



ACTA NUMERO DIECIOCHO (18)

En la Ciudad de ROATAN, Departamento de Islas de la Bahía, reunidos en la sala de Conferencias del Palacio Municipal, para celebrar previa convocatoria a sesión **ORDINARIA**, de la Honorable Corporación Municipal de Roatán, a las tres de la tarde con cuarenta y seis minutos (3:46 p.m.) el día miércoles veintinueve (29) de Septiembre del año dos mil veintiuno (2021) contando con la presencia de los Honorables: Alcalde Municipal **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, La Vicealcalde Municipal **VALERIE NICOLE BRADY RAMOS** y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MARTIN MERINO SCOTT, Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO**, protocolo y prensa Vanesa Cardona. La Secretaria Municipal, abogada **MYRIL YANNELL BROOKS**, quien da fe de la siguiente agenda.- 1) Apertura de Sesión 2) Verificación del Quorum.- 3) Oración .-4) Informes de Proyectos Infraestructura; a) Tablestacado b) Pavimentación West End a French Harbour c) Emergencia d) Emergencia Viviendas d) Emergencia Hospital Roatán e) Emergencia Red Vial f) Emergencia Covid-19.- 5) Expedientes: a) Dominios plenos b) Expedientes Administrativos.-6) Cierre de sesión.- **PUNTO NUMERO UNO (1) APERTURA DE SESION:** Toma la palabra la secretaria Municipal, quien manifiesta: Damos apertura a la sesión número dieciocho (18) dos mil veintiuno.- **PUNTO NUMERO DOS (2) COMPROBACION DEL QUORUM:** Toma el uso de la palabra, La Secretaria Municipal, Abogada Myril Yannell Brooks, quien manifiesta: si hay quórum para celebrar la sesión.- **PUNTO NUMERO TRES (3) ORACION**, dirigida por el regidor Dorn Andy Ebanks.- **PUNTO NUMERO CUATRO (4) INFORMES DE PROYECTOS INFRAESTRUCTURA: INCISO (A) TABLAESTACADO:** Toma la palabra la Secretaría Municipal, quien manifiesta: Este es un proyecto bajo emergencia para la debida aprobación en esta sesión de Corporación Municipal de los **MONTOS DE INVERSION EJECUTADOS AL 31 DE AGOSTO DE 2021**: Toma la palabra el Ingeniero Castillo, quien manifiesta: se da lectura de los proyectos de emergencia presentados a secretaria para la aprobación de los mismos:

PROYECTOS BAJO EMERGENCIA PRESENTADOS A LA SECRETARIA MUNICIPAL PARA LA APROBACION DE LOS MONTOS DE INVERSION POR PARTE DE LA CORPORACION MUNICIPAL DE ROATAN, ISLAS DE LA BAHIA.

Sesión de Corporación Municipal del mes de Septiembre de 2021

No.	AÑOS	PERIODO	PROYECTO	MONTO A APROBAR EN LPS.
1	2019 - 2020	01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	PROYECTO PAVIMENTACION DE CALLE WEST END A FRENCH HARBOUR	139,904,855.51
2	-	01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	EMERGENCIA RED VIAL	4,910,590.32
3	-	01 ENERO AL 30 AGOSTO DE 2021	PROYECTO HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN	4,022,848.07
4	2020	01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	EMERGENCIA COVID - 19	15,667,535.64
5	-	01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	EMERGENCIA VIVIENDAS	819,835.82

6	01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	TABLESTACADO	2,624,446.81
TOTAL INVERSION EN PROYECTOS EN LPS.			167,950,112.17
Elaborado por: Lic. Luis Fonseca Fecha: 14/09/2021			

RESUMEN

TABLESTACADO CANAL DE FRENCH HARBOUR

PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.	
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS. PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	396,185.78	
		TOTAL CONSOLIDADO	396,185.78	
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 1	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O1011989049050	2021	NADEZKA ADDERALY FERNANDEZ DIAZ	COMPRA DE DESOXIDANTE OSPHO PARA REMOCION DE OXIDO EN ELECTROMALLA	9,250.00
O201199400506	2021	RICARDO ALFREDO CASTILLO DANILOV	REEMBOLSO POR LA COMPRA DE MATERIALES SANEAMIENTO FRENCH HARBOUR	5,100.32
O4041969006482	2021	JESUS CASTULO PALACIOS INTERIANO	COMPRA DE TUBOS DE ALCANTARILLA PARA DRENAJE DE AGUA EN EL SANEAMIENTO Y TABLESTACADO	46,434.93
O5019003077924	2021	BOMBAS Y MOTORES DE HONDURAS S.A DE C.V.	MOTOR GASOLINA HONDA BOMBA FLOTEC DE DRENAJE PARA SANEAMIENTO	12,225.16
O5019010330124	2021	ROATAN SERVICE Y EQUIPMENT S DE R.L	BOMBA EXTARCCION DE COMBUSTIBLE PARA RETROEXCAVADORA 310L EN SANEAMIENTO	3,058.13
O8019002264290	2021	GENERAL CONCRETE SERVICES S.A DE C.V.	CEMENTO TIPO GU PARA LIGADO VIGA, ACERA Y CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSTECCION DE DRENAJE SANEAMIENTO Y TABLESTACADO	36,640.01
O8019003416957	2021	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L	COMPRA DE CLAVOS GALVANIZADOS, DISCOS PARA CORTE DE MADERA, LLANTAS SOLIDAS 16 TRUPER 11862 PARA REEMPLAZO DE CARRETA EN EL SANEAMIENTO	20,608.00
O8019008199286	2021	BAY ISLAND PETROLEUM S.A.	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	49,295.07
O8019998389463	2021	CAMIONES Y MOTORES S.A. (CAMOSA)	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE HORAS TRABAJADAS EN LA MOTONIVELADORA 670G, RETRO 310L Y TRACTOR 750J	84,666.66
O8051964001083	2021	FAVIO MEDARDO ALEMAN	COMPRA DE MANGUERA 100R12ACOPLE MACHO Y HEMBRA PARA LA RETRO 310L.	2,637.50
O9011982005297	2021	DELMY YAHAJRA MATUTWE HAYLOCK	COMPRA DE POSTES DE MADERA PARA PILOTEADO DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO EN SANEAMIENTO Y TABLESTACADO CANAL	120,750.00
15171973001098	2021	ALANS FAVIO PACHECO OLIVA	MANTENIMIENTO RETRO 310L PROYECTO TABLESTACADO.	5,520.00
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS EN LPS.				396,185.78

RESUMEN
TABLESTACADO CANAL DE FRENCH HARBOUR
PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
2		CONTRATOS ADJUDICADOS.- PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	150,000.00
		TOTAL CONSOLIDADO	150,000.00
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION
1101197200068	2021	ARICK LEONARD MC KENZIE WOODS	SUPERVISOR DE PROYECTO SANEAMIENTO Y TABLESTACADO.
TOTAL CONTRATOS ADJUDICADOS EN LPS.			150,000.00

RESUMEN
TABLESTACADO CANAL DE FRENCH HARBOUR
PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
3		RENTA DE EQUIPO.- PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	127,200.06
		TOTAL CONSOLIDADO	127,200.06
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION
11031969000852	2021	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDOVA	RENTA DE VOLQUETA EN EL PROYECTO DE SANEAMIENTO Y TABLESTACADO DEL CANAL.
TOTAL RENTA DE EQUIPO EN LPS.			127,200.06

RESUMEN
TABLESTACADO CANAL DE FRENCH HARBOUR
PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
4		PLANILLAS PROYECTO TABLESTACADO	1,951,060.97
		TOTAL PLANILLAS DE PROYECTO EN LPS.	1,951,060.97
MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021 EN LPS.			2,624,446.81

RESUMEN CONSOLIDADO
TABLESTACADO CANAL DE FRENCH HARBOUR
PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS	396,185.78
2		CONTRATO ADJUDICADO	150,000.00
3		RENTA DE EQUIPO	127,200.06
4		PLANILLAS DEL PROYECTO TABLESTACADO	1,951,060.97
MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO.- PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021 EN LPS.			2,624,446.81

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto del tablestacado del canal de French Harbour.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYNDS JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.-**INCISO (B) PAVIMENTACION WEST END A FRENCH HARBOUR:**

RESUMEN CONSOLIDADO				
PAVIMENTACION CALLE DE WEST END A FRENCH HARBOUR				
AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021				
No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2019		4,589,193.74
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2020		8,798,092.15
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS ENERO A AGOSTO 2021		8,780,897.01
		TOTAL CONSOLIDADO EN LPS.		22,168,182.90
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 1	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O8019008199286	2019	BAY ISLAND PETROLEUM S.A. / BIP	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	96,131.26
O8019008199286	2020	BAY ISLAND PETROLEUM S.A. / BIP	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	1,566,435.86
O8019008199286	2021	BAY ISLAND PETROLEUM S.A. / BIP	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	804,434.61
		SUB - TOTAL LPS.		2,467,001.73
O5019016893697	2019	DITOP S. DE R.L.	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE CARRETERA DESDE FRENCH HARBOUR HASTA WEST END.	645,150.00
O5019016893697	2020	DITOP S. DE R.L.	SERVICIOS DE INSTALACION DE RED GEODESIMA EN PAVIMENTACION DESDE WSET END A FRENCH HARBOUR	198,375.00
		SUB - TOTAL LPS.		843,525.00
O8019998174716	2019	CONCRETOS ETERNA S.A.	COMPRA DE MATERIALES Y ALCANTARILLAS	2,971,441.31
15171973001098	2019	ALANS FAVIO PACHECO OLIVA	REPACION DE LLANTAS Y MANTENIMIENTO	33,695.00
15171973001098	2020	ALANS FAVIO PACHECO OLIVA	REPACION DE LLANTAS Y MANTENIMIENTO	377,487.50
15171973001098	2021	ALANS FAVIO PACHECO OLIVA	REPARACION DE LOS CAMIONES CISTERNA, VOLQUETAS Y RETRO EXCAVADORAS, VEHICULO Y SERVICIO A DOMICILIO DE REPARACION DE LLANTAS Y ENGRASE	230,690.00
		SUB - TOTAL LPS.		641,872.50
O8019003416957	2019	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L DE C.V.	COMPRA DE REPUESTOS	1,380.00
O8019003416957	2020	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L DE C.V.	COMPRA DE REPUESTOS	14,260.00
O8019003416957	2021	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L DE C.V.	COMPRA DE MATERIALES PARA SEÑALIZACION Y CLAVOS GALVANIZADOS	35,355.08
		SUB - TOTAL LPS.		50,995.08

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 2	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
08019002264290	2019	GENERAL CONCRETE SERVICE S.A. DE C.V.	COMPRA DE CONCRETO	591,941.33
08019002264290	2020	GENERAL CONCRETE SERVICE S.A. DE C.V.	COMPRA DE CONCRETO	1,142,657.59
08019002264290	2021	GENERAL CONCRETE SERVICE S.A. DE C.V.	COMPRA DE BALDE DE 60 LBS. COLOR HARDENER PARA SEÑALIZACION DE PAVIMENTACION Y SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO PAVIMENTACION TRAMO CARRETERO	895,166.90
		SUB - TOTAL LPS.		2,629,765.82
01019007485769	2019	MADERAS Y SUMINISTROS ASEGUERA S.A / MADEYSO	MATERIALES DE CONSTRUCCION	5,769.85
01019007485769	2020	MADERAS Y SUMINISTROS ASEGUERA S.A / MADEYSO	MATERIALES DE CONSTRUCCION	28,285.94
01019007485769	2021	MADERAS Y SUMINISTROS ASEGUERA S.A / MADEYSO	MATERIALES DE CONSTRUCCION	3,956.00
		SUB - TOTAL LPS.		38,011.79
08019002419307	2019	ISLAND SHIPPING S DE R.L.	TRASLADO DE RETRO EXCAVADORA NUEVA	45,310.00
08019002419307	2020	ISLAND SHIPPING S DE R.L.	TRASLADO DE MATERIALES, COMPRAR DE ARENA Y DE ALCANTARILLAS	2,206,158.35
		SUB - TOTAL LPS.		2,251,468.35
14131987002550	2019	GERVY ROBERTO INESTROZA RIVERA	LEVANTAMIENTO PARA LA PAVIMENTACION CON RED GEODESICA REFERENCIADA.	198,375.00
01011962016313	2020	JAVIER ENRIQUE FLORES VALDEZ	COMPRA DE 536 LIBRAS DE PLASTICO EN ROLLOS PARA CUBRIR PAVIMENTO	30,705.00
01011989049050	2020	NADEZKA ADDERALY FERNADEZ DIAZ	COMPRA DE PINTURA EN SPRAY ROJO Y ACEITE EN GALON PARA LA PAVIMETACION	28,420.00
11019008159449	2020	ELITE EQUIPMENT RENTAL S.A	COMPRA DE GRAVA	4,140.00

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 3	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O8019998389463	2020	CAMIONES Y MOTORES S.A. / CAMOSA	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	314,833.75
O8019998389463	2021	CAMIONES Y MOTORES S.A. / CAMOSA	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	110,257.63
		SUB - TOTAL LPS.		425,091.38
O1019007103343	2020	MADERAS Y FERRETERIA TROPICAL S DE R.L.	COMPRA DE MADERA	49,441.00
O1019007103343	2021	MADERAS Y FERRETERIA TROPICAL S DE R.L.	CEMENTO GRIS, SUPER PULIDO, PLAYWOOD PINO.	6,550.00
		SUB - TOTAL LPS.		55,991.00
O1019008195467	2020	FERRETERIA COMERCIAL S.A. DE C.V.	COMPRA DE LAMINA PLAYWOOD	152,350.37
O1019995010040	2020	FABRICA DE MUELLES Y NASAS CANALES Y ASOCIADOS S DE R.L.	MADERA PARA ENCOFRADOS DE CABEZALES Y CUNETAS DE LA PAVIMENTACION	319,503.58
O1019995010040	2021	FABRICA DE MUELLES Y NASAS CANALES Y ASOCIADOS S DE R.L.	COMPRA DE MADERA CURADA PARA ENCOFRADO	106,963.80
		SUB - TOTAL LPS.		426,467.38
O201199400506	2020	RICARDO ALFREDO CASTILLO DANILOV	REEMBOLSO POR LA COMPRA DE MATERIALES UTILIZADOS	7,333.05
O201199400506	2021	RICARDO ALFREDO CASTILLO DANILOV	REEMBOLSO POR LA COMPRA DE MATERIALES UTILIZADOS	1,431.10
		SUB - TOTAL LPS.		8,764.15
O2091990001619	2020	GERMAN JOHASSY MORADEL ACEITUNO	MATERIALES	29,670.00
O5019002057241	2020	FERRETERIA Y SUPERMERCADO MONTERROSO S.A. DE C.V.	MATERIALES DE CONSTRUCCION	28,536.04
O5019003077924	2020	BOMBA Y MOTORES DE HONDURAS S.A. DE C.V.	MATERIALES PARA BOMBAS	4,773.20
O5019003077924	2021	BOMBA Y MOTORES DE HONDURAS S.A. DE C.V.	COMPRA DE BOMBA HONDA GASOL PARA CISTERNA	9,584.72
		SUB - TOTAL LPS.		14,357.92
O5019006482882	2020	PROCESADORA DE METALES S.A.	MATERIALES PARA CONSTRUCCION	7,000.00
O5019010330124	2020	ROATAN SERVICE EQUIPMENT S. DE R.L.	COMPRA DE REPUESTOS, ACEITES, BATERIAS, LLANTAS	98,637.99
O5019010330124	2021	ROATAN SERVICE EQUIPMENT S. DE R.L.	COMPRA DE MATERIALES Y REPUESTOS	4,882.30
		SUB - TOTAL LPS.		103,520.29
O5019995105866	2020	SERVICENTRO BARANDILLAS S DE R.L.	COMPRAR DE LLANTAS PARA LA RETRO EXCAVADORA Y PARA LAS VOLQUETAS	106,911.55
O5029002059059	2020	CEMENTOS DEL NORTE S.A.	COMPRA DE CEMENTO	276,417.08
O5119002185946	2020	PRODUCTORA DE AGREGADOS Y DERIVADOS DEL CONCRETO S.A DE C.V. / CONHSA PAYHSA.	ALCANTARILLAS PARA AMPLIACION DE DRENAJES A LA ALTURA DE JACKSON HIGHWAY PARA INCORPORACION DE SISTEMA DE ROTONDA	713,460.00
O8011964024115	2020	HERNAN ORLANDO VALLE ECHEVERRY	COMPRA DE LLANTAS PARA LA SISTERNA ALQUILADA	16,956.75
O8019000235234	2020	LARACH Y CIA S DE R.L.	MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION	5,304.21
8019005000495	2020	CORAL CAY MARINE NATURE PARK S.A.	ALIMENTACION PARA EL PERSONAL EN MOVIMIENTO DE TIERRA DE LA PAVIMENTACION	1,020.00
O8019017898978	2020	SERVICIO DE ADMINISTRACION DE RENTA / SAR	PAGO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL MES DE AGOSTO	4,537.03
O8051964001083	2020	FAVIO MEDARDO ALEMAN	MATERIALES PARA MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPO	6,080.60
11019008153029	2020	MUNDO ELECTRICO S DE R.L. DE C.V.	MATERIALES	2,700.00
11019008153268	2020	THE ROCK S.A.	MATERIAL SUB - BASE	943,035.70

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 4	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
11019011369718	2020	INVERSIONES MUNGUIA S.A.	MATERIALES VARIOS	2,530.00
11019015748862	2020	CARTER GROUP S DE R.L.	PLAYWOOD PARA EL TRASLADO DE LA PAVIMENTACION	7,452.00
11019018012272	2020	SERVICIOS MULTIPLES ABISUR S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PATROL	32,775.00
18011975007206	2020	JOEL DOMINGO CABRERA CASTRO	REPARACION Y REEPLAZDO DE PIEZAS EN MAL ESTADO DEL TRACTOR	9,108.00
18011979012601	2020	JORGE ARMANDO LEIVA RAMOS	MATERIALES VARIOS	32,660.00
11019015779958	2020	GRUPO INVERSIONES AMEEKA S.A.	COMPRA DE AMORTIGUADORES PARA MANTENIMIENTO DE KIA K2700	28,140.01
05019017901710	2021	CENTRO TRACTOR S DE R.L. DE C.V	COMPRA DE VALVE SOLENOID PARA EL PATROL 120H.	8,107.69
18049995000106	2021	CORDONS HEAVY EQUIPMENT S DE R.L. DE C.V	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO TRAMO CARRETERO PARA EL PROYECTO DE PAVIMENTACION	6,562,362.18
0104197600010	2021	DULCE MARIA CRUZ VINDEL	FONDO EN VANCE DE CAJA CHICA	1,155.00
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS EN LOS AÑOS 2019 - 2020 Y ENERO A AGOSTO 2021 EN LPS.				22,168,182.90

**RESUMEN CONSOLIDADO
PAVIMENTACION CALLE DE WEST END A FRENCH HARBOUR
AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021**

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.	
2		CONTRATOS ADJUDICADOS 2019	8,320,770.50	
2		CONTRATOS ADJUDICADOS 2020	46,909,872.16	
3		CONTRATOS ADJUDICADOS ENERO A AGOSTO 2021	26,693,489.61	
TOTAL CONSOLIDADO EN LPS.			81,924,132.27	
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 1	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
AÑO 2019				
11019995428643	2019	BAY ISLANDS DEVELOPMENT CONSTRUCCION CORPORATION S.A. DE C.V.	PAGO POR PAVIMENTACION DE TRAMO DE 7.6 KMS	230,778.50
18049995000106	2019	CORDONS HEAVY EQUIPMENT S DE R.L. DE C.V.	PAGO DE ESTIMACION No. 1 PARA LA PAVIMENTACION	7,999,992.00
18049995000106	2020	CORDONS HEAVY EQUIPMENT S DE R.L. DE C.V.	PAGO DE ESTIMACIONES No. 2 A LA ESTIMACION No. 7 PARA LA PAVIMENTACION	43,426,589.12
18049995000106	2021	CORDONS HEAVY EQUIPMENT S DE R.L. DE C.V.	PAGO DE ESTIMACION No. 8, 10, 11 Y 12 PERIODOS DE EJECUCION DEL CONTRATO PAVIMENTACION WEST END A FRENCH HARBOUR.	25,981,298.21
SUB - TOTAL LPS.				77,407,879.33
08019995290448	2019	CONSULTORES EN INGENIERIA S.A. DE C.V.	PAGO CONTROL DE CALIDAD DEL PROYECTO DE PAVIMENTACION	90,000.00
08019995290448	2020	CONSULTORES EN INGENIERIA S.A. DE C.V.	ESTUDIO Y DISEÑO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL INFORMES MENSUALES POR SUPERVISION DE LA OBRA	1,778,916.78
08019995290448	2021	CONSULTORES EN INGENIERIA S.A. DE C.V.	PAGO DE SUPERVISION DEL CONTROL DE CALIDAD DEL PROYECTO DE PAVIMENTACION DE UN TRAMO CARRETERO DE 7.620 KM.	712,191.40
SUB - TOTAL LPS.				2,581,108.18
11031969000852	2020	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDOVA	CORTE Y ACARREO DE MATERIAL TIPO SUB - TRAMO CARRETERO	1,704,366.26
TOTAL CONTRATOS ADJUDICADOS AÑOS 2019-2020 HASTA MAYO 2021 EN LPS.				81,924,132.27

RESUMEN CONSOLIDADO
PAVIMENTACION CALLE DE WEST END A FRENCH HARBOUR
AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
3		RENTA DE EQUIPO 2019		3,053,547.92
4		RENTA DE EQUIPO 2020		20,984,623.95
5		RENTA DE EQUIPO ENERO A AGOSTO 2021		3,112,987.14
		TOTAL CONSOLIDADO		27,151,159.01
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O8019998389463	2019	CAMIONES Y MOTORES S.A / CAMOSA	RENTA DE 2 RETRO EXCAVADORAS Y 1 RODILLO VIBRATORIO	1,386,852.69
O8019998389463	2020	CAMIONES Y MOTORES S.A / CAMOSA	RENTA DE 2 RETRO EXCAVADORAS Y 2 RODILLOS VIBRATORIOS	5,723,855.24
O8019998389463	2021	CAMIONES Y MOTORES S.A / CAMOSA	RENTA DE 2 RETRO EXCAVADORAS Y 2 RODILLOS VIBRATORIOS	2,605,386.90
		SUB - TOTAL LPS.		9,716,094.83
11019008159449	2019	ELITE EQUIPMENT RENTAL S.A.	RENTA DE BULLDOZER CATERPILLAR D6R Y 2 EXCAVADORAS Y 1 TRACTOR CAT D6R XL.	1,666,695.23
11019008159449	2020	ELITE EQUIPMENT RENTAL S.A.	RENTA DE BULLDOZER CATERPILLAR D6R Y 2 EXCAVADORAS Y 1 TRACTOR CAT D6R XL.	12,882,632.91
		SUB - TOTAL LPS.		14,549,328.14
11019995428643	2020	BAY ISLANDS DEVELOPMENT CONSTRUCCION CORPORATION S.A. DE C.V.	RENTA DE 1 EXCAVADORA Y 1 MOTONIVELADORA Y RENTA DE TANQUE CISTERNA Y DE VIBRO COMPACTADOR 533-D	786,493.02
11031969000852	2020	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDOVA	RENTA DE VOLQUETAS CON VIAJES DE MATERIAL SUB - BASE	901,642.78
11031969000852	2021	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDOVA	RENTA DE VOLQUETA POR TRASLADO DE TIERRA EN EL PROYECTO DE PAVIMENTACION 7.6 KM.	507,600.24
		SUB - TOTAL LPS.		1,409,243.02
18049995000106	2020	CORDONS HEAVY EQUIPMENT S DE R.L. DE C.V.	RENTA DE EQUIPO CISTERNA PARA RIEGO DE AGUA EN LA PAVIMENTACION	690,000.00
		TOTAL RENTA DE EQUIPO AÑOS 2019-2020 HASTA MAYO 2021 EN LPS.		27,151,159.01

RESUMEN CONSOLIDADO
PAVIMENTACION CALLE DE WEST END A FRENCH HARBOUR
AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A MAYO 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
AÑO: 2019				
4		PLANILLA PAVIMENTACION AÑO 2019		504,017.06
		SUB - TOTAL AÑO 2019 EN LPS.		504,017.06
AÑO: 2020				
4		PLANILLA PAVIMENTACION AÑO 2020	R.T.N. 01039002423693 Alcadia Municipal de Roatan	317,521.85
4		PLANILLA PAVIMENTACION AÑO 2020	R.T.N. 08019995368674 / BANCO ATLANTIDA S.A.	5,493,716.91
		SUB - TOTAL AÑO 2020 EN LPS.		5,811,238.76
PERIODO: ENERO AGOSTO 2021				
4		PLANILLA PAVIMENTACION 2021	R.T.N. 08019995368674 / BANCO ATLANTIDA S.A.	542,693.61
4		PLANILLA PAVIMENTACION 2021	R.T.N. 08019995140489 / BANCO DEL PAIS S.A.	1,803,431.90
		SUB - TOTAL PERIODO: ENERO A AGOSTO 2021 EN LPS.		2,346,125.51
		TOTAL PLANILLAS 2019-2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021 EN LPS.		8,661,381.33
		MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN LOS AÑOS 2019- 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021 EN LPS.		139,904,855.51

**RESUMEN CONSOLIDADO
PAVIMENTACION CALLE DE WEST END A FRENCH HARBOUR
AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021**

No.	DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS		22,168,182.90
2	CONTRATOS ADJUDICADOS		81,924,132.27
3	RENTA DE EQUIPO		27,151,159.01
4	PLANILLAS DEL PROYECTO		8,661,381.33
MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN LOS AÑOS 2019 - 2020 Y DE ENERO A AGOSTO 2021 EN LPS.			139,904,855.51

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto Pavimentación calle de West End a French Harbour.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYND S JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.-**INCISO (C) EMERGENCIA VIVIENDAS:**

**RESUMEN CONSOLIDADO
EMERGENCIA VIVIENDAS
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021**

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.	
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2021	819,835.82	
		TOTAL CONSOLIDADO	819,835.82	
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O1019007103343	2021	MADERAS Y FERRETERIAS TROPICAL S DE R.L.	MADERA CURADA, CEMENTO, PLYWOOD, LAMINAS, ALUZIN, CABALLETE, PANELIT, CLAVOS, TORNILLOS, BLOQUES, MALLA CICLON, TUBOS GALVANIZADOS, VARILLAS, ALAMBRE, TABLA YESO Y MASILLA, PUERTAS.	374,321.15
O1019007485769	2021	MADERAS Y SUMINISTROS ASEGUERA S.A. (MADEYSO)	VARIHA CORRUGADA, CABALLETE DE ALUZIN, PEGAMENTO PVC, CODOS, CAMISAS, VALVULAS, ADAPATADO, CINTA TEFLON Y AISLANTE.	79,086.61
O1019995010040	2021	MADERAS DE MUEBLES Y NASAS CANALES Y ASOCIADOS S DE R.L.	MADERA CURADA, MACHIMBRE, Y FORRO CEPILLADO Y MATERIALES.	231,763.28
O5019006482882	2021	PROCESADORA DE METALES S.A.	TECNO ALUMZINC, CABALLETES, TORNILLOS DE PUNTA BROCA.	92,200.68
O8019003416957	2021	PUERTO CORTES EXPRESSO S R.L DE C.V.	LLANTAS, CLAVOS, DISCO SIERRA, PERNOS, WASHER, PUERTAS DE MADERA Y BISAGRAS.	30,532.96
11019008159449	2021	ELITE EQUIPMENT RENTAL S.A.	ARENA TRITURADA GRUESA.	11,931.14
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS EN LPS.				819,835.82

RESUMEN CONSOLIDADO

EMERGENCIA VIVIENDAS

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021

No.	DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS		819,835.82
MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN EL PERIODO 2021 EN LPS.			819,835.82

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto emergencia viviendas.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYNDY JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DEL VIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.-INCISO EMERGENCIA HOSPITAL ROATAN:

RESUMEN CONSOLIDADO
HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN

PERIODO: 01 DE ENERO AL 30 DE AGOSTO DE 2021

No.	DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.		
2	CONTRATOS ADJUDICADOS 2021	1,356,279.84		
	TOTAL CONSOLIDADO	1,356,279.84		
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O6031984000080	2021	ABEL GUSTAVO CENTENO MERLO	SUPERVISOR DEL PROYECTO	15,000.00
O801197908186	2021	RAUL ARNULFO MAZARIEGOS BENITEZ	SUPERVISOR DEL PROYECTO	17,500.00
O8019002264290	2021	GENERAL CONCRETE SERVICES S.A DE C.V.	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO	516,322.16
11019011369718	2021	INVERSIONES MUNGUUA S.A.	ESTIMACION # 1Y 2 INSTALACION DE VENTANAS DE VIDRIO FIJO DE 6mm.	758,257.68
O8019995290448	2021	CONSULTORES EN INGENIERIA S.A. DE C.V.	REVENIMIENTO DEL SITIO Y RUPTURA DE CILINDROS DE CONCRETO EN SERVICIO DE LABORATORIO.	49,200.00
TOTAL CONTRATOS ADJUDICADOS EN LPS.				1,356,279.84

RESUMEN CONSOLIDADO
HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN

PERIODO: 01 DE ENERO AL 30 DE AGOSTO DE 2021

No.	DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.		
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2021	655,117.41		
	TOTAL CONSOLIDADO	655,117.41		
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O1011989049050	2021	NADEZKA ADELARY FERNANDEZ DIAZ	MATERIALES Y PINTURA	5,930.00
O1019007485769	2021	MADERAS Y SUMINISTROS OSEGUERA S.A. (MADEYSO)	MATERIALES DE CONSTRUCCION	11,704.82
O1019995010040	2021	MADERAS DE MUEBLES Y NASAS CANALES Y ASOCIADOS S DE R.L.	MADERA PARA ANDAMIOS Y ENCOBRADOS.	66,246.97
O5019008136333	2021	WCS SOLUCIONES S DE R.L	MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, PEGACEM Y PUJICASA	120,955.91
O5019010330124	2021	ROATAN SERVICE Y EQUIPMENT S DE RL	MANERAL DE 9" Y EXTENSIONES PARA RODILLOS 3m.	1,653.56
O5019995108436	2021	PINTUCO DE HONDURAS S.A.	MISELANEOS Y THINNER.	8,895.14
O5119998390898	2021	DISTRIBUIDORA DE MATERIALES S.A. DE C.V.	PINTURA LATEX SATINADO, SELLADOR Y MISELANEOS	76,147.82
O8019003416957	2021	PUERTO CORTES EXPRESSO S R.L DE C.V.	EQUIPO PARA CORTE DE SOLDADURA Y MISELANEOS	27,165.30
O8019008199286	2021	BAY ISLAND PETROLEUM S.A.	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	9,591.80
O8019999401562	2021	POLARIS INTERNATIONAL S DE R.L	LAMINAS DE DUROCK	326,826.09
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS EN LPS.				655,117.41

**RESUMEN CONSOLIDADO
HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN**

PERIODO: 01 DE ENERO AL 30 DE AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
2		CONTRATOS ADJUDICADOS 2021		1,356,279.84
		TOTAL CONSOLIDADO		1,356,279.84
R.T.N	ANO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
06031984000080	2021	ABEL GUSTAVO CENTENO MERLO	SUPERVISOR DEL PROYECTO	15,000.00
0801197908186	2021	RAUL ARNULFO MAZARIEGOS BENITEZ	SUPERVISOR DEL PROYECTO	17,500.00
08019002264290	2021	GENERAL CONCRETE SERVICES S.A DE C.V.	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO	516,322.16
11019011369718	2021	INVERSIONES MUNGUIA S.A.	ESTIMACION # 1Y 2 INSTALACION DE VENTANAS DE VIDRIO FIJO DE 6mm.	758,257.68
08019995290448	2021	CONSULTORES EN INGENIERIA S.A. DE C.V.	REVENIMIENTO DEL SITIO Y RUPTURA DE CILINDROS DE CONCRETO EN SERVICIO DE LABORATORIO.	49,200.00
		TOTAL CONTRATOS ADJUDICADOS EN LPS.		1,356,279.84

RESUMEN CONSOLIDADO

HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN

PERIODO: 01 DE ENERO AL 30 DE AGOSTO DE 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
3		PLANILLAS PROYECTO 2021		2,011,450.82
		TOTAL PLANILLAS DE PROYECTO EN LPS.		2,011,450.82
		MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN LPS.		4,022,848.07

RESUMEN

HOSPITAL PUBLICO DE ROATAN

PERIODO: 01 DE ENERO AL 30 DE AGOSTO DE 2021

No.	DESCRIPCION			MONTO EJECUTADO EN LPS.
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS			655,117.41
2	CONTRATOS ADJUDICADOS			1,356,279.84
3	PLANILLAS DEL PROYECTO			2,011,450.82
	MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN LPS.			4,022,848.07

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto del Hospital Público de Roatán.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYNDS JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.-**INCISO (E) EMERGENCIA RED VIAL:**

RESUMEN CONSOLIDADO

EMERGENCIA RED VIAL

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2021		992,600.88
		TOTAL CONSOLIDADO		992,600.88
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
O1019995010040	2021	MADERAS DE MUEBLES Y NASAS CANALES Y ASOCIADOS S DE R.L.	MADERA CURADA PARA CABEZALES Y TRAZOS DE NIVELES EN MEJORAS DE CALLE	85,758.72
O2031989004226	2021	HAROL DARIEL MARMOL TURCIOS	SUMINISTRO MATERIAL SUB BASE SISTEMA RED VIAL DRENAJE.	82,800.00
O8019003416957	2021	PUERTO CORTES EXPRESSO S R.L. DE C.V.	BRESLIGHT LAMPARA DE CALLE SOLAR ILUMINACION ROTONDA	9,200.00
O8019006042974	2021	DURECO DE HONDURAS S.A.	TUBOS PVC DE ALCANTARILLAS	170,032.69
O8019008199286	2021	BAY ISLAND PETROLEUM S.A.	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	339,484.82
O8019995104551	2021	CASA COMERCIAL MATHEWS S.A DE	REPUESTOS MANTENIMIENTO DEL PATROL 120H.	52,815.63
O8019995104551	2021	CAMIONES Y MOTORES S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VOLQUETAS Y MOTONIVELADORA, TRACTOR.	74,650.02
11019018012272	2021	SERVICIOS MULTIPLES ABISUR S.A.	MANTENIMIENTO DE MANGUERA RETRO 310L	6,095.00
15171973001098	2021	ALANS FAVIO PACHECO OLIVA	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LLANTAS, ENGRASE Y CALIBRACION DE VEHICULOS Y MAQUINARIA	157,550.00
18011975007206	2021	JOEL DOMINGO CABRERA CASTRO	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE RADIADOR, FILTRO, BATERIAS Y MANGUERAS PARA EL PATROL 120H.	14,214.00
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS EN LPS.				992,600.88

RESUMEN CONSOLIDADO

EMERGENCIA RED VIAL

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
2		CONTRATOS ADJUDICADOS 2021		296,934.60
		TOTAL CONSOLIDADO		296,934.60
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
11031969000852	2021	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDOVA	CORTE Y ACARREO DE SUB BASE ESTADO DE EMERGENCIA DEL SISTEMA VIAL DE DRENAJE.	296,934.60
				-
				-
				-
TOTAL CONTRATOS ADJUDICADOS EN LPS.				296,934.60

RESUMEN CONSOLIDADO				
EMERGENCIA RED VIAL				
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021				
No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
3		RENTA DE EQUIPO 2021		1,948,194.80
		TOTAL CONSOLIDADO		1,948,194.80
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
01019018997148	2021	BIG VALLEY NATURAL SPRING WATER S DE R.L.	ARRENDAMIENTO DE CISTERNA DE AGUA EN EL ESTADO DE EMERGENCIA.	195,755.00
08019998389463	2021	CAMIONES Y MOTORES S.A.	RENTA DE 3 RETROEXCAVADORAS, 2 RODILLOS VIBRATORIOS.	1,473,952.14
11019995428643	2021	BAY ISLANDS DEVELOPMENT & CONSTRUCTION CORPORATION S.A. DE C.V.	RENTA DE 1 MOTONIVELADORA Y 1 EXCAVADORA PARA EL MEJORAMIENTO DE CALLES SECUNDARIAS.	211,287.66
11031969000852	2021	EFRAIN RIGOBERTO SANTOS CORDON	RENTA DE VOLQUETA DE 12m3 PARA OBRA MITIGACION DE DAÑOS.	67,200.00
		TOTAL RENTA DE EQUIPO EN LPS.		1,948,194.80

RESUMEN CONSOLIDADO				
EMERGENCIA RED VIAL				
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021				
No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
4		PLANILLAS PROYECTO 2021		1,672,860.04
		TOTAL PLANILLAS DE PROYECTO EN LPS.		1,672,860.04
		MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN LPS.		4,910,590.32

RESUMEN CONSOLIDADO				
EMERGENCIA RED VIAL				
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021				
No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS		1,672,860.04
2		CONTRATOS ADJUDICADOS		992,600.88
3		RENTA DE EQUIPO		296,934.60
4		PLANILLAS DEL PROYECTO		1,948,194.80
		MONTO TOTAL EJECUTADO EN EL PROYECTO EN EL PERIODO 2021 EN LPS.		4,910,590.32

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto Sistema de Red vial.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYNDS JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.-INCISO (F) EMERGENCIA COVID-19:

RESUMEN CONSOLIDADO

EMERGENCIA COVID 19

AÑO: 2020 Y PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS 2020		8,835,663.14
1		COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS ENERO A AGOSTO 2021		247,951.38
		TOTAL CONSOLIDADO		9,083,614.52
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 1	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS AÑO: 2020				
O1011976007773	2020	RIVALDO ALEXANDER MONTILE RODRIGUEZ	MASCARIAS DE BIOSEGURIDAD PARA PREVENCIÓN DE COVI-19 PARA LOS EMPLEADOS MUNICIPALES.	14,000.10
O1019004004132	2020	COMERCIAL RAMIREZ S DE R.L	AYUDA SOCIAL DE CUPONES ALIMENTICIOS EN APOYO A LA SITUACION DEL COVID 19.	3,347,843.28
O1019004475352	2020	QUIMICAS MAYEN S DE R.L	COMPRA DE PROT KGUARD A70 TALLA GRANDE, ATOMIZADORES, JABON LIQUIDO, LENTES PROTECTORES, OVEROLES Y GORROS, MATERIALES DE LIMPIEZA PARA PREVENCIÓN DEL COVID-19	88,419.10
O1019007103343	2020	MADERAS Y FERRETERIA TROPICAL S DE R.L	MATERIALES PARA CONSTRUCCION DE ATAQUES	27,815.00
O1019007485769	2020	MADERA Y SUMINISTROS OSEGUERA S.A. (MADEYSO)	MATERIALES PARA USO DE TUNELES DE DESINFECCION Y MATERIALES VARIOS	81,128.17
O1019016870272	2020	MULTIENVIOS EXPRESS S DE R.L	PAGO DE FLETES POR REGULADORES DE OXIGENO PARA EL CENTRO DEL COVID-19	9,200.00
O1019018017907	2020	IDEA GRAFICA BY IDEAS MULTIPLES S .A DE C.V.	PORTA CARNET PLASTICO Y COLGANTE PARA LOS EMPLEADOS.	2,047.00
O4041969006482	2020	JESUS CASTULO PALACIOS INTERIANO	MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE EDIFICIO CLINICA MUNICIPAL EL FLOWER BAY EMERGENCIA DEL COVID-19	9,759.82
O5011975015821	2020	GERARDO ENRIQUE INESTROZA EUCEDA	VUELO CACHARTER PARA ENVIO DE PRUEBAS POR COVID -19 A LABORATORIOS DE TEGUCIGALPA.	28,520.00
O5019010341044	2020	IIA TECNOLOGIAS ESPECIALIZADAS S.A	PAGO 50% POR FABRICACION Y EMBALAJE DE TUNEL PARA DESINFECCION CON SISTEMA DE ASPERSION SOLICITADO POR EL CODEM / COVID-19	239,583.34
O5019017955628	2020	DIPROCON, S DE R.L	MATERIALES DE LIMPIEZA PARA VARIOS DEPTOS DE LA MUNICIPALIDAD	88,432.26
O5019995107328	2020	INDUSTRIAS PACER S.A. DE C.V.	MASCARILLAS TRIPLE CAPA ANTIMICROBIAL PARA EMPLEADOS MUNICIPALES COVID-19	120,000.00
O5019998166904	2020	HONDURAS CHEMICAL S.A. DE C.V.	BARRILES DE PEROXSOL PARA SER UTILIZADOS EN TUNELES DE DESINFECCION DEL COVI-19	93,500.00
O5019998425160	2020	SUN RESTAURANT CORPORATION S.A DE C.V.	ALIMENTOS Y BEBIDAS MIEMBROS DE APOYO COVID-19 EN EL AEROPUERTO	6,416.00
O5019999180979	2020	SUPER FARMACIA SIMAN S.A.	COMPRA DE TERMOMETRO INFRARROJO PARA TOMA DE TEMPERATURA COVID-19	6,150.00
O801197800361	2020	ABEL FERNANDO LOPEZ CRUZ	REEBOLSO POR COMPRA DE MATERIALES PARA INSTALACION DE TUNELES DE DESINFECCION	912.50
O8011993157131	2020	KEVIN FERNANDO FLORES JIMENEZ	COMPRA DE MEDICAMENTOS PARA TRATAMIENTO DEL COVID-19.	299,151.18
O8019002419307	2020	ISLAND SHIPPING S DE R.L	PAGO DE FLETES DE TUNELES Y BARRILES DE PEROXSOL Y MATERIALES VARIOS / COVID-19	35,569.79

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 2	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS AÑO: 2020				
08019003416957	2020	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L. DE C.V.	MATERIALES VARIOS PARA CONSTRUCCION DE ATAUDES POR EMERGENCIA DEL COVID-19	2,518.50
08019003424829	2020	PINEAPPLE CENTER S.A.	REUNIO CON MIEMBRO DE LA REGION DEPARTAMENTAL DE SALUD DE ISLAS DE LA BAHIA EN BENEFICIO DE LA EMERGENCIA DEL COVID-19	13,466.36
08019008199286	2020	BAY ISLAND PETROLEUM S.A.	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	17,334.34
08019011372922	2020	DROGUERIA BENPHARMA S DE R.L. DE C.V	PAGO POR REALIZAR PRUEBAS RAPIDAS A PERSONAS CON SINOMAS DE COVID-19	200,000.00
08019014652688	2020	VIDA INVERSIONES S .A DE C.V	MASCARILLAS KN95 CON VALVULAS PARA EMPLEADOS MUNICIPALES	48,640.00
08019995222486	2020	BANCO DE AMERICA CENTRAL DE HONDURAS S.A.	REGULADORES DE OXIGENO PARA USO DE CENTRO DE COVID-19 DURANTE LA EMERGENCIA A UN COSTO DE (\$6,605.68) EN FECHA 24/07/2020. BAC/HOND.	162,946.27
08019995368674	2020	BANCO ATLANTIDA S.A.	PAGO DE PRUEBAS DE COVID-19 Y PAGO DE 14 AYUDAS A PERSONAS EN TIERRA FIRME DURANTE LA PANDEMIA DEL COVID-19 CON Lps. 2,000.00 a cada uno.	154,000.00
09019995426791	2020	ROATAN ELECTRIC COMPANY S.A. DE C.V.	PAGO CONSUMO DE ENERGIA ELECTRICA CENTRO COVID-19.	28,289.96
1101196800172	2020	DORN ANDY EBANKS EBANKS	EMISION DE CHEQUE PARA EL SEÑOR REGIDOR, PARA BENEFICIAR CON LA COMPRA DE ALIMENTOS PARA LAS PERSONAS AFECTADAS DEL COVID-19	100,000.00
11019001419930	2020	SAFE WAY MARITIME TRANSPORTATION COMPANY S.A.	PAGO DE 228 BOLETOS MARITIMOS A PERSONAS EN EMERGENCIA DECRETADA POR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DE LA CIUDAD DE ROATAN A LA CEIBA.	82,992.00
11019008153029	2020	MUNDO ELECTRICO S. DE R.L DE C.V.	MATERIALES PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE LA CLINICA DE FLOWER BAY / EMERGENCIA DEL COVID-19	32,415.30
11019009208479	2020	ASOCIACION DE SALUD COMUNITARIA DE ISLAS DE LA BAHIA	REEMBOLSO DE TRAMITES ADUANEROS Y GASTOS EN MEDICAMENTOS DE MAIZ CONTRA EL COVID-19	754,153.84
11019995417149	2020	ELDON' S S.A.	AYUDA SOCIAL DE CUPONES ALIMENTICIOS EN APOYO A LA SITUACION DE EMERGENCIA DEL COVID 19.	1,554,031.10
11019995418691	2020	RESTORANES HOTELES Y SEGUROS S.A.	COMPRA DE ALMUERZOS VARIOS EN REUNION CON ASOCIACION DE PASTORES DE ROATAN / COVID-19	23,578.21
11011976001073	2020	SILVIA ISABEL ZELAYA SANTOS	COMPRA DE TABLEROS DE MADERA PARA PERSONAL EN SUPERVISION DE LAS MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD.	21,200.00
11041973000110	2020	ALICE YVETTE HILL JACKSON	VUELO CACHARTER PARA ENVIO DE MUESTRAS POR COVID -19 A LABORATORIOS DE TEGUCIGALPA. Y TRASLADO DE DE 3 PERSONAS QUE RETORNAN DE UTILA A ROATAN / COVID-19	92,359.45
11049017953541	2020	BAY ISLANDS AIR CHARTERS, S DE R.L	VUELO CACHARTER TRASLADO DE ATLETAS PROVENIENTES DE CANADA A TIERRA FIRME Y ENVIO DE MUESTRAS PARA LABORATORIA DE COVID-19 A TEGUCIGALPA.	42,500.00
15031957000159	2020	JOSE ALEJANDRO RAMIREZ ROMERO	AYUDA SOCIAL DE CUPONES ALIMENTICIOS EN APOYO A LA SITUACION DE EMERGENCIA DEL COVID 19.	1,004,693.35
0104197600010	2020	DULCE MARIA CRUZ VINDEL	REEMBOLSO DE FONDO DE CAJA CHICA A LA PERSONA ENCARGADA.	2,096.92
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS AÑO: 2020 EN LPS.				8,835,663.14

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 3	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS PERIODO: ENERO A AGOSTO AÑO 2021				
O1019004475352	2020	QUIMICAS MAYEN S DE R.L.	COMPRA DE 15 GALONES DE SANITIZANTE PARA MANOS EMERGENCIA DEL COVID-19	4,425.00
O1019007485769	2020	MADERA Y SUMINISTROS OSEGUERA S.A. (MADEYSO)	MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE ATAQUES EMERGENCIA DEL COVID-19	37,077.20
O5019012482680	2020	INVERSIONES ESMERALDA S DE R.L.	COMPRA DE BACTIGEL GLN Y ALCOHOL ETILICO PARA EMERGENCIA DE COVID-19	12,547.60
O5019017955628	2020	DIPROCON, S DE R.L.	COMPRA DE 20 GALONES DE GEL ANTIBACTERIAL PARA MANOS, 24 SPRAY SANITIZANTE Y 12 LITROS DE ATOMIZADORES, CLORO EN GALON, EMERGENCIA COVID- 19	14,964.95
O8019003416957	2020	PUERTO CORTES EXPRESSO S DE R.L. DE C.V.	MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE ATAQUES EMERGENCIA DEL COVID-19	1,548.48
O8019011372922	2020	DROGUERIA BENPHARMA S DE R.L. DE C.V	COMPRA DE PRUEBAS DE ANTIGENO COVOD-19 EN APOYO A LA REGIONAL DE SALUD DE ROATAN PARA REALIZAR PRUEBAS A TRANSPORTISTAS.	170,000.00
O9019995426791	2020	ROATAN ELECTRIC COMPANY S.A. DE C.V.	PAGO DE CONSUMO DE ENERGIA ELECTRICA CENTRO COVID-19	4,559.18
11019995417149	2020	ELDON' S S.A.	COMPRA DE MAX M ALFOMBRA DE PVC PARA EMERGENCIA SANITARIA COVID-19	2,828.97
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS PERIODO: ENERO A AGOSTO AÑO 2021 EN LPS.				247,951.38
TOTAL COMPRAS DE MATERIALES Y SERVICIOS AÑO: 2020 y PERIODO: ENERO A AGOSTO AÑO 2021 EN LPS.				9,083,614.52

RESUMEN CONSOLIDADO

EMERGENCIA COVID 19

AÑO: 2020 Y PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.	
2		CONTRATOS APOYO A REGION DE SALUD / CONVENIO (EIB) / COMISION REGIDORES 2020	2,196,613.50	
2		CONVENIO ENERO A AGOSTO 2021	170,000.00	
		TOTAL CONSOLIDADO	2,366,613.50	
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 1	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS MEDICOS Y DE ENFERMERIA EN LA REGION DE SALUD DEL MUNICIPIO DE ROATAN, DURANTE LA EPIDEMIA DEL COVID-19 AÑO: 2020				
1101199800348	2020	TIRZA ELIZABETH CONNOR DIXON	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101198900350	2020	DUEL EROLD COLEMAN HAMILTON	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1101199500288	2020	ALEYNZKA SHEARASSAH GRANT WATLER	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1804197503925	2020	FRANCISCO JAVIER FLORES DE LA O	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,442.24
1101199800214	2020	WENDY SIREY HERNANDEZ COREA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101198200028	2020	ROCKEY JEFF BODDEN STEWART	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
801198301136	2020	MARVIN KELVIN RIVERA ARMIJO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
801199018048	2020	ERICK RONALDO HERNANDEZ LOPEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1101199700139	2020	KATIA MARIELY GABARRETE HINDS	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
203199000445	2020	DENIS MIGUEL GONZALEZ CASTILLO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	15,000.00
205199000884	2020	KATY ARACELY REYES RAMOS	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101198400055	2020	CANDIDA ROSA PONCE VALLECILLO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101200200330	2020	DAMARY YACKELYN TINOCO CABALLERO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
801199622077	2020	ABRIL ALEJANDRA MORENO LAITANO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	15,000.00
5091968001384	2020	CARLOS ENRIQUE GUTIERREZ SIGUENSA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
501198002044	2020	HECTOR EMIN ANTUNEZ PEREZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
106195300091	2020	ROSENDO ISABEL ROSALES ORTIZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
101197801839	2020	ISAAC GILBERTO CALIX HERNANDEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 2	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS MEDICOS Y DE ENFERMERIA EN LA REGION DE SALUD DEL MUNICIPIO DE ROATAN, DURANTE LA EPIDEMIA DEL COVID-19 AÑO: 2020				
501199303239	2020	JOSE FRANCISCO ZAMORA ARTEAGA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
101198401842	2020	JORGE REYNALDO ORELLANA RODRIGUEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1807197700641	2020	JOSE RAMON ROMERO SANDOVAL	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1101198300005	2020	EXENIA YADIRA MANN PEÑA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
801199622077	2020	ABRIL ALEJANDRA MORENO LAITANO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	15,000.00
1101198900350	2020	DUEL EROLD COLEMAN HAMILTON	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1101198200028	2020	ROCKEY JEFF BODDEN STEWART	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1101200200330	2020	DAMARY YACKELYN TINOCO CABALLERO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101199700139	2020	KATIA MARIELY GABARRETE HINDS	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
203199000445	2020	DENIS MIGUEL GONZALEZ CASTILLO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	15,000.00
1101198400055	2020	CANDIDA ROSA PONCE VALLECILLO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
801198301136	2020	MARVIN KELVIN RIVERA ARMIJO	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1101199800214	2020	WENDY SIREY HERNANDEZ COREA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101199800348	2020	TIRZA ELIZABETH CONNOR DIXON	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
205199000884	2020	KATY ARACELY REYES RAMOS	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101199500288	2020	ALEYNZKA SHEARASSAH GRANT WATLER	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
801199018048	2020	ERICK RONALDO HERNANDEZ LOPEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	29,337.63
1804197503925	2020	FRANCISCO JAVIER FLORES DE LA O	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	9,443.24
1101200300062	2020	ISIS VANESSA SMITH GARCIA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	4,000.00
501198002044	2020	HECTOR EMIN ANTUNEZ PEREZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
101198401842	2020	JORGE REYNALDO ORELLANA RODRIGUEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
106195300091	2020	ROSENDO ISABEL ROSALES ORTIZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
501199303239	2020	JOSE FRANCISCO ZAMORA ARTEAGA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1807197700641	2020	JOSE RAMON ROMERO SANDOVAL	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
5091968001384	2020	CARLOS ENRIQUE GUTIERREZ SIGUENSA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
101197801839	2020	ISAAC GILBERTO CALIX HERNANDEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1101198300005	2020	EXENIA YADIRA MANN PEÑA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1103199400101	2020	JIMY JOSUE COOPER SANDOVAL	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	7,000.00
1101200300062	2020	ISIS VANESSA SMITH GARCIA	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	6,032.50
1103197100022	2020	MODESTO MELENDEZ MARTINEZ	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIO EN LA REGION DE SALUD.	41,772.50
TOTAL CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIOS MEDICOS Y DE ENFERMERIA EN LA REGION DE SALUD DEL MUNICIPIO DE ROATAN DURANTE EL AÑO: 2020 EN LPS.				616,596.88

R.T.N	AÑO	PROVEEDOR 3	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
COMISION DE REGIDORES / COVID-19 AÑO: 2020				
0501199106106	2020	DAVID ANTONIO BARAHONA LOPEZ	INTEGRACION DE COMISION DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL COVID-19 DURANTE EL AÑO: 2020	210,000.00
1101197200183	2020	RAYMOND SAMUEL CHERINGTON JOHNSON	INTEGRACION DE COMISION DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL COVID-19 DURANTE EL AÑO: 2021	210,000.00
1101197600206	2020	RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO	INTEGRACION DE COMISION DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL COVID-19 DURANTE EL AÑO: 2022	210,000.00
TOTAL PAGO A REGIDORES INTEGRACION DE COMISION DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL COVID-19 EN EL MUNICIPIO DE ROATAN AÑO: 2020 EN LPS.				630,000.00
CONVENIO DE APOYO INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) AÑO: 2020				
1103197200013	2020	EULA VIOLA BALEY	CONVENIO APOYO EDUCACION INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) DURANTE EL AÑO 2020.	950,016.62
TOTAL CONVENIO (EIB) AÑO: 2020 EN LPS.				950,016.62
CONVENIO DE APOYO INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021				
1103197200013	2021	EULA VIOLA BALEY	CONVENIO APOYO EDUCACION INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) PERIODO: ENERO A AGOSTO 2021	170,000.00
TOTAL CONVENIO (EIB) PERIODO ENE-AGOS. AÑO 2021 EN LPS.				170,000.00
TOTAL CONTRATOS / CONVENIO EN APOYO AL PROGRAMA DE EDUCACION INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) EN LPS.				2,366,613.50

**RESUMEN CONSOLIDADO
EMERGENCIA COVID 19
AÑO: 2020 Y PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021**

No.		DESCRIPCION		MONTO EJECUTADO EN LPS.
3		ARRENDAMIENTO DE HABITACIONES 2020		2,402,719.40
3		RENTA DE EQUIPO ENERO A AGOSTO 2021		819,279.73
TOTAL CONSOLIDADO				3,221,999.13
R.T.N	AÑO	PROVEEDOR	DESCRIPCION	VALOR PAGADO LPS.
ARRENDAMIENTO HABITACIONES PARA CENTROS DE AISLAMIENTO DEL COVID-19 AÑO: 2020				
05019999426098	2020	VILLA CORPORACION S.A. DE C.V.	ARRENDAMIENTO DE HABITACIONES PARA APOYO INTERINSTITUCIONAL PARA UTILIZAR LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE AISLAMIENTO TEMPORAL DE LA PANDEMIA DEL COVID-19	2,402,719.40
TOTAL ARRENDAMIENTO DE HABITACIONES PARA USO DE AISLAMIENTO DEL COVID-19 DURANTE EL AÑO: 2020				2,402,719.40
RENTA DE EQUIPO / BULLDOZER (Pagado el 03/03/2021)				
11019008159449	2021	ELITE EQUIPMENT RENTAL S.A.	RENTA DE BULLDOZER CATERPILLAR D6R XL DURANTE EL 25/06/2020 AL 25/08/2020 PARA LA PREPARACION DE AREA DE TERRENO EN EL CEMENTERIO PARA USO EXCLUSIVO DE PERSONAS FALLECIDAS DEL COVID-19	819,279.73
TOTAL RENTA DE EQUIPO / BULLDOZER (Pagado el 03/03/2021) EN LPS.				819,279.73
TOTAL ARRENDAMIENTO DE HABITACIONES Y RENTA DE EQUIPO EN LPS.				3,221,999.13

**RESUMEN CONSOLIDADO
EMERGENCIA COVID 19**

AÑO: 2020 Y PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021

No.		DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
PLANILLAS AÑO: 2020			
4	2020	PLANILLAS CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD EN CENTROS COMERCIALES DE COVID 19 AÑO: 2020	960,833.49
4	2020	PLANILLA CONSTRUCCION DE ATAQUES EMERGENCIA COVID - 19 AÑO: 2020	24,937.50
TOTAL PLANILLAS AÑO: 2020			985,770.99
PLANILLAS PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021			
4	2021	PLANILLAS ELABORACION DE ATAQUES EMERGENCIA DE COVID- 19 PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021	9,537.50
TOTAL PLANILLAS PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021			9,537.50
MONTO TOTAL EJECUTADO AÑO: 2020 y PERIODO: 01 ENERO AL 31 AGOSTO 2021 EN LPS.			995,308.49

**RESUMEN CONSOLIDADO
EMERGENCIA COVID -19**

AÑO: 2020 Y PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2021

No.	DESCRIPCION	MONTO EJECUTADO EN LPS.
AÑO: 2020		
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS	8,835,663.14
2	CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN APOYO A LA REGION DE SALUD DE MEDICOS Y DE ENFERMERAS / VIGILANCIA PROTOCOLO DEL COVID -19.	616,596.88
3	CONVENIO DE APOYO A LA EDUCACION INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB) / Supervision.	950,016.62
4	COMISION DE 3 REGIDORES MUNICIPALES EN SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL COVID -19	630,000.00
5	ARRENDAMIENTO DE HABITACIONES PERSONAL DE SALUD REGION DE SALUD / COVID-19	2,402,719.40
6	PLANILLA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD EN CENTROS COMERCIALES	960,833.49
7	PLANILLA CONSTRUCCION DE ATQUES COVID -19	24,937.50
TOTAL AÑO 2020 EN LPS.		14,420,767.03
PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021		
1	COMPRA DE MATERIALES Y SERVICIOS	247,951.38
2	CONVENIO DE APOYO A LA EDUCACION INTERCULTURAL BILINGÜE (EIB).	170,000.00
3	RENTA DE EQUIPO / BULLDOZER	819,279.73
4	PLANILLAS ELABORACION DE ATQUES / COVID-19.	9,537.50
TOTAL PERIODO: 2021 EN LPS.		1,246,768.61
MONTO TOTAL EJECUTADO AÑO: 2020 Y PERIODO 01 ENERO AL 31 AGOSTO DE 2021 EN LPS.		15,667,535.64

Toma la palabra la secretaria municipal, quién manifiesta: pueden proceder a votar en aprobar el total de inversión del primero de enero del 2019 al 31 de agosto del 2021 del proyecto emergencia Covid-19.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor JERRY DAVE HYNDS JULIO, y los Regidores Municipales: DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA

**VALLECILLO.-PUNTO NUMERO CINCO (5) EXPEDIENTES: INCISO (A)
DOMINIO PLENOS:**

SE EMITE DICTAMEN

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; 22 de Abril del 2021.

VISTO: Para emitir Dictamen en el Expediente Administrativo número **67-2019**, de fecha 08 de Enero del 2019, contentivo de Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, presentado por la señora **PATRICIA ELAINE BENNETT SOLOMON** en Representación de la Asociación Civil denominada **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, representada por el Abogado **HENRY IRIAS ORTIZ**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como **"EL TICKET"** comunidad de **"COXEN HOLE"**, jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite emitir el siguiente dictamen.

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que la señora **PATRICIA ELAINE BENNETT SOLOMON** en Representación de la Asociación Civil denominada **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, representada por el Abogado **HENRY IRIAS ORTIZ**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como **"EL TICKET"** comunidad de **"COXEN HOLE"**, jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía, el cual según su escrito de solicitud tiene un área superficial de **SETECIENTOS SETENTA PUNTO SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (770.67 Mts2)**; acompañando el documento respectivo debidamente autenticado y demás documentos que son requisitos para la presente solicitud.

SEGUNDO: Que admitido que fue a trámite la presente petición, se remitió el expediente a los diferentes Departamentos con el objeto de realizar las inspecciones correspondientes y emitir los respectivos informes y dictámenes.

TERCERO: Que en fecha diecinueve (19) de septiembre del dos mil diecinueve (2019), los departamentos de Catastro y UMA, se presentaron en el inmueble ubicado en el lugar conocido como **"EL TICKET"** comunidad de **"COXEN HOLE"**, a realizar la inspección de campo sobre el inmueble objeto de la solicitud de Dominio Pleno, verificando las medidas al mismo y tomando en cuenta los retiros para la ampliación de la vía pública.

CUARTO: En fecha quince (15) de julio del dos mil veinte (2020), el departamento de Catastro, emitió Dictamen Técnico e Informe Final para la Aprobación de Certificación en Dominio Pleno, en el cual se aprobaron los siguientes datos del levantamiento topográfico y retiros que manda la ley, **Área: SETECIENTOS CATORCE PUNTO CINCO METROS CUADRADOS (714.5 Mts.2), equivalentes a CERO PUNTO DIECIOCHO DE ACRE (0.18 Acres), AL NORTE:** Colinda con propiedad de la señora Lorna McBride; **AL SUR:** Colinda con el señor Issau Brooks Price; **AL ESTE:** Colinda con propiedad de los señores Res Welcome y Oevin Galvez Godfrey; y, **AL OESTE:** Con calle pavimentada; inmueble en posesión de **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, en el informe se establece que *los datos aportados en el Plano presentado por el peticionario, coinciden con el plano presentado y el levantado por ese Departamento, agregándose la firma de los colindantes, estableciéndose como área de Retiro CINCUENTA Y SEIS PUNTO DOS CIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS (56.225 Mts2)*; siendo del parecer que se conceda el Dominio Pleno; agregando además en el expediente el Acta de Aceptación de Retiros que fue firmado por el Apoderado Legal del peticionario.

QUINTO: Que corren agregados en los folios 32, 33 y 34, la Publicación del aviso del dominio Pleno que se está tramitando, realizadas en la Gaceta Municipal del mes de octubre del 2020 y Estéreo Caracol, en fechas 10, 13 y 17 de noviembre del año dos mil veinte (2020); Sin que se haya presentado a la fecha oposición alguna a la tramitación de este proceso administrativo.

II.- HECHOS RELEVANTES DEL CASO:

En el presente Expediente Administrativo bajo número **067-2019**, contentivo de la Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, se realizaron debidamente las inspecciones de campo necesario para acreditar todos los hechos mencionados en la misma; Constatando in situ la tenencia o posesión sobre el Bien Inmueble por la parte interesada; así como establecer quiénes son los colindantes por sus lados: Norte, Sur, Este y Oeste; siendo importante establecer que la propiedad, objeto de la solicitud de Dominio pleno está debidamente identificada.

Es importante mencionar que, según la base de datos del Departamento de Catastro, el inmueble objeto de la presente solicitud, se encuentra en el sistema catastral identificado bajo la clave **1101-01-016-0003** a nombre del señor **Elder Esaú R. Brooks**; por lo que de ser aprobado el Domicio pleno se deberá realizar los cambios respectivos.

Producto de la inspección de campo realizada, sobre el Bien Inmueble, objeto de dominio pleno, se pudo constatar que **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, está en posesión o tenencia material del Bien Inmueble objeto del presente tramite, por lo que hay una congruencia entre lo que se alega poseer y sobre lo que físicamente está en posesión. -

III.- ANALISIS JURIDICO.

La presente Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, presentada por **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como **"EL TICKET"** comunidad de **"COXEN HOLE"**, jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; ha sido tramitada de conformidad a los Procedimientos Administrativos e internos que manda la Ley de Municipalidades, Reglamento General de la Ley de Municipalidades y el Reglamento Especial para la Titulación de Inmuebles Urbanos Municipales en Posesión de Particulares.-

Como resultado, de una revisión exhaustiva del presente expediente Administrativo, se comprueba el cumplimiento de todas y cada una de las actuaciones ineludibles para el curso del mismo, así como los requisitos necesarios para la creación del Título de Propiedad correspondiente. -

Y en base a que la Ley de Municipalidades establece en su artículo 70 párrafo primero: *"Las municipalidades podrán titular equitativamente, a favor de terceros, los terrenos de su propiedad que no sean de vocación forestal, pudiendo cobrar por tal concepto los valores correspondientes, siempre que no violentaren lo dispuesto en esta Ley"*.- Y el Reglamento General de la Ley de Municipalidades establece en su Artículo 71: *"La Corporación Municipal emitirá la reglamentación que estime pertinente, estableciendo procedimientos expeditos para el trámite que habrá de seguirse en la venta de tierras"*.-

Asimismo el Reglamento especial para la Titulación de Inmuebles urbanos Municipales en posesión de particulares establece en su Artículo 8: *"Con el Informe final del Departamento de Catastro Municipal y Urbanismo, se devolverá el expediente con sus documentos y actuaciones a la Secretaría Municipal y esta a su vez, enviara el expediente al Departamento Legal para su revisión y comprobación de cumplimiento de todas las actuaciones y requisitos necesarios para la creación del título de propiedad correspondiente."*

Y finalmente la Ley de Propiedad (Decreto No. 82-2004), establece taxativamente en su Artículo 63. *"Los Inmuebles deben ser delineados conforme a Títulos, posesión o tenencia."*

IV.- OPINION.

El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que es **PROCEDENTE** en Derecho, continuar con el trámite de mérito del presente expediente, someter el conocimiento de este Expediente administrativo a sesión

de la Honorable **CORPORACION MUNICIPAL DE ROATÁN**, quien decidirá **APROBAR o IMPROBAR** la presente Solicitud de Título de Propiedad en Dominio Pleno a favor **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, si así lo estima conveniente, determinando a su vez, el valor que tendrá que pagar la poseedora para la extensión del Título de Propiedad en Dominio Pleno conforme al informe rendido oportunamente por el departamento de Catastro Municipal.

Abog. JOSE ANGEL CARRANZA FLORES
JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

Después de discutido el tema la Corporación Municipal levanta la mano en aprobación del dominio pleno número **67-2019** solicitado por **ASOCIACION IGLESIA DE DIOS DE ROATAN (CHURCH OF GOD)**, con un porcentaje del **L. 10%** que serían **L. 8,574.00** más **L. 1500** de título de Certificación Catastral.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, y los Regidores Municipales **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.**

OPINION JURIDICA

El suscrito Asesor Legal de esta Honorable Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía, dando cumplimiento al Auto de fecha 15 de junio del 2021, procede a emitir Opinión Jurídica, sobre el expediente Administrativo N° 074-2000, que contiene una solicitud de adjudicación en Dominio Pleno, presentada por la señora **DILMA ERONDINA HOLMESS RODRIGUEZ**, procede a emitir la presente Opinión:

ANTECEDENTE Y ANALISIS

I.- Que, revisado el presente Expediente de mérito, se establece que en sesión ordinaria de fecha 13 de agosto del 2002, Acta N° 17, punto N° 8, se aprobó por unanimidad el Dominio Pleno solicitado por la señora **DILMA ERONDINA HOLMESS RODRIGUEZ**, sobre un bien inmueble ubicado en el sector denominado GOAT HILL, con un área aprobada de **CIENTO OCHENTA Y SIETE PUNTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (187.92 M2).**

II.- Que al posterior al otorgamiento de Dominio Pleno, al estarse tramitando del Título de Dominio Pleno, el Departamento de Catastro detecto un error en la asignación de clave catastral, ya que se asignó erróneamente una clave catastral que pertenece a otra persona, por lo que oportunamente el Departamento Legal, estableció que por ser un error interno del Departamento de Catastro Municipal, no había necesidad de someter por esta situación nuevamente al conocimiento de la Honorable Corporación Municipal, criterio que el suscrito comparte, ya que esto lo acarrearía es un retraso al presente tramite, en perjuicio de la peticionaria; e igual posteriormente agrega un **DICTAMEN TECNICO E INFORME FINAL DE AREA DISPONIBLE PARA LA APROBACION DE CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO** al presente expediente, en el cual establecen que se detectó un error en el área del informe anteriormente elaborado, siendo el área correcta **CIENTO OCHENTA Y CINCO PUNTO VEINTE METROS CUADRADOS (185.20 M2)** equivalente a **CERO PUNTO CERO CINCO ACRES (0.05@)**

III.- Que consta en autos un que el plano actualizado fue presentado por el por el Apoderado Legal de la parte peticionaria, con la misma área a que se hace referencia en el numeral que antecede el Departamento de catastro Municipal, por lo que la acepta como el área real sobre la cual se debe extender el Certificado Catastral.

IV.- Que soy del criterio Legal, que existiendo una variación de en cuanto al área aprobada por la Corporación Municipal que fue de **187.92 metros cuadrados**, la secretaria Municipal,

debe someter este proceso administrativo únicamente para ser enmendada esa área y así tener el sustento legal mediante la enmienda a la Certificación de Aprobación del Dominio Pleno que ya fue aprobada.

OPINION FINAL

En base a lo anterior soy de la Opinión **QUE ES PROCEDENTE** continuar con el presente trámite continuar con el trámite de solicitud de Título de Propiedad, previo la enmienda en cuanto a la disminución del área aprobada por la Corporación en Pleno.

Roatán, Islas de la Bahía, 13 de septiembre del 2021.

Abog. José Ángel Carranza Flores

Asesor Legal

Después de discutido el tema la Corporación Municipal levanta la mano en aprobación del dominio pleno número **74-2000** solicitado por **DILMA ERONDINA HOLMESS RODRIGUEZ**, deberán pagar los L. **1500** de título de Certificación Catastral.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYND\$ JULIO**, y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS**, **RAYMOND CHERINGTON**, **OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ**, **DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ**, **INGRID ROSALES CRUZ**, **NIDIA PATRICIA HERNANDEZ**, **NORMA MARÍA TORRES**, **DELVIN MERINO** Y **RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO**.-

SE EMITE DICTAMEN

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; 27 de septiembre del 2021.

VISTO: Para emitir Dictamen en el Expediente Administrativo número **4,553-2015**, de fecha 30 de septiembre del 2015, contentivo de Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, presentado originalmente por la señora **MARINA ESTRELLA UMAÑA POWELL**, y posteriormente modificada la solicitud a favor de los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA** y **GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA** todos representada por la Abogada **DORIS ALEJANDRINA CARDONA TORRES**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como la comunidad de "**MUD HOLE**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite emitir el siguiente dictamen.

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que en fecha 30 de septiembre del 2015, se presentó Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, peticionada originalmente por la señora **MARINA ESTRELLA UMAÑA POWELL**, y posteriormente modificada la solicitud a favor de los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA** y **GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA** todos representada por la Abogada **DORIS ALEJANDRINA CARDONA TORRES**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como la comunidad de "**MUD HOLE**", con una extensión superficial según documento privado de **CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (450 M²)**, limitando AL NORTE: Con propiedad del señor Howard Solomon; AL SUR: Con propiedad de la familia Saphrey; AL ESTE: Con carretera pavimentada y, AL OESTE: Con propiedad del señor Howard Solomon, acompañando la documentación requerida y plano, todo debidamente Autenticado.

SEGUNDO: Que admitido que fue a trámite la presente petición, se remitió el expediente a los diferentes Departamentos con el objeto de realizar las inspecciones correspondientes y emitir los respectivos informes y dictámenes.

TERCERO: Que en fechas diez (10) de marzo del dos mil veinte (2020) después de realizar la respectiva inspección de campo sobre el inmueble objeto de la solicitud de Dominio Pleno

a esta Corporación Municipal, en relación al mismo y tomando en cuenta los retiros para la ampliación de la vía pública, se emitió un Dictamen Técnico e Informe Final, en el cual se aprobaron los siguientes datos del levantamiento topográfico, los cuales concuerdan con la base de datos del Departamento de Catastro:

Polígono Área real: **CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PUNTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS (477.43 Mts.2), equivalentes a CERO PUNTO CERO CIENTO DIECISIETE ACRES (0.0117 de Acre)**, aplicándose un retiro de **CUARENTA Y OCHO SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (48.66 M2)**; retiro que fue debidamente aceptado por la Apoderada Legal de los peticionarios; quedando un área susceptible de aprobación de **CUATROCIENTOS DIECIOCHO PUNTO DOCE METROS CUADRADOS (418.12 M2)**, con las siguientes colindancias **AL NORTE**: Colinda con propiedad del señor HOWARD SOLOMON; **AL SUR**: Colinda con propiedad de la señora TYRONE SAPHREY; **AL ESTE**: Colinda con carretera principal; y, **AL OESTE**: Colinda con propiedad del señor HOWARD SOLOMON; inmueble en posesión de los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA y GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA**, quien acompaña la Documentación de Propiedad pertinente sobre el bien inmueble objeto de esta solicitud; estableciéndose además el valor catastral del inmueble, siendo del criterio que, si es procedente acceder a otorgamiento de la presente solicitud de Dominio Pleno, criterio que igual es compartido por este Departamento Legal.

CUARTO: Que en fecha veintisiete (27) de julio del año dos mil veintiuno (2021), la Apoderada Legal de los peticionarios, presento documentación para acreditar la Publicación del aviso del dominio Pleno que se está tramitando, realizadas en Estéreo Caracol, en fechas 19, 21 y 23 de julio del año dos mil veintiuno (2021) y en la edición de fecha 18 de junio del 2021 del Diario La Prensa; sin que se haya presentado a la fecha oposición alguna a la tramitación de este proceso administrativo.

II.- HECHOS RELEVANTES DEL CASO.

En el presente Expediente Administrativo bajo número **4,553-2015**, contentivo de la Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, se realizaron debidamente las inspecciones de campo necesario para acreditar todos los hechos mencionados en la misma; Constatando in situ la tenencia o posesión sobre el Bien Inmueble por la parte interesada; así como establecer quiénes son los colindantes por sus lados: Norte, Sur, Este y Oeste; siendo importante establecer que la propiedad, objeto de la solicitud de Dominio pleno está debidamente identificada.

Es importante mencionar que, según la base de datos del Departamento de Catastro, el inmueble objeto de la presente solicitud, se encuentra en el sistema catastral identificado bajo la clave **1101-07-303-0138** a nombre del señor **Howard Roy Neil Solomon Webster**, persona de quien según la documentación acompañada se origina la compra de este bien inmueble, por lo que de ser aprobada la presente solicitud, se deberá realizar los cambios en la base de datos, con la asignación de la nueva clave catastral.

Producto de la inspección de campo realizada, sobre el Bien Inmueble, objeto de dominio pleno, se pudo constatar que los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA y GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA**, están en posesión o tenencia material del Bien Inmueble objeto del presente tramite, por lo que hay una congruencia entre lo que se alega poseer y sobre lo que físicamente está en posesión. -

III.- ANALISIS JURIDICO.

La presente Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, presentada por los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA y GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como Comunidad de "MUD HOLE", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; ha sido tramitada de conformidad a los Procedimientos Administrativos e internos que manda la Ley de Municipalidades, Reglamento General de la Ley de Municipalidades y

el Reglamento Especial para la Titulación de Inmuebles Urbanos Municipales en Posesión de Particulares.-

Como resultado, de una revisión exhaustiva del presente expediente Administrativo, se comprueba el cumplimiento de todas y cada una de las actuaciones ineludibles para el curso del mismo, así como los requisitos necesarios para la creación del Título de Propiedad correspondiente. -

Y con base a que la Ley de Municipalidades establece en su artículo 70 párrafo primero: *"Las municipalidades podrán titular equitativamente, a favor de terceros, los terrenos de su propiedad que no sean de vocación forestal, pudiendo cobrar por tal concepto los valores correspondientes, siempre que no violentaren lo dispuesto en esta Ley"*. - Y el Reglamento General de la Ley de Municipalidades establece en su Artículo 71: *"La Corporación Municipal emitirá la reglamentación que estime pertinente, estableciendo procedimientos expeditos para el trámite que habrá de seguirse en la venta de tierras"*. -

Asimismo el Reglamento especial para la Titulación de Inmuebles urbanos Municipales en posesión de particulares establece en su Artículo 8: *"Con el Informe final del Departamento de Catastro Municipal y Urbanismo, se devolverá el expediente con sus documentos y actuaciones a la Secretaría Municipal y esta a su vez, enviara el expediente al Departamento Legal para su revisión y comprobación de cumplimiento de todas las actuaciones y requisitos necesarios para la creación del título de propiedad correspondiente."*

Y finalmente la Ley de Propiedad (Decreto No. 82-2004), establece taxativamente en su Artículo 63. *"Los Inmuebles deben ser delineados conforme a Títulos, posesión o tenencia."*

IV.- OPINION.

El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que es **PROCEDENTE** en Derecho, continuar con el trámite de mérito del presente expediente, someter el conocimiento de este Expediente administrativo a sesión de la Honorable **CORPORACION MUNICIPAL DE ROATÁN**, quien decidirá **APROBAR O IMPROBAR** la presente Solicitud de Título de Propiedad en Dominio Pleno a favor de los señores **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA y GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA**, si así lo estima conveniente, determinando a su vez, el valor que tendrá que pagar la poseedora para la extensión del Título de Propiedad en Dominio Pleno conforme al informe rendido oportunamente por el departamento de Catastro Municipal.

Abog. JOSE ANGEL CARRANZA FLORES
JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

Después de discutido el tema la Corporación Municipal levanta la mano en aprobación del dominio pleno número **4553-2015** solicitado por **FERNANDO ROBERTO VIVAS PADILLA y GEANINE MELISSA BUSTILLO UMAÑA**, con un porcentaje del **10%** que serían **L. 5,017.40** más **L. 1.500.00** de título de Certificación Catastral.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYNDNS JULIO**, y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO**. **Queda constatado en acta que se recusa y sale del salón de conferencias, el señor Alcalde Municipal ya que en el siguiente expediente a tratar el señor Alcalde tiene intereses propios en dicho expediente, quedando como Alcalde por ley la Vice alcaldesa Nicole Brady.**

SE EMITE DICTAMEN

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; 28 de septiembre del 2021.

VISTO: Para emitir Dictamen en el Expediente Administrativo número **016-2021**, de fecha 7 de abril del 2021, contentivo de Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, presentado por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, representado por la Abogada **LAURA MARIA BODDEN RUBIO**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como la comunidad de "**PLAN GRANDE**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite emitir el siguiente dictamen.

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que en fecha 7 de abril del 2021, se presentó Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, peticionado por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, representado por la Abogada **LAURA MARIA BODDEN RUBIO**, sobre DOS Bienes Inmuebles, ubicado en lugar conocido como la comunidad de "**PLAN GRANDE**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía, el primero con una extensión superficial según documento privado de compra venta acompañado de **QUINIENTOS SEIS METROS CUADRADOS (506.69 M2)**, equivalente a **CERO PUNTO CIENTO VEINTICINCO ACRES (0.125@)**; limitando según documento así: AL NORTE: Con calle existente; AL SUR: Con propiedad de Jerry Hynds; AL ESTE: Con propiedad de Roy Woods; y, AL OESTE: Con propiedad de James Orvel Woods, adquirido en documento privado del señor **JAMES ORVEL WOODS JACKSON**; y, el segundo ubicado en el mismo lugar con una extensión superficial de **QUINIENTOS UNO PUNTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS (501.38 M2)**, equivalente a **CERO PUNTO VEINTITRES ACRES (0.23@)**; @); limitando según documento así: AL NORTE: Con calle existente; AL SUR: Con propiedad de Jerry Hynds; AL ESTE: Con propiedad de Roy Woods; y, AL OESTE: Con propiedad de James Orvel Woods, adquirido en documento privado de la señora **BARBARA LOY MCNAB BODDEN**; **ambos inmuebles constituyen una servidumbre a favor del peticionario**; y, siendo que ambos inmuebles colindan entre si se agrupo en un solo plano para efectos de adjudicación con un área superficial de **NOVECIENTOS VEINTICUATRO PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (924.65 M2)**, equivalente a **CERO PUNTO DOSCIENTOS VEINTIOCHO ACRES (0.228@)** acompañando la documentación requerida y plano; todo debidamente Autenticado.

SEGUNDO: Que admitido que fue a trámite la presente petición, se remitió el expediente a los diferentes Departamentos con el objeto de realizar las inspecciones correspondientes y emitir los respectivos informes y dictámenes.

TERCERO: Que en fechas once (11) de agosto del dos mil veintiuno (2021) después de realizar la respectiva inspección de campo sobre el inmueble objeto de la solicitud de Dominio Pleno a esta Corporación Municipal, se emitió un Dictamen Técnico e Informe Final, en el cual se aprobaron los siguientes datos del levantamiento topográfico, los cuales concuerdan con la base de datos del Departamento de Catastro:

Polígono Área real: **NOVECIENTOS VEINTICUATRO PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (924.65 M2)**, equivalente a **CERO PUNTO DOSCIENTOS VEINTIOCHO ACRES (0.228@)**, sin que se aplicara retiro; estableciéndose las siguientes colindancias **AL NORTE:** Colinda con calle existente; **AL SUR:** Colinda con James Orvel Woods Jackson, Leny Leonard Woods Jackson, Joseph Rodríguez Woods Jackson, Barbara Loy Mcnab Bodden, Hurbert Eugene Woods Jackson, Lettie Alice Woods Jackson, y Rex Duval Barclay Woods ; **AL ESTE:** Colinda con James Orvel Woods Jackson, Leny Leonard Woods Jackson, Joseph Rodríguez Woods Jackson, Barbara Loy Mcnab Bodden, Hurbert Eugene Woods Jackson, Lettie Alice Woods Jackson, y Rex Duval Barclay Woods; y, **AL OESTE:** Colinda con James Orvel Woods Jackson, Leny Leonard Woods Jackson, Joseph Rodríguez Woods Jackson, Barbara Loy Mcnab Bodden, Hurbert Eugene Woods Jackson, Lettie Alice Woods Jackson, y Rex Duval Barclay Woods.

Inmueble en posesión del señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, quien acompañó la Documentación de Propiedad pertinente sobre los inmuebles objeto de esta solicitud; estableciéndose además el valor catastral del inmueble, siendo del criterio que, si es procedente acceder a otorgamiento de la presente solicitud de Dominio Pleno, criterio que igual es compartido por este Departamento Legal.

CUARTO: Que en fecha catorce (14) de septiembre del año dos mil veintiuno (2021), la Apoderada Legal de los peticionarios, presento documentación para acreditar la Publicación del aviso del dominio Pleno que se está tramitando, realizadas en Estéreo Caracol, en fechas 26, 27 y 28 de agosto del año dos mil veintiuno (2021) y en la edición de fecha 25 de agosto del 2021 del Diario La Prensa; sin que se haya presentado a la fecha oposición alguna a la tramitación de este proceso administrativo.

II.- HECHOS RELEVANTES DEL CASO.

En el presente Expediente Administrativo bajo número **016-2021**, contentivo de la Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, se realizaron debidamente las inspecciones de campo necesario para acreditar todos los hechos mencionados en la misma; Constatando in situ la tenencia o posesión sobre el Bien Inmueble por la parte interesada; así como establecer quiénes son los colindantes por sus lados: Norte, Sur, Este y Oeste; siendo importante establecer que la propiedad, objeto de la solicitud de Dominio pleno está debidamente identificada.

Es importante mencionar que, según la base de datos del Departamento de Catastro, el inmueble objeto de la presente solicitud, se desmembra de una clave catastral se encuentra en el sistema catastral identificado bajo la clave **1101-06-313-0017** a nombre de los señores James Orvel Woods Jackson, Leny Leonard Woods Jackson, Joseph Rodríguez Woods Jackson, Barbara Loy McNab Bodden, Hurbert Eugene Woods Jackson, Lettie Alice Woods Jackson, y Rex Duval Barclay Woods; persona de quien EL SEÑOR James Orvel Woods Jackson, ostenta un Poder General de Representación, tal y como está Acreditado en autos, y según la documentación acompañada se origina la compra de estos dos porciones de terreno, por lo que de ser aprobada la presente solicitud, se deberá realizar los cambios en la base de datos, con la asignación de la nueva clave catastral.

Producto de la inspección de campo realizada, sobre el Bien Inmueble, objeto de dominio pleno, se pudo constatar que el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, está en posesión o tenencia material del Bien Inmueble objeto del presente trámite, por lo que hay una congruencia entre lo que se alega poseer y sobre lo que físicamente está en posesión. -

III.- ANALISIS JURIDICO.

La presente Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, presentada por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, sobre el Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como Comunidad de "**PLAN GRANDE**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; ha sido tramitada de conformidad a los Procedimientos Administrativos e internos que manda la Ley de Municipalidades, Reglamento General de la Ley de Municipalidades y el Reglamento Especial para la Titulación de Inmuebles Urbanos Municipales en Posesión de Particulares.-

Como resultado, de una revisión exhaustiva del presente expediente Administrativo, se comprueba el cumplimiento de todas y cada una de las actuaciones ineludibles para el curso del mismo, así como los requisitos necesarios para la creación del Título de Propiedad correspondiente. -

Y en base a que la Ley de Municipalidades establece en su artículo 70 párrafo primero: "*Las municipalidades podrán titular equitativamente, a favor de terceros, los terrenos de su propiedad que no sean de vocación forestal, pudiendo cobrar por tal concepto los valores correspondientes, siempre que no violentaren lo dispuesto en esta Ley*".- Y el Reglamento General de la Ley de Municipalidades establece en su Artículo 71: "*La Corporación*

Municipal emitirá la reglamentación que estime pertinente, estableciendo procedimientos expeditos para el trámite que habrá de seguirse en la venta de tierras”.-

Asimismo el Reglamento especial para la Titulación de Inmuebles urbanos Municipales en posesión de particulares establece en su Artículo 8: *“Con el Informe final del Departamento de Catastro Municipal y Urbanismo, se devolverá el expediente con sus documentos y actuaciones a la Secretaria Municipal y esta a su vez, enviara el expediente al Departamento Legal para su revisión y comprobación de cumplimiento de todas las actuaciones y requisitos necesarios para la creación del título de propiedad correspondiente.”*

Y finalmente la Ley de Propiedad (Decreto No. 82-2004), establece taxativamente en su Artículo 63. *“Los Inmuebles deben ser delineados conforme a Títulos, posesión o tenencia.”*

IV.- OPINION.

El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que es **PROCEDENTE** en Derecho, continuar con el trámite de mérito del presente expediente, someter el conocimiento de este Expediente administrativo a sesión de la Honorable **CORPORACION MUNICIPAL DE ROATÁN**, quien decidirá **APROBAR o IMPROBAR** la presente Solicitud de Título de Propiedad en Dominio Pleno a favor del señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, si así lo estima conveniente, determinando a su vez, el valor que tendrá que pagar la poseedora para la extensión del Título de Propiedad en Dominio Pleno conforme al informe rendido oportunamente por el departamento de Catastro Municipal.

Abog. JOSE ANGEL CARRANZA FLORES
JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

Después de discutido el tema la Corporación Municipal levanta la mano en aprobación del dominio pleno número **16-2021** solicitado por **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, con un porcentaje del **10%** que serían **L. 3,698.60** más **L. 1500** de título de Certificación Catastral.-El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO. Queda constatado en acta que se recusa y sale del salón de conferencias, el señor Alcalde Municipal ya que en el siguiente expediente a tratar el señor Alcalde tiene intereses propios en dicho expediente, quedando como Alcalde por ley la Vice alcaldesa Nicole Brady.**

SE EMITE DICTAMEN

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; 28 de septiembre del 2021.

VISTO: Para emitir Dictamen en el Expediente Administrativo número **017-2021**, de fecha 7 de abril del 2021, contentivo de Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, presentado por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, representado por la Abogada **LAURA MARIA BODDEN RUBIO**, sobre un Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como la comunidad de **“PLAN GRANDE”**, jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite emitir el siguiente dictamen.

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que en fecha 7 de abril del 2021, se presentó Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio Pleno, peticionado por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, representado por la Abogada **LAURA MARIA BODDEN RUBIO**, sobre DOS Bienes Inmuebles, ubicado en lugar conocido como la comunidad de **“PLAN GRANDE”**, jurisdicción de este

Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía, el primero con una extensión superficial según documento privado de compra venta acompañado de **CINCO MIL SESENTA Y CUATRO PUNTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (5,064.63 M2), equivalente a UNO PUNTO CIENTO VEINTICINCO ACRES (1.125@)**; limitando según documento así: AL NORTE: Con propiedad de James Orvel Jackson; AL SUR: Con el mar Caribe; AL ESTE: Con herederos de Roy Woods; y, AL OESTE: Con propiedad de Josehp Woods y Leonard Woods, adquirido en documento privado del señor **JAMES ORVEL WOODS JACKSON**; y, el segundo ubicado en el mismo lugar con una extensión superficial de **DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PUNTO DIECISEIS METROS CUADRADOS (12,143.16 M2), equivalente a TRES ACRES (3.00@); @**; limitando según documento así: AL NORTE: Con Roy Woods; AL SUR: Con manglar; AL ESTE: Con propiedad de Lettie Woods; y, AL OESTE: Con propiedad de Jerry Hynds, adquirido en documento privado de Permuta de la señora **BARBARA LOY MCNAB BODDEN**; y, siendo que ambos inmuebles colindan entre sí y esta catastrados bajo la misma clave catastral, se agrupo en un solo plano para efectos de adjudicación con un área superficial de **DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PUNTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (17,272.47 M2), equivalente a CUATRO PUNTO VEINTISESI ACRES (4.26@)**;acompañando la documentación requerida y plano, todo debidamente Autenticado.

SEGUNDO: Que admitido que fue a trámite la presente petición, se remitió el expediente a los diferentes Departamentos con el objeto de realizar las inspecciones correspondientes y emitir los respectivos informes y dictámenes.

TERCERO: Que en fechas nueve (9) de agosto del dos mil veintiuno (2021) después de realizar la respectiva inspección de campo sobre el inmueble objeto de la solicitud de Dominio Pleno a esta Corporación Municipal, se emitió un Dictamen Técnico e Informe Final, en el cual se aprobaron los siguientes datos del levantamiento topográfico, los cuales concuerdan con la base de datos del Departamento de Catastro: Polígono **Área factible para aprobación: DIECISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PUNTO SESENTA Y DOS CUADRADOS (16,554.62 M2), equivalente a CUATRO PUNTO CERO NUEVE ACRES (4.09@)**, aplicándose un retiro de la faja de conservación de manglar por un área de **SETECIENTOS DIECISIETE PUNTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (717.76 M2), equivalente a CERO PUNTO DIECIOCHO ACRES (0.18 @)**, retiro que fue debidamente aceptado y firmado la respectiva acta por el peticionario; estableciéndose en el Informe los rumbos y colindancias conforme al plano elaborado por ese Departamento, Inmueble en posesión del señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, quien acompaña la Documentación de Propiedad pertinente sobre los inmuebles objeto de esta solicitud; estableciéndose además el valor catastral del inmueble, siendo del criterio que, si es procedente acceder a otorgamiento de la presente solicitud de Dominio Pleno, criterio que igual es compartido por este Departamento Legal.

CUARTO: Que en fecha catorce (14) de septiembre del año dos mil veintiuno (2021), la Apoderada Legal de los peticionarios, presento documentación para acreditar la Publicación del aviso del dominio Pleno que se está tramitando, realizadas en Estéreo Caracol, en fechas 26, 27 y 28 de agosto del año dos mil veintiuno (2021) y en la edición de fecha 25 de agosto del 2021 del Diario La Prensa; sin que se haya presentado a la fecha oposición alguna a la tramitación de este proceso administrativo.

II.- HECHOS RELEVANTES DEL CASO.

En el presente Expediente Administrativo bajo número **017-2021**, contentivo de la Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, se realizaron debidamente las inspecciones de campo necesario para acreditar todos los hechos mencionados en la misma; Constatando in situ la tenencia o posesión sobre el Bien Inmueble por la parte interesada; así como establecer quiénes son los colindantes por sus lados: Norte, Sur, Este y Oeste; siendo importante establecer que la propiedad, objeto de la solicitud de Dominio pleno está debidamente identificada.

Es importante mencionar que, según la base de datos del Departamento de Catastro, el inmueble objeto de la presente solicitud, se desmembra de una clave catastral se encuentra en el sistema catastral identificado bajo la clave **1101-06-313-0017** a nombre de los señores James Orvel Woods Jackson, Leny Leonard Woods Jackson, Joseph Rodríguez Woods Jackson, Barbara Loy McNab Bodden, Hurbert Eugene Woods Jackson, Lettie Alice Woods Jackson, y Rex Duval Barclay Woods, persona de quien el señor James Orvel Woods Jackson, ostenta un Poder General de Representación, tal y como está Acreditado en autos, y según la documentación acompañada se origina la compra de estos dos porciones de terreno, por lo que de ser aprobada la presente solicitud, se deberá realizar los cambios en la base de datos, con la asignación de la nueva clave catastral.

Producto de la inspección de campo realizada, sobre el Bien Inmueble, objeto de dominio pleno, se pudo constatar que el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, está en posesión o tenencia material del Bien Inmueble objeto del presente trámite, por lo que hay una congruencia entre lo que se alega poseer y sobre lo que físicamente está en posesión. -

III.- ANALISIS JURIDICO.

La presente Solicitud para la Adjudicación de Título de Propiedad en Dominio pleno, presentada por el señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, sobre el Bien Inmueble, ubicado en lugar conocido como Comunidad de "**PLAN GRANDE**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; ha sido tramitada de conformidad a los Procedimientos Administrativos e internos que manda la Ley de Municipalidades, Reglamento General de la Ley de Municipalidades y el Reglamento Especial para la Titulación de Inmuebles Urbanos Municipales en Posesión de Particulares.-

Como resultado, de una revisión exhaustiva del presente expediente Administrativo, se comprueba el cumplimiento de todas y cada una de las actuaciones ineludibles para el curso del mismo, así como los requisitos necesarios para la creación del Título de Propiedad correspondiente. -

Y en base a que la Ley de Municipalidades establece en su artículo 70 párrafo primero: "*Las municipalidades podrán titular equitativamente, a favor de terceros, los terrenos de su propiedad que no sean de vocación forestal, pudiendo cobrar por tal concepto los valores correspondientes, siempre que no violentaren lo dispuesto en esta Ley*".- Y el Reglamento General de la Ley de Municipalidades establece en su Artículo 71: "*La Corporación Municipal emitirá la reglamentación que estime pertinente, estableciendo procedimientos expeditos para el trámite que habrá de seguirse en la venta de tierras*".-

Asimismo el Reglamento especial para la Titulación de Inmuebles urbanos Municipales en posesión de particulares establece en su Artículo 8: "*Con el Informe final del Departamento de Catastro Municipal y Urbanismo, se devolverá el expediente con sus documentos y actuaciones a la Secretaría Municipal y esta a su vez, enviara el expediente al Departamento Legal para su revisión y comprobación de cumplimiento de todas las actuaciones y requisitos necesarios para la creación del título de propiedad correspondiente.*"

Y finalmente la Ley de Propiedad (Decreto No. 82-2004), establece taxativamente en su Artículo 63. "*Los Inmuebles deben ser delineados conforme a Títulos, posesión o tenencia.*"

IV.- OPINION.

El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que es **PROCEDENTE** en Derecho, continuar con el trámite de mérito del presente expediente, someter el conocimiento de este Expediente administrativo a sesión de la Honorable **CORPORACION MUNICIPAL DE ROATÁN**, quien decidirá **APROBAR** o **IMPROBAR** la presente Solicitud de Título de Propiedad en Dominio Pleno a favor del señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, si así lo estima conveniente, determinando a su vez, el valor que

tendrá que pagar la poseedora para la extensión del Título de Propiedad en Dominio Pleno conforme al informe rendido oportunamente por el departamento de Catastro Municipal.

Abog. JOSE ANGEL CARRANZA FLORES

JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

Después de discutido el tema la Corporación Municipal levanta la mano en aprobación del dominio pleno número **017-2021** solicitado por **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, con un porcentaje del 10% que serían **L. 66,218.48** más **L. 1500** de título de Certificación Catastral. El cual fue aprobado por el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS**, **RAYMOND CHERINGTON**, **OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ**, **DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ**, **INGRID ROSALÉS CRÚZ**, **NIDIA PATRICIA HERNANDEZ**, **NORMA MARÍA TORRES**, **DELVIN MERINO** Y **RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO**. **INCISO (B) EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS: SE EMITE OPINION JURIDICA**

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; 13 de septiembre del 2021.

VISTO: Para emitir OPINION en el Expediente Administrativo número **064-2019**, de fecha 05 de Julio del 2019, contentivo de Solicitud para Dominio Pleno de un Inmueble, presentado por los señores **VICTOR J ROHE III** con número de pasaporte estadounidense **481009034** y **ANDREW LEE COATS** con número de pasaporte estadounidense **561068955**, representados por la Abogada **CRISTIANA MARIA CARBAJAL ROSA**, sobre dos Bienes Inmuebles, ubicados en el lugar conocido como "**FIRST BIGHT**", jurisdicción de este Municipio de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía; por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite emitir el siguiente dictamen.

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que en fecha 05 de Julio del 2019, se presenta solicitud de Dominio Pleno, manifestando estar en posesión material de dos inmuebles, los cuales son colindantes entre sí, identificándoseles: lote 3A, con área de 944.32 Mts.2, y lote 3A 1, con área de 289.53 Mts.2; presentando como título **un documento público de compraventa**, cuyo antecedente, según la documentación aportada, ya no cuenta con área para realizar la transacción contenida en el referido título.

SEGUNDO: Que admitido que fue a trámite la presente petición, se remitió el expediente al Departamento de Catastro con el objeto de realizar las inspecciones correspondientes y emitir los respectivos informes y dictámenes.

TERCERO: Que corre agregado en el expediente de mérito, que en fecha veintisiete (27) de noviembre del dos mil veinte (2020), se realizó inspección en el lote antes relacionado, emitiéndose Dictamen Técnico, Previo a la emisión de un Dictamen Final, elaborado y firmado por la Arquitecta Monique Miller, como Técnico de Catastro y con aprobación de la Jefe de Catastro, Arquitecta **TRICIA WOODS**, en el cual, en su parte final, titulada, Conclusión, manifiesta; Catastro remite el presente expediente administrativo para que el departamento legal dictamine la viabilidad de la aprobación de dominio pleno antes citado, en virtud de los hallazgos de investigación.

II.- ANALISIS JURIDICO.

I.- Que según se aprecia en el Dictamen Técnico, Previo a la emisión de un Dictamen Final, emitido por el Departamento de catastro Municipal, ambos lotes tienen existencia física, y que los mismos se encuentran dentro del perímetro de un bien inmueble de **VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PUNTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (27,434.63 M2)**, Equivalente a **SEIS PUNTO SETENTA Y CUATRO ACRES (6.746@)**, mismo que fue otorgado en dominio pleno por esta municipalidad, cuya titularidad está

debidamente Inscrita bajo el asiento N° 83 del Tomo 27 y trasladado a Folio Real bajo matrícula N° 411298.

II.- Que la situación jurídica del antecedente de dominio citado en el título presentado, según auto de denegatoria de Instituto de la Propiedad de Roatán, el cual literalmente dice: "**No cuenta con área para realizar la transacción contenida en el referido título**", pero esta situación jurídica no fue provocada por esta municipalidad, sino que por los propietarios de ese inmueble, en este caso la Sociedad mercantil vendedora, al realizar transacciones de inmuebles diferentes, utilizando la matrícula o el asiento registral del inmueble de donde se desprenden las ventas que realizaron a favor de los peticionarios. III.- Que la Ley de Municipalidades establece claramente en lo establecido en su artículo 70 que **La municipalidad podrá titular equitativamente en favor de terceros, los terrenos de su propiedad que no sean de vocación forestal, pudiendo cobrar por tal concepto los valores correspondientes, siempre que no violentaren lo dispuesto en esta Ley.**- De lo anterior se deduce en forma expresa que la Municipalidad solo puede extender título sobre inmuebles de su legítima propiedad, es decir sobre inmuebles que forman parte de los ejidos del municipio, y está demostrado en el presente expediente, que los inmuebles solicitados en Dominio Pleno, tal y como se dejó establecido anteriormente, se encuentran dentro del perímetro de un inmueble que ya cuenta con un título de propiedad registrable, de ahí la prohibición de la extensión de un nuevo título de propiedad; además es importante establecer, que los peticionarios tienen expedita las acciones judiciales, en contra de la Sociedad Mercantil vendedora; por lo que soy del criterio que jurídicamente no se puede continuar con el presente trámite administrativo de extensión de Dominio Pleno a favor de los peticionarios.

III.- **OPINION.**- El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que **NO ES PROCEDENTE** en Derecho continuar con el presente trámite de Solicitud de Dominio Pleno solicitado por los señores **VICTOR J ROHE y ANDREW LEE COATS**; de ser necesario, someter el presente expediente al conocimiento de la Honorable Corporación Municipal, quien es la que al final APRUEBA o IMPRUEBA lo aquí recomendado.

Abog. JOSE ANGEL CARRANZA FLORES

JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

Después de discutido el tema, la honorable Corporación Municipal, aprueba lo recomendado en los dictámenes emitidos por el departamento de Catastro y el departamento Legal y proceden aprobar el dictamen donde se deniega la solicitud de dominio pleno ya que no es viable, continuar con la solicitud en el expediente número **64-2019** a nombre de los señores **VICTOR J ROHE y ANDREW LEE COATS.**-El cual fue aprobado por unanimidad de votos por la Honorable Corporación Municipal, Alcalde Municipal **JERRY DAVE HYNDS JULIO, VALERIE NICOLE BRADY RAMOS** y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MARTIN MERINO SCOTT, Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.**

OPINION JURIDICA

Departamento Legal, Corporación Municipal de Roatán, Islas de la Bahía; Veintiuno (21) de Septiembre del Dos Mil Veintiuno (2021).

VISTO: Para emitir **OPINION** en el Expediente Administrativo número **027-2021**, de fecha 13 de mayo del 2021, contentivo de la Solicitud de **APLICACIÓN DE AMNISTIA TRIBUTARIA MUNICIPAL SOBRE MULTAS, RECARGOS, INTERESES SOBRE DEUDAS, SOBRETASAS Y CUALQUIER OTRO TIPO DE RECARGOS OCASIONADOS POR MORA, QUE VIA**

ADMINISTRATIVA O JUDICIAL ESTE ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2020, presentado por el Señor **KESTER ALVERNON BODDEN DIXON** quien actúa en su condición de Gerente General y Representante Legal de la Sociedad Mercantil **Puerto de Cruceros y Marina de Islas de la Bahía S.A. DE C.V.**, portador de la Cedula de Identidad No. 1101-1984-00012; y que es propiamente la Aplicación mediante Acta de Comparecencia e Imposición de Sanciones de fecha 11 de febrero del año 2020, Sanción Impuesta por el Departamento de Justicia Municipal en aplicación al Plan de Arbitrios vigente, según Artículo 25, Incisos d) y f), por Construir fuera de los planos autorizados y toda construcción, iniciada que sea la cimentación sin autorización previa o provisional por escrito será considerada ilegal y acreedora a una Multa, ambas suman la Cantidad de **DOS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (L. 2, 099,689.65)**. por lo cual el suscrito Asesor Legal se permite rendir la siguiente:

OPINION

I.- ANTECEDENTES.

PRIMERO: Que en fecha 13 de mayo del 2021, contenido de la Solicitud de APLICACIÓN DE AMNISTIA TRIBUTARIA MUNICIPAL SOBRE MULTAS, RECARGOS, INTERESES SOBRE DEUDAS, SOBRETASAS Y CUALQUIER OTRO TIPO DE RECARGOS OCASIONADOS POR MORA, QUE VIA ADMINISTRATIVA O JUDICIAL ESTE ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2020, presentado por el Señor **KESTER ALVERNON BODDEN DIXON** quien actúa en su condición de Gerente General y Representante Legal de la Sociedad Mercantil **Puerto de Cruceros y Marina de Islas de la Bahía S.A. DE C.V.**, mediante Acta de Comparecencia e Imposición de Sanciones de fecha 11 de febrero del año 2020, Sanción Impuesta por el Departamento de Justicia Municipal en aplicación al Plan de Arbitrios vigente, según Artículo 25, Incisos d) y f), por Construir fuera de los planos autorizados y toda construcción, iniciada que sea la cimentación sin autorización previa o provisional por escrito será considerada ilegal y acreedora a una Multa, ambas suman la Cantidad de **DOS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (L. 2, 099,689.65)**.

SEGUNDO: Que el presente expediente fue remitido al departamento de Justicia Municipal con el objeto de que informe, lo cual hace en fecha 2 de agosto del 2021, mediante Memorando No. DMJ: 102-2021, y en el cual entre otros establece: que, a la **Sociedad Mercantil Puerto de Cruceros y Marina de Islas de la Bahía, S.A. de C.V.**, se le impuso una Sanción por la Cantidad de **DOS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (L. 2, 099,689.65)**, por Construcción de Estructuras sin permiso de Construcción Municipal, según Informe consolidado URB/UMA-220120 de fecha 31 de enero del año 2020, la cual fue notificada a su Gerente y su Apoderada Legal.

II.- HECHOS RELEVANTES DEL CASO.

En el presente Expediente Administrativo bajo número **027-2021**, contenido de la Solicitud de APLICACIÓN DE AMNISTIA TRIBUTARIA MUNICIPAL SOBRE MULTAS, RECARGOS, INTERESES SOBRE DEUDAS, SOBRETASAS Y CUALQUIER OTRO TIPO DE RECARGOS OCASIONADOS POR MORA, QUE VIA ADMINISTRATIVA O JUDICIAL ESTE ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2020. Debo señalar que la Sanción impuesta por el Departamento de Justicia Municipal es firme ya que jamás fue recurrida la misma, **así mismo tal cantidad no tiene intereses o recargos de ninguna naturaleza.** La parte solicitante en su escrito de solicitud establece en el **HECHO TERCERO:** "El Congreso Nacional de Honduras, mediante Decreto No. 188-2020 publicado en el Diario Oficial la Gaceta No. 35,506 del 4 de febrero del año 2021, en su **ARTICULO 5.- AMNISTIA MUNICIPAL, concede una Amnistía Tributaria Municipal en todas las Municipalidades del país, para que las personas naturales o jurídicas puedan enterar el pago de sus tributos libres de cargos, ...**". Al respecto se debe señalar la falta de lectura apropiada del Solicitante, pues este pretende que una **SANCION POR CONSTRUIR ESTRUCTURAS ILEGALMENTE** sea considerada como Multa/recargo/interés, y la pregunta al Solicitante es sobre cual deuda, si la Sanción

impuesta por el Departamento de Justicia Municipal no tiene intereses, recargos o multas de ninguna naturaleza. Debo señalar que la Sanción Impuesta por el Departamento de Justicia Municipal es Justa, y legal, ya que se aplica por el incumplimiento del Plan de Arbitrios Municipales.

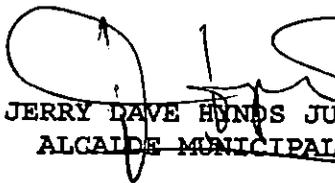
III.- OPINION FINAL.

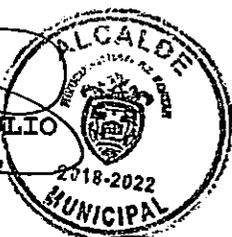
El suscrito Jefe del Departamento Legal Municipal, en vista de lo anteriormente expuesto, es del criterio legal que **NO ES PROCEDENTE** en Derecho la Solicitud de **APLICACIÓN DE AMNISTIA TRIBUTARIA MUNICIPAL SOBRE MULTAS, RECARGOS, INTERESES SOBRE DEUDAS, SOBRETASAS Y CUALQUIER OTRO TIPO DE RECARGOS OCASIONADOS POR MORA, QUE VIA ADMINISTRATIVA O JUDICIAL ESTE ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2020**, sobre una Sanción impuesta por el Departamento de Justicia Municipal que es por la Cantidad de **DOS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (L. 2, 099,689.65)**, presentada por la Sociedad Mercantil Puerto de Cruceros y Marina de Islas de la Bahía, S.A. de C.V. por lo que se recomienda continuar con el trámite de mérito del presente expediente, someter el conocimiento de este Expediente administrativo a sesión de la Honorable CORPORACION MUNICIPAL DE ROATÁN, quien decidirá APROBAR o IMPROBAR la presente Solicitud.

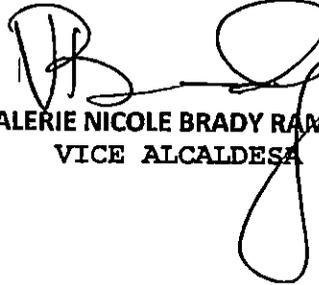
Abog. **JOSE ANGEL CARRANZA FLORES**

JEFE DEL DEPARTAMENTO LEGAL

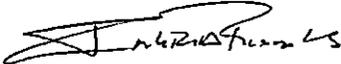
Después de discutido el tema la Corporación Municipal por unanimidad de votos toma la decisión de denegar la solicitud presentada en el expediente administrativo número **027-2021** solicitado por **PUERTO DE CRUCEROS Y MARINA DE ISLAS DE LA BAHIA S.A. DE C.V.**- El cual fue aprobado denegar dicha solicitud por la honorable Corporación Municipal, el Alcalde Municipal El Señor **JERRY DAVE HYNDS JULIO**, y los Regidores Municipales: **DORN ANDY EBANKS, RAYMOND CHERINGTON, OTTONIEL LÓPEZ ORTIZ, DAVID ANTONIO BARAHONA LÓPEZ, INGRID ROSALES CRUZ, NIDIA PATRICIA HERNANDEZ, NORMA MARÍA TORRES, DELVIN MERINO Y RULLY RAMON SIGUENZA VALLECILLO.**-**PUNTO NUMERO SEIS (6) CIERRE DE SESION:** No habiendo más que tratar El Señor Alcalde Municipal, dice. -Se cierra la sesión siendo las **4:47** p.m. de la mañana procediendo la Infrascrita Secretaria Municipal a Redactar la presente Acta que contiene una relación precisa en todo lo acontecido y resuelto, con el compromiso de entregar a cada Miembro de la Corporación Municipal una copia del acta para su conocimiento, para aclaraciones o enmiendas que se permitan pedir y que serán incluidas como notas adicionales de la presente acta, la cual fue Ratificada en el acto y procederán a sus respectivas firmas.- Habiendo concluido todos los asuntos y mociones del orden del día entendidas en el acta, se revisa y Ratifica el acta.-----ULTIMA LINEA-----.


JERRY DAVE HINDS JULIO
ALCALDE MUNICIPAL




VALERIE NICOLE BRADY RAMOS
VICE ALCALDESA




INGRID ROSALES
REGIDORA MUNICIPAL


NORMA MARIA TORRES
REGIDORA MUNICIPAL

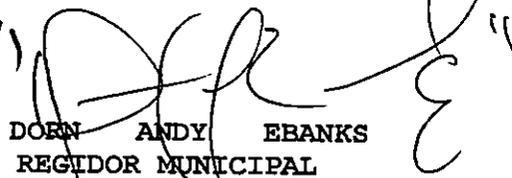

RAYMOND S. CHERINGTON
REGIDOR MUNICIPAL

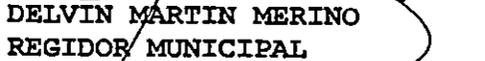

OTTONIEL LOPEZ
REGIDOR MUNICIPAL


DAVID ANTONIO BARAHONA
REGIDOR MUNICIPAL


NIDIA P. HERNANDEZ
REGIDORA MUNICIPAL


RULLY RAMON SIGUENZA
REGIDOR MUNICIPAL


DORN ANDY EBANKS
REGIDOR MUNICIPAL


DELVIN MARTIN MERINO
REGIDOR MUNICIPAL


ARROG. MAREL YANNEL BROOKS
SECRETARIA MUNICIPAL

