



MUNICIPALIDAD LA MASICA
La Másica, Departamento de Atlántida Honduras C.A



Telefax: 2436-10-48 email:municipalidadlamasicahn@gmail.com

2022 Año del Centenario

DEPARTAMENTO

PLANIFICACION URBANA

PRESENTADO

ELVIN GARMENDIA

JEFE DE PLANIFICACION URBANA

FECHA

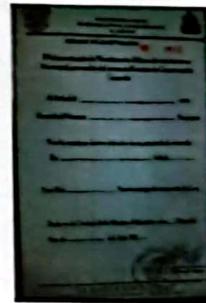
31 de marzo del 2022

LA MASICA, ATLÁNTIDA,

“Celebremos el Centenario Construyendo un Municipio Mejor”



REQUISITOS DE PLANIFICACION URBANA

Nº	SERVICIO PRESTADO	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATO	TASA Y DERECHO
1	Permiso de construcción	Se hace inspección de rutina en diferentes Barrios y Colonias en busca de construcciones, o la persona que va construir viene a solicitar su permiso a Catastro Municipal.	<ul style="list-style-type: none">-Tener documentos de justo título del bien inmueble donde se va construir.-Que el bien inmueble esté debidamente registrado en Catastro Municipal a nombre del Solicitante del Permiso de Construcción.-Tener los impuestos pagados al día.-Debe tener trazado el área de construcción y así corroborar según área de documento.	 	2% del valor de construcción

“Celebremos el Centenario Construyendo un Municipio Mejor”



MUNICIPALIDAD LA MASICA
La Másica, Departamento de Atlántida Honduras C.A



Telefax: 2436-10-48 email:municipalidadlamasicahn@gmail.com

2022 Año del Centenario

2	Inspección para Dominio Pleno	Se realiza inspección una vez secretaria ha pasado el expediente a Catastro para elaboración del Dictamen	-Que la Propiedad esté debidamente registrada y el pago de los impuestos al día. -Que en el expediente estén los recibos de pago de plano, constancia, medidas, y toda la documentación del bien inmueble.	N/A	Deberá pagar un porcentaje que designe corporación municipal desde un 10 Hasta el 15% del valor catastral.
3	Permiso Para Instalación De Vallas Publicitarias o Rótulos	El interesado hace la solicitud a este departamento, se procede hacer la inspección para corroborar instalación que no perjudique visibilidad ni transeúnte.	-Tener permiso de operación pagado al día. -Medidas del rotulo o valla publicitaria.	N/A	Deberá pagar L.300.00 por metro cuadrado por rótulos y L.1, 000.00 por metro cuadrado por valla publicitaria.

"Celebremos el Centenario Construyendo un Municipio Mejor"



MUNICIPALIDAD LA MASICA
La Másica, Departamento de Atlántida Honduras C.A



Telefax: 2436-10-48 email:municipalidadlamasicahn@gmail.com

2022 Año del Centenario

4	Inspección para Permiso de Lotificación	Se realiza inspección para elaboración de Dictamen, una vez secretaria pasa el expediente de Permiso de Lotificación a Catastro Municipal.	-Después de 14 lotes presentar Licencia Ambiental. -Solvencia de Impuestos sobre bienes inmuebles. -Solicitud por un Abogado a		Deberá pagar por L.10.00
---	--	--	--	--	---------------------------------

“Celebremos el Centenario Construyendo un Municipio Mejor”