

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2022
Consolidado

	Febrero de 2022	Enero de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	161,611,100.54	175,085,376.84
Efectivo y Equivalente	135,027,700.40	148,747,316.95
Caja	50,000.00	40,000.00
Bancos	134,977,700.40	148,707,316.95
Moneda Nacional	130,759,678.93	144,492,291.56
Moneda Extranjera	4,218,021.47	4,215,025.39
Cuentas por Cobrar	12,036,113.65	11,790,773.40
Cuentas por Cobrar	420,119.85	333,469.85
Otros Anticipos	271,093.34	203,981.15
Garantías	385,241.30	385,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,959,659.16	10,868,081.10
Bienes Inventariables	14,547,286.49	14,547,286.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	7,950,607.50	7,950,607.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	205,028,579.04	205,028,579.04
Propiedad, Planta y Equipo	214,966,894.35	215,027,425.62
Maquinaria y Equipo	160,472,271.69	160,532,802.96
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,938,315.31	-9,998,846.58
Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,231,416.73
Otros Bienes	1,232,570.15	1,232,570.15
Total ACTIVO	437,552,102.70	451,026,379.00
PASIVO		
Pasivo Corriente	37,002,595.65	38,792,974.97
Cuentas por Pagar	19,734,120.99	19,947,791.79
Valores varios por pagar	-50,995.09	153,379.47
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	19,012,087.42	19,785,293.96
Cargas Fiscales	763,910.30	0.00
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	17,268,474.66	18,845,183.18

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2022

Consolidado

	Febrero de 2022	Enero de 2022
Total PASIVO	37,002,595.65	38,792,974.97
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	400,549,507.05	412,233,404.03
Capital	60,712,364.02	60,712,364.02
Resultados	339,837,143.03	351,521,040.01
De Ejercicios Anteriores	404,104,846.70	403,809,103.45
Resultados del Ejercicio	-64,267,703.67	-52,288,063.44
Total PATRIMONIO	400,549,507.05	412,233,404.03
Total Pasivo más Patrimonio	437,552,102.70	451,026,379.00

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO