

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DE LOS EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS

MEMORANDUM GPS-143-2016

Para: Orlando Díaz Pineda
Oficial De Comunicación De Información Publica


De: Lic. Dalia Yaneth De La O
Gerente de Préstamos y Seguros

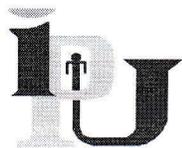


Asunto: Remisión de Derechos y Tasas de préstamos.

Fecha: 15 de abril de 2016

Cordialmente remitimos los Derechos y Tasas actualmente vigentes para los préstamos de consumo e hipotecarios, en respuesta a memorando No. CM-30-2016.

Atentamente.



DERECHOS Y TASA DE PRESTAMOS VIGENTES

Tipos de Préstamo

Préstamo Consumo Automático (Sin Aval) = 90% de las cotizaciones mas intereses a la fecha en que realice la solicitud, el monto máximo del préstamo de consumo automático a que tendrá derecho el solicitante, se calcula afectando hasta un 80% del nivel de endeudamiento.

Nivel de endeudamiento = Total de deducciones / Sueldo Total.

Préstamo De Consumo Fiduciario (Con Aval) = 150% de las cotizaciones mas intereses a la fecha en que realice la solicitud, con un aval al cual se le afectara hasta un 70% del nivel de endeudamiento, y que no avale a mas de una persona en el INPREUNAH.

Préstamo Decimo Crédito (Únicamente Habilitado Para Jubilados) = pueden solicitar hasta el 100% de su pensión total mensual o proporcional si es un pensionado con menos de 6 meses de antigüedad.

Préstamo Para Financiamiento De Lote Fúnebres En Jardín De Paz Perpetuo Socorro (Tegucigalpa) = L. 25,000.00 por cada lote doble.

Préstamo Para Financiamiento De Lote Fúnebres En Jardín memorial la resurrección (San Pedro Sula) = L. 50,000.00 por cada lote cuádruple.

Prestamos Con Garantía Hipotecaria, Destinados Para La Compra De Terreno O Vivienda, Construcción de Vivienda, O Mejoras de vivienda ya existente. = 90% del valor total del avalúo del bien a hipotecar, afectando hasta un 70% del nivel de endeudamiento.

Tasas y plazos Vigentes

Tipo de Prestamo	Tasa Anual	Plazo Maximo
Consumo Automatico	Entre 15% y 18.5% (* Ver Tabla)	72 Meses (6 años)
Consumo Fiduciario	Entre 15% y 19%	84 meses (7 años)
Decimo Credito (Pensionados)	18%	6 meses
Lotes Funebres	12%	60 Meses (5 Años)
Prestamos Hipotecarios	12%	240 Meses (20 Años), para Compra de Vivienda o Construccion.
		96 Meses(8 Años), para Compra de Terreno.

Tabla de Tasas Prestamos de Consumo Automatico y Fiduciario.

Monto en Lempiras	Plazo en meses			
	2 a 24	25 a 48	49 a 72	73 a 84
1.00-100,000.00	15.00%	16.00%	17.00%	18.00%
100,001.00-200,000.00	15.50%	16.50%	17.50%	18.50%
200,001.00-400,000.00	16.00%	17.00%	18.00%	18.50%
Mas de 400,001.00	16.50%	17.50%	18.50%	19.00%

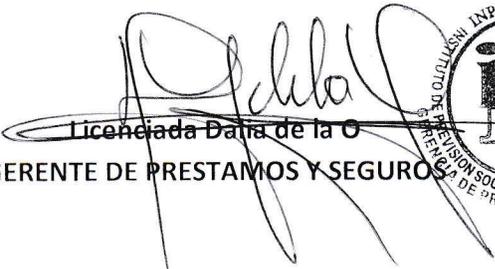


INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DE LOS EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS

Requisito Importante:

Para aplicar a cualquier tipo de préstamo, se verificara el estado del afiliado o jubilado en la Central de Informacion Crediticia de la CNBS. Solamente serán aprobados si el solicitante tiene como máximo 90 días de mora, al menos que cancele la deuda que en este reporte se refleje.

Tegucigalpa M. D. C. 15 de Abril de 2016.


~~Licenciada Dania de la O~~
GERENTE DE PRESTAMOS Y SEGUROS

