



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca

alcaldiaeltriunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE JULIO 2021

N°	NOMBRE	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	JILBERTO ANTONIO GOMEZ Y LILIAN MINORA MARTINEZ AYALA	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 540.00
2	MARIA ANGELA HUETE OCHOA	URBANO	B° SAN MIGUEL	ESCRITURA PUBLICA EN D/UTIL	060601KB434G190007	Lps. 3,277.40
3	OLMAN ELIAS HUETE Y ALMA ORDONEZ YOLANIS MARADIAGA ZUNIGA	RURAL	COM. CARAO ABAJO	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 885.00
4	BERTHA LIDIA AREVALO AGUILAR Y SAMUEL ARMANDO AREVALO AGUILAR	RURAL	COM. LOS LAURELES	DONACION	NO TIENE	Lps. 817.16
5	ALBA LIZETH AREVALO AREVALO	RURAL	COM. LOS LAURELES	DONACION	NO TIENE	Lps. 409.05
6	CESAR OMAR LOPEZ CALDERON	RURAL	COM. LA CALERA	DONACION	NO TIENE	Lps. 913.23
7	CELIA FAUSTINA CHAVARRIA NUÑEZ	URBANO	COL. 27 DE MAYO	DOCUMENTO DE POSESION	060601KB434F220008	Lps. 2,400.00
8	MARIA ANGELA HUETE OCHOA	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 1366.60
9	SANTOS LOPEZ QUIROZ	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 1080.00
10	CELSON ANTONIO CABRERA	RURAL	COM. AZACUALPA	DOCUMENTO DE POSESION	NO TIENE	Lps. 2,454.38
11	ANA LETICIA MENDEZ VAQUEDANO	RURAL	COM. TIERRAS COLORADAS	DOC. PRIVADO DE ENTREGA	NO TIENE	Lps. 5,823.56
12	WALTER ENRIQUE TREJO MONDRAGON Y NOLVIA ISABEL MARADIAGA PEREZ	URBANO	B° EL CENTRO	COMPRA Y VENTA	060601KB434B050009	Lps. 1,554.75

JEFE DE CATASTRO
KARINA J. AGUILAR



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca
alcaldiaeltriunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE AGOSTO 2021

N°	NOMBRES	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	KENIN JOSUE VEGA HERNANDEZ	RURAL	AZACUALPA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.673.40
2	WILIAN DANIS AGUILAR SANCHEZ	URBANO	B° LA LIBERTAD	DONACION	060601KB443V0900005	Lps. 1,838.67
3	MARIA DEL CARMEN MERCADO ZEPEDA	URBANO	B° EL TOLOLO	COMPRA Y VENTA	060601KB434A120010	Lps.3,882.40
4	VIRGILIO PEDRANO	RURAL	COM. EL ESTRIBO	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.4,906.40
	JUAN FRANCISCO CADENAS MERCADO Y					
5	SANDRA MARTIRES SALINAS MERCADO	RURAL	COM. EL CARMEN	DOCUMENTO DE POSESION	NO TIENE	Lps.904.95
6	SAIDA SELENA MORENO MARADIAGA	RURAL	COM. EL ESPINO	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,984.93
				DECLARACION JURADA DE		
7	ZOILA MARTINEZ	URBANO	B° SAN MIGUEL	TESTIGOS	060601KB434L0800002	Lps. 2,037.44
8	CELIA FAUSTINA CHAVARRIA NUÑEZ	RURAL	SALIDA A LAS PILAS	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.10,639.20
9	JULIA CECILIA ARNODO	URBANO	COL. ARCOIRIS	COMPRA Y VENTA	060601KB434Q0700005	Lps.1,701.32


JEFE DE CATASTRO
KARINA J. AGUILAR



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca
alcaldiaeltriunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE SEPTIEMBRE 2021

N°	NOMBRE	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	JOSE FRANCISCO MENDEZ SALAZAR Y SANTOS PETRONA ZEPEDA	RURAL	GUASAULE	ESCRITURA DE COMPRA/VENTA	NO TIENE	Lps.400.00
2	FELIX PEDRO ALVARADO ALVARADO Y JUANA GALLEGOS	URBANO	B° SAN JOSE	COMPRA Y VENTA	060601KB434C02	Lps.733.12
3	ELVIN YOSIMAR GUTIERREZ AGUILAR	URBANO	COL. 27 DE MAYO	DONACION	060601KB434F180011	Lps.3,197.70
4	MARIA DEL ROSARIO GUTIERREZ ESTRADA	URBANO	B° EL CENTRO	ESCRITURA DE COMPRA/VENTA	060601KB434A120005	Lps.10,202.80
5	EDITZA MABELL MARTINEZ ALVARADO	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,671.57
6	YENSY YOLANIS LAINEZ RIOS	RURAL	COM. AZACUALPA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 531.86
7	LUIS ALBERTO VELASQUEZ QUIROZ	URBANO	COL. ARAUJO	COMPRA Y VENTA	060601KB434R	Lps. 2,370.00

Karina Aguilar
JEFE DE CATASTRO
KARINA AGUILAR



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca
alcaldiaeltrunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE OCTUBRE 2021

N°	NOMBRES	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	JOSE ADRIAN CARRANZA	RURAL	LAS CHACARAS	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 3,175.05
2	SANTOS JAVIER CARRANZA CHAVARRIA	URBANO	COL. SANTA LUCIA	COMPRA Y VENTA	060601JB121J060014	Lps. 822.08
3	SANTOS CALIXTO ZAVALA MARADIAGA Y	URBANO	COL. MORAZAN	COMPRA Y VENTA	060601KB434Q	Lps. 2,324.48
4	LESBIA YONARI LOPEZ ZEPEDA	RURAL	COM. 4 ESQUINAS	DONACION	NO TIENE	Lps. 767.50
5	ISOLINA HUETE	RURAL	COM. LAS CHACARAS	PRIVADO DE PARTICION EXTRAJUDICIAL	NO TIENE	Lps. 5,416.25
6	PAULA OSEJO JARQUIN	URBANO	B° EL CENTRO	ESCRITURA PUBLICA EN D/UTIL	060601KB434F100011	Lps. 1,116.00
7	MARIA PRISCILA NUÑEZ	URBANO	B° SAN JOSE	COMPRA Y VENTA	060601KB434C	Lps. 1,564.00
8	ALEX EDGARDO AGUILERA RIOS	URBANO	B° SAN MIGUEL	COMPRA Y VENTA	060601KB434Q	Lps. 1,547.16
9	ISIDRO DAVID MARTINEZ MONTEZ	RURAL	LOS CALPULES	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 4,156.95
10	ELDER OSMIR VARELA	RURAL	PIEDRA PARADA	DONACION	NO TIENE	Lps. 431.25
11	KAREN YAJAIRA REYES LANDAVERDE	URBANO	COL. BELLO HORIZONTE	COMPRA Y VENTA	060601KB434W05	Lps. 1,589.70
12	ISIDRO DAVID MARTINEZ MONTEZ	RURAL	LOS CALPULES	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 3,477.60
13	MANUEL CARRACCIOLY GUEVARA	RURAL	LAS PILAS	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 445.15
14	JOSE LUIS MATAMOROS PEDRANO	URBANO	COL. 27 DE MAYO	COMPRA Y VENTA	060601KB434F	Lps. 1,257.43
15	LUCIA HUETE MENDOZA	RURAL	LA CORTEZA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 959.03
16	LUCIA HUETE MENDOZA	RURAL	LA CORTEZA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 585.60

Karla D. S.
JEFE DE CATASTRO
KARINA J. AGUILAR



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca
alcaldiaeltriunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE NOVIEMBRE 2021

N°	NOMBRES	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	LUIS ENRIQUE OCHOA ESPINAL	URBANO	LA LIBERTAD	COMPRA Y VENTA	060601KB443V	Lps.2,400
2	MIGUEL ANGEL SALAZAR QUIÑONEZ Y MARIA ELIZABETH MENDEZ MARTINEZ	RURAL	GUASAULE	ESCRITURA	NO TIENE	Lps.917
3	EDAS ALONSO MARADIAGA Y MARIA SUSANA VEGA OCHOA	RURAL	LOS CALPULES	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,603.04
4	REYNA CRISTINA HERNANDEZ NUÑEZ	URBANO	B° SAN JOSE	COMPRA Y VENTA	060601KB434H01	Lps.1,452.62
5	MELVIN RENIER Y HERNANDEZ	URBANO	B° SAN JOSE	COMPRA Y VENTA	060601KB434H02	Lps.1,034.00
6	MARIA DEL ROSARIO GUTIERREZ ESTRADA	URBANO	B° EL CENTRO	ESCRITURA	060601KB434A12005	Lps.10,202.80
7	MARGARITA VARELA	RURAL	SAN JUAN, OJO DE AGUA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.552.55
8	SILVANO MEJIA Y CONCEPCION SORTO DAVILA	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.509.52
9	SECRETARIA DE SEGURIDAD	URBANO	B° EL CENTRO	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	060601KB434b10002	Lps.1,547.16
10	JORAN NEPTALI CRUZ CARCAMO	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.2,178.93
11	EBER ANTONIO MARADIAGA AGUILAR	RURAL	RIO GRANDE N°2	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.3,564.27
12	ROSA MARIA RIOS	RURAL	AZACUALPA	DOMINIO UTIL	NO TIENE	Lps.2,003.95
13	ANA ROSA AYALA RIOS	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.653.75
14	FERNANDO ARMAS Y RAMONA MERCEDES GARCIA	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.1,053.53

15	FERNANDO ARMAS Y RAMONA MERCEDES GARCIA	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.1,208.88
16	ANA VICTORIA BENITEZ ESCOBAR	RURAL	LA CORTEZA	PRIVADO DE DONACION	NO TIENE	Lps.474.10
17	CELIA FAUSTINA CHAVARRIA NUÑEZ	RURAL	LAS PILAS	PRIVADO DE COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.10,639.20
18	POLICARPO FUNEZ VELASQUEZ	RURAL	NANCE DULCE	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.2,380.00
19	HEREDEROS ORDONÓEZ ESTRADA	RURAL	AZACUALPA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,753.30
20	BERNARDO HERNANDEZ MORADEL Y MARIA SEFATIAS MARTINEZ HUETE	RURAL	LOS COYOTES	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.2,459.34
21	FREDYS ANTENOR FLORES	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.511.56
22	RODYS ADOLFO PERALTA ALMENDAREZ	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.1,689.19
23	MARIA DOMITILA CHAVARRIA MARADIAGA	URBANO	B° LA CRUZ	PRIVADO DE DONACION	060601KB434G140010	Lps.2,959.62
24	ADALBERTO GUTIERREZ HUETE	RURAL	LAS CHACARAS	PRIVADO DE COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.3,650.03
25	ROSA LILA PEREZ GUTIERREZ	URBANO	COL. MARIO JOSE	COMPRA Y VENTA	060601KB434V	Lps.1,200.00
26	WENDY MARIA MARADIAGA VARELA	URBANO	COL. 27 DE MAYO	COMPRA Y VENTA	060601KB434F	Lps.1,433.24



 JEFE DE CATASTRO

 KARINA J. AGUILAR



Alcaldía Municipal El Triunfo, Choluteca
alcaldiaeltriunfoChHn@gmail.com



REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE DICIEMBRE 2021

N°	NOMBRES	TIPO DE PROPIEDAD	UBICACIÓN	TIPO DE DOCUMENTO	CLAVE CATASTRAL	PAGO
1	YOVANI ANTONIO SANCHEZ	URBANO	B° LA LIBERTAD	COMPRA Y VENTA	060601KB443V130020	Lps.2,023.32
2	YOVANI ANTONIO SANCHEZ	URBANO	B° LA LIBERTAD	COMPRA Y VENTA	060601KB443V130021	Lps.785.88
3	CECILIA PEREZ LOPEZ	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,069.20
4	GUMERCINDA LOPEZ	RURAL	LA CAOBA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.985.74
5	DARWIN EDGARDO REYES QUIROZ	RURAL	LA CAOBA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,219.65
6	YOJAIRA ROSANI MALDONADO MENDEZ	URBANO	COL. NUEVA SUYAPA	COMPRA Y VENTA	060601KB434A	Lps. 1,089.27
7	MARVIN ANTONIO CASTILLO MARTINEZ	RURAL	CO. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.585.57
8	BERTHA LIDIA AREVALO AGUILAR Y SAMUEL ARMANDO AREVALO AGUILAR	RURAL	LOS LAURELES	PRIVADO DE DONACION	NO TIENE	Lps.817.16
9	OLGA ESTHER PEREZ MARTINEZ	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.540.00
10	OLGA ELIZABETH HERRERA LAGOS	URBANO	B°BRISAS DEL RIO GUALE	PRIVADO DE DONACION	060601KB443U3301	Lps.2,436.78
11	KENIA MIDEY HERRERA LAGOS	URBANO	B°BRISAS DEL RIO GUALE	PRIVADO DE DONACION	060601KB443U3308	Lps.2,436.78
12	BRADYS JOSUE CARBAJAL RODRIGUEZ	RURAL	COL. ENEMECIA PINEDA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.1,080.89
13	DILMER URIEL HUETE VEGA	RURAL	LAS CHACARAS	PRIVADO DE DONACION	NO TIENE	Lps.5,922.91
14	DARWIN DAVID PEDRANO ORTIZ Y SYNDY SUYAPA GONZALES HERRERA	RURAL	LAS BATEAS	PRIVADO DE DONACION	NO TIENE	Lps.225.00
15	NARCISO ORDOÑEZ MUNGUÍA	RURAL	SONI	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps.169.73
16	AMALIA DE JESUS ALVAREZ MARTINEZ	URBANO	LA LIBERTAD	COMPRA Y VENTA	060601KB443V050015	Lps.2005.50
17	CARLOS ERASMO VEGA VELASQUEZ	RURAL	AZACUALPA	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	NO TIENE	Lps.3,421.18

18	VICTOR MANUEL RODRIGUEZ MORENO	RURAL	TIERRA HUECA	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 2,711.52
19	ELDER OSMIR VARELA	RURAL	PIEDRA PARADA	PRIVADO DE DONACION	NO TIENE	Lps. 431.25
20	JUAN DE DIOS ESCALANTE	RURAL	BARRIO NUEVO	COMPRA Y VENTA	NO TIENE	Lps. 1,669.38
21	SANTOS RENIER Y HERNANDEZ NUÑEZ	URBANO	B° SAN JOSE	DECLARACION JURADA DE TESTIGOS	060601KB434H	Lps. 5,922.91



 JEFE DE CATASTRO

 KARINA J. AGUILAR