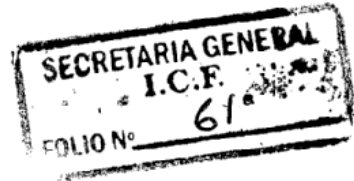




# Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre

**RESOLUCIÓN –DE-MP021-2010**



**INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACION Y DESARROLLO FORESTAL AREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF).- COMAYAGUELA, MUNICIPIO DEL DISTRITO CENTRAL, VEINTIOCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.**

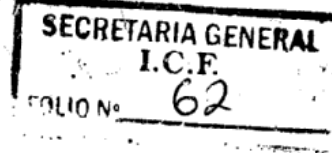
**VISTA:** Para resolver sobre el Recurso de Reposición, interpuesto en fecha cuatro de enero del año dos mil diez, contra la resolución **DE-MP-327-2009**, dictada por la Dirección Ejecutiva en fecha diecisiete de noviembre del año dos mil nueve.- Recurso de Reposición presentado por el Abogado **JORGE ORLANDO NUÑEZ HERNANDEZ**, quien actúa en su condición de apoderado legal de la señora **PRISCILA PADILLA PADILLA**.

**CONSIDERANDO:** Que obra al expediente **289-09** la solicitud de No Objeción para la Elaboración y Registro de Plan de Manejo Forestal, en el sitio "**GUAJOCO**" jurisdicción del municipio de Lamani, departamento de Comayagua, presentada por el Abogado **JORGE ORLANDO NUÑEZ HERNANDEZ**, en fecha diecisiete de noviembre del año dos mil nueve, actuando en su condición de Apoderado Legal de la señora **PRISCILA PADILLA PADILLA**, tal como lo acredita con la carta poder de fecha 12 de noviembre del año 2009.

**CONSIDERANDO:** Que obra en el expediente de merito, certificación integra extendida por el Instituto de La Propiedad, a favor de la solicitante e inscrito bajo el asiento **No.87 tomo 163** con su respectiva libertad de gravamen, donde consta que la señora **PRISCILA PADILLA PADILLA** es dueña de **CIENTO SESENTA Y UN PUNTO SEIS HECTAREAS (161.6 has)** aproximadamente, de terreno en el sitio denominado "**GUAJOCO**", Municipio de Lamani, Departamento de Comayagua.



## Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre



**CONSIDERANDO:** Que corre agregado a las presentes diligencias, constancia extendida por la Dirección General de Catastro y Geografía **DGCG-1547-2009**, donde determinan que en base al Testimonio de Escritura Pública inscrita bajo el asiento **No.87 tomo 163**, el presente terreno esta situado en el municipio de Lamani, Departamento de Comayagua, es de naturaleza jurídica **PRIVADA**.

**CONSIDERANDO:** Que obra en el expediente de merito Dictamen numero **0359-2009** emitido del Centro de Información y Estadística Forestal (**CIEF**), donde establecen que según escrituras presentadas, el terreno está conformado por seis lotes, dentro del sitio Guajoco, de los cuales se detalla el área solamente de cinco, haciendo un total de **CIENTO SESENTA Y UN PUNTO SEIS HECTAREAS (161.6 has)** y según mapas presentados es de **CIENTO SETENTA Y SEIS PUNTO SIETE HECTAREAS (176.7 has)** y según la base de datos del CIPF, el predio solicitado se encuentra completamente incluido dentro del plan de manejo Guajoco, con registro **BP-L5-036-1995, propiedad del señor Rolando Banegas Padilla.**

**CONSIDERANDO:** corre agregado al presente expediente, dictamen **DL-ICF-405-2009**, emitido en fecha tres de diciembre del año dos mil nueve, por el Departamento Legal, en el que recomiendan declarar sin lugar la solicitud de no objeción, por no existir claridad en el área en cuestión y por el traslape existente.

**CONSIDERANDO:** La Dirección Ejecutiva en fecha tres de diciembre del año dos mil nueve, emitió Resolución **DE-MP-327-2009** en la que declara sin lugar la solicitud de No Objeción para la elaboración y Registro de Plan de Manejo en el sitio denominado Guajoco, en vista del traslape existente con el área del plan de manejo **BP-L5-036-1995.**



## Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre

SECRETARIA GENERAL  
I.C.F.  
FOLIO N° 63

**CONSIDERANDO:** Por lo anteriormente expuesto el Abogado Núñez adjunta a su escrito, autorización firmada por el dueño del plan de manejo **BP-L5-036-1995**, para que excluyan de su terreno, el área propiedad de la Señora Priscila Padilla Padilla.

### POR TANTO

El Director Ejecutivo de Instituto Nacional De Conservación Y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas Y Vida Silvestre, en uso de las facultades que la Ley le confiere y con fundamento en los artículos 80 y 340 de la Constitución de la República; 14, 17, 103, 200 y 204 de la Ley Forestal Áreas Protegidas Y Vida Silvestre (**Decreto No.98-2007**); artículos 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 44, 56, 61 y 72 de la Ley de Procedimiento Administrativo, 4, 5 y 6 de la Ley De Simplificación Administrativa .

### RESUELVE

Tomando en consideración toda la documentación presentada por el Abogado **JORGE ORLANDO NUÑEZ** y los dictámenes emitidos por el departamento del Centro de Información y Estadística Forestal y el Departamento Legal, esta Dirección Ejecutiva **RESUELVE:**

- 1. DECLARAR CON LUGAR EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO**, contra la resolución **DE-MP-327-2009**, en vista de que el solicitante, acredita plenamente su derecho de propiedad con el Testimonio de Escritura Pública inscrita bajo el asiento **No.87 tomo 163**, en el Registro de la Propiedad respectivo, considerándose consecuentemente el terreno de la interesada como privado.-



## Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre

SECRETARIA GENERAL  
I.C.F.  
FOLIO N° 64

Claramente en el caso de autos, existe un problema de tenencia de tierra, entre la señora Priscila Padilla y el señor Rolando Banegas; existiendo un traslape en el área que establecen las escrituras; ambos cuentan con la documentación legal que respalda su propiedad privada; sin embargo el señor Banegas, haciendo uso de su derecho como propietario del terreno donde se aprobó el plan de manejo **BP-L5-036-1995**, autoriza por escrito a este Instituto para que excluya del plan de manejo referido, el área propiedad de la señora Padilla y así darle una solución inmediata al conflicto.

2. Considerándose consecuentemente el terreno de la interesada como privado, y de igual manera el dueño del plan de manejo **BP-L5-036-1995** haciendo uso de su derecho como propietario del terreno donde se aprobó el plan de manejo **BP-L5-036-1995**, autoriza por escrito a este Instituto para que excluya del plan de manejo referido, el área propiedad de la señora Padilla.
3. Que se extienda el dictamen de tenencia respectivo a favor de la señora Priscila Padilla Padilla.
4. Que se ponga en conocimiento al Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal y al Centro de Información y Patrimonio Forestal (CIPF) para que procedan, a hacer la respectiva exclusión del Área propiedad de la Señora Priscila Padilla, del plan de manejo **BP-L5-036-1995**.
5. Rectifica los límites y actualizar la base de datos.-**CUMPLASE**.

*Jorge Roberto Cabrer*  
**DIRECCION EJECUTIVA**



C:\3\Word\mis documentos-2008\Resolución DL-ICF-029-2010//ARML/RLB/arrml

*[Handwritten signature]*

