LISTADO DE PROPIEDADES QUE LEGALMENTE PERTENECEN A LA MUNICIPALIDAD DE CHOLUTECA

FEBRERO 2022

No	Ubicación del Inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripción	fecha de inscripción	Numero de escritura	Libro	Asiento	Tomo	Matricula	Extensión
1	Residencial José Cecilio del Valle	Área Verde de Residencial José Cecilio del Valle	Kínder 124-06-11	IP Choluteca	16/1/2015	797	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2		1273639	3660.08 Mt2
2	Residencial Villas Bertilia	Área Verde de Residencial Villas Bertilia	103-08-21 103-08-22	IP Choluteca	21/5/2013	159	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	81	1951		10,102.65 Mt2
3	Residencial Andalucía	Areas Verde 01 Residencial Andalucía	84-08-27	IP Choluteca	3/1/2018	963	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2		1331968	16882.3 Mts2
4	Residencial Andalucía	Área Verde 02 Residencial Andalucía	84-02-01	IP Choluteca	3/1/2018	963	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2		1332085	690.17 Mts2
5	Residencial Andalucía	Área Verde 03 Residencial Andalucía	84-02-01	IP Choluteca	3/1/2018	963	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2		1332142	181.19 Mts2

6	Las Colinas	Área Verde Las Colinas	30-30-01	IP Choluteca	25/5/2016	1323	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	5		1432515	1561.34Mts2

7	El Aterrizaje	Terminal Municipal	19-22-01	IP Choluteca	26/2/1976	254	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	39	XII		4,971.5Mts2
8	Residencial Palma Real II	Areas Verdes Residencial Palma	163-01-03	IP Choluteca	6/3/2017	1239	Registro de la Propiedad, Hipotecas y	2		1514334	3,918.03Mts2
9	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 373	118-62-05	IP Choluteca	20/11/2003	26	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1065		583.04aMts2
10	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 374	118-62-04	IP Choluteca	20/11/2003	26	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1065		583.04 Mts2
11	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 375	118-62-03	IP Choluteca	20/11/2003	26	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1065		583.04 Mts2
12	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 544	118-82-06	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2
13	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 545	118-82-05	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2

13	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 546	118-82-04	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2
15	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 547	118-82-03	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	16	1065		583.04 Mts2
16	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 552	118-58-06	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	16	1065		583.04 Mts2
17	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 553	118-58-05	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2
18	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 577	118-58-01	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2
19	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 587	118-98-07	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2
20	Colonia Felicidad	Áreas Verdes Colonia La Felicidad 588	118-82-02	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		535.77 Mts2
21	Colonia Felicidad	Areas Verdes Colonia La Felicidad 582	118-98-02	IP Choluteca	20/11/2003	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	16	1065		583.04 Mts2

22	Honduras Pacific	Areas Verdes	145-04-11	IP Choluteca	8/6/2012	1620	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	12	1863		6090.79Mts2
23	Residencial Palma Real	Areas Verde 1 Residencial Palma Real	104-01-01	IP Choluteca	20/2/2012	42	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	66	1830		264.01Mts2
24	Residencial Palma Real	Área Verde 2 Residencial Palma Real	104-03-06	IP Choluteca	20/2/2012	42	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	66	1830		1133.67 Mts2
25	Residencial Palma Real	Área Verde 3 Residencial Palma Real	104-02-03	IP Choluteca	20/2/2012	42	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	66	1830		274.90 Mts2
26	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-1 B-67	101-66-08	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		1840.0Mts2
27	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-2 B-68	101-58-01	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		1776.00Mts2
28	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-6 B-89	101-95-01	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		1904.50Mts2

29	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-7 B-91	101-93-10	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		518.40 Mts2
30	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-8 B-94	101-92-09	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		758.40 Mts2
31	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-10 B-100	101-90-10 101-90-13	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		480.00Mts2
32	Colonia Montecarlos II Etapa	Área verde V-11 B-103	101-89-7,8,9 101-89-13,14	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		1200.00 Mts2
33	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-12A B-101	(cuneta)	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		320.00Mts2
34	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-12B B-104	(Cuneta)	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		320.00Mts2
35	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-13 B-83	101-74-08	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	1879		956.5 Mts2

36	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-14	no tiene clave ……	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	15	1879		20,239.14 Mts2
37	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde V-15	no tiene clave ……	IP Choluteca	23/7/2012	15	Registro de la Propiedad, Hipotecas yAnotaciones	15	1879		1,239.95 Mts2
38	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde Campo Monte Carlos y pozo	101-09-01	IP Choluteca	3/5/2005	19	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	40	1175		10,207.67 Mts2
39	Colonia Montecarlos II Etapa	Área Verde Lote 526 y 527 Bl53	101-04-01 101-04-02	IP Choluteca	3/5/2005	19	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	40	1175		386.00 Mts2
40	Colonia Montecarlos	Área Verde Colonia Montecarlos B-24	101-43-04	IP Choluteca	9/3/2005	9	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	60	1164		1267.97 Mts2
41	Colonia Montecarlos	Área Verde Iglesia Católica	101-41-06	IP Choluteca	9/3/2005	9	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	60	1164		1907.84 Mts2
42	Colonia Montecarlos	Área Verde Colonia Montecarlos B-26	101-36-12	IP Choluteca	9/3/2005	9	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	60	1164		2010.00Mts2

43	Colonia Montecarlos	Área Verde Colonia Montecarlos B-27	101-40-05	IP Choluteca	9/3/2005	9	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	60	1164		2414.16Mts2
44	Colonia Montecarlos	Área Verde Colonia Montecarlos B-28	101-39-01	IP Choluteca	9/3/2005	9	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	60	1164		2414.18Mts2
45	Colonia Montecarlos	Área Verde Colonia montearlos	101-53-28	IP Choluteca	10/6/2005	25	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2	1184		6682.01Mts2
46	Colonia Montecarlos I Etapa	Área Verde Colonia Montecarlos B-35	101-15-18	IP Choluteca	3/5/2005	18	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	39	1175		1817.78 Mts2
47	Colonia Montecarlos I etapa	Área Verde Colonia Montecarlos B-34	101-15-18	IP Choluteca	3/5/2005	18	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	39	1175		1224.3 Mts2
48	Colonia Montecarlos I etapa	Área Verde Colonia Montecarlos B-31	101-15-18	IP Choluteca	3/5/2005	18	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	39	1175		2380.45 Mts2
49	Prados Universitario	Área Verde de Prados Universitarios	no tiene clave ……	IP Choluteca	9/8/2017	1431	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	1		1699451	2667.30 Mts2

50	Residencial Vizcaya	Área Verde de Residencial Vizcaya	no tiene clave ……	IP Choluteca	20/7/2016	577	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	2		1633222	4705.98 Mts2
51	San Pedro del Norte Los Tololos	Área Verde de San Pedro Sur Los Tololos	no tiene clave ……	IP Choluteca	19/9/2007	126	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	90	1378		429.88 Mts2
52	Sagrado Corazón "Escuela Saúl Juárez"	Área Verde donde está la Escuela	41-51-02	IP Choluteca	20/1/2006	143	Registro de la Propiedad, Hipotecas yAnotaciones Preventivas	68	1228		3486.11 Mts2
53	Cristo de Esquipulas	Área Verde de Cristo de Esquipulas	**136-26-01**	IP Choluteca	19/11/2009	Dominio Pleno IP	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	89	1600		9356.21 Mts2
54	Cristo de Esquipulas	Área Verde de Cristo de Esquipulas	136-09-01	IP Choluteca	19/11/2009	Dominio Pleno IP	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	90	1600		8026.09 Mts2
56	Barrio La Cruz	Área Verde Barrio La Cruz	no tiene clave ……	IP Choluteca	28/5/1977	82	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	45	29		963 Vrs2
57	El Carrizo	Área El Carrizo	Área Rural	IP Choluteca	21/5/1998	161	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	39	685		74.47 1/2 Mzs

58	El Carrizo	Área El Carrizo (Cementerio)	Área Rural	IP Choluteca	3/8/1999	602	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	25	757		8.7 Mzs
59	Anda Lucia 2	Área Verde Anda Lucia 2 B-1 Y Bloque A-1	84-01-01	IP Choluteca	15/3/2004	117	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones	77	1090		520 Mts2 2100 Mts2
60	Anda Lucia 2	Área Verde Anda Lucia 2	84-08-27	IP Choluteca	19/9/2005	71	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	3	1203		2688 Mts2
61	Sampile	Área Verde Sampile	45-51-02	IP Choluteca	26/5/1976	42	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	15	15		4.5455 Vrs2
62	Sagrado Corazón "Escuela Saúl guares"	Área Verde Sampile	45-51-02	IP Choluteca	17/4/2002	479	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	77	745		3130.09 Mts2
63	Barrio los Graneros	Área Verde Barrio los Graneros Lote 1	no tiene clave ……	IP Choluteca	26/11/1982	117	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	54	71		1903.35 Mts2
64	Barrio los Graneros	Área Verde Barrio los Graneros Lote 2	no tiene clave ……	IP Choluteca	27/11/1982	117	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	54	71		5995.85 Mts2

65	Residencial Fontainebleau	Área Verde Fontainebleau Lote 1	no tiene clave ……	IP Choluteca	19/02/2022	40	Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas	6	0001805 09100000	-	4,832.68

ING. URY GUSTAVO VELASQUEZ
DIRECTOR DE DOT/CATASTRO