

**ACUERDO N°. 079-2015**

**INSTITUTO NACIONAL AGRARIO.-** Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, Treinta de Diciembre del año Dos Mil Quince.

**CONSIDERANDO:** Que corresponde al Director Ejecutivo ejercer la Representación legal del Instituto Nacional Agrario (INA).

**CONSIDERANDO:** Que la Reforma Agraria es un proceso integral y un Instrumento de la estructura agraria del país, destinada a sustituir el latifundio y el minifundio por un sistema de propiedad, tenencia y explotación de la tierra que garantice la justicia social en el campo y constituye parte esencial de la Estrategia Global del Desarrollo de la Nación.

**CONSIDERANDO:** Que es necesario que el Instituto Nacional Agrario (INA) perciba los valores reales de las tierras que ha adquirido por compra directa, actualizando los mismos en función de la plusvalía que han adquirido, con fines de Titulación del Sector Reformado y de particulares ocupantes.

**CONSIDERANDO:** Que el Instituto Nacional Agrario (INA) cuenta con el personal capacitado para efectuar las actualizaciones de valores de la tierra.

**POR TANTO:**

El Director Ejecutivo en uso de las facultades de que está investido y en aplicación de los artículos 345 de la Constitución de la Republica; 141, 144 literales a) y g), 151 y 152 de la Ley de Reforma Agraria; 34 y 41 del Reglamento de Adjudicación de Tierra en la Reforma Agraria.

**ACUERDA:**

**PRIMERO:** Determinar los valores para la titulación de las tierras que el Instituto Nacional Agrario (INA) adquirió por compra directa a la **EMPRESA MERCANTIL INDUSTRIA GANADERA HONDUREÑA S.A. (IGHSA)**, ubicadas en lugar conocido como el sitio de **LAS HORMIGAS**, jurisdicción del Municipio de El Triunfo, Departamento de Choluteca de la siguiente manera:



- A. Parcelas a titular en donde existan asentamientos humanos la cantidad de **DIEZ LEMPIRAS EXACTOS (Lps.10,00)** por metro cuadrado.
- B. Tierras para uso agrícola y/o ganadera en las siguientes categorías: **I.-** La cantidad de **CIEN MIL LEMPIRAS EXACTOS (Lps. 100,000.00)** por hectárea; **II.-** La cantidad de **SETENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (Lps.70,000.00)** por hectárea; **III.-** La cantidad de **CUARENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (Lps.40,000.00)** por hectárea; y, por fracción de hectárea la cantidad de **DIEZ LEMPIRAS EXACTOS (Lps.10,00)** por metro cuadrado.

**SEGUNDO:** El presente Acuerdo entrará en vigencia a partir de esta fecha y deberá transcribirse a las oficinas correspondientes.- **CUMPLASE.**

  
**DIRECTOR EJECUTIVO**



  
**SECRETARIO GENERAL**



Cc: Administración  
Departamento de Catastro  
Oficina Regional Choluteca  
Archivo