 1805745<br>1805709.21 |
| 20                                                                        | Dixon Cove              | Municipalidad de Roatan | Terreno de actual Palacio Municipal                             | 11-01-06-317-0009    | Roatan , Islas de la Bahia | 18/1/2022  |            |    |       |    |         |              | 553375<br>553398.34 | 1805745<br>1805709.21 |
| 21                                                                        | French Key              | Municipalidad de Roatan | Parque multiuso                                                 | 11 -01-06-118-0055   | Roatan , Islas de la Bahia | 26/2/2021  | MR-75-2021 |    |       |    |         |              | 559069.82           | 1808487.88            |
| 22                                                                        | La Punta French Harbour | Municipalidad de Roatan | Guardería y Taller                                              | 11-01-06-070-0011    | Roatan , Islas de la Bahia | 3/9/2019   | 115        |    |       |    | 30270   | 1406.81m2    | 558190<br>558197.61 | 1807768<br>1807780.95 |
| 23                                                                        | La punta French Harbour | Municipalidad de Roatan | Muelle                                                          | 1101-06-070-0136     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 222.24 m2    | 557976              | 1807661.62            |
| 24                                                                        | French Harbour          | Municipalidad de Roatan | Área de reserva y muelle                                        | 1101-06-070-0146     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 83.81 m2     | 558487.57           | 1807938               |
| 25                                                                        | La Loma French Harbour  | Municipalidad de Roatan | dos lotes baldíos, frente a área que fue incendiada             | 1101-06-078-0001     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 322.05 m2    | 557843.99           | 1807812.32            |
| 26                                                                        | French Cay              | Municipalidad de Roatan | Area verde Dominio pleno                                        | 1101-06-118-0019     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 585.25 m2    | 559024.4            | 1808429.53            |
| 27                                                                        | French Cay              | Municipalidad de Roatan | Cementerio                                                      | 1101-06-118-0020     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 968.07 m2    | 558883.68           | 1808365.56            |
| 28                                                                        | Monte Carmelo           | Municipalidad de Roatan | No se identificó el uso del predio.                             | 1101-06-192-0015     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 2894.76 m2   | 556017.78           | 1807430.91            |
| 29                                                                        | French Cay              | Municipalidad de Roatan | Área protegida                                                  | 1101-06-313-0038     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 889.07 m2    | 559672.49           | 1808760.46            |
| 30                                                                        | Brick Bay               | Municipalidad de Roatan | Área protegida, colinda al Sur con Exp. 600-2004 Roy Donna Arch | 1101-06-331-0003     | Roatan , Islas de la Bahia |            |            |    |       |    |         | 12,186.13 m2 | 555925.13           | 1806073.19            |

| ALDEA 07 REF. SANDY BAY |                            |                          |                           |                   |                            |            |     |     |       |    |         |             |           |            |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|----------------------------|------------|-----|-----|-------|----|---------|-------------|-----------|------------|
| 1                       | Sandy Bay                  | Municipalidad de Roatan  | Escuela Modelo            | 11-01-07-303-0075 | Roatan , Islas de la Bahia | 10/5/2011  | 75  | 245 |       | 36 | 1034149 | 4977.36     | 546387.6  | 1805532.39 |
| 2                       | Sandy Bay                  | Corporacion Municipal Ro | Cementerio                | 11-01-07-306-0018 | Roatan , Islas de la Bahia | 29/02/1996 | 20  | 64  | 93500 | 54 | 407815  | 2826.22 m2  | 548814.97 | 1807147.85 |
| 3                       | Sandy Bay                  | Municipalidad de Roatán  | Esc. Balfate              | 11-01-07-256-0016 | Roatan , Islas de la Bahia | 17/09/2004 | 129 |     |       |    | 1416    | 446.52 m2   | 546399.65 | 1804953.27 |
| 4                       | Sandy Bay                  | Municipalidad de Roatán  | Cancha de Soft Ball       | 11-01-07-263-0023 | Roatan , Islas de la Bahia | 15/03/1988 | 172 | 17  | 5204  | 17 | 400203  | 4977.81 m2  | 544991.59 | 1804467.67 |
| 5                       | Sandy Bay                  | Municipalidad de Roatán  | Pozo de agua              |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 11/4/2017  | 247 |     |       |    |         | 53.66 m2    |           |            |
| 6                       | Sandy Bay/ Banda Norte     | Municipalidad de Roatán  | Servidumbre/pozo/tanque   |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 29/11/2018 | 272 |     |       |    |         | 2865.938 m2 |           |            |
| 7                       | María Isabel Chirinos Cruz | Municipalidad de Roatan  | Terreno Policarpo Galindo |                   | Roatan , Islas de la Bahia | 08/0/2011  | 107 |     |       |    |         | 344.36 M2   |           |            |

| ALDEA 08 REF. THACHT POINT |                               |                         |                                                                      |                                        |                            |            |     |       |      |     |        |              |                     |                                       |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------|-----|-------|------|-----|--------|--------------|---------------------|---------------------------------------|
| 1                          | Dixon Cove, Lote 5 y 6        | Municipalidad de Roatán | Lote y represa de agua                                               | 11-01-08-307-0466<br>11-01-08-307-0467 | Roatan , Islas de la Bahia | 15/4/2004  | 29  | XVIII | 1189 | 253 |        |              | 552334<br>552346.12 | 552299.95<br>1804953.29<br>1804953.29 |
| 2                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatán | Hospital Roatan                                                      | 11-01-08-307-0827                      | Roatan , Islas de la Bahia | 2/11/2011  |     | 221   |      | 32  |        | 8.50 acres   | 553020<br>553025.85 | 1806274<br>1806298.16                 |
| 3                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatán | Donde esta copeco                                                    | 11-01-08-307-1146                      | Roatan , Islas de la Bahia | 2/11/2011  | 157 |       |      |     | 948193 | 8.257 acres  | 553020<br>553080.51 | 1806226<br>1806163.22                 |
| 4                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatán | Antecedente SARAH JERVIS                                             | 11-01-08-307-0103                      | Roatan , Islas de la Bahia | 3/11/2008  | 157 |       |      |     | 948194 | 2,095.65 m2  | 553014.54           | 1806373.07                            |
| 5                          | Dixon Cove( Promesa de Venta) | Municipalidad de Roatán | Terreno donde se dono un lote a COPECO y cuenta con remanente        | 11-01-08-307-0827                      | Roatan , Islas de la Bahia | 15/10/2007 | 237 | 220   | 33   |     |        |              | 553020<br>553025.85 | 1806226<br>1806298.16                 |
| 6                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatán | Tanque y Bomba Lavaderos Viejos                                      |                                        | Roatan , Islas de la Bahia | 6/12/1999  | 82  | XV    | 132  | 32  |        | 1178.88      | 552337              | 1804812                               |
| 7                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatán | Servidumbre                                                          |                                        | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |       |      |     |        |              | 553074              | 1806288                               |
| 8                          | Dixon Cove                    | Municipalidad de Roatan | Pozo                                                                 | 1101-08-307-0103                       | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |       |      |     |        |              | 553040<br>553014.54 | 1806358<br>1806373.07                 |
| 10                         | Dixon Cove, contiguo a Copeco | Municipalidad de Roatan | Donacion a COPECO, ICF, MP, Comision Naional de Proteccion Portuaria | 1101-08-307-1146                       | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |       |      |     |        | 33,416.03 m2 | 553080.51           | 1806163.22                            |

| Alcaldía Municipalidad de Roatán                                          |                |                         |                                        |                     |                            |            |     |     |      |    |        |             |           |            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------|-----|-----|------|----|--------|-------------|-----------|------------|
| Perido 2022-2026                                                          |                |                         |                                        |                     |                            |            |     |     |      |    |        |             |           |            |
| Tabla de Inventario de los Inmuebles que Posee la Municipalidad de Roatán |                |                         |                                        |                     |                            |            |     |     |      |    |        |             |           |            |
| 11                                                                        | Dixon Cove     | Municipalidad de Roatan | Paso de servidumbre                    | 1101-08-307-1147    | Roatan , Islas de la Bahia |            |     |     |      |    |        | 4,955.19 m2 | 553262.85 | 1806064.1  |
| 12                                                                        | Dixon Cove     | Municipalidad de Roatan | Promesa venta 19.50 acres              |                     | Roatan , Islas de la Bahia | 11/3/2008  | 393 |     |      |    | 399155 | 78913.10 m2 |           |            |
| 13                                                                        | Dixon Cove     | Municipalidad de Roatan | Promesa venta 19.50 acres              |                     | Roatan , Islas de la Bahia | 5/11/2007  | 94  | 214 |      | 83 |        | 28 acres    |           |            |
|                                                                           |                |                         |                                        |                     |                            |            |     |     |      |    |        |             |           |            |
| ALDEA 09 REF. WEST END / WEST BAY                                         |                |                         |                                        |                     |                            |            |     |     |      |    |        |             |           |            |
| 1                                                                         | West End Point | Municipalidad de Roatán | Ironshore                              | 11-01-05-244-0019   | Roatan , Islas de la Bahia | 17/10/1997 | 38  | 80  | 2107 | 53 | 396824 | 1.689 acres | 542093.23 | 1798844.83 |
| 2                                                                         | West End Point | Municipalidad de Roatán | Zona de Reserva Ironshore              | No tiene clave asig | Roatan , Islas de la Bahia | 12/9/1997  | 42  | 82  |      | 40 | 398025 | 3.50 acres  |           |            |
| 3                                                                         | West Bay       | Municipalidad de Roatán | Planta de tratamiento aguas residuales | 11-01-09-301-0048   | Roatan , Islas de la Bahia | 5/5/2021   | 31  |     |      |    | 455469 | 5915.59 m2  | 543050.53 | 1799738.04 |
| 4                                                                         | Key Hole       | Municipalidad de Roatán | Area de Servidumbre                    | No tiene clave asig | Roatan , Islas de la Bahia | 21/05/2021 | 32  |     |      |    |        | 304.86 m2   |           |            |

**Nota:**  
Coordenadas tinta azul levantadas en campo.  
Coordenadas tinta negra identificada en mapa.