

**BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRICOLA  
SECCION DE CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS  
FIDEICOMISO CRA**

BALANCE DE SITUACION AL 31 DE MARZO, 2016

| <u>ACTIVO</u>                               |              |                     |
|---------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>Caja</b>                                 |              | 2,486,864.94        |
| BANADESA                                    | 2,486,864.94 |                     |
| <b>Inversiones En Valores</b>               |              | 0.00                |
| Certificados                                | 0.00         |                     |
| <b>Préstamos Descuentos y Negociaciones</b> |              | 870,366.97          |
| Préstamos Vigentes                          | 79,641.00    |                     |
| Préstamos Atrasados                         | 554,800.00   |                     |
| Préstamos Vencidos                          | 235,925.97   |                     |
| <b>Intereses y dividendos por cobrar</b>    |              | 30,600.34           |
| Intereses sobre Préstamos                   | 30,600.34    |                     |
| <b>Deudores Varios</b>                      |              | 0.00                |
| Deudores Varios                             | 0.00         |                     |
| <b>Bienes Inmuebles</b>                     |              | 0.00                |
| Bienes Adjudicados                          | 0.00         |                     |
| Erogaciones por Activos Eventuales          | 0.00         |                     |
| <b>Sub Total Activo</b>                     |              | <b>3,387,832.25</b> |
| Ctas Contingentes de Activo                 |              | 0.00                |
| Creditos por Utilizar                       | 0.00         |                     |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                         |              | <b>3,387,832.25</b> |

| <u>PASIVO Y CAPITAL</u>                     |              |                     |
|---------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>Obligaciones Inmediatas</b>              |              | 1,123,686.06        |
| Otros Acreedores                            | 92,909.64    |                     |
| Rva Ptamo Dudoso Cobro                      | 1,014,385.56 |                     |
| Rva Intereses de Dudoso Recaudo             | 16,390.86    |                     |
| <b>Capital del Fideicomiso</b>              |              | 2,264,146.19        |
| Capital                                     | 1,280,000.00 |                     |
| Otras Reservas de Capital                   | 525,275.19   |                     |
| Utilidad o Perdida de Ejercicios Anteriores | 457,511.65   |                     |
| Resultados del Ejercicio                    | 1,359.35     |                     |
| <b>SUB TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>           |              | <b>3,387,832.25</b> |
| <b>Cuentas Contingentes Pasivo</b>          |              | 0.00                |
| Exigibilidades Contractuales                | 0.00         |                     |
| <b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>               |              | <b>3,387,832.25</b> |

| <u>CUENTAS DE ORDEN</u>            |  |                     |
|------------------------------------|--|---------------------|
| Hipotecas                          |  | 5,803,246.30        |
| Cuentas Castigadas                 |  | 107,445.33          |
| Valores en Garantía                |  | 2,704,073.51        |
| Capital Ptmos Castigados           |  | 0.00                |
| Intereses en Suspense              |  | 1,197,584.04        |
| <b>Cuentas de Orden por Contra</b> |  | <b>9,812,349.18</b> |
| <b>TOTAL</b>                       |  | <b>9,712,349.18</b> |

FIRMA AUTORIZADA  
SECCION CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS

Nota: Los valores presentados en este documento estan sujetos a verificacion